Gemeente Gouda

memo aan de gemeenteraad

aan	de gemeenteraad
onderwerp	GEHEIM- voortgang onderzoek toekomstperspectief Stichting Schouwburgcomplex Gouda
van	het college van burgemeester en wethouders
datum	17 december 2024
dossiernummer	8905

memo

Samenvatting

Met dit memo wordt de raad geïnformeerd over de voortgang van het onderzoek naar het toekomstperspectief van de Stichting Schouwburgcomplex Gouda. De opdracht voor het onderzoek is gegund aan adviesbureau Berenschot. De aanpak bestaat uit 2 fases. Fase 1, inmiddels afgerond, richt zich op het vergroten van het inzicht in de financiële situatie van de stichting. In fase 2, op dit moment in uitvoering, wordt een aantal varianten uitgewerkt en getoetst op toekomstbestendigheid.

De resultaten van het gehele onderzoek zullen in samenhang worden gepresenteerd in de raad. Daarbij zal de raad handelingsopties in het dossier worden geboden. Zoals toegezegd wordt hiertoe in december een agenderingsverzoek aan de raad verzonden.

Doel

Informeren van de raad over de voortgang van het onderzoek naar de financiële situatie en het toekomstperspectief van de Stichting Schouwburgcomplex Gouda, daarmee toewerkend naar een (besloten) raadssessie in Q1.

Aanleiding

Op 24 september jl. heeft het college u geïnformeerd over de zorgelijke financiële situatie van Stichting Schouwburgcomplex Gouda en het voorgenomen onderzoek om de raad integraal inzicht te geven in de omstandigheden, waarin de stichting op dit moment verkeert en een doorkijk te geven naar de toekomst.
In het kader van het maatschappelijk belang ten brede, de subsidierelatie met de schouwburg (stichting) en de garantstelling voor de hypothecaire lening op de cinema neemt de gemeente een actieve rol in dit onderzoek. Met de resultaten van het onderzoek kan de raad ook zorgvuldig worden geïnformeerd en kunnen handelingsopties worden voorgelegd ten aanzien van de rol die de gemeente hierin kan vervullen. Inzet is de agendacommissie te verzoeken hier in Q1 een (besloten) raadssessie over te beleggen. De handelingsopties worden daarna aan de raad voorgelegd ter besluitvorming.

Door middel van dit memo en de bijlage wordt de raad geïnformeerd over de opzet en voortgang van dit onderzoek.

Aanvullende informatie

<u>Geselecteerde partij</u>
Op 1 oktober heeft de gemeente een offerte- uitvraag neergelegd bij 2 adviesbureaus met brede kennis en expertise op dit soort vraagstukken en tevens ervaring in de culturele sector. Met beide adviesbureaus is een aanvullend gesprek gevoerd, waarna zij elk een offerte en plan van aanpak hebben uitgebracht. Op 21 oktober is de opdracht voor het onderzoek gegund aan adviesbureau Berenschot.

De Stichting Schouwburgcomplex is nauw bij dit proces betrokken. In de bijlage ‘‘Exploitatieonderzoek naar De Goudse Schouwburg en Cinema Gouda’ treft u de onderzoeksopzet van Berenschot aan.

<u>Aanpak en stand van zaken</u>
Het onderzoek van Berenschot bestaat uit 2 fases:

- Fase 1- Inzicht : In deze fase staat de analyse van de financiële situatie van de Stichting Schouwburgcomplex centraal. Daarbij wordt gekeken naar de reeds behaalde resultaten van de afgelopen jaren en de prognoses voor de komende jaren van de schouwburg en de cinema en wordt het (verwachte) rendement of tekort per bedrijfsonderdeel meer inzichtelijk gemaakt. Hierbij wordt ook rekening gehouden met (toekomstige) benodigde investeringen in de verschillende gebouwen. De uitkomsten uit de analyse worden getoetst aan landelijke trends.

  Deze fase is afgerond.

- Fase 2- Uitzicht: Op basis van de analyse uit fase 1 wordt een aantal varianten uitgewerkt en beoordeeld op toekomstbestendigheid. Hierbij wordt gebruik gemaakt van een afwegingskader om de varianten gestructureerd met elkaar te kunnen vergelijken en weloverwogen keuzes mogelijk te maken. In het afwegingskader wordt onder andere rekening gehouden met maatschappelijke waarde, financiële en juridische criteria.

  Deze fase is op dit moment in uitvoering. Er wordt gestreefd naar afronding medio januari.

Agendering in de raad
De uitkomsten van het gehele onderzoek zullen in samenhang worden gepresenteerd in de raad. Berenschot en de Stichting Schouwburgcomplex Gouda worden hierbij betrokken. Het college zal de raad handelingsopties bieden, waarmee de raad in positie is keuzes te maken.

Hiertoe wordt, zoals toegezegd, in december een agenderingsverzoek aan de raad verzonden.

Geheimhouding
Op grond van artikel 87 van de gemeentewet heeft het college besloten een verplichting tot geheimhouding op te leggen op dit raadsmemo. De motivering hiervoor zijn de financiële belangen van de gemeente Gouda en het belang van bescherming van concurrentiegevoelige bedrijfsgegevens (artikel 5.1 lid 2 onder b en f van de Wet open overheid).

Ten aanzien van de financiële belangen van de gemeente Gouda is het volgende van belang.
Een van de varianten die wordt onderzocht is het verkopen van de cinema. Het, op dit moment, publiek maken van de problematiek rond de cinema en de stichting als geheel is slecht voor de eventuele verkoopwaarde. Aangezien de gemeente garant staat voor 80% van de door de financier verstrekte hypothecaire lening en rekening courant faciliteit, heeft de gemeente belang bij een zo hoog mogelijke verkoopwaarde. Immers, een hogere verkoopwaarde zal meer aflossing op de lening en rekening courant faciliteit betekenen. Dat kan ertoe leiden dat een lager bedrag van de verstrekte garantie kan worden aangesproken.

De motivering ten aanzien van de bescherming van concurrentiegevoelige bedrijfsgegevens gaat over de belangen van Stichting Schouwburgcomplex. Het, op dit moment, publiek maken van de situatie van de stichting levert extra risico's voor hun bedrijfsvoering op. De onrust die dit nieuws zal veroorzaken kan ertoe leiden dat bezoekers, leveranciers en andere partners zich terug gaan trekken. Dit kan een ernstige neerwaartse spiraal veroorzaken die de continuïteit van de bedrijfsvoering in gevaar brengt en het risico op faillissement vergroot.

Op het moment dat het onderzoek aan de raad wordt voorgelegd zal deze afweging opnieuw worden gemaakt. Inzet is openbaarmaking van alle stukken, zodra dit mogelijk is.

Motie/toezegging
Met het in december in te dienen agenderingsverzoek wordt de toezegging ten aanzien van het initiatief nemen voor agendering december/januari van het dossier rond de schouwburg afgedaan.

Bijlagen(n):
- GEHEIM- 'Exploitatieonderzoek naar De Goudse Schouwburg en Cinema Gouda'- Adviesbureau Berenschot

GEHEIM