

Woonvisie 'Een koers tot 2040 en acties voor de komende 5 jaar'

De Raad van de gemeente Rotterdam,

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 13 februari 2024
(raadsvoorstel nr. 24bb00950/24bo003138);

gelet op artikel 42 van de Woningwet

overwegende dat:

- Het gewenst en wettelijke verplicht is een actuele gemeentelijke woonvisie te hebben, als stimulerend en verbindend document voor de gehele woonsector van Rotterdam;
- De vigerende woonvisie uit 2016 en het addendum uit 2019 niet langer volstaan en met het instrument van de woonvisie de koers voor de ontwikkeling van de stad kan worden vastgelegd;
- Er sprake is van schaarste op de woningmarkt en de betaalbaarheid onder druk staat;
- Er een uitgebreid participatieproces heeft plaatsgevonden bij de totstandkoming van de Rotterdamse Woonvisie.

Besluit:

De bij dit besluit gevoegde document: 'Rotterdamse Woonvisie: een koers tot 2040 en acties voor de komende 5 jaar' vast te stellen. Dit document bestaat uit een visiegedeelte en een uitvoeringsprogramma. De ambities in de Rotterdamse Woonvisie zijn:

1. Rotterdam is een betaalbare stad voor iedereen;
2. Rotterdam is een diverse en inclusieve stad;
3. Rotterdam is een innovatieve woonstad met lef.

De ambities worden gerealiseerd aan de hand van vier inhoudelijke pijlers die richtinggevend zijn voor de maatregelen die de komende 5 jaar worden getroffen:

- Meer en betaalbare woningen;
- Toekomstbestendige woningen en vitale wijken;
- Huisvesting van aandachtsgroepen;
- Betere positie op de woningmarkt.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 14 maart 2024.

De griffier,

I.C.M. Broeders

De voorzitter,

A. Aboutaleb