

ARCHIEFEXEMPLAAR



HART VOOR
Medemblik

ChristenUnie

Medemblik



Medemblik

Invullen door de griffier		
voor	tegen	opmerkingen
VVD 5	CUA 5	—
CU 1	GL 1 GB 5	
HvM 6	B66 2	
	Morgen! 4	
totaal voor: 12	totaal tegen: 17	
Verworpen		paraaf <i>SP</i>

AMENDEMENT

Gemeente Medemblik



Registratie: DOC-24-984228/Z-24-539952

Amendement A

Onderwerp: Parkeren, knip, betalen
Agendapunt: C.1 Vaststellen Stadsplan Medemblik
Ingediend door: M. Hoogewerf (HvM), S. Visser (CU), S. Heestermans (VVD)

De raad van de gemeente Medemblik, in de vergadering bijeen op 19 december 2024;
 Gelet op artikel 32 van het Reglement van orde voor vergaderingen en andere werkzaamheden van de gemeenteraad Medemblik 2023,

Constaterende dat:

- De centrumfunctie van de stad Medemblik van belang is voor zowel de economische als sociale dynamiek van de stad. Een levendig centrum is onlosmakelijk verbonden met een goede bereikbaarheid en voldoende parkeergelegenheid;
- Lokale ondernemers sterk afhankelijk zijn van de toegankelijkheid van het centrum voor bezoekers, waarvan velen met de auto komen;
- De leefbaarheid van de binnenstad ook voor bewoners en bezoekers wordt versterkt door een goed evenwicht tussen groene, wandelvriendelijke openbare ruimtes en praktisch ingerichte parkeerfaciliteiten;
- Er plannen zijn om het parkeerbeleid in het stadscentrum te herzien, waarbij ideeën zoals kort parkeren, vergunningparkeren en aanpassingen in het verkeersregime worden overwogen, met mogelijke gevolgen voor de bereikbaarheid op langere termijn.

Overwegende dat:

- Een vermindering van het aantal parkeerplaatsen een direct negatief effect kan hebben op de omzet van lokale ondernemers en daarmee op de economische vitaliteit van de stad;
- Seizoensgebonden verkeersknippen in het centrum van Medemblik kunnen leiden tot een beperking van de toegankelijkheid voor bezoekers, met name in periodes waarin ondernemers juist afhankelijk zijn van extra klandizie;
- Het invoeren van betaald parkeren een financiële drempel creëert voor bezoekers, wat kan leiden tot minder aanloop naar het centrum;
- Het van belang is om bij het vormgeven van een toekomstbestendige stad zowel economische als sociale belangen zorgvuldig af te wegen.

Besluit het voorgestelde besluit als volgt te amenderen:

Aan bullet 1 van het raadsbesluit na "vast te stellen" de volgende tekst toe te voegen:
 met dien verstande dat:

- Als uitgangspunt wordt genomen dat wordt ingezet op behoud van ruim voldoende parkeerplaatsen op de Nieuwstraat voor het winkelend publiek zodat de bereikbaarheid voor bezoekers gewaarborgd blijft;
- Er geen invoering van seizoensgebonden verkeersknippen zal plaatsvinden, behalve bij tijdelijke afsluitingen voor evenementen;
- Betaald parkeren in Medemblik wordt uitgesloten als beleids optie en niet verder wordt onderzocht.

Waar dit besluit in tegenspraak is met algemene en/of specifieke kaders van het Stadsplan Medemblik, heeft dit besluit voorrang.

En roept het college op:

- Kort(er) parkeren te overwegen als oplossing om de doorstroming te bevorderen, mits dit niet leidt tot een algehele vermindering van parkeermogelijkheden.
- In overleg met betrokken partijen (ondernemers, bewoners) een evenwichtig parkeerbeleid te realiseren dat recht doet aan de behoeften van alle gebruikers van het stadscentrum.

Ingediend door:



M. Hoogewerf
(Hart voor Medemblik)

S. Visser
(CU)

S. Heestermans
(VVD)



Invullen door de griffier		
voor	tegen	opmerkingen
ingetrokken		
totaal voor:	totaal tegen:	
		paraaf

AMENDEMENT

Onderwerp: Parkeren in de juiste versnelling
Agendapunt: C.1 Vaststellen Stadsplan Medemblik
Ingediend door: S. Heestermans (VVD)

De raad van de gemeente Medemblik, in de vergadering bijeen op 19 december 2024;
Gelet op artikel 32 van het Reglement van orde voor vergaderingen en andere werkzaamheden van de gemeenteraad Medemblik 2023,

Constaterende dat:

- In het stadsplan de volgende zin is opgenomen: "Het startpunt bij het werken aan een passend parkeerregime voor de binnenstad gaat uit van één auto per huishouden."
- De parkeernorm voor de binnenstad gemiddeld rond de 1,5 is of zal zijn, afhankelijk van het type woning en de locatie.

Overwegende dat:

- Parkeren in de binnenstad van vitaal belang is voor zowel de bewoners als ondernemers en er een toenemende druk is door de veranderende woonbehoeften;
- Grote parkeerproblemen in de binnenstad voorkomen moeten worden, met name om de leefbaarheid te behouden;
- Er lessen getrokken moeten worden uit vergelijkbare steden, zoals Enkhuizen, waar het parkeerbeleid leidde tot onvrede;
- Er voor de inwoners van de binnenstad een passende oplossing moet worden gevonden, waarbij rekening gehouden wordt met hun dagelijkse behoeften en de beschikbaarheid van parkeerplaatsen;
- Eén vergunning per huishouden voor veel mensen ingrijpende gevolgen zal hebben voor hun dagelijks leven, vooral in gebieden met beperkte parkeermogelijkheden;
- Een overgangperiode beter kan aansluiten bij de vraag en het aanbod van parkeerplaatsen in de binnenstad, wat zorgt voor een "zachte landing" voor de inwoners en hen voldoende tijd geeft om zich aan te passen aan het nieuwe beleid.

Besluit het voorgestelde besluit als volgt te amenderen:

Aan het besluit de navolgende tekst toe te voegen:

"met dien verstande dat de op p. 59 van het Stadsplan Medemblik, in de eerste alinea, genoemde zin:
"Het startpunt bij het werken aan een passend parkeerregime voor de binnenstad gaat uit van één auto per huishouden."

wordt gewijzigd in:

"Het startpunt bij het werken aan een passend parkeerregime voor de binnenstad gaat uit van het huidige aantal auto's van de bewoners."

Ingediend door:


S. Heestermans
(VVD)

Gemeente Medemblik



Registratie: DOC-24-984233/Z-24-539954

Amendement B

MORGEN!

PWF PvdA Pw!

Invullen door de griffier		
voor	tegen	opmerkingen
VVD: 5 CDA: 1 GL: 1 D66: 2 Morgen!: 4 GB: 5 HvM: 6	CDA: 5	gezigtig
totaal voor: 24	totaal tegen: 5	
aangenomen		paraaf

MOTIE AMENDEMENT

Onderwerp: Uitvoering raadsbesluit Parkeren Medemblik van 11 juli 2019
 Agendapunt: Vaststellen Stadsplan Medemblik
 Ingediend door: S. Zeilemaker (Morgen!)

Gemeente Medemblik



Registratie: DOC-24-984237/Z-24-539955

Amendement C

De raad van de gemeente Medemblik, in de vergadering bijeen op 19 december 2024; gelet op artikel 32 van het Reglement van orde voor vergaderingen en andere werkzaamheden van de gemeenteraad Medemblik 2023,

Constateernde dat:

- In de raad van 11 juli 2019 diverse amendementen zijn ingediend en aangenomen die betrekking hadden op de plannen voor buitendijks parkeren en parkeerregulering in de binnenstad;
- De aangenomen amendementen hebben geleid tot een aangepast ontwerp-raadsbesluit dat door de raad is aangenomen.

Overwegende dat:

- Het parkeren in de binnenstad en de daarmee samenhangende problemen een van de belangrijkste onderwerpen in het Stadsplan is;
- Het betreffende raadsbesluit genomen in de raad van 11 juli 2019 nog altijd actueel is;
- Het Stadsplan nog nader wordt uitgewerkt en voorgelegd aan de raad.

Draagt het college op:

- Bij de uitwerking van het Stadsplan voor wat betreft het onderwerp "parkeren" uitvoering te geven aan het besluit van de raad in zijn vergadering van 11 juli 2019 (RvS Parkeren Medemblik (DOC-19-155747)).

Ingediend door:

S. Zeilemaker
(Morgen!)

Besluit het voorgestelde besluit als volgt te amenderen:

Aan het besluit de volgende tekst toevoegen:

"met dien verstande dat de zin "Het startpunt bij het werken aan een passend parkeerregime voor de binnenstad gaat uit van een auto parkeershouden" (p.59) wordt vervangen door "Het startpunt bij het werken aan een passend parkeerregime voor de binnenstad gaat uit van het raadsbesluit van 11 juli 2019"



GemeenteBelangen

Kansrijk Medemblik
PARTIJ VAN DE ARBEID



Invullen door de griffier		
voor	tegen	opmerkingen
15	11	gewijzigd
paraaf		aangenomen

AMENDEMENT

Onderwerp: Invoer vergunning parkeren
Agendapunt: C1. Rvs Parkeren Medemblik (DOC-19-155747)
Ingediend door: S. Zeilemaker (PWF), M. Raat (VVD), R. Braaksma (GB), B. de Jong (PvdA),
A. Meester (BAMM)

De raad van de gemeente Medemblik, in de vergadering bijeen op 11 juli 2019;
Gelet op artikel 33 van het Reglement van orde voor vergaderingen en andere werkzaamheden van de raad van de gemeente Medemblik 2018-2020;
Gelezen hebbende het raadsvoorstel Rvs Parkeren Medemblik (DOC-19-155747);

Constaterende dat:

- Een vorm van vergunningsparkeren in de Oosthoek wenselijk is om langparkeerders te laten uitwijken.

Overwegende dat:

- De door het college voorgestelde uitgangspunten te vergaand zijn;

Besluit het voorgestelde besluit als volgt te amenderen:

Besluitpunt 5. Het college opdracht te geven om uiterlijk in 2020 met een uitgewerkt voorstel parkeerregulering te komen;

Wordt vervangen door:

Besluitpunt 5 "Het college opdracht te geven om met een uitgewerkt voorstel parkeerregulering te komen dat voldoet aan de volgende voorwaarden:

- Vergunning parkeren in het Oostelijk stadsdeel (alle straten ten oosten van de Nieuwstraat) in te voeren op het moment van oplevering van het uitgebreide en aangepaste parkeerterrein C, ~~in principe op 1-1-2020~~ *gelijktijdig met de realisatie van buitenwijken parkeerterrein*
- Vergunningen worden op aanvraag van inwoners door de gemeente kosteloos verstrekt voor alle auto's die op de peildatum van een maand voor oplevering van het bovengenoemde parkeerterrein geregistreerd staat op de naam en locatie van de ingeschreven bewoners van de Oosthoek;
- De vergunningen gelden dagelijks tussen 16:00 en 22:00 uur;
- Geen vergunning te verstrekken aan auto's die op eigen terrein kunnen parkeren;
- Zorginstanties die ambulante zorg verlenen krijgen eveneens een vrijstelling;
- Na verstrekking van de vergunningen vervolgens een sterfhuisconstructie te hanteren van maximaal 2 auto's per adres (dus niet per bewoner).
- De gemeenteraad na de evaluatie een voorstel voor te leggen. betreffend heffing - leges*

Voorts te besluiten dat:

- De gemeente ruim voor het invoermoment een informatieavond organiseert in Medemblik voor de buurtbewoners en betrokkenen;
- De bestaande parkeerschijfzone in het winkelgebied blijft bestaan;
- Gehandhaafd zal worden op een veilige doorgang van hulpdiensten;
- Daar waar dit besluit in tegenspraak is met algemene en/of specifieke kaders gaat dit besluit voor;
- Het vergunningensysteem een halfjaar na invoering wordt geëvalueerd en de raad vervolgens zal besluiten over een eventuele uitbreiding naar stadsdeel Oud-West;

Ingediend door:

S. Zeilemaker (PWF) M. Raat (VVD) R. Braaksma (GB) B. de Jong (PvdA) A. Meester (BAMM)

1 in de periode voor de evaluatie

RAADSVERGADERING d.d. 11 juli 2019

Zaaknummer Z-18-018511
Voorstelnummer DOC-19-155747
Onderwerp Parkeren Medemblik
Agendapunt C.1
Portefeuillehouder(s) Andrea van Langen
Afdelingshoofd(en) Mandy Postma

Besluit

De raad van de gemeente Medemblik,

gelezen het bijbehorend voorstel van het College van burgemeester en wethouders van Medemblik d.d. 28 mei 2019;

gelet op de moties in de raad van Medemblik van 6 december 2018 over parkeren in Medemblik;

overwegende dat de raad een kaderstellende en budgetverantwoordelijke rol heeft;

overwegende dat de raad in zijn vergadering d.d. 11 juli 2019 bijgaande 6 amendementen heeft aangenomen:

- Amendement Buitendijksparkeren -Variant C- (bijlage A)
- Amendement Rentmeesterschap; zorg voor natuur, cultuur én het nemen van financiële verantwoordelijkheid (bijlage B)
- Amendement Kaderstelling m.b.t. Overtoom Medemblik (bijlage C)
- Amendement Invoer vergunning parkeren (bijlage D)
- Amendement Wandelpad buitendijks parkeren (bijlage E)
- Amendement Goedkeuring aankoop grond Parkeren buitendijks (bijlage G)

b e s l u i t

- 1) Vast te stellen het algemene kader voor parkeerbeleid en parkeerregulering;
- 2) Vast te stellen het kader voor de herinrichting van het bestaande buitendijkse parkeerterrein aan de Zuiderdijkweg (parkeerterrein C) en reconstructie rotonde bij de molen dat voldoet aan de volgende voorwaarden:
 - a. Opwaarderen van 58 naar 93 parkeerplaatsen of zoveel meer als mogelijk evt. o.b.v. een nieuw ontwerp;
 - b. Voorlopig wordt niet gekozen voor beveiliging en afsluiting;
 - c. Zo mogelijk gebruik maken van een nieuwe ontsluiting via het verbrede fiets/wandelpad aan de binnenzijde van de dijk (zie bijlage 1*.);
 - d. Uit te voeren als eenrichtingsweg, waarbij afvoer via Zuiderdijkweg plaatsvindt;
 - e. Zonodig ontsluiting tijdelijk via bestaande toegangsweg Zuiderdijk;
 - f. Zo mogelijk een nieuw wandelpad (naast verbrede fietspad/wandelpad) richting de molen te creëren op de kruin van de dijk (zie bijlage 1*.);



- g. Kiezen voor kwaliteit qua aankleding groen, verlichting e.d., waarbij aandacht is voor milieuvriendelijke afvoer van hemelwater in de bodem;
 - h. Inrichting indien mogelijk zo uit te voeren dat terrein als evenemententerrein te gebruiken is;
 - i. Realisatie zo spoedig mogelijk, maar uiterlijk eind 2020 gereed.
- Daar waar dit besluit in tegenspraak is met algemene en/of specifieke kaders gaat dit besluit voor.
- 2a) Het college goedkeuring te verlenen om de 1.94.34 hectare grond, gelegen tegen de dijk van Medemblik aan te kopen;
 - 3) Vast te stellen de kaders voor de mogelijke aanleg en inrichting van een of meerdere parkeerterreinen aan de Zuiderdijkweg (parkeerterreinen A en B);
 - 4)
 - a. bij de verdere onderzoeken en uitwerkingen van de plannen voor de herinrichting Overtoom van 50 km- naar een 30 km-gebied, in ieder geval de bestaande breedte van de rijbaan wordt gehandhaafd;
 - b. dat er geen drempels in deze plannen worden ingebracht om trillingen voor de omgeving te voorkomen.”.
 - 5) Het college opdracht te geven om met een uitgewerkt voorstel parkeerregulering te komen dat voldoet aan de volgende voorwaarden:
 - 1. Vergunning parkeren in het Oostelijk stadsdeel (alle straten ten oosten van de Nieuwstraat) in te voeren op het moment van oplevering van het uitgebreide en aangepaste parkeerterrein C, gelijktijdig met de realisatie van buitendijks parkeerterrein;
 - 2. Vergunningen worden in de periode voor de evaluatie op aanvraag van inwoners door de gemeente kosteloos verstrekt voor alle auto's die op de peildatum van een maand voor oplevering van het bovengenoemde parkeerterrein geregistreerd staat op de naam en locatie van de ingeschreven bewoners van de Oosthoek;
 - 3. De vergunningen gelden dagelijks tussen 16:00 en 22:00 uur;
 - 4. Geen vergunning te verstrekken aan auto's die op eigen terrein kunnen parkeren;
 - 5. Zorginstanties die ambulante zorg verlenen krijgen eveneens een vrijstelling;
 - 6. Na verstrekking van de vergunningen vervolgens een sterfhuiskonstructie te hanteren van maximaal 2 auto's per adres (dus niet per bewoner).
 - 7. De gemeenteraad na de evaluatie een voorstel voor te leggen betreffende heffing leges.
- Voorts te besluiten dat:
- a. De gemeente ruim voor het invoermoment een informatieavond organiseert in Medemblik voor de buurtbewoners en betrokkenen;
 - b. De bestaande parkeerschijfzone in het winkelgebied blijft bestaan;
 - c. Gehandhaafd zal worden op een veilige doorgang van hulpdiensten;
 - d. Daar waar dit besluit in tegenspraak is met algemene en/of specifieke kaders gaat dit besluit voor;
 - e. Het vergunningensysteem een halfjaar na invoering wordt geëvalueerd en de raad vervolgens zal besluiten over een eventuele uitbreiding naar stadsdeel Oud-West;
- 6) Vast te stellen de bijgevoegde uitvoeringsfasering;
 - 7) Gelet op de samenhang tussen binnen- en buitendijks parkeren voor het uitvoeren van de voorstellen 4 en 5 gebruik te maken van het beschikbare krediet voor buitendijks parkeren.

- 8) Zo spoedig mogelijk een helling en een trap te realiseren tussen het buitendijkse parkeerterrein en de westelijke voet van het perron van de stoomtrein.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Medemblik, gehouden op 11 juli 2019.

De griffier,



* = van amendement A

De voorzitter,



Ter besluitvorming

Onderwerp

Parkeren Medemblik

Aanleiding

Op 6 december 2019 heeft uw raad met betrekking tot dit onderwerp twee moties aangenomen:

- 1) Een quickscan te houden naar de globale kosten van een binnendijkse parkeervoorziening op een drietal locaties, eventueel aangevuld met een door het college nuttig geachte locatie; (De quickscan en nadere verkenning van de drie locaties zijn als bijlages toegevoegd).
- 2) Uit te werken een raadsvoorstel voor een buitendijks parkeerterrein in de Wieringermeer waarin de fysieke en de financiële mogelijkheden staan van de bij de motie genoemde varianten A en B en daarbij tevens de mogelijkheden van ontsluiting te betrekken;
- 3) Te zijner tijd een vorm van parkeren voor vergunninghouders in te voeren in de Oosthoek, zodra de buitendijkse voorziening is gerealiseerd.

Dit voorstel met bijlagen voorziet in beantwoording van beide moties.

Voorstel

1. Vast te stellen het algemene kader voor parkeerbeleid en parkeerregulering;
2. Vast te stellen het kader voor de herinrichting van het bestaande buitendijkse parkeerterrein aan de Zuiderdijkweg (parkeerterrein C) en reconstructie rotonde bij de molen;
3. Vast te stellen de kaders voor de mogelijke aanleg en inrichting van een of meerdere parkeerterreinen aan de Zuiderdijkweg (parkeerterreinen A en B);
4. Het college opdracht te geven om uiterlijk in 2020 te komen met een voorstel voor een half verdiepte parkeergarage op de locatie busstation en de verplaatsing van het busstation en onderzoek te doen naar extra parkeermogelijkheden in de openbare ruimte;
5. Het college opdracht te geven om uiterlijk in 2020 met een uitgewerkt voorstel voor parkeerregulering te komen;
6. Vast te stellen de bijgevoegde uitvoeringsfasering;
7. Gelet op de samenhang tussen binnen- en buitendijks parkeren voor het uitvoeren van de voorstellen 4 en 5 gebruik te maken van het beschikbare krediet voor buitendijks parkeren.

Beeld locatie



Beoogd resultaat

Een goede parkeerbalans in Medemblik binnenstad.

Argumenten

- 1.1 De raad heeft een kaderstellende rol en stelt het beleid vast.
- 1.2 Met het vaststellen van het algemene kader stelt u vast aan welke randvoorwaarden gekozen oplossingen moeten voldoen.
- 1.3 Er ontstaat op deze wijze ook samenhang tussen gekozen oplossingen.
- 2.1 De raad heeft een kaderstellende rol en beslist welke oplossing er komt, en wat deze mag kosten. Het college voert uit. Met het vaststellen van het kader legt u vast de hoeveelheid parkeerplaatsen, de openbaarheid en het budget.
- 2.2 Op basis van het kader kan de raad haar controlerende taak uitvoeren.
- 2.3 De extra parkeerplaatsen dragen bij aan een betere parkeerbalans in Medemblik.
- 2.4 Voor een daadwerkelijk gebruik van het buitendijkse terrein is een aanpassing van de verkeerssituatie nodig. Het is wenselijk dat de verkeerssituatie de automobilist de goede kant op leidt.
- 2.5 Met een reconstructie van de rotonde bij de molen is deze verbeterde verkeersgeleiding mogelijk.
- 2.6 U geeft het college opdracht om dit voorstel uit te werken maar hierover ook te participeren met omwonenden/belanghebbenden.
- 2.7 Aan het maken van het reconstructievoorstel zijn kosten verbonden.

- 3.1 De raad heeft een kaderstellende rol en beslist welke oplossing er komt, en wat deze mag kosten. Het college voert uit. Met het vaststellen van het kader legt u vast de hoeveelheid parkeerplaatsen, de openbaarheid en het budget.
- 3.2 Op basis van het kader kan de raad haar controlerende taak uitvoeren.
- 3.3 Meer parkeervoorzieningen buitendijks kan - zeker bij evenementen - bijdragen aan een vermindering van de parkeerdruk in het Medemblik.
- 4.1 Wij stelden een quickscan binnendijkse parkeervoorzieningen op. De half verdiepte parkeergarage - in verhouding tot de benodigde investering - komt als meest reële optie voor een parkeergarage binnendijks naar voren.
- 4.2 Het is wenselijk dat binnendijks alternatieven worden geboden voor het parkeren in de binnenstad, op redelijk korte afstand van die binnenstad.
- 4.3 Half verdiepte parkeergarage op Busstationlocatie:
- Een binnendijks alternatief is de bouw van een half verdiepte parkeergarage.
 - Deze optie geeft een plus van 42 parkeerplaatsen in vergelijking met het realiseren van extra parkeerplaatsen op in de openbare ruimte zonder verplaatsen van het busstation.
 - Bij deze keuze moeten we het busstation verplaatsen.
 - Zonder verplaatsing busstation is deze optie niet uitvoerbaar.
 - De kosten van de verplaatsing busstation zijn niet inbegrepen.
- 4.4 Oplossingen in de openbare ruimte kunnen een alternatief zijn voor de bouw van een half verdiepte parkeergarage en/of bijdragen aan voldoende aanbod van parkeervoorzieningen binnendijks;.
- 4.5 Op dit moment is niet duidelijk hoe de kosten voor de optie van een half verdiepte parkeergarage, zijn ca € 2,3 miljoen, zich verhouden tot oplossingen in de openbare ruimte;
- 4.6 Het college vraagt een jaar de tijd en de benodigde middelen om de mogelijkheden en kosten te onderzoeken, gesprekken te voeren met onder andere Connexxion en met een voorstel te komen waarin de parkeergarage, de verplaatsing van Connexxion en mogelijkheden in de openbare ruimte zijn uitgewerkt.
- 5.1 U gaf op 6 december 2018 opdracht voor het invoeren van parkeerregulering na uitvoering van de aanleg van parkeerplaatsen.
- 5.2 U heeft een kaderstellende rol.
- 5.3 Een eerste kaderstelling treft u aan in het document “Kaders voor parkeerbeleid in de binnenstad van Medemblik” onder de punten 2.7 t/m 2.13.
- 5.4 Zonder parkeerregulering is de kans groot dat ondanks een uitbreiding van het parkeeraanbod buitendijks de langparkeerders toch gebruik blijven maken van de parkeervoorzieningen (in de woonomgeving) binnendijks.
- 6.1 Met de uitvoeringsfasering stuurt u op de uitvoering van de deelprojecten.
- 6.2 De aanpak van het terrein aan de Zuiderdijkweg wordt pas uit uitgevoerd als het terrein voor een reële prijs kan worden verkregen.
- 6.3 Parkeerregulering voeren wij in nadat er alternatieve parkeerplaatsen (buitendijks terrein C) zijn gerealiseerd, conform uw opdracht van 6 december 2018.
- 7.1 Zie paragraaf financiën.

Kantttekeningen

Algemeen:

Wij onderzoeken een complex probleem. Bij de uitwerking van de opdrachten van 6 december 2018 werden wij tijdens de werkzaamheden regelmatig geconfronteerd met nieuwe problemen, waarvoor weer oplossingen moeten komen. Naar onze mening is dit inherent aan het zoeken naar ruimtelijke oplossingen in een kwetsbare historische omgeving.

Wij werken aan parkeeroplossingen voor Medemblik. Omdat er een brede visie op de binnenstad ontbreekt, is het lastig om de parkeeroplossingen te toetsen. Weliswaar is samen met de ondernemers een centrumvisie opgesteld, maar deze richt zich vooral op de ontwikkelingen in de detailhandel.

Kantttekening per beslispunt

1. Het algemeen kader besteedt aandacht aan de verschillende doelgroepen. Daarbij is in dit raadsvoorstel een scheiding gemaakt in binnen- en buitendijkse parkeervoorzieningen. De bewoners in het centrum zullen een parkeerplek voor hun bedrijfsbusje en/of (2^e) auto naar verwachting vooral binnendijs zoeken. Het buitendijkse terrein leent zich meer voor het lang parkeren door bezoekers van de binnenstad en bij evenementen. Tevens is dit een eerste kader parkeerregulering.
2. In het kader voor C bestaand buitendijs stellen wij voor dit terrein niet te beveiligen. Het alternatief is volledig afsluiten en beveiligen. Een half-om-half oplossing is niet mogelijk, daarvoor is het terrein te klein.
Wij verwachten dat de bewoners van Medemblik van dit terrein geen gebruik maken omdat het buitendijs ligt. Als u wel kiest voor een afgesloten of beveiligd terrein is extra (structureel) budget voor inrichting en beheer noodzakelijk.
Bij een reconstructie van de rotonde is een extra aandachtspunt of dit nog leidt tot aanpassingen aan het spoor. Overleg met de directie van de Museum Stoomtram is hierbij noodzakelijk.
3. Het terrein aan de Zuiderdijkweg is nog niet verworven. Wij stellen voor dat u als randvoorwaarde stelt dat de aankoopwaarde "reëel" moet zijn. Een reële prijs kan zijn rond de taxatiewaarde. Vanuit onze verantwoordelijkheid zullen we hier een zorgvuldige afweging in moeten maken.
Bij de voorbereiding gaan wij na welke kansen er zijn voor duurzaamheid en mobiliteit. Indien hier grote kosten aan verbonden zijn leggen wij u dit apart voor.
4. Aan de verplaatsing van Connexxion zit een risico of kans voor het busnetwerk in de regio. De route Medemblik is een van de beste lijnen van de regio. Wanneer het busstation wordt verplaatst, ontstaat er extra ruimte in de openbare ruimte om te parkeren en met groen aan te kleden. Vervolgoverleg met Connexxion en omwonenden is noodzakelijk.

Bij de uitwerking busstationslocatie onderzoeken wij tevens de mogelijkheid voor een afsluitbaar deel voor bedrijfsbusjes.

Een aanvulling op de half verdiepte parkeervoorziening is te onderzoeken of er in de openbare ruimte in en rond de binnenstad nog 'losse' parkeerplaatsen gerealiseerd kunnen worden. Gedachten hierbij zijn de herinrichting van de hele Overtoom, opofferen van kleine groenstukjes, efficiënter inrichten van de openbare ruimte. Aan de zuidkant van het centrum en de oosthoek kan onder andere worden gedacht aan de varianten rond de Hoogesteeg / Pekelharinghaven. Een grondig onderzoek naar oplossingen in de openbare ruimte leidt mogelijk tot een betere spreiding van de parkeervoorzieningen en een lagere investering. Als na onderzoek blijkt dat een half verdiepte parkeergarage tot aanzienlijke kosten leidt, zou de aanleg van extra parkeerplaatsen in de openbare ruimte wellicht het enige betaalbare alternatief kunnen zijn voor de doelgroep binnenstad bewoners.

5. Parkeerregulering:

Hiervoor komen wij met een voorstel op basis van de door u vast te stellen kaders. Een eerste kaderstelling treft u aan in het document "Kaders voor parkeerbeleid in de binnenstad van Medemblik" onder de punten 2.7 t/m 2.13.

De parkeerregulering kan zich naast de oosthoek ook uitbreiden naar de naaste omgeving. De daadwerkelijke invoering gaat pas in als er alternatieve parkeerplaatsen zijn gerealiseerd. Anders ontstaat mogelijk de situatie dat er een grote parkeerdruk ontstaat in de omliggende wijken.

Financiën

De raad stelde de volgende middelen beschikbaar:

- een voorbereidingskrediet van € 150.000,-
- een uitvoeringskrediet van € 2.500.000,-

Het voorbereidingskrediet is voor € 110.000,- besteed. Het uitvoeringskrediet is nog onbesteed. De voorstellen hebben de volgende financiële consequentie:

A. Investerings:

Herinrichting Zuiderdijkweg (oplossing A)	940.000
Herinrichting bestaande buitendijkse terrein (oplossing C)	520.500
Reconstructie rotonde bij de molen	150.000
	<hr/>
	1.610.500

B. Onderzoeken:

Busstationslocatie half verdiept/Verplaatsing Connexion	50.000
Onderzoek naar extra parkeerplaatsen openbare ruimte	25.000
	<hr/>
	75.000

We stellen voor de eerste € 40.000 te dekken uit het nog beschikbare voorbereidingskrediet en bij overschrijding van dit bedrag de overige kosten tot maximaal genoemd bedrag ten laste te brengen van het uitvoeringskrediet van € 2.500.000,-.

Het restant van het krediet te reserveren voor:

C. Mogelijke investeringen:

Herinrichting Zuiderdijkweg (oplossing B)	940.000
Aanleg half verdiepte parkeervoorziening locatie busstation	2.300.000
Verplaatsing busstation	PM
Aanbrengen extra parkeerplaatsen in openbare ruimte	PM
<hr/>	
Totaal mogelijke investering excl. PM posten	3.240.000
Nog beschikbaar: na investeringen en onderzoeken:	854.500

Indien extra investering nodig is, ontvangt u een separaat raadsvoorstel. Voor de aanleg van parkeerterrein A (en eventueel B) zijn we in onderhandeling met de grondeigenaren. Mocht dit leiden tot overeenstemming, dan ontvangt u voor de grondaankoop een apart raadsvoorstel. De verwervingskosten zijn geen onderdeel van het door uw raad beschikbaar gestelde krediet van 2.5 miljoen.

Risico's

De uitvoering van uitbreiding en aanleg van parkeerterreinen buitendijks heeft onzekere factoren. Hierdoor blijven wij mogelijke niet binnen het budget. Het gaat hierbij om:

- aanwezigheid/verleggen van kabels en leidingen,
- bodemgesteldheid en
- extra maatregelen met betrekking tot de waterkerende functie.

Over extra kosten die leiden tot budgetoverschrijding informeren wij u direct.

De invoering van parkeerregulering leidt mogelijk tot weerstand. Dit is nog niet onderzocht.

Bij een volgende begroting zullen keuzes moeten worden gemaakt voor de investeringen die nu nog niet gedekt zijn.

Uitvoering/evaluatie

Wij starten direct met de voorbereiding van de herinrichting van het bestaande buitendijkse terrein en de reconstructie van de rotonde.

Wij onderhandelen over de verwerving van het terrein Zuiderdijkweg.

Wij starten direct met het onderzoek naar de verplaatsing van het busstation en mogelijkheden voor extra parkeerplaatsen in de openbare ruimte.

Communicatie

Een brede participatie heeft nog niet plaatsgevonden. U als raad dient eerst richting aan te geven.

Bijlagen

DOC-19-158406 Algemeen Kader

DOC-19-156334 Kader opwaardering huidig buitendijks parkeerterrein C en rotonde

DOC-19-156335 Kader aanleg buitendijks parkeerterrein A

DOC-19-156336 Kader aanleg buitendijks parkeerterrein B

DOC-19-156353 Uitvoeringsfasering

DOC-19-155342 Quickscan parkeergarages Medemblik 11-12-2017

DOC-19-155345 Nadere verkenning parkeergarages Medemblik 20-02-2019

DOC-19-155329 Notitie Loos van Vliet

DOC-19-155351 Rapportage Buitendijks Parkeren

Commissie

Behandeld in de commissie Ruimte d.d. 20 juni 2019

Behandeld in raadsbrede commissie d.d. 27 juni 2019



GemeenteBelangen



KANSRIJK MEDEMBLIK
PARTIJ VAN DE ARBEID



MEDEMBLIK

A)

Invullen door de griffier		
voor	tegen	opmerkingen
15	11	gevoerd
paraaf		aangenomen

AMENDEMENT

Onderwerp: Buitendijks parkeren -variant C-
Agendapunt: C.1 Rvs Parkeren Medemblik (DOC-19-155747)
Ingediend door: S. Zeilemaker (PWF), M. Raat (VVD), R. Braaksma (GB), B. de Jong (PvdA), A. Meester (BAMB)

De raad van de gemeente Medemblik, in de vergadering bijeen op 11 juli 2019;
Gelet op artikel 33 van het Reglement van orde voor vergaderingen en andere werkzaamheden van de raad van de gemeente Medemblik 2018-2020;
Gelezen hebbende het raadsvoorstel Rvs Parkeren Medemblik (DOC-19-155747);

Constaterende dat:

- de parkeerdruk in de binnenstad van Medemblik hoog is;
- dit mede veroorzaakt wordt door winkeliers, langparkeerders en bezoekers Bewoners van de binnenstad hierdoor een parkeerprobleem hebben.

Overwegende dat:

- een mooi ingericht, goed bereikbaar parkeerterrein een absolute noodzaak is;
- de huidige locatie van het buitendijks parkeerterrein de meest logische oplossing is;
- dit de enige oplossing is die snel soelaas kan bieden;
- het buitendijks parkeerterrein, zoals het nu is, niet uitnodigt tot parkeren;
- het lijkt of het parkeerterrein door de huidige toegangsweg, zeker voor bezoekers die de situatie niet kennen, van het centrum afgaat in plaats van ernaartoe;
- het buitendijks parkeerterrein bij herinrichting meer auto's kan bergen.

Besluit het voorgestelde besluit als volgt te amenderen:

Besluitpunt 2. Vast te stellen het kader voor de herinrichting van het bestaande buitendijkse parkeerterrein aan de Zuiderdijkweg (parkeerterrein C) en reconstructie rotonde bij de molen;

Wordt vervangen door:

Besluitpunt 2. Vast te stellen het kader voor de herinrichting van het bestaande buitendijkse parkeerterrein aan de Zuiderdijkweg (parkeerterrein C) en reconstructie rotonde bij de molen dat voldoet aan de volgende voorwaarden:

- Opwaarderen van 58 naar 93 parkeerplaatsen of zoveel meer als mogelijk *evt. o.b.v. een nieuw ontwerp*
- ~~Geen touringcars op deze locatie;~~
- Voorlopig wordt gekozen voor beveiliging en afsluiting;
- Zo mogelijk gebruik maken van een nieuwe ontsluiting via het verbrede fiets/wandelpad aan de binnenzijde van de dijk (zie bijlage 1.);
- Uit te voeren als eenrichtingsweg, waarbij afvoer via Zuiderdijkweg plaatsvindt;
- Zonodig ontsluiting tijdelijk via bestaande toegangsweg Zuiderdijk;
- 120 mogelijk* Een nieuw wandelpad (naast verbrede fietspad/wandelpad) richting de molen te creëren op de kruin van de dijk (zie bijlage 1.);
- Kiezen voor kwaliteit qua aankleding groen, verlichting e.d., waarbij aandacht is voor milieuvriendelijke afvoer van hemelwater in de bodem;
- Inrichting indien mogelijk zo uit te voeren dat terrein als evenemententerrein te gebruiken is;
- Realisatie zo spoedig mogelijk, maar uiterlijk *begin 2e kwartaal* 2020 gereed.
- ~~Het participatieniveau is informeren;~~ *eind*

Daar waar dit besluit in tegenspraak is met algemene en/of specifieke kaders gaat dit besluit voor.

Ingediend door:

S. Zeilemaker (PWF) M. Raat (VVD) R. Braaksma (GB) B. de Jong (PvdA) A. Meester (BAMB)

Bijlage 1.





Kansrijk Medemblik
PARTIJ VAN DE ARBEID

B)

Invullen door de griffier		
voor	tegen	opmerkingen
18	8	gezigd
<i>[handwritten mark]</i>	paraaf	aangenomen

AMENDEMENT

Onderwerp: Rentmeesterschap; zorg voor natuur, cultuur én het nemen van financiële verantwoordelijkheid
Agendapunt: C.1 Rvs Parkeren Medemblik (DOC-19-155747)
Ingediend door: E. van den Bosch (CDA), R. Manshanden (GroenLinks), B. de Jong (PvdA)

De raad van de gemeente Medemblik, in de vergadering bijeen op 11 juli 2019 ;
Gelet op artikel 33 van het Reglement van orde voor vergaderingen en andere werkzaamheden van de raad van de gemeente Medemblik 2018-2020,

Constaterende dat:

- De raad bij motie van 6 december 2018 om een quickscan parkeergarages heeft gevraagd
- Een half verdiepte parkeergarage op locatie busstation als meest reële optie naar voren kwam
- De investering hiervoor € 2.300.000 bedraagt en 66 parkeerplaatsen oplevert
- Verplaatsing van het busstation nog besproken moet worden met Connexxion

Overwegende dat:

- Medemblik de oudste stad is van West-Friesland. Met een mooi historisch aanzicht. Rentmeesterschap gaat niet alleen over landschap en natuur maar ook over cultuur. Dit hebben wij geërfd van onze (voor)ouders en te leen van de mensen die na ons komen. Wij willen zuinig zijn op ons cultuur-historisch erfgoed zoals de Museumstoomtram.
- 1 parkeerplaats in dit scenario € 35.000 zou gaan kosten en dit vinden wij financieel onverantwoord.
- Een parkeergarage op deze locatie draagt niet bij aan de aantrekkelijkheid van de binnenstad en wij zien graag nader onderzoek naar extra parkeermogelijkheden in de openbare ruimte, rekening houdend met de kwaliteit en leefbaarheid van het gebied.

Besluit het voorgestelde besluit als volgt te amenderen:

Besluit nr. 4 Het college opdracht te geven om uiterlijk in 2020 te komen met een voorstel voor een half verdiepte parkeergarage op de locatie busstation en de verplaatsing van het busstation en onderzoek te doen naar extra parkeermogelijkheden in de openbare ruimte

~~Te vervangen door:~~ Volledig te schrappen

~~Het college opdracht te geven om uiterlijk in 2020 te komen met een voorstel voor een half verdiepte parkeergarage op de locatie busstation en de verplaatsing van het busstation en onderzoek te doen naar extra parkeermogelijkheden in de openbare ruimte~~

Ingediend door:

[handwritten signature]
E. van den Bosch
(CDA)

[handwritten signature]
R. Manshanden
(GroenLinks)

[handwritten signature]
B. de Jong
(PvdA)

GemeenteBelangen



Kansrijk Medemblik
PARTIJ VAN DE ARBEID



MEDEMBLIK

C)

Invullen door de griffier		
voor	tegen	opmerkingen
26	0	gevoegd
paraaf		aangenomen

AMENDEMENT

Onderwerp: Kaderstelling m.b.t. Overtoom Medemblik
Agendapunt: C.1 Rvs Parkeren Medemblik
Ingediend door: R. Braaksma (GB), B. de Jong (PvdA), A. Meester (BAMM), M. Raat (VVD)

De raad van de gemeente Medemblik, in de vergadering bijeen op 11 juli 2019;
Gelet op artikel 33 van het Reglement van orde voor vergaderingen en andere werkzaamheden van de raad van de gemeente Medemblik 2018-2020;
Gelezen hebbende het raadsvoorstel Rvs Parkeren Medemblik;

Constaterende dat:

- het college in het raadsvoorstel Parkeren Medemblik onder Besluit op pagina 5 en 6 onder nr. 4 overweegt om de hele Overtoom te herinrichten;
- de Overtoom de enige aanvoerroute is die met grote vrachtwagens en de bussen van Connexxion intensief gebruikt wordt;
- de bestaande breedte van de rijbaan van nu, nodig is om de veiligheid bij het passeren van de bussen met vrachtwagens te garanderen;
- de Overtoom nu een 50 km-gebied is;

Overwegende dat:

- aanpassingen i.v.m. herinrichtingen van een 50 km-gebied naar een 30 km-gebied vaak gepaard gaan met smallere rijbanen met verkeersremmers, zoals versmallingen/drempels en plateaus;
- het versmallen van de rijbaan niet wenselijk is i.v.m. het intensief gebruik van bussen en zware vrachtwagens;

Besluit het voorgestelde besluit als volgt te amenderen:

Besluitpunt 4. wordt aangevuld met:

“waarbij:

- a. bij de verdere onderzoeken en uitwerkingen van de plannen voor de herinrichting Overtoom van 50 km-naar een 30 km-gebied, in ieder geval de bestaande breedte van de rijbaan wordt gehandhaafd;
- b. dat er geen drempels of obstakels in deze plannen worden ingebracht om trillingen voor de omgeving te voorkomen.”.

Ingediend door:

.....
R. Braaksma
(GemeenteBelangen)

.....
B. de Jong
(PvdA)

.....
A. Meester
(BAMM)

.....
M. Raat
(VVD)



GemeenteBelangen

Kansrijk Medemblik
PARTIJ VAN DE ARBEID



D

Invullen door de griffier		
voor	tegen	opmerkingen
15	11	geen zijde
P	paraaf	aangenomen

AMENDEMENT

Onderwerp: Invoer vergunning parkeren
Agendapunt: C1. Rvs Parkeren Medemblik (DOC-19-155747)
Ingediend door: S. Zeilemaker (PWF), M. Raat (VVD), R. Braaksma (GB), B. de Jong (PvdA),
A. Meester (BAMM)

De raad van de gemeente Medemblik, in de vergadering bijeen op 11 juli 2019;
Gelet op artikel 33 van het Reglement van orde voor vergaderingen en andere werkzaamheden van de raad van de gemeente Medemblik 2018-2020;
Gelezen hebbende het raadsvoorstel Rvs Parkeren Medemblik (DOC-19-155747);

Constaterende dat:

- Een vorm van vergunningsparkeren in de Oosthoek wenselijk is om langparkeerders te laten uitwijken.

Overwegende dat:

- De door het college voorgestelde uitgangspunten te vergaand zijn;.

Besluit het voorgestelde besluit als volgt te amenderen:

Besluitpunt 5. Het college opdracht te geven om uiterlijk in 2020 met een uitgewerkt voorstel parkeerregulering te komen;

Wordt vervangen door:

Besluitpunt 5 "Het college opdracht te geven om met een uitgewerkt voorstel parkeerregulering te komen dat voldoet aan de volgende voorwaarden:

- Vergunning parkeren in het Oostelijk stadsdeel (alle straten ten oosten van de Nieuwstraat) in te voeren op het moment van oplevering van het uitgebreide en aangepaste parkeerterrein C, ~~in principe op 1-1-2020~~ *gelijktijdig met de realisatie van knipdijk parkeerterrein*
- Vergunningen worden ~~op~~ *aanvraag* van inwoners door de gemeente kosteloos verstrekt voor alle auto's die op de peildatum van een maand voor oplevering van het bovengenoemde parkeerterrein geregistreerd staat op de naam en locatie van de ingeschreven bewoners van de Oosthoek;
- De vergunningen gelden dagelijks tussen 16:00 en 22:00 uur;
- Geen vergunning te verstrekken aan auto's die op eigen terrein kunnen parkeren;
- Zorginstanties die ambulante zorg verlenen krijgen eveneens een vrijstelling;
- Na verstrekking van de vergunningen vervolgens een sterfhuisconstructie te hanteren van maximaal 2 auto's per adres (dus niet per bewoner).
- De gemeenteraad na de evaluatie een voorstel voor te leggen. betreft heffing: leg*

Voorts te besluiten dat:

- De gemeente ruim voor het invoermoment een informatieavond organiseert in Medemblik voor de buurtbewoners en betrokkenen;
- De bestaande parkeerschijfzone in het winkelgebied blijft bestaan;
- Gehandhaafd zal worden op een veilige doorgang van hulpdiensten;
- Daar waar dit besluit in tegenspraak is met algemene en/of specifieke kaders gaat dit besluit voor;
- Het vergunningensysteem een halfjaar na invoering wordt geëvalueerd en de raad vervolgens zal besluiten over een eventuele uitbreiding naar stadsdeel Oud-West;

Ingediend door:

S. Zeilemaker
(PWF)

M. Raat
(VVD)

R. Braaksma
(GB)

B. de Jong
(PvdA)

A. Meester
(BAMM)

1 in de periode voor de evaluatie



Kansrijk Medemblik
PARTIJ VAN DE ARBEID



**GROEN
LINKS**
MEDEMBLIK

Invullen door de griffier		
voor	tegen	opmerkingen
18	8	geen zijde
<i>[handwritten signature]</i>	paraaf	aan genomen



AMENDEMENT

Onderwerp: Wandelpad buitendijks parkeren
Agendapunt: C.1
Ingediend door: M. Raat (VVD), B. de Jong (PvdA), S. Zeilemaker (PWF), R. Manshanden (GroenLinks)
A. Meester (BAMM)

De raad van de gemeente Medemblik, in de vergadering bijeen op 11 juli 2019;
Gelet op artikel 33 van het Reglement van orde voor vergaderingen en andere werkzaamheden van de raad van de gemeente Medemblik 2018-2020,

Constaterende dat:

- Voorgesteld wordt het bestaande buitendijkse parkeerterrein te opwaarderen;

Overwegende dat:

- De aantrekkelijkheid om daar te parkeren vergroot wordt als er een wandelpad en trap direct aansluit op de westelijke hoek van het busstation/perron stoomtram (zie ter illustratie de foto);

Besluit het voorgestelde besluit als volgt te amenderen:

Een beslispunt toe te voegen aan het raadsvoorstel met de tekst:

- 8) Zo spoedig mogelijk een ^{belting en} wandelverbinding geschikt voor rolstoelen en een trap te realiseren tussen het buitendijkse parkeerterrein en de westelijke voet van het perron van de stoomtrein.

Ingediend door:

M. Raat (VVD) B. de Jong (PvdA) S. Zeilemaker (PWF) R. Manshanden (GroenLinks) A. Meester (BAMM)





MEDEMBLIK



9

GemeenteBelangen

Invullen door de griffier		
voor	tegen	opmerkingen
zonder stemming		
<i>ff</i>	paraaf	<i>aangen</i>

AMENDEMENT

Onderwerp: Goedkeuring aankoop grond Parkeren buitendijks
Agendapunt: C.1 Rvs Parkeren Medemblik (DOC-19-155747)
Ingediend door: M. Raat (VVD), R. Braaksma (GB), A. Meester (BAMM), E. v.d. Bosch (CDA)

De raad van de gemeente Medemblik, in de vergadering bijeen op 11 juli 2019;
Gelet op artikel 33 van het Reglement van orde voor vergaderingen en andere werkzaamheden van de raad van de gemeente Medemblik 2018-2020;
Gelezen hebbende het raadsvoorstel Rvs Parkeren Medemblik (DOC-19-155747);

Constaterende dat:

- Het college de raad heeft geïnformeerd dat er overeenstemming is met de eigenaren voor de aankoop van de grond van locaties A en B, onder voorbehoud van goedkeuring van de raad;

Overwegende dat:

- Het wenselijk is dat het dossier geen vertraging oploopt en zodoende de goedkeuring nu al kan plaatsvinden en niet pas bij de zomernota;

Besluit het voorgestelde besluit als volgt te amenderen:

Een besluitpunt 2a toe te voegen:

2a. Het college goedkeuring te verlenen om de 1.94.34 hectare grond, gelegen tegen de dijk van Medemblik aan te kopen;

Ingediend door:

M. Raat
M. Raat
(VVD)

.....
R. Braaksma
(GemeenteBelangen)

.....
A. Meester
(BAMM)

.....
E. v.d. Bosch
(CDA)



Invullen door de griffier		
voor	tegen	opmerkingen
VVD : 5	CDA 5 CU 1 GL 1 D66 2 Morgen 4 GB 5 HvM 6	—
totaal voor: 5	totaal tegen: 24	
verworpen		paraaf

MOTIE

Onderwerp: Integrale verkenning parkeervoorziening Pekelharinghaven
Agendapunt: C.1 Vaststellen Stadsplan Medemblik
Ingediend door: S. Heestermans (VVD)

De raad van de gemeente Medemblik, in de vergadering bijeen op 19 december 2024;
gelet op artikel 33 van het Reglement van orde voor vergaderingen en andere werkzaamheden van de gemeenteraad Medemblik 2023,

Constaterende dat:

- Vergunningparkeren in de toekomst een realiteit zal worden voor de bewoners van de binnenstad;
- Een hoogwaardige parkeervoorziening op de Pekelharinghaven wordt genoemd als een van de mogelijke oplossingen in het toekomstig stadsplan;
- Er in het verleden al onderzoeken gedaan zijn naar een parkeervoorziening in de Pekelharinghaven.

Overwegende dat:

- Parkeergelegenheid in de binnenstad van cruciaal belang is en blijft voor de ondernemers, zowel nu als in de toekomst;
- Het behoud en de verbetering van parkeermogelijkheden essentieel zijn om de binnenstad aantrekkelijk en bereikbaar te houden voor ondernemers, bewoners en bezoekers;
- Een kwalitatieve parkeervoorziening, zoals voorgesteld op de Pekelharinghaven, een duurzame oplossing kan bieden voor de groeiende parkeerdruk en de leefbaarheid in de binnenstad;
- Het betrekken van marktpartijen bij de realisatie van dergelijke voorzieningen de haalbaarheid en financiering aanzienlijk kan verbeteren;
- Eerst een integrale oplossing moet worden ontwikkeld voordat er aanpassingen aan de huidige situatie worden doorgevoerd.

Draagt het college op:

- Een verkennend onderzoek uit te voeren naar de mogelijkheden tot het realiseren van een geconcentreerde parkeerfaciliteit onder een deel van de Pekelharinghaven;
- Bij dit onderzoek actief op zoek te gaan naar een marktpartij die mogelijkheden ziet tot realisatie en exploitatie;
- De kosten voor de aanleg van deze parkeergelegenheid in kaart te brengen als onderdeel van het onderzoek;
- Daarbij de eerdere onderzoeken naar parkeergarages in de stad te betrekken en als basis te gebruiken, zodat tijd en geld bespaard wordt;
- De financiële gevolgen van het uitvoeren van deze motie te verwerken in de lantenota.

Ingediend door:

S. Heestermans
(VVD)

Gemeente Medemblik



Registratie: DOC-24-984240/Z-24-539956

Motie D



Invullen door de griffier		
voor	tegen	opmerkingen
VVD 5	CDA 5	—
CU 1	GL 1 GB 5	
HvM 6	D66 2	
	Morgen! 4	
totaal voor: 12	totaal tegen: 17	
Verworpen		paraaf

MOTIE

Onderwerp: Onderzoek milieuruimte De Werven
Agendapunt: C.1 Vaststellen Stadsplan Medemblik
Ingediend door: S. Heestermans (VVD)

De raad van de gemeente Medemblik, in de vergadering bijeen op 19 december 2024; gelet op artikel 33 van het Reglement van orde voor vergaderingen en andere werkzaamheden van de gemeenteraad Medemblik 2023,

Constaterende dat:

- In het concept Stadsplan Medemblik wordt gesuggereerd om het gebied "De Werven", inclusief het voormalige Stadtmanterrein, geleidelijk te transformeren naar een gemengd gebied;
- De eigenaar van de grond en wooncorporatie Woonschakel bereid zijn actief bij te dragen aan deze ontwikkeling;
- De beschikbare milieuruimte van bedrijven de grootste belemmering vormt voor de mogelijkheid tot woningbouw in dit gebied.

Overwegende dat:

- Het tekort aan woningen een van de grootste maatschappelijke uitdagingen vormt;
- De woningnood in Medemblik onverminderd groot blijft;
- Het college is aangespoord om nieuwe initiatieven te ontwikkelen om woningbouw te stimuleren;
- De eigenaar van het Stadtmanterrein en Woonschakel aangegeven hebben positief tegenover woningbouw te staan en in het verleden al plannen hebben laten uitwerken.

Draagt het college op:

- Uiterlijk voor het zomerreces van 2025 een onderzoek te voltooien naar de beschikbare milieuruimte van bedrijven, de bodemgesteldheid, ruimtelijke kansen en de opzet van een samenwerkingsproces met marktpartijen voor het in het Stadsplan genoemde gebied "De Werven";
- Indien uit het onderzoek volgt dat woningbouw, gezien de hiervoor genoemde aspecten, mogelijk is in het gebied, opnieuw in overleg te treden met de eigenaar van het Stadtmanterrein om eventuele barrières weg te nemen, snel te kunnen schakelen bij ontwikkelingen en zo spoedig mogelijk concrete plannen te realiseren.

Ingediend door:

S. Heestermans
 (VVD)

Gemeente Medemblik



Registratie: DOC-24-984248/Z-24-539957

Motie E

F

ARCHIEFEXEMPLAAR



Invullen door de griffier		
voor	tegen	opmerkingen
VVD: 5	CD A 5 Morep: 4 cu 1 GB 5 SL 1 HVM 6 D66 2	—
totaal voor: 5	totaal tegen: 24	
verworpen		paraaf

MOTIE

Onderwerp: Versnel Molenblik 2
Agendapunt: C.1 Vaststellen Stadsplan Medemblik
Ingediend door: S. Heestermans (VVD)

De raad van de gemeente Medemblik, in de vergadering bijeen op 19 december 2024; gelet op artikel 33 van het Reglement van orde voor vergaderingen en andere werkzaamheden van de gemeenteraad Medemblik 2023,

Constaterende dat:

- In de woonvisie is vastgelegd dat er in de stad Medemblik een doelstelling is om 450 woningen te realiseren vóór 2030;
- Het waarschijnlijk is dat een deel van deze doelstelling uit de woonvisie niet gehaald zal worden;
- Er na 2030 een landelijke prognose ligt om 1 miljoen extra woningen te bouwen, waardoor de vraag naar nieuwe woningen hoog blijft;
- Molenblik 2 is opgenomen in de planvorming van het stadsplan.

Overwegende dat:

- Van de toekomstige woningbouwplannen Molenblik 2 het meest haalbaar lijkt om op korte termijn te realiseren;
- Het niet behalen van de doelstelling om 450 woningen in Medemblik vóór 2030 te realiseren een negatieve impact kan hebben op de woningmarkt;
- Het in het belang is van woningzoekenden uit de gemeente Medemblik dat er voldoende betaalbare en geschikte woningen beschikbaar komen.

Draagt het college op:

- De planvorming voor Molenblik 2 te versnellen en de realisatie naar voren te halen, zodat beter kan worden ingespeeld op de huidige en toekomstige vraag naar woningen;
- Te onderzoeken welke belemmeringen in de huidige planning kunnen worden weggenomen om de ontwikkeling van Molenblik 2 te bespoedigen;
- De raad tijdig te informeren over de voortgang en eventuele knelpunten in dit proces.

Ingediend door:


 S. Heestermans
 (VVD)

Gemeente Medemblik



Registratie: DOC-24-984251/Z-24-539963

Motie F

**MORGEN!****PWF****PvdA****PW!****MEDEMBLIK****ARCHIEFEXEMPLAAR****G****Invullen door de griffier**

voor	tegen	opmerkingen
totaal voor:	totaal tegen:	
		paraaf

AMENDEMENT

Onderwerp: Invulling geven aan het uitgangspunt 'sober en doelmatig'
Agendapunt: Investeren in een toekomstbestendig gemeentehuis
Ingediend door: C. Vlaar (D66), T. Beuker (Morgen!), M. Droog (CDA)

*amendement niet behandeld
 omdat onderwerp C-2 van
 de agenda van 19/12/24 is
 gehaald.*

De raad van de gemeente Medemblik, in de vergadering bijeen op 19 december 2024;

Gelet op artikel 32 van het Reglement van orde voor vergaderingen en andere werkzaamheden van de gemeenteraad Medemblik 2023,

Constaterende dat:

- Het college het raadsvoorstel voor het investeren in een toekomstbestendig en efficiënt gemeentehuis heeft voorgelegd;
- In dit voorstel:
 - Bij het investeringsniveau van 13,4 miljoen vanwege de raadszaal, de verbindingcorridor en werkplekken er 3,7 miljoen aan extra kosten is geraamd;
 - Relevant voor de fase naar aanbesteding de bouw- en installatieramingen van € 15.013 zijn;
 - Na vergelijking van voorkeursscenario M met alternatief S2 er nauwelijks verschillen in de ramingen zijn vanwege het dan opnemen van het werk- café/ kantine in gebouw Noord;
 - Scenario's XS en SI niet voldoen aan het functionele PvE voor de werkplekken en scenario L te duur is;
 - De optie van uitbouwen van de huidige raadszaal, ondanks een hoger volume, door belemmeringen van de draagconstructie minder functioneel is en tot architectonische bezwaren kan leiden;

Overwegende dat;

- Het besluit naar de uitwerking voor een toekomstgericht en efficiënt gemeentehuis in de raad van 13 juli 2023 is genomen;
- Het huidige raadsvoorstel moet leiden naar definitieve ontwerpen en prijsvorming door een bouwteam met uitvoering vanaf januari 2025 naar een start uitvoering in augustus 2026;
- Met een voorselectie van de aannemer(s) op kwalitatieve geschiktheid het bouwteam wordt samengesteld dat gehouden is aan de taakstellende budgetten vanaf de VO-fase;
- In de fase van voorontwerp naar definitief ontwerp in het bestek wordt gestuurd op type, soort, kwaliteit en kostprijs voor o.a. wand, vloer en plafondbewerking, deuren en sanitair;
- Bouwkundige tegenvallers tijdens de verbouw worden gedekt uit posten 'onvoorzien' voor de verschillende investeringsbudgetten;
- In de uitwerkingsfase een bouwmanager dat proces van keuzes en prijsvorming t.b.v. de beheersing van de kosten gaat regisseren.

Besluit het voorgestelde besluit als volgt te amenderen:

- Na bullet 6 een 7e en 8e bullet toe te voegen die luiden:

" 7. Het met dit en eerdere besluiten beschikbaar gestelde totaalbudget voor de separate bouw- en installatiekosten van € 15.013.000 te verlagen met € 650.000 (ca 4%) waarmee het totale bouwbudget/ directiebegroting € 17.937.000 (als taakstelling) gaat bedragen."

8. Het college opdracht heeft het te besparen bedrag van € 650.000 op te nemen in de bestemmingsreserve 3 grote projecten met (een deel) voor een voorbereidingskrediet naar een 2e sporthal in Wognum.“

En draagt het college op:

- De bouwmanager opdracht geven om bij de investeringsbudgetten bouw en installatie het bedrag van € 15.013.000 als taakstelling in de fase naar contractvorming in het bouwteam te realiseren..

Ingediend door:



C. Vaar
(D66)

T. Beuker
(Morgen!)

M. Droog
(CDA)



HART VOOR
Medemblik

Invullen door de griffier		
voor	tegen	opmerkingen
met	ingediend	
totaal voor:	totaal tegen:	
		paraaf

MOTIE Vreemd aan de orde van de dag

Onderwerp: Investeer in het behoud van de 24 Uurs Zeilrace voor Medemblik
Agendapunt: Moties Vreemd aan de orde van de dag
Ingediend door: L. van Eekelen (HvM)

De raad van de gemeente Medemblik, in de vergadering bijeen op 19 december 2024;
 gelet op artikel 33 van het Reglement van orde voor vergaderingen en andere werkzaamheden van de gemeenteraad Medemblik 2023,

Constaterende dat:

- De 24 Uurs Zeilrace al 59 jaar een traditie is die jaarlijks duizenden bezoekers naar Medemblik trekt;
- Het evenement zorgt voor een enorme economische impuls, met hogere omzetten bij supermarkten, horeca en lokale ondernemers;
- Het evenement de stad bruisend maakt, inwoners samenbrengt en een belangrijk platform biedt voor zeilers (van over de hele wereld) van alle niveaus;
- Medemblik eerder de Regatta is kwijtgeraakt, waardoor het aantal evenementen en bezoekers aan de stad al is afgenomen.

Overwegende dat:

- Minder evenementen leidt tot minder activiteiten, minder bezoekers en uiteindelijk een verzwakte economie en sociale dynamiek in onze gemeente;
- De 24 Uurs Zeilrace niet alleen ondernemers, maar ook inwoners en zeilers direct ten goede komt;
- Het belangrijk is om middenstanders en andere belanghebbenden te betrekken bij het overleg over het behoud en de versterking van evenementen in Medemblik;
- Er geld beschikbaar is in de huidige begroting voor minder prioritaire uitgaven, zoals de geplande LED-borden bij afvalcontainers (€ 32.000 exclusief btw);
- De raad benadrukt hiermee het belang van evenementen die Gemeente Medemblik economisch en sociaal versterken en de gemeente op de kaart zetten.

Spreekt uit dat:

- De 24 Uurs Zeilrace een evenement is dat belangrijk is voor inwoners, ondernemers en zeilers en een vaste plek moet behouden in Medemblik vanwege de grote economische en sociale waarde;
- Het behoud van de 24 Uurs Zeilrace een gezamenlijke inspanning vraagt van gemeente, ondernemers en de organisatie;
- De gemeente actief en constructief in overleg blijft met de organisatie van de 24 uren zeilrace om continuïteit en versterking van het evenement te waarborgen.

En roept het college op om:

1. Geen LED-borden bij afvalcontainers te plaatsen en het vrijgekomen budget te investeren in het behoud en de versterking van de 24 Uurs Zeilrace voor de komende jaren;
2. Bij het overleg over de toekomst van de 24 Uurs Zeilrace actief middenstanders, andere belanghebbenden én de organisatie van het evenement te betrekken en gedurende het proces in constructief gesprek te blijven om de continuïteit en verdere ontwikkeling te bevorderen.



Ingediend door:

L. van Eekelen
(Hart voor Medemblik)

MORGEN!

PWF PvdA Pw!

GemeenteBelangen



Gemeente Medemblik



Registratie: DOC-24-984270/Z-24-539970

Motie I

MOTIE vreemd aan de orde van de dag

Onderwerp: Behoud het goede bij herinrichting Simon Koopmanstraat
Agendapunt: D.1 Moties vreemd aan de orde van de dag
Ingediend door: C. Neefjes (Morgen!), P. Mosch (GB), A. Meester (VVD)

De raad van de gemeente Medemblik, in de vergadering bijeen op 19 december 2024;
 gelet op artikel 33 van het Reglement van orde voor vergaderingen en andere werkzaamheden van de gemeenteraad Medemblik 2023,

Constaterende dat:

- De rotonde Simon koopmanstraat/Europasingel/Vok Komenweg sinds de aanleg prima functioneert;
- De snelheidsremmende werking zich sindsdien vol op bewezen heeft;
- Er zich sinds het bestaan van deze rotonde op die plek hoegenaamd geen ongelukken meer hebben voor gedaan;
- Bij de herinrichting van de Simon Koopmanstraat er ook wordt uitgegaan van een veranderde voorrangssituatie bij de splitsing met de Kagerdijk;
- Er nu bij de splitsing Simon Koopmanstraat - Kagerdijk sprake is van een duidelijke voorrangssituatie die verkeersveilig is, waarbij wel aandacht gevraagd wordt voor de oversteekplaats voor fietsers bij de versmalling aan het einde van de Simon Koopmanstraat;
- Bewoners van Wervershoof bezwaar hebben gemaakt tegen de herinrichting zoals nu gepresenteerd door de gemeente, en dan met name tegen voornoemde rotonde;
- De bezwaarcommissie de bezwaren van de bewoners gegrond acht;
- Het college een extra onderzoek wenst (second opinion).

Overwegende dat:

- Een nieuw onderzoek vertragend werkt en ook onnodig geld kost;
- Iets waarvan bewezen is dat het werkt m.b.t. verkeersveiligheid niet veranderd hoeft te worden;
- Dit ook geldt voor de splitsing Simon Koopmanstraat - Kagerdijk;
- Er geen eenduidig verkeersbeleid is te ontdekken in onze gemeente: De voorrangssituatie die bij de splitsing Zwaagdijk Tolweg recent aangebracht is, wordt bij de splitsing Simon Koopmanstraat - Kagerdijk juist verwijderd en veranderd.

Spreekt uit:

- Bij herinrichting van de Simon Koopmanstraat de rotonde te behouden;
- Bij deze herinrichting ook de voorrangssituatie Simon Koopmanstraat - Kagerdijk te behouden, tenzij het college duidelijk met data kan aantonen dat een andere voorrangssituatie veiliger is voor deze specifieke splitsing;
- Aandacht te schenken aan de veiligheid van fietsers aan het einde van de Simon Koopmanstraat bij zowel de versmalling als bij de splitsing met de Kagerdijk;
- Voor het definitieve besluit over deze herinrichting, deze herinrichting aan de raad voor te leggen.

Invullen door de griffier		
voor	tegen	opmerkingen
CDA: 1 (S. Zwart)	CDA: 4	—
VVD: 5 Dbb 2	C. Feldius	
CU: 1 Morgen! 4	S. Schouten	
GL: 1 G.B. 5	M. Broog	
	E. Salman	
totaal voor: 25	totaal tegen: 4	
aangenomen		paraaf

- Voortaan bij dergelijke herinrichtingen de raad beter te informeren met duidelijke motivatie waarom aanpassingen worden gedaan;
- Het definitieve reconstructieplan aan de bewoners te presenteren, waarbij de mogelijkheid is om te participeren.

Ingediend door:



C. Neefjes
(Morgen!)

P. Mosch
(GemeenteBelangen)

A. Meester
(VVD)

GemeenteBelangen

MORGEN!

PWF PvdA Pw!

Invullen door de griffier		
voor	tegen	opmerkingen
VVD 5 Morgen! 4 CU 1 GB 5 GL 1 Hwm 6 D66 2	CDA 5	—
totaal voor: 24	totaal tegen: 5	
aangenomen		paraaf

MOTIE vreemd aan de orde van de dag

Onderwerp: Snelheidsregime Tuinstraat
 Agendapunt: D.1 Moties vreemd aan de orde van de dag
 Ingediend door: P. Mosch (GB), C. Neefjes (Morgen!)

De raad van de gemeente Medemblik, in de vergadering bijeen op 19 december 2024;
 gelet op artikel 33 van het Reglement van orde voor vergaderingen en andere werkzaamheden van de gemeenteraad Medemblik 2023,

Constaterende dat:

- Middels een Raadsbesluit GVVP de kombordenverplaatsing op de Tuinstraat (Zwaagdijk-Oost/Hauwert) voor uitvoering op de middellange termijn staat;
- Doel is om voor de gehele Tuinstraat te komen tot een snelheidsregime van 50 km per uur.

Overwegende dat:

- De betreffende dorpsraden ter wille van verkeersveiligheid reeds jarenlang de wens hebben dat op de gehele Tuinstraat een 50 km per uur regime komt;
- Het college bij het nemen van het Raadsbesluit GVVP dit voorstel bij monde van de wethouder "omarmde";
- Tegemoetkomende aan de reeds jarenlange wens van de dorpsraden wij sneller tot uitvoering willen komen middels realisatie op korte termijn.

Verzoekt het college:

- Voor 1 oktober 2025 een verkeersbesluit te nemen en de kombordenverplaatsing + eventueel bijkomende zaken ter wille van een 50 km regime voor de gehele Tuinstraat te realiseren.

Ingediend door:

P.W. Mosch
 P. Mosch
 (GemeenteBelangen)

.....
 C. Neefjes
 (Morgen!)

Gemeente Medemblik



Registratie: DOC-24-984272/Z-24-539971

Motie J



HART VOOR
Medemblik

ChristenUnie
Medemblik



ARCHIEFEXEMPLAAR

Invullen door de griffier		
voor	tegen	opmerkingen
VVD: 5 cu 1 GL 1 HvM 6 bbl 2	Margr: 4 CUA 5	—
totaal voor: 20	totaal tegen: 9	
aangenomen		paraaf

Motie

Onderwerp: Oostwouder Dorpsstraat in zijn geheel 30 km per uur
Agendapunt: D.1 Moties Vreemd aan de orde van de dag
Ingediend door: R. Mensink (HvM), S. Visser (CU), D. Dekker (VVD)

De raad van de gemeente Medemblik, in de vergadering bijeen op 19 december 2024;
 gelet op artikel 33 van het Reglement van orde voor vergaderingen en andere werkzaamheden van de gemeenteraad Medemblik 2023,

Constaterende dat:

- In de Oostwouder Dorpsstraat in Oostwoud voor het oostelijk deel 30 km/h en voor het westelijk deel 50 km/h geldt;
- De Oostwouder Dorpsstraat geen vrij liggende fietspaden en geen voetpaden kent;
- Onlangs het GVP en bijbehorend maatregelenplan is vastgesteld;
- In de bijbehorende motie staat dat gestreefd wordt om de verkeersveiligheid van GOW50-wegen zonder vrij liggend fietspad te verbeteren. Er naar gestreefd wordt om in elke kern binnen twee jaar één verkeersveiligheid bevorderende maatregel te nemen;
- Bewoners van de Oostwouder Dorpsstraat meerdere malen hebben aangegeven (via ingezonden brieven, fixi-meldingen en middels inspreken) dat de hoge snelheid in hun straat een doorn in het oog is. Dit uit zich in regelmatige schade van hun aan de kant geparkeerde auto's en een verminderd leefklimaat;
- Bewoners om een advies van VVN hebben gevraagd. De uitkomst van het advies helder is, namelijk zonder te wachten op eventuele herinrichting over te gaan tot 30 km/h voor de gehele Oostwouder Dorpsstraat.

Overwegende dat:

- VVN het advies geeft om snel, zonder eventuele herinrichting, de snelheid te verlagen naar 30 km/h;
- Wij altijd de afweging moeten maken tussen verkeersveiligheid en leefbaarheid en dat bij twijfel een advies van een onafhankelijke hoog aangeschreven organisatie als VVN doorslaggevend zou kunnen zijn;
- Het opvolgen van het advies snel ingevoerd kan worden, geen hoge kosten met zich meebrengt en tegemoet komt aan de wens van de inwoners.

Verzoekt het college:

- Om, conform bullet 4 onder "constaterende dat", het advies van VVN én conform de al lang gekoesterde wens van de bewoners van de Oostwouder Dorpsstraat in Oostwoud, de maximaal toegestane snelheid in het deel waar nu nog 50 km/h geldt aan te passen naar 30 km/h;
- Voor de, naar alle waarschijnlijkheid relatief lage kosten, met een dekkingsvoorstel te komen;
- Om deze 30 km/h, conform het advies van VVN, snel in te voeren.

Ingediend door:

R. Mensink
(Hart voor Medemblik)

S. Visser
(CU)

D. Dekker
(VVD)

