

AMENDEMENT Genoeg ruimte voor een vitale lokale economie

Agendapunt: 8.1

Onderwerp: Raadsvoorstel vaststellen Omgevingsvisie Leidschendam-Voorburg

Amendement van het lid: G.D. Beek (VVD)

Ondergetekende stelt het volgende amendement voor:

Oud:

We zorgen er voor dat de ruimte voor niet-woonfuncties (werken en voorzieningen) in de gemeente met 5% van het oppervlak meegroeit met de woningbouw. Ruimte is schaars in onze gemeente, dus om ervoor te zorgen dat er genoeg plek is voor niet-woonfuncties, stellen we een richtlijn van gemiddeld 5% ruimtereservering hiervoor in. Bij grote ontwikkelingsprojecten is deze 5% het minimale uitgangspunt.

Nieuw:

We zorgen er voor dat de ruimte voor niet-woonfuncties (werken en voorzieningen) in de gemeente met 5% van het oppervlak meegroeit met de woningbouw. Ruimte is schaars in onze gemeente, dus om ervoor te zorgen dat er genoeg plek is voor niet-woonfuncties, stellen we een streven van gemiddeld 10% ruimtereservering voor. Bij grote ontwikkelingsprojecten is de 10% een richtlijn.

Toelichting:

Ruimte is schaars in onze gemeente. De vraag naar ruimte voor economische activiteiten groeit structureel. Ondernemers, dienstverleners en maatschappelijke organisaties hebben behoefte aan passende locaties om te kunnen blijven bijdragen aan een vitale lokale economie. Door een streven van een ruimtereservering van gemiddeld 10% te hanteren, wordt beter aangesloten bij deze actuele en toekomstige behoefte.

Bij grotere gebiedsontwikkelingen is het nog meer van belang dat dit balans tussen wonen, werken en voorzieningen vanaf het begin wordt meegenomen. Daarom geldt daar de 10% als richtlijn, zodat nieuwe wijken niet alleen woongebieden worden, maar complete en duurzame leefomgevingen.

GD Beek