



Amendement

Herontwikkeling Waalderstraat 53: Ja. Maar: ontsluiting van al het verkeer via de Waalderstraat

Raad	20 november 2013
8 Ruimtelijke ontwikkeling en volkshuisvesting	
Portefeuillehouder	E. Hercules

Op verschillende momenten hebben wij ons openlijk zorgen gemaakt over de verkeerssituatie bij het project Waaldereind en daar aandacht voor gevraagd.

Toelichting

De VVD heeft kennis genomen (naast het al beschikbare verkeerskundige plan van Goudappel Coffeng) van de Second Opinion van Synergie Ingenieurs. We noemen hier een tweetal door hen aangesneden zaken, zoals:

- Het feit dat de Bernhardlaan een zogeheten 'gebiedsontsluitingsweg' is, waarvan door o.a. Duurzaam Veilig Wegverkeer heeft gesteld dat aan deze wegen geen (extra) in- en uitritten gerealiseerd zouden moeten worden.
- De twee uitritten op de Bernhardlaan kunnen leiden tot een verstoring van de verkeersafwikkeling en bijdragen aan een verslechtering van de verkeersveiligheid.

Wij zijn, na het beoordelen van alle beschikbare informatie, van mening dat de Bernhardlaan *ongeschikt* is om als uitrit te dienen voor (auto-)bezoekers van Waaldereind. Al het in- en uitgaande verkeer moet via de Waalderstraat geleid worden; alleen dan kunnen wij de ontwerp-verklaring van geen bedenkingen afgeven.

Kosten infrastructurele aanpassingen

Daarnaast zijn wij van mening dat de kosten die moeten worden gemaakt om de infrastructuur aan te passen voor rekening moet komen van de aanvrager, ook daar waar de aanpassing gerealiseerd wordt op de openbare weg. Het mag de gemeente niets kosten.

Dit resulteert in een *aangepast* raadsbesluit.

Besluit

de ontwerp Verklaring van geen bedenkingen, nodig voor het ter inzage leggen van het ontwerpbesluit omgevingsvergunning, af te geven, **onder de voorwaarden dat:**

1. Al het in- en uitgaande verkeer van de ontwikkellocatie Waaldereind via de Waalderstraat wordt verwerkt en de daarvoor noodzakelijke aanpassingen worden verwerkt in het plan.
2. Alle infrastructurele kosten, ook die op de openbare weg, voor rekening komen van de aanvrager.