

Beknopt schriftelijk verslag van openbare vergadering van de raadscommissie Ruimte van dinsdag 6 juni 2023

OoststellingwerfsBelang:	J. Elsenaar, H. Betten
PvdA:	I. Meijerhof en O. Smit
CDA:	T.W. Swart en M. van Tellingen
VVD:	P. Zijlstra
GroenLinks:	R. Berends en L. Edema
ChristenUnie:	B. Leistra en W. Schaaïj
D66:	I. Minnema en J. Hilbers
Lokaal Sociaal Ooststellingwerf:	N. van den Berg en S. ter Heide
Vrije Partij Ooststellingwerf:	E. Hartholt en B. Oostra
AANWEZIG:	J. Nijboer, E. Verhagen en J. van Weperen, wethouders
AFWEZIG MET KENNISGEVING:	G. But en H. Hoogenkamp
Voorzitter:	H. Dongstra
Commissiegriffier:	J. Mulder

1. Opening / Mededelingen

De voorzitter opent de vergadering om 19.30 uur. Er is een bericht van verhindering ontvangen van dhr. G. But en dhr. H. Hoogenkamp.

Dhr. E. Hartholt biedt namens de fractie VPO haar excuses aan voor een recent conflict met de fractie LSO.

2. Vaststellen agenda

De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.

3. Spreekrecht inwoners

Mevr. Klijnhout spreekt in over De Hildenberg.

Mevr. Goote Capel zal inspreken bij agendapunt 9.

4. Vaststellen verslag van de vergadering van de gezamenlijke raadscommissie Ruimte en Samenleving van 9 mei

Het verslag van de gezamenlijke raadscommissie P&C, Ruimte en Samenleving van 9 mei 2023 wordt ongewijzigd vastgesteld.

5. Voortgangslijst

Dhr. I. Minnema/D66 deelt mede dat nummer 278 (Johan Cruijff veldje in Appelscha) terug moet komen op de voortgangslijst, aangezien deze pas van de lijst kon worden gehaald nadat er een mededeling was gedaan door het college. Wethouder J. Nijboer geeft aan dat er zeer spoedig een mededeling van het college zal volgen.

Dhr. J. Elsenaar/OoststellingwerfsBelang vraagt naar de status van nummer 286 (Waterstofinstallatie). Wethouder J. Nijboer geeft aan dat er een gesprek heeft plaatsgevonden met de eigenaar van het park. De eigenaar heeft de toezegging gedaan dat het probleem zich niet meer voor kan doen. Dit onderwerp kan derhalve van de voortgangslijst worden gehaald.

Dhr. J. Elsenaar/OoststellingwerfsBelang geeft aan dat de bomenlijst van nummer 283 van de voortgangslijst niet meer relevant is, aangezien deze lijst niet meer bestaat. Wethouder J. Nijboer deelt mede dat deze van de voortgangslijst kan worden gehaald.

Dhr. R. Berends/GroenLinks laat weten dat nummer 240 (Motie Energiebesparing) van de voortgangslijst kan worden gehaald.

Dhr. I. Meijerhof/PvdA vraagt naar de status van nummer 297 (De Wolf). Wethouder J. van Weperen geeft aan dat er contact is gelegd met iemand die de bijeenkomst gaat faciliteren. Na de zomer wordt waarschijnlijk meer invulling gegeven aan de bijeenkomst.

De voortgangslijst wordt gewijzigd vastgesteld.

6. Vragenkwartier

6.a V-043 D66, Evenementenbeleid

Dhr. I. Minnema/D66 dient vragen in over 'Evenementenbeleid'.

Burgemeester J. Werkman beantwoordt de vragen 1 tot en met 4.

Burgemeester J. Werkman gaat de vragen 5 tot en met 8 schriftelijk beantwoorden, aangezien er iets is misgegaan bij de verzending van deze vragen.

6.b V-044 GL, Kleine Windmolens

Dhr. R. Berends/GroenLinks dient vragen in over het onderwerp 'Kleine Windmolens'.

Wethouder J. Nijboer beantwoordt de vragen.

7. Te bespreken ingekomen stukken

Er zijn geen te bespreken ingekomen stukken.

8. Toekomst Biosintrum

Voorstel:

1. Het Biosintrum een duurzaam en gezonde positie te geven door met behoud van de maatschappelijke doelstellingen de exploitatie en het beheer te borgen, daarvoor de vier scenario's uit het rapport "Het Biosintrum en haar toekomst" in overweging te nemen en tevens te kiezen voor het scenario 'Verhuur van het Biosintrum aan de Stichting', en daarmee:
 - Het saldo van € 850.000 in de kapitaalreserve in 38 jaar te onttrekken ten gunste van de exploitatie;
 - De begrotingswijziging vast te stellen conform de financiële toelichting;
 - Het college te verzoeken uitvoering te geven aan het verstrekken van een begrotingssubsidie aan de stichting;
 - Het college te verzoeken verdere uitvoering te geven aan de verhuur van het Biosintrum;

Advies:

De commissie adviseert de raad om het onderwerp als bespreekpunt in één termijn te agenderen voor de raadsvergadering van 20 juni 2023.

Toezegging:

Wethouder J. van Weperen zegt toe de vragen van dhr. S. ter Heide/LSO schriftelijk te beantwoorden.

9. Extra krediet voor DoarpsSintrum Donkerbroek

Mevr. Goote Capel spreekt in namens het bestuur DoarpsSintrum Donkerbroek.

Voorstel:

1. Een extra krediet van € 1.263.000 beschikbaar te stellen voor de realisatie van het DoarpsSintrum Donkerbroek ten behoeve van:
 - a. Een subsidie van € 1.113.000 aan Stichting DoarpsSintrum Donkerbroek;
 - b. Een renteloze lening voor zonnepanelen van € 150.000 met een looptijd van 15 jaar aan Stichting DoarpsSintrum Donkerbroek.
2. De jaarlasten van € 35.000 met ingang van 2025 te verwerken in de begroting.

Advies:

De commissie adviseert de raad om het onderwerp als hamerstuk te agenderen voor de raadsvergadering van 20 juni 2023.

10. Ontwerp vvgb voor de bouw en/of het gebruik van (bij)gebouwen en overkappingen aan de Wester Es 6 te Appelscha**Voorstel:**

1. Een ontwerp-verklaring van geen bedenkingen af te geven voor de bouw en/of het gebruik van (bij)gebouwen en overkappingen ten behoeve van de woning en camperplaats aan de Wester Es 6 te Appelscha

Advies:

De commissie adviseert de raad om het onderwerp als hamerstuk te agenderen voor de raadsvergadering van 20 juni 2023.

11. Grondexploitatie Boekhorsterweg te Oosterwolde**Voorstel:**

1. De grondexploitatie Boekhorsterweg te Oosterwolde vast te stellen.
2. De looptijd van de grondexploitatie vast te stellen op 10 jaar, conform de nieuwe BBV-richtlijn.

Advies:

De commissie adviseert de raad om het onderwerp als hamerstuk te agenderen voor de raadsvergadering van 20 juni 2023.

12. Subsidieverordening monumenten Ooststellingwerf 2023**Voorstel:**

1. Vast te stellen de 'Subsidieverordening monumenten Ooststellingwerf 2023'

Advies:

De commissie adviseert de raad om het onderwerp als bespreekpunt in één termijn te agenderen voor de raadsvergadering van 20 juni 2023.

13. Erfgoedverordening Ooststellingwerf 2023**Voorstel:**

1. Vast te stellen de 'Erfgoedverordening Ooststellingwerf 2023'

Advies:

De commissie adviseert de raad om het onderwerp als hamerstuk te agenderen voor de raadsvergadering van 20 juni 2023.

Toezegging:

Wethouder E. Verhagen zegt toe schriftelijk te reageren op de vraag van dhr. W. Schaaij omtrent erfgoedregisters.

14. Verordening op de gemeentelijke adviescommissie Omgevingskwaliteit Ooststellingwerf 2023**Voorstel:**

1. Met ingang van de dag dat de Omgevingswet in werking treedt de bouwverordening als volgt te wijzigen: hoofdstuk 9 en Bijlage 5 vervallen;
2. Vast te stellen de 'Verordening op de gemeentelijke adviescommissie Omgevingskwaliteit Ooststellingwerf 2023'.

Advies:

De commissie adviseert de raad om het onderwerp als hamerstuk te agenderen voor de raadsvergadering van 20 juni 2023.

15. Sluiting

De vergadering wordt om 22:04 uur gesloten.

Vastgesteld in de openbare vergadering van dinsdag 12 september 2023.

, griffier.

, voorzitter.