Agenda Commissie Ruimte 21 januari 2026

Tijd	19:30 uur
Locatie	Raadzaal
Voorzitter	G.A. Stokman

1	**Opening**
2	**Vaststellen agenda** De commissie wordt gevraagd de agenda vast te stellen.
3	**Vaststellen verslag vorige vergadering** De commissie wordt gevraagd het verslag van de vergadering van 10 december 2025 vast te stellen.
4	**Z/24/464774 Vaststellen uitgangspunten uitbreiding woningbouw Vierkenshof Tolkamer** Portefeuillehouder: Aad van Orden *Voorgesteld besluit:* De raad wordt voorgesteld om de ruimtelijke en programmatische uitgangspunten (INT/25/1277650) voor woningbouw aan de Vierkenshof in Tolkamer vast te stellen en deze te laten dienen als basis voor de verdere ontwikkeling van deze locatie.
5	**Z/25/490665 Bestemmingsreserve duurzaamheid - beschikbaar stellen resterend bedrag voor warmtenet stad Zevenaar** Portefeuillehouder: Bart Kagei *Voorgesteld besluit:* De raad wordt voorgesteld om het in de bestemmingsreserve duurzaamheid gereserveerde budget van € 406.471 beschikbaar te stellen voor de benodigde inzet warmtenet stad Zevenaar.
6	**Z/25/503833 Nieuwe verordening Toekomstbestendig Wonen 2026 gemeente Zevenaar** Portefeuillehouder: Bart Kagei

	Voorgesteld besluit: De raad wordt voorgesteld: 1. De verordening Toekomstbestendig Wonen 2026 gemeente Zevenaar vast te stellen, onder gelijktijdige intrekking van de huidige verordening 'Toekomstbestendig Wonen Gelderland' gemeente Zevenaar van 3 juli 2019; 2. Het budgetplafond voor het verstrekken van leningen op grond van de verordening Toekomstbestendig Wonen 2026 gemeente Zevenaar vast te stellen op € 3.520.000.
7	**Agenderingsverzoeken commissie** De leden van de commissie kunnen agenderingsverzoeken aan de commissie voorleggen.
8	**Mededelingen portefeuillehouders** Gelegenheid voor de portefeuillehouders om namens het college korte actuele en urgente mededelingen te doen.
9	**Vragen aan het college** De leden van de commissie kunnen vragen stellen aan het college.
10	**Sluiting**

Zevenaar, 15 december 2025
Namens de Agendacommissie,
Ellen Hondelink-Rinsma, commissiegriffier