

Motie – Indienen zienswijze herontwikkeling SoZa

Agendapunt: 4

Onderwerp: Indienen zienswijze herontwikkeling SoZa

Motie van de leden: Jorissen, De Klerk, Van der Heide, Van Wijk, F.B. Wilschut

De raad van de gemeente Leidschendam-Voorburg in vergadering bijeen op 18 april 2023, gehoord de beraadslaging,

Constaterende dat:

- Het college van Den Haag het ontwerp-bestemmingsplan voor de herontwikkeling van het voormalige Ministerie van Sociale Zaken en Werkgelegenheid (Anna van Hannoverstraat 4) ter inzage heeft gelegd met een termijn van 16 maart 2023 tot en met 26 april 2023.
- De gemeente Leidschendam-Voorburg zowel een zienswijze en een advies heeft ingediend op de Nota Reikwijdte en Detailniveau (NRD) Anna van Hannoverstraat 4.

Overwegende dat:

- Onze gemeente de ambitie heeft om scherper te zijn op (ruimtelijke) ontwikkelingen in de regio en projecten op en rond de gemeentegrenzen in het bijzonder.
- De ruimtelijke ontwikkelingen rond Station Laan van NOI impact hebben op de inwoners van onze gemeente en deze ontwikkelingen het woongenot van onze inwoners eerder moet verhogen dan aantasten.
- De omgeving erbij gebaat is als de verschillende ontwikkelingen in het plangebied goed op elkaar worden afgestemd.
- De samenhang van de ontwikkelingen onder druk komt te staan wegens het stilleggen door Den Haag van de plannen in de verdere gebiedsontwikkeling (de ontwikkelvisie en de Van Alphenstaat), terwijl de MIRT-verkenning blijft doorlopen, in combinatie met de vroegtijdige start van de ontwikkeling van SoZa.
- De zienswijze en het advies van onze gemeente niet duidelijk terug te lezen is in het ontwerp-bestemmingsplan en bijbehorende MER.

Verzoekt het college om:

- Een zienswijze in te dienen op het ontwerp-bestemmingsplan Anna van Hannoverstraat 4 met daarin aandacht voor ten minste de volgende zaken:
 - Druk op Voorburgse voorzieningen zoals scholen en huisartsen;
 - Bereikbaarheid van, parkeerdruk op en verkeersafwikkeling via Voorburg-Noord en Bovenveen;
 - Een reflectie op hoe het bestemmingsplan en de MER antwoord geeft op het eerder ingediende advies en zienswijze door Leidschendam-Voorburg op de NRD;
 - Het belang van integraliteit in de brede gebiedsontwikkeling rond Laan van NOI.
- De raad - vormvrij en proactief - te blijven informeren over de voortgang van de ontwikkeling en de rol en invloed van onze gemeente daarin.
- Met het college van Den Haag in gesprek te blijven over deze gebiedsontwikkeling vanuit het standpunt dat de huidige leefbaarheid en woongenot in Voorburg Noord/Bovenveen niet mag verslechteren door plannen in het ontwikkelgebied CID/Laan van NOI.
- Bij toekomstige publicatie en terinzageleggingen door de gemeente Den Haag van planprocedurele documenten in het ontwikkelgebied CID/Laan van NOI de raad hier proactief over te informeren.

en gaat over tot de orde van de dag.

D66

VVD

CDA

GBLV

ChristenUnie

W.E.J. Jorissen

R. de Klerk

E.J. van der Heide

M. Van Wijk

F.B. Wilschut