GEMEENTE BEUNINGEN

Besluitenlijst van de vergadering van de Commissie Ruimte d.d. 1 december 2020

Kenmerk : BW20.00154
Kenmerkcode :

Aanwezig:

De voorzitter : E. van Ewijk
De raadsgriffier : A.W. Dewkalie

De wethouders : F.M.H.P. Houben (GL)
: P.J.M. de Klein (BN&M)
: S. Versluijs (PvdA))

De leden : R.A. Arians (BN&M)
N. Avastia (SP)
J.G.M. Bril (GL)
P.J.W. Cobussen (BN&M)
Dhr. Crezee (PvdA)
T. Dikkerboom (GL)
J.G.T.M. Kersten (BN&M)
R.M. Martinus (CDA)
H. Plaizier (VVD)
E. Smith (PvdA)
A.M. Steeg (D66)
J. Swartjes (SP)
G.P.B. Woutersen (VVD)

Agenda-punt	Reg.nr.	Inhoud	Voorstel	Besluit
01		Opening		De voorzitter opent de vergadering om 19.30 uur.
02		Spreekrecht burgers niet geagendeerde onderwerpen.		Hier wordt geen gebruik van gemaakt.
03	BW20.00136	Agenda commissie Ruimte van 1 december 2020	Stel de agenda vast.	Besluit: Conform voorstel. zie videoverslag.
04		Hoorzittingen		
04.01	at20001952, IN20.03903, IN20.04094, IN20.04095, IN20.04096, IN20.04142, IN20.04150	Hoorzitting Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan Asdonck	Neem kennis van de bezwaren.	Besluit: Conform voorstel. Opmerkingen/toezeggingen: Er zijn twee indieners die hun zienswijze komen toelichten. zie videoverslag.

Agenda-punt	Reg.nr.	Inhoud	Voorstel	Besluit
04.02	at20001859, IN20.03917, IN20.03918, IN20.03919	Hoorzitting Bestemmingsplan Burgemeester van Suchtelenstraat achter 17 Beuningen	Neem kennis van de bezwaren.	Besluit: Conform voorstel. zie videoverslag.
05	at20001951, at20001952, at20001953, at20001954, at20001955, at20001978, at20001979, at20001980, at20001981, at20001982, at20001983, at20001984, at20001985, at20001986, at20001987, at20001988, bb20.00651, bb20.01033, IN20.03903, IN20.04094, IN20.04095, IN20.04096, IN20.04142, IN20.04150	Raadsvoorstel Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan Asdonck	De mate van besluitrijpheid te bepalen, te adviseren over vervolg (terugkomen in commissie, bespreekstuk/ hamerstuk raad).	Besluit: Het voorstel kan als bespreekstuk naar de raad van 15 december 2020. Opmerkingen/toezeggingen: Dhr. Versluijs zal enkele vragen over het parkeerbeleid schriftelijk beantwoorden en daarbij met een duidelijk overzicht komen van de berekeningen voor het aantal parkeerplaatsen en de definitie 'in directe omgeving van' te checken (n.a.v. de aanleg van parkeerplaatsen). Dhr. Versluijs beantwoordt vragen uit de commissie over betaalbare woningen. zie videoverslag.
06	at20001846, at20001847, at20001848, at20001849,	Raadsvoorstel bestemmingsplan Burgemeester van Suchtelenstraat achter 17 Beuningen	De mate van besluitrijpheid te bepalen, te adviseren over vervolg (terugkomen in commissie, bespreekstuk/ hamerstuk raad).	Besluit: Het voorstel kan als hamerstuk naar de raad van 15 december 2020.

Agenda-punt	Reg.nr.	Inhoud	Voorstel	Besluit
	at20001850, at20001851, at20001852, at20001853, at20001854, at20001855, at20001856, at20001857, at20001858, at20001859, bb20.01027, IN20.03917, IN20.03918, IN20.03919			zie videoverslag.
07	at17004382, at20001330, at20001331, at20001334, at20002016, at20002017, at20002018, bb20.01052	Raadsvoorstel Vaststelling bestemmingsplan voormalig schoolgebouw Duivendonck	De mate van besluitrijpheid te bepalen, te adviseren over vervolg (terugkomen in commissie, bespreekstuk/ hamerstuk raad).	Besluit: Het voorstel kan als hamerstuk naar de raad van 15 december 2020. Opmerkingen/toezeggingen: Dhr. Versluijs beantwoordt enkele vragen uit de commissie. zie videoverslag.
08		Presentatie Proces Omgevingswet 2021	Neem kennis van de presentatie	Besluit: Conform voorstel. Opmerkingen/toezeggingen: Dhr. Jochems verzorgt de presentatie. Dhr. Versluijs en dhr. Jochems beantwoorden enkele vragen uit de

Agenda-punt	Reg.nr.	Inhoud	Voorstel	Besluit
				commissie. zie videoverslag.
09		Presentatie Proces Woningbouw	Neem kennis van de presentatie	Besluit: Conform voorstel. Opmerkingen/toezeggingen: Dhr. Provoost verzorgt de presentatie. zie videoverslag.
10		Bespreking van en advisering over verbonden partijen		
10.01	INT20.0789	Omgevingsdienst Regio Nijmegen (algemeen bestuur) a. Annotatie AB 4 november 2020	Neem kennis van de informatie.	Besluit: Conform voorstel. zie videoverslag.
10.02	INT20.0829	Marn (algemeen bestuur) a. Agenda van 25 november en concept verslag a1 Annotatie vergadering 25 november.	Neem kennis van de informatie.	Besluit: Conform voorstel. Opmerkingen/toezeggingen: Dhr. De Klein geeft een update over de Marn en geeft aan dat de ARN graag een keer met de commissie Ruimte in gesprek wil. zie videoverslag.
11	at20002035, BW20.00126	Besluitenlijst commissie Ruimte van 3 november 2020	Stell de besluitenlijst van de openbare vergadering van de commissie Ruimte van 3 november 2020, incl. evt. bekrachtiging geheimhouding en lijst met toezeggingen vast.	Besluit: Conform voorstel. Opmerkingen/toezeggingen: Dhr. Martinus stelt een vraag over de

Agenda-punt	Reg.nr.	Inhoud	Voorstel	Besluit
				behandeling van het onderwerp 'Zwembad De Plons'. Antwoord van de griffie: In de agendacommissie is besloten om onderwerpen die vallen onder het maatschappelijk vastgoed- en accommodatiebeleid in de commissie Samenleving te bespreken, conform de verordening op de raadscommissies. Financieel specialisten kunnen desgewenst aanschuiven bij de commissie. Eerder is besloten dat de onderwerpen Omgevingsvisie en Woningbouw standaard op de agenda van de commmissie komen te staan bij het agendapunt 'informatieverstrekking uit college van burgemeester en wethouders'. zie videoverslag.
12		Informatieverstrekking uit college van burgemeester en wethouders.	Neem kennis van de informatie.	Besluit: Conform voorstel. zie videoverslag.
13	IN20.04920, UI20.08164	Ingekomen stukken en mededelingen A. Beantwoording aanvulling schriftelijke vragen over Zandwinning	Neem kennis van de ingekomen stukken en mededelingen.	Besluit: Conform voorstel. Opmerkingen/toezeggingen: Dhr. Smith merkt op dat hij het

Agenda-punt	Reg.nr.	Inhoud	Voorstel	Besluit
				jammer vindt dat het college geen afdracht heeft bedongen. zie videoverslag.
14		Vragenronde	Er zijn geen onderwerpen voor de vragenronde.	-
15		Rondvraag		Dhr. Bril stelt namens dhr. Dikkerboom vragen over het geboortebos. Dhr. Arians stelt vragen over verkeersdrukte in de Uiterwaarden.
16		Sluiting		De voorzitter sluit de vergadering om 22.54 uur.

Bijlage:

1. Presentatie proces Omgevingswet 2021 (at20002484)
2. Presentatie proces Woningbouw (at20002485)

Aldus vastgesteld in de vergadering van de commissie Ruimte van 12 januari 2020.

De griffier,

de voorzitter,

GEMEENTE BEUNINGEN

Opmerkingen/ toezeggingen

Datum vergadering	Onderwerp	Datum afdoen en door wie	Eventuele opmerkingen
5 november 2019	**Bushalte t.h.v. voetbalvereniging Beuningse Boys** De commissie schriftelijk te informeren of er een bushalte kan komen ter hoogte van voetbalvereniging Beuningse Boys, waar de bussen nu ook al pauzeren.	Wethouder Houben	06-10-2020 Er is contact geweest met BRENG en die zijn nog niet enthousiast om daar een bushalte te realiseren. Er komt een vervolg afspraak op bestuurlijk niveau. 03-11-2020 Volgende week vindt er een overleg plaats met de vervoerder. 1-12-2020 Er is twee keer overleg geweest met Connection. Connection is bereid een bushalte aan te leggen aan de westkant van de Schoenaker, maar de precieze locatie is nog niet besloten. Twee alternatieven worden uitgewerkt.
6 oktober 2020	**Presentatie over het Voorkeursalternatief van de Windturbines** In overzicht weergeven of je ook met 4 windmolens aan de verhouding 2/3 wind en 1/3 zon kan voldoen.	Wethouder De Klein	03-11-2020 Wethouder de Klein beantwoordt mondeling de vraag Wethouder de Klein zegt toe de vraag van dhr. Cobussen over de bedragen bij de netto opbrengsten schriftelijk te beantwoorden (moet er 15 hectare extra zonnevelden aangelegd worden om tot een zelfde netto aantal te komen? 1-12-2020 Schriftelijke beantwoording volgt eind deze week.

GEMEENTE BEUNINGEN

6 oktober 2020	**Ontwikkelingen ENGIE terrein** de commissie op de hoogte te houden over de ontwikkeling.	Wethouder De Klein	03-11-2020 De wethouder heeft hierover vragen gesteld. Ook heeft hij gevraagd of ze bereidt zijn om de raad te informeren over het Waal-energie gebied. 1-12-2020 Contact geweest met ontwikkelaar, hij wil graag e.e.a. toelichten in de commissie. verzoek aan de agendacommissie om aan te geven wanneer dit mogelijk is.
3 november 2020	**Anti Kraak** Contact op te nemen met afdeling handhaving en de ODRN om te vragen of zij nu op kunnen treden tegen mogelijke krakers. En de raad te informeren over de stand van zaken.	Wethouder Versluijs	1-12-2020 Het bestemmingsplan Wilhelminalaan wordt op korte termijn voorgelegd aan de raad. Dhr. Versluijs zoekt nog uit wat de spelregels zijn m.b.t. het plaatsen van campers op het terrein. Dhr. Versluijs zal ook de vraag van dhr. Cobussen over handhaving in het kader van veiligheid meenemen in de beantwoording.
3 november 2020	**Brief van B&W inzake Voorkeursalternatief Windpark Beuningen** De initiatiefnemers zijn in gesprek met grondeigenaren en het college krijgt eind november uitsluitsel. In december hierop terug te komen bij de raad.	Wethouder De Klein	1-1-2020 Dhr. De Klein geeft een toelichting.
1 december 2020	**Raadsvoorstel gewijzigde vaststelling bestemmingsplan Asdonck** Dhr. Versluijs zal enkele vragen uit de commissie over het parkeerbeleid schriftelijk beantwoorden	Wethouder De Klein	

GEMEENTE BEUNINGEN

Toezeggingen vanuit de raad

Datum vergadering	Onderwerp	Datum afdoen en door wie	Eventuele opmerkingen
24 sept. 2019	**Raadsvoorstel: vaststelling bestemmingsplan Verlengde Reekstraat 1 Beuningen** Met de raad in gesprek te gaan m.b.t. recreatie/horeca bij de Beuningse Plas	Wethouder Versluijs	24-06-2020 Afspraak met ondernemer staat gepland op 14 juli en de commissie wordt in de volgende vergadering geïnformeerd. Verwachting is om na het zomerreces te starten met het participatietraject inzake de omgevingsvisie. 08-09-2020 Er is overleg geweest met de ondernemer, waarin verschillende afspraken zijn gemaakt. Wethouder belooft commissie in gesprek te gaan als er nieuwe klachten komen 06-10-2020 / 3-11-2020 Wethouder geeft aan om het gesprek aan te gaan m.b.t. recreatie/horeca bij de omgevingsvisie. 1-1-2020 Dit wordt meegenomen in de omgevingsvisie. De toezegging blijft staan tot omgevingsvisie er is.
27 oktober 2020	**Vervuiling van plassen en uiterwaarden.** -Zich op de hoogte stellen van de vervuiling van rivier de waal, de uiterwaarden en het oude Grindgat. - Ten alle tijden voorkomen dat plassen in onze gemeente worden verondiept met vervuilde grond. - Aandringen bij eigenaren en beheerders op hun maatschappelijke verantwoordelijkheid	Portefeuillehouder De Klein	1-1-2020 Eerste analyse laat zien dat het moeilijk is om gegevens te achterhalen. Nog niet bekend wanneer dit kan worden afgehandeld.

	waardoor zij maatregelen moeten gaan treffen door bezoekers van het gebied attent te maken op en te beschermen tegen de aanwezige schadelijke stoffen en om verdere vervuiling te voorkomen. - De gemeenteraad over de voortgang te blijven informeren. Waarbij opgemerkt dat dit niet op of in een korte termijn in de volle breedte uitgezocht kan zijn.		
27 oktober 2020	**Brief gezamenlijke inkoopactie energie van de gemeente Beuningen en Energieneutraal** De wethouder zegt toe te reageren op onderstaande opmerkingen uit de commissie: - In de brief en de bijlage staat niets over vermelding bij bureau Kredietregistratie; - pleit ervoor dat dit soort brieven in overeenstemming zijn volgens de richtlijnen van de AFM. Dit is niet het geval bij de brief van Energieneutraal; -Enerzijds is de gemeente druk bezig met het indammen van schuldhulpverlening en anderzijds propageren dat leningen kunnen worden afgesloten is ergens tegenstrijdig.	Portefeuillehouder De Klein	1-1-2020 Dhr. De Klein geeft een mondelinge toelichting. De gemeente zal het risico dat geld lenen met zich meebrengt in de communicatie naar inwoners meenemen.
10 november 2020	**Kunst en Cultuur** • In de 1e helft van 2021 met een nota Kunst en Cultuur te komen waarin aandacht is voor kunst in de openbare Ruimte (incl. de financiering). • In de structuurvisie(s) een paragraaf op te nemen over kunst in de openbare ruimte. • In anterieure overeenkomsten afspraken over financiële bijdragen aan kunst in de betreffende openbare ruimte op te nemen.	Wethouder Driessen	
10 november 2020	**Woningbouwprogramma's** Bij de invulling van de woningbouwprogramma's rekening houden met huisvesting voor arbeidsmigranten en sociale woningbouw. (lokaal en regionaal)	Wethouder De Klein	
10 november 2020	**Klimaatadaptie**	Wethouder De Klein	

	In een uitvoeringsprogramma de doelen van de klimaatadaptatie voor Beuningen kenbaar te maken.		
10 november 2020	**Startersleningen** Te bekijken wat de consequenties zijn van het ophogen van het basisbedrag voor starters- leningen.		In Q1 2021 volgt een voorstel
10 november 2020	De omgevingsvisie integraal te bekijken en de sociale infrastructuren daarin mee te nemen.	Wethouder Versluijs	
17 november 2020	**Oversteekplaats bij de kruising Blatenplak-Van Heemstraweg in Ewijk** 0p korte termijn te kijken naar betere bebording (nog dit jaar) en markeringen op de weg (afhankelijk van de weeromstandigheden z.s.m.)	Wethouder Houben	
17 november 2020	**Raadsvoorstel omgevingsprogramma Woningbouw** • In het brede participatietraject (met o.a. inwoners, de provincie en stakeholders) het 10-puntenplan mee te nemen. • In het participatietraject extra aandacht te besteden aan bereikbaarheid. • Bij de uitwerking van de omgevingsplannen aandacht te hebben voor sociale woningbouw. • De raad via de commissie Ruimte mee te nemen in de participatie- en ontwikkeltraject.	Wethouder Versluijs	De raad wordt de komende periode maandelijks geïnformeerd over het omgevingsprogramma woningbouw.
15 december 2020	**Bestemmingsplan Asdonck** • contact te zoeken met de belanghebbenden om eventuele onduidelijkheden bij hen over het aantal parkeerplaatsen weg te nemen. • Te onderzoeken of een evenemententerrein kan worden gerealiseerd aan de Ooijgraaf. • Te onderzoeken op welke plek er het beste sociale woningen gebouwd kunnen worden.	Wethouder Versluijs	