

Aanvullende informatie (AI) n.a.v. toezegging

Vragen

d.d. 31-05-2022
van M. van den Ven-Meulendijks (PGA)
over cie Ruimte

Antwoord d.d. 07-06-2022
Info: m.rooijakkers@asten.nl
Ph: J. Bankers

Bijgaande de antwoorden op de 2 technische vragen die in de commissie zijn gesteld op het Bestemmingsplan 'gebiedsgerichte aanpak leegstand Heusden'.

1. Vraag met betrekking tot erfbegrenzing.
De vraag werd gesteld of hetgeen in de toelichting staat over 'harde' erfbegrenzing ook in de regels van het bestemmingsplan kan worden opgenomen. Dit is reeds geborgd door middel van de landschappelijke inpassingsplannen die als voorwaardelijke verplichting in de regels aan het bestemmingsplan zijn gekoppeld. Op die landschappelijke inpassingsplannen is te zien dat de erfbegrenzings worden beplant als losse haag met gebiedseigen soorten. Een erfbegrenzing in de vorm van afrastering is optioneel. En indien dit wordt toegepast, dan in de vorm van een lage afrastering, hoogte ca. 1,00 – 1,20 meter hoog, bestaande uit paal en draad of transparant gaashekwerk.
2. De vraag met betrekking tot de bestemming 'Agrarisch – Glastuinbouwgebied 1'.
Het gebied rondom de locaties Meijelseweg 31 en Spechtstraat 5 is in de glastuinbouwvisie aangewezen als glastuinbouwconcentratiegebied. Dit is destijds vertaald in het bestemmingsplan en om die reden krijgen de omliggende gronden van deze locaties in dit bestemmingsplan ook de bestemming 'Agrarisch – Glastuinbouwgebied 1'. Het is inderdaad zo dat er op dit moment in dit bestemmingsplan geen glastuinbouwontwikkelingen plaatsvinden.