

## Raadsbesluit

# Omgevingsvisie Utrecht Sciencepark 2040

|                      |                                        |
|----------------------|----------------------------------------|
| Beleidsveld          | Ruimtelijke Ontwikkeling               |
| Organisatieonderdeel | Ontwikkelorganisatie Ruimte            |
| Opsteller            | Maaïke van Teeseling, Martine Sluijter |
| Zaaknummer           | 7211496                                |
| Jaargang en nummer   | 2022, 111                              |
| Vergaderdatum Raad   | 15 september 2022                      |
| Geheim               | Nee                                    |

## De raad besluit:

1. De reactienota Omgevingsvisie USP 2040 met daarin de beantwoording van de zienswijzen die op de omgevingsvisie met bijbehorend plan-MER zijn ingediend vast te stellen
2. De Omgevingsvisie Utrecht Science Park 2040 vast te stellen als kader voor de nieuwe ontwikkelingen in het gebied, waarin de ambitie voor de groei van wonen, werken, voorzieningen en sport en kwaliteitsverbetering op het gebied van groen, verblijf, levendigheid en bereikbaarheid van het USP voor de komende jaren wordt omschreven, met als belangrijkste uitgangspunten:
  - Ruimte voor de ontwikkeling van science gerelateerde werkgelegenheid, wonen, voorzieningen en sport;
  - Versterking van een groen-blauw raamwerk voor recreatie, biodiversiteit, klimaatadaptatie en cultuurhistorie;
  - Een autoluw en bereikbaar USP;
  - Mogelijkheden voor het onderzoeken van duurzame energie-opwekking;
  - Een kansrijke locatie voor het Ronald Mc Donald Huis (RMDH);
  - De ruimte bieden aan de realisatie van een echte full-service supermarkt op de Uithof, waarbij:
    - o Uitgezocht wordt hoe dit uitgangspunt vorm kan krijgen in samenhang met de Archimedeslaan en een mogelijke toename van het benodigd aantal vierkante meters;
    - o Dit streven nader uitgewerkt wordt met de grondeigenaren, eigenaren van het vastgoed en potentiële marktpartijen;
    - o De omgevingsvisie USP 2040 dienovereenkomstig wordt aangepast.

Aldus vastgesteld in de openbare raadsvergadering van 15 september 2022.

De griffier,

De voorzitter,

Merel van Hall

Sharon A.M. Dijkma



Signed By: van Hall, Merel <m.van.hall@utrecht.nl>  
19/09/2022 13:01:45 CEST  
Id: 74729ffd-bf4e-47b7-915a-b46c4597351e  
Auth: Scribble

