gemeente Brunssum

De heer A. Houkes
Boskriek 27
6444 DK BRUNSSUM

Datum 8 november 2021
Uw kenmerk Uw brief d.d. 08 november 2021

Ons kenmerk 2000722/2001336

Onderwerp Formeel advies SMO-raad inzake wijziging Verordening Wmo 2020 per 1-1-2022

Geachte Leden van de SMO-Raad Brunssum,

Dank voor uw formeel advies op de voorgenomen wijzigingen van de Verordening Wet maatschappelijke ondersteuning Gemeente Brunssum 2020 (hierna: Verordening). U concludeert in grote lijnen positief te adviseren in het toevoegen van regels ten aanzien van een verhuiskostenvergoeding in de Verordening. U vraagt echter nog verduidelijking van enkele zaken. Middels deze brief lichten wij deze vragen en/of opmerkingen nader toe. Die is afgestemd met onze juridisch adviseur en strategisch beleidsmedewerker van de afdeling Ruimtelijke Ordening en Vastgoed. Zij zijn graag bereid om ook een mondelinge toelichting te geven, indien dit is gewenst.

Echter, alvorens over te gaan tot een nadere toelichting, laten wij u weten ons niet te herkennen in uw conclusie dat met de voorliggende wijzigingen van de Verordening onvoldoende begrip wordt getoond voor de burgers van Brunssum. Wij betreuren dit en beweren het tegendeel, met het verduidelijken en begrenzen van het primaat van verhuizen beogen we namelijk:

- Transparantie en duidelijkheid naar de inwoners toe;
- Vereenvoudiging van de procedure voor cliënten door beperkt(er) onderzoek zonder toepassing van het primaat van verhuizen bij woningaanpassingen < € 5.000,--;
- Uitgebreid onderzoek en belangenafweging, in samenspraak met de cliënten, als het primaat van verhuizen geldt (> € 5.000,--). Hieruit blijkt dat niet zonder meer tot verhuizen wordt besloten. Op basis van zorgvuldige overwegingen wordt er wel of juist niet tot verhuizen over gegaan. Wij wijzen u hierbij op de factor die ook meeweegt: de wil van de cliënt om te verhuizen.
- Bewaking van een doelmatige inzet van publieke middelen ten behoeve van alle inwoners.

Telefoon
(045) 527 85 55
E-mail
gemeente@brunssum.nl
Website
www.brunssum.nl

Postadres
Postbus 250
6440 AG Brunssum
Bezoekadres
Lindeplein 1
6444 AT Brunssum

Bankgegevens
IBAN NL68BNGH0285001523
t.n.v. Gemeente Brunssum
KVK-nummer
14129999

parkstad stadsregio limburg

Hierna volgt een toelichting op uw opmerkingen en/of de gestelde vragen:

Vraag/opmerking van de SMO-Raad Brunssum

In uw toelichting is sprake van een aantal factoren waarop bij de belangenafwegingen getoetst *kan* worden; dat begrip “kan” vinden wij hier te vaag en zou vervangen moeten worden door *moet*, daarbij er van uitgaand dat deze begrippen zijn, dan wel worden benoemd in de verordening. Indien dat niet zo is zouden deze afwegingen daar wel deel van uit moeten maken. De burger, lijkt ons, moet er ook iets van kunnen vinden en door zo’n begrip als “kan” in de verordening op te nemen zou de maatwerker te gemakkelijk een beroep kunnen doen op deze vaagheid. Ook kan en mag de verhuiskostenvergoeding niet als stok achter de deur worden gebruikt; de maatwerker kan het aanbieden van de verhuizing niet gebruiken om bij weigering de woningaanpassing niet te accepteren c.q. te vergoeden.

Antwoord van de gemeente Brunssum

In onze reactie op het informeel advies is opgenomen dat het college in de huidige situatie bij iedere casus de belangen *moet* afwegen en beoordelen of het primaat van verhuizen een compenserende voorziening is. Dit gebeurd aan de hand van de eerder genoemde factoren zoals de aanwezigheid van aangepaste of eenvoudig aan te passen woningen. Deze factoren *kunnen* maar moeten niet persé allemaal worden onderzocht. Indien uit onderzoek blijkt dat er geen aangepaste of eenvoudig aan te passen woning (binnen redelijke termijn) beschikbaar is, spelen de andere factoren geen rol. Het primaat van verhuizen is in dan geen optie en het college zal overgaan tot een woningaanpassing.

Vraag/opmerking van de SMO-Raad Brunssum

Verder blijven wij, kijkend naar de al maar stijgende kosten van aanpassingen en verbouwingen , een bedrag van € 10.000,- een beter signaal vinden om het denkproces naar een eventuele verhuizing te triggeren.

Antwoord van de gemeente Brunssum

Gemeenten kunnen zelf bepalen welk bedrag ze hanteren als maatstaf voor de begrenzing van het primaat van verhuizen. Omliggende gemeenten hanteren bijvoorbeeld € 6.000 (Kerkrade), € 6.500 (Beekdaelen en Simpelveld). In verband met kostenvergelijking tussen aanpassen en verhuizen wordt een bedrag van € 10.000 te hoog geacht als begrenzing en een bedrag van € 5.000 redelijk.

Vraag/opmerking van de SMO-Raad Brunssum

De in de toelichting bijgevoegde tabellen maken ons niet duidelijk of u op elk gewenst moment kunt beschikken over die woningen of dat men hier afhankelijk is van lopende huurcontacten of dergelijke.

Ook verwonderen ons de verschillen in de tabellen, in 2020 “beschikt” men over 435 “toegankelijke” woningen excl. Weller, in 2021 over slechts 90 inclusief Weller. Elders lezen wij dat de woningen in de tweede tabel in 2021 zijn toegevoegd, maar dat geeft de aanhef boven de tweede tabel, *“Aanvullend op de aantallen uit de 0-meting (zie tabel 1) zijn in 2021 beschikbaar: (tabel2)*, niet duidelijk weer. Moeten we nu lezen dat de in tabel 2 genoemde woningen “vrij” beschikbaar zijn in 2021 of zijn deze 90 woningen in 2021 toegevoegd aan de tabel 1 uit 2020?

Antwoord van de gemeente Brunssum

De woningen in tabel 1 (de 0-meting) zijn aanwezig, maar niet vrij beschikbaar. Dat is afhankelijk van de mutatiegraad, dit is het aantal woningen dat vrij komt (zie ook hierna). Tabel 2 bevat nieuwbouw, deze woningen zijn vrij beschikbaar. De toekomstige huurders zijn daar nog niet bekend.

Afhankelijk van de hulpvraag/zorgbehoefte wordt gekeken naar wat nodig is voor de cliënt en wat op dat moment het meest passend en beschikbaar is. Dit is mede afhankelijk van nieuwbouw en de mutatiegraad van (aangepaste) woningen. De mutatiegraad is het percentage woningen dat jaarlijks direct 'vrij' beschikbaar Dit percentage kan bijv. per woningcorporatie, per woningtype, per huurklasse en wijk verschillen. Het gaat om maatwerk tussen wat de cliënt nodig heeft en wat beschikbaar is, hierop is helaas geen eenvoudig, eenduidig antwoord te geven.

Vraag/opmerking van de SMO-Raad Brunssum

Wij vragen ons in dit verband ook nog af in hoeverre wetgeving een eventuele bijdrage van de cliënt in de weg staat; kan op geen enkele manier een methodiek gevonden worden waarin een reële bijdrage in de kosten mogelijk is (waarbij we ons beseffen dat de vraag wat reëel is de zaak gelijk weer bemoeilijkt)?

Antwoord van de gemeente Brunssum

De gedachte vanuit de Wmo is dat de gemeente een cliënt voorziet in de goedkoopst passende (adequate) voorziening. Een eventuele bijdrage die een cliënt zelf doet in de kosten voor een woningaanpassing, is wettelijk toegestaan.

Wij vertrouwen erop u met deze toelichting voldoende geïnformeerd te hebben. De beleidsmedewerker Wmo zal middels een persoonlijk onderhoud nog nadere toelichting geven, indien gewenst.

Het college van burgemeester en wethouders van Brunssum,

krachtens mandaat,

Hoofd afdeling Maatschappelijke Ontwikkeling
Trix Huizinga