

Concept-Korte weergave raadsvergadering

14 december 2022

(De *paarse* tekst is nieuw t.o.v. de oorspronkelijke tekst in de agenda)

1 **Opening en mededelingen**

- De heer Rutten (CDA Texel) is afwezig.

2 **Vaststelling volgorde stemming**

In geval van hoofdelijke stemming start mevrouw Visser-Veltkamp.

3 **Vaststelling agenda**

- Het voorstel van **VVD Texel en Hart voor Texel** om het parapluplan Verblifsrecreatie van de agenda af te halen, wordt ¹**verworpen** met 11 stemmen tegen en 3 voor (van de VVD Texel en Hart voor Texel).
- De agendapunten 15 en 17 krijgen de kwalificatie **HAMERSTUK**, omdat de vragen die nog open stonden inmiddels door het college waren beantwoord.
- De agendapunten 9, 10, 11, 12, 13 en 14 ook.

De agenda wordt (verder) ongewijzigd vastgesteld.

4 **Besprekstuk - Gezondheidsplein en Gezondheidscentrum bouwen samen**

Het college stelt de gemeenteraad voor de grondexploitatie Gezondheidsplein te vervangen door de grondexploitatie Gezondheidsplein en Gezondheidscentrum. Hiermee vestigen het Gezondheidsplein en het Gezondheidscentrum zich samen op de mooie locatie aan de Emmalaan in Den Burg. Er ontstaat een win-win situatie.

De gemeenteraad wordt gevraagd een besluit te nemen over de nieuwe grondexploitatie en eventuele wensen en bedenkingen te uiten t.a.v. het voornemen van het college om ontheffing te verlenen van de parkeernorm.

Onderwerp van gesprek

- Groen, bomen; over plant/kap/herplant. **De heer Soyer (GroenLinks Texel)** kondigt n.a.v. dit raadsvoorstel een motie aan, in te dienen in de eerste raadsvergadering van 2023, over groen-compensatie, voor de periode tot aan de vaststelling van het nieuwe groenbeleidsplan.

BESLUIT: De raad is **UNANIEM AKKOORD** (met 13 stemmen voor en 0 tegen; mevrouw Dros is tijdens de stemming buiten de zaal) met het raadsvoorstel *Gezondheidsplein en Gezondheidscentrum bouwen samen*

5 **Besprekstuk - Project Flexwoningen Marsweg**

De gemeente zet met het Project Flexwoningen Marsweg vol in op de snelle realisatie van 222 flexwoningen, waarvan 152 sociale- en 70 middeldure huurwoningen. Het woningbouwproject wordt gerealiseerd op twee gebieden aan de Marsweg, de oostkant van Den Burg. Voor het project is een aanvraag ingediend voor de Woningbouwimpuls van het Rijk, 4e tranche van € 1,18 miljoen. In verband met de urgentie op de huizenmarkt worden procedures gevolgd, maar de keuze voor het projectgebied is sneller (en met minder participatie) gemaakt.

De gemeenteraad wordt gevraagd in te stemmen met de versnelling van woningbouw via het project Flexwoningen Marsweg.

¹ Het verzoek is door de voorzitter als 'omgekeerd' in stemming gebracht: '*Bent u voor het bespreken van het parapluplan, vanavond*'.

Toezegging, uitspraken en gesprek

- Wethouder Van de Belt heeft veel vertrouwen in het mogelijk ontvangen van de subsidie Woningbouwimpuls ad. ca. € 1.118.000.
- Opbrengst grond (na inbreng van **de heer Huisman, VVD Texel**). Wethouder van de Belt geeft aan dat de getallen kloppen, maar dat hij schriftelijk een nadere uitleg zal geven (het gaat over opbrengst grond, die niet verkocht wordt; de contante waarde daarvan, dat we aan totaal-financiering doen et cetera).
- Op een vraag van **de heer Hercules** (PvdA pro Texel, ook namens Texels Belang en GroenLinks), zegt wethouder van de Belt toe dat bewoners van de bestaande wijk, met name de Middelton worden betrokken bij het schetsontwerp van Marsweg Zuid, met name over de ontsluiting, de wateropvang en eventuele groenzone.

BESLUIT: De raad is **UNANIEM AKKOORD** met het raadsvoorstel *Project Flexwoningen Marsweg*.

6

Bespreekstuk - Ontwerp-paraplubestemmingsplan Verblijfsrecreatie Texel ter inzage leggen

In dit paraplubestemmingsplan zijn, zoals ook verwoord staat in het Toeristisch Toekomstplan, alle relevante ruimtelijke onderwerpen meegenomen die vragen om aanpassing of aanscherping, **zoals** de stolpenregeling, de criteria rondom logies met ontbijt en de mogelijkheid tot het langer laten staan van kampeermiddelen bij kamperen bij de boer.

Toezeggingen

- N.a.v. inbreng van **de heer Soyer (GroenLinks)** geeft wethouder Kieft aan tijdens de periode van ter visielegging te zullen kijken naar de definitie van een **vast kampeermiddel** (1.17); of een verwijzing naar 1.9 handig is; gaat over de definitie daarvan, in relatie tot kamperen bij de Boer en Kampeerterreinen. Doel: verhelderen.
- De Klankbordgroep komt in beeld na de zienswijzen-ronde (de wethouder schetst dat dit het begin van een proces is; nog geen eindstation).

VVD en Hart voor Texel: Gemaakte afspraken nakomen - Klankbordgroep betrekken bij wijzigingen in regels L & O

Dit amendement is **VERWORPEN** - in een hoofdelijke stemming, op verzoek van **de heer Ran (VVD Texel)** - met 11 stemmen tegen en 3 vóór (van VVD Texel en Hart voor Texel).

Texels Belang, PvdA pro Texel en GroenLinks: Diversiteit van aanbod, niet verder verstenen ([klik hier](#) voor de tekst)

Dit amendement is **AANGENOMEN** met 12 stemmen vóór en 2 tegen (van VVD Texel).

Hierbij geeft wethouder Kieft aan dat als uit onderzoek blijkt dat een termijn van 3 jaar onvoldoende is, kijkend naar voorkoming planschade, hij met een aanpassingsvoorstel zal komen.

CDA: Verruiming mogelijkheden kamperen bij de Boer

Dit amendement is **INGETROKKEN** door het CDA, na een handreiking van VVD Texel, om dit op een later moment samen op te pakken.

D66: Ook niet-monumentale beeldbepalende stolpen behouden voor Texel

Dit amendement is **INGETROKKEN**, nadat (**toezegging**) wethouder Kieft heeft aangeboden om de commissie Ruimtelijke Kwaliteit te vragen hoe beeldbepalende stolpen het beste behouden kunnen worden.

MOTIE Texels Belang, PvdA pro Texel, GroenLinks en D66: B&B - Parkeereis niet in centrum en geen parkeren in voortuinen ([klik hier](#) voor de tekst)

Deze motie is **AANGENOMEN** met 10 stemmen vóór en 4 tegen (van VVD Texel, CDA en Hart voor Texel). Wel wordt de uiterlijke termijn aangepast, na een verzoek van wethouder Kieft. Geen voorstellen '... na sluiting van de ter visie legging' maar: '... op het moment dat de zienswijzen besproken zijn'.

BESLUIT: De raad is **AKKOORD** met het (geamendeerde) raadsvoorstel *Ontwerp-paraplubestemmingsplan Verblijfsrecreatie Texel ter inzage leggen* (met 12 stemmen vóór en 2 tegen (van VVD Texel)).

- 7 **Besprekingsstuk - Wensen & bedenkingen op het Meerjarenprogramma strand en duingebied Noordzeekust Texel**
- In januari 2022 is door het college de Visie en Meerjarenprogramma strand en duingebied Noordzeekust Texel vastgesteld. In de visie, die 2050 als zichtjaar heeft, wordt beschreven hoe het kustfundament door middel van dynamisch kustbeheer kan meegroeien met de stijgende zeespiegel. Door middel van dit raadsadvies wordt de gemeenteraad in de gelegenheid gesteld eventuele wensen en bedenkingen aangaande het meerjarenprogramma mee te geven aan alle bij de uitvoering betrokken partijen.
- De volgende WENSEN worden ingediend:**
 Texels Belang, PvdA pro Texel en GroenLinks: Scherp op effecten van maatregelen en: meer aandacht voor communicatie ([klik hier](#) voor de tekst)
 Deze wensen zijn **UNANIEM AANGENOMEN**.
- BESLUIT:** De raad is **UNANIEM AKKOORD** met het (door WENSEN geamendeerde) raadsvoorstel *Meerjarenprogramma strand en duingebied Noordzeekust Texel*.
- 8 **Besprekingsstuk - Nota reserves en voorzieningen 2022**
- Reserves en voorzieningen zijn nodig voor financiële stabiliteit. Het is daarom belangrijk dat er inzicht en kaderstelling is. In deze nota zijn de beleidsuitgangspunten, functies, doelstellingen en de actuele omvang van de reserves en voorzieningen inzichtelijk gemaakt en waar nodig geactualiseerd. De conclusie is dat de weerstandscapaciteit uitstekend is.
- BESLUIT:** De raad is **UNANIEM AKKOORD** met het raadsvoorstel *Nota reserves en voorzieningen 2022, inclusief het advies van de Auditcommissie*.
- 9 **Besprekingsstuk - Uitkomsten septembercircularis 2022**
- Ten behoeve van de consistentie en conform afspraak met de gemeenteraad, worden de uitkomsten van de septembercircularis(s) niet meegenomen in de begroting voor het jaar daaropvolgend, omdat daarvoor altijd de meicircularis als vertrekpunt gelden. Vandaar dat de gemeenteraad nu beslist over de incidentele bestemming van de extra gelden die volgen uit de septembercircularis 2022.
- BESLUIT:** De raad is **UNANIEM AKKOORD** met het raadsvoorstel *Uitkomsten septembercircularis 2022*.
- 10 **Besprekingsstuk - Financiële verordening gemeente Texel 2022**
- De geldende financiële verordening uit 2017 is verouderd en moet worden aangepast. De belangrijkste wijziging ten opzichte van de verordening uit 2017 betreft de aanpassing aan de nieuwe rechtmatigheidsverklaring die nu, vanaf 2023, afgegeven wordt door het college in plaats van door de accountant.
- BESLUIT:** De raad is **UNANIEM AKKOORD** met het raadsvoorstel *Financiële verordening gemeente Texel 2022*.
- 11 **Besprekingsstuk - Controleplan rechtmatigheid, controleprotocol en normen- en toetsingskader 2022**
- Met het **controleprotocol** kan de gemeenteraad nadere aanwijzingen geven aan de accountant over o.a. de reikwijdte van de accountantscontrole voor de controle van de programmarekening van de gemeente Texel. Het **normenkader** is een overzicht van de relevante wet- en regelgeving met bepalingen over financiële beheers handelingen. In het **toetsingskader** is vastgelegd aan welke bepalingen binnen dit normenkader al dan niet financiële consequenties worden verbonden.
- BESLUIT:** De raad is **UNANIEM AKKOORD** met het raadsvoorstel *Controleplan rechtmatigheid, controleprotocol en normen- en toetsingskader 2022*.

12

Besprekingsstuk - Gewijzigd vaststellen bestemmingsplan Oosterend - Cor Bremerstraat/Bijenkorfweg

Op de locatie Cor Bremerstraat/Bijenkorfweg zijn 28 woningen voorzien, waarvan 21 sociale huurwoningen. Deze ontwikkeling past niet in het geldende bestemmingsplan Buitengebied, omdat de locatie een agrarische bestemming heeft. Daarom wordt een nieuw bestemmingsplan voorbereid, waardoor de beoogde woningen gerealiseerd kunnen worden.

Binnen het plangebied zijn 43 parkeerplaatsen voorzien, waarmee voldaan wordt aan de gemeentelijke parkeernormen.

Het gebied wordt verder als nieuwe 'dorsrand' toegevoegd aan de Welstandsnota, zodat de omgevingsvergunningen voor advisering aan de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit worden voorgelegd.

BESLUIT: De raad is **UNANIEM AKKOORD** met het raadsvoorstel *Gewijzigd vaststellen bestemmingsplan Oosterend - Cor Bremerstraat/Bijenkorfweg*.

13

NIEUW: 1e aanvulling Nota van Zienswijzen bestemmingsplan Oosterend - Cor Bremerstraat/Bijenkorfweg

Uit de nieuwe stikstofberekening volgt dat er sprake is van een depositie van 0,00 mol N/ha/jaar. Dit betekent dat er geen significante effecten optreden op stikstofgevoelige habitattypes in Natura 2000 gebieden. Zowel de ransuil als de noordse woelmuis komen niet voor in het plangebied. Voor het foerageergebied van de ransuil worden geen nadelige effecten verwacht. Verder wordt op de rand van het plangebied een tuunwal aangelegd zodat een aantrekkelijk winterhabitat ontstaat voor de noordse woelmuis. Dit levert meteen een buffer tussen het plangebied en het aangrenzende agrarische perceel. Ook houdt de tuunwal hinderlijk licht op het agrarische perceel tegen van de koplampen van de auto's. Tot slot zullen aan de noordzijde van het plangebied geen schaduwrijke bomen worden geplant maar soorten zoals bijvoorbeeld een knotwilg.

Geconcludeerd kan worden dat deze stikstof en ecologische aspecten de planontwikkeling niet in de weg staan en er een passende aanpassing van de inrichting van het plangebied wordt gedaan in het belang van de noordse woelmuis.

BESLUIT: De raad is **UNANIEM AKKOORD** met het raadsvoorstel *1e aanvulling Nota van Zienswijzen bestemmingsplan Oosterend - Cor Bremerstraat/Bijenkorfweg*.

14

Besprekingspunt - RKC de Waddeneilanden - rapportage handhaving Texel

De gemeenschappelijke rekenkamercommissie van de vijf Waddeneilanden heeft een onderzoek laten doen naar toezicht en handhaving op het gebied van openbare orde en veiligheid in relatie tot piekdruk door toeristen. Dit rapport is daarvan de weerslag.

BESLUIT: De raad is **UNANIEM AKKOORD** met het raadsvoorstel *RKC de Waddeneilanden - rapportage handhaving Texel*.

15

Besprekingsstuk - Vaststellen Programma Stedelijk Water en Riolerings

Samen met de gemeentes Den Helder, Schagen, Hollands Kroon en het Hoogheemraadschap heeft de Gemeente Texel een nieuw Programma stedelijk water en riool (PSWR) opgesteld. Hierbij wordt de komende jaren vooral ingezet op omgaan met de toenemende regenwaterproblematiek door klimaatveranderingen, continueren van de samenwerking in de Noordkop, innovatieve wijzen van onderhoud en verbeterd assetmanagement waarbij nog meer gekeken wordt naar de nut en noodzaak van maatregelen. Het Programma Stedelijk Water en Riolerings wordt vastgesteld voor een periode van 5 jaar.

BESLUIT: De raad is **UNANIEM AKKOORD** met het raadsvoorstel *Vaststellen Programma Stedelijk Water en Riolerings*.

16

Besprekingsstuk - Preventie- en Handhavingsplan Alcohol (en Drugs) 2023-2026

Het alcohol- en drugsgebruik onder de Texelse jongeren ligt nog steeds iets boven het gemiddelde in Noord-Holland Noord. Overmatig alcohol- en drugsgebruik heeft, naast geweld, overlast en riskant gedrag, ook gevolgen voor de hersenen van jongeren. De centrale doelstelling van het Preventie- en Handhavingsplan is om het alcohol- en drugsgebruik onder de jongeren beneden de 18 jaar te voorkomen en het alcohol- en drugsgebruik onder de jongeren tussen de 18 en 23 jaar te verminderen. In het plan zijn op hoofdlijnen de acties opgenomen om deze doelstellingen te bereiken.

De gemeenteraad wordt gevraagd het Preventie- en Handhavingsplan Alcohol (en Drugs) 2023-2026 vast te stellen.

BESLUIT: De raad is **UNANIEM AKKOORD** met het raadsvoorstel *Preventie- en Handhavingsplan Alcohol (en Drugs) 2023-2026*.

17

Besprekingsstuk - Verklaring van geen bedenkingen voor de bouw van een schapenboet aan de Watermolenweg in Den Hoorn

De initiatiefnemer wil graag de oude vervallen boet die nu op dit perceel staat vervangen door een nieuwe schapenboet met een oppervlakte van 78 m².

Om mee te kunnen werken moet worden afgeweken van het bestemmingsplan Buitengebied Texel 2013, want er wordt een boet gevraagd van 78 m², terwijl het bestemmingsplan hier een schapenboet toestaat van ongeveer 44 m².

De nieuwe boet komt mooi, solitair in het open landschap te staan en ook de afmetingen van de boet voldoen aan de karaktereigenschappen van een schapenboet. Het plan is positief beoordeeld door de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit. De gemeenteraad wordt gevraagd een verklaring van geen bedenkingen af te geven.

BESLUIT: De raad is **UNANIEM AKKOORD** met het raadsvoorstel *Verklaring van geen bedenkingen voor de bouw van een schapenboet aan de Watermolenweg in Den Hoorn*.

18

Motie Hart voor Texel: Sneller duurzame, betaalbare woningen voor starters

BESLUIT:

De raad **verwerpt de motie** *'Sneller duurzame, betaalbare woningen voor starters'* (met 11 stemmen tegen en 3 voor van de VVD Texel en Hart voor Texel)

19

Motie VVD Texel, D66 en PvdA pro Texel: Een plaats voor het kunstwerk 'in veilige handen'

BESLUIT:

De raad **neemt de motie** *'Een plaats voor het kunstwerk 'in veilige handen' aan* (met 10 stemmen vóór en 4 tegen van Texels Belang en CDA Texel) - [klik hier](#) voor de tekst

20

Motie CDA: Herinrichting Rozendijk zonder bomenkap

Toezegging

- Wethouder Hooijschuur zal nog in overleg treden met aanwonenden en de Fietzersbond en de opties bespreken; daarna komt het terug naar de gemeenteraad.

BESLUIT:

De motie *'Herinrichting Rozendijk zonder bomenkap'* wordt **aangehouden** door de indiener.

- 21 **Hamerstuk - Vaststellen bestemmingsplan Tweede Reparatieplan Oudeschild, De Ruyterstraat 35**
 Het ontwerp bestemmingsplan 'Tweede Reparatieplan Oudeschild, De Ruyterstraat 35' heeft van 15 augustus tot en met 26 september ter inzage gelegen. Dat was nodig, omdat een paar jaar na de vaststelling is geconstateerd dat het moederplan een omissie bevat voor de locatie De Ruyterstraat 35 - bestaande rechten voor een recreatief opstal zijn niet gerespecteerd.
- BESLUIT:** De raad is **UNANIEM AKKOORD** met het raadsvoorstel *Vaststellen bestemmingsplan Tweede Reparatieplan Oudeschild, De Ruyterstraat 35.*
- 22 **Hamerstuk - Vaststellen bestemmingsplan Tweede Reparatieplan Oosterend, Peperstraat 19 en 19a**
 Het ontwerp bestemmingsplan 'Tweede Reparatieplan Oosterend, Peperstraat 19 en 19a' betreft een gedeeltelijke reparatie van het bestemmingsplan 'Oosterend', dat de raad op 19 februari 2014 heeft vastgesteld en gaat specifiek over Peperstraat 19 en 19 A: daar wordt op de verbeelding de juiste maatvoering voor het aantal wooneenheden opgenomen (2). Daarnaast is bij het tekenen van het bestemmingsvlak met de woonbestemming niet de kadastrale grenzen gevolgd. Een klein deel krijgt nu de bestemming 'Verkeer - Verblijfsgebied'. Ook dat wordt hiermee gerepareerd.
- BESLUIT:** De raad is **UNANIEM AKKOORD** met het raadsvoorstel *Vaststellen bestemmingsplan Tweede Reparatieplan Oosterend, Peperstraat 19 en 19a.*
- 23 **Hamerstuk - Verklaring van geen bedenkingen verbouw bijbehorend bouwwerk tot woning, Trompstraat 77 in Oudeschild**
 De initiatiefnemer heeft via een principeverzoek medewerking gevraagd voor de verbouw van een *bijbehorend* bouwwerk tot woning. Dit principeverzoek is positief beoordeeld. Voor de verbouw is nu een aanvraag omgevingsvergunning ingediend. Om mee te kunnen werken moet worden afgeweken van het bestemmingsplan Oudeschild. De bestemming van het perceel is 'Wonen - Lint', maar zonder dat hier een bouwvlak ligt. De verbouw van het bijbehorende bouwwerk tot woning zorgt voor een kwalitatieve verbetering van de situatie voor dit gedeelte aan de Trompstraat. Met de wijziging komt er een starterswoning in de dorpskern van Oudeschild bij. Een positieve ontwikkeling voor het dorp. Er wordt geparkeerd op eigen terrein.
- BESLUIT:** De raad is **UNANIEM AKKOORD** met het raadsvoorstel *Verklaring van geen bedenkingen verbouw bijbehorend bouwwerk tot woning, Trompstraat 77 in Oudeschild.*
- 24 **Hamerstuk - Vaststellen belastingverordeningen 2023, Forensenbelasting, Leges, Onroerende zaakbelasting en Reclamebelasting**
 De belastingverordeningen 2023 worden aan de raad aangeboden ter vaststelling.
- BESLUIT:** De raad is **UNANIEM AKKOORD** met het raadsvoorstel *Vaststellen belastingverordeningen 2023, Forensenbelasting, Leges, Onroerende zaakbelasting en Reclamebelasting.*
- 25 **Hamerstuk - Vaststellen Plan van Aanpak 2022 - 2024 implementatie gewijzigde Wet gemeenschappelijke regelingen NHN**
 Per 1 juli 2022 zijn wijzigingen doorgevoerd in de Wet gemeenschappelijke regelingen (Wgr). De bedoeling van deze wetswijziging is dat gemeenteraden meer invloed hebben op de gemeenschappelijke regelingen. Een deel van de wijzigingen is verplicht, en bij een deel is het aan de gemeenteraden en provinciale staten hierover te beslissen.

De gemeente Texel neemt deel aan de volgende gemeenschappelijke regelingen:

1. De Veiligheidsregio Noord-Holland Noord
2. De GGD Hollands Noorden
3. De Omgevingsdienst Noord-Holland Noord
4. Regionaal Historisch Centrum Alkmaar
5. Samenwerkingsverband De Waddeneilanden
6. Regionale archeologie West-Friesland

BESLUIT: De raad is **UNANIEM AKKOORD** met het raadsvoorstel *Vaststellen Plan van Aanpak 2022 - 2024 implementatie gewijzigde Wet gemeenschappelijke regelingen NHN.*

26 Hamerstuk - Meerjarig Programmaplan 2023-2026 Samenwerkingsverband De Waddeneilanden

Om de bestuurskracht te versterken, de efficiëntie te vergroten en de dienstverlening aan eilandbewoners te verbeteren werken de Waddeneilanden nauw samen. In 2015 is een Convenant gesloten tussen de eilandgemeenten, de provincies en het Rijk. De plannen voor de samenwerking zijn neergelegd in het Meerjarig Programmaplan.

BESLUIT: De raad is **UNANIEM AKKOORD** met het raadsvoorstel *Meerjarig Programmaplan 2023-2026 Samenwerkingsverband De Waddeneilanden.*

27 Rondvraag

Mevrouw Visser-Veltkamp (PvdA pro Texel)

Vraagt iedereen om aanwezig te zijn op 18 januari, de sterfdag van haar vader, tijdens een avond in de kantine van Texel '94 waar [De Dries](#) (meer info via een artikel in de Texelse Courant; [klik hier](#)) wordt uitgereikt.

De heer Kooiman (Hart voor Texel)

Vraagt naar de stand van zaken project De Akker (op 21 oktober 2022 is de vergunning aangevraagd, zo deelt wethouder van de Belt mee) en naar aanleiding van deze vraag wil **mevrouw van Wetering (D66)** graag hetzelfde weten over de bouw op de voormalige locatie van garage Grisnigt (dat volgt schriftelijk).

28 Sluiting

Burgemeester Uitdehaag sluit de avond af met een korte terugblik op het jaar. Over corona, over dat het niet het topjaar is geworden dat was beloofd; oorlog in Oekraïne. Over hoe trots hij is op Texel; bij het opvangen van vluchtelingen uit de Oekraïne en statushouders ([klik hier](#), vanaf 3:48)

Eindtijd vergadering: kort voor 23:00. U kunt [hier de vergadering terugkijken](#).