Geachte lezer,

Namens een grote en groeiende groep bewoners uit de wijk Klarendal / Velperweg Noord willen wij graag onze zorgen uiten en vragen stellen (zie nummering hieronder) over de recente en voorgenomen wijzigingen in het parkeerbeleid binnen onze wijk.

Allereerst willen wij onze verbazing uitspreken over het participatieproces. Juist de gemeente Arnhem vraagt bij veel projecten nadrukkelijk om participatie van bewoners en belanghebbenden. Zelfs als dit bewoners soms zelf niet raakt. In dit geval ervaren veel bewoners echter dat het parkeerbeleid lijkt te worden vastgesteld zonder wezenlijke inspraak of afstemming met de wijk. Het lijkt erop dat het parkeerbeleid nog even voor de verkiezingen er doorheen gedrukt moet worden.

1. Wij verzoeken de gemeenteraad te doen besluiten om het vaststellen van het parkeerbeleid uit te stellen. Dat er eerst een passende participatie dient plaats te vinden, alvorens nieuw beleid vast te stellen. We hebben begrip voor de noodzakelijke en gewenste veranderingen, maar wensen als buurt hier actief in betrokken te worden. Ook vernemen we graag hoe de gemeente hier zelf op terugkijkt, welke participatie wel heeft plaatsgevonden en of er alsnog ruimte is voor participatie en overleg, ook eventueel na vaststelling, indien besloten wordt om dit besluit toch doorgang te geven.

Ook wij constateren dat parkeren een “topic” is, waar we samen wat mee moeten. Voor onze wijk geldt dat de parkeerdruk in de buurt de afgelopen periode aanzienlijk is toegenomen. Bewoners ervaren steeds vaker dat er onvoldoende reguliere parkeerplaatsen beschikbaar zijn, waardoor men genoodzaakt is om op minder geschikte of zelfs ongewenste locaties te parkeren. Dit leidt tot overlast, onveilige situaties en groeiende frustratie onder met name lang zittende bewoners.

Een belangrijk punt van zorg vormt de ontwikkeling van nieuwe woon- en gebruiksfuncties in de wijk, waarbij naar onze indruk structureel wordt uitgegaan van een (te) lage parkeernorm of er niet conform vergunningen en gebruiksmeldingen wordt gewerkt door de eigenaar/gebruiker. Concreet doelen wij hierbij onder andere op:

- **High Park (voormalig bankgebouw)**
  Hier is een wooncomplex gerealiseerd waarvan wij begrijpen dat de parkeervoorziening in de kelder ontoereikend is. Er wordt gesproken over wachttijden voor het huren van een parkeerplaats. Tegelijkertijd lijkt een deel van de parkeerdruk feitelijk te worden afgewenteld op de openbare ruimte en is er een Albert Heijn en Tandpark gerealiseerd die veel parkeren opslokken, wat vermoedelijk beschikbaar had moeten blijven voor de bewoners van het complex.
- **House of Arnhem**
  Ook hier bestaat onduidelijkheid over de daadwerkelijke beschikbaarheid van parkeerplaatsen voor bewoners en gebruikers, en in hoeverre dit structureel is geborgd.

- **De woningbouw op en achter de Velperweg 19**
  Deze al wat eerdere nieuwbouw/transformatie is nu al enige tijd in gebruik, maar is het parkeren voor bewoners goed geregeld?
- **Ontwikkeling Novartis-terrein**
  Voor deze locatie geldt eveneens een relatief lage parkeernorm. Wij maken ons zorgen dat dit opnieuw zal leiden tot extra parkeerdruk in de omliggende woonstraten.
- **ROC-RijnIJssel op het voormalige AKZO-terrein**
  Ook deze mooie nieuwe invulling is prachtig, maar is het parkeren van studenten en docenten goed geregeld?
- **De toekomstige invullingen overige AKZO-terrein**
  Dit is ook een goed plan, maar ook hier weer de vraag, is het parkeren goed geregeld?

Gezien het bovenstaande hebben wij de volgende vragen aan u:

1. Graag ontvangen we de parkeertoets omtrent de benodigde parkeerplaatsen van bovenstaande initiatieven, het vergunde aantal plekken, alsmede het gerealiseerde aantal plekken? Voor de plannen in wording, graag die informatie die reeds bekend is.
2. Welke normen zijn hierbij gehanteerd en hoe is gecontroleerd of deze in de praktijk ook toereikend zijn, alsmede wat is de afspraak met de initiatiefnemer als het niet voldoet?
3. Op welke wijze voorkomt de gemeente dat bewoners van deze complexen uitwijken naar de openbare ruimte in omliggende woonstraten?
4. Mochten er echter in omgevingsvergunningen (bouwvergunningen) die verleend zijn fouten zijn opgetreden door de gemeente Arnhem, dan verzoeken we haar hoe zij hier oplossingen voor wil aandragen?
5. Mochten er echter in vergunningen die verleend zijn nu aanpassingen gedaan zijn (feitelijk of in gebruik) door eigenaren / gebruikers, waardoor de omgevingsvergunningen niet meer aansluiten bij het gebruik, dan verzoeken we de gemeente hier op te handhaven.

Naast de constatering dat er veel ontevredenheid is over de participatie, zouden wij toch graag meedenken over oplossingen. Daarvoor zouden we graag beschikken over een aantal actuele tekening/kaart van het gebied Klarendal – Velperweg Noord, waarop de parkeerstructuur, functies en (eventuele) toekomstige wijzigingen zijn weergegeven. Met een dergelijk overzicht kunnen bewoners constructief meedenken over mogelijke oplossingen en een betere inrichting van de openbare ruimte. Kunt u ons van dergelijke tekeningen voorzien?

Wij hopen op een inhoudelijke reactie en zijn uiteraard bereid om hierover in gesprek te gaan.

Met vriendelijke groet, Namens een afvaardiging van bewoners van Klarendal en Velperweg-Noord