

Onderwerp Belevingsplekken Wijnaerden
Portefeuillehouder(s) drs. M. Graef

1. Onderwerp

Belevingsplekken Wijnaerden

2. Inleiding

Aanleiding

De ambitie van de gemeente Leudal is om het Maasdal te ontwikkelen tot een aantrekkelijk vrijetijdslandschap op basis van unieke gebiedseigen kernwaarden. Om de bijzondere verhalen en achtergronden (geschiedkundige, natuurlijk en maatschappelijke ontwikkeling) van deze kernwaarden te ontsluiten, is in opdracht van de gemeente het projectplan "Belevingsplekken Buggenumse Veld" opgesteld door het Promotieplatform Leudal. Op 2 juli 2024 heeft de gemeenteraad ingestemd met de realisatie van 9 Belevingsplekken. Het Promotieplatform Leudal is hierin de projectleider.

Naar voorbeeld van de te realiseren belevingsplekken in het gebied Buggenumse Veld heeft het Promotieplatform Leudal in opdracht van de werkgroep een projectplan opgesteld voor het realiseren van een tweetal extra belevingsplekken in het gebied Wijnaerden.

De tweetal beoogde extra belevingsplekken zijn gelegen in het gebied Wijnaerden en worden derhalve gefinancierd vanuit het gebiedsfonds Wijnaerden. Dit fonds is gevuld met een deel van de opbrengst die Zand- en grindbedrijf Kuypers BV Kessel uit de winning genereert. Het fonds wordt beheerd door de gemeente Leudal. De gemeenteraad is het bevoegde besluitvormingsorgaan voor onttrekkingen vanaf €10.000. Voor de bijdrage aan het beheer en onderhoud wordt voorgesteld om de begrotingssubsidie aan het Promotieplatform op te hogen. Voorgesteld wordt om de benodigde middelen beschikbaar te stellen uit de reserve O.14 Uitvoeringsplan Recreatie en Toerisme en toe te voegen aan de begrotingspost 63040101 Promotie Toerisme. De raad is het bevoegd besluitorgaan voor onttrekkingen uit de ze reserve.

Beoogd effect

Het project Belevingsplekken Buggenumse Veld kent twee doelen, waar de realisatie van de twee extra belevingsplekken in het Wijnaerden gebied ook aan bijdragen. Ten eerste het realiseren van thematisch ingerichte en met elkaar verbonden belevingsplekken zodat ze samen een eenheid vormen en een totaalbeeld bieden van de landschappelijke en cultuurhistorische waarden van het Buggenumse Veld. Ten tweede het ontsluiten van informatie over de gebiedseigen kernwaarden op een uniforme en 365 dagen per jaar 'beleefbaar' wijze.

Proces tot nu toe

Door de werkgroep belevingsplekken Buggenumse Veld bestaande uit lokale vertegenwoordigers vanuit Neer, Buggenum en Nunhem met kennis van de verhalen van het gebied, zijn ook de verhalen van de beoogde extra belevingsplekken in het plangebied Wijnaerden geïnventariseerd. Deze vormen dan ook de basis voor de verdere invulling van de belevingsplekken in het Wijnaerden gebied.

3. Voorstel aan de Raad

De gemeenteraad wordt voorgesteld te besluiten:

1. €36.613 beschikbaar te stellen uit de reserve O.15 Fondsvorming Wijnaerden
2. Van 2026 tot en met 2034 € 723 per jaar beschikbaar te stellen uit de reserve O.14 Uitvoeringsplan Recreatie en Toerisme en dit toe te voegen aan de begrotingspost 63040101 Promotie Toerisme.

4. Argumenten

1.1 De beoogde extra belevingsplekken vullen witte vlek in het gebied

De 9 belevingsplekken in het project Buggenumse Veld zijn allen gelegen tussen Buggenum-Nunhem-Neer, ten westen van het plangebied Wijnaerden. Met de beoogde twee extra belevingsplekken in Wijnaerden wordt de witte vlek in het gebied tussen Buggenum en Neer verder ingevuld. Door aan te sluiten bij het project Belevingsplekken Buggenumse Veld wordt tevens de uniformiteit van de recreatieve beleving in dit gebied geborgd.

1.2 Aansluiting bij plan van de eindtoestand voor de gebiedsontwikkeling Wijnaerden

Het voorliggende project draagt bij aan de verbetering van de recreatieve infrastructuur en het toerisme in Wijnaerden. Op 15 februari 2022 heeft de raad ingestemd met het plan van de eindtoestand voor de gebiedsontwikkeling Wijnaerden en de onderliggende visie. Deze zijn opgesteld met de inbreng van een grote groep maatschappelijk betrokkenen en omwoners en is een uitwerking van artikel 5 en 7 van de realisatieovereenkomst (bijlage 2). Daarin zijn afspraken gemaakt over de te leveren maatschappelijke meerwaarde en de vorming van een fonds voor de verbetering van de recreatieve infrastructuur, toerisme en natuur gedurende de gehele winning.

1.3 Aansluiting Beleidsplan en uitvoeringsprogramma Recreatie en Toerisme Leudal

Het voorliggende project geeft invulling aan het uitvoeringsprogramma, en daarmee ook het beleidsplan, Recreatie en Toerisme Leudal. Het beleidsplan en uitvoeringsprogramma zijn vastgesteld door de raad. Hierin zijn de kansrijke ontwikkelthema's benoemd en hoe wij deze willen ontwikkelen. Het stimuleren van de kwaliteit en belevingswaarde van recreatieve routes, het erfgoed en pleisterplaatsen is een van onze speerpunten. Verder is het Maasdal in het beleidsplan benoemd als primair ontwikkelgebied voor recreatie en toerisme.

1.4 Relatie met de motie 2023-194 Verbeteren natuurwaarden en biodiversiteit en bevorderen recreatieve ontwikkelingen Buggenumbroek en Buggenumerveld binnen Maasdal

De komende maanden wordt gewerkt aan een ontwikkelschets om uitvoering te geven aan de motie. Het voorliggende project ziet toe op het bevorderen van de recreatieve ontwikkelingen binnen het Maasdal op basis van de kernwaarden van het gebied. De belevingsplekken sluiten goed aan bij de strekking van de motie en worden opgenomen in de ontwikkelschets.

2.1 Borging beheer en onderhoud

Voorgesteld wordt om ook de taak voor de coördinatie van het beheer en onderhoud te beleggen bij het Promotieplatform. Het beheer en onderhoud gaat ook over de duurzame ontsluiting van de toeristische informatie en de daarvoor benodigde middelen. Er is in voorliggend projectplan budget opgenomen voor het beheer en onderhoud voor een periode van 10 jaar. De subsidie voor het beheer en onderhoud wordt verdeeld over de periode 2026 t/m 2034 om deze gelijk te laten lopen met het beheer en onderhoud Belevingsplekken Buggenumse Veld.

5. Risico's

Niet van toepassing.

6. Juridische context

Het gaat over een subsidieverlening van > € 20.000,-, waardoor het college een besluit dient te nemen over de subsidiebeschikking, artikel 4 lid 1 sub x Mandaat-, volmacht en machtigingsbesluit.

Omdat er niet voldoende middelen zijn begroot voor het voorgestelde, wordt een verzoek aan de raad gedaan om deze middelen beschikbaar te stellen.

Het juridische kader wordt gevormd door:.

- De realisatieovereenkomst (in het bijzonder artikel 5 en 7) gebiedsontwikkeling Wijnaerden. In het kader van de reserve Fondsvorming Wijnaerden is de raad het bevoegde besluitvormingsorgaan voor onttrekkingen vanaf €10.000,00.
- Beleidsplan en uitvoeringsprogramma Recreatie en Toerisme Leudal. In het kader van de reserve Uitvoeringsplan recreatie en toerisme is de raad het bevoegd besluitvormingsorgaan voor onttrekkingen aan deze reserve.

7. Financiële toelichting

Projectplan:

<u>Projectplan belevingsplekken</u>	
Investing belevingsplekken	31.803
Projectcoördinatie	2.660
Onvoorzien	2.150
	36.613
Onderhoud, digitale content en beheer	6.500
	43.113

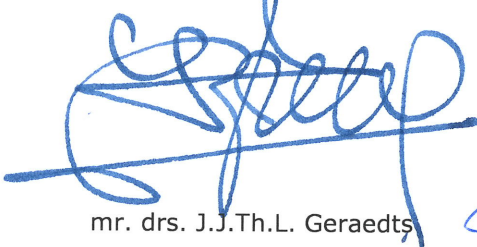
De incidentele subsidie van €36.613 voor de belevingsplekken worden gedekt uit de reserve Fondsvorming Wijnaerden.

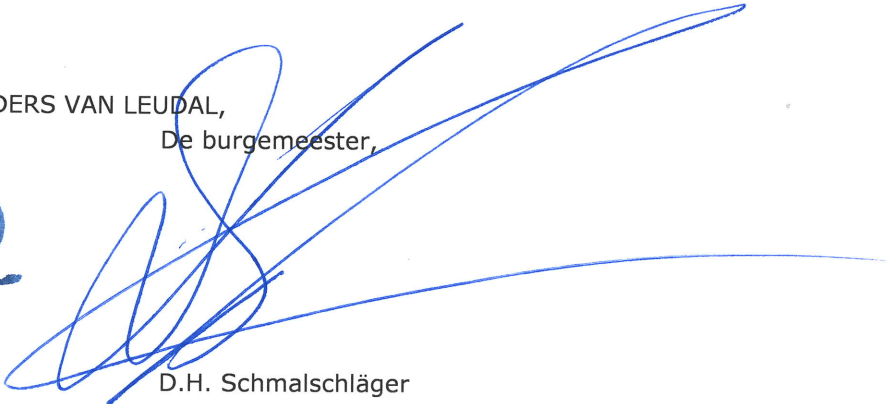
De structurele verhoging van de begrotingssubsidie van €723 (6500/9jaar) wordt voor de jaren 2026 tot en met 2034 gedekt uit de reserve Uitvoeringsplan Recreatie en Toerisme.

Heythuysen, 20 mei 2025

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN LEUDAL,
De gemeentesecretaris,

De burgemeester,


mr. drs. J.J.Th.L. Geraedts


D.H. Schmalschläger

8. Bijlagen

- Bijlage 1a Projectplan Belevingsplekken Wijnaerden
- Bijlage 1b Offerte R Janssen ELV Belevingsplekken
- Bijlage 1c Offerte Buro Kloeg
- Bijlage 1d Offerte Natuurlijk Elan
- Bijlage 2 Realisatieovereenkomst Gebiedsontwikkeling Wijnaerden
- Bijlage 3 Subsidiebeschikking Promotieplatform Leudal
- Bijlage 4 Concept raadsbesluit Belevingsplekken Leudal