



## LANGE TERMIJNAGENDA (LTA)

### raadscommissie Ruimte

| Nummer | Onderwerp | Planproces | Portefeuillehouder | Aard |
|--------|-----------|------------|--------------------|------|
|        |           |            |                    |      |

### BESTEMMINGSPLANNEN/WIJZIGING OMGEVINGSPLAN/OMGEVINGSVERGUNNING

Vaststelling:

Vaststelling:

De onderstaande bestemmingsplannen/wijzigingen omgevingsplan/omgevingsvergunningen staan voor op de agenda om vastgesteld te worden in de raad, na behandeling in de raadscommissie.

| Onderwerp                                            | Aard                                              | Verwachte periode                                         |
|------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| Bestemmingsplan Anjerlaan 49 te Naaldwijk (Rozenhof) | Het oprichten van een woonzorgcentrum en woningen | Q1 naar Q3 2025 aanvrager wil nog één en ander uitzoeken. |

Ontwerpfase:

Voor de onderstaande ontwerp wijziging omgevingsplannen/omgevingsvergunningen (BOPA met verzwaard advies) is nog niet exact bekend wanneer deze gereed zullen zijn.

| Onderwerp                                               | Aard                                                                                               | Verwachte periode                                        |
|---------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| Tam-IMRO Naaldwijkseweg 197-203 's-Gravenzande          | Omruilen bestemming 'Agrarisch' in B-AAB                                                           | Q3 2025                                                  |
| TAM-IMRO Rijnsburgerweg 92 Naaldwijk                    | Oprichten van een vrijstaande woning                                                               | Q2 2025<br>Wachten nog op OVK                            |
| TAM-IMRO Hofzichtlaan, Arckelweg 7, Sint Aachtenland 12 | Het wijzigen van de bestemming van een aantal voormalige bedrijfswoningen in de bestemming 'Wonen' | Q1 naar Q3 2025 ivm afwachten aan te leveren onderzoeken |



| Onderwerp                                                                             | Aard                                                                                                                                                                          | Verwachte periode                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| <b>Bestemmingsplan Orberlaan 17-22 te Monster</b>                                     | Het uitplaatsen van 6 woningen uit het glastuinbouwgebied                                                                                                                     | Pm                                                            |
| <b>Zuidgeestlaan/Zwartendijk Naaldwijk</b>                                            | Circa 50 woningen (flexroute locatie)                                                                                                                                         | Pm                                                            |
| <b>Woningbouw Puntzak, Vlietweg Naaldwijk</b>                                         | Het realiseren van circa 400 permanente woningen en diverse voorzieningen (flexroute locatie)                                                                                 | Pm                                                            |
| <b>TAM-IMRO Uitbreiding sportpark De Zweth</b>                                        | Uitbreiding sportpark De Lier                                                                                                                                                 | Q3 2025                                                       |
| <b>Transformatiegebied Wateringen (Wateringen Noord)</b>                              | Het oprichten van woningen, school en bijbehorende voorzieningen                                                                                                              | Q1 naar Q3 2025.<br>Afwachten DO stedenbouw / onderzoeken     |
| <b>Naaldwijkseweg 396</b>                                                             | Het oprichten van circa 13 appartementen (ONW)                                                                                                                                | Pm                                                            |
| <b>Verzwaard advies Europa bij 1 te Naaldwijk (Flora Campus)</b>                      | Het oprichten van 151 tijdelijke woningen, een conciërgewoning en een gezamenlijk paviljoen voor een periode van 15 jaar. (wordt tzt behandeld in de commissie Wonen & Flora) | Pm<br><br>wordt een periode van 10 jaar. Kan dus van de lijst |
| <b>Verzwaard advies Lierweg 34 De Lier</b>                                            | Het oprichten van circa 60 woningen                                                                                                                                           | Pm                                                            |
| <b>Verzwaard advies Molenlaan 90A te Honselersdijk</b>                                | Het realiseren van 40 houtbouw appartementen                                                                                                                                  | Pm.                                                           |
| <b>Verzwaard advies Prinses Marianneplein / centrumlocatie te Maasdijk</b>            | Het realiseren van 44 appartementen                                                                                                                                           | Q3 2025                                                       |
| <b>Definitieve verklaring van geen bedenkingen Oostbuurtseweg nabij 53 te De Lier</b> | <b>Huisvesting 688 arbeidsmigranten</b>                                                                                                                                       | <b>Q4 2025</b><br><br><b>(zijn 6 zienswijzen ingediend)</b>   |
| <b>Verzwaard advies vakcollege Flora Campus</b>                                       | Het realiseren van een vakcollege langs de Burgemeester Elsenweg                                                                                                              | Pm.                                                           |
| <b>Verzwaard advies arbeidsmigranten Flora Campus</b>                                 | Het realiseren van arbeidsmigrantenhotel voor circa 1200 arbeidsmigranten Middel Broekweg nabij 19 te Honselersdijk                                                           | Pm.                                                           |
|                                                                                       |                                                                                                                                                                               |                                                               |

**Voorontwerpfase:**

De voorontwerpfase van de onderstaande bestemmingsplannen zijn nog niet gepland, echter wel aangemeld.



| Onderwerp | Aard | Verwachte periode |
|-----------|------|-------------------|
|           |      |                   |