

Adviezenlijst Commissie tot Onderzoek van de Rekening

Datum: 4 november 2025
Voorzitter: M.H. (Marvin) Biljoen
Aanwezig: T.S.J. (Theo) Coskun, T. (Thomas) Roskam
Afwezig m.k.: D.J. (Diederik) van Dommelen, P.F. (Pelle) Meurink
Afwezig z.k.: N.v.t.
Commissiegriffier: E.P. (Evert) Peterse
Commissiesecretaris: M. (Marcel) van den Akker
Portefeuillehouder: B.J. (Bart-Joost) van Rij en C.M. (Chantal) Zeegers
Overige aanwezigen: Namens de accountant: mevrouw Koedijk en mevrouw Kros

Namens de Rekenkamer Rotterdam: de heer Keulen en de heer Wils.

Ambtelijke ondersteuning van het college: mevrouw Lamers, de heer van Gilst, de heer Janssen, mevrouw Edoo, mevrouw Cueva - van der Beek, mevrouw van Hoef, de heer Massaoudi en de heer van der Pool.

1. Commissie tot Onderzoek van de Rekening (COR)

1.01 Opening en mededelingen

De voorzitter opent om 19:01 uur de vergadering. Hij meldt daarbij dat de heer van Dommelen en de heer Meurink zich hebben afgemeld. Ook gaat de commissie akkoord met de heer Panacho, de heer Schrijver en de heer van den Berg als insprekers. Zij hebben ingesproken op het onderwerp 'de begroting in relatie tot de te treffen voorzieningen in verband met het voorstel voor de Erfpachtrekening vanuit het College'.

1.02 Vaststelling agenda

De agenda is ongewijzigd vastgesteld.

1.03 Vaststellen verslag

Het verslag is ongewijzigd vastgesteld.

1.04 Commissieplanning

De Commissieplanning is besproken. De commissie is akkoord gegaan met een werkbezoek aan PWC in februari 2026, het werkbezoek zal in het teken staan van de controlewerkzaamheden voor de jaarrekening van 2025 en de overdracht naar de nieuw COR. Ook de nieuwe COR is door de accountant uitgenodigd om in april of mei voor een werkbezoek langs te komen.

1.05 Lijst van openstaande toezeggingen

De lijst van openstaande toezeggingen is besproken.

De commissie houdt de toezegging (25bb001941) in afwachting op het voorstel voor de leesbaarheid en toegankelijkheid van de P&C-stukken de toezegging nog even aan.

Ook de toezegging over de rapportage opvolging aanbeveling (25bb003134) is aangehouden.

1.06 Terugkoppeling van rapporteurs

De COR-leden hebben in hun rol als rapporteur geen terugkoppeling gegeven.

1.07 Nieuwe opzet P&C-cyclus

De nieuwe opzet voor de P&C-cyclus is met wethouder van Rij besproken.

De volgende toezegging is tijdens de bespreking afgedaan:

24bb008314 Nieuwe opzet P&C-cyclus

De voorzitter sluit het agendapunt af met de afspraak dat, in lijn van de toezegging over de leesbaarheid van de P&C-stukken (25bb001941), in de te verwachten collegebrief nog informatie wordt gegeven over de kaderbrief.

1.08 Jaarrekeningcontrole 2025

De Jaarrekeningcontrole 2025 en de voortgang van de 15 financieel kritische processen zijn met de wethouder van Rij, Financial Audit en de accountant besproken.

1.09 Aanbevelingen COR en accountant

De Aanbevelingen COR en accountant zijn met wethouder van Rij en de accountant besproken.

De volgende toezegging is tijdens de bespreking afgedaan:

25bb006608 Collegereactie op adviesrapport COR over de Jaarrekening 2024 – advies 4
huurstijgingen

De voorzitter sluit het agendapunt af met de opmerking dat de technische toelichting over de RIM wordt genoteerd voor de COR-vergadering van 2 december.

1.10 Proces brief bouwclaims

Het proces rondom de brief over de bouwclaims is met wethouder Zeegers en Van Rij besproken.

Tijdens de bespreking heeft de wethouder de volgende toezeggingen gedaan:

BB-nummer	Onderwerp	Omschrijving	Afdoeningsdatum
			Portefeuillehouder
			Beleidsveld
25bb008062	Proces brief bouwclaims – Aanvullende brief	De wethouder stuurt de commissie een aanvullende brief waarin wordt aangegeven of er een kader komt voor de werkwijze bij het maken van afspraken met ontwikkelaars over ontwikkelrechten en bouwclaims. Daarin wordt ook aangegeven of de afspraken in het vervolg in openbaarheid kunnen worden gebracht en wat de financiële risico's en consequenties zijn. In de COR-vergadering van 2 december geeft de wethouder hierover een toelichting.	02-12-2025 Zeegers COR

De voorzitter van de COR zal in de commissievergadering van BWB een terugkoppeling geven met het advies om het stuk nog aan te houden, zodat deze brief met de nog aanvullende brief van de wethouder kan worden geagendeerd als daar behoefte aan is.

1.11 Periodiek overleg Rekenkamer Rotterdam

De heer Sjoerd Keulen is welkom geheten als nieuwe directeur van de Rekenkamer Rotterdam. Met hem zijn de brieven over de P&C-cyclus en het onderzoeksprogramma besproken.

1.1 Verordening onderzoek doelmatigheid en doeltreffendheid 213a Gemw

Ambtelijk is een presentatie gegeven over het proces rondom de onderzoeken naar doelmatigheid en doeltreffendheid.

De volgende toezegging is afgedaan:

25bb006610 Artikel 213a onderzoeken – planning 2026

1.13 Rondvraag en Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering om 21:15 uur.