GEMEENTERAAD

AGENDA

Vergadering		**Stadsdeelcommissie Noord**	
Datum	**Tijd**	13 september 2022	20.00 uur
Locatie		Tetem, Stroinksbleekweg 16, 7523 ZL Enschede	
Voorzitter		Hadassa Meijer	
Secretaris		Dogan Kosar, d.kosar@enschede.nl, tel: 06 – 48 43 55 91	

Agenda	**Richttijden**
1. Opening a. vaststellen agenda b. kennis nemen van het verslag van 24 mei 2022 c. mededelingen stadsdeelwethouder & stadsdeelmanagement d. aandachtspunten- en toezeggingenlijst e. mededeling wijkraden	20.00 uur
2. Rondvraag[1][2]	20.30 uur
3. Beeldvormend - **Wijkverkeersplan Noordwest Enschede** Toelichting: In de stadsdeelcommissie Noord van 24 mei jl. is de commissie bijgepraat over het proces om te komen tot een nieuw Wijkverkeersplan voor Noordwest Enschede Het opstellen van dit plan vloeit voort uit de door de raad vastgestelde mobiliteitsvisie. Het proces bestaat grofweg uit twee fasen. De eerste fase bestond uit een breed participatietraject waarbij eerst de geformuleerde opgave in afstemming met de stakeholders uit het gebied is aangescherpt en vervolgens de bouwstenen voor oplossingen zijn verzameld en de oplossingsrichtingen zijn besproken. Daarnaast is een kentekenonderzoek uitgevoerd in de wijk. Dat alles kan nu daadwerkelijk vertaald worden naar een concreet wijkverkeersplan incl. financiële doorrekening. Het wijkverkeersplan zal tweede helft dit jaar voor vaststelling aan de raad worden aangeboden. Voordat we daadwerkelijk tot de vertaling naar een concreet plan overgaan, delen we graag met de commissie de belangrijkste uitkomsten van het participatietraject en de belangrijkste oplossingsrichtingen. Graag ontvangen we eventuele feedback vanuit de commissie die we mee kunnen nemen bij de concrete vertaling naar het wijkverkeersplan.	20.45 uur

[1] **Spreekrecht publiek**: u kunt tijdens de vergadering het woord voeren bij een agendapunt. U moet dat uiterlijk om 10:00 uur op de dag van de vergadering melden bij de commissiegriffier van de commissie.
[2] **Rondvraag:** commissieleden kunnen tot uiterlijk 10:00 uur op de dag van de vergadering vragen indienen bij de commissiegriffier van de commissie.

ENSCHEDE

4. Vaststellen bestemmingsplan: Walhofstraat-Drienerweg Het bestemmingsplan “Walhofstraat-Drienerweg voorziet in de bouw van 23 woningen, waarvan 15 voor de sociale huur. In 2018 is ook een poging gedaan om een bestemmingsplan te laten vaststellen, maar waren er bezwaren van omwonenden over de hoogte van maximaal 25 meter. De hoogte is nu teruggebracht naar maximaal 13 meter en ook worden er meer woningen in plaats van appartementen gebouwd. Er worden 17 woningen gebouwd en 6 appartementen. In het huidige plan kunnen slechts 14 woningen worden gebouwd.	21.45 uur
5. Voorstel hamerstuk **- Bestemmingsplan: Toekomststraat 90** Toelichting: Het bestemmingsplan maakt het mogelijk om de voormalige supermarktlocatie aan de Toekomststraat 90 te herontwikkelen tot woningbouwlocatie. Het bestaande hoekpand zal verbouwd worden tot één benedenwoning en één bovenwoning. De naast het hoekpand gelegen bebouwing zal gesloopt worden. Daarvoor in de plaats zullen zes nieuwe grondgebonden woningen gerealiseerd worden met parkeerplaatsen en bergingen. Het bestaande hoekpand zal als 'karakteristiek' aangeduid worden in het bestemmingsplan.	22.00 uur
6. Voorstel hamerstuk **- Bestemmingsplan: Scholten Reimerstraat 40** Toelichting: De gemeente is voornemers om medewerking te verlenen aan de bouw van 6 appartementen naast de voormalige pastorie aan de Scholten Reimerstraat te Lonneker. Het gaat om een initiatief voor de bouw van een woongebouw met 3 woonlagen.	22.05 uur
7. Sluiting	22.10 uur