

GEMEENTE BOXMEER	
zaak nr.:	
Ingek.:	12 OKT. 2021
reg.nr.:	
afd:	

Beugen, 11 oktober 2021

Geachte Raad van de gemeente Boxmeer,

Het bestemmingsplan "Lange Heggen West" heeft ter inzage gelegen tot en met 17 augustus 2021. Tegen dit bestemmingsplan bestond de mogelijkheid zienswijzen in te dienen. Onze woningen zijn gelegen aan de Gildestraat te Beugen, grenzend aan het nieuwe plan "Lange Heggen West". Wij hebben geen reden gezien zienswijzen in te dienen tegen dit plan omdat wij het een mooi plan vinden.

Echter nu blijkt dat de Raad overweegt op donderdag 14 oktober 2021, op basis van ingekomen zienswijzen, het plan "gespiegeld" vast te stellen. Dit zou betekenen dat de 7 sociale huurwoningen aan de ene zijde van het plan, gespiegeld worden met de 4 vrijstaande woningen aan de andere zijde van het plan. De 7 sociale huurwoningen komen dan te liggen achter onze percelen in plaats van de 4 vrijstaande woningen welke nu op de plankaart staan aangeven.

Wij willen hierbij aangeven dat wij het niet eens zijn met het "spiegelen" van het plan daar dit voor ons een aanzienlijke achteruitgang is ten opzichte van de 4 vrijstaande woningen die nu gepland staan achter onze woningen. Wij gaan er ook vanuit dat de keuze om de 4 vrijstaande woningen te realiseren aan de zijde zoals ze nu op de plankaart staan, een weloverwogen keuze is geweest.

Tevens bevreemdt het ons dat het plan op basis van ingekomen zienswijzen gewijzigd kan worden vastgesteld zonder overleg met de bewoners van de aangrenzende percelen. Het gegrond verklaren van/meegaan met de ene zienswijze levert andere zienswijzen op in dit geval.

Wij verzoeken u het plan dan ook ongewijzigd vast te stellen.

Met vriendelijke groeten,

R. van den Heuvel

N. Broeren

E. Wijtten