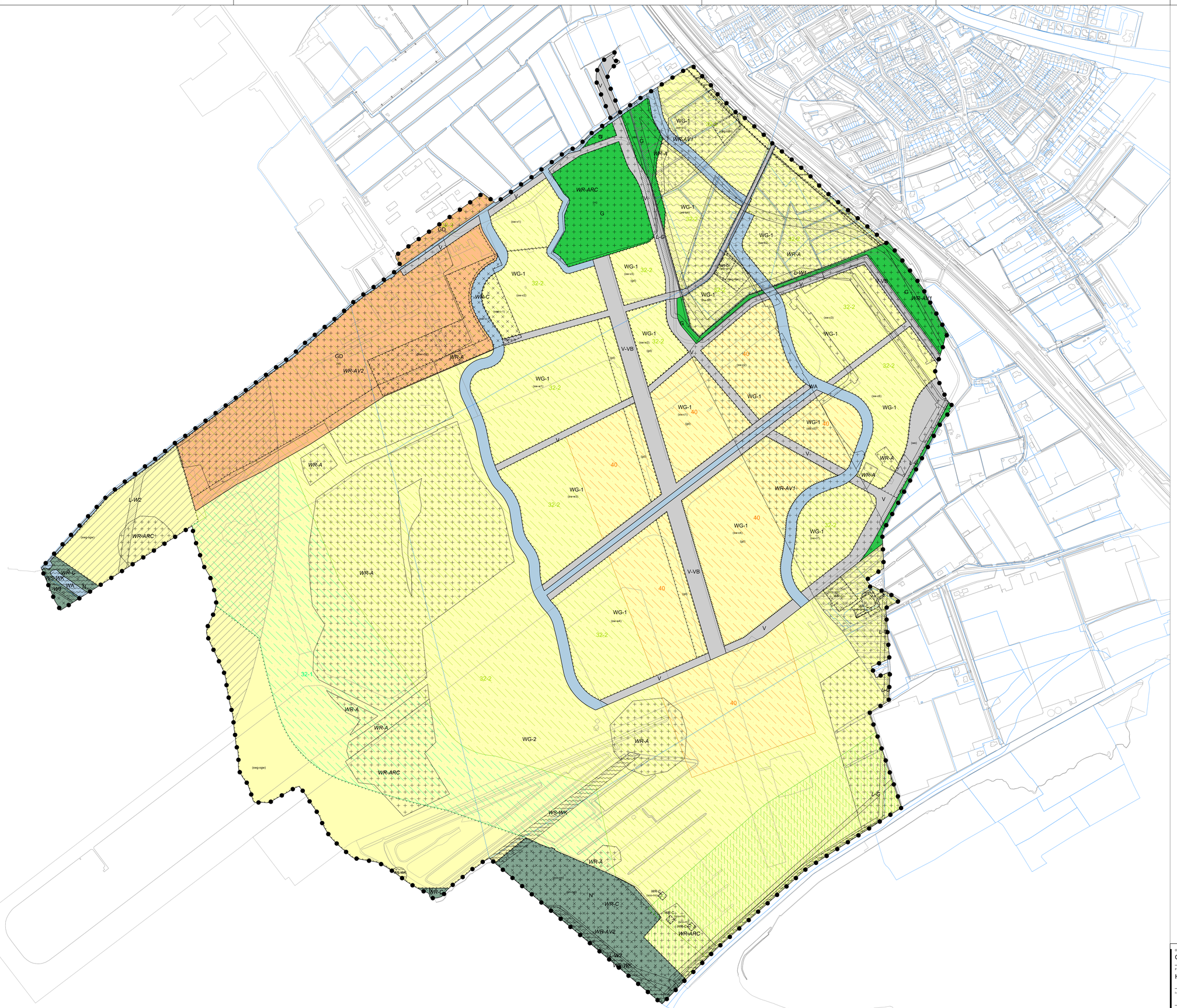


Plangebied

Herstelbesluit Woongebied Valkenhorst

Enkelbestemmingen

- GD — Gemengd
- G — Groen
- N — Natuur
- V — Verkeer
- V-VB — Verkeer - Verblijfsgebied
- WA — Water
- WG-1 — Woongebied - 1
- WG-2 — Woongebied - 2

Dubbelbestemmingen

- *L-G* — Leiding - Gas
- *L-W1* — Leiding - Water 1
- *L-W2* — Leiding - Water 2
- *L-W3* — Leiding - Water 3
- *WR-A* — Waarde - Archeologie
- *WR-ARC* — Waarde - Archeologie terrein van hoge archeologische waarde
- *WR-AV1* — Waarde - Archeologisch verwachtingsgebied - 1
- *WR-AV2* — Waarde - Archeologisch verwachtingsgebied - 2
- *WR-C* — Waarde - Cultuurhistorie
- *WS-WK* — Waterstaat - Waterkering

Gebiedsaanduidingen

- overige zone - bestaand
- overige zone - bouwhoogte 32 m afweegbaar - 1
- overige zone - bouwhoogte 32 m afweegbaar - 2
- overige zone - bouwhoogte 40 m afweegbaar
- overige zone - milieuzone
- overige zone - watercompensatie
- overige zone - zoekgebied testveld

Functieaanduidingen

- (bf) — bedrijventerrein
- (gd) — gemengd
- (m) — maatschappelijk
- (sco-gm) — specifieke vorm van cultuur en ontspanning - gemeentelijk monument
- (sco-rm) — specifieke vorm van cultuur en ontspanning - rijksmonument
- (sn-nat) — specifieke vorm van natuur - natuur en landschap
- (sw-c-1) — specifieke vorm van waarde - cultuurhistorie - 1
- (sw-c-2) — specifieke vorm van waarde - cultuurhistorie - 2
- (sw-b1) — specifieke vorm van wonen - b1
- (sw-b2) — specifieke vorm van wonen - b2
- (sw-b3) — specifieke vorm van wonen - b3
- (sw-b4) — specifieke vorm van wonen - b4
- (sw-c1) — specifieke vorm van wonen - c1
- (sw-c2) — specifieke vorm van wonen - c2
- (sw-c3) — specifieke vorm van wonen - c3
- (sw-c4) — specifieke vorm van wonen - c4
- (sw-c5) — specifieke vorm van wonen - c5
- (sw-c6) — specifieke vorm van wonen - c6
- (sw-c7) — specifieke vorm van wonen - c7
- (sw-v1) — specifieke vorm van wonen - v1
- (sw-v2) — specifieke vorm van wonen - v2
- (sw-v3) — specifieke vorm van wonen - v3
- (sw-w1) — specifieke vorm van wonen - w1
- (sw-w2) — specifieke vorm van wonen - w2
- (sw-w3) — specifieke vorm van wonen - w3
- (sw-w4) — specifieke vorm van wonen - w4
- (swg-gel) — specifieke vorm van woongebied - geluidwerende voorziening
- (swg-han) — specifieke vorm van woongebied - handhaven
- (swg-ogw) — specifieke vorm van woongebied - overgangszone groen woonmilieu
- (wb) — weg

Bouwaanduidingen

- *[-sba-beb]* — specifieke bouwaanduiding uitgesloten - bebouwing

Opdrachtgever	Gemeente Katwijk
Project	Herstelbesluit Woongebied Valkenhorst
Imro-idn	NL.IMRO.0537.BPVLKplherst-VA02
Status	Ontwerp
Datum	12-12-2023
	vaststelling — 05-06-2024
Schaal	1:3000
Tekenaar	W. Boera
Projectleider	D. Hollemans
Bladen	1-1
Tekeningnummer	05-462787-HB-WV-VA-250528
Formaat	A0

www.anteagroup.nl

anteagroup

T:\Ontwerpmap\.Imro\2025\BPVejsterSpl\4600000\05462787\ID-advies herstelbesluit\Bestemmingsplan\Kaart + ondergrond\05-462787-HB-WV-VA-250528.dwg