

Verslag Commissievergadering (CV)

Datum	20-11-2025
Tijd	19:30 – 20:15
Locatie	Raadzaal
Voorzitter	A. Bakker
Griffier	M. Kroonenberg
Aanwezig	Mark Essenburg (LoLa), Jaap Goede (LoLa, <i>schuift later aan</i>), Rolf van Soest (LoLa), Nico Verbij (LoLa), Anneriek Verhoef (VVD), Kees Goede (VVD), Bert de Ridder (D66), Nico Rijpkema (D66), Maartje Greunsven (GrL), Astrid Kuiper (GrL), Mark Jan Prins (PvdA), Eric Knibbe (CDA), André La Fontaine (Positief Landsmeer), Ine van Brenk-Wietsma (Fractie van Brenk, <i>schuift later aan</i>)
Publieke tribune	Wolter Knijff (PvdA), Gera Knibbe-van den Boom (CDA)
Afmelding	Annet Schelling (D66), Debby Mulder-Damme (Dorpsbelang)
Afwezig	Axel Damme (LoLa), Jimmy van Leijenhorst (LoLa), Mandy Elfferich (D66), Juul van der Linden (Positief Landsmeer)

1 **Opening**

De voorzitter opent de vergadering om 19:30 uur.

2 **Vaststellen agenda**

De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.

3 **Mededelingen, tevens uit gemeenschappelijke regelingen**

- Er zijn geen mededelingen uit de commissie.
- Er is een mededeling van wethouder Bonenkamp over het ‘MRA Houtbouwpact’, dat hij namens de gemeente Landsmeer vandaag heeft getekend, waarmee het streven is vastgelegd alle toekomstige bouwprojecten voor minimaal 20% uit houtbouw te laten bestaan.

4 **Vaststellen Verslag van bevindingen d.d. 6 november**

Het verslag van bevindingen van de commissievergaderingen van 6 november 2025 is ongewijzigd vastgesteld.

Bijlagen

[25-11-06 CONCEPT Verslag van bevindingen Commissievergadering](#)

5 **Insprekers**

Er is ingesproken door:

1. De heer Kraaij, bijgestaan door zijn jurist de heer Jasper Vijfhuizen, met betrekking tot agendapunt 6.1 *Ontwerpbestemmingsplan Van Beekstraat 249*. De inspreker heeft een brief aan de commissieleden vooruit gezonden.

Vragen zijn gesteld door de leden, de insprekers hebben deze beantwoord.

- * *Mevrouw I. van Brenk (fractie van Brenk) sluit tijdens de behandeling van dit punt om 19:40 aan bij de vergadering.*

6 Besprekpunten

6.1 Ontwerpbestemmingsplan Van Beekstraat 249

Portefeuillehouder: Wethouder N. Bonenkamp

Toelichting

De gemeenteraad heeft in 2020 besloten om het ontwerpbestemmingsplan “Van Beekstraat 249, Landsmeer” in procedure te brengen en het plan vrij te geven voor het indienen van zienswijzen. Op basis van dit ontwerpbestemmingsplan zou een omgevingsvergunning voor het realiseren van een ligboxenstal tegenover het perceel Van Beekstraat 249 kunnen worden verleend. Het plan heeft zes weken ter inzage gelegen, er zijn 9 zienswijzen ingediend. Om medewerking te verlenen aan het realiseren van een nieuwe ligboxenstal zou een herziening van het bestemmingsplan “Landelijk gebied 2009” vereist zijn.

Voorgesteld raadsbesluit/c.q. beslispunten

1. Kennis te nemen van de ingediende zienswijzen en de nota van beantwoording;
2. Te constateren dat het ontwerpbestemmingsplan in strijd is met de Provinciale Omgevingsverordening NH2020;
3. Het bestemmingsplan “Van Beekstraat 249, Landsmeer” niet vast te stellen;
4. Het verzoek om herziening van het bestemmingsplan “Landelijk Gebied 2009” ten behoeve van het perceel t.o. Van Beekstraat 249 te weigeren.

Bespreking

De commissieleden stellen vragen, wethouder Bonenkamp beantwoordt deze vragen en licht toe.

- Het voorstel vindt steun bij een meerderheid van de commissie.
- De fractie van het CDA neemt het voorstel mee terug naar de fractie en overweegt een mogelijk **amendement (of motie)**.

Advies commissie

Het voorstel als **besprekstuk** door te geleiden naar de raadsvergadering van **27 november** als een motie of amendement wordt ingediend - zo niet, kan het voorstel behandeld worden in de raad als **hamerstuk**.

- * *De heer J. Goede (Lokaal Landsmeer) sluit tijdens de behandeling van dit punt om 19:55 aan bij de vergadering.*

6.2 Vaststellen Beleidsplan civiele kunstwerken 2025-2033

Portefeuillehouder: Wethouder N. Bonenkamp

Toelichting

Het Beleidsplan civiele kunstwerken 2025-2033 is een belangrijke leidraad voor de gemeente om de kunstwerken op een minimaal kwaliteitsniveau te handhaven. Van onze civiele kunstwerken, voornamelijk bruggen, wordt de werkelijke en gewenste fysieke staat bepaald, en de daarmee samenhangende onderhouds- en vervangingsbehoefte voor de komende jaren. Daarmee kan op een duurzame en

maatschappelijke kostenbewuste wijze beheer gevoerd worden, zonder grote financiële en constructieve risico's.

Voorgesteld raadsbesluit/c.q. beslispunten

1. het Beleidsplan civiele kunstwerken 2025-2033 vast te stellen, inclusief bijbehorende bijlagen;
2. kennis te nemen van de gevolgen van het Beleidsplan civiele kunstwerken 2025-2033 voor het toekomstige Meerjareninvesteringsplan, zijnde het voor de jaren 2030 en 2031 opnemen van investeringskredieten van €272.500,- respectievelijk €17.200.

Bespreking

De commissieleden stellen vragen, wethouder Bonenkamp beantwoordt deze vragen en licht toe.

- Het voorstel vindt steun bij een meerderheid van de commissie.

Advies commissie

Het voorstel als **hamerstuk** door te geleiden naar de raadsvergadering van **27 november**.

7

Afsluiting

De voorzitter meldt dat we hiermee aan het einde zijn gekomen van de vergadering.

De voorzitter sluit de vergadering om 20:15 uur.