MEERJARENPROGRAMMA GROENBLAUWE GEBIEDSONTWIKKELINGEN 2020-2027



MEIERIJSTAD AAN ZET

STAND VAN ZAKEN 2020 tot en met december 2024

MEIERIJSTAD

Colofon

Product van: Kernteam Groenblauw Gebiedsontwikkelingen



Bijdragen: Gemeente Meierijstad, Kragten en MORE projectbegeleiding
Tekst: Gemeente Meierijstad, MORE en Kragten
Eindredactie: Gemeente Meierijstad
Vormgeving: Gemeente Meierijstad

Datum: 10 april 2025

Deze rapportage is een uitwerking van de stand van zaken van het Meerjarenprogramma Groenblauwe Gebiedsontwikkelingen 2020 - 2027

Inhoud

MEIERIJSTAD AAN ZET 1

Colofon....2
1. Meerjarenprogramma Groenblauwe Gebiedsontwikkelingen....4
1.1 Aanleiding....4
1.2 Samenvatting stand van zaken....5
1.3 Samenvatting financiële stand van zaken....6
1.4 Werkwijze....7
2. Stand van zaken deelprojecten....8
2.1 Van AA-Broeken naar centrum....8
2.2 Omnipark & Waterbuffer Erp....10
2.3 Beekdal de Aa: Kwaliteitsimpuls Keldonk: Stilgelegd....12
2.4 Beekdal de Dommel: Streekpark Kienehoef: Vervallen....13
2.5 Beekdal de Dommel: 't Laar: Afgerond....14
2.6 Beekdal de Dommel: landschapspark de Neul....16
2.7 Beekdal de Dommel: Zuidelijke zoetwaterberging: Afgerond....19
2.8 Duits Lijntje....20
2.8.1 Deelgebied 1: Boxtel en Veghel (Schijndel)....20
2.8.2 Deelgebied 2: Uden-Veghel....21
2.9 Vlagheide....24
2.10 Natuurnetwerk Brabant: Natuurgebieden Meierijstad: Afgerond....26
2.10.1 Het Hurkske....26
2.11 Natuurnetwerk Brabant: EVZ's Meierijstad....27
2.12 Zandpaden....31
2.13 Natuurontwikkeling en waterberging Aa Broeken....32

1. Meerjarenprogramma Groenblauwe Gebiedsontwikkelingen

1.1 Aanleiding

De gemeente Meierijstad herbergt een schat aan (cultuur)historische- en landschappelijke waarden en objecten. Daarnaast is de gemeente een belangrijk onderdeel van het Oost-Brabantse Landschap, met van oudsher woeste gronden, beekdalen en kleinschalige, gemengde boerenbedrijven. Een aantal lokale initiatieven is nauw verbonden met Meierijstad. Denk hierbij aan: Nationaal Landschap het Groene Woud en Van Gogh Nationaal Park.

Waarom een Meerjarenprogramma

Een aantal ambities ten aanzien van natuur en landschap staan verwoord in het Collegewerkprogramma “Mijlpalen van Meierijstad” o.a.:

- De gemeente Meierijstad is een aantrekkelijke, duurzame en gezonde omgeving om te wonen, te werken en te recreëren
- Meierijstad vormt een toeristische schakel tussen Het Groene Woud en De Maashorst
- Meierijstad heeft een voorbeeldfunctie op het terrein van duurzaamheid

De gemeente werkt dus al hard aan ontwikkeling van natuur en landschap al dan niet in combinatie met andere opgaven zoals herstel van watersystemen en/of waterberging. Ook al is een aantal plannen opgenomen in het Collegewerkprogramma, biedt dit nog onvoldoende kader voor afstemming en het in samenhang oppakken van initiatieven. Om dit te realiseren is een apart ***Meerjarenprogramma Groenblauwe Gebiedsontwikkelingen*** opgesteld met meerdere doelen: Samenhang, Samenwerking, Prioritering en Financiering.

Het Meerjarenprogramma Groenblauwe Gebiedsontwikkelingen 2020-2027 bestaat uit twee delen: Deel 1: Algemeen en Deel 2: Projecten. Deze rapportage geeft een overzicht van de voortgang van de 12 deelprojecten (opgenomen in Deel 2) over de periode van 2020 tot en met december 2024.

1.2 Samenvatting stand van zaken

Een beknopte weergave van de inhoudelijke stand van zaken is gegeven in onderstaande tabel 1.

Tabel 1: Samenvatting stand van zaken

Stand van zaken MJP Groenblauwe Gebiedsontwikkelingen		
Projecten	**Stand van zaken**	**Planning**
1: Aa-broeken naar centrum	In voorbereiding	Start Q3 2025
1a: Locatie Frisselsteinstraat 4	Ontwerp (bestektekening) is aangepast en overgedragen aan de projectontwikkelaar.	Daadwerkelijke start is nog niet aan te geven.
1b: Stadhuisplein	Bestek is in voorbereiding. Aanbesteding en uitvoering volgt.	Start 2025, i.v.m. aanwezigheid tijdelijke school.
2: Omnipark / Waterbuffer Erp	Loopt volgens planning. Kosten nog niet in beeld; hangt af van verplaatsing sportvelden.	Start 2023/2024
3: Beekdal de Aa: Kwaliteitsimpuls Keldonk	Hangt af van ontwikkelingen N279	Project ligt stil
4: Beekdal De Dommel: Streekpark Kienehoef	Project ligt stil	Vervallen
5: Beekdal De Dommel: Het Laar	Afgerond	Afgerond
6: Beekdal De Dommel: Landschapspark de Neul	Werkzaamheden zijn aanbesteed	Start 2024
7: Beekdal De Dommel: Zuidelijke zoetwaterberging	Afgerond	Afgerond
8: Duits lijntje		
8a: Tracé Boxtel -Veghel	Aanvullend flora en fauna onderzoek.	
8b: Tracé Uden-Veghel (Schijndel)	In voorbereiding (grondaankoop gestart, bestekfase)	2025 – 2027
9: Vlagheide	Plannen voor gebiedsontwikkeling worden uitgewerkt, diverse onderzoeken zijn uitgevoerd.	2024/2025. Wordt 2025-2026
10: Natuurgebieden Meierijstad	Het Hurkske is afgerond. Overige deelgebieden worden meegenomen in een beleidsmatige uitwerking.	Afgerond / andere programma's
11: EVZ's Meierijstad	Zie overzicht bij paragraaf 2.11, onderstaande EVZ zijn in voorbereiding	
11a: Beekse Waterloop	Opstart fase	Vervallen
11b: Molenheide Loop		Afgerond
11c: Leigraaf		Bezwaarprocedure
11d: Schijndelse Loop		Stilgelegd
11e: Vlagheide berg naar Wijbosch broek		Natuurwerkgroep pakt dit op
11f: Beekgraaf		
12. Zandpaden	Opgepakt via het uitvoeringsprogramma biodiversiteit in 2025.	2025
13. Natuurontwikkeling en waterberging Aa Broeken	Wacht op Omgevingsvergunning gemeente	

Legenda:

	Project verloopt volgens planning
	Overschrijding van planning
	Project is vervallen / stilgelegd

	Ander programma

1.3 Samenvatting financiële stand van zaken

De onderstaande tabel 2 geeft een overzicht van de financiële stand van zaken van projecten uit het Meerjarenprogramma Groenblauwe Gebiedsontwikkelingen (2020 tot en met december 2024).

Tabel 2: Financiële stand van zaken

Projecten	Deelproject (fcl)	Financiering vanuit MJGB
1: Aa-broeken naar centrum		
1a: Locatie Frisselsteinstraat 4	I10012-100	€ 260.000
1b: Stadhuisplein	I10052-100	€ 250.000
2: Omnipark & Waterbuffer Erp	I10078-100	€ 500.000
3: Beekdal de Aa: Kwaliteitsimpuls Keldonk		vervallen
4: Beekdal De Dommel: Streekpark Kienehoef		vervallen
5 Beekdal De Dommel: 't Laar		afgerond
6 Beekdal De Dommel: Landschapspark De Neul		afgerond
7. Beekdal De Dommel: Zuidelijke zoetwaterberging		afgerond
8: Duits lijntje:		
8a: Boxtel – Veghel	I10098-100	€ 50.000
8b: Uden – Veghel	I10014-100	€ 350.000
9: Vlagheide	I10107-100	€ 426.555
10: Natuurgebieden Meierijstad		afgerond
11: EVZ's Meierijstad		
11a: Beekse Waterloop		vervallen
11b: Molenheide Loop	I10151-100	€ 132.648
11c: Leijgraaf	I10151-100	€ 76.966
11d: Schijndelse Loop:	I10151-100	€ 209.000
11e: Vlagheide berg naar Wijbosch broek	I10151-100	€ 345.000
11f: Beekgraaf	I10151-100	€ 104.000
12: Zandpaden: Dit wordt opgepakt via het uitvoeringsprogramma biodiversiteit in 2025		
13: Waterberging en NBB (Aa Broeken)	I10135-100	€ 110.000
Totaal projecten		**€ 2.814.169**
Verplichtingen		
inzet bureau Kragten		€ 115.200
Verplichtingen		€ 81.201
Uitgaven 2018-2024		€ 806.005
Totaal verplichtingen		**€ 1.002.206**
Totaal **Restant**	**€ 3.850.000**	**€ 3.783.602** **€ 66.198**

Toelichting op de tabel

Voor de aanvullende financiering wordt een beroep gedaan op de betrokken partijen: Waterschap Aa en Maas, Waterschap de Dommel en de Provincie Noord-Brabant. Daarnaast wordt ook nog gekeken naar aanvullende financieringsmogelijkheden o.a. een bijdrage vanuit de het Groen Ontwikkelfonds Brabant (GOB).

Binnen het project is nog een restantbedrag van € 66.198,= beschikbaar. Dit budget is beschikbaar voor onvoorziene kosten binnen de lopende projecten. Denk hierbij aan o.a. de stijgende grondprijs in verband met realisatie EVZ's, inzet externe bureaus en/of fysieke investeringen. De inzet van het restantbedrag wordt jaarlijks besproken en geëvalueerd met de betrokken projectleiders.

1.4 Werkwijze

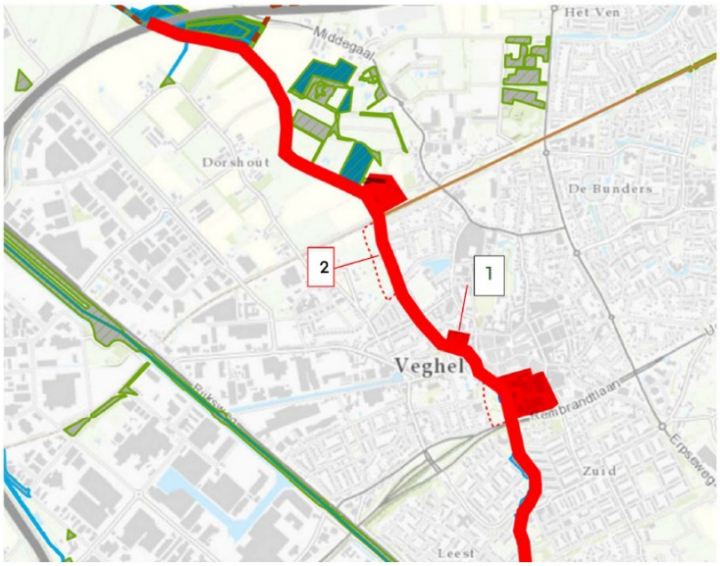
Bij de uitvoering van de projecten uit het Meerjarenprogramma Groenblauwe Gebiedsontwikkelingen 2020-2027 zijn met name de werkateliers Projectbureau en Gebiedsontwikkeling en Planologie betrokken. De verschillende deelprojecten worden opgepakt door de betreffende projectleiders vanuit het projectbureau. Ten aanzien van de aanleg ecologische verbindingszones (EVZ's) is op dit moment nog geen projectleider toegewezen.

2. Stand van zaken deelprojecten

2.1 Van AA-Broeken naar centrum

Betrokken partijen: Gemeente Meierijstad, Waterschap Aa en Maas, Provincie Noord-Brabant, Regio Noordoost-Brabant en grondeigenaren

De afgelopen jaren hebben de betrokken partijen gewerkt aan de herinrichting van het Aa-Dal in het stedelijk gebied van Veghel tot aan de Aa-Broeken (zie figuur 1). De herinrichting van dit gedeelte van de Aa maakt onderdeel uit van het Gebiedsgerichte Aanpak traject (GGA-traject) Aa-Dal Noord.



Figuur 1: Ligging Aa in Veghel

De gemeente Meierijstad en Waterschap de Dommel hebben gronden in eigendom in dit gebied. Dit vergroot de kans om tussen Erp en de A50 te werken aan beekherstel, waterberging en de ontwikkeling van natuurwaarden. In dit gedeelte van het Aa-dal speelt een tweetal projecten:

Locatie Frisselsteinstraat 4

Het realiseren van een volwaardige ecologische verbindingszone voor de doelsoort kamsalamander door het stedelijke gebied van Veghel is mogelijk door op de locatie Frisselsteinstraat een ecologische stapsteen in te richten. Het bestek hiervoor is gereed en besproken met de omgeving. Wanneer er zicht is op levering van de gronden, wordt een gesprek ingepland met de Provincie Noord-Brabant en het GOB.

Financiering vanuit MJP Groenblauwe Gebiedsontwikkeling

De benodigde bijdrage vanuit het meerjarenprogramma is: € 260.000,=.

Vervolgstappen

De vervolgstappen zijn:

- Levering van de gronden aan waterschap en gemeente
- Gesprek inplannen met GOB en Provincie Noord-Brabant
- Aanbesteding en realisatie opstarten

Planning: Het ontwerp (bestektekening) is aangepast en ligt nu bij de projectontwikkelaar. Daadwerkelijke start is op dit moment nog niet aan te geven.

Stadhuisplein

De openbare ruimte aan het Stadhuisplein wordt opnieuw ingericht, waarbij extra ruimte voor beekherstel en ecologie wordt gecreëerd. Het bestek wordt in samenspraak met het Waterschap Aa en Maas voorbereid.

Financiering vanuit MJP Groenblauwe Gebiedsontwikkeling
De benodigde bijdrage vanuit het meerjarenprogramma is: € 250.000,=.

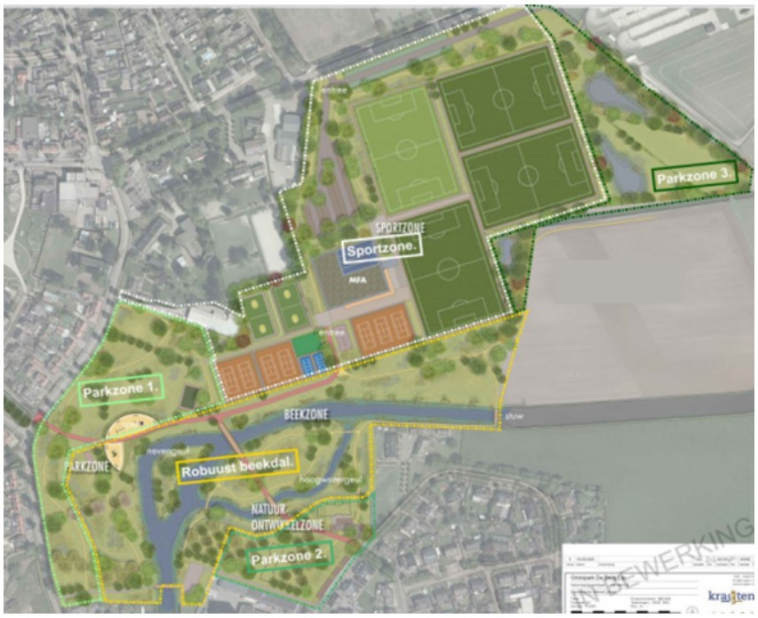
Planning en vervolgstappen
De gemeenteraad heeft besloten in te stemmen met de herinrichting van het Stadhuisplein (besluit 20 februari 2025). De vervolgstappen zijn:

- Opstellen bestek en aanbesteding: eerste helft 2025
- Verwijderen tijdelijke huisvesting Bernadetteschool: halverwege 2025
- Start werkzaamheden: vanaf Q3 2025

2.2 Omnipark & Waterbuffer Erp

Betrokken partijen: Gemeente Meierijstad, Waterschap Aa en Maas, Initiatiefgroep Omnipark De Brug

Het uitvoeringsplan is gereed en er zijn uitvoeringsafspraken gemaakt met waterschap Aa en Maas. Inmiddels is ook gestart met herziening van het bestemmingsplan en de verwerving van gronden. De gekozen voorkeursvariant is gegeven in onderstaande figuur 2.



Figuur 2: Voorkeursvariant Omnipark / Waterbuffer Erp

Planning en vervolgstappen

De investeringskosten worden verwerkt in de meerjarenbegroting en kredietverlening voor de afzonderlijke onderdelen van het uitvoeringsplan. De planning van het totaalplan is weergegeven in onderstaande tabel 3.

Tabel 3: Planning totaalplan

Omnipark Erp	**2023**	**2024**	**2025**	**2026**	**2027**
Bestemmingsplan	x				
Grondaankoop	x	x			
Noodverband RKVV Erp	x				
Voorbereiding Omnipark		x			
Omnipark sportzone (voetbal)			x		
Omnipark sportzone (tennis korfbal)				x	
Omnipark sportzone (parkeren)					x
Omnipark robuust beekdal (waterschap)					x
Omnipark park zones					x
Voorbereiding MFA			x		
MFA Omnipark				x	

Stand van zaken
Een korte toelichting op de stand van zaken van een aantal projectonderdelen is weergegeven in tabel 4.

Tabel 4: Stand van zaken projectonderdelen

Projectonderdeel	Stand van zaken
Kleedlokalen RKVV Erp	De voetbalvereniging heeft de opfrisbeurt van de kleedlokalen in eigen beheer uitgevoerd
Wijziging bestemmingsplan	De eerste realisatiestap voor het Omnipark is wijziging van het vigerende omgevingsplan. Vaststelling in Q4-2025.
Aankoop grond	Om het Omnipark te kunnen realiseren dienen enkele percelen te worden aangekocht. Realisatie in 2023, 2024 en 2025
Deelprojecten	Wettelijk is vastgelegd dat de wateropgave van het Waterschap is uitgevoerd voor 2028. Om dat te kunnen realiseren dienen de deelprojecten uitgevoerd te zijn voor 2028.

Financiering vanuit MJP Groenblauwe Gebiedsontwikkeling
De benodigde bijdrage vanuit het meerjarenprogramma is: € 500.000,=.

Waterschap Aa en Maas kan pas met de beekfase beginnen als de sportvelden zijn verplaatst. Voor het verplaatsen van de sportvelden moet nog een krediet beschikbaar worden gesteld.
Hiervoor is een voorbereidingskrediet beschikbaar gesteld om in 2024 en 2025 de verplaatsing besteksgereed te kunnen voorbereiden en aanbesteden. De voorbereiding verloopt volgens planning. Medio 2025 wordt een uitvoeringskrediet aangevraagd voor uitvoering in 2025 en 2026.

2.3 Beekdal de Aa: Kwaliteitsimpuls Keldonk: Stilgelegd

Betrokken partijen: Gemeente Meierijstad, Provincie Noord-Brabant, Waterschap Aa en Maas, grondeigenaren, Heemkundekring Erthepe en dorpsraad Keldonk

Dit projectonderdeel (zie figuur 3) hangt nauw samen met de planvorming van de N279. Sinds het Provinciaal inpassingsplan N279 (PIP N279) is vernietigd ligt dit traject stil. Er wordt gewerkt aan een doorstart. Echter op de korte termijn is er voor dit onderdeel nog geen duidelijkheid over de verkeersoplossing. Hierdoor is de uitwerking van de groene dorpsentree stilgelegd tot en met 2026.

Financiering vanuit MJP Groenblauwe Gebiedsontwikkeling
Geen duidelijkheid ten aanzien van de daadwerkelijke kosten en de gevraagde financiering vanuit het meerjarenprogramma.

Planning en vervolgstappen
In eerste instantie is dit sterk afhankelijk van het verdere traject van de N279, daar is vooralsnog geen duidelijkheid over. Naar verwachting wordt eind 2026 gekozen voor een voorkeursalternatief N279. Daarna kan een start gemaakt worden ten aanzien van de voorbereidingen rondom de beekdalontwikkeling bij Keldonk. Gelijktijdig lopen dan nog de uitwerking en de ruimtelijke procedures voor de N279.

Mogelijke nieuwe ontwikkelingen en meekoppelkansen
De beekdalontwikkeling is een meekoppelkans in het kader van de N279 en wordt te zijner tijd weer opgepakt.



Figuur 3: Plangebied kwaliteitsimpuls Keldonk

2.4 Beekdal de Dommel: Streekpark Kienehoef: Vervallen

Betrokken partijen: Gemeente Meierijstad, Waterschap de Dommel, Stuurgroep Mozaïek Dommelvallei, Stichting Streekpark Kienehoef, De Helden van Kien, Camping de Kienehof, Stichting Kinderboerderij Kienehoeve en bewoners wijken Kienehoef, Cathalijne en Kinderbos.

Streekpark de Kienehoef is gelegen aan de westkant van Sint-Oedenrode. Het gebied vervult een belangrijke rol als uitloopgebied voor Sint-Oedenrode (ligging zie figuur 4).



Figuur 4: Ligging streekpark de Kienehoef

Een beknopte weergave van de stand van zaken projectonderdelen is gegeven in tabel 5.

Tabel 5: Stand van zaken projectonderdelen

Projectonderdeel	Stand van zaken
1: Natuurspeeltuin	Budget beschikbaar gesteld
2: Roeien op de vijver	Gerealiseerd
3: Waterverbinding en optimalisatie Kinderboerderij	Gerealiseerd
4: Watereducatie	Waadpad aangelegd
5: Waterverbinding met Camping	Onbekend
6: Koppeling drainagewater wijk Kienehoef	Gerealiseerd
7: Afkoppeling Hemelwater	Grotendeels gerealiseerd. Restdeel van de wijk vindt mogelijk op termijn plaats
8: Waterverbinding Kienehoef-de Neul	Eerste aanzet wordt meegenomen in klimaatrobuust beekdal de Dommel. Voor het vervolgtraject moet nog nader onderzoek plaatsvinden.

9: Opwaardering openbaar deel streekpark Kienehoef	reconstructie van de halfverhardingen c.a. gerealiseerd

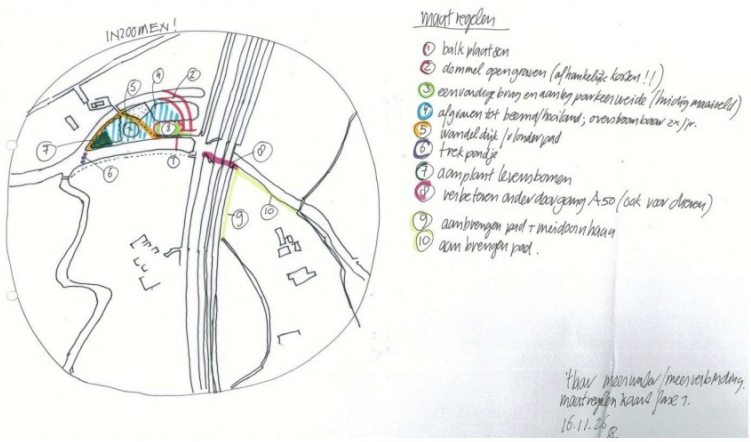
Toelichting projectonderdelen

De onderdelen 5 en 8 komen te vervallen. De overige projectonderdelen zijn uitgevoerd.

2.5 Beekdal de Dommel: 't Laar: Afgerond

Betrokken partijen: Gemeente Meierijstad, Waterschap de Dommel, Roois Landschap, Stuurgroep Mozaïek Dommelvallei, Kunststichting Meierijstad, Stichting Knoptoren en grondeigenaren.

Het Laar is een gebied gelegen in de zone tussen de A50 en de kern Sint-Oedenrode en is opgesplitst in 3 deelgebieden: omgeving Knoptoren, de dorpsrand en een brede strook agrarische gronden daartussen. De voorgestelde maatregelen zijn weergegeven in onderstaande figuur 5.



Figuur 5: De voorgestelde maatregelen

De stand van zaken per voorgestelde maatregel is weergegeven in tabel 6.

Tabel 6: Voorgestelde maatregelen

Maatregel	Stand van zaken
1: Balk plaatsen	Ter hoogte van de oostelijke randweg wordt in het kader van een Klimaatrobuust beekdal door WS de Dommel een inlaatconstructie met een open verbinding gerealiseerd om Dommelwater langs de knoptoren te laten stromen. Inmiddels is het slib uit de dode Dommelarm verwijderd
2: Dommel open graven	Zie opmerking 1
3: Eenvoudige brug en aanleg poorten weide	De realisatie van een eenvoudige brug, parkeerweide, beemd/hooiland, een wandeldijkje/vlonderpad, trekpontje en aanplant levensbomen zijn niet haalbaar gebleken. Dat bleek tijdens het participatieproces
4: Afgraven tot beemd/hooiland	Zie 3
5: wandeldijk/vlonderpad	Zie 3
6: Trekpondje	Zie 3

7: Aanplant levensbomen	Zie 3
8: Verbeteren onderdoorgang A50 (ook voor dieren)	Gerealiseerd
9: aanbrengen pad en meidoornhaag	Gerealiseerd
10: Aanbrengen pad	Gerealiseerd

Mogelijke nieuwe ontwikkelingen en meekoppelkansen
Het aansluitende deel van het Laar wordt meegenomen in het pilotproject Stallenaanpak. Hierin wordt momenteel gesproken over een minicamping. Daarmee wordt een agrarische functie geamoveerd.

Planning
Het plan is afgerond in 2023: realisatie inlaatconstructie en verbinding met stromende Dommel.

2.6 Beekdal de Dommel: landschapspark de Neul

Betrokken partijen: Gemeente Meierijstad, Waterschap de Dommel, Stuurgroep Mozaïek Dommelvallei, Voetbalvereniging Rhode, Roois Landschap, Centrum Management, Hooidonkse Kano Club en bewoners.

Tussen de Dommel en de oude Dommelarm (stille Dommel), in het gebied De Neul, ligt een aantal functies op het gebied van water, sport, natuur en recreatie. De Dommel moet in dit gebied transformeren in een robuust beekdal waarin de verschillende functie zijn geïntegreerd.

Na het raadsbesluit van 24 juni 2021 is het voorontwerp voor de herinrichting va het gebeid waarmee Sint Oedenrode wordt beschermd tegen hoog water, voorgelegd aan de omgeving. Daarbij is getracht zoveel mogelijk draagvlak te creëren en opmerkingen op te halen om zo later in het proces geen vertraging op lopen. Waar mogelijk zijn die verwerkt in het definitief ontwerp. Hierbij werkt de gemeente nauw samen met het Waterschap De Dommel.

De verschillende planonderdelen die gerealiseerd moeten worden zijn:

- De dommelmeander als “Groene berging” voor hemelwater
- Verbetering van de wandel- en fietspaden
- Realisatie van natuurgerichte maatregelen (iepenbos en herstel beekdal)
- Herschikking en uitbreiding van parkeervoorzieningen

Tevens wordt een eerste aanzet gemaakt voor de waterverbinding tussen de vijvers Kienehoef – De Neul (zie ook project 2.4: Streekpark Kienehoef). De inrichtingsschets is weergegeven in figuur 6.



Figuur 6: Inrichtingsschets De Neul

Bovenstaande maatregelen zijn opgenomen in een bestek/realisatie overeenkomst en aanbesteed. De oplevering vindt plaats Q2/Q3 2025.

Financiering vanuit MJP Groenblauwe Gebiedsontwikkeling
De benodigde bijdrage vanuit het meerjarenprogramma is: € 99.875,=.

Planning
De uitvoering van bovenbeschreven onderdelen vindt plaats in 2025 waarbij een onderscheidt gemaakt is in:

- Oplevering Q2/Q3 2025
- Nazorg (aannemer) Q4 2025
- Kadastrale splitsingen, financiële verrekening, etc Q4 2025 en Q1 2026

2.7 Beekdal de Dommel: Zuidelijke zoetwaterberging: Afgerond

Betrokken partijen: Gemeente Meierijstad, Waterschap de Dommel, Stuurgroep Mozaïek Dommelvallei, HAS Hogeschool Den-Bosch, Wageningen University, Technische Universiteit Eindhoven, Bewoners/grondeigenaren, Stichting Roois Landschap, Bosgroep-Zuid, Brabants Landschap en lokale bedrijven.

Stand van zaken/resultaten
Binnen het projectonderdeel Sint-Oedenrode Zuid klimaatrobuust zijn de volgende activiteiten gerealiseerd:

- Hemelwaterstructuur van Dommelrode en Vogelenzang verbeterd,
- Vervanging bestaande riolering van Dommelrode
- Het oppervlaktewater-systeem van het gebied Diependaal aangepast
- De ecologische kwaliteit van bos en de ecologische verbindingszone (EVZ) verbeterd,
- Landschappelijke en recreatieve structuren aangelegd.

In figuur 7 is de ligging van de groenblauwe verbinding Diependaal-Dommel



weergegeven.
Figuur 7: Ligging groenblauwe verbinding Diependaal-Dommel

Mogelijke nieuwe ontwikkelingen en meekoppelkansen
In 2023 zijn door de Bosgroep Zuid vernattingsmaatregelen in het bosgebied Diependaal uitgevoerd.

Kosten en financiering
De financiële afwikkeling heeft plaatsgevonden in 2023.

Planning en vervolgstappen
Het project is gerealiseerd en er staan geen vervolgstappen gepland.

2.8 Duits Lijntje

Betrokken partijen: Gemeente Meierijstad, Provincie Noord-Brabant, Platform Ondernemers Meierijstad, Gemeente Uden en Boxtel

Het project Duits lijntje is opgesplitst in twee deelgebieden:

- Deelgebied 1: Gedeelte tussen Boxtel en Veghel (Schijndel)
- Deelgebied 2: Gedeelte tussen Uden en Veghel (snelfietspad)

De ligging Duits lijntje is weergegeven in figuur 8.



Figuur 8: Ligging Duits lijntje

2.8.1 Deelgebied 1: Boxtel en Veghel (Schijndel)

Het gaat hierbij om het gedeelte Veghel-Boxtel (deelgebied West). Doel is het realiseren van een recreatieve fietsroute in samenhang met de EVZ. Het haalbaarheidsonderzoek is in 2022 afgerond. Een aanvullend flora- en faunaonderzoek moet nog plaatsvinden. Na afronding onderzoek wordt bekeken in hoeverre een deel van de fietsverbinding kan worden gerealiseerd.

Financiering vanuit MJP Groenblauwe Gebiedsontwikkeling

De benodigde bijdrage vanuit het meerjarenprogramma is: € 50.000,=.

Vervolgstappen

De vervolgstappen zijn:

- Opdrachtversterking aanvullend flora- en faunaonderzoek. Planning: Q2 2025.

2.8.2 Deelgebied 2: Uden-Veghel

Voor de groenblauwe inrichting van het tracé van het Duits Lijntje – specifiek het deelgebied Oost op het traject tussen de A50 en Mariaheide – zijn diverse maatregelen voorzien, die deels worden gecombineerd met het uitvoeren van andere werkzaamheden. Een aantal groenblauwe inrichtingswerkzaamheden zijn geïntegreerd in de aanleg van de snelfietsroute op het traject tussen de A50 en Mariaheide. Bij de groenblauwe component moet met name worden gedacht aan grondaankopen en inrichting en versterking van de ecologische verbindingszone (EVZ).

De aanleg van de snelfietsroute stimuleert het fietsverkeer en draagt zo bij aan het realiseren van de doelstellingen op het gebied van duurzaamheid, gezondheid, recreatie en toerisme, bereikbaarheid en veiligheid. Door het aanleggen van de fietsroute kunnen de knooppuntenroutes en de ommetjes worden uitgebreid. Ook worden met de snelfietsroute binnen Meierijstad een tweetal bedrijventerreinen verbonden en wordt voor het forensenverkeer hiermee een aantrekkelijk alternatief geboden. De snelfietsroute is dus een belangrijk onderdeel van het project Duits Lijntje en draagt bij aan onze doelstellingen op het gebied van toerisme en recreatie en het versterken van de robuuste groenblauwe structuren.

Kosten en financiering

Voor de groenblauwe inrichting van het tracé van het Duits Lijntje waren in het MJP de volgende maatregelen voorzien (Tabel 7). Tabel 8 geeft de reeds gerealiseerde maatregelen weer.

Tabel 7: Overzicht maatregelen

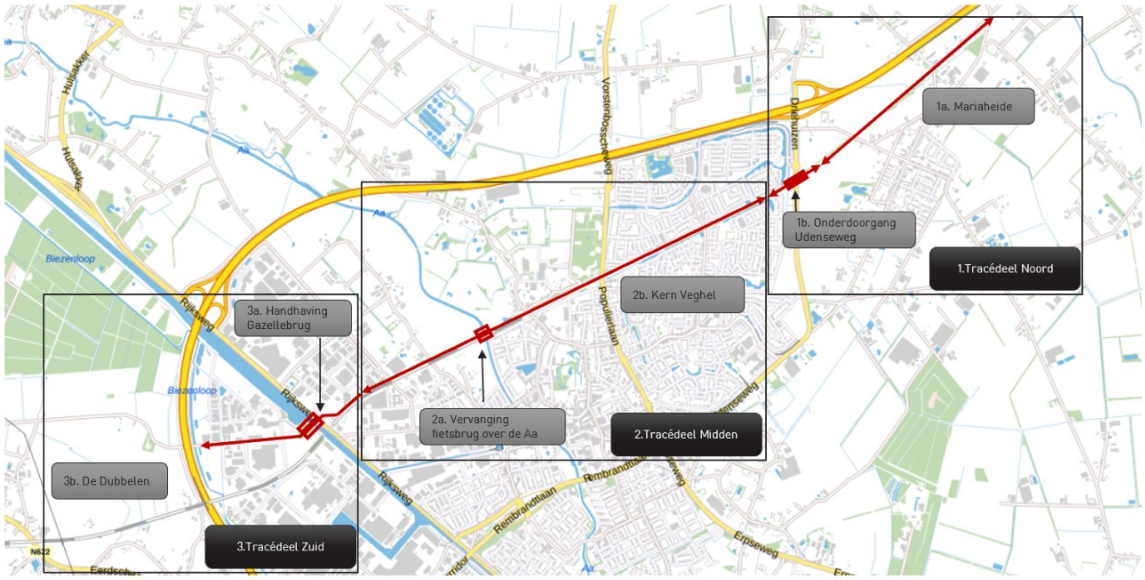
Omschrijving	**Budget**	**Jaar van uitvoering**
2A. Aankoop grond (= 1 km * 10 m aankoop groenstrook)	€ 450.000	2022
2B. Inrichting Duits Lijntje (oversteken, natuur, speelplekken, picknickplaatsen, oplaadpunten, e.d.)	€ 250.000	2025/2026
2C. Natuurcompensatie aanleg fietspad	€ 100.000	2025/2026
Subtotaal deelgebied Oost (vanaf A50 richting Mariaheide)	**€ 800.000**	

Tabel 8: Gerealiseerde maatregelen

FCL20185 (2017)	Aanvulling c.q. bijwerking landschapsvisie Geonius in samenwerking met landschapsarchitect Lijnbach	€ 4.160,00
FCL 20185 (2018)	Aanvulling c.q. bijwerking landschapsvisie Geonius in samenwerking met landschapsarchitect Lijnbach	€ 2.560,00
FCL20185 (2020)	Aanvulling c.q. bijwerking landschapsvisie Geonius in samenwerking met landschapsarchitect Lijnbach	€ 14.354,08
FCL80025 (2022)	[redacted]/Gemeente M grond Hintelstraat	€ 210.137,50
FCL80025 (2022)	[redacted]Gemeente M grond Hintelstraat	€ 792,22
FCL80025 (2023)	RUIL Gemeente Meierijstad/Het Erbrug B.V. grond te Veghel	€ 80.973,46
Subtotaal gemaakte kosten deelgebied Oost (vanaf A50 richting Mariaheide)		**€312.977,26**

Planning en vervolgstappen
De oorspronkelijke planning zoals aangegeven in het MJP Groenblauwe Gebiedsontwikkelingen is niet gerealiseerd. Vanwege verschillende ontwikkelingen is vertraging opgelopen in de realisatie van de snelfietsroute. Door onzekerheden over de Gazellebrug, de N279 tussen Veghel en Asten, prijsontwikkelingen en de beschikbaarheid van materialen en capaciteit bij (wegen-) bouwbedrijven is gekozen voor een risico-gestuurde en gefaseerde aanpak (zie figuur 9) van de snelfietsroute Uden-Veghel.

Deze aanpak biedt de ruimte om in te spelen op toekomstige ontwikkelingen en financiële (on)mogelijkheden en is in februari 2022 door het college vastgesteld.



Figuur 9: Gefaseerde aanpak snelfietsroute

Het deel Veghel van de snelfietsroute is in december 2024 opgeleverd, net als een specifiek segment van deel Mariaheide: het stuk tussen de Nieuwe Veldenweg en de Hondsrogstraat. Naast de voordelen voor de fietser is op deze delen het cultuurhistorische Duits Lijntje veel beter te beleven voor inwoners en weggebruikers. Daarnaast zijn in deze delen diverse maatregelen gerealiseerd, zoals de aanplant en compensatie van bomen en groen, het vervangen van duikers en aanpassingen aan waterpartijen en -lopen voor een duurzaam en klimaatbestendig watersysteem, en de realisatie van een amfibiepassage met geleidewand. Begin 2025 is het bestemmingsplan Mariaheide onherroepelijk geworden na een uitspraak van Raad van State. Het resterende stuk van deel Mariaheide en het deel De Dubbelen wordt in 2025 en 2026 verder ontworpen, aanbesteed en uitgevoerd.

Voor de komende periode (2025-2027) zijn dan ook nog de volgende maatregelen in het kader van groenblauwe gebiedsontwikkeling voorzien inclusief fasering (tabel 9).

Tabel 9 Geplande maatregelen (2025-2027)

Groenblauwe Gebiedsontwikkelingen 2025-2027 Duits Lijntje – deelgebied Oost	
2B. Inrichting Duits Lijntje (2025-2026) Oversteken, natuur, speelplekken, picknickplaatsen, oplaadpunten, e.d.	**€ 250.000**
2C: natuurcompensatie aanleg fietspad (2025-2026) Aanleg waterberging noordzijde Duits-Lijntje t.h.v. Mariaheide Verplaatsing/vervanging/aanleg duikers t.b.v. aanleg fietspad Mariaheide Aanplant bomen en bosplantsoen / versterken EVZ nabij Mariaheide	**€ 100.000** (€ 50.000) (€ 30.000) (€ 20.000)
Totaal geplande investeringen	**€ 350.000**

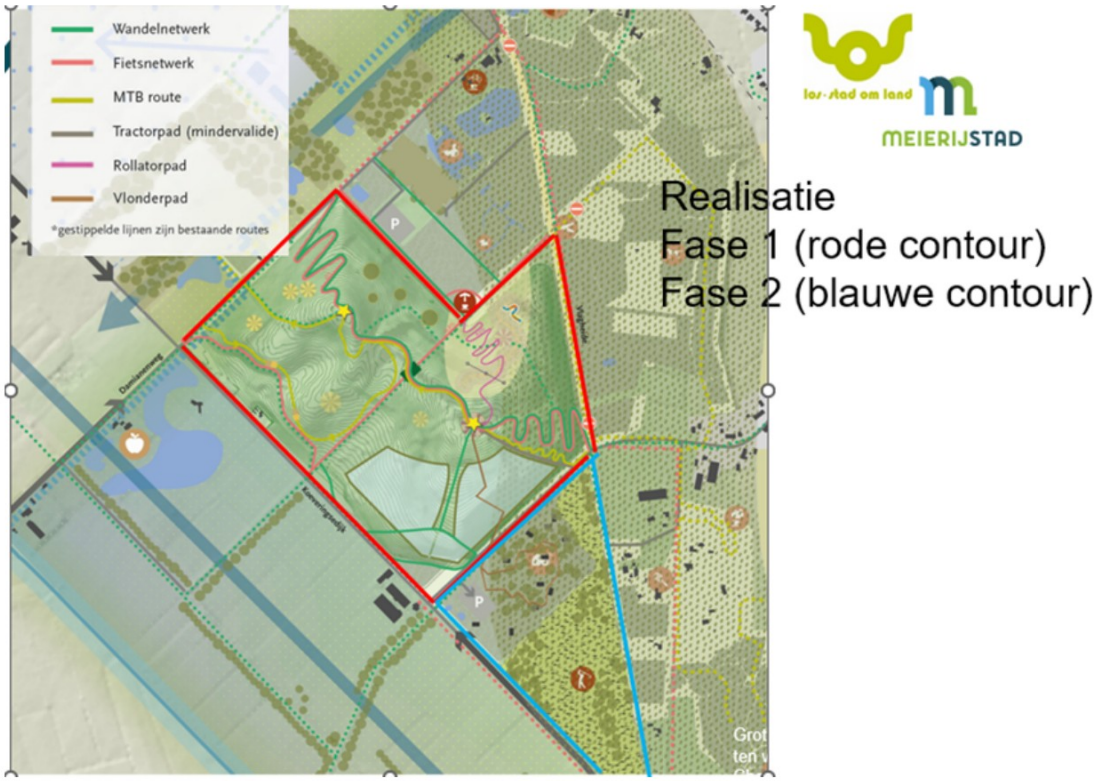
2.9 Vlagheide

Betrokken partijen: Gemeente Meierijstad, Stadsgewest 's-Hertogenbosch, Provincie Noord-Brabant, Vereniging Vlagheide, Bewonersgroep Eerde, ondernemers en natuurwerkgroep De Eerdse Bergen.

Stand van zaken/resultaten
Op 6 april 2023 heeft de raad ingestemd met de visie en het schetsontwerp van een natuur- en landschapspark op en om de Vlagheideberg. Op 12 december 2024 heeft raad ingestemd met de uitwerking van het plan:

Daarbij is de beoogde ontwikkeling in 2 fasen geknipt:

- Fase 1: uitwerking van het concept fietsen, MTB (mountainbiken), wandelen en kunst op de Vlagheideberg
- Fase 2: uitwerking van de recreatieve en natuurontwikkeling in het gebied MOB Zuid. Voor de aangrenzende percelen 2021-2022 is een visie ontwikkeld en de nadere planuitwerking voor het natuur- en landschapspark is opgesteld (dit is opgenomen in het collegewerkprogramma 2022-2026). Doelstelling is realisatie van de publieke investeringen in wandelen, fietsen en spelen. Parrallel hieraan loopt het plan voor de aanleg van het zonnepark op de berg. De ligging van Vlagheideberg is weergegeven in figuur 10.



Figuur 10: Ligging van Vlagheide

Fase 1 is zodanig uitgewerkt dat een besluit over de volgende investeringen gevraagd wordt:

- De aanleg van een verhard fietspad van in totaal 3 km geschikt voor zowel de sportieve als recreatieve fietsers
- De aanleg van een MTB-route van ca 8 km

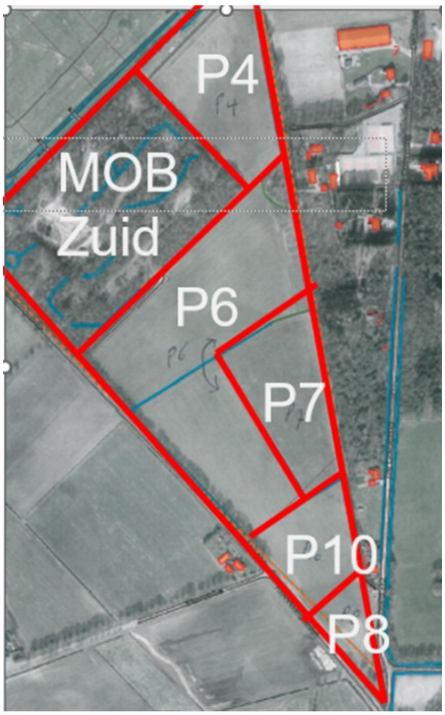
- De aanleg van ca 5 km wandelpaden deels ter vervanging van de paden waar het fietspad komt en deels nieuwe paden ter versterking van het wandelaanbod
- Een nog nader te kiezen kunsttoepassing

Fase 2 betreft de ontwikkeling van het gebied ten zuiden van de Vlagheideberg.

Hier zetten we in op natuurontwikkeling met dag- en verblijfsrecreatie. De planvorming hiervan start begin 2025. Inzet is een integrale gebiedsontwikkeling met natuur en recreatie.

Alle percelen zijn in eigendom van de gemeente.

De budgetten vanuit MJP Groenblauwe Gebiedsontwikkeling zullen met name hiervoor worden ingezet.



Figuur 11: Vlagheideberg

Mogelijke nieuwe ontwikkelingen en meekoppelkansen
De meekoppelkansen zijn:

- Versterking van natuur en landschap: weghalen functie van doorgaande weg tussen Vlagheideberg en Eerdse Bergen;
- Natuurontwikkeling in P4 en P7 (GOB-subsidie)
- Ontwikkeling natuurpoort & verblijfsrecreatie in MOB-complex Zuid (is NNB-gebied; noodzaak tot compensatie),
- Realisatie outdoor/dagrecreatie in deels als NNB aangeduid
- Extra natuurversterking in Eerdse Bergen (aankoop perceel binnen NNB).
- Kansen voor realisatie plannen individuele recreatieondernemers.
- Raakvlakken met zaken industrieterrein Duin o.a. uitbreiding Den Ouden. Opgave ontsluiting verkeer voor ontwikkelingen Duin en Vlagheide.
- Realisatie van een tweetal EVZ’s in de nabije omgeving.

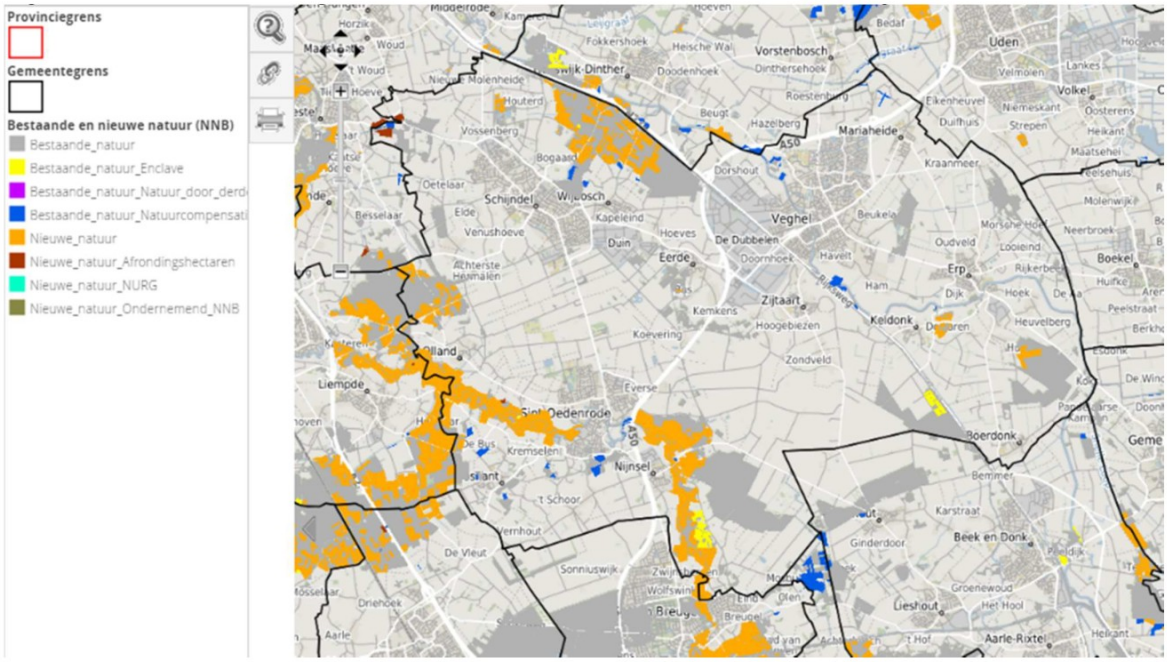
Financiering vanuit MJP Groenblauwe Gebiedsontwikkeling
De benodigde bijdrage vanuit het meerjarenprogramma is: € 426.555,= (fase 2).

Planning en vervolgstappen
- Realisatie fase 1 in 2025
- Planvorming fase 2 in 2025
- Realisatie fase 2 in 2026

2.10 Natuurnetwerk Brabant: Natuurgebieden Meierijstad: Afgerond

Betrokken partijen: Gemeente Meierijstad, Provincie Noord-Brabant, waterschap Aa en Maas en de Dommel, Natuur-, Landbouw-, en Terreinbeherende organisaties en grondeigenaren.

Een belangrijk deel van het Natuurnetwerk wordt gevormd door bestaande bos- en natuurgebieden. Echter er ontbreekt nog een gedeelte. Binnen Meierijstad gaat het om een totaaloppervlakte van ongeveer 835 hectare. Figuur 12 laat de gebieden zien (oranje gekleurd) waar nog nieuwe natuur ontwikkeld moet worden. Gezien de omvang van dit project is gekozen voor het oppakken van het meest kansrijke deelgebied: Het Hurkske.



Figuur 12: Locaties nog in te vullen natuurnetwerk binnen Meierijstad.

2.10.1 Het Hurkske

Van de te realiseren gebieden is Het Hurkske, in totaal een oppervlakte van 17 hectare, gerealiseerd.



Figuur 13: Het Hurkske

Kosten en financiering

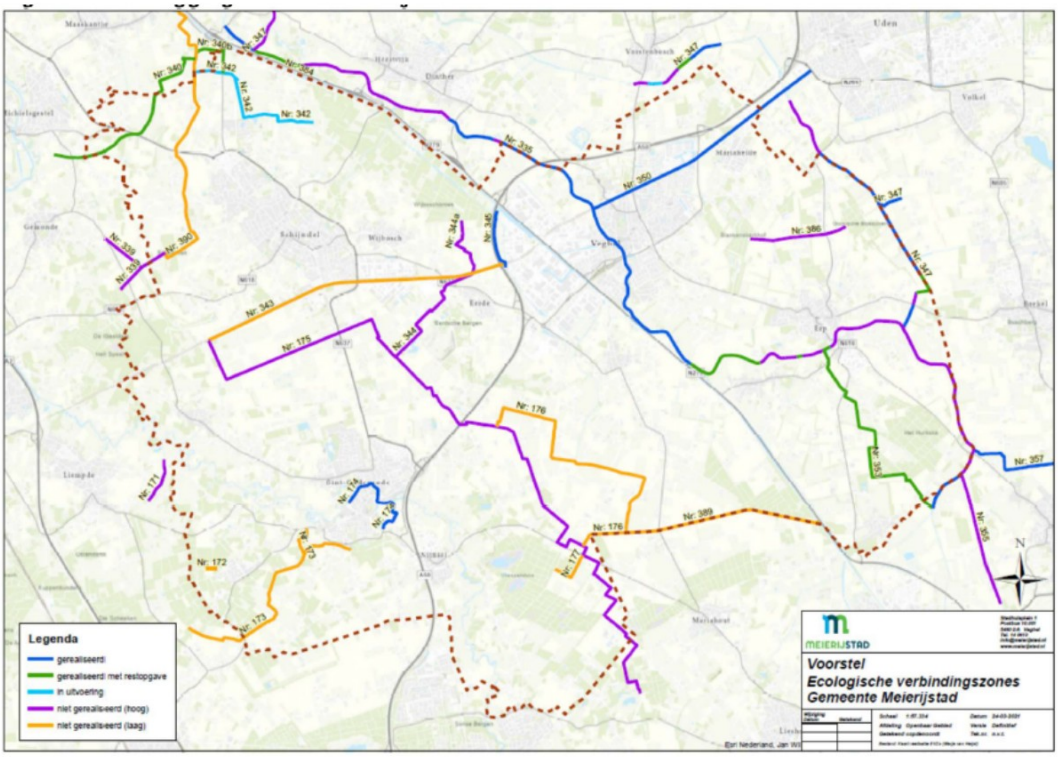
De definitieve subsidietoekenning is ontvangen even als 80% van het bedrag als voorschot. Vaststellingsverzoek voor resterende bedrag is in behandeling bij GOB. Realisatie is binnen budget uitgevoerd. Voor de komende drie jaar moet het beheer en onderhoud nog worden vastgelegd in beheerplan en budget.

2.11 Natuurnetwerk Brabant: EVZ's Meierijstad

Betrokken partijen: Gemeente Meierijstad, Waterschappen, Provincie Noord-Brabant, Rijkswaterstaat, Natuurorganisaties en grondeigenaren.

Stand van zaken

De ecologische verbindingszones (EVZ's) zijn ook terug te vinden op de interactieve kaart bij het natuurbeheerplan van provincie Noord-Brabant (https://noord-brabant.maps.arcgis.com/apps/webappviewer/index.html?id=aadeed0954ee4cebaa058ed0ae6a4c40). Ten behoeve van de realisering van de diverse EVZ's binnen de gemeente Meierijstad, is een aparte overzichtskaart gemaakt (zie fig. 14). In deze kaart is de ligging en de status van de diverse EVZ's weergegeven.



Figuur 14: Ligging EVZ's in Meierijstad

Aanleiding

Noord-Brabant wil in 2027 een robuust, aaneengesloten Natuurnetwerk hebben gerealiseerd. Het Natuurnetwerk Brabant (NNB) is onderdeel van het natuurnetwerk Nederland (voorheen EHS). De Ecologische verbindingszones (EVZ's) vormen een essentiële bouwsteen van het natuurnetwerk Brabant. Door groene en blauwe verbindingen aan te leggen tussen de natuurgebieden zorgen zij ervoor dat dieren kunnen migreren van het ene naar het andere natuurgebied en niet geïsoleerd raken.

Opgave Meierijstad

Het netwerk van EVZ's is nog niet compleet, er ontbreken nog een aantal verbindingen. In de gemeente Meierijstad ligt nog een flinke opgave om het netwerk EVZ's af te maken. In totaal gaat het om een realisatie van 78 kilometer ontbrekende EVZ's binnen Meierijstad.

Stand van zaken

De stand van zaken EVZ's binnen Meierijstad is weergegeven in onderstaande tabel. In onderstaande tabel 11 staan de EVZ's benoemd binnen de gemeentegrens. Een aantal zijn inmiddels gerealiseerd (groen), een aantal zijn in voorbereiding in samenwerking met het waterschap (oranje). Voor deze laatste zijn kosten geraamd. Bij de kostenbepaling is rekening gehouden met subsidie van het GOB (Groen Ontwikkelfonds Brabant) en de bijdrage door het waterschap. Tot slot zijn er nog een aantal EVZ's die nog niet geprioriteerd en in voorbereiding zijn bij de gemeente (rood). Hiervoor zijn wel kosten geschat op basis van lengte en breedte. De droge EVZ Vlagheide, waar de gemeente verantwoordelijk voor is, zal in 2025 worden opgepakt in samenwerking met natuurwerkgroep Eerde. De Beekgraaf en de Schijndelse Loop zullen mogelijk later aansluitend op de werkzaamheden van het waterschap Aa en Maas worden opgepakt. De uitwerking van de EVZ Beekse waterloop is op dit moment onduidelijk.

Tabel 10 : Stand van zaken EVZ's Meierijstad)

NR_EVZ	NAAM	BESCHRIJVING	TYPE	TREKKER	STAND VAN ZAKEN	PRIO-RITEIT	Lengte (m)	KOSTEN MJP groenblauw
172	Esdoornstraat	*Geelders*	Droog	gemeente	Niet gerealiseerd	Laag	250	
173	Boskant	*Diependaal-Dommel*	Droog	gemeente	Gerealiseerd 2023	Laag	6083	gereed
174	Dotterbloem	*Dommel in Sint Oedenrode*	Nat	waterschap de Dommel	Gerealiseerd 2024			gereed
175	Beeksche Waterloop	*Duits Lijntje-Vresselse bossen*	Nat	gemeente en waterschap de Dommel	Niet gerealiseerd	Hoog	17499	**uitgesteld**
176	Het Laars	*Beekse waterloop-'t Lijnt*	Nat	waterschap de Dommel	Niet gerealiseerd	Laag	3636	zie 175
177	Donte	*Beekse waterloop-'t Lijnt*	Droog	waterschap de Dommel	Niet gerealiseerd	Laag	961	zie 175
335	Aa	*Aa*	Nat	waterschap Aa en Maas	Gerealiseerd met rest-opgave	Hoog	11435	gereed
340	t Woud	*Geelders-ZWV-Wijboschbroek*	Droog	gemeente	Gerealiseerd met restopgave	Hoog		gereed
340b	Molenheideloop	*Wijboschbroek-'t Woud*	Nat	waterschap Aa en Maas	Gerealiseerd 2024			**€ 32.648,00**
342	Molenheide	*Wijboschbroek-'t Woud*	Nat	waterschap Aa en Maas	Gerealiseerd 2024			zie 340b
343	*Duits Lijntje - West*	*Maashorst - Groene woud*	Droog	gemeente	Gerealiseerd met restopgave	Laag	6945	gereed
344	Vlagheide	*Vlagheide-Wijboschbroek*	Droog	gemeente	In voorbereiding	Hoog	4427	**€ 354.859,00**
345	Biezenloop	*Wijboschbroek-'t Lijnt*	Nat	gemeente	Gerealiseerd			gereed
347	Leijgraaf	*langs Goorse bossen en Hurkske*	Nat	waterschap Aa en Maas	In voorbereiding	Hoog	3955	**€ 76.966,00**
350	Duits Lijntje Veghel - Oost	*Maashorst - Groene woud*	Droog	gemeente	Gerealiseerd			gereed
353	Hurkse Loop	*Hurkske-Aa*	Nat	waterschap Aa en Maas	Gerealiseerd met restopgave			gereed
386	Goorsche Bossen - Pompstation	*Beekgraaf*	Droog	gemeente/water-schap Aa en Maas	Niet gerealiseerd	Hoog	2169	**€ 104.063,00**
390	Schijndelse Loop	*nvo Dungense loop-'t Lijnt*	Nat/droog	gemeente/water-schap Aa en Maas	Niet gerealiseerd	Laag	6869	**€ 209.063,00**

Legenda

- gerealiseerd (soms met nog een restopgave)
- in voorbereiding
- niet gerealiseerd en nog niet in voorbereiding

Kosten

Om snel te kunnen schakelen wanneer zich kansen voordoen hanteert de gemeente richtgetallen voor de aankoop van gronden en het inrichten van EVZ's. Daarbij wordt conform de provinciale richtlijnen, uitgegaan van een gemiddelde breedte van een EVZ van 25 meter. Het gaat dan om de volgende richtbedragen, die vooral van toepassing zijn in het landelijke (agrarische) gebied:

- Verwerving / afwaardering (landbouw)grond: € 125.000 per hectare
- Inrichting EVZ: € 50.00 per hectare

Droge EVZ's worden veelal door de gemeente zelf gerealiseerd, voor natte EVZ's is samenwerking met het waterschap noodzakelijk. In dat geval komt de aanleg van de eerste 10 meter vanaf de waterloop voor rekening van het waterschap en de overige 15 meter voor de gemeente.

Zoals eerder al werd geconstateerd is de opgave voor het realiseren van alle EVZ's in Meierijstad dermate omvangrijk dat het niet realistisch wordt geacht dat de totale opgave binnen de planperiode van het meerjarenprogramma (2020-2027) kan worden gerealiseerd. De gemeente zet daarom vooral in op het benutten van kansen wanneer die zich voordoen. Het actief 'de boer op gaan' om gronden te verwerven, zonder dat daarvoor een concrete aanleiding is, past niet bij deze werkwijze. Het alert zijn op mogelijkheden en het pakken van kansen wel. Samenwerken met andere partijen is daarbij een belangrijkste invalshoek. En uiteraard wordt daarbij waar mogelijk vooral ingezet op realisatie van EVZ's die op de provinciale lijst een hoge prioriteit hebben.

Op basis van de het bovenstaande is een kostenraming gemaakt van de nog niet gerealiseerde EVZ's in Meierijstad (zie tabel 11).

Tabel 11: EVZ's met kostenraming

Aanleg droge EVZ	**Kosten**
Beekse waterloop	vervallen
Molenheide Loop	€ 132.648
Leigraaf	€ 76.966
Schijndelse Loop	€ 209.000
Vlagheide berg naar Wijbosch broek	€ 345.000
Beekgraaf	€ 104.000
Totaal	**€ 1.607.614**

Financiering

Bij de berekening van de kosten van de EVZ's is al uitgegaan van een bijdrage uit het GOB. Voor de dekking van de kosten van realisatie van de nog ontbrekende (delen van) EVZ's in Brabant kan een beroep worden gedaan op een financiële bijdrage van de provincie uit het GOB. Op basis van thans beschikbare informatie wordt uitgegaan van 50% subsidie vanuit het GOB voor natte (delen van) EVZ's en 75% voor droge (delen van) EVZ's. Een en ander betekent dat voor de aanleg kan worden uitgegaan van de volgende cofinanciering (zie tabel 12).

Tabel 12: Cofinanciering partijen

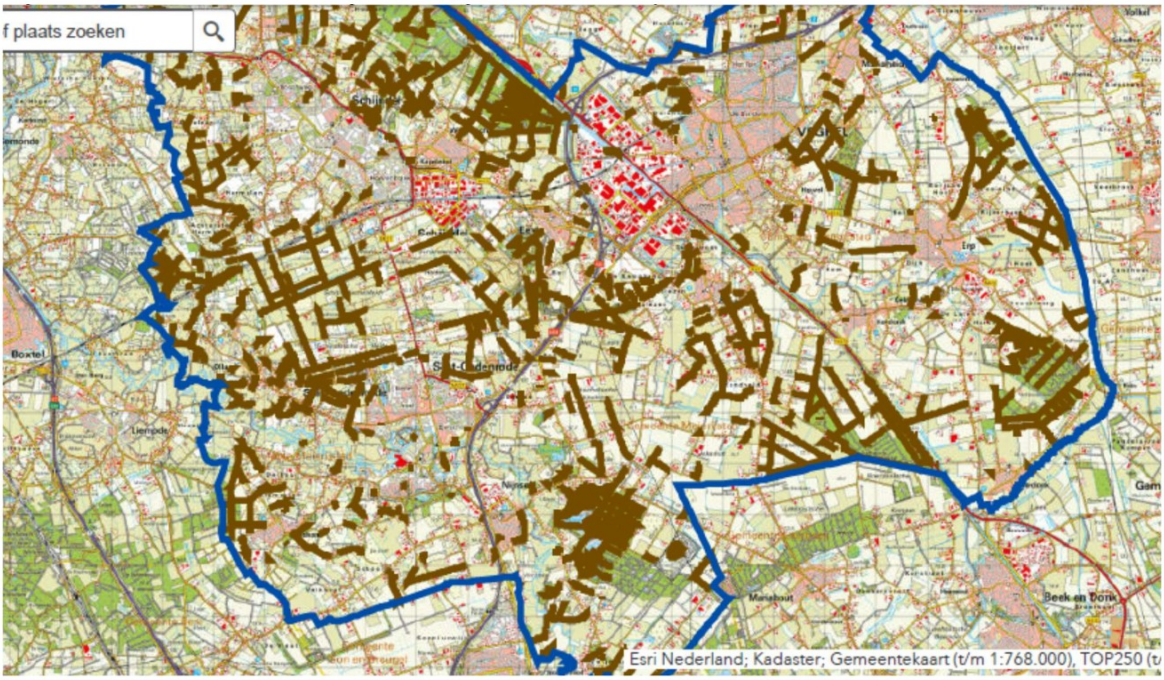
Financiële bijdrage (partij)	Natte EVZ	Droge EVZ
Gemeente Meierijstad	30%	25%
Waterschappen	20%	-
Provincie Noord-Brabant (GOB)	50%	75%

2.12 Zandpaden

Betrokken partijen: Gemeente Meierijstad, ARK Natuurontwikkeling, Brabantse Milieufederatie, Gemeente Boxtel en St Michielsgestel, Provincie Noord-Brabant, IVN Sint Oedenrode, IVN Veghel, NMC Schijndel, Roois Landschap, Groot Heem de Oude Vrijheid St. Oedenrode en bewoners.

Het project zandpaden valt programmatisch binnen het meerjarenprogramma Groenblauwe gebiedsontwikkeling. Financieel belast het project het programma niet, het wordt opgepakt via het Uitvoeringsprogramma biodiversiteit.

Stand van zaken/resultaten
Een overzicht van de onverharde wegen binnen Meierijstad is gegeven in figuur 15.



Figuur 15: Onverharde wegen in de gemeente Meierijstad

Mogelijke nieuwe ontwikkelingen en meekoppelkansen
Het beheer van de zandpaden valt onder groenbeheer en het wegbeheer en is onderdeel van historisch erfgoed. Vanwege het belang van zandpaden voor de biodiversiteit is dit project inmiddels opgenomen in het uitvoeringsprogramma biodiversiteit (vastgesteld 2023). De planning is om de inventarisatie van de zandpaden en het bijbehorende beheer vanuit de biodiversiteit op te leveren eind 2025. Resultaten van deze studie vormen een basis voor het nog op te stellen groenbeheerplan en het beleid voor het wegbeheer. Wegbeheer en groenbeheer worden daarom, samen met historisch erfgoed, betrokken bij het op te stellen van het advies.

2.13 Natuurontwikkeling en waterberging Aa Broeken

Betrokken partijen: Gemeente Meierijstad en Bureau Kragten

Om het ingezamelde hemelwater vanuit een aantal wijken waaronder de Vijverwijk in Veghel een tijdelijke plek te geven waarna het vertraagd afgevoerd kan worden naar de Aa wordt een terrein ontwikkeld op Aa Broeken achter het Duits Lijntje in Veghel.

De terreininrichting is afgestemd met de Provincie Noord-Brabant en waterschap Aa en Maas (NNB en watervergunning). Het terrein dient gereed te zijn als de klimaatrobuuste inrichting van de Vijverwijk gereed is eind 2025. Tevens wordt er een gedeelte van het terrein ingericht als poel voor de kamsalamander. Het werk is voorbereid en ligt klaar voor de aanbesteding. Het wachten is nu op de Omgevingsvergunning van de gemeente.



Figuur 16: Aa Broeken

Vervolgstappen
Na het verstrekken van de Omgevingsvergunning wordt een melding ontgronding naar de provincie gedaan. Tevens wordt het werk dan aanbesteed.

Financiering vanuit MJP Groenblauwe Gebiedsontwikkeling
De benodigde bijdrage vanuit het meerjarenprogramma is: € 110.000,= (fase 2).
Daarnaast is een subsidie verstrekt vanuit het GOB van € 8.739,20.

Verwachte aanleg – voorjaar 2025