Raadsbesluit

Titel / onderwerp
Actualisatie grondexploitaties 1 januari 2024

Gelet op het gemeentelijk beleid voor het actualiseren van de grondexploitaties conform de Nota Grondbeleid 2021 en de BBV-regelgeving.

Besluit

1. De geactualiseerde grondexploitaties per 1 januari 2024 van de projecten vast te stellen conform gewaarmerkte bijlagen;

2. De Voorziening nadelige saldi grondexploitaties te verlagen met € 995.000, ten gunste van het Jaarrekeningresultaat 2023 en de gemeenteraad voor te stellen hiervan € 188.000 terug te storten in de Reserve reservering woningbouw via de resultaatbestemming bij de jaarrekening 2023;

3. Een bedrag van € 805.000 vrij te laten vallen uit de Reserve onvoorzien grondexploitaties en dit bedrag toe te voegen aan de Algemene reserve (boekjaar 2023);

4. Een bedrag van € 361.000 vrij te laten vallen uit de Voorziening afgesloten complexen en dit bedrag toe te voegen aan de Algemene reserve (boekjaar 2023);

5. Het tussentijds winstnemen per 31 december 2023 voor de grondexploitatie GZ 10 Schoterhoek II (€ 261.000) en dit te verwerken in de jaarrekening 2023. En bij de resultaatbestemming van de jaarrekening 2023 het bedrag van € 261.000 te storten in de Reserve winstneming (boekjaar 2023);

6. Het risicobedrag voor het aandeel grondexploitatie dat wordt gebruikt bij de berekening van het benodigde Weerstandsvermogen te verhogen van € 5.343.000 naar € 5.365.000;

7. Begrotingswijziging nr. 2024-06 vast te stellen.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad van, 6 juni 2024, nummer (griffie).

Edzard van Holthe
griffier

Nr. 2024-06

Programma X € 1.000	Structurele doorwerking							
	2024		2025		2026		2027	
	Lasten	Baten	Lasten	Baten	Lasten	Baten	Lasten	Baten
1 Ruimtelijke ontwikkeling	-12.958	12.958	14.607	-14.607	-161	161	2.625	-2.625
2 Ruimtelijk beheer	0	0	0	0	0	0	-	-
3 Sociaal domein	0	0	0	0	0	0	-	-
4 Bestuur en dienstverlening	0	0	0	0	0	0	-	-
5 Bedrijfsvoering	0	0	0	0	0	0	-	-
6 Algemene dekkingsmiddelen	0	0	0	0	0	0	-	-
Saldo	**-12.958**	**12.958**	**14.607**	**-14.607**	**-161**	**161**	**2.625**	**-2.625**
Mutaties reserves								
1 Ruimtelijke ontwikkeling	0	0	0	0	0	0	-	-
2 Ruimtelijk beheer	0	0	0	0	0	0	-	-
3 Sociaal domein	0	0	0	0	0	0	-	-
4 Bestuur en dienstverlening	0	0	0	0	0	0	-	-
5 Bedrijfsvoering	0	0	0	0	0	0	-	-
6 Algemene dekkingsmiddelen	0	0	0	0	0	0	-	-
Saldo	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**-**	**-**
Totaal	**-12.958**	**12.958**	**14.607**	**-14.607**	**-161**	**161**	**2.625**	**-2.625**

Per saldo *)	**0**	**0**	**0**	**0**