College van burgemeester en wethouders Duiven

Via e-mail: r.denhaan@1stroom.nl

Datum: 5 juli 2022

Betreft: Noodklok proces nieuwbouw IKC Remigius

Geachte dames en heren,

Zoals bekend zijn er plannen om een nieuwe locatie voor basisschool IKC Remigius te bouwen. Graag richten wij ons tot u voor het delen van onze zorgen over het traject tot zover.

De huidige locatie van de IKC Remigius dateert van 1974 en is reeds afgeschreven. Met het oog op de nieuwbouw en door de onzekerheid van de planning daarvan is het al langere tijd onmogelijk om in te schatten welke investeringen nog efficiënt zijn en welke niet meer. De effecten zijn inmiddels duidelijk merkbaar. Zo is het binnenklimaat ongezond: het dak, de muren en de vloeren zijn niet geïsoleerd en ventileren is alleen mogelijk door het openen van de ramen. Ook is sprake van algemene slijtage van een gebouw van deze leeftijd: onder andere stinkende toiletten, slecht functionerend draai- en sluitwerk en een instabiel verwarmingssysteem.

De situatie raakt niet alleen de gezondheid en het welbevinden van onze kinderen, maar ook van de leerkrachten. In afwachting van de nieuwbouw hebben zij nog geen nieuw (ARBO goedgekeurd) meubilair en geen prettige werkomgeving door het minimale onderhoud.

Het traject van de afgelopen jaren om tot nieuwbouw te komen is – simpel gezegd- een drama. Het is een gegeven dat een schoolgebouw na zo'n 40 jaren afgeschreven is. Dat er ingrijpend gerenoveerd of nieuw gebouwd moet worden is dus altijd bekend geweest. Het traject van de afgelopen jaren is als volgt verlopen:

- Eind 2018: nieuwbouwtraject gestart. Overleg tussen wethouder en bestuur
- Februari 2019: locatie onderzoek afgerond
- Juni 2019: na onderzoek binnen de gemeente door school en gemeente gekozen voor de plaatsing van het nieuwe schoolgebouw op de plaats van de oude sporthal (nu parkeerplaats)
- Voorjaar 2020: naar buiten gebracht en met team gestart
- Maart 2020: Prognose door gemeente gegeven → ingebruikname van het gebouw augustus 2022
- Voorjaar 2020: Goedkeuring van de gemeenteraad voor het bouwbudget
- April 2021: Architect gekozen en gestart. Ondertekening van contracten en de opdracht aan de architect door Wethouder Ineke Knuiman, bestuurder Innerwaard, Annemieke Miltenburg en architect, Roel Janssen van KOW architecten.
- Vanaf augustus 2021 verschillende geluiden binnen de gemeente over de start van het archeologisch onderzoek, wijziging bestemmingsplan, de omgevingsvergunning, opdracht tot bodemonderzoek, opdracht tot verleggen persleiding en contacten met de klankbordgroep uit de buurt.
- Juni 2022: gevolgen vondsten archeologisch onderzoek en start traject wijziging bestemmingsplan. Indicatie afgegeven van mogelijk nieuwe tijdslijn.

Pas na de wijziging van het bestemmingsplan, hetgeen ook weer tijd gaat kosten mede afhankelijk van mogelijke bezwaren etc., kan het aanbestedingstraject met aannemers worden gestart. Gezien de huidige markt zal dit èn een fikse verhoging van de kosten èn een fikse vertraging van de start van de nieuwbouw betekenen.

Wij begrijpen dat het onderwerp 'wijziging bestemmingsplan' oorspronkelijk in april in een raadsvergadering geagendeerd was, van de agenda is gehaald en mogelijk pas weer in november/december opnieuw wordt gepland. Daarnaast hebben wij vernomen dat er sinds enige tijd geen, of zeer beperkte capaciteit is qua medewerkers bij de gemeente die verantwoordelijk zijn voor de nieuwbouw van onze school. Als deze informatie correct is, maken wij ons ernstig zorgen over de voortgang van de nieuwbouw, met name om de gezondheid en het welbevinden van onze kinderen en de leerkrachten.

Met deze brief willen wij de noodklok luiden en uw dringende aandacht vragen voor het zeer trage verloop van het proces. Wij vernemen graag hoe u dit verloop gaat bespoedigen en volgen en hoe de communicatie vanuit de gemeente naar de Stuurgroep Nieuwbouw IKC Remigius structureel wordt verbeterd, zodat er inzicht is in de termijnen en daarover concrete afspraken gemaakt kunnen worden.

Indien u vragen heeft, kunt u contact opnemen met ondergetekende. Mocht u zelf een beeld willen krijgen van de situatie op de huidige locatie van IKC Remigius, dan is dat natuurlijk mogelijk en horen wij het graag.

Wij zien uw reactie met belangstelling tegemoet.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Voorzitter Medezeggenschapsraad IKC Remigius