

Technische vraag

Zaaknr.: 4707-2023

Technische vraag aan: Jonna van Hoesel

Onderwerp: Raadsvoorstel Integraal Huisvestingsplan primair en voortgezet onderwijs 2024-2039

Voor de in het IHP 2024-2039 uitgewerkte mogelijke huisvestingsscenario's is een indicatief investeringsbedrag berekend van afgerond € 70,5 miljoen (normvergoedingen 2024 en prijspeil 2024), verdeeld over de komende 15 jaar. Graag een toelichting en onderbouwing van dit bedrag.

Ondertekening:

Datum indiening : 18-3-2024
Fractie : UdenPlusLanderd
Naam indiener : Cees Keizer

Antwoord op technische vraag

Antwoord door: Jonna van Hoesel

Datum: 20-3-2024

Vraag:

Voor de in het IHP 2024-2039 uitgewerkte mogelijke huisvestingsscenario's is een indicatief investeringsbedrag berekend van afgerond € 70,5 miljoen (normvergoedingen 2024 en prijspeil 2024), verdeeld over de komende 15 jaar. Graag een toelichting en onderbouwing van dit bedrag.

Antwoord:

Het indicatieve investeringsbedrag is gebaseerd op de voorzieningen in de onderwijshuisvesting die opgenomen staan in paragraaf 6.3. Een onderbouwing van het indicatieve investeringsbedrag zegt weinig, zoals ook in het raadsvoorstel aangegeven, omdat in de raming geen kosten opgenomen zijn voor bijvoorbeeld aankoop van grond, kosten voor sanering, kosten voor sloop, verhuiskosten, omgeving, etc. Ook zijn eventuele boekwaardes niet meegenomen en is er in dit stadium ook geen zekerheid over de ontwikkeling van prijzen en tarieven in de bouwsector.

Deze kosten komen, net zoals bij projecten in het verleden, boven op het normbudget onderwijshuisvesting. Per project zijn deze aanvullende kosten verschillend en pas concreet als er sprake is van een huisvestingsaanvraag. Alle kosten worden daarom (wel) altijd geraamd in een offerte ten behoeve van de begrotingsbehandeling door de gemeenteraad.