

Raadvraag betreffende voortgang wijzigingsplan De Bleek 25 De Mortel
Jan Vroomans/ Politiek op Inhoud D66
26 augustus 2025

6 december 2024 heeft Politiek op Inhoud D66 vragen gesteld over de voortgang van het plan De Bleek 25 (opslagloods aardappelen).

Op 30 april 2024 antwoordde u op de vraag wanneer het college zou reageren op de ingediende zienswijzen als volgt:

“De nota van zienswijzen maakt onderdeel uit van het vaststellingsbesluit. Wanneer het plan wordt vastgesteld dan zal het College ook de nota van zienswijzen vaststellen”

Januari 2025 antwoordde u op deze vraag als volgt:

“We willen op een zorgvuldige wijze ingaan op de ontvangen zienswijzen. Daaronder vallen afspraken over de te berijden route. We zijn nog bezig om die antwoorden ook juridisch te verankeren.”

Politiek op Inhoud D66 vindt dat zowel de indiener van het plan alsmede de inwoners uit de Mortel na bijna 2 jaar recht hebben op duidelijkheid. Wij vinden dat de besluitvorming veel te lang duurt.

Vraag nr. 1 Graag ontvangen wij een update m.b.t. deze aanvraag.

- Wat is de reden dat u nog steeds geen besluit hebt genomen?
- Zijn er problemen waardoor de procedure zo lang duurt, zo ja welke?

Antwoord:

Bij het ontwerpwijzigingsplan zijn uitgebreide zienswijzen ingediend. Zorgvuldige beantwoording daarvan heeft de nodige tijd gevraagd, waardoor besluitvorming nog niet heeft kunnen plaatsvinden. Besluitvorming heeft ook op zich laten wachten omdat het bepalen van de meest geschikte aan- en afvoerroutes naar de locatie De Bleek 25 in De Mortel en het onderzoeken van de wijze van verankeren daarvan in het wijzigingsplan de extra tijd en overleg heeft gevraagd. Op dit moment is de beantwoording van de zienswijzen ambtelijk voorbereid en kan het wijzigingsplan richting vaststelling. Tot slot heeft de aanlevering van een aangepaste ruimtelijke motivering om de zienswijze van de provincie te beantwoorden door de adviseur van de initiatiefnemer lang op zich laten wachten (zie ook de beantwoording van vraag nr. 2).

Vraag nr. 2

- Heeft er inmiddels overleg met de provincie plaatsgevonden?
- Indien ja, graag horen wij wat de uitkomst is geweest van dit overleg
- Indien nee, waarom niet?

Antwoord:

Op 14 januari 2025 is de locatie De Bleek 25 in het Casusoverleg met de provincie Noord-Brabant besproken. In dit overleg heeft de provincie aangegeven dat een kaart wordt gemist met de rijrichtingen. Verder geeft de provincie aan dat beter onderbouwd moet worden dat het initiatief noodzakelijk is vanwege de bedrijfsvoering van initiatiefnemer.

Vanuit de gemeente is aangegeven dat de onderbouwing met een dergelijke kaart wordt aangevuld en dat een betere motivering wordt opgenomen met betrekking tot zorgvuldig ruimtegebruik en het bestaande ruimtebeslag.

Toegezegd wordt dat de locatie nog een keer terugkomt op de agenda van het Casusoverleg met de provincie zodra de stukken compleet zijn. De aanlevering van de daarvoor noodzakelijke aangepaste ruimtelijke motivering heeft zodanig lang op zich laten wachten, dat dit nog niet heeft kunnen plaatsvinden.

Vraag nr. 3 Kunt u een inschatting maken wanneer u over het wijzigingsplan de Bleek 25 gaat besluiten?

- Indien nee, wat moet er nog gebeuren voordat u wel een besluit kunt nemen?

Antwoord:

Naar verwachting zal het wijzigingsplan nog dit najaar door ons worden vastgesteld. Daarvoor is van belang dat de gewijzigde ruimtelijke motivering op korte termijn ter beoordeling aan de provincie wordt voorgelegd, met een positief resultaat tot gevolg.