A3 Aangenomen met 28 stemmen voor en 3 stemmen tegen.

GROEN LINKS WESTERKWARTIER | PvdA Westerkwartier | VZ Westerkwartier Partij voor Veiligheid en Zorg | D66 westerkwartier | CDA Westerkwartier

**AMENDEMENT**

**Onderwerp**: Vaststelling bestemmingsplan Lijsterbesstraat Grootegast.

De raad van de gemeente Westerkwartier in vergadering bijeen d.d. dinsdag 12 maart 2024.

Ondergetekenden stellen het volgende amendement voor op Agendapunt 18: 'Vaststelling bestemmingsplan Lijsterbesstraat Grootegast'.

---

**Schrappen:**
*"Voorgesteld besluit*
*"(....) 5. Het bestemmingsplan Lijsterbesstraat, Grootegast met identificatienummer NL. IMRO. 1969.BPGG23INBR1-OWO1 gewijzigd vast te stellen; (...)"*

**en vervangen door:**
" Voorgesteld besluit
"(....) 5. Het bestemmingsplan Lijsterbesstraat, Grootegast met identificatienummer NL. IMRO. 1969.BPGG23INBR1-OWO1 gewijzigd vast te stellen
en daarbij "4.2.1.h. de maximum bouwhoogte bedraagt ten hoogste 11,00 m" (p. 174)
te vervangen door: "4.2.1.h. de maximum bouwhoogte bedraagt ten hoogste 9,00 m ".

***Motivatie:***
*In het huidige geldende bestemmingsplan wordt uitgegaan van een maximale bouwhoogte voor woningen van 9 meter. Dit is passend bij de omliggende woningen, die een hoogte hebben variërend van 7 tot en met 9 meter. Gegeven het feit dat de grond waarop de voorgestelde woningen komen hoger ligt dan de grond van de omliggende woningen, zullen de nieuw te bouwen huizen substantieel hoger zijn dan de omliggende woningen als deze maximaal 11 meter hoog morgen worden. Vanuit het oogpunt van een goede ruimtelijke ordening en passendheid van de woningen in de omgeving (ruimtelijke inpassing) is het wenselijk aansluiting te zoeken bij de maximale hoogte van de omliggende woningen. Daarom is een maximale bouwhoogte van 9 meter passender dan een maximale bouwhoogte van 11 meter.*

Ondertekening en naam:
Klaas-Wybo van der Hoek (GroenLinks)
Myra Eeken-Hermans (PvdA)
Frantina Kiekebeld (VZ Westerkwartier)
Annelie Bonnet (D66)
Jan Willem Slotema (CDA)