

# SCHRIFTELIJKE VRAGEN AAN HET COLLEGE



---

# S-038

---

Datum: 25 april 2025

---

Aan het college van B&W

---

Steller vragen: Henk Vos GroenLinks

---

Onderwerp: Schimmel in sociale huurwoningen

---

Toelichting:

Volgens recentelijke berichten van oa De Woonbond heeft 29% van huurders van sociale huurwoningen last van schimmel in hun huis. In ZuidOost Friesland schijnt dit nog meer te zijn. Schimmelsporen in de lucht kunnen het ademhalingssysteem irriteren, vooral bij gevoelige groepen zoals kinderen, ouderen en mensen met ademhalingsproblemen zoals astma. Langdurige blootstelling kan leiden tot ernstigere gezondheidsproblemen.

Schimmel komt vooral voor in oude huurwoningen zonder mechanische ventilatie. Door de hoge energielasten zijn mensen minder geneigd om handmatig te ventileren. In Ooststellingwerf zijn veel huurwoningen die permanent last hebben van schimmelvorming. Soms wordt er na klachten iets aan gedaan, meestal is dit symptoombestrijding. In oudere wijken krijgen bewoners van de Woningstichting te horen dat de wijk op de planning staat voor 'groot onderhoud'. Vaak is dat echter een kwestie van vele jaren.

---

Vragen:

1. Is de wethouder van bovenstaande op de hoogte?
  2. Vindt de wethouder ook dat het grote risico op gezondheidsproblemen onaanvaardbaar is?
  3. Is hierover gesproken met de woningstichtingen? Zo nee, wanneer gaat hij dat doen?
  4. Kan dit (als dit nog niet zo is) meegenomen worden in de prestatieafspraken?
  5. Is de wethouder bereid om inwoners te informeren over de mogelijkheid om korting te krijgen op de huur zolang er geen verbetering is?
- 

Ondertekening,

GroenLinks, Henk Vos

---