



AMENDEMENT

Jaarrekening 2021 aanpassing winstbestemming

De raad van de gemeente Nieuwkoop in vergadering bijeen d.d. 30 juni 2022,

Constaterende dat:

- het jaar 2021 is afgesloten met een voordelig saldo van € 3.357.000;
- na het overnemen van de door het college voorgestelde bestemming van het voordelig saldo er een vrij besteedbaar bedrag resteert van € 1.693.352,-;
- de Reservering Woningbouw R023 ultimo 2021 € 3.460.000,- bedraagt;
- op 23 juni 2022 door de Raad is besloten om van de Reservering Woningbouw R023 € 1.040.000,- aan te wenden voor de grondexploitatie Tochtpad Noordeinde;
- de Reserve Volkshuisvesting (Woonfonds) R042 ultimo 2021 € 1.299.000,- bedraagt;
- er geen specifieke voorschriften zijn over het aanvullen van de Reservering Woningbouw R023 en de Reserve Volkshuisvesting (Woonfonds) R042.

Overwegende dat:

- de komende jaren fors wordt ingezet op het bouwen van woningen;
- bij de woningbouwplannen de ambitie is om minimaal 45% van de te bouwen woningen te bestemmen voor het sociale segment (sociale- en middenhuur en goedkope koop);
- het investeren in sociale woningbouw noodzakelijk is om jongeren, gezinnen en senioren een kans te geven op het verkrijgen van een betaalbare woning;
- de huidige reserves voor het stimuleren van sociale woningbouw niet voldoende zullen zijn voor het realiseren van de ambitie;
- het verhogen van de reserves noodzakelijk is om de ambitie te realiseren.

Besluit:

- aan het Raadsbesluit jaarrekening 2021 besluit 2 “Het resultaat als volgt te bestemmen” toe te voegen:
 - h. te besluiten tot het storten van € 1.000.000,- in de reserve Reservering Woningbouw R023
 - i. te besluiten tot het storten van € 500.000,- in de reserve Volkshuisvesting (Woonfonds) R042
 - j. te besluiten het resterende saldo van € 193.352,- toe te voegen aan de algemene reserves vrij besteedbaar

En gaat over tot de orde van de dag.

Natuurlijk Nieuwkoop
Rene Carlier