



# GEMEENTE BOEKEL

Nummer 2017 / 37

## MEMO

**Aan** : de Raad- en burgerleden  
**Van** : College van Burgemeester en Wethouders  
**Betreft:** : Stand verkoop kavels per 1 juli 2017  
**Datum** : 4 juli 2017

Geachte raad- en burgerleden,

Zoals gebruikelijk informeren wij u per kwartaal de stand van de verkoop van de kavels in de gemeente Boekel.

De planning voor 2017 zijn 45 kavels. In totaal zijn er nu 15 kavels gepasseerd. Op dit moment hebben we 5 kavels in optie, daarnaast zijn er nog 29 getekende koopovereenkomsten die op korte termijn worden gepasseerd.

Woningen	Type	Gepland voor 2017	Optie	Getekende koopovereenkomst	Notarieel gepasseerd
De Donk, fase 1	kleine vrijstaande won.	1			1
	Vrijstaand	1		1	
De Donk, fase 2	Halfvrijstaand	24		13	9
	Vrijstaand	10	1	4	4
Peelhorst	Geschakeld/vrijstaand	1			1
Irenestraat	Rijwoningen	8		8	
De Driedaagse	Bedrijfskavel + bedrijfsruimte	0	4	3	
<b>Totaal:</b>		<b>45</b>	<b>5</b>	<b>29</b>	<b>15</b>

Dit betekent dat we per 1-7-2017 met 49 kavels vergaand in procedure zijn.

Woningen	Gepland voor 2017 in euro's		Notarieel gepasseerd	
De Donk, fase 1	€	209.360	€	50.000
De Donk, fase 2	€	2.454.040	€	1.006.194
Peelhorst	€	97.200	€	97.200
Irenestraat	€	173.340		
<b>Totaal:</b>	<b>€</b>	<b>2.933.940</b>	<b>€</b>	<b>1.153.394</b>

39%

De planning voor bedrijfspavels in 2017 is totaal 2.285 m<sup>2</sup>.  
 Op dit moment is er 1.351 m<sup>2</sup> is optie en totaal 934 m<sup>2</sup> gepasseerd.

Bedrijfspavels	Type	Gepland voor 2017	Optie	Getekende koop-overeenkomst	Notarieel gepasseerd
De Vlonder West, fase 3	Bedrijfspavels	1.351 m <sup>2</sup>	1.351 m <sup>2</sup>		
Bedrijventerrein Venhorst	Bedrijfspavels	934 m <sup>2</sup>			934 m <sup>2</sup>
<b>Totaal:</b>		<b>2.285 m<sup>2</sup></b>	<b>1.351 m<sup>2</sup></b>		<b>934 m<sup>2</sup></b>

Bedrijfspavels	Gepland voor 2017 in euro's		Notarieel gepasseerd	
De Vlonder West, fase 3	€	182.385		
Bedrijventerrein Venhorst	€	126.090	€	126.090
<b>Totaal:</b>	<b>€</b>	<b>308.475</b>	<b>€</b>	<b>126.090</b> 41%

#