Openbaar Zaaknummer: Z/26/339766

Informatienota voor de Gemeenteraad

Onderwerp: Nadere regels registratie- en aanbodsysteem woonwagenstandplaatsen Wijchen 2026

Collegedatum: 10 maart 2026

Kernboodschap
Het college heeft nadere regels vastgesteld voor de registratie van standplaatszoekenden op een wachtlijst en een eenmalige puntentoekenning bij inschrijving om de doelgroep van Wijchen voorrang te geven bij de toewijzing van woonwagenstandplaatsen.

Eerdere besluiten

Datum	Eerder genomen besluiten
06-05-2025	Informatienota inventarisatie behoefte woonwagenstandplaatsen Wijchen (Z/25/294972)
30-05-2024	Beslisnota Woonvisie gemeente Wijchen 2024-2028 (Z/23/147079
20-04-2023	Informatienota Woonbehoefteonderzoek 2022 Groene Metropoolregio Arnhem-Nijmegen (Z/23/112321)
04-11-2025	Beslisnota college Woonwagenbeleid Wijchen 2025 (Z/25/320700)
29-01-2026	Beslisnota raad Woonwagenbeleid Wijchen 2025 (Z/25/320700)
10-03-2025	Beslisnota college 'Nadere regels registratie- en aanbodsysteem woonwagenstandplaatsen Wijchen 2026' (Z/26/339766)

Toelichting
Gemeenten moeten zorgen voor goede huisvesting voor woonwagenbewoners. Daarom moet zij genoeg standplaatsen aanbieden. In het - door de raad op 29 januari 2026 vastgestelde - woonwagenbeleid Wijchen 2025 staat voor welke doelgroep de gemeente een taak ziet en hoeveel extra standplaatsen er nodig zijn.

In het woonwagenbeleid is de doelgroep vastgelegd. Dat zijn de huidige woonwagenbewoners en de directe familieleden van de huidige bewoners.

De gemeente moet eerlijk, duidelijk en objectief zijn bij het toewijzen van nieuwe en vrijkomende standplaatsen. Een wachtlijst en een puntensysteem helpen daarbij. Met deze middelen kan de gemeente aan geïnteresseerden laten zien wie een standplaats krijgt en in welke volgorde.

Wie zich inschrijft op de wachtlijst laat zien dat hij of zij interesse heeft in een woonwagenstandplaats. De gemeente krijgt met de wachtlijst inzicht in mogelijke kandidaten voor een standplaats.

In de Nadere regels zijn de voorwaarden en aan te leveren gegevens opgenomen voor aanmelding om op de wachtlijst te komen.

Bij inschrijving krijgt de doelgroep punten toegekend waarmee men hoger op de wachtlijst komt. In de Nadere regels zijn doelgroep en puntenaantallen opgenomen.

Ingeschrevenen krijgen, naast het puntenaantal bij inschrijving, ook één punt per maand. Mensen die lang op de wachtlijst hebben dan ook kans op een standplaats.

De standplaatsen worden verkocht met een zelfbewoningsplicht en vervreemdingsverbod van drie jaar. Dat betekent dat de koper er zelf moet gaan wonen en het vanaf de koop niet binnen drie jaar mag doorverkopen. Dit zijn dezelfde voorwaarden als bij de verkoop van (bouw)kavels door de gemeente voor de bouw van woningen. Hiermee wordt voorkomen dat standplaatsen opgekocht worden voor verkoop of verhuur.

Communicatie
Op de gemeentelijke website komt een pagina met informatie over de wachtlijst. Via de website kunnen mensen zich inschrijven voor de wachtlijst.

Alle woonwagenbewoners waarvan contactgegevens bekend zijn en die toestemming gegeven hebben voor het gebruik van deze gegevens, krijgen een mail of brief. Daarin wordt aangekondigd dat de wachtlijst opengesteld wordt en hoe men zich kan inschrijven.

De Nadere regels worden volgens de verplichte procedure bekendgemaakt in het gemeenteblad van Wijchen. Na bekendmaking zijn de regels integraal terug te vinden op https://www.overheid.nl.

Inwonersparticipatie
De afvaardiging van de woonwagenbewoners is geraadpleegd over de Nadere regels. Met hen is aan de hand van casuïstiek bekeken wat de consequenties zijn van de voorwaarden en de rangorde op basis van puntenaantallen.