Klik hier voor de video- en geluidsopname en voor de getoonde presentatie

RAADSBIJEENKOMST FINANCIELE ONDERSTEUNING COOPERATIE ZEVENHOVEN
21 september 2023 ACTIELIJST (CONCEPT)

Nr	**Onderwerp**	**Actie**
1.	**Opening**	Aanwezig: Voorzitter: Bas Oostwouder Griffier: Edzard van Holthe Samen Beter Nieuwkoop: Mariëlle de Romijn, Leo Visser *Fractieassistent:* Lise Domburg VVD: Paul Platen, Marijke van Dam, Aat van Putten CDA: Romy van Dijk, Kees Egberts, Leon Zoet Natuurlijk Nieuwkoop: Pien Schrama, René Carlier D66: *Fractieassistent:* Bianca Verhage SGP-ChristenUnie: Gerrit Splinter Collegeleden: Robbert-Jan van Duijn, Ines de Ridder Ambtelijke ondersteuning: Wilfried van Wilgen, Jop Kluis Gastsprekers: Theo de Boer en Tije Domburg (beiden van Dorpsraad Zevenhoven)
2.	**Ondersteuning coöperatie Zevenhoven** De raad wordt voorgesteld het volgende te besluiten: 1. € 50.000 ter beschikking te stellen van de coöperatie Zevenhoven ten behoeve het versterken van de vitaliteit in de dorpskern Zevenhoven. Dit doet de coöperatie door o.a. te investeren in de Dagmarkt en op deze wijze deze winkel te behouden voor de kern. Dit bedrag wordt ten laste van het budget economische agenda gebracht (€ 35.000 verschuiven van 2024 naar 2023). 2. Vanaf 2024 voor een periode van 3 jaar € 10.000 per jaar ter beschikking te stellen aan de coöperatie Zevenhoven als bijdrage voor de exploitatie tijdens de opstartfase en deze kosten ten laste van de reserve economie en toerisme te brengen.	Plaatsvervangend portefeuillehouder Robbert-Jan van Duijn leidt het onderwerp in. Theo de Boer presenteert hoe het voorliggende voorstel tot stand is gekomen. In januari 2024 kan na positief besluit van de raad de dorpswinkel in de voorgestelde vorm starten. Vragen : - (Financiële) bijdrage vanuit de corporatie zelf. *De 60 leden die zich aangemeld hebben, hebben allemaal € 50 per jaar (voor twee jaar). Daarnaast zijn er grotere vrijwillige donaties en zijn er sponsoren.* *Nu beschikbaar ongeveer € 50.000 voor eerste jaar en structureel € 7 à 8.000 structureel.* *Exploitatiemodel biedt vertrouwen.* - Afspraken met huidige ondernemer t.a.v. korting op huur *Verhuurder is dorpsgenoot. Idee is om na*

	3. Begrotingswijziging nr. 2023-18 vast te stellen.	*paar jaar de korting te normaliseren (nu 50%).* - Zevenhoven is slechts deel van de gemeente. Hoe uniek is dit om op deze wijze tegemoet te komen aan de levendigheid. *Voorzichtig met woord precedentwerking. Zowel de slager als de supermarkt stoppen tegelijk. Basis valt weg in dorp. Vervolgens is initiatief genomen door de dorpsraad. Dat alleen al draagt bij aan saamhorigheid.* - Wordt de buitenruimte ook betrokken en opgeknapt door de gemeente. *Niet in voorliggende voorstel.* *Er leven wel ideeën voor verfraaiing van het plein.* - Als de slager eerder had geweten wat hij nu weet, zou hij dan nog slager zijn? *Nee. Ze zijn in proces meegenomen. Ze wilden graag minder / anders gaan werken en treden elders in dienst.* - Wat waren de ervaringen bij vergelijkbare voorbeelden in Nederland *Nigtevecht draait vanuit corporatie goed. Andere initiatiefnemers geven aan dat het altijd ten* goede is voor samenhang in het dorp. - Wanneer wordt break-even point bereikt *Vermoeden is na een jaar. Maar exploitatie is iets voorzichtiger opgebouwd*. - Is er 'go-no go' moment opgenomen? *We gaan het doen. In dorp leeft nu de wens om deze voorziening te behouden.* - Is 'huiskamer aspect'opgenomen in de exploitatie. Zo ja, hoe. *Er komt een fysieke zit-plek en gratis koffie. Hier kunnen mensen afspreken.* - Is gevraagde bedrag reëel *Ja, aan hand van offertes en adviezen van professionals*. - Heeft gemeente de financiële boeken gezien. *Ja* Is er bereidheid dit met de raad te delen *Dat is niet gebruikelijk; want het betreft een private onderneming*. - Is voorwaardelijkheid overwogen *€50.000 is voorwaardelijk, want komt pas als gestart wordt. Drie volgende bedragen volgen stapsgewijs.* Discussiepunten - Is inzage in de financiële boeken voor de raad nodig om besluit te nemen. *De discussie is niet gevoerd* Plaatsvervangend portefeuillehouder Robbert-Jan van Duijn is trots op wat hier gebeurd. Een heel goed voorbeeld. Compliment en waardering voor de corporatie.

3.	**Sluiting**	Om 19.55 uur