gemeente harderwijk

De raad van de gemeente Harderwijk;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 18 mei 2021,
collegevoorstelnummer h210041839;

overwegende

- dat de ontwerpbestemmingsplannen “Buitengebied - Park Onze Woudstee” en “Buitengebied – Recreatiewoningen Park Onze Woudstee” met ingang van 4 februari 2021 gedurende 6 weken ter inzage hebben gelegen;

- dat tijdens deze termijn een ieder in de gelegenheid is gesteld zienswijzen ten aanzien van het bestemmingsplan kenbaar te maken;

- dat dit op 3 februari 2021 bekend is gemaakt in de Harderwijker Courant, de Staatscourant en op de gemeentelijke website;

- dat binnen de gestelde termijn geen zienswijzen zijn ingediend;

gelet op de bepalingen van de Wet ruimtelijke ordening;

besluit:

1. Om in afwijking van de structuurvisie Vitale Vakantieparken Harderwijk in te stemmen met het percentage van 90% van de recreatiewoningen dat transformeert van recreatie naar wonen;
2. In te stemmen met het document “Ambtshalve wijzigingen ontwerpbestemmingsplan Buitengebied - Park Onze Woudstee”;
3. Het bestemmingsplan "Buitengebied - Park Onze Woudstee”, bestaande uit de geometrische planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0243.BP00237-0002 met de bijbehorende bestanden, met de wijzigingen zoals verwoord in het document genoemd bij beslispunt 2 gewijzigd vast te stellen ten opzichte van het ontwerp.
4. In te stemmen met het document “Ambtshalve wijzigingen ontwerpbestemmingsplan Buitengebied – Recreatiewoningen Park Onze Woudstee”;
5. Het bestemmingsplan "Buitengebied – Recreatiewoningen Park Onze Woudstee”, bestaande uit de geometrische planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0243.BP00244-0002 met de bijbehorende bestanden, met de wijzigingen zoals verwoord in het documenten genoemd bij beslispunt 4 gewijzigd vast te stellen ten opzichte van het ontwerp.
6. Bij de bestemmingsplannen “Buitengebied - Park Onze Woudstee” en “Buitengebied – Recreatiewoningen Park Onze Woudstee” geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 Wro vast te stellen.

Aldus vastgesteld door de raad van de gemeente
Harderwijk in zijn openbare vergadering van 17 juni 2021.

de heer H.J. van Schaik	de heer H.R. Lanning
voorzitter	raadsgriffier