

Gemeenteraad Waadhoeke

Dossiernummer	995
Vertrouwelijk	Nee
Vergaderdatum	11 februari 2021
Agendapunt	12
Omschrijving	Verkopen gronden SBB en VVGB Kleasterwei 7
Eigenaar	Levering, F.
Portefeuillehouder	Dijkstra

Bijlagen
Advies raad verkoop gronden SBB en VVGB Kleasterwei 7. 21.200390.pdf
Bijlage 4 bestemmingsplan buitengebied 2013. 21.102879.PDF
Ruimtelijke onderbouwing d.d. 10 april 2019.21.102878.PDF

Geagendeerd	Vergaderdatum
Gemeenteraad Waadhoeke	11 februari 2021

Toelichting

Het afgeven van een verklaring van geen bedenkingen als procedurele stap in de procedure voor het verlenen van een omgevingsvergunning voor het legaliseren van een door verzoeker reeds in gebruik genomen stuk bosgrond van ca. 3,5m¹ x 75m¹ als, behorende bij het bedrijf, gemengde doeleinden. In relatie hiermee instemming betuigen met de voorgenomen aankoop en doorverkoop van een strook grond van Staatsbosbeheer.

Voorgesteld besluit

1. In te stemmen met het voorgenomen besluit van het college om een strook van (ca 75 x 10 m1 => 750 m2 van Staatsbosbeheer te kopen en deze via een abc-akte direct door te verkopen aan JdV.
2. Een verklaring van geen bedenkingen af te geven voor het nemen van een planologische maatregel, waarbij middels zgn. projectbesluit wordt besloten om een strook van 3,5m¹ x 75m¹ te transformeren van de bestemming "Bos" (zonder bebouwingsvlak) en dubbelbestemming "Waarde - Reliëfkwelderwal, terpen en kruinige percelen" en gebiedsaanduiding "vrijwaringszone - radarverstoringsgebied" naar "Gemengd - Loon- en kraanverhuurbedrijf en schapenhouderij" (zonder bebouwingsvlak) en dubbelbestemming "Waarde - Reliëf kwelderwal, terpen en kruinige percelen" en gebiedsaanduiding "vrijwaringszone – radarverstoringsgebied".

Besluit

1. In te stemmen met het voorgenomen besluit van het college om een strook van (ca 75 x 10 m1 => 750 m2 van Staatsbosbeheer te kopen en deze via een abc-akte direct door te verkopen aan JdV.
2. Een verklaring van geen bedenkingen af te geven voor het nemen van een planologische maatregel, waarbij middels zgn. projectbesluit wordt besloten om een strook van 3,5m¹ x 75m¹ te transformeren van de bestemming "Bos" (zonder bebouwingsvlak) en dubbelbestemming "Waarde - Reliëfkwelderwal, terpen en kruinige percelen" en gebiedsaanduiding "vrijwaringszone - radarverstoringsgebied" naar "Gemengd - Loon- en kraanverhuurbedrijf en schapenhouderij" (zonder bebouwingsvlak) en dubbelbestemming "Waarde - Reliëf kwelderwal, terpen en kruinige percelen" en gebiedsaanduiding "vrijwaringszone – radarverstoringsgebied".

