gemeente
Haarlemmermeer

raadsvoorstel

Onderwerp	Kredietaanvraag Vernieuwing Openbare Ruimte 2022
Portefeuillehouder	Marjolein Steffens-van de Water
Steller	Maureen van Munster
Collegevergadering	29 juni 2021
Raadsvergadering	
Raadsvoorstelnummer	2021.0001679

1. Voorstel

Het college besluit de raad voor te stellen om:

1. in te stemmen met de voorbereiding en uitvoering van de projecten van de Vernieuwing Openbare Ruimte (VOR) (2022);
2. een krediet te autoriseren van € 5.654.200 in 2022, € 5.636.400 in 2023 en € 5.576.900 in 2024 uit de investeringsruimte VOR (2022) voor de uitvoering van diverse VOR-projecten en het bedrag van € 5.654.200 voor 2022 vrij te geven;
3. de afschrijvingstermijnen voor verzamelgraven voor beenderen vast te stellen op 50 jaar;
4. de afschrijvingstermijnen voor steigers vast te stellen op 30 jaar;
5. de kapitaallasten van deze investeringen te dekken uit de financiële ruimte VOR (2022), beschikbaar gesteld in de Voorjaarsrapportage 2021;
6. hiertoe vast te stellen de 44e kredietverstrekking van 2022.

2. Samenvatting

Om de openbare ruimte optimaal te beheren en toegankelijk te houden is het nodig dat de verschillende onderdelen tijdig worden vervangen. Het gaat om wegen, fietspaden, trottoirs, groen, bruggen, openbare verlichting, verkeersregelinstallaties, watergangen, sportvelden, speelvoorzieningen, begraafplaatsen en recreatiegebieden. Bij deze vervangingen passen wij waar mogelijk een gebiedsgerichte aanpak toe, waarbij verschillende werkzaamheden in de openbare ruimte gecombineerd worden uitgevoerd. Gelijktijdig treffen wij maatregelen om de openbare ruimte aan te passen aan de veranderende klimaatomstandigheden.
De investeringsbudgetten voor vervanging zijn opgenomen in de Vernieuwing Openbare Ruimte (VOR), waarvoor wij jaarlijks een kredietaanvraag bij de raad doen. Met dit voorstel vragen wij krediet aan voor de projecten vanuit de VOR die in 2022 starten. De totale kredietaanvraag bedraagt € 16.867.500 Bij de Voorjaarsrapportage 2021 is de financiële ruimte voor de kapitaallasten van deze investeringen gereserveerd.

3. Uitwerking

3.1 Wat willen we bereiken?

Onze doelstelling voor de fysieke leefomgeving is een groene, goed onderhouden openbare ruimte, die voor iedereen toegankelijk is. Wij beheren de verschillende onderdelen van de openbare ruimte optimaal door deze tijdig te vervangen, met extra aandacht voor het onderhoud van trottoirs en straten. Hierdoor waarborgen wij de technische kwaliteit en de veiligheid van onze kapitaalgoederen en zorgen wij ervoor dat de leefbaarheid van de woonomgeving verbetert. Bij onze vervangingsinvesteringen gebruiken wij zo veel mogelijk onderhoudsarme, duurzame materialen, bijvoorbeeld bruggen van composiet (kunststof) in plaats van hout.

3.2 Wat gaan we daarvoor doen?

In het investeringsprogramma VOR (2022) hebben wij maatregelen opgenomen voor de vernieuwing van verhardingen (wegen, fietspaden en trottoirs), civieltechnische kunstwerken (bruggen en fonteinen), openbare verlichting, verkeersregelinstallaties (VRI's), bomen en beplanting, watergangen (beschoeiing, duikers en stuwen), sportvelden, speelvoorzieningen, recreatiegebieden en begraafplaatsen. De projecten vanuit de VOR betreffen vervangingen van bestaande onderdelen van de openbare ruimte die aan het einde van de levensduur zijn. Het gaat niet om de uitbreiding van het areaal. Deze investeringen zijn noodzakelijk om de veiligheid van de fysieke leefomgeving te waarborgen. Uitstel van vernieuwing kan leiden tot achterstallig onderhoud en kapitaalvernietiging, een afname van de kwaliteit van de fysieke leefomgeving, een toename van de onderhoudskosten en een toename van veiligheidsrisico's.

Voor het opstellen van een jaarlijkse planning prioriteren wij op basis van de volgende criteria:

1. technische noodzaak (veiligheid) vanuit de meest recente inspectiegegevens en de beheerplannen voor de Fysieke Leefomgeving 2020-2023 (2020.0000724);
2. mogelijkheden om werkzaamheden met andere projecten in de openbare ruimte te combineren (werk met werk maken), zoals het Waterplan en het Gemeentelijk Rioleringsplan (GRP), en projecten van externe partijen (bijvoorbeeld de provincie Noord-Holland en Rijkswaterstaat);
3. informatie van dorps- en wijkraden, inwoners, ondernemers en andere partijen.

<u>Planning</u>

Met dit raadsvoorstel vragen wij krediet aan voor de projecten van de VOR die wij starten in 2022. De omvang van de investeringen maakt dat deze niet allemaal in één jaar zijn uit te voeren. Om een realistische en haalbare investeringsplanning te hanteren, die is afgestemd op de personele capaciteit en de bereikbaarheid van inwoners en bedrijven, verspreiden wij de investeringen van VOR (2022) over drie jaar. Deze realistische planning levert tevens een bijdrage aan het behoud van een sterke financiële positie van onze gemeente door de investeringen te plannen op het moment dat deze daadwerkelijk nodig zijn.

<u>Gebiedsgerichte aanpak</u>

Waar mogelijk passen wij bij de vervangingen in de fysieke leefomgeving een gebiedsgerichte aanpak toe. De komende jaren leggen wij bijvoorbeeld in delen van de wijk Welgelegen in Nieuw-Vennep drainage aan en voeren wij in de wijk Graan voor Visch in Hoofddorp een grootschalig verhardingenproject uit. Bij deze projecten knappen wij de woonomgeving integraal op door de gecombineerde vervanging van de verhardingen, groen en kabelnet. Daarnaast richten wij de openbare ruimte klimaatbestendig in om in de toekomst beter toegerust te zijn op de gevolgen van het veranderende klimaat (wateroverlast en droogte), zoals door meer waterberging. Ook houden wij rekening met de aanpassingen in het kader van de energietransitie (stedelijk programmeren).

Hierna lichten wij de vervangingen beknopt toe. In de bijlage hebben wij een specificatie per vakgebied opgenomen.

Verhardingen (wegen, fietspaden en trottoirs)
Mede om de toegankelijkheid van de woonomgeving te verbeteren, investeren wij in het vervangen van bestratingen en trottoirs in de woonwijken, zoals de Söderblomstraat, Bornholm (deelplan 2, waaronder Bandholm), Lipkensstraat, Graan voor Visch en Roekenbos in Hoofddorp, de Oude Notweg en Vinkebrug in Haarlemmerliede en Inlaagpolder in Spaarndam. De vernieuwde wegen richten wij indien nodig in op grond van het landelijke beleid 'Duurzaam Veilig'. In de VOR zijn alleen wegen opgenomen die geheel of gedeeltelijk vervangen worden. Onderhoud wordt uitgevoerd vanuit het onderhoudsbudget. Daarnaast hebben wij bij de Jaarstukken 2019 een voorziening achterstallig onderhoud ingesteld voor het herstel van achterstallig onderhoud dat valt onder de criteria veiligheid en/of voorkomen kapitaalvernietiging.

Civiele kunstwerken (bruggen)
Voor de vervanging van kunstwerken hanteren wij de technische staat en de levensduur als uitgangspunten. In 2022 starten wij de werkzaamheden aan de beweegbare brug aan de Lisserdijk in Lisserbroek. Daarnaast vervangen wij onderdelen van voetgangers- en fietsbruggen in Hoofddorp en Vijfhuizen en vervangen wij een steiger bij de IJweg in Hoofddorp. Wij verduurzamen de kunstwerken verder. Alle houten brugdekken vervangen wij door composietdekken en ook de stalen vallen van beweegbare bruggen vervangen wij indien mogelijk en noodzakelijk door composiet. Hierdoor besparen wij op termijn onderhoudskosten.

Openbare verlichting
De vernieuwing van de openbare verlichting bestaat uit het vervangen van kabelnet (inclusief meetverdeelkasten), lichtmasten en armaturen, tunnelverlichting en kunstwerkverlichting. Wij vervangen lichtmasten en armaturen aan het einde van de levensduur door armaturen met duurzame, energiezuinige LED-verlichting in met name Badhoevedorp, Lijnden en Vijfhuizen. Daarnaast vervangen wij kabelnetten in Nieuw-Vennep (Welgelegen) en verder op andere locaties, afhankelijk van het aantal kabelstoringen.

Bomen en beplanting
Voor de vervanging van bomen en beplanting hanteren wij de volgende criteria:

- het einde van de levensduur of de slechte kwaliteit (veiligheid);
- ziektes of de leefbaarheid;
- de combinatie met andere projecten in de openbare ruimte (werk met werk maken).

Wij vervangen bijvoorbeeld bomen en beplanting op diverse locaties, voornamelijk in integrale projecten met bijvoorbeeld het vervangen van de verhardingen. Specifiek worden bomen vervangen in Roekenbos, de Anna de Waalstraat en de Söderblomstraat (Hoofddorp).
Bij het vervangen van bomen en beplanting zetten wij in op biodiversiteit.

Verkeersregelinstallaties (VRI's)
Wij vervangen de VRI op de kruising Hoofdweg/Noorderdreef in Nieuw-Vennep door een slimme VRI. Deze installatie is aan het einde van de levensduur.

Watergangen
Wij vervangen verspreid over de gemeente oeverbeschoeiing, duikers en stuwen die in slechte staat zijn. Vernieuwing van deze onderdelen is van belang voor de veiligheid langs watergangen, de kwaliteit van het water, de doorstroming in de watergangen en het op orde houden van het

waterpeil en watersysteem om wateroverlast tegen te gaan. Wij vervangen duikers in het project Welgelegen in Nieuw-Vennep, bij de Haarlemmerstraatweg in Haarlemmermeer Noord, bij de Aalsmeerderweg, in Halfweg en in Spaarndam. Daarnaast vervangen wij stuwen in Zwaanshoek en Nieuwebrug.

Sportvelden
Wij vervangen delen van sportvelden vanwege de levensduur en de technische staat. In 2022 gaat het om kunstgrasvelden. Deze velden voldoen niet meer aan de sporttechnische eisen. Door vervangingen wordt de sporttechnische kwaliteit van de velden verbeterd zodat deze weer aan de eisen voldoen. Het betreft onder andere velden in Hoofddorp, Lisserbroek en Spaarndam voor voetbal en hockey.

Speelvoorzieningen
Uit inspectieresultaten is naar voren gekomen dat het areaal speelvoorzieningen veroudert en dat de komende jaren veel toestellen vervangen moeten worden. Wij investeren extra in de vervanging van deze toestellen, die het einde van de levensduur hebben bereikt. In Nieuw-Vennep, Hoofddorp, Spaarndam, Zwaanshoek, Badhoevedorp, Zwanenburg, Vijfhuizen, Halfweg en Rijsenhout vervangen wij speelvoorzieningen.

Recreatiegebieden
Voor de recreatiegebieden Haarlemmermeerse Bos en Toolenburgerplas zijn investeringen opgenomen voor de vervanging van bomen en verhardingen. Tevens vervangen wij het speeltoestel op het grote strand in het Haarlemmermeerse Bos en het speeltoestel bij het strand Vinkenburg aan de Toolenburgerplas.

Begraafplaatsen
Vanuit de VOR investeren wij in de vervanging van onder andere wegen en paden, groen en bomen, meubilair en hekwerken op de gemeentelijke begraafplaatsen.

3.3 Wat mag het kosten?
De investeringen vanuit VOR (2022) zijn als volgt.

Onderdeel	**Investering**
Verhardingen	€ 6.796.000
Kunstwerken	€ 2.632.000
Openbare Verlichting	€ 2.465.000
Verkeersregelinstallaties	€ 249.000
Bomen en beplanting (inclusief recreatiegebieden)	€ 1.671.500
Watergangen	€ 500.000
Sportvelden (inclusief btw)	€ 1.136.200
Speelvoorzieningen (inclusief recreatiegebieden)	€ 1.199.600
Begraafplaatsen (inclusief btw)	€ 218.200
Totale investeringen	**€ 16.867.500**
Sportvelden SPUK bijdrage	**€ -198.800**

De kosten voor de uitvoering van dit voorstel worden geraamd op € 16.867.500.
Wij verspreiden de investeringen over de jaren 2022, 2023 en 2024 om te komen tot een goede voorbereiding en uitvoering, waarbij € 5.654.200 ten laste komt van 2022, € 5.636.400 ten laste van 2023 en € 5.576.900 ten laste van 2024.

In de berekening van de kosten is er rekening mee gehouden dat de inkoop-btw compensabel is, met uitzondering van de investeringen in begraafplaatsen en sportvelden. Bij sportvelden wordt gebruik gemaakt van de Regeling specifieke uitkering stimulering sport (SPUK) waarmee btw kan worden teruggevraagd. We gaan er daarom vanuit dat de betaalde btw op investeringen in sportvelden (€ 198.800) geen kostprijsverhogend effect heeft. De Regeling SPUK kent op landelijk niveau een maximum. Bij overschrijding wordt het beschikbare budget naar rato verdeeld, er bestaat daardoor een risico dat niet alle btw volledig teruggekregen wordt.

Deze investeringen worden afgeschreven conform de afschrijvingstermijnen, opgenomen in de Notitie Activabeleid Gemeente Haarlemmermeer 2019 (2019.0054155). Een tweetal investeringen komt niet voor in ons activabeleid. We stellen voor de afschrijvingstermijn van verzamelgraven voor beenderen vast te stellen op 50 jaar en de afschrijvingstermijn van steigers op 30 jaar. Met een rekenrente van 2,0% bedragen de kapitaallasten in 2023, 2024, 2025 en 2026 respectievelijk € 470.000, € 868.000, € 1.202.000 en € 1.181.000.
Bij de Voorjaarsrapportage 2021 is de financiële ruimte voor de kapitaallasten voortvloeiende uit deze investeringen gereserveerd. Het totaalbedrag aan investering (bruto) is in de Voorjaarsrapportage 2021 geraamd op € 16.850.000. Bij de Najaarsrapportage 2021 zal het verschil in investeringsbedrag van € 17.500 worden verwerkt.

3.4 Wie is daarvoor verantwoordelijk?
Maatregelen in het kader van de VOR vallen onder de verantwoordelijkheid van het college. De wethouder Fysieke Leefomgeving is het eerste aanspreekpunt. De maatregelen vallen tevens in de portefeuilles van de wethouders Verkeer en Vervoer, Grootschalig Groen & Recreatie, Waterbeheer en Sport. De raad is verantwoordelijk voor het beschikbaar stellen van financiële middelen voor de projecten vanuit de VOR.

3.5 Hoe wordt de raad geïnformeerd?
De raad wordt over de investeringen uit de VOR geïnformeerd in het Meerjaren Perspectief Investeringen (MPI).

3.6 Welke overige relevante informatie is beschikbaar?
Risico's

Risico's bij de uitvoering van VOR-projecten die kunnen leiden tot vertraging in de planning van en/of hogere kosten zijn:

- het participatieproces en de afstemming met derden, zoals de provincie Noord-Holland en andere partijen;
- het aantreffen van vervuilde grond;
- oneigenlijk grondgebruik;
- krapte op de arbeidsmarkt bij ingenieursbureaus en aannemers.

Deze risico's die tot uitstel van investeringen kunnen leiden, beperken wij zoveel mogelijk door een realistische investeringsplanning te hanteren door een fasering van investeringen over drie jaar.

Participatie en communicatie

De dorps- en wijkraden denken mee over de uitvoering van de geplande projecten. Twee keer per jaar nemen wij met de betrokken dorps- en wijkraden de integrale planning van werkzaamheden per gebied door, waarvan de projecten uit de VOR een onderdeel zijn. Op de website van de gemeente staat een interactieve kaart met werkzaamheden die regelmatig wordt bijgewerkt. Bij de uitvoering van projecten wordt voor de afzonderlijke projecten een

informatie- en communicatietraject gevolgd, bijvoorbeeld via het versturen van informatiebrieven en/of berichten in de Informeer. Betrokken inwoners informeren wij of zij denken mee bij de vervanging, zoals bij het vervangen van bomen en beplanting, waar inwoners meedenken over de soortkeuze.

4. Ondertekening

Burgemeester en wethouders van de gemeente Haarlemmermeer,

de secretaris, de burgemeester,

drs. Carel Brugman Tatiana Timmermans Marianne Schuurmans-Wijdeven

Bijlage: Specificatie kredietaanvraag Vernieuwing Openbare Ruimte (VOR) 2022

Project	Kern	Kosten
Verhardingen		
Söderblomstraat	Hoofddorp	
Bornholm Deelplan 2 (Bandholm, aanvulling op Alholm)	Hoofddorp	
Lipkenstraat e.o.	Hoofddorp	
Oude Notweg + Vinkebrug	Haarlemmerliede	
Graan voor Visch 2	Hoofddorp	
Inlaagpolder 1-7	Spaarndam	
Roekenbos asfalt	Hoofddorp	
Roekenbos elementen	Hoofddorp	
Totaal verhardingen		**€ 6.796.000**
Kunstwerken		
beweegbare brug Lisserdijk	Lisserbroek	
voetgangers-/fietsbrug Sparresholmpad	Hoofddorp	
voetgangers-/fietsbrug Stoholm	Hoofddorp	
voetgangers-/fietsbrug Schoonenburgsingel	Hoofddorp	
fietsbrug San Marco	Hoofddorp	
steiger IJweg	Hoofddorp	
voetgangers-/fietsbrug Liniepad	Vijfhuizen	
Totaal kunstwerken		**€ 2.632.000**
Openbare verlichting		
Kabelnet en meetverdeelkasten		
Armaturen Openbare Verlichting (LED)		
Lichtmasten		
Tunnelverlichting		
Kunstwerkverlichting		
Totaal Openbare Verlichting		**€ 2.465.000**
Verkeersregelinstallaties		
kruispunt 24 Hoofdweg / Noorderdreef	Nieuw-Vennep	
Totaal VRI's		**€ 249.000**
Bomen en beplanting		
Bomen		
Diverse locaties bomen planten (o.a. integrale projecten)	Diverse	
Bomen vervanging Roekenbos (combi verhardingen)	Hoofddorp	
Oude Kruisweg bomen vervangen	Hoofddorp	
Anna de Waalstraat bomen vervangen	Hoofddorp	
Söderblomstraat Bomen en beplanting vervangen (gecombineerd met verhardingen)	Hoofddorp	
Vervangen bomen Haarlemmermeerse Bos en Toolenburgerplas	Hoofddorp	
Totaal bomen		**€ 1.461.500**
Beplanting		
Diverse locaties beplantingen planten (o.a. integrale projecten)	Diverse	
Beplantingen vervangen Cruquius e.o.	Cruquius	
Totaal beplanting		**€ 210.000**
Watergangen		
Vervangen beschoeiing	Diverse	
Duikers en stuwen	Diverse	
Totaal watergangen		**€ 500.000**
Sportvelden		
Reigers veld 4, hockey, renovatie kunstgras toplaag	Hoofddorp	
VV Kagia veld 3, voetbal renovatie kunstgras toplaag	Lisserbroek	
Sportpark Spaarndam veld 1, voetbal, renovatie kunstgras toplaag	Spaarndam	
Totaal sportvelden inclusief btw		**€ 1.136.200**
SPUK Bijdrage		€ -198.800
Speelvoorzieningen		
005 - Baron van Fridaghstraat 1	Spaarndam	
008 - van der Burchstraat 19	Spaarndam	

026 - Archispel	Spaarndam	
121 - Einsteinlaan	Badhoevedorp	
173 - Schweitzerstraat	Hoofddorp	
337 - Zaanden	Nieuw-Vennep	
342 - Vagerveld	Nieuw-Vennep	
359 - Rosenholm	Hoofddorp	
362 - Rosenholm	Hoofddorp	
387 - Seevank	Zwanenburg	
404 - Stoholm 76	Hoofddorp	
427 - Lemenburg	Hoofddorp	
460 - Graan voor Visch	Hoofddorp	
500 - Mary Zeldenruststraat	Hoofddorp	
591 - Sparresholmpad	Hoofddorp	
626 - Lentepark	Nieuw-Vennep	
628 - Goudensteinpark	Nieuw-Vennep	
713- Moermond	Vijfhuizen	
637 - Buinerveld	Nieuw-Vennep	
697- Veerse Meer	Hoofddorp	
735 - Waddenweg	Hoofddorp	
739 - Waddenweg	Hoofddorp	
746 - Maaspoort	Nieuw-Vennep	
768- Marathonstraat	Hoofddorp	
780- Schans	Vijfhuzien	
79 - Buys Ballotstraat	Badhoevedorp	
830 - Nachtschadestraat	Nieuw-Vennep	
022 - Polanenstraat 9	Halfweg	
108 - Van den Berghlaan	Hoofddorp	
262 - Vijverbos	Hoofddorp	
274 - Dassenbos	Hoofddorp	
291 - Albergerbos	Hoofddorp	
314 - Hunzebos	Hoofddorp	
350 - Lindholm	Hoofddorp	
411 - Sonderholm	Hoofddorp	
414 - Sonderholm	Hoofddorp	
417 - Cannenburg	Hoofddorp	
426 - Hazenburglaan	Hoofddorp	
453 - Annie Mankes-Zernikestraat	Hoofddorp	
459 - Graan voor Visch	Hoofddorp	
479 - Anna de Waalstraat	Hoofddorp	
483 - Nienke van Hichtumstraat	Hoofddorp	
491 - Femina Mullerstraat	Hoofddorp	
620 - Manegelaan	Hoofddorp	
716 - Statendam	Hoofddorp	
815 - Torkruidstraat	Lisserbroek	
214 - Wever	Nieuw-Vennep	
609 - Arkelstein	Nieuw-Vennep	
639 - Rheezerveld	Nieuw-Vennep	
743 - Goudsepoort	Nieuw-Vennep	
745 - Lekpoort	Nieuw-Vennep	
748 - Muiderpoort	Nieuw-Vennep	
41 - Koeteburg	Rijsenhout Dorp	
009 - Clara van Spaarnwoudestraat 44	Spaarndam	
785 - Citadel	Vijfhuizen	
787 - Escarp	Vijfhuizen	
243 - Noppenstraat	Zwaanshoek	
Vervangen speeltoestel grote strand	Haarlemmermeerse Bos	
Vervangen speeltoestel strand Vinkenburg	Toolenburgerplas	
Totaal speeltoestellen		**€ 1.199.600**

Begraafplaatsen		
Vervangingsinvesteringen begraafplaatsen (exclusief BTW)	diverse	
inclusief BTW		**€ 218.200**

Totaal VOR 2022		**€ 16.867.500**
Totaal aanvragen bruto		**€ 16.867.500**
Totaal aanvragen netto		**€ 16.668.700**