10 april 2020

KANSRIJK WONEN



Jaarrapportage **2019**

Noord-west Veluwe | Stichting Kansrijk Wonen

Inleiding

We kijken terug op een mooi samenwerkingsjaar. Vanaf 1 januari 2019 zijn we gestart met een samenwerking waarin alle gemeenten in de regio Noord-Veluwe participeren. Ook gemeente Zeewolde doet mee. Door de extra woningen die er in 2019 zijn bijgekomen, zijn er meer woonplekken beschikbaar. In 2019 hebben we 17 nieuwe bewoners mogen verwelkomen.

Met steun uit het netwerk, de inzet van betrokken coaches, het enthousiasme van de hoofdbewoners en de expertise van de coördinatoren lukt het de jongeren om een nieuwe start te maken. 9 bewoners hebben in 2019 hun traject afgerond en zijn verhuisd naar een nieuwe mooie woonplek.

Inhoudsopgave

Inhoudsopgave	3
Ontwikkelingen in 2019	4
Woningen	4
Toename complexiteit hulpvragen	6
Aanvraag & wonen	7
Aanmeldingen	7
Overzicht van de herkomst van bewoners per gemeente	8
Wachtlijst	9
Verwijzers	9
Overige cijfers	11
Sekseverdeling	11
Hoofdbewoners	12
Coaches	12
Overzicht activiteiten 2019	13
Wensen voor 2020	16

Ontwikkelingen in 2019

Mijlpalen

Mijlpaal 1

Start samenwerking tussen de Noord-Veluwse gemeenten met een regioplan.

Mijlpaal 2

Uitbreiding van het aantal woningen met een derde woning in Harderwijk van gemeente Zeewolde en een woning in ’t Harde (gemeente Elburg). In beide woningen is een housewarming geweest voor de buurt. In de woning in ’t Harde kwamen buren massaal met kadootjes. Het was een warm welkom.

Woningen

Het aantal woningen is in 2019 in de regio gegroeid van 7 naar 9 woningen

- In gemeente Elburg is in dorpskern ’t Harde een woning gestart. Aan de woning is het nodige verbouwd. Er is trap naar de zolder geplaatst en er zijn dakramen ingezet zodat deze woning nu vier slaapkamers heeft. De tuin en overige werkzaamheden in de woning staat gepland voor 2020.
- Vanwege de vraag van jongeren uit Zeewolde heeft de gemeente gekozen om een woning in Harderwijk te faciliteren. Dit omdat veel jongeren uit Zeewolde naar het MBO in Harderwijk gaan.
- Een woning in Harderwijk is opgeheven en daarvoor is een nieuwe woning in een andere wijk van start gegaan. Het voordeel is dat we nu twee woningen naast elkaar hebben. De woningen zijn overgenomen van het Leger des Heils.

Duurzaamheid

Wanneer een woningcorporatie de mogelijkheid biedt om zonnepanelen aan te schaffen, maakt Kansrijk Wonen gebruik van deze regeling. Op 6 woningen liggen nu zonnepanelen.

In de woning in 't Harde zijn duurzame aanpassingen gedaan waaronder spouwmuurisolatie, HR++glas en vloerisolatie.

Veiligheid

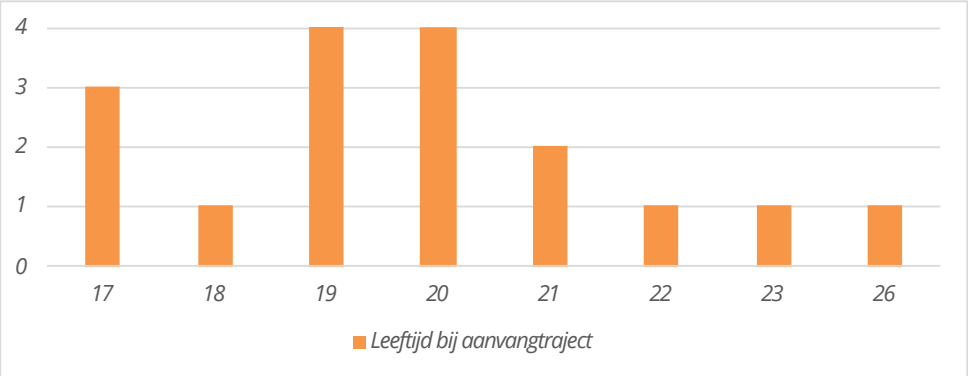
Er is een centraal sleutelsysteem. Hoewel het een veilig systeem is, is er geen garantie dat sleutels die kwijtraken niet gaan rondzwerven. We willen daarom over naar een sleutelsysteem wat we kunnen decoderen en waarbij we niet afhankelijk zijn of een bewoner de sleutel teruggeeft. Er zijn offertes opgevraagd en in 2020 willen we een systeem gaan proberen.



Toename complexiteit hulpvragen

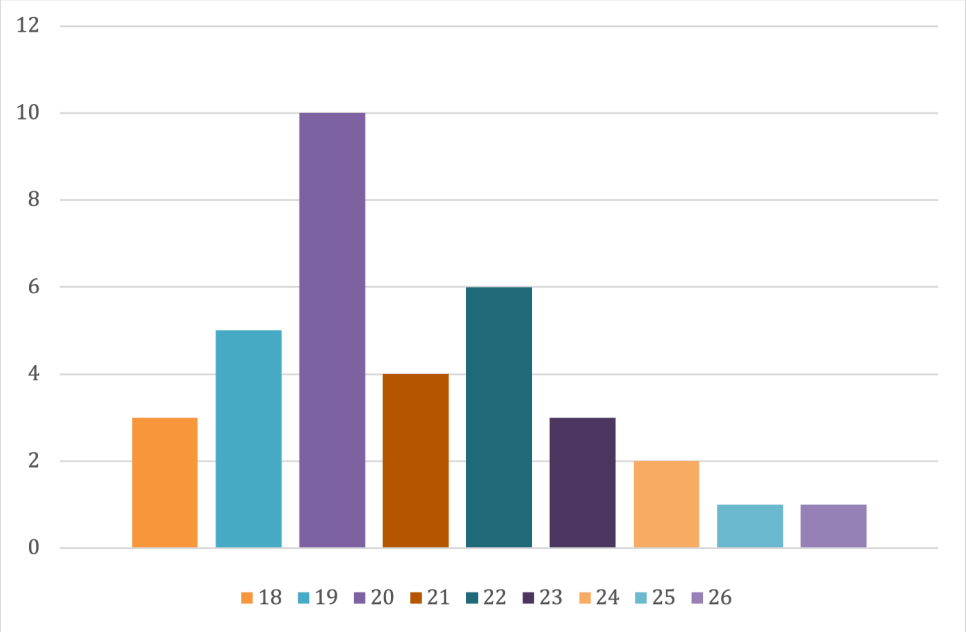
In de afgelopen jaren hebben we gezien dat er een toename is in de vraag van jongeren met complexe problemen. Ook in 2019 zien we dat deze ontwikkeling doorgaat. Naast de persoonlijke problemen zijn er uitdagingen op het gebied van het netwerk van 'foute' vrienden.

Leeftijdsopbouw aanvangtraject in 2019



Bovenstaande grafiek geeft de leeftijd weer van de jongeren die in 2019 nieuw zijn komen wonen. De grootste groep jongeren is 18 jaar bij de start. 17% van nieuwe bewoners in 2019 heeft de leeftijd van 18-. Dat is gelijk gebleven aan 2018

Leeftijdsopbouw in 2019



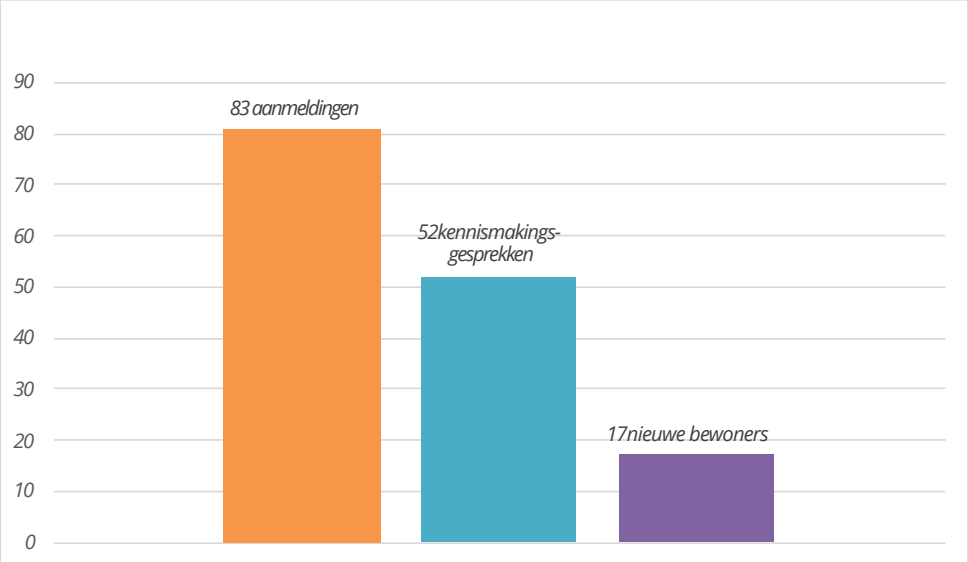
Bovenstaand zijn de leeftijden van alle jongeren die in 2019 wonen en gewoond hebben.

Aanvraag & wonen

Aanmeldingen

In totaal zijn er in 2019 zo'n 81 aanvragen binnen gekomen. Dit is vergelijkbaar met 2018. Daarnaast komen er ook veel telefonische aanvragen binnen of verzoeken om meer informatie. Naar schatting zijn dit minimaal 50 telefonische contacten. Hier wordt geen administratie van bijgehouden tenzij er informatie wordt verstuurd. In onderstaande grafiek een overzicht van het aantal aanvragen per maand via de website.

Resultaat aanmeldingen



Met 63% van de jongeren die zich heeft aangemeld, vindt een kennismakingsgesprek plaats. 33% van jongeren die een kennismakingsgesprek heeft gehad, krijgt een woonplek bij Kansrijk Wonen. Door de toename van het aantal woningen kunnen meer jongeren geplaatst worden.

Aanvragen gaat niet door omdat:

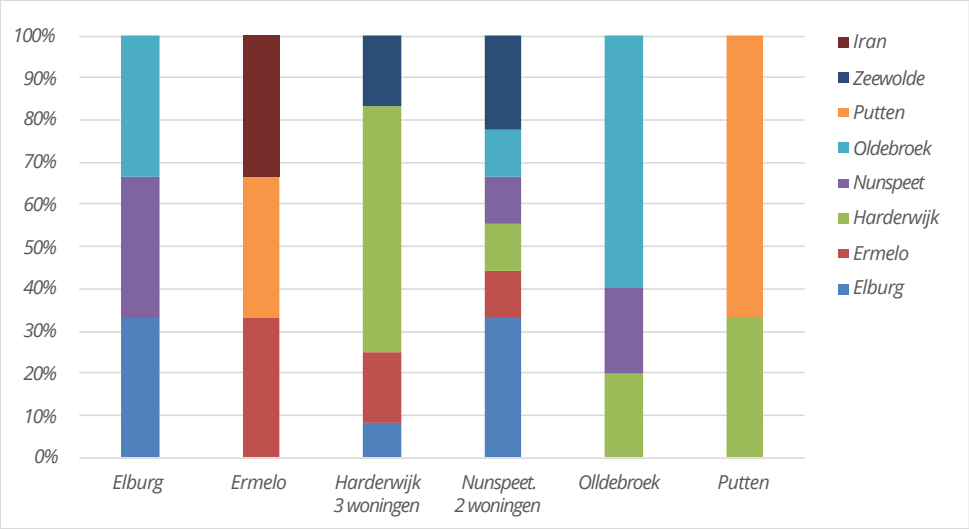
- Er meer begeleiding nodig is
- De jongere ziet er toch tegen op om samen met andere te wonen
- De jongeren is na het eerste contact niet meer bereikbaar
- De jongere heeft een andere woonlocatie gevonden

Overzicht van de herkomst van bewoners per gemeente

Het heeft de voorkeur om jongeren in hun eigen woonplaats te huisvesten of te huisvesten in de gemeente waar ze werkzaam zijn. In een aantal situaties heeft het de voorkeur van de jongere om in een andere omgeving te wonen vanwege druk uit een vriendenkring of familie.

De grafiek van de gemeente van herkomst laat zien waar de jongere verbleef voordat hij/zij in Kansrijk Wonen kwam wonen. Dit is een relatief gegeven. Het komt met regelmaat voor dat een jongere recent is komen wonen maar daarvoor een lange periode in een andere gemeente heeft gewoond. Het kan ook zijn dat de jongere via nachtopvang of andere instantie is verwezen waar hij/zij op dat moment verbleef.

Gemeente van herkomst van bewoners



Kansen voor een jonge moeder

Wilma vond een woonplek bij Kansrijk Wonen. Ze was al jong moeder geworden en haar zoontje bleef bij haar ouders wonen. Wilma kreeg in Kansrijk Wonen weer grip op haar leven. Ze is begonnen met vrijwilligerswerk en bouwde aan een evenwichtige relatie met haar zoontje. Wilma woont nu zelfstandig en doet een sociale opleiding.

Wachtlijst

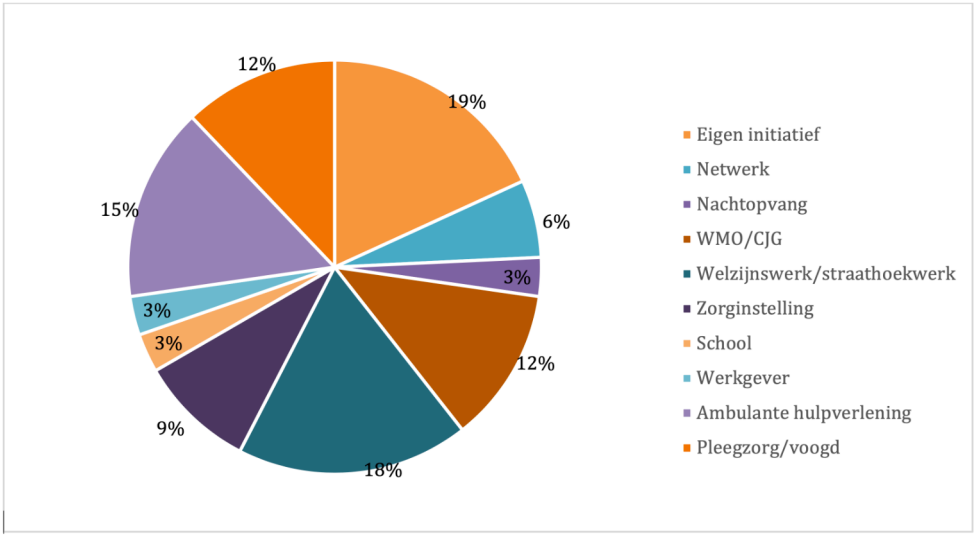
We zien een toename van het aantal aanvragen. Het is niet mogelijk om alle jongeren te plaatsen omdat daarvoor niet voldoende plekken zijn. De meeste aanvragen komen uit de gemeenten Harderwijk en Ermelo. Een tweede woning in Ermelo is wenselijk gezien de behoefte die er is.

Er is geen formele wachtlijst. De reden is dat een wachtlijst moeilijk is op te volgen omdat jongeren zich inschrijven maar soms ook weer andere oplossingen vinden. Door tekort aan plekken kunnen we op jaarbasis zo'n 40 jongeren niet plaatsen.

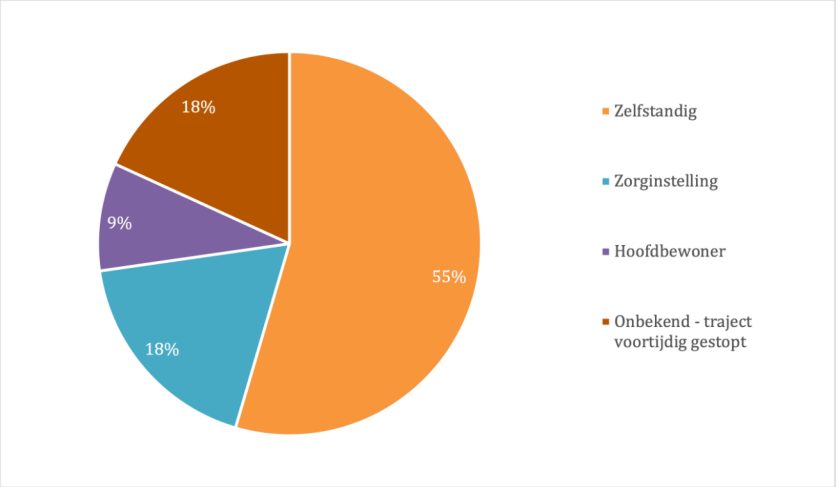
Verwijzers

Een deel van de jongeren wordt doorverwezen door verwijzers. 25% van de jongeren meldt zichzelf aan of via familie of vrienden.

Verwijzers



Volgende bestemming



In 2018 hebben 9 jongeren een vervolgstap gemaakt. 82% van de jongeren heeft het traject goed doorlopen. Een jongere koos ervoor om langer te blijven en de opgedane vaardigheden in te zetten als hoofdbewoner. De complexiteit van problemen is toegenomen. Dat zorgt ervoor dat jongeren gemiddeld langer blijven dan een jaar. De gemiddelde verblijfsduur is 16 maanden. Wanneer jongeren zich niet conformeren aan de spelregels wordt een traject voortijdig gestopt. Hiervan is sprake bij 2 jongeren. In aanloop naar beëindiging vinden er diverse gesprekken plaats om te zoeken naar een oplossing voor een vervolgplek als de jongere hier open voor staat.

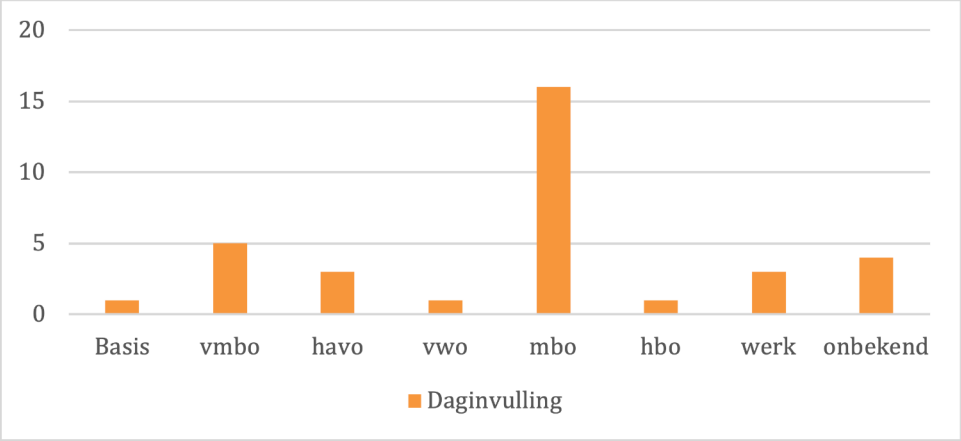
Ruimte en tijd om problemen de baas te worden

Susan woonde zelfstandig voor ze bij Kansrijk Wonen kwam wonen. Ze viel nog net binnen de leeftijd van Kansrijk Wonen. Susan had schulden en was gestopt met haar opleiding. Ze had ruimte en tijd nodig om het allemaal op een rijtje te krijgen. Na een half jaar had ze haar financiën op orde, mede met samenwerking van budgetbeheer van de gemeente. Ze volgde 5 maanden een voltijdbehandeling. Susan woont nu weer zelfstandig, in een studio. “Ik had Kansrijk Wonen niet nodig voor praktische ondersteuning want dat kan ik wel. De ruimte en de tijd om met mijn psychische problemen aan de slag te kunnen, heeft mij heel erg geholpen”.

Overige cijfers

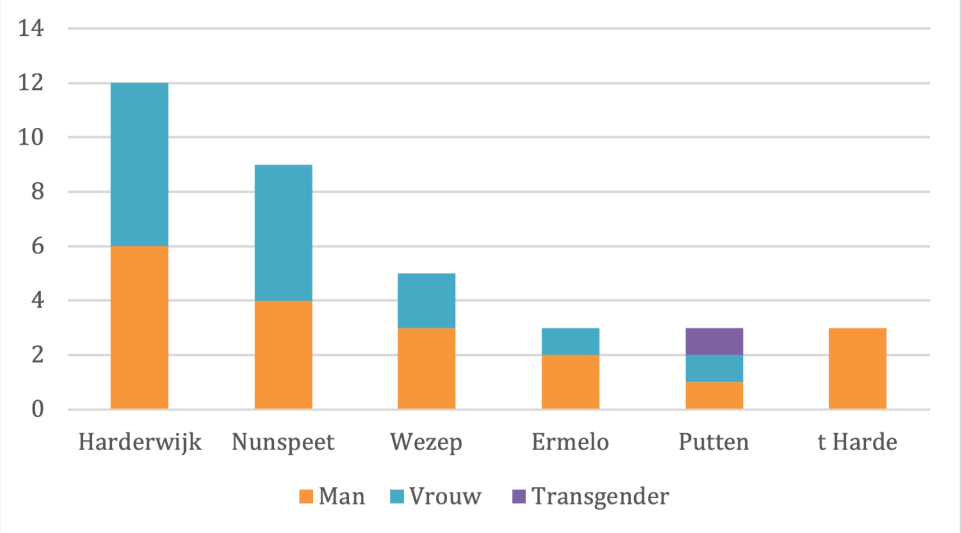
Het grootste deel van de jongeren gaat naar het MBO. Ook het VMBO en HAVO zijn meer vertegenwoordigd door de toename van 17-jarigen.

Daginvulling



Sekseverdeling

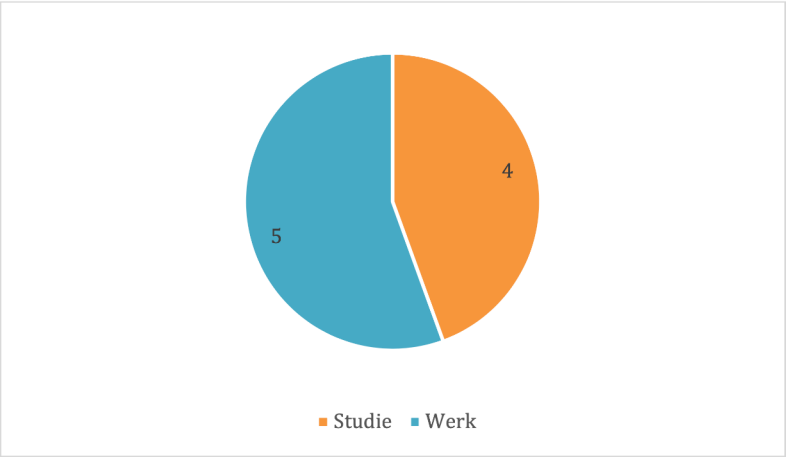
Man / Vrouw / Transgender



Hoofdbewoners

We zijn enorm blij met de inzet van hoofdbewoners. In elke woning woont een hoofdbewoner. Zij zijn aanspreekpunt voor de jongeren en de buurt en vervullen een belangrijke rol voor de sfeer in huis. In 2019 zijn er 5 nieuwe hoofdbewoners komen wonen.

Daginvulling van hoofdbewoners



Ik had het niet willen missen

Irene is 3 jaar hoofdbewoner geweest. Zij vindt het een verrijking van haar leven. Af en toe was het best zwaar maar ze had het niet willen missen.

Coaches

Elke jongere heeft een coach. Deze mensen zetten zich vrijwillig in om jongeren op weg te helpen. Wekelijks is er contact. De coaches maken gebruik van de handvatten die in het Kansrijk Plan worden aangereikt. Door het jaar heen zijn er diverse trainingen om coaches te ondersteunen. In 2019 is er een training gegeven over Financiën & Schulden en een training over Stoornissen & trauma's. Bij de laatste training waren ook de hoofdbewoners aanwezig.

Overzicht activiteiten 2019

Het hele jaar door vinden er diverse activiteiten plaats. Hierbij een compilatie van activiteiten

Housewarming in 't Harde.

Namens de gemeente Elburg overhandigde wethouder Krooneman een mooie schep.



Regelmatig is er een overleg met de hoofdbewoners. De schoonmaak is een thema in veel huizen en voor hoofdbewoners is het een uitdaging



Met Kansrijk Wonen waren we aanwezig bij een ontbijtsessie van Staatsecretaris Paul Blokhuis met als doel een oplossing te bedenken voor de toename van het aantal zwerfjongeren.



Elke 6 weken is er een teamoverleg met de coördinatoren. Dit vindt ‘s avonds plaats omdat iedereen de werkzaamheden naast zijn of haar baan doet. Jaarlijks is er een teamuitje.



Elk jaar is er een gezellige eindejaarsbijeenkomst. Spel en eten staan centraal. Coaches, bewoners, hoofdbewoners, coördinatoren en vertrouwenspersonen zijn aanwezig.

De prijs voor het spel van de avond is de Gouden Huis bokaal. Jaarlijks verhuist de bokaal naar een andere woning. Behalve dit jaar. De bewoners van een woning in Nunspeet wonnen voor het tweede jaar op rij het spel van de avond.





In Putten is een ophaalsysteem van vuilnis waarbij meer afval al thuis gescheiden wordt. De hoofdbewoner heeft een spel bedacht om de bewoners te leren afval goed te scheiden.



Het hele jaar door zijn er momenten om met elkaar te leren en te praten

- Startgesprekken, tussenevaluaties en afrondingsgesprekken met jongeren
- Elke zes weken teamoverleggen
- Acht huisvergaderingen (per huis)
- Twee trainingen ter ondersteuning van de coaches
- Vier keer een hoofdbewonersoverleg
- Diverse overleggen met netwerken van jongeren

Wensen voor 2020

- Nieuw sleutelsysteem voor alle woningen
- Nieuwe schuttingen in diverse tuinen
- Een tweede woning in gemeente Ermelo en mogelijk nog een extra woning in de regio

KANSRIJK WONEN

Jaarrapportage **2019**

Noord-west Veluwe | Stichting Kansrijk Wonen