

De Baptiste publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	Gemeente Bernheze
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Afwijken van regels in het omgevingsplan
Doel	Definitief
Status	Ingediend
Verzoeknummer(s)	20241219 02362 000 (ingediend op 19-12-2024)

Project

Naam van dit project

De Baptiste

Projectomschrijving

16 woon-zorgstudio's.

Locatie

Adres

De La Sallestraat 10, 5384NK Heesch

Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen over uw plannen.

Document	Vertrouwelijk
Bijlagen_Bijlage 1 Verslag Omgevingsdialoog.pdf	Nee

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Geen documenten.

Contact met anderen over uw plannen

Heeft u contact gehad met anderen over uw plannen?

Ja

Hoe heeft u anderen betrokken bij uw plannen?

geen openbare informatie

Welke reacties heeft u gekregen?

geen openbare informatie

Verzoek

Geef uw verzoek een naam

De Baptiste

Toelichting op uw verzoek

geen openbare informatie

Uw referentienummer

geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.

Ja

Is er informatie die u later pas opstuurt? Geef hier dan aan welke informatie dat is. Geef ook aan waarom u die pas later opstuurt.

geen openbare informatie

Is er informatie die u niet opstuurt? Geef dan aan waarom. Bijvoorbeeld omdat u die al eerder heeft ingestuurd.

geen openbare informatie

Uw gegevens

E-mailadres en telefoonnummer initiatiefnemer

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Gegevens vestiging of bedrijf initiatiefnemer

KVK-nummer

70729751

Vooraf ingevuld antwoord.

Handelsnaam

BVH projectontwikkeling B.V.

Vooraf ingevuld antwoord.

RSIN

858437259

Vooraf ingevuld antwoord.

Adresgegevens bedrijf initiatiefnemer

Straatnaam

Cereslaan

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisnummer

26

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisletter

-

Huisnummertoevoeging

-

Postcode

5384VT

Vooraf ingevuld antwoord.

Plaats

Heesch

Vooraf ingevuld antwoord.

Is het postadres hetzelfde als het hoofdadres?

Ja

Vooraf ingevuld antwoord.

Contactpersoon**Wilt u een contactpersoon voor deze aanvraag of melding opgeven?**

Ja

Functie contactpersoon

Projectontwikkelaar

Voorletters

geen openbare informatie

Voorvoegsel

geen openbare informatie

Achternaam

geen openbare informatie

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Wat voor adres wilt u opgeven als postadres?

binnenlands adres

Straatnaam

geen openbare informatie

Huisnummer

geen openbare informatie

Huisletter

geen openbare informatie

Huisnummertoevoeging

geen openbare informatie

Postcode

geen openbare informatie

Plaats

geen openbare informatie

Vragen en antwoorden

Afwijken van regels in het omgevingsplan

Afwijken van regels in het omgevingsplan

Omschrijf wat u wilt gaan doen.

Zie bijgevoegde documenten.

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen activiteiten of het gebruik in strijd zijn met de regels uit het omgevingsplan.

Zie bijgevoegde documenten.

Geef aan waarom u van regels in het omgevingsplan wil afwijken.

Zie bijgevoegde documenten.

Het afwijken van de regels in het omgevingsplan kan gevolgen hebben voor de leefomgeving.

Beschrijf deze gevolgen.

Zie bijgevoegde documenten.

Wilt u tijdelijk afwijken van de regels in het omgevingsplan?

Nee

Milieueffectrapportage

Wat geldt er voor de activiteiten van deze aanvraag?

Geen 'project-mer-plicht' en geen 'project-mer-beoordelingsplicht'

Bijlagen

Afwijken van regels in het omgevingsplan

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan het omgevingsplan

Document	Vertrouwelijk
241219 BVH004 concept BOPA_Ruimtelijke motivering.pdf	Nee
Bijlagen_Bijlage 1 Verslag Omgevingsdialog.pdf	Nee
Bijlagen_Bijlage 2 Bodemonderzoek.pdf	Nee
Bijlagen_Bijlage 3 M.e.r. beoordeling.pdf	Nee
Bijlagen_Bijlage 4 Ecologische Quicksan Omgevingswet.pdf	Nee
Bijlagen_Bijlage 5 Broedvogel- en vleermuisonderzoek.pdf	Nee
Bijlagen_Bijlage 6 Stikstofdepositieonderzoek.pdf	Nee
Bijlagen_Bijlage 7 Notitie Weging van het waterbelang.pdf	Nee
Bijlagen_Bijlage 8 Nadeelcompensatierisicoanalyse.pdf	Nee

Overzichtstekening nieuwe toestand

Document	Vertrouwelijk
241219 BVH004 concept BOPA_Ruimtelijke motivering.pdf	Nee

Rapport archeologische waarde

Document	Vertrouwelijk
241219 BVH004 concept BOPA_Ruimtelijke motivering.pdf	Nee

Situatietekening bestaande toestand

Document	Vertrouwelijk
2021-04_VO-01_SITUATIE BESTAAND_04-09-2024.pdf	Nee
2021-04_VO-02_BESTAAND_04-09-2024.pdf	Nee

Situatietekening nieuwe toestand

Document	Vertrouwelijk
2021-04_VO-03_SITUATIE_04-09-2024.pdf	Nee
2021-04_VO-04_BEGANE_GROND_04-09-2024.pdf	Nee
2021-04_VO-05_KELDER_04-09-2024.pdf	Nee
2021-04_VO-06_1E_VERDIEPING_04-09-2024.pdf	Nee

Document	Vertrouwelijk
2021-04_VO-07_2E_VERDIEPING_04-09-2024.pdf	Nee
2021-04_VO-08_DAKOVERZICHT_04-09-2024.pdf	Nee
2021-04_VO-09_DRS_EN_GEVELS_04-09-2024.pdf	Nee