Datum vergadering	23 december 2021
Omschrijving agendapunt	Voorstel tot het vaststellen van de 7de wijziging van de Algemene Plaatselijke Verordening gemeente Sluis.
Portefeuillehouder	Burgemeester mr. M.M.D. Vermue

Samenvatting

Met deze jaarlijkse actualisatie wordt uw raad voorgesteld om de APV op een aantal onderdelen te wijzigen. De meeste onderdelen betreffen geen inhoudelijke, maar tekstuele en technische aanpassingen. De inhoudelijke aanpassingen betreffen het Lachgasverbod; Woonoverlast en een Verbod magneetvissen.

Aan de raad,

De "Algemene Plaatselijke Verordening gemeente Sluis" (hierna: APV) is op 18 december 2014 door uw raad vastgesteld. Op 17 december 2015 heeft uw raad de eerste wijziging vastgesteld, op 23 februari 2017 de tweede wijziging, op 25 januari 2018 de derde wijziging, op 25 oktober 2018 de vierde wijziging, op 28 november 2019 de vijfde en op 26 november 2020 de zesde wijziging. Uitgangspunt voor deze verordening is de model-APV van de VNG. De APV wordt jaarlijks tegen het licht gehouden en geactualiseerd. Naast een aantal kleine tekstuele en technische aanpassingen is een aantal inhoudelijke wijzigingen doorgevoerd.

Wij stellen u thans voor de APV op onderstaande onderdelen te wijzigen.

Tekstuele en technische aanpassingen

A. B. C. D. G. H. I. J. L.
Artikelen 2:10; 2:30; 2:47; 2:48; 3:7; 4:11; 4:13; 4:15a en 5:25.
In deze onderdelen worden geen inhoudelijke, maar tekstuele en technische aanpassingen voorgesteld die bovendien grotendeels voor zich spreken, zodat zij geen afzonderlijke toelichting behoeven (onderdelen A; B; C; H; I; J; en L). Waar nog verwezen werd naar de Drank- en Horecawet (vervallen) wordt nu verwezen naar de Alcoholwet (onderdelen D en G).

Inhoudelijke wijzigingen

E: Artikel 2:48a Lachgasverbod
Dit verbod is sinds de zesde wijziging van de APV d.d. 26 november 2020 in de APV opgenomen. Dit artikel is ook opgenomen in de model-APV van de VNG. Zoals de VNG in een ledenbrief van 12 mei 2021 aangeeft is er een bewijsprobleem rondom dit artikel en is deze daarom geschrapt uit de model-APV. Gemeenten wordt geadviseerd dit artikel uit hun APV's te halen. Dit artikel komt te vervallen. Artikel 2:74.a Openlijk gebruik van drugs is thans de basis om op te kunnen treden tegen lachgas.

F: Artikel 2:79 Woonoverlast als bedoeld in artikel 151d Gemeentewet
Tot 1 januari 2021 was de gedragsaanwijzing op grond van dit artikel aan verhuurders alleen mogelijk als de persoon die overlast gaf niet als ingezetene in de desbetreffende gemeente stond ingeschreven. Met de inwerkingtreding van de Wet toeristische verhuur van woonruimte (Stb. 2020, 460) op 1 januari 2021 is die beperking vervallen. In verband hiermee is artikel 2:79 van de model-APV aangepast. Om woonoverlast beter tegen te gaan, geldt de zorgplicht voortaan in alle gevallen voor verhuurders van woonruimten. Dat betekent dat verhuurders zorgdragen dat de woningen die zij verhuren geen ernstige en herhaaldelijke hinder veroorzaken. Als de verhuurder zich niet of op een verkeerde manier inzet tegen ernstige en herhaaldelijke hinder, kan de burgemeester direct een verhuurder aanspreken en hoeft de burgemeester daarvoor niet eerst de huurder te hebben aangesproken. Dit is wenselijk wanneer verschillende huurders van dezelfde verhuurder hinder hebben veroorzaakt. Dat kan bijvoorbeeld het geval zijn in panden waar meerdere huurders wonen of waar huurders snel wisselen. De burgemeester kan dan dus – als ultimum remedium – direct aan een verhuurder een last onder bestuursdwang of dwangsom opleggen. Door het schrappen van de tussenzin 'aan een persoon die niet als ingezetene met een adres in de gemeente in de basisregistratie personen is ingeschreven' wordt dit mogelijk gemaakt.

K: Artikel 4:15d Verbod magneetvissen

In dit artikel wordt een verbod opgenomen dat geldt voor de gehele gemeente. Het zogenaamde magneetvissen neemt in populariteit toe. Magneetvissen is het met behulp van een magneet opvissen van metalen voorwerpen. Hierbij kan het echter ook gaan om gevaarlijke voorwerpen zoals achtergebleven niet gesprongen explosieven uit de tweede wereldoorlog. Scherpe explosieven kunnen door het magneetvissen geactiveerd worden mede gelet op de instabiliteit van deze explosieven. Vanwege het gevaar dat daardoor kan ontstaan is het noodzakelijk om een algemeen verbod op magneetvissen in te voeren. Verspreid over de gemeente is er sprake van een verhoogd risico op het vinden van niet gesprongen explosieven uit de tweede wereldoorlog.

Voorstel

Gelet op het voorgaande stellen wij voor om de Algemene Plaatselijke Verordening gemeente Sluis gewijzigd vast te stellen overeenkomstig het als bijlage d. bijgevoegde ontwerp 7de wijziging van de APV. In de 'bestaande tekst' zijn de woorden en leestekens waaraan iets verandert, cursief gezet. In de 'nieuwe tekst' zijn de nieuwe woorden en leestekens vet gedrukt.

Na vaststelling van de wijzigingsverordening door uw raad wordt deze bekend gemaakt in het Elektronisch Gemeenteblad. De gewijzigde APV wordt in geconsolideerde versie, dus inclusief de wijzigingen, geplaatst op de gemeentelijke website en wordt opgenomen in de landelijke regelingenbank (www.overheid.nl).

Oostburg 16 november 2021,

Hoogachtend,

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN SLUIS,

De secretaris, De burgemeester,

mr. M.M.D. Vermue

S.I. de Kievit-Minnaert

Bijlage(n):

a. Ledenbrief VNG, Lachgas, nummer Lbr. 21/035, 12 mei 2021;
b. Wijziging model-APV september 2019, 17 september 2021.

DE RAAD VAN DE GEMEENTE SLUIS

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders 16 november 2021;

gelet op de artikelen 147, 149, en 151c van de Gemeentewet;

gezien het positieve advies van de Commissie Ruimte/AB d.d. 7 december 2021;

BESLUIT:

vast te stellen de 7de wijziging van de Algemene Plaatselijke Verordening gemeente Sluis;

Artikel I

De Algemene Plaatselijke Verordening gemeente Sluis wordt gewijzigd als volgt:

A

Artikel 2:10 zesde lid wordt gewijzigd als volgt:

Bestaande tekst	Nieuwe tekst
Het college kan een omgevingsvergunning verlenen voor het in dit artikel bedoelde gebruik, voor zover dit een activiteit betreft als bedoeld in artikel 2.2, eerste lid onder j. of k. van de Wet algemene bepalingen omgevings*wet*.	Het college kan een omgevingsvergunning verlenen voor het in dit artikel bedoelde gebruik, voor zover dit een activiteit betreft als bedoeld in artikel 2.2, eerste lid onder j. of k. van de Wet algemene bepalingen omgevings**recht**.

B

Artikel 2:30, tweede lid wordt gewijzigd als volgt:

Bestaande tekst	Nieuwe tekst
Het eerste lid is niet van toepassing in die situaties waarin artikel 13b van de Opiumwet voorziet.	Het eerste lid is niet van toepassing in die situaties waarin artikel 13b van de Opiumwet **of de Alcoholwet** voorziet.

C

Artikel 2:47, eerste lid sub b wordt gewijzigd als volgt:

Bestaande tekst	Nieuwe tekst
zich op een openbare plaats zodanig op te houden dat aan weggebruikers of bewoners van nabij de *weg* gelegen woningen onnodig overlast of hinder wordt veroorzaakt.	zich op een openbare plaats zodanig op te houden dat aan weggebruikers of bewoners van nabij **openbare plaats** gelegen woningen onnodig overlast of hinder wordt veroorzaakt.

D

Artikel 2:48, tweede lid sub a wordt gewijzigd als volgt:

Bestaande tekst	Nieuwe tekst
een terras dat behoort bij een horecabedrijf, als bedoeld in artikel 1 van de *Drank- en Horecawet ;*	een terras dat behoort bij een horecabedrijf, als bedoeld in artikel 1 van de **Alcoholwet;**

E

Artikel 2:48a komt te vervallen:

Bestaande tekst	Nieuwe tekst
Artikel 2:48a Lachgasverbod *1.Het is verboden op een openbare plaats distikstofmonoxide (lachgas) recreatief als roesmiddel te gebruiken, voorbereidingen daartoe te verrichten of ten behoeve van dat gebruik voorwerpen of stoffen bij zich te hebben, indien dit gepaard gaat met overlast of andere*	

gedragingen die de openbare orde verstoren, het woon- of leefklimaat nadelig beïnvloeden of anderszins hinder veroorzaken. *2.Het is verboden op een openbare plaats die deel uitmaakt van een door het college ter bescherming van de openbare orde of het woon- en leefklimaat aangewezen gebied distikstofmonoide (lachgas) recreatief als roesmiddel te gebruiken, voorbereidingen daartoe te verrichten of ten behoeve van dat gebruik voorwerpen of stoffen bij zich te hebben.* *3.Het college kan in het aanwijzingsbesluit het in het tweede lid bedoelde verbod beperken tot bepaalde tijden.*	

F

Artikel 2:79 eerste lid wordt gewijzigd als volgt:

Bestaande tekst	Nieuwe tekst
Degene die een woning of een bij die woning behorend erf gebruikt, of tegen betaling in gebruik geeft *aan een persoon die niet als ingezetene met een adres in de gemeente in de basisregistratie personen is ingeschreven,* draagt er zorg voor dat door gedragingen in of vanuit die woning of dat erf of in de onmiddellijke nabijheid van die woning of dat erf geen	Degene die een woning of een bij die woning behorend erf gebruikt of tegen betaling in gebruik geeft, draagt er zorg voor dat door gedragingen in of vanuit die woning of dat erf of in de onmiddellijke nabijheid van die woning of dat erf geen ernstige en herhaaldelijke hinder voor omwonenden wordt veroorzaakt.

ernstige en herhaaldelijke hinder voor omwonenden wordt veroorzaakt.	

G

Artikel 3:7, eerste lid, sub h, onder 1 wordt gewijzigd als volgt:

Bestaande tekst	Nieuwe tekst
bepalingen, gesteld bij of krachtens de *Drank- en Horecawet*, de Opiumwet, de Vreemdelingenwet 2000, de Wet arbeid vreemdelingen en hoofdstuk 3 van de Algemene Plaatselijke Verordening gemeente Sluis;	bepalingen, gesteld bij of krachtens de **Alcoholwet**, de Opiumwet, de Vreemdelingenwet 2000, de Wet arbeid vreemdelingen en hoofdstuk 3 van de Algemene Plaatselijke Verordening gemeente Sluis;

H

Artikel 4:11, vierde lid wordt gewijzigd als volgt:

Bestaande tekst	Nieuwe tekst
Het in het eerste lid gestelde verbod geldt niet voor zover de Wet bodembescherming of het Bouwstoffenbesluit voorziet in de beoogde bescherming van het milieu.	Het in het eerste lid gestelde verbod geldt niet voor zover de Wet bodembescherming of het Bouwstoffenbesluit of het **Asbestverwijderingsbesluit** voorziet in de beoogde bescherming van het milieu.

I

Artikel 4:13, eerste lid, sub e lid wordt gewijzigd als volgt:

Bestaande tekst	Nieuwe tekst

inzamelmiddelen als bedoeld in de Afvalstoffenverordening.	Inzamelmiddelen als bedoeld in de Afvalstoffenverordening **2020**.

J

Artikel 4:15a lid 6a wordt gewijzigd als volgt:

Bestaande tekst	Nieuwe tekst
Het verbod in het eerste lid geldt niet voorzover in het daarin geregelde onderwerp wordt voorzien door de *Provinciale landschapsverordening*.	Het verbod in het eerste lid geldt niet voorzover in het daarin geregelde onderwerp wordt voorzien door de **Omgevingsverordening Zeeland**.

K

Artikel 4:15d wordt toegevoegd als volgt:

Bestaande tekst	Nieuwe tekst
	Artikel 4:15d Verbod magneetvissen **1. Het is verboden in of bij openbaar water te baggeren, te dreggen of te steken in de waterbodem, alsmede te vissen naar voorwerpen en/of stoffen met behulp van magneten of enige techniek met een vergelijkbare werking.** **2. Het college kan ontheffing verlenen van het in lid 1 genoemde verbod.** **3. Op de ontheffing is paragraaf 4.1.3.3. van de Algemene wet bestuursrecht**

	(positieve fictieve beschikking bij niet tijdig beslissen) niet van toepassing. **4. Het in het eerste lid gestelde verbod geldt niet zover in het daarin geregelde onderwerp wordt voorzien door de Waterstaatswet, het Binnenvaartpolitiereglement, de Provinciale vaarwegverordening.**

L

Artikel 5:25 eerste lid wordt gewijzigd als volgt:

Bestaande tekst	Nieuwe tekst
Het verbod is niet van toepassing op situaties waarin wordt voorzien door de Woningwet, de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, de Wet milieubeheer, het Binnenvaartpolitiereglement, de Waterwet, de Provinciale vaarwegenverordening of de *Provinciale landschapsverordening.*	Het verbod is niet van toepassing op situaties waarin wordt voorzien door de Woningwet, de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, de Wet milieubeheer, het Binnenvaartpolitiereglement, de Waterwet, de Provinciale vaarwegenverordening of de **Omgevingsverordening Zeeland**.

Artikel II

Dit besluit treedt in werking op de eerste dag na bekendmaking.

Aldus vastgesteld in de openbare raadsvergadering van 23 december 2021.

Sluis,

DE RAAD VOORNOEMD,

De griffier, De voorzitter,

mr. P.T.G. Claeijs mr. M.M.D. Vermue