MOTIE

Datum raadsvergadering: 22 juni 2021
Agendapunt: Golfpark/Flevogolfresort/Unigolf Verklaring Geen W&B
Onderwerp: Patstelling Unigolf

De raad in vergadering bijeen

Constaterende dat
- Dat Unigolf meermaals heeft verzocht om een bestemmingsplan wijziging op het Flevo Golfresort
- Het college dit verzoek meermaals gemotiveerd heeft afgewezen
- Er bij veel bewoners weerstand is tegen het volbouwen van het gebied
- Mensen bewust hebben gekozen om te wonen aan een golfbaan, maar dat deze momenteel verpietert
- De golfclub voldoende mogelijkheden ziet om een golfbaan te exploiteren op de bestemming “Golfbaan”.
- Er door het Burgerinitiatief een Toekomstvisie Golfresort is opgesteld met verschillende scenario’s
- Er veel klachten komen over het onderhoud van de Openbare Ruimte, welke eigendom is van Unigolf
- De gemeente in een eerder stadium heeft aangeboden de openbare ruimte en daarmee het onderhoud over te nemen

Overwegende dat
- Het vanzelfsprekend is dat mensen die bewust daar zijn gaan wonen voor een Golfbaan niet willen dat die verdwijnt
- Het exploiteren van een golfbaan geen overheidstaak is
- Er geen eensgezindheid is in de wijk over de verschillende visies en toekomstplannen
- Dat Unigolf niet heeft gereageerd op de exploitatievoorstellen van het college
- Dit leidt tot een patstelling waar geen enkele belanghebbende beter van wordt.
- We momenteel bezig zijn met kaders stellen in de woonvisie

Verzoekt het college

- In gesprek te gaan met alle belanghebbenden om te kijken voor welke ontwikkelingen draagvlak bestaat om te komen tot een gedragen oplossing en daarmee specifiek te kijken naar:
    - Mogelijkheden tot het behoud van een speelbare golfbaan in enige vorm
    - Een oplossing voor het beheer van de openbare ruimte
- Hierbij creatief om te gaan met de mogelijkheden die de gemeente tot haar beschikking heeft
- De wensen van en draagvlak onder omwonenden hierin mee te nemen door de verschillende collectieven/verenigingen te laten participeren in de gesprekken

En gaat over tot de orde van de dag

S.H. de Wilde D66	J. Volmer ChristenUnie	S. Kruis GroenLinks	M. Aktan Jong Lelystad
D. Grimbergen VVD	J. Hijmissen CDA	B. Schopman Mooi Lelystad	F. Wilcke Inwonerspartij Lelystad
B. Belhaj PvdA			