Reactie college op vragen tijdens het Technisch Blok over de Verordening nadeelcompensatie.

Hierbij een reactie op de gestelde vragen tijdens het Technisch Blok over de Verordening nadeelcompensatie.

Adviescommissie

Een adviescommissie kan worden ingesteld als een aanvraag om schadevergoeding daar aanleiding toe geeft, bijvoorbeeld omdat de benodigde deskundigheid niet, of onvoldoende aanwezig is binnen de gemeente. Een adviescommissie geeft een advies over het ingediende aanvraag om schadevergoeding. Daarna beslist de gemeente over de aanvraag. In de toelichting bij de verordening staat onder artikelsgewijze toelichting bij artikel 5 een nadere uitleg over de adviescommissie. Onder de Omgevingswet kan de gemeente bij een nieuwe ontwikkeling de schadevergoeding (als gevolg van de nieuwe ontwikkeling) en de daarmee gepaard gaande kosten verhalen op de initiatiefnemer. Met de initiatiefnemer wordt hiervoor een anterieure overeenkomst gesloten.

€ 300,-

Het gaat om een drempel bedrag voor het in behandeling nemen van een aanvraag om schadevergoeding. De € 300,- sluit aan op de huidige regeling in de Wro en Planschadeverordening. Hiermee worden enerzijds lichtvaardige aanvragen om schadevergoeding (die de gemeente – en daarmee de samenleving – onnodig tijd en geld kosten) tegengegaan en anderzijds wordt er niet een zodanig hoge drempel opgeworpen zodat mogelijk rechthebbenden op schadevergoeding vanwege de hoogte van het te betalen recht nalaten een aanvraag in te dienen. Inwoners of ondernemers met een serieuze aanspraak op een vergoeding zullen zich door het recht niet laten weerhouden van indiening van een aanvraag. Bij gehele of gedeeltelijke toewijzing van het verzoek wordt het recht immers terugbetaald.