datum 12-12-2019
dossiercode 20191212-59-22053

Samenvatting van de watertoets

In dit document vindt u een overzicht van de door u ingevoerde gegevens opwww.dewatertoets.nl. De aanvraag is uitgevoerd op een ruimtelijke ontwikkeling in het beheergebied van het waterschap Drents Overijsselse Delta. Voor algemene informatie over het proces van de watertoets kunt u ook terecht op onze websitewww.wdodelta.nl. Mocht u specifieke vragen hebben naar aanleiding van uw aanvraag dan kunt u ons bereiken via telefoonnummer 088 - 2331200. U kunt ook een email sturen naarinfo@wdodelta.nl. Vermeld in de mail om welk plan het gaat.

Uit deze toets volgt de **korte procedure**. U heeft in een afzonderlijk document een standaard waterparagraaf ontvangen. Hieronder vindt u puntsgewijs een overzicht van de door u ingevulde gegevens.

Plangegevens Bestemmingsplan Oude Rijksweg 617 te Rouveen:

"Op het perceel wordt bestaande bebouwing (woning en bijgebouwen) + verharding verwijderd (gesaneerd). Op dit perceel worden uiteindelijk 2 dubbele woningen met bijgebouwen en erfverharding gerealiseerd"

Ligging plan:
Oude Rijksweg 617
7954 GN
Rouveen

Uw gegevens:

RooBeek Advies
RooBeek Advies
henry@roobeek-advies.nl

Nautilusstraat 7b
7821 AG
Emmen

Gegevens gemeente:

Staphorst
niet bekend
140522
ruimtelijkeplannen@staphorst.nl

Samenvatting resultaat

Kaartlagen:

Heeft u een beperkingsgebied geraakt?

nee

Welke gemeente omvat het grootste deel van het door u getekende plangebied?

Staphorst

Vragen:

Gaat het om een ruimtelijk plan dat uitsluitend een functiewijziging van bestaande bebouwing inhoudt?

nee

Is er sprake van een uitbreiding van de lozing van huishoudelijk afvalwater in het landelijk gebied groter dan 9 vervuilingseenheden (ve) of in het stedelijk gebied van 30 ve?

nee

Is er in of rondom het plangebied sprake van wateroverlast of grondwateroverlast?

nee

Neemt in het plan het verharde oppervlak van bebouwing en bestrating toe met meer dan 1500m2?

nee

Maakt het plan deel uit van een groter plan dat in ontwikkeling is?

nee

Worden er op bedrijfsmatige wijze activiteiten verricht waardoor het verharde oppervlak verontreinigd raakt?

nee

Heeft het plan een permanente waterpeilverandering tot gevolg?

nee

<u>Aanvullende vragen ten behoeve van de korte procedure</u>

Wat is de toename of afname van het verharde oppervlak in m2?

Afname van 527 m2 (zie bijlage)

Worden er materialen gebruikt waardoor het afstromende hemelwater verontreinigd kan raken?

nee

Vindt er een lozing plaats in oppervlaktewater?

nee

Vindt er een tijdelijke of permanente onttrekking van grondwater plaats?

nee



Verklaring

Dit document is een automatisch gegeneerd bestand op basis van de door u ingevulde gegevens. U bent akkoord gegaan met de door u ingevulde gegevens en u heeft verklaard alles naar waarheid te hebben ingevuld.