

Raadsvoorstel

Onderwerp	Belastingverordeningen 2024		
Portefeuillehouder	M. Oosterbroek		
Team	Directiestaf	Datum	7 november 2023
Agendapunt (invulling door Griffie)		Zaaknummer	23Z01987
		Documentnummer	23.0027629

Wij stellen u voor te besluiten om:

- 1) De onderstaande gewijzigde belastingverordeningen in overeenstemming met de ter inzage liggende concepten vast te stellen.
 - a) Begraafrechten 2024
 - b) Forensenbelasting 2024
 - c) Leges (incl. tarieventabel) 2024
 - d) Marktgelden 2024
 - e) Onroerendezaakbelastingen 2024
 - f) Afvalstoffenheffing 2024
 - g) Rioolheffing 2024
 - h) Toeristenbelasting 2024
 - i) Kwijtscheldingsregeling 2024

Inleiding

Door aanpassing van een aantal tarieven in de belastingverordeningen, redactionele wijzigingen en wijzigingen in de belastingwetgeving moeten bovengenoemde verordeningen en regeling opnieuw worden vastgesteld. Om in 2024 op basis van de gewijzigde verordeningen belasting te kunnen heffen, is het noodzakelijk dat deze verordeningen voor 1 januari 2024 worden vastgesteld door de raad.

Beoogd effect

Een juiste belastingheffing en -invordering in het kalenderjaar 2024.

Argumenten

Het algemene uitgangspunt is om de belastingtarieven met 4,1% inflatiecorrectie te verhogen. Hierop zijn de volgende uitzonderingen:

- De rioolheffing stijgt met afgerond 10,9% op basis van het vastgestelde GRP;
- De opbrengst afvalstoffenheffing stijgt niet. In de Gemeentebegroting 2024 is een extra bijdrage aan de afvalexploitatie toegevoegd, waardoor de opbrengst niet hoeft te stijgen.
- Voor legestarieven die door het Rijk zijn gemaximaliseerd, is het maximumtarief aangehouden;
- De raad heeft besloten de indexering van de tarieven voor de toeristenbelasting met één jaar vertraging door te voeren. Dit betekent dat de branche er nu mee bekend is dat de tarieven in 2025 met 4,1% (de indexering voor 2024) worden verhoogd.

Toelichting:

Waar nodig wordt in het vervolg een nadere toelichting gegeven op de wijzigingen ten opzichte van 2023.

Afvalstoffenheffing

De afvalbegroting is een gesloten geheel. Dat betekent dat de afvalstoffenheffing het resultaat is van het totaal van de kosten en opbrengsten van het afvalbeleid. Ten gevolge van de extra bijdrage aan de afvalexploitatie zijn de vaste tarieven verlaagd. De variabele tarieven stijgen wel, met name als gevolg van indexering. Per saldo blijft de opbrengst afvalstoffenheffing gelijk.

	2023	2024
Vast tarief per jaar		
Basistarief	€ 160,80	€ 158,04
Hoogbouw	€ 149,76	€ 146,40
recreatiewoningen	€ 80,88	€ 79,68
Variabele tarieven		
Gebruiksvergoeding restcontainer	€ 2,50 per maand	€ 2,50 per maand
- restcontainer 240 liter	€ 8,83 per aanbidding	€ 9,36 per aanbidding
- restcontainer 140 liter	€ 5,15 per aanbidding	€ 5,52 per aanbidding
- GFT 240 liter	€ 0,00 per aanbidding	€ 0,00 per aanbidding
- GFT 140 liter	€ 0,00 per aanbidding	€ 0,00 per aanbidding
- Ondergrondse restafvalcontainer	€ 1,10 per aanbidding	€ 1,20 per aanbidding

Naast kwijtschelding voor het vaste bedrag wordt maximaal € 36,00 (= 30 keer aanbidding bij ondergrondse container) voor het variabele deel kwijtgescholden.

Forensenbelasting

De tarieven voor de forensenbelasting zijn ten opzichte van 2023 met 4,1% verhoogd, waardoor de belastingaanslag minimaal € 214,00 en maximaal € 889,00 is.

Leges

Maximum tarieven Rijk

Enkele belangrijke legestarieven zijn door het Rijk gemaximeerd, zoals de paspoort- en rijbewijstarieven. De bekendmaking van deze tarieven vindt in de regel plaats nadat de voorbereiding voor de vaststelling van de legesverordening is afgerond. Dit werd opgelost door de vaststelling van deze tarieven te delegeren naar het college, maar ook dit kost extra tijd. Beleid is dat wij de door het Rijk vastgestelde tarieven hanteren, afgerond naar beneden op een veelvoud van € 0,05. In paragraaf 2 en 3 van Hoofdstuk 1 hebben wij dat nu ook als zodanig verwoord, zodat wij dat niet langer elk jaar hoeven aan te passen.

De overige door het Rijk bepaalde (maximum)tarieven zijn onverkort overgenomen.

Het was op het moment dat dit voorstel werd afgerond nog niet duidelijk of de maxima voor de tarieven van de Wet op de Kansspelen en de Verklaring Omtrent Gedrag voor 2024 nog zullen worden aangepast. Wij zullen op basis van de door u aan ons in artikel 10 van de Legesverordening gegeven bevoegdheid de tarieven in overeenstemming brengen met de vastgestelde maxima, als alsnog nieuwe maxima bekend worden gemaakt.

De overige tarieven zijn (afgerond) met 4,1% verhoogd.

Leges Omgevingswet

Het invoeren van de nieuwe 'Omgevingswet' leidt tot een groot aantal wijzigingen in de legesverordening. We hebben zoveel mogelijk de tarifiering van de huidige legesverordening aangehouden. Bij het berekenen van de nieuwe tarieven is de huidige verordening als uitgangspunt genomen. Ten aanzien van de Wet Kwaliteitsborging welke op 1 januari 2024 in werking treedt, is een knip gemaakt in de bouwleges. Vergunningaanvragen welke onder de regels van de Wet Kwaliteitsborging vallen, worden niet voor de bouwtechnische toets aangeslagen.

Leges Gehandicaptenparkeerkaart (bij verlenging)

Tot op heden wordt voor de aanvraag van de verlenging van een gehandicaptenparkeerkaart het volle tarief gerekend. Oftewel, het tarief dat geldt voor de aanvraag van een nieuwe kaart (voor 2024 € 98,20). Voor de aanvraag van een nieuwe kaart is een medisch onderzoek nodig. Bij de verlenging van een gehandicaptenparkeerkaart (meestal) niet. Om die reden wordt voorgesteld om de legeskosten van een verlengingsaanvraag te verlagen naar € 37. Dit is hetzelfde tarief dat ook geldt voor het verstrekken van een duplicaat van de parkeerkaart.

Naar verwachting vallen de legesopbrengsten om die reden bij benadering met € 1.000 lager uit. Deze lagere inkomsten worden betrokken bij het opstellen van de Voorjaarsnota 2024.

Marktgeld

De verordening is gewijzigd in verband met de tariefsaanpassing.

Onroerendezaakbelastingen (OZB)

De OZB-tarieven zijn afhankelijk van de WOZ-waarden. De WOZ-waarden worden jaarlijks vastgesteld. In 2024 geldt de datum 1 januari 2023 als waardepeildatum.

Aangezien de waarden van alle onroerende zaken jaarlijks worden vastgesteld, treden per definitie elk jaar verschuivingen (bijvoorbeeld tussen eigenaren van vrijstaande woningen en rijenwoningen en tussen winkels en kantoren) in belastingdruk op.

Uitgangspunt bij de tariefstelling na een herwaardering is altijd de gewenste opbrengst geweest, waarbij de invloed van de waardeontwikkeling zo goed mogelijk is geschat. Gemiddeld worden de waarden van woningen hoger (5,6%) vastgesteld dan in 2023 en bij de niet-woningen is de stijging 1,5%.

De Ozb-opbrengst voor 2024 is berekend op basis van de geraamde opbrengst 2023 inclusief 4,1% inflatiecorrectie. Wij stellen dan ook voor de tarieven als volgt vast te stellen: rekening houdend met de geprognosticeerde waarden van woningen en niet-woningen per 1 januari 2024. Tussen haakjes zijn de percentages voor 2023 vermeld.

<u>Zakelijk recht woningen</u>	<u>zakelijk recht niet-woning</u>	<u>gebruik niet-woning</u>
0,1155% (0,1133%)	0,2905% (0,2717%)	0,2097% (0,1990%)

Rioolheffing

De basis voor de ontwikkeling van het tarief rioolheffing ligt in het gemeentelijk rioleringsplan (GRP) dat uw raad op 13 maart 2018 heeft vastgesteld. Op basis van dit GRP stijgt het tarief van het eigenarendeel voor het jaar 2023 afgerond met 10,9% naar € 348,60. Ook het tarief van het gebruikersdeel voor afvoerders boven de 500 m3 stijgt met dit percentage.

Toeristenbelasting

De inflatiecorrectie bij de toeristenbelasting wordt telkens met een jaar vertraging doorgevoerd om verblijfsbieders de gelegenheid te bieden de tariefsaanpassing in de kostprijsberekening en in de mailingen mee te nemen. Ook voor 2024 en volgende jaren worden de voor 2023 vastgestelde tarieven elk jaar op de tot nu toe gebruikelijke wijze geïndexeerd, maar leiden pas tot aanpassing van de tarieven in de verordening als de tarieven rekenkundig afgerond € 0,05 stijgen. In 2024 wordt het tarief per persoon per overnachting in een hotel, bed & breakfast en/of conferentieoord € 1,95 en wordt het tarief voor de overige overnachtingen € 1,40 per persoon per overnachting (deze tarieven zijn inclusief de extra verhoging van € 0,25 uit het coalitieakkoord). In 2025 wordt het tarief voor hotelovernachtingen e.d. verhoogd naar € 2,05 en wordt het tarief voor andere overnachtingen dan in een hotel, bed & breakfast en/of conferentieoord € 1,45 per persoon, per overnachting.

Tarieven 2023 en 2024

Onderstaand een overzicht van de tarieven voor 2023 en 2024.

<u>Tarief in</u>	<u>Tarief in</u>
<u>2023</u>	<u>2024</u>

Onroerendezaakbelastingen:

Woningen

eigenaar	<u>0,1133 %</u>	<u>0,1155 %</u>
totaal	0,1133 %	0,1155 %

Niet-woningen

eigenaar	0,2717 %	0,2905 %
gebruiker	<u>0,1990 %</u>	<u>0,2097 %</u>
totaal	0,4707 %	0,5002 %

Afvalstoffenheffing:

basisbedrag	160,80	158,04
140 liter gft per aanbidding	0,00	0,00
240 liter gft per aanbidding	0,00	0,00
140 liter restafval per aanbidding	5,15	5,52
240 liter restafval per aanbidding	8,83	9,36
Blokcontainer per aanbidding	1,10	1,20

Rioolheffing:

vast bedrag van de eigenaar	314,40	348,60
-----------------------------	--------	--------

Toeristenbelasting:

per persoon per overnachting in volgende accommodatie:

hotel, bed & breakfast, conferentieoord	1,60	1,95
overigen	1,10	1,40

Forensenbelasting:

Waarde lager dan € 20.000	205,60	214,00
Waarde tussen € 20.000 en € 40.000	282,10	293,60
Waarde tussen € 40.000 en € 80.000	375,20	390,50
Waarde € 80.000 en meer	854,00	889,00

Kantttekeningen

N.v.t.

Financiële dekking van het voorstel

De te heffen en invorderen belastingen dienen ter dekking van de gemeentebegroting 2024 van Losser.

Participatie

Er is geen burgerparticipatie ingezet, omdat belastingheffing en -invordering een meer technisch bestuurlijk onderwerp is, dat geen directe invloed heeft op de leefomgeving van inwoners.

Vervolg

Na vaststelling van de verordeningen worden de besluiten op de wettelijk voorgeschreven wijze gepubliceerd.

Bijlagen

- De belastingverordeningen voor de heffing en invordering van de volgende belastingen:
 - a) Begraafrechten 2024
 - b) Forensenbelasting 2024
 - c) Leges (incl. tarieventabel) 2024
 - d) Marktgelden 2024
 - e) Onroerendezaakbelastingen 2024
 - f) Afvalstoffenheffing 2024
 - g) Rioolheffing 2024
 - h) Toeristenbelasting 2024
 - Kwijtscheldingsregeling 2024
-

Het college van burgemeester en wethouders van Losser; 7 november 2023

secretaris,

drs. J. van Dam

burgemeester,

ir. C.A.M. Kroon