

Agenda Raadsvergadering gemeenteraad Almelo

Datum: 27 september 2022
Tijd: 19.30 - 23.00 uur * (start reguliere raadsvergadering om 20:30 uur)
Locatie: Stadhuis – Raadzaal
De raadsvergadering vindt plaats in de raadzaal.

* Voorafgaand aan de reguliere raadsvergadering zal eerst de beëdiging van Burgemeester A.J. (Arjen) Gerritsen plaatsvinden. De reguliere vergadering start om 20:30 uur.

Spreekrecht inwoners: Inwoners die willen inspreken bij één van deze agendapunten kunnen zich hiervoor tot **uiterlijk 26 september 15.00 uur** aanmelden bij de Raadsgriffie op 0546-541391 of via raadsgriffie@almelo.nl

Meer informatie over het spreekrecht vindt u op de website van de Gemeente Almelo onder de link [Uw invloed in de gemeenteraad | Gemeente Almelo](#) of in de informatiefolder over spreekrecht bij de Publieksbalie.

	Onderwerp	
1.	Opening raadsvergadering 19:30 uur	
1.a	<u>Beëdiging Burgemeester A.J. (Arjen) Gerritsen</u>	
	Opening reguliere raadsvergadering 20:30 uur	
2.	Opening en mededelingen	
2.a	<u>Toelating benoemd raadslid J.E. (John) Eshuis</u> <i>Portefeuillehouder: Commissie onderzoek geloofsbrieven</i>	R 2207340
2.b	<u>Beëdiging de heer M. (Marcel) Zielman als Raadsvolger</u>	
2.c	<u>Benoeming lid werkgeverscommissie</u> <i>Portefeuillehouder: Presidium</i>	R 2207341
3.	<u>Vaststellen agenda</u> <ul style="list-style-type: none"> - besluitrijpheid raadsvoorstellen - sprekers - indienen moties als agendapunt - besprekpunten - stemverklaringen bij hamerstukken - hamerstukken - nomineren voor de raadmeter 	
4.	<u>Vaststellen besluitenlijst</u> <ul style="list-style-type: none"> - Besluitenlijst raadsvergaderingen 28 juni en 5 juli 2022 	R 2207306

5.	<u>Vaststellen afhandelwijze ingekomen stukken</u> <ul style="list-style-type: none"> - Ingekomen raadsbrieven vanuit B&W - Ingekomen stukken aan de gemeenteraad 	R 2207290 R 2207291
6.	<u>Vragenhalfuur</u>	R 2207364
7.	<u>Beslissing op bezwaren betreffende XL Businesspark 2 Wet voorkeursrecht gemeenten betreft twee zoekgebieden</u> <i>Portefeuillehouder: wethouder A. Maathuis</i> <p>Op 14 december 2021 heeft het college besloten om percelen die zijn gelegen in het zoekgebied XL Businesspark 2 en het zoekgebied verkeersontsluiting XL Businesspark 2, aan te wijzen als gronden waarop de Wet voorkeursrecht gemeenten van toepassing is. Het ene zoekgebied dient voor de te realiseren ontsluiting en het andere zoekgebied voor het te realiseren XL Businesspark 2. De gemeenteraad heeft op 8 maart 2022 dit collegebesluit bekrachtigd. Tegen het besluit zijn bezwaarschriften ingediend. De Commissie van Advies voor de bezwaarschriften heeft op 25 mei 2022 hierover advies uitgebracht. De gemeenteraad heeft besloten in te stemmen met het advies, dat tot het zijne te maken ter motivering van het besluit en dienovereenkomstig te besluiten.</p>	R 2207300
8.	<u>XL Businesspark 2</u> <i>Portefeuillehouder: wethouder A. Maathuis</i> <p>De gemeente Almelo is in het najaar van 2021 gestart met een onderzoek naar de ontwikkelingsmogelijkheden van XL Businesspark 2. Uw raad is hierover op 14 december 2021 en op 1 februari 2022 beeldvormend geïnformeerd. In mei van dit jaar is aangekondigd dat een kadernota zal worden uitgewerkt op basis waarvan uw raad een beslissing over het vervolg kan nemen. De kadernota XL Businesspark 2 ligt nu voor. De kadernota toont aan dat XL Businesspark 2 als bedrijventerrein meerwaarde biedt voor Twente, ruimtelijk inpasbaar is en financieel haalbaar. De uitkomsten van de verschillende onderzoeken bieden voldoende vertrouwen om de volgende fase van de planvorming in te gaan leidend tot een omgevingsplan in 2024.</p>	R 2207322
9.	<u>Vaststelling bestemmingsplan 'Hoek Bornsestraat 161- Deldensestraat'</u> <i>Portefeuillehouder: wethouder J.M. van Rees</i> <p>Er is verzocht om 6 grondgebonden woningen te realiseren op de hoek van de Bornsestraat 161 met de Deldensestraat in Almelo. Het geldende bestemmingsplan staat deze ontwikkeling niet toe. Hiervoor is het bestemmingsplan 'Hoek Bornsestraat 161- Deldensestraat' opgesteld en heeft deze ter inzage gelegen. Er zijn geen zienswijzen ontvangen. Uw raad wordt voorgesteld om het bestemmingsplan gewijzigd vast te stellen door een ondergeschikte wijziging aan te brengen in de regels met betrekking tot het parkeren.</p>	R 2207332

10.	<u>Raadsvoorstel kredietaanvraag project Stadsentree Wierdensestraat en busstation</u> <i>Portefeuillehouder: wethouder J.M. van Rees</i> De raad besluit een krediet in te stellen voor de uitvoering van het project Stadsentree Wierdensestraat en busstation. Het busstation Centrum wordt verkleind en toegankelijker gemaakt. Daarnaast wordt het gebied in zijn totaliteit opgewaardeerd, als mooie entree van de stad die klimaatbestendig, veilig en flexibeler in te zetten is voor een andere functie.	R 2207346
11.	<u>Verordening precariobelasting 2022 - 1e wijziging</u> <i>Portefeuillehouder: wethouder E.J.F. M. van Mierlo</i> De raad wordt voorgesteld om de Verordening precariobelasting 2022 – 1 ^e wijziging vast te stellen. Met de vaststelling van deze wijzigingsverordening wordt een eerder abusievelijk doorgevoerde verruiming van de vrijstelling op de precariobelasting gerepareerd.	R 2207281
12.	<u>Verantwoording bijdrage fractieondersteuning 2021 en Q1 2022</u> <i>Portefeuillehouder: Commissie controle verslag bijdrage fractieondersteuning</i> Na afloop van een kalenderjaar verantwoorden fracties de besteding van de ontvangen bijdrage fractieondersteuning. De commissie controle verslag bijdrage fractieondersteuning toetst deze verantwoording aan de gewijzigde verordening fractieondersteuning gemeenteraad Almelo 2020 en brengt advies uit aan de gemeenteraad. Voorgesteld wordt het advies van de commissie over de verantwoording fractieondersteuning 2021 en het eerste kwartaal van 2022 over te nemen en de resterende reserve terug te vorderen.	R 2207222
*	Sluiting	
	Om juridische of uitvoeringstechnische redenen is besluitvorming over deze raadsvoorstellen in deze raadsvergadering vereist.	