Ton Buijink, voorzitter van Stichting Vestingwerken Ravenstein, 27-11-24

Ik spreek in namens onze stichting en met medeweten van en instemming door het bestuur van de Heemkundekring.

Als Heemkundekring en Stichting Vestingwerken hebben we op 2 oktober 2022 een gezamenlijk uitgangspunt bepaald ten aanzien van de bebouwing van het hoornwerk. Dit uitgangspunt luidt als volgt:

Ontmoetingsfuncties en versterking historische waarde dienen hand in hand te gaan op basis van een gebiedsvisie die de totale ontwikkeling van het gebied omvat. Uitvoering eventueel in fases met duidelijke budgetten per fase

Wij, Roel Augusteijn als voorzitter van de Heemkundekring en ik als voorzitter van Stichting Vestingwerken Ravenstein, hebben dit telkens als basis gehanteerd voor de afstemming die we hebben gehad hebben met de betrokken wethouders, ambtenaren en voor de door ons ingediende zienswijze.

Wij waren en zijn niet tegen bebouwing van het hoornwerk, als er tenminste voldaan is aan een aantal randvoorwaarden. Als SVR zijn we zelfs een enorme voorstander omdat we hierin een enorme kans zien voor het beleefbaar maken van het hoornwerk als onderdeel van onze vestingstad. In ons beleidsplan is dit één van de belangrijke deelprojecten.

Wat zijn de feiten ten aanzien van het voorliggende bestemmingsplan.

Het Hoornwerk is sinds 1976 beschermd, en een advies van de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed (RCE) is noodzakelijk voor plannen die het monument veranderen. En dat is gebeurd.

Er is een gebiedsvisie uitgewerkt voor het gehele gebied van Bleek en hoornwerk.

Op het hoornwerk is uitgebreid onderzoek naar de cultuurhistorie, archeologie en ruimtelijke ordening verricht.

De RCE heeft geen bezwaren, mits zorgvuldig met de cultuurhistorie wordt omgegaan.

De herinrichting beoogt geen reconstructie, maar het terugbrengen van historische beleving door gebruik van de juiste materialen, beplanting en groen.

Het gehele gebied Bleek en hoornwerk wordt herontwikkeld om het weer onderdeel van Ravenstein te maken, met behoud van de openheid van het Hoornwerk.

Het bebouwde oppervlak van het hoornwerk is bescheiden in relatie tot het totale oppervlak. 1.500 m2 op een totaal van 10.000 m2. Het hoornwerk was overigens al lange tijd bebouwd in vorm van het JWR gebouw.

Er wordt ook aandacht besteed aan de vergroening van het parkeerterrein en verbetering van de verkeerssituatie.

Kortom:

Er is in ruime mate rekening gehouden met het door HKR en SVR geformuleerde uitgangspunt.

Naar ons idee is er inmiddels sprake van een zorgvuldig proces met voortdurende betrokkenheid van erfgoedspecialisten, lokale bewoners en andere belanghebbenden.

Het bestemmingsplan biedt ruimte voor het nieuw te bouwen Vidi Reo waarbij de historische betekenis van het Hoornwerk wordt gerespecteerd en versterkt.

Wij vragen wel aandacht voor de inrichting van het terrein en hoornwerk. Wij roepen de raad en de wethouder op daar voldoende financiële middelen voor te reserveren. Waarbij overigens de eerder door ons aangegeven gefaseerde aanpak een optie kan zijn voor spreiding van de uitgaven.

Samenvattend kan ik aangegeven dat wij, Heemkundekring en Stichting Vestingwerken, positief zijn over het voorliggende bestemmingsplan en vragen u als raadscommissie dit zonder aanpassingen vast te stellen.