

De raad van de gemeente Waalre

Gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 23 januari 2018,
nr. 2018-10;
gelet op het gestelde in artikel 2.27 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht
(Wabo);

overwegende:

dat door gemeente Waalre een aanvraag is ingediend voor een omgevingsvergunning
voor het bouwen van een zonnepark op het voormalig honkbalveld op het perceel
Dreefstraat 48b te Waalre;

dat, volgens de voorschriften van het bestemmingsplan "Waalre", op de betreffende
gronden de geldende bestemming "Sport" geldt waardoor het bouwen van een
zonnepark niet direct in het bestemmingsplan past;

dat er slechts medewerking kan worden verleend met toepassing van artikel 2.12,
eerste lid onder a, onder^o 3 van de Wabo;

dat een ruimtelijke onderbouwing is ingediend, welke door de aanvrager is opgesteld;

dat hierin aandacht is besteed aan alle relevante ruimtelijke aspecten en
milieuonderzoeken;

dat op basis van de ruimtelijke onderbouwing geconcludeerd kan worden dat de
aanvraag ruimtelijk aanvaardbaar is en dat uit oogpunt van een goede ruimtelijke
ordening daartegen geen ruimtelijke, stedenbouwkundige en milieutechnische
bezwaren bestaan;

dat de ontwerpverklaring van geen bedenkingen en de ontwerp-omgevingsvergunning
conform het bepaalde in paragraaf 3.3 van de Wabo en afdeling 3.4 van de Algemene
wet bestuursrecht gedurende zes werken ter inzage zijn gelegd, waarbij een ieder de
gelegenheid is geboden om schriftelijk of mondeling zijn of haar zienswijzen in te
dienen;

dat gedurende de inzagetermijn geen zienswijzen zijn binnengekomen;

omdat er geen zienswijzen zijn ingediend is er geen aanleiding geven tot herziening
van de verklaring van geen bedenkingen;

gelet op het bepaalde in artikel 2.1 en paragraaf 2.3 van de Wabo:

Besluit:

Een verklaring van geen bedenkingen als bedoeld in artikel 2.27 Wabo, juncto artikel 3.11 Wabo juncto 6.5 Bor af te geven voor het bouwen van een zonnepark op het voormalig honkbalveld op het perceel Dreefstraat 48b te Waalre.

Aldus besloten in de openbare vergadering van 6 maart 2018.

De raad van de gemeente Waalre,

de griffier,

de voorzitter,

W.A. Ernes

drs. J.W. Brenninkmeijer