Bundel - Raadsadviescommissie van 10 oktober 2023

Agenda bijlagen
- Vastgestelde getekende besluitenlijst 10-10-2023

1 Vaststellen agenda
- Agenda raadsadviescommissie 10-10-2023

2 Mededelingen (zonder stukken)

3 Rondvraag (zonder stukken)

4 Algemene plaatselijke verordening Roerdalen 2023
- Raadsvoorstel - Algemene plaatselijke verordening Roerdalen 2023
- Bijlage 1: Raadsbesluit
- Bijlage 2: was-wordt tabel Apv 2023

5 Definitieve verklaring van geen bedenkingen omgevingsvergunning De Steeg ongenummerd te Melick
- Raadsvoorstel - Definitieve verklaring van geen bedenkingen omgevingsvergunning De Steeg ongenummerd te Melick
- 1. Nota van zienswijzen
- 2. Situatietekening
- 4. Raadsbesluit
- 3. Ruimtelijke onderbouwing t.b.v. een omgevingsvergunning realisatie levensloopbestendige woning aan De Steeg te Melick

6 Verklaring van geen bedenkingen Linnerweg 34 Montfort
- Raadsvoorstel -Verklaring van geen bedenkingen Linnerweg 34 Montfort
- Bijlage 1. Aanvraag omgevingsvergunning
- Bijlage 2. Concept ruimtelijke onderbouwing
- Bijlage 3. Raadsbesluit

gemeente roerdalen

Besluitenlijst vergadering raadsadviescommissie

op dinsdag 10 oktober 2023

Aanwezig

Voorzitter:	M. Schotemeijer
Commissiegriffier:	D. Abels
Leden:	R. Ramakers, CDA G. van Elmpt, Democraten Roerdalen P. van Elmpt, Democraten Roerdalen D. Mestrum, Ons Roerdalen J. Peggen, Ons Roerdalen C. Heldens, PvdA-GroenLinks C. Moorman, PvdA-GroenLinks W. van Pol, Roerstreek Lokaal!

Tevens aanwezig

Burgemeester:	M. de Boer-Beerta
Wethouder:	R. Slangen
Ambtelijke ondersteuning:	C. Shanks, Team Bestuurszaken (agendapunt 4) A. Willems, Jurist MER (agendapunt 4) L. van Melick, Team REO (agendapunt 5) G. Vosbeek, Team REO (agendapunt 6)

Opening

De vergadering wordt geopend om 19.30 uur.

1. Vaststelling agenda

De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.

2. Mededelingen

Burgemeester M. de Boer-Beerta deelt mee dat de actie van Limburg Helpt, 'Geef een jas, verwarm een hart' inmiddels in onze gemeente al 178 winterjassen heeft opgeleverd.
Wethouder R. Slangen vermeldt dat de eerst twaalf woningen in Vlodrop gereed zijn. Tevens heeft er een officieel persmoment plaatsgevonden bij de lokale media, waaronder een uitzending bij L1 TV met een interview van wethouder L. Vestjens.

3. Rondvraag

Er zijn geen vragen voor de rondvraag.

4. Algemene plaatselijke verordening Roerdalen 2023

Het gevraagde besluit behelst:
1. De "Algemene plaatselijke verordening Roerdalen 2019" per 1 januari 2024 in te trekken;
2. De "Algemene plaatselijke verordening Roerdalen 2023" vast te stellen.

	Advies raadsadviescommissie:
	1. Is het voorstel rijp voor behandeling in de gemeenteraad?
Ja	CDA, Democraten Roerdalen, Ons Roerdalen, PvdA-GroenLinks, Roerstreek Lokaal!
Nee	-
Geen advies / onthouding	-
Fractie afwezig	-
	2. Inhoudelijk advies
Positief	CDA, Democraten Roerdalen, Ons Roerdalen, PvdA-GroenLinks, Roerstreek Lokaal!
Negatief	-
Geen advies / onthouding	-
Fractie afwezig	-
	3. Advies wijze van behandeling in de raad
Hamerstuk	☐
Bespreekstuk	☒

5. Definitieve verklaring van geen bedenkingen omgevingsvergunning De Steeg ongenummerd te Melick

Het gevraagde besluit behelst:
1. In te stemmen met de nota van zienswijzen;
2. Een definitieve verklaring van geen bedenkingen af te geven voor de bouw van een woning aan De Steeg ongenummerd in Melick;
3. Geen exploitatieplan vast te stellen.

	Advies raadsadviescommissie:
	1. Is het voorstel rijp voor behandeling in de gemeenteraad?
Ja	CDA, Democraten Roerdalen, Ons Roerdalen, PvdA-GroenLinks, Roerstreek Lokaal!
Nee	-
Geen advies / onthouding	-
Fractie afwezig	-
	2. Inhoudelijk advies
Positief	CDA, Democraten Roerdalen, Ons Roerdalen, PvdA-GroenLinks, Roerstreek Lokaal!
Negatief	-
Geen advies / onthouding	-
Fractie afwezig	-
	3. Advies wijze van behandeling in de raad
Hamerstuk	☒
Bespreekstuk	☐

6. Verklaring van geen bedenkingen Linnerweg 34 Montfort

Het gevraagde besluit behelst:
Een ontwerp verklaring van geen bedenkingen af te geven op grond van artikel 2.27 Wabo voor het realiseren van een werkplaats aan de Linnerweg 34 Montfort.

Toezegging:
Wethouder R. Slangen geeft aan dat eventuele bedrijfsopslag in het buitengebied niet is toegestaan. De bedrijfsactiviteiten, ook opslag, dienen inpandig plaats te vinden. Toegezegd wordt om dit aspect uitdrukkelijk in het besluit van de vergunningverlening op te nemen. Het besluit wordt ter kennis gebracht aan de vergadering. (toezegging reg. nr. 2023-36)

	Advies raadsadviescommissie:
	1. Is het voorstel rijp voor behandeling in de gemeenteraad?
Ja	CDA, Democraten Roerdalen, Ons Roerdalen, PvdA-GroenLinks, Roerstreek Lokaal!
Nee	-
Geen advies / onthouding	-
Fractie afwezig	-
	2. Inhoudelijk advies
Positief	CDA, Democraten Roerdalen, Ons Roerdalen, PvdA-GroenLinks, Roerstreek Lokaal!
Negatief	-
Geen advies / onthouding	-
Fractie afwezig	-
	3. Advies wijze van behandeling in de raad
Hamerstuk	☒
Bespreekstuk	☐

De voorzitter sluit de vergadering om 20.02 uur

Aldus vastgesteld in de vergadering van 20 november 2023.

De commissiegriffier, De voorzitter,

gemeente roerdalen

Agenda raadsadviescommissie d.d. 10 oktober 2023
Aanvangstijdstip: 19.30 uur

Nr.	Onderwerp	Indiener Agendapunt	Aard Behandeling
-	Opening		
01	Vaststelling agenda	n.v.t.	Ter bespreking/besluitvorming
02	Mededelingen (zonder stukken)	n.v.t.	Ter bespreking
03	Rondvraag (zonder stukken)	n.v.t.	Ter bespreking
04	Algemene plaatselijke verordening Roerdalen 2023	College van B en W (portefeuillehouder M. de Boer-Beerta)	Ter bespreking/advisering
05	Definitieve verklaring van geen bedenkingen omgevingsvergunning De Steeg ongenummerd te Melick	College van B en W (portefeuillehouder J. Westhelle-Aelen)	Ter bespreking/advisering
06	Verklaring van geen bedenkingen Linnerweg 34 Montfort	College van B en W (portefeuillehouder J. Westhelle-Aelen)	Ter bespreking/advisering
-	Sluiting		

St. Odiliënberg, 20 september 2023

De raadsadviseur,

D. Abels

gemeente roerdalen

Raadsvoorstel

Zaaknummer	Z23-038574
Onderwerp:	Algemene plaatselijke verordening Roerdalen 2023
Datum:	5 september 2023
Indiener agendapunt:	College van Burgemeester en wethouders Roerdalen
Portefeuillehouder:	mr. M.D. de Boer-Beerta
Gevraagd besluit:	1. De Algemene plaatselijke verordening Roerdalen 2019 in te trekken per 1 januari 2024; 2. De Algemene plaatselijke verordening Roerdalen 2023 vast te stellen.
Bijlage(n):	Bijlage 1: Raadsbesluit Bijlage 2: was-wordt tabel Apv 2023

Toelichting bij het raadsvoorstel

1. Onderwerp

Het aanpassen en actualiseren van de Algemene plaatselijke verordening van Roerdalen

2. Inleiding

Geschiedenis
In 2016 is een grote dereguleringsslag gemaakt in de Algemene plaatselijke verordening Roerdalen 2016. (hierna Apv). In 2019 is de Apv van 2018 (inclusief de wijzigingen van de Apv 2016) geëvalueerd. Uit deze evaluatie bleek dat de deregulering een goed effect heeft gehad en dat de regels goed werken. Wel waren en nog wat kleine aanpassingen noodzakelijk. Deze evaluatie heeft ertoe geleid dat de Apv 2019 is opgesteld en enkele nadere regels en formulieren zijn aangepast.

Actualiseren Apv
Op dit moment zijn er nog de spreekwoordelijke puntjes die op de i gezet moeten worden. Tevens worden (juridische) onvolkomenheden en onjuistheden verholpen. Daarnaast worden enkele inhoudelijke wijzigingen voorgelegd, vanwege recente ontwikkelingen die van invloed zijn op de Apv. Bij de actualisatie is het VNG-model als uitgangspunt genomen en zijn recente ontwikkelingen meegenomen.

Omgevingswet
Op het moment van inwerkingtreding van de Omgevingswet vervallen (deels) enkele wetten, waarnaar in de Apv wordt verwezen. Om met de bestaande Apv te kunnen doorwerken, is een juridisch technische aanpassing van de Apv noodzakelijk. In dit voorstel wordt dit nader uitgewerkt. Er vindt bij deze juridisch technische wijzigingen geen inhoudelijke omzetting plaats.

3. Beslispunten

1. De Algemene plaatselijke verordening Roerdalen 2019 in te trekken per 1 januari 2024;
2. De Algemene plaatselijke verordening Roerdalen 2023 vast te stellen.

4. Argumenten

De Algemene plaatselijke verordening gemeente Roerdalen 2019 is vastgesteld op 12 december 2019 en in werking getreden op 1 januari 2020. Zoals gebruikelijk komen in de loop der tijd onvolkomenheden in de tekst van de bepalingen naar voren, leiden uitspraken van de rechter, dan wel wijziging van hogere regelgeving tot gewenste aanpassingen. Daarnaast ontstaat in de praktijk de wens extra bepalingen op te nemen, dan wel bepalingen aan te passen ten behoeve van de praktijk. In de wijziging van de Apv die nu voorligt, zijn de meest recente aanpassingen uit de modelverordening van de VNG verwerkt, en er is voor zover dit van toepassing is aansluiting gezocht bij de Apv van de samenwerkende gemeenten Echt-Susteren en Maasgouw. Dit betreffen voornamelijk actualiseringen en kleine technische en tekstuele aanpassingen, maar ook een paar inhoudelijke wijzigingen. De inhoudelijke wijzigingen worden puntsgewijs vermeld onder het kopje inhoudelijke wijzigingen.

Inhoudelijke wijzigingen:

- *Toezicht op campings en recreatieparken, afdeling 5A, artikelen2:22a t/m 2:22h*

Gemeenten, politie en RIEC (Regionaal Informatie- en Expertise Centrum) zien een verschuiving ontstaan van ondermijnende criminaliteit richting campings en recreatieparken. Met het instellen van een exploitatie-vergunningsplicht voor campings en recreatieparken heeft de gemeente meer mogelijkheden om handhavend op te treden in geval van ondermijnende criminaliteit middels de Wet Bibob. Daarnaast biedt het de gemeente een tool om toezicht uit te kunnen oefenen op eventuele verstoringen van de openbare orde en het voorkomen of beperken van overlast of strafbare feiten op of rondom campings en recreatieparken. Bovendien gaat van een vergunningsplicht een preventieve werking uit. Dit draagt bij aan het aantrekken van bonafide ondernemers en het weren van malafide ondernemers. De vergunningplicht zal niet gaan gelden voor campings of vakantieparken die zijn ingericht voor het exploiteren van 25 recreatieplaatsen of minder, aangezien de risico's op het gebied van verstoringen van de openbare orde en veiligheid en ondermijnende criminaliteit hier minder groot zijn.

De inwerkingtreding van het nieuwe vergunningstelsel voor campings- en recreatieparken binnen de gemeente betekent dat de verplichting voor het hebben van een exploitatievergunning ook voor alle bestaande campings en recreatieparken geldt. Uiteraard kan het niet zo zijn dat de huidige exploitanten en beheerders vanaf de inwerkingtreding van de gewijzigde Apv nadelige gevolgen ondervinden van het feit dat zij op dat moment nog niet over een exploitatievergunning beschikken. Daarom is in dit artikel een overgangsbepaling opgenomen waardoor zij gedurende een termijn van twaalf weken de gelegenheid krijgen om de vergunning aan te vragen. Gedurende deze periode is de verplichting op het hebben van de betreffende exploitatievergunning op hen nog niet van toepassing. De termijn wordt verlengd wanneer binnen de genoemde twaalf weken de aanvraag voor een vergunning is ingediend maar nog niet onherroepelijk op de aanvraag is beslist.

- *Vuurwerk en carbidschieten*

Een nieuw op te nemen afdeling betreft afdeling 8, *"consumentenvuurwerk en carbidschieten"*. Met het opnemen van een artikel over vuurwerk is het mogelijk dat het college bepaalde gebieden kan aanwijzen als plaatsen waar geen vuurwerk mag worden afgestoken. Dit kunnen plaatsen zijn die gevoelig zijn voor geluid, zoals bijvoorbeeld verzorgingstehuizen of dierenasiels. Daarnaast wordt met het artikel over carbidschieten de mogelijkheid geboden om ook het carbidschieten beter te kunnen reguleren.

- *Seksinrichtingen*

Gemeenten zijn voorts in afwachting van de nieuwe Wet regulering sekswerk om de bepalingen over seksinrichtingen in de Apv aan te passen. Het kabinet moet zich nog buigen over het nieuwe wetsvoorstel. Onduidelijk is wanneer dat dit gaat plaatsvinden. En of het nog gaat plaatsvinden.

Vanuit het RIEC, Project 1863 is er behoefte om de gemeentelijke verordeningen voor prostitutie in de provincie Limburg te uniformeren. Het aanpassen van de verordeningen is een laagdrempelige oplossing. Het RIEC geeft aan dat wachten op de inwerkingtreding van de nieuwe wet onwenselijk is gelet op de knelpunten in de praktijk.

Het is met name zeer wenselijk dat de gemeente beschikt over een instrumentarium gericht op de bescherming van jeugdige prostitue(é)s. Met artikel 3:8a wordt een leeftijdseis voor prostitué(e)s geïntroduceerd. Met name jonge prostitué(e)s zijn vatbaar voor en slachtoffer van misstanden als dwang, misbruik en mensenhandel. Oudere prostitué(e)s zijn weerbaarder. Het stellen van een leeftijdsgrens wordt als passend en noodzakelijk middel beschouwd om deze misstanden te bestrijden. Daarmee is het onderscheid naar leeftijd objectief gerechtvaardigd door een legitiem doel. Bovendien zijn de middelen voor het bereiken van het doel passend en noodzakelijk. Hierdoor levert het onderscheid naar leeftijd geen strijd op met het verbod van leeftijdsdiscriminatie.

De leeftijd van 21 jaar is volgens het RIEC en Project 1863 gekozen omdat het Wetsvoorstel uit gaat van de leeftijd van 21 jaar; het kabinet al langere tijd voornemens is om de minimumleeftijd van 21 jaar te hanteren; en ook deze leeftijd gebruikt wordt in model Apv van de VNG.

Artikel 3:8b richt zich niet tot exploitanten of prostitué(e)s, maar hun (potientiële) klanten. Kort gezegd is het verboden om gebruik te maken van de diensten van een prostitué(e)s die werkzaam is/zijn in het illegale circuit. Het in het eerste lid opgenomen verbod kan enkel aan de klant worden tegengeworpen voor zover hem enig verwijt kan worden gemaakt, bijvoorbeeld als de seksuele handelingen (zullen) plaatsvinden in een kennelijk onvergunde seksinrichting.

- *Outlaw motor gang*

Het artikel en de begripsbepaling die betrekking heeft op de Outlaw motor gang vervalt uit de Apv 2023. Bij arrest van 24 december 2021 heeft de Hoge Raad het in de Apv opgenomen 'colorverbod' onverbindend verklaard, omdat dit in strijd is met het in artikel 7, derde lid, van de Grondwet neergelegde recht op vrijheid van meningsuiting (ECLI:NL:HR:2021:1946). In verband met uitspraak van de Hoge Raad moeten artikelen die betrekking hebben op een OMG uit de Apv worden verwijderd en/of aangepast. (artikel 1:1 lid 9, 10 artikel 2:1 lid 5 en artikel 2:16 d)

Overige wijzigingen (geen inhoudelijke)

(kleine) Technische en tekstuele aanpassingen op advies van de VNG
In 2016 is de Drank- en Horecawet (hierna: DHW) geëvalueerd. Deze evaluatie en het in het najaar van 2018 gesloten Nationaal Preventieakkoord vormen de basis voor de wijziging van de DHW. De wijzigingen zijn op 28 januari 2021 in het Staatsblad gepubliceerd (Stbl. 2021, 26). De naam van de wet wijzigt van Drank- en Horecawet in Alcoholwet. De Alcoholwet is per 1 juli 2021 in werking getreden. Om die reden dient in de Apv een tekstuele wijziging te worden doorgevoerd in die zin dat 'Drank- en Horecawet' wordt vervangen door 'Alcoholwet'. Daarnaast zijn er nog diverse kleine technische en tekstuele aanpassingen die geadviseerd worden door de VNG.

Wetstechnische aanpassingen in verband met de komst van de Omgevingswet
Om verder te kunnen werken met de Apv na de komst van de Omgevingswet is een wetstechnische aanpassing van de Apv noodzakelijk. Ter illustratie hieronder een voorbeeld een wijziging naar aanleiding van de actualisering van artikel 5:15 lid 2 in de Apv:
Tekst in de Apv 2019 "Het college weigert de vergunning wegens strijd met het *bestemmingsplan".* Tekst in de Apv 2023 " Het college weigert de vergunning wegens strijd met het *omgevingsplan.* Deze wetstechnische aanpassing van de de Apv in het kader van de Omgevingswet zijn opgenomen in de actualisering van de Apv.

5. Kanttekeningen

Bepalingen van de Apv kunnen onverbindend worden verklaard door de rechter. Tevens kan de Apv een tekort aan instrumenten bevatten in het geval van onvoorziene omstandigheden. Beide situaties worden onwaarschijnlijk geacht.

6. Financiën

De invoering van de exploitatievergunning voor campings- en recreatieparken vraagt waarschijnlijk om extra capaciteit, zowel op het gebied van vergunningverlening als voor Toezicht en Handhaving. In het uitvoeringsprogramma van het Servicecentrum-MER, afdeling Omgevingsdienst zal worden bekeken hoeveel extra capaciteit hiervoor nodig is. Voor de bestaande campings en vakantieparken zal er een inhaalslag exploitatievergunning gemaakt worden waarvoor een overgangstermijn in de Apv is opgenomen.
In de Tarieventabel behorende bij de "Legesverordening Roerdalen 2024" zijn de wijzigingen van de Apv 2023 meegenomen. Het aanpassen van de tarieventabel wordt meegenomen in het voorstel tot aanpassing van de legesverordening dat in de raadsvergadering van december 2023 wordt ingebracht.

7. Communicatie

Na de vaststelling van de Apv 2023 zal deze op de voorgeschreven wijze worden bekend gemaakt. Ook zal de productencatalogus op de website worden aangepast.
Ten aanzien van het toevoegen van afdeling 5A (Toezicht op campings en vakantieparken) in de Apv wordt actief met de sector gecommuniceerd.

8. Planning en uitvoering

Na vaststelling van de Apv zal deze per 01-01-2024 in werking treden.

9. Privacy

10. (Wettelijk en/of beleidsmatig) kader

In het belang van actualisering van de Apv en om na de inwerkingtreding van de Omgevingswet met de Apv te kunnen blijven werken, adviseren wij u de Apv conform ons voorstel vast te stellen.

11. Bijlagen

Bijlage 1: raadsbesluit Apv 2023
Bijlage 2: was-wordt tabel Apv 2023

Sint Odiliënberg, 12 september 2023

Burgemeester en wethouders van Roerdalen,

De secretaris,	De burgemeester,
J.J.W.M. L'Ortije	mr. M.D. de Boer-Beerta

gemeente roerdalen

Raadsbesluit Jaar 2023/11/02

Zaaknummer: Z23-038574

Onderwerp: Algemene plaatselijke verordening Roerdalen 2023

De raad van de gemeente Roerdalen heeft;

gezien het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 12 september 2023,

gelet op:

- de artikelen 149, 149a, 151a, 151b, 151c, 151d, 154 en 154a van de Gemeentewet,
- de artikelen 3 en 4 van de Wet openbare manifestaties,
- de artikelen 4, 25a, 25b, 25c en 25d van de Alcoholwet,
- artikel 5.13 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht,
- de artikelen 2.18, eerste lid, onder f en g, en vijfde lid, 2.21 en 3.148, tweede lid, van het Activiteitenbesluit milieubeheer,
- artikel 30c, tweede lid, van de Wet op de kansspelen,
- artikel 3 van de Winkeltijdenwet;
- artikel 64, tweede lid, van de Wet veiligheidsregio's;
- het Besluit brandveilig gebruik en basishulpverlening overige plaatsen, en
- artikel 2a van de Wegenverkeerswet 1994;

het volgende besluit genomen:

Besluit:

1. De "Algemene plaatselijke verordening Roerdalen 2019" per 1 januari 2024 in te trekken;
2. de navolgende "Algemene plaatselijke verordening Roerdalen 2023" vast te stellen.

Aldus vastgesteld in de raadsvergadering van 2. november 2023.

De gemeenteraad van Roerdalen,

De griffier, De voorzitter,

R.J.J. Notermans mr. M.D. de Boer-Beerta

Algemene plaatselijke verordening Roerdalen 2023

Hoofdstuk 1 Algemene bepalingen

Artikel 1:1 Definities
In deze verordening wordt verstaan onder:
1. **bebouwde kom:** het gebied binnen de grenzen die zijn vastgesteld op grond van artikel 20a van de Wegenverkeerswet 1994**;**
2. **beperkingengebiedactiviteit:** hetgeen daaronder wordt verstaan in de bijlage, onder A, bij de Omgevingswet;
3. **bevoegd gezag:** bestuursorgaan dat bevoegd is tot het nemen van een besluit ten aanzien van een omgevingsvergunning als bedoeld in de Omgevingswet;
4. **bouwwerk:** hetgeen daaronder wordt verstaan in de bijlage, onder A, bij de Omgevingswet;
5. **bromfiets, motorvoertuig en parkeren:** hetgeen daaronder wordt verstaan in artikel 1, eerste lid, onder e, van de Wegenverkeerswet 1994;
6. **college:** het college van burgemeester en wethouders;
7. **gebouw:** hetgeen daaronder wordt verstaan in bijlage I bij het Besluit bouwwerken leefomgeving;
8. **handelsreclame:** reclame waarbij het commercieel belang centraal staat bij het aanprijzen of aandacht vestigen;
9. **ideële reclame:** reclame waarbij een sociaal, maatschappelijk of politiek belang centraal staat bij het aanprijzen of aandacht vestigen en de statuten van de organisatie uitsluitsel geven of sprake is van ideële reclame;
10. **motorvoertuig:** hetgeen daaronder wordt verstaan in artikel 1 van het Reglement verkeersregels en verkeerstekens 1990;
11. **openbaar water:** wateren die voor het publiek bevaarbaar zijn of op andere wijze toegankelijk zijn;
12. **openbare plaats:** wat in artikel 1 van de Wet openbare manifestaties daaronder wordt verstaan;
13. **parkeren:** hetgeen daaronder wordt verstaan in artikel 1 van het Reglement verkeersregels en verkeerstekens 1990;
14. **rechthebbende:** degene die over een zaak zeggenschap heeft krachtens eigendom, bezit, beperkt recht of persoonlijk recht;
15. **reclame:** iedere kennelijke vorm van aanprijzen of aandacht vestigen op goederen, diensten, activiteiten of namen, met inbegrip van bevestigings- en hulpconstructies en zichtbaar vanaf de weg.
16. **snuffelmarkt:** een markt in een voor het publiek toegankelijk gebouw of plaats waar hoofdzakelijk tweedehands en incourante goederen worden verhandeld of diensten worden aangeboden vanaf een standplaats. Onder een snuffelmarkt wordt niet verstaan: een markt of jaarmarkt als bedoeld in artikel 160, eerste lid, aanhef en onder h, van de Gemeentewet;
17. **verboden rechtspersoon:** een op grond van artikel 2:20 Burgerlijk Wetboek verboden rechtspersoon;
18. **voertuig:** hetgeen daaronder wordt verstaan in artikel 1 van het Reglement verkeersregels en verkeerstekens 1990, met uitzondering van kleine wagens zoals kruiwagens, kinderwagens en rolstoelen;
19. **weg:** wat in artikel 1, eerste lid, onder b, van de Wegenverkeerswet 1994 daaronder wordt verstaan.

Artikel 1:2 Beslistermijn

1. Het bevoegde bestuursorgaan beslist binnen acht weken op een aanvraag voor een vergunning of ontheffing. Deze beslistermijn begint de dag na de datum van ontvangst van de aanvraag.
2. Het bevoegde bestuursorgaan kan de beslistermijn met maximaal acht weken verlengen.
3. Dit artikel is niet van toepassing op een aanvraag om een omgevingsvergunning.

Artikel 1:3 Voorschriften, voorwaarden en beperkingen

1. Aan een vergunning of ontheffing kunnen voorschriften, voorwaarden en beperkingen worden verbonden. Deze strekken slechts tot bescherming van het belang of de belangen in verband waarmee de vergunning of ontheffing is vereist.
2. Het is verboden de aan de vergunning of ontheffing verbonden voorschriften, voorwaarden en beperkingen te overtreden of te laten overtreden.
3. Dit artikel is niet van toepassing op een omgevingsvergunning.

Artikel 1:4 Persoonlijk karakter van vergunning of ontheffing

1. De vergunning of ontheffing is persoonlijk, tenzij bij of krachtens deze verordening anders is bepaald.
2. Het eerste lid is niet van toepassing op een omgevingsvergunning.

Artikel 1:5 Wijziging, schorsing en intrekking van vergunning of ontheffing

1. De vergunning en ontheffing kunnen worden gewijzigd, geschorst of ingetrokken als:
   a. ter verkrijging daarvan onjuiste of onvolledige gegevens zijn verstrekt;
   b. op grond van een verandering van de omstandigheden of inzichten opgetreden na het verlenen van de ontheffing of vergunning, wijziging, schorsing of intrekking noodzakelijk is vanwege het belang of de belangen ter bescherming waarvan de vergunning of ontheffing is vereist;
   c. de aan de vergunning of ontheffing verbonden voorschriften, voorwaarden en beperkingen niet zijn of worden nagekomen;
   d. van de vergunning of ontheffing geen gebruik wordt gemaakt binnen een redelijke termijn, als de vergunning of ontheffing hierover niets regelt;
   e. de houder dit verzoekt.
2. Het eerste lid is niet van toepassing op een omgevingsvergunning.

Artikel 1:6 Verlening voor onbepaalde tijd

1. De vergunning of ontheffing geldt voor onbepaalde tijd, tenzij bij de vergunning of ontheffing anders is bepaald of de aard van de vergunning of ontheffing zich daartegen verzet.
2. De aard van de vergunning of ontheffing verzet zich in ieder geval tegen gelding voor onbepaalde tijd als het aantal vergunningen of ontheffingen is beperkt en het aantal mogelijke aanvragers het aantal beschikbare vergunningen of ontheffingen overtreft.

Artikel 1:7 Weigeringsgronden

1. De vergunning of ontheffing kan door het bevoegd gezag of het bevoegde bestuursorgaan worden geweigerd in het belang van:
   a. de openbare orde;
   b. de openbare veiligheid;
   c. de volksgezondheid;
   d. de bescherming van het milieu; en of;
   e. het uiterlijk aanzien van de gemeente.

2. Een vergunning of ontheffing kan ook worden geweigerd als de aanvraag daarvoor minder dan drie weken voor de beoogde datum van de beoogde activiteit is ingediend en daardoor een behoorlijke behandeling van de aanvraag niet mogelijk is.

Hoofdstuk 2 Openbare orde en veiligheid, volksgezondheid en milieu

Afdeling 1 Voorkomen of bestrijden van ongeregeldheden

Artikel 2:1 Samenscholing en ongeregeldheden

1. Het is verboden op een openbare plaats, deel te nemen aan een samenscholing, onnodig op te dringen of door uitdagend gedrag aanleiding te geven tot ongeregeldheden.
2. Hij die op een openbare plaats:
   a. aanwezig is bij een voorval waardoor ongeregeldheden ontstaan of dreigen te ontstaan;
   b. aanwezig is bij een gebeurtenis die aanleiding geeft tot toeloop van publiek waardoor ongeregeldheden ontstaan of dreigen te ontstaan;
   c. zich bevindt in of aanwezig is bij een samenscholing;

   is verplicht op bevel van een ambtenaar van politie zijn weg te vervolgen of zich in de door hem aangewezen richting te verwijderen.
3. Het is verboden zich te begeven naar of zich te bevinden op openbare plaatsen die door het bevoegde bestuursorgaan in het belang van de openbare veiligheid of ter voorkoming van ongeregeldheden zijn afgezet.
4. De burgemeester kan ontheffing verlenen van het verbod, bedoeld in het derde lid.
5. Dit artikel is niet van toepassing op betogingen, vergaderingen en godsdienstige en levensbeschouwelijke samenkomsten als bedoeld in de Wet openbare manifestaties.

Artikel 2:1a Gebiedsontzeggingen

1. De burgemeester kan in het belang van de openbare orde, het voorkomen of beperken van overlast, het voorkomen of beperken van aantastingen van het woon- of leefklimaat, de veiligheid van personen of goederen, de gezondheid of de zedelijkheid aan een persoon die strafbare feiten of openbare orde verstorende handelingen verrichten:
   a. een bevel geven zich gedurende ten hoogste 24 uur niet in een of meer bepaalde delen van de gemeente op een openbare plaats op te houden;
   b. en bevelen zich zodanig buiten dat gebied te gedragen dat het effect daarvan ook in dit gebied direct merkbaar zijn.
2. In het geval van overtredingen als bedoeld in het eerste lid kan de burgemeester aan een persoon aan wie tenminste eenmaal een bevel als bedoeld in dat lid is gegeven en die opnieuw één of meer van de bovengenoemde overtredingen begaat, een bevel geven zich gedurende ten hoogste acht weken niet in een of meer bepaalde delen van de gemeente op een openbare plaats op te houden.
3. Een bevel krachtens het tweede lid kan slechts worden gegeven als de overtreding binnen zes maanden na het geven van een eerder bevel, gegeven op grond van het eerste of tweede lid, plaatsvindt.
4. De burgemeester beperkt de in het eerste of tweede lid gestelde bevelen, als hij dat in verband met de persoonlijke omstandigheden van betrokkene noodzakelijk oordeelt. De burgemeester kan op aanvraag tijdelijk ontheffing verlenen van een bevel.

Artikel 2:2 Kennisgeving betogingen op openbare plaatsen

1. Het is verboden een betoging op een openbare plaats te houden, waaronder begrepen een samenkomst als bedoeld in artikel 3, eerste lid, van de Wet openbare manifestaties, tenzij degene die dit voornemen heeft daarvan vóór de openbare aankondiging en tenminste twee werkdagen voordat de betoging wordt gehouden, daarvan een schriftelijke kennisgeving doet aan de burgemeester.
2. De kennisgeving bevat:
   a. naam en adres van degene die de betoging houdt;
   b. het doel van de betoging;
   c. de datum waarop de betoging wordt gehouden en het tijdstip van aanvang en van beëindiging;
   d. de plaats en, voor zover van toepassing, de route;
   e. voor zover van toepassing, de wijze van samenstelling; en
   f. maatregelen die degene die de betoging houdt zal treffen om een regelmatig verloop te bevorderen.
3. Degene die de kennisgeving doet, ontvangt daarvan een bewijs waarin het tijdstip van de kennisgeving is vermeld.
4. Het verbod dat staat in het eerste lid, is niet van toepassing als naar het oordeel van de burgemeester bijzondere omstandigheden daartoe aanleiding geven en in de kennisgeving daarom wordt verzocht.

Afdeling 2 Bruikbaarheid, uiterlijk aanzien en veilig gebruik van openbare plaatsen

Artikel 2:3 Voorwerpen op of aan de weg of openbare plaats

1. Het is verboden de weg, een weggedeelte of andere openbare plaats anders te gebruiken, in de vorm van het plaatsen van voorwerpen op of aan de weg, dan overeenkomstig de publieke functie daarvan. Hiervan is in ieder geval sprake als dat gebruik:
   a. schade toebrengt of kan toebrengen aan de weg, de bruikbaarheid van de weg belemmert of kan belemmeren, dan wel een belemmering vormt of kan vormen voor het beheer en onderhoud van de weg; of
   b. niet voldoet aan redelijke eisen van welstand.
2. Het bevoegd gezag kan in het belang van de openbare orde of de woon- en leefomgeving nadere regels stellen die gelden voor de plaatsing van voorwerpen op of aan de weg (**zie bijlage, "Nadere regels plaatsen containers, steigers, uitstallingen op of aan de weg"**).
3. Het is verboden om te handelen in strijd met de nadere regels zoals bedoeld in het tweede lid.
4. Het bevoegd gezag kan ontheffing verlenen van het verbod in het eerste lid.
5. Het verbod in het eerste lid geldt niet in het geval van:
   a. evenementen als bedoeld in **artikel 2:10**;
   b. standplaatsen als bedoeld in **artikel 5:14;**
   c. terrassen als bedoeld in **artikel 2:12**;
   d. steigers, containers en uitstallingen, als bedoeld in de "Nadere regels plaatsen containers, steigers en uitstallingen op of aan de weg" **(zie bijlage)**;
   e. reclame als bedoeld in de nadere regels reclame, onverminderd **artikel 4:14**;
   f. overige gevallen waarin krachtens een wettelijke regeling een vergunning voor het gebruik van de weg is verleend;
   g. situaties waarin wordt voorzien door de Wet beheer rijkswaterstaatswerken en artikel 5 van de Wegenverkeerswet 1994.
6. Het verbod is voorts niet van toepassing op beperkingengebiedactiviteiten met betrekking tot een weg of waterstaatswerk waarvoor regels zijn gesteld bij of krachtens de Omgevingswet, provinciale omgevingsverordening of waterschapsverordening of op situaties waarin wordt voorzien door artikel 5 van de Wegenverkeerswet 1994.

Artikel 2:4 (Omgevings)vergunning voor het aanleggen, beschadigen en veranderen van een weg

1. Het is verboden zonder vergunning of in afwijking van een vergunning van het bevoegde bestuursorgaan een weg aan te leggen, de verharding daarvan op te breken, in een weg te graven of te spitten, aard of breedte van de wegverharding te veranderen of anderszins verandering te brengen in de wijze van aanleg van een weg.
2. Het verbod is niet van toepassing voor zover in opdracht van een bestuursorgaan of openbaar lichaam werkzaamheden worden verricht.
3. Het verbod is voorts niet van toepassing op beperkingengebiedactiviteiten met betrekking tot een weg of waterstaatswerk waarvoor regels zijn gesteld bij of krachtens de Omgevingswet, provinciale omgevingsverordening of waterschapsverordening of op situaties waarin wordt voorzien door artikel 5 van de Wegenverkeerswet 1994, de Wegenwet, het Wetboek van Strafrecht of het bepaalde bij of krachtens de Telecommunicatiewet.

Artikel 2:5 Maken of veranderen van een uitweg

1. Het is verboden een uitweg te maken naar de weg of verandering te brengen in een bestaande uitweg naar de weg als:
   a. daarvan niet van tevoren melding is gedaan aan het college, onder indiening van een situatieschets van de gewenste uitweg en een foto van de bestaande situatie; of
   b. het college het maken of veranderen van de uitweg heeft verboden;
2. De melding wordt op de in de gemeente gebruikelijke wijze bekend gemaakt.
3. Het college verbiedt het maken of veranderen van de uitweg als:
   a. daardoor het verkeer op de weg in gevaar wordt gebracht;
   b. dat zonder noodzaak ten koste gaat van een openbare parkeerplaats;
   c. het openbaar groen daardoor op onaanvaardbare wijze wordt aangetast, of;
   d. sprake is van een uitweg van een perceel dat al door een andere uitweg wordt ontsloten, en de aanleg van deze tweede uitweg ten koste gaat van een openbare parkeerplaats of het openbaar groen.
4. De uitweg kan worden aangelegd als het college niet binnen vier weken heeft beslist dat de gewenste uitweg wordt verboden. Deze termijn begint de dag na de datum van ontvangst van de melding.
5. Het verbod is in het eerste lid is niet van toepassing op beperkingengebiedactiviteiten met betrekking tot een weg of waterstaatswerk waarvoor regels zijn gesteld bij of krachtens de Omgevingswet, provinciale omgevingsverordening of waterschapsverordening.

Artikel 2:6 Hinderlijke beplanting of gevaarlijk voorwerp

Het is verboden beplanting of een voorwerp aan te brengen of te hebben op een wijze dat aan het wegverkeer het vrije uitzicht wordt belemmerd of voor het wegverkeer hinder of gevaar oplevert.

Artikel 2:7 Openen straatkolken en dergelijke

Het is aan degene die daartoe niet bevoegd is verboden een straatkolk, rioolput, brandkraan of een andere afsluiting die behoort tot een openbare nutsvoorziening, te openen, onzichtbaar te maken of af te dekken.

Artikel 2:8 (Rook)verbod in bossen, natuurterreinen, heidevelden en venen, etc.

1. Het is verboden in bossen en bosschages, op heide of veengronden of binnen een afstand van dertig meter daarvan:
   a. te roken; of
   b. voor zover het de open lucht betreft, brandende of smeulende voorwerpen te laten vallen, weg te werpen of te laten liggen.
2. Het verbod is niet van toepassing op situaties waarin wordt voorzien door artikel 429, aanhef en onder 3, van het Wetboek van Strafrecht.
3. Het verbod in het eerste lid, aanhef en onder a is verder niet van toepassing voor zover het roken plaatsvindt in gebouwen of op aangrenzende erven.
4. De rechthebbende van een aaneengesloten of vrijwel aaneengesloten opstand die voor meer dan de helft bestaat uit:
   a. naaldhout;
   b. een heideveld;
   c. een veen;
   d. of een ander erf of terrein, voor zover niet bedoeld in Bijlage 1, onderdeel A, bij artikel 1.1 van het Besluit Bouwwerken Leefomgeving en dat met brandbare gewassen is begroeid, is verplicht de voorschriften op te volgen, die het college geeft tot het voorkomen van brand en het beperken van de gevolgen van brand.

Artikel 2:9 Voorzieningen voor verkeer en verlichting

1. De rechthebbende op een bouwwerk is verplicht toe te laten dat op of aan dat bouwwerk voorwerpen, borden of voorzieningen ten behoeve van het verkeer of de openbare verlichting worden aangebracht, onderhouden, gewijzigd of verwijderd.
2. Het eerste lid is niet van toepassing op situaties waarin wordt voorzien door de Hoofdstuk 10 van de Omgevingswet.

Afdeling 3 Evenementen

Artikel 2:10 Definities

1. In deze afdeling wordt onder evenement verstaan elke voor publiek toegankelijke verrichting van vermaak, met uitzondering van:
   a. bioscoop en theatervoorstellingen;
   b. markten als bedoeld in artikel 160, eerste lid, onder h, van de Gemeentewet;
   c. kansspelen als bedoeld in de Wet op de kansspelen;
   d. het in een inrichting in de zin van de Alcoholwet gelegenheid geven tot dansen;
   e. betogingen, samenkomsten en vergaderingen als bedoeld in de Wet openbare manifestaties;
   f. activiteiten als bedoeld in **artikel 2:23** van deze verordening;
   g. sportwedstrijden, niet zijnde vechtsportevenementen als bedoeld in het tweede lid onder f.
2. Onder evenement wordt mede verstaan een:
   a. herdenkingsplechtigheid;
   b. braderie;
   c. optocht, niet zijnde een betoging als bedoeld in **artikel 2:2**;
   d. feest, muziekvoorstelling of wedstrijd op of aan de weg;
   e. snuffelmarkt als bedoeld in **artikel 1:1, lid 16**;
   f. een door de burgemeester aangewezen categorie vechtsportwedstrijden of- gala's.
3. Bij evenementen wordt de volgende klasse- indeling gehanteerd:

a. A-evenement: regulier eenvoudig evenement;
b. B-evenement: evenement met verhoogde aandacht en een gemiddeld risico. Dit is een evenement met een lokale of regionale uitstraling. Bij een dergelijk evenement wordt niet veel publiek van buiten de gemeente verwacht;
c. C-evenement: grootschalig evenement met een verhoogd risico. Dit is een evenement met een sterke bovenregionale uitstraling. Bij een dergelijk evenement wordt ook publiek van buiten de regio verwacht.

De vaststelling van de bovenvermelde klasse-indeling vindt plaats aan de hand van het scoreformulier risicopotentie evenement (**zie bijlage**).

Artikel 2:11 Evenement

1. Het is verboden zonder vergunning of in afwijking van een vergunning van de burgemeester een evenement te organiseren.
2. De burgemeester kan nadere regels vaststellen ten aanzien van evenementen en voorschriften verbinden aan een evenementenvergunning.
3. Het in het eerste lid bedoelde verbod geldt niet als:
   a. sprake is van een A-evenement;
   b. wordt voldaan aan de door de burgemeester vastgestelde 'Nadere regels evenementen' **(zie bijlage)**, en;
   c. de organisator van het evenement het houden daarvan schriftelijk meldt bij de burgemeester door middel van het naar waarheid en volledig ingevulde door de burgemeester vastgestelde meldformulier **(zie bijlage)**; en
   d. de melding geschiedt minimaal 8 weken voorafgaand aan het begin van het evenement.
4. Een vergunning voor een B-evenement moet minimaal 14 weken voorafgaand aan het begin van het evenement worden aangevraagd.
5. Een vergunning voor een C-evenement moet minimaal 26 weken voorafgaand aan het begin van het evenement worden aangevraagd.
6. Het is verboden om te handelen of nalaten in strijd met de nadere regels en voorschriften, zoals bedoeld in het tweede lid.
7. Bij het indienen van een melding, bedoeld in het derde lid, onderdeel c en bij het indienen van een vergunningaanvraag, bedoeld in het vierde en vijfde lid worden de gegevens, bedoeld in artikel 2.3 van het Besluit brandveilig gebruik en basishulpverlening overige plaatsen, aangeleverd.
8. Onverminderd het bepaalde in artikel 1:7 kan de vergunning bedoeld in het eerste lid worden geweigerd wegens strijdigheid met het Besluit brandveilig gebruik en basishulpverlening en overige plaatsen.
9. De burgemeester kan naar aanleiding van de melding, bedoeld in het derde lid onder c, binnen 20 werkdagen dagen na ontvangst van de melding, voorschriften verbinden aan het te houden evenement in het belang van de openbare orde, de openbare veiligheid, de brandveiligheid en de volksgezondheid of het milieu.
10. De burgemeester kan binnen 20 werkdagen na ontvangst van de melding, bedoeld in het derde lid onder c**,** besluiten het organiseren van een A- evenement te verbieden, als daardoor de openbare orde, de openbare veiligheid, de brandveiligheid en de volksgezondheid of het milieu in gevaar komt.
11. Het verbod in het eerste lid is niet van toepassing op een wedstrijd op of aan de weg, in situaties waarin wordt voorzien door artikel 10 juncto 148, van de Wegenverkeerswet 1994.
12. Het derde lid is niet van toepassing op een krachtens artikel 2:10, tweede lid, onder f, aangewezen categorie vechtsportwedstrijden of- gala's.
13. Onverminderd het bepaalde in artikel 1:7 kan de burgemeester een vergunning voor een vechtsportevenement als bedoeld in artikel 2:10, tweede lid, onder f, weigeren als een organisator of de aanvrager van de vergunning van slecht levensgedrag is.

14. Op de vergunning is paragraaf 4.1.3.3 van de Algemene wet bestuursrecht (positieve fictieve beschikking bij niet tijdig beslissen) niet van toepassing.

Afdeling 4 Toezicht op openbare inrichtingen

Artikel 2:12 Definities

1. In deze afdeling wordt onder openbare inrichting verstaan:
    a. een hotel, (afhaal)restaurant, pension, café, waterpijpcafé, cafetaria, snackbar, discotheek, buurthuis of clubhuis of;
    b. elke andere voor het publiek toegankelijke, besloten ruimte waarin bedrijfsmatig of in een omvang alsof zij bedrijfsmatig was logies wordt verstrekt of dranken worden geschonken, rookwaren of voedsel voor directe consumptie worden bereid of verstrekt die al dan niet op een andere plek worden genuttigd, met uitzondering van supermarkten en andere vormen van detailhandel waarin in hoofdzaak waren worden verkocht om ergens anders te nuttigen;
2. Een buiten de in het eerste lid bedoelde besloten ruimte liggend deel waar sta- of zitgelegenheid kan worden geboden en waar tegen vergoeding dranken kunnen worden geschonken of voedsel voor directe consumptie kan worden bereid of verstrekt, waaronder in ieder geval een terras, maakt voor de toepassing van deze afdeling deel uit van die besloten ruimte.
3. Onder openbare inrichting wordt mede verstaan:
    a. een voor het publiek toegankelijke ruimte waarin bedrijfsmatig, in een omvang alsof zij bedrijfsmatig was of anders dan om niet, handelingen worden verricht die verband houden met dan wel inherent zijn aan het exploiteren van wat in het maatschappelijk verkeer wordt aangeduid als onder andere een smartshop, headshop of growshop of een combinatie van deze winkelvormen;
    b. een voor het publiek toegankelijke ruimte waarin bedrijfsmatig, in een omvang alsof zij bedrijfsmatig was of anders dan om niet, handelingen en werkzaamheden worden verricht die verband houden met dan wel inherent zijn aan het exploiteren van hetgeen in het maatschappelijk verkeer wordt aangeduid als een coffeeshop.
4. Onder exploitant wordt verstaan: degene op wiens naam de vergunning staat.
5. Onder leidinggevende wordt verstaan:
    a. de natuurlijke persoon of de bestuurders van een rechtspersoon of hun gevolmachtigden voor wiens rekening en risico de openbare inrichting wordt uitgeoefend (de ondernemer);
    b. de natuurlijke persoon, die algemene leiding geeft aan de uitoefening van de openbare inrichting (de bedrijfsleider);
    c. de natuurlijke persoon die onmiddellijke leiding geeft aan de uitoefening van de openbare irichting (de beheerder).

Artikel 2:13 Exploitatievergunning openbare inrichting

1. Het is verboden een openbare inrichting te exploiteren zonder vergunning van de burgemeester.
2. De aanvraag wordt gesteld op een door de burgemeester vastgesteld (elektronisch) formulier **(zie bijlage)**.
3. De burgemeester weigert geheel of gedeeltelijk de vergunning of trekt deze in als:
   a. naar zijn oordeel moet worden aangenomen dat de woon- of leefsituatie in de omgeving van de openbare inrichting of de openbare orde op ontoelaatbare wijze nadelig wordt beïnvloed;
   b. voor de exploitatie van de openbare inrichting ook andere publiekrechtelijke toestemmingen zijn vereist die op grond van of krachtens de desbetreffende wettelijke bepalingen niet kunnen worden verleend; of
   c. de vestiging of exploitatie van de openbare inrichting in strijd is met het omgevingsplan.
4. Bij de toepassing van de in het vorige lid genoemde weigeringsgrond of intrekkingsgrond onder a houdt de burgemeester rekening met:
   a. het karakter van de straat en de wijk, waarin de openbare inrichting is gelegen of zal zijn gelegen;
   b. de aard van de openbare inrichting;
   c. de spanning, waaraan het woon – en leefklimaat ter plaatse reeds blootstaat;
   d. de wijze van bedrijfsvoering door de exploitant of de leidinggevende; en
   e. het levensgedrag van de exploitant of leidinggevende.
5. De vergunning kan worden geweigerd in het geval en onder de voorwaarden, bedoeld in artikel 3 van de Wet bevordering integriteitsbeoordelingen door het openbaar bestuur.
6. Voor de uitoefening van zijn bevoegdheid als bedoeld in het eerste lid kan de burgemeester nadere regels vaststellen (**zie bijlage, "Nadere regels terrassen"**). Ten aanzien van het exploiteren of laten exploiteren van een terras dat deel uitmaakt van een openbare inrichting kan de burgemeester in ieder geval nadere regels vaststellen voor:
   a. het waarborgen van de verkeersveiligheid;
   b. de inrichting van terrassen, inclusief het voeren van reclame op terrassen;
   c. het voorkomen van overlast voor eigenaren en gebruikers van aangrenzende percelen.
7. Het is verboden om te handelen in strijd met de door de burgemeester vastgestelde nadere regels als bedoeld in het zesde lid.
8. Als uit de aanvraag en de daarbij behorende stukken blijkt dat het voorgenomen terras niet voldoet aan de door de burgemeester vastgestelde nadere regels, kan een vergunning als bedoeld in het eerste lid worden geweigerd.
9. Geen vergunning als bedoeld in het eerste lid is vereist voor een openbare inrichting die zich bevindt in een:
   a. winkel als bedoeld in artikel 1 van de Winkeltijdenwet voor zover de activiteiten van de openbare inrichting een nevenactiviteit vormen van de winkelactiviteit;
   b. zorginstelling;
   c. museum; of
   d. bedrijfskantine of bedrijfsrestaurant.
10. Op de aanvraag om vergunning is paragraaf 4.1.3.3 van de Algemene wet bestuursrecht (positieve fictieve beschikking bij niet tijdig beslissen) niet van toepassing.

Artikel 2:13a Bijlage vergunning en aanwezigheid leidinggevende

1. De burgemeester vermeldt in een bijlage bij de vergunning de leidinggevenden. Als de openbare inrichting wordt uitgeoefend door een paracommerciële rechtspersoon, zoals bedoeld in artikel 2:18a, dan worden tenminste twee leidinggevenden op de bijlage vermeld.
2. Het is verboden een openbare inrichting voor het publiek geopend te houden indien in die inrichting niet aanwezig is:
   a. een leidinggevende die vermeld staat in de bijlage van de vergunning, zoals bedoeld in het eerste lid, met betrekking tot die inrichting of;
   b. een persoon wiens bijschrijving in de bijlage, zoals bedoeld in het eerste lid, is gevraagd, mits de ontvangst van die aanvraag is bevestigd, zolang nog niet op die aanvraag is beslist.
3. Onverminderd het bepaalde in het tweede lid is het voor een paracommerciële rechtspersoon, zoals bedoeld in artikel 2:18a, verboden een openbare inrichting geopend te houden, indien in de inrichting niet aanwezig is:
   a. een barvrijwilliger, die vermeld staat op een door het bestuur van de paracommerciële rechtspersoon samengestelde lijst, welke lijst in de inrichting aanwezig is.
4. In de openbare inrichting moet een afschrift aanwezig zijn van:
   a. de vergunning en de bijlage of;
   b. van een aanvraag zoals bedoeld in het tweede lid, onder b, of;
   c. de ontvangstbevestiging van een aanvraag zoals bedoeld in het tweede lid, onder b.

Artikel 2:13b Melding bijschrijving leidinggevende

1. Een vergunninghouder meldt aan de burgemeester zijn wens om een persoon als leidinggevende te laten bijschrijven.
2. Deze melding geldt als een aanvraag tot wijziging van de bijlage behorende bij de vergunning.
3. De aanvraag wordt gesteld op een door de burgemeester vastgesteld (elektronisch) formulier, **zie bijlage.**
4. De burgemeester bevestigt schriftelijk of elektronisch de ontvangst van de aanvraag.
5. De burgemeester weigert de aanvraag zoals bedoeld in het tweede lid als ten aanzien van de persoon als bedoeld in het eerste lid, sprake is van de weigeringsgronden als bedoeld in artikel 2:13, derde lid, onderdeel a en artikel 2:13, vierde lid, onderdeel e.

Artikel 2:13c Vervalgronden

De vergunning vervalt als:

a. sinds haar verlening onherroepelijk is geworden, zes maanden zijn verlopen zonder dat handelingen zijn verricht met gebruikmaking van de vergunning;
b. gedurende een jaar anders dan wegens overmacht geen handelingen zijn verricht met gebruikmaking van de vergunning;
c. de verlening van een vergunning, strekkende tot vervanging van eerstbedoelde vergunning, van kracht is geworden.

Artikel 2:14 Sluitingstijd

1. Het is de exploitant en de leidinggevende van een openbare inrichting, die een horecabedrijf is in de zin van artikel 1 Alcoholwet of een openbare inrichting is in de zin van **artikel 2:12, eerste lid** van deze verordening, waar voedsel voor directe consumptie worden bereid of verstrekt, verboden dit voor bezoekers geopend te hebben en bezoekers toe te laten of te laten verblijven tussen 03.00 uur en 07.00 uur.
2. Het in het eerste lid genoemde verbod geldt:

a. met carnaval in de nachten van zaterdag op zondag, van zondag op maandag en van maandag op dinsdag tussen 04.00 uur en 07.00 uur;
b. tijdens de kermisdagen, uitsluitend voor de kern waar de kermis plaatsvindt, in de nachten van zaterdag op zondag, van zondag op maandag en van maandag op dinsdag tussen 04.00 uur en 07.00 uur;
c. op Koningsnacht en van 5 op 6 mei van 04:00 tot 07:00 uur.

3. Het in het eerste lid opgenomen verbod geldt niet op 1 januari.
4. De exploitant of de leidinggevende van een openbare inrichting, die in het bezit is van een geldige exploitatievergunning zoals bedoeld in **artikel 2:13**, kan maximaal 5 keer per jaar de sluitingstijd verlengen naar 04:00 uur.
5. Het is verboden de sluitingstijd te verlengen zoals opgenomen in het vierde lid als de exploitant of de leidinggevende maximaal op de dag waarop de verlenging betrekking heeft, doch uiterlijk om 23.00 uur, de burgemeester hiervan niet digitaal in kennis heeft gesteld via het emailadres verruimingsluitingsuurRoerdalen@servicecentrum-mer.nl. In de email wordt vermeld:
   a. naam van de exploitant of leidinggevende;
   b. naam, adres en telefoonnummer van de openbare inrichting;
   c. reden verlenging sluitingsuur;
   d. op welke dag het sluitingsuur met één uur wordt verlengd.
6. Het is verboden een openbare inrichting voor bezoekers geopend te hebben, of bezoekers daar te laten verblijven na sluitingstijd.
7. De sluitingstijden zoals opgenomen in het eerste tot en met het vierde lid gelden niet voor het terras. Voor het terras gelden de sluitingstijden zoals opgenomen in de Nadere regels terrassen, (**zie bijlage)**.
8. Dit artikel is niet van toepassing op situaties waarin bij of krachtens de Omgevingswet is voorzien.

Artikel 2:15 Afwijking sluitingstijd; tijdelijke sluiting

1. De burgemeester kan in het belang van de openbare orde, veiligheid of gezondheid of in geval van bijzondere omstandigheden voor één of meer openbare inrichtingen tijdelijk andere sluitingstijden vaststellen of tijdelijk sluiting bevelen.
2. Het in het eerste lid is niet van toepassing op situaties waarin artikel 13b van de Opiumwet voorziet.

Artikel 2:16 Verboden gedragingen

Het is verboden in een openbare inrichting:

a. de orde te verstoren;
b. zich te bevinden na sluitingstijd, tenzij het personeel betreft, of gedurende de tijd dat de inrichting gesloten dient te zijn op grond van een besluit krachtens **artikel 2:15, eerste lid**;
c. op het terras voedsel of dranken te verstrekken aan personen die geen gebruik maken van het terras.
d. een bijeenkomst van een verboden rechtspersoon, zoals omschreven in **artikel 1:1, lid 17** te laten plaatsvinden.

Artikel 2:17 Handel binnen openbare inrichtingen

De exploitant van een openbare inrichting staat niet toe dat een handelaar, aangewezen bij algemene maatregel van bestuur op grond van artikel 437, eerste lid van het Wetboek van

Strafrecht, of een voor hem handelend persoon in die inrichting enig voorwerp verwerft, verkoopt of op enig andere wijze overdraagt.

Artikel 2:18 Het college als bevoegd bestuursorgaan

Als een openbare inrichting geen voor het publiek openstaand gebouw of bijbehorend erf is in de zin van artikel 174 van de Gemeentewet, dan treedt het college bij de toepassing van de **artikelen 2:13 tot en met 2:16 op als bevoegd bestuursorgaan**.

Afdeling 4A Regulering para commerciële rechtspersonen uit de Alcoholwet

Artikel 2:18a Definities

In deze afdeling wordt verstaan onder:

1. alcoholhoudende drank;
2. horecabedrijf;
3. horecalokaliteit;
4. inrichting;
5. paracommerciële rechtspersoon;
6. sterke drank;
7. slijtersbedrijf;
8. zwak-alcoholhoudende drank;

dat wat daaronder wordt verstaan in de Alcoholwet.

Artikel 2:18b schenktijden paracommerciële rechtspersonen

1. Een paracommerciële rechtspersoon dat zich voornamelijk richt op het organiseren van activiteiten waarbij het faciliteren van sociale interactie een voorname rol speelt mag alcoholhoudende drank verstrekken vanaf één uur voor de aanvang tot uiterlijk twee uur na afloop van een activiteit die wordt gehouden in verband met de statutaire doelen van deze paracommerciële rechtspersoon. Maar niet later dan 02.00 uur.
2. Overige paracommerciële rechtspersonen mogen alcoholhoudende drank verstrekken vanaf één uur voor de aanvang en tot uiterlijk twee uur na afloop van een activiteit die wordt uitgeoefend in verband met de statutaire doelen van de rechtspersoon. Maar niet later dan 02:00 uur.

Artikel 2:18c bijeenkomsten bij paracommerciële rechtspersonen

Paracommerciële rechtspersonen verstrekken geen alcoholhoudende drank tijdens bijeenkomsten van persoonlijke aard en bijeenkomsten die gericht zijn op personen die niet of niet rechtstreeks bij de activiteiten van de desbetreffende rechtspersoon betrokken zijn.

Artikel 2:18d het stellen van voorschriften en beperken vergunning paracommercie

De burgemeester kan in het belang van de handhaving van de openbare orde, de veiligheid, de zedelijkheid, de volksgezondheid en ter bevordering van de naleving van artikel 20 van de Alcoholwet voorschriften aan de vergunning verbinden en de vergunning beperken tot zwak alcoholhoudende drank.

Afdeling 5 Toezicht op inrichtingen tot het verschaffen van nachtverblijf

Artikel 2:19 Definitie

In deze afdeling wordt onder inrichting verstaan: elke al dan niet besloten ruimte waarin, in de uitoefening van beroep, bedrijf of vereniging aan personen de mogelijkheid van nachtverblijf of de gelegenheid tot kamperen wordt verschaft.

Artikel 2:20 Melding exploitatie
Het is verboden een inrichting op te richten, over te nemen, te verplaatsen dan wel de exploitatie of feitelijke leiding van een inrichting te staken, zonder dit schriftelijk te melden aan de burgemeester, binnen drie dagen direct daarna.

Artikel 2:21 Nachtregister
Het is verboden een inrichting als bedoeld in deze Afdeling te exploiteren, zonder een nachtregister bij te houden als bedoeld in artikel 438 Wetboek van Strafrecht. Dit verbod geldt eveneens voor de exploitant of beheerder van, dan wel anderszins rechthebbende op een recreatiepark dat gelegenheid geeft tot nachtverblijf.

Artikel 2:22 Verschaffing gegevens nachtregister
Degene die in een inrichting nachtverblijf houdt of de kampeerder is verplicht de exploitant of feitelijk leidinggevende van die inrichting volledig en naar waarheid de volgende gegevens te verstrekken:
a. naam
b. woonplaats;
c. dag van aankomst, en;
d. de dag van vertrek.

Afdeling 5A Toezicht op campings en recreatieparken

Artikel 2:22a Definities
1. In deze afdeling wordt verstaan onder:
   a. camping of recreatiepark: hetgeen hieronder in het maatschappelijk verkeer wordt verstaan;
   b. de exploitant: de natuurlijke of rechtspersoon die een camping of recreatiepark exploiteert op grond van artikel 2:22b;
   c. de beheerder: de natuurlijke persoon of personen die de onmiddellijke leiding uitoefent of uitoefenen.
   d. recreatie-standplaats: een gedeelte van een terrein bestemd voor (tijdelijk) recreatief nachtverblijf.

Artikel 2:22b Vergunningplicht
1. Het is verboden zonder vergunning van de burgemeester een camping of recreatiepark te exploiteren.
2. De in het eerste lid vermelde vergunningsplicht geldt niet voor het exploiteren van campings of recreatieparken geschikt voor het exploiteren van 25 recreatie-standplaatsen of minder.
3. De aanvraag voor de vergunning dient te geschieden met een door de burgemeester vastgesteld formulier.
4. In de aanvraag om vergunning en in de vergunning wordt in ieder geval vermeld:
   a. de persoonsgegevens van de exploitant; en
   b. de persoonsgegevens van de beheerder.
5. Op de aanvraag om vergunning is paragraaf 4.1.3.3 van de Algemene wet bestuursrecht (positieve fictieve beschikking bij niet tijdig beslissen) niet van toepassing.

Artikel 2:22c Gedragseisen
De exploitant en de beheerder:
   a. staan niet onder curatele;
   b. zijn niet in enig opzicht van aantoonbaar slecht levensgedrag.

Artikel 2:22d Weigeringsgronden

Onverminderd het bepaalde in artikel 1:7 kan de vergunning worden geweigerd als:

a. de exploitant of beheerder niet voldoet aan de in 2:22c gestelde eisen;
b. de exploitatie van de camping of het recreatiepark in strijd is met een geldend omgevingsplan;
c. naar het oordeel van de burgemeester moet worden aangenomen dat de woon- of leefsituatie in de omgeving van de camping of het recreatiepark of de openbare orde door de exploitatie van de camping of recreatiepark op ontoelaatbare wijze wordt beïnvloed;
d. de exploitatie van de camping of het recreatiepark een onaanvaardbaar risico op ernstige verstoring van de openbare orde met zich zal meebrengen;
e. dit in het belang is van het voorkomen of beperken van overlast of strafbare feiten.

Artikel 2:22e Sluiting

1. De burgemeester kan ter bescherming van de openbare orde en veiligheid de sluiting bevelen van een camping of recreatiepark als daar:
   a. door misdrijf verkregen zaken voorhanden, bewaard of verborgen zijn dan wel verworven of overgedragen;
   b. discriminatie heeft plaatsgevonden op grond van ras, geslacht, seksuele gerichtheid of op welke grond dan ook;
   c. wapens als bedoeld in artikel 2 van de Wet wapens en munitie aanwezig zijn waarvoor geen ontheffing, vergunning of verlof is verleend;
   d. zich andere feiten en omstandigheden hebben voorgedaan die de vrees wettigen dat het geopend blijven van de camping of recreatiepark ernstig gevaar oplevert voor de openbare orde.
2. De burgemeester kan de sluiting bevelen van een camping of recreatiepark als:
   a. de exploitant of beheerder handelt in strijd met het bepaalde in het artikel 2:22b, eerste lid, of 2:22c onder sub a of b;
   b. de exploitant of beheerder handelt in strijd met de aan de vergunning verbonden voorschriften.
3. De burgemeester trekt het sluitingsbevel in als naar zijn oordeel de in het eerste lid genoemde belangen voortzetting van de sluiting niet langer vereisen.
4. De burgemeester draagt zorg voor het aanbrengen van het bevel tot sluiting bij de toegang van de inrichting of in de directe nabijheid daarvan.
5. De rechthebbende laat toe dat een afschrift van het sluitingsbevel wordt aangebracht.

Artikel 2:22f Aanwezigheid in gesloten campings of recreatiepark

1. Het is verboden een camping of recreatiepark te betreden waarvan de sluiting is bevolen.
2. Het is de rechthebbende verboden zonder toestemming van de burgemeester bezoekers toe te laten of zelf de inrichting te betreden.

Artikel 2:22g Intrekken vergunning

Onverminderd het bepaalde in artikel 1:7 wordt de vergunning ingetrokken als:

a. de exploitatie van de camping of het recreatiepark door een andere dan in die vergunning genoemde houder wordt overgenomen.
b. de exploitant of beheerder niet meer voldoet aan de in artikel 2:22c onder sub a of b gestelde eisen.

Artikel 2:22h Overgangsbepaling

De gebods- of verbodsbepalingen waarvoor een vergunning krachtens deze afdeling is vereist en die
verder niet voorkomen in deze verordening, zijn niet van toepassing gedurende twaalf weken na

inwerkingtreding van deze afdeling en ook niet na deze termijn, voor zover degene die op grond van
deze afdeling een vergunning nodig heeft, binnen deze termijn een aanvraag voor deze vergunning
heeft ingediend, totdat op de aanvraag onherroepelijk is beslist.

Afdeling 6 Toezicht op speelgelegenheden

Artikel 2:23 Definities

1. In deze afdeling wordt onder speelgelegenheid verstaan: een voor het publiek toegankelijke gelegenheid waar bedrijfsmatig of in een omvang alsof deze bedrijfsmatig is de mogelijkheid wordt geboden enig spel te beoefenen, waarbij geld of in geld inwisselbare voorwerpen kunnen worden gewonnen of verloren.
2. In de afdeling voorkomende begrippen die in de Wet op de kansspelen zijn omschreven, hebben dezelfde betekenis als in die wet.

Artikel 2:23a Speelgelegenheden

1. Het is verboden zonder vergunning van de burgemeester een speelgelegenheid te exploiteren of te doen exploiteren.
2. Het verbod is niet van toepassing op situaties waarin wordt voorzien door de Wet op de Kansspelen.
3. Onverminderd het bepaalde in artikel 1:7 weigert de burgemeester de vergunning als:
   a. naar zijn oordeel moet worden aangenomen dat de woon- en leefsituatie in de omgeving van de speelgelegenheid of de openbare orde op ontoelaatbare wijze nadelig worden beïnvloed door de exploitatie van de speelgelegenheid; of
   b. de exploitatie van een speelgelegenheid in strijd is met het omgevingsplan.
4. Op de aanvraag om een vergunning is paragraaf 4.1.3.3 van de Algemene wet bestuursrecht (positieve fictieve beschikking bij niet tijdig beslissen) niet van toepassing.

Artikel 2:24 Speelautomaten

1. In hoogdrempelige inrichtingen zijn twee kansspelautomaten toegestaan.
2. In laagdrempelige inrichtingen zijn kansspelautomaten niet toegestaan.

Afdeling 7 Maatregelen ter voorkoming van overlast, gevaar of schade

Artikel 2:25 Betreden gesloten woning of lokaal

1. Het is verboden een krachtens artikel 174a van de Gemeentewet gesloten woning, een niet voor publiek toegankelijk lokaal of een bij die woning of dat lokaal behorend erf te betreden.
2. Het is verboden een krachtens artikel 13b van de Opiumwet gesloten woning, een niet voor het publiek toegankelijk lokaal, een bij die woning of dat lokaal behorend erf, een voor het publiek toegankelijk lokaal of bij dat lokaal behorend erf te betreden.
3. Deze verboden zijn niet van toepassing op personen van wie aanwezigheid in de woning of het lokaal of een daarbij behorend erf wegens dringende reden noodzakelijk is.

Artikel 2:26 Plakken en kladden

1. Het is verboden een openbare plaats of dat gedeelte van een onroerende zaak dat vanaf die plaats zichtbaar is te beschadigen waaronder te bekrassen of te bekladden.
2. Het college wijst aanplakborden aan voor het aanbrengen van meningsuitingen en bekendmakingen.
3. Het is verboden de aanplakborden te gebruiken voor het aanbrengen van handelsreclame.

4. Het college kan nadere regels stellen voor het aanbrengen van meningsuitingen en bekendmakingen, die geen betrekking mogen hebben op de inhoud daarvan.

Artikel 2:27 Vervoer inbrekerswerktuigen

1. Het is verboden op een openbare plaats inbrekerswerktuigen te vervoeren of bij zich te hebben.
2. Het verbod is niet van toepassing als de inbrekerswerktuigen niet zijn gebruikt of niet zijn bestemd om zich onrechtmatig de toegang tot een gebouw of erf te verschaffen, onrechtmatig sluitingen te openen of te verbreken, diefstal door middel van braak te vergemakkelijken of het maken van sporen te voorkomen.

Artikel 2:28 Rijden over bermen en dergelijke

1. Het is verboden met voertuigen die niet voorzien zijn van rubberbanden te rijden over de berm, de glooiing of de zijkant van een weg, tenzij dit door de omstandigheden redelijkerwijs wordt vereist.
2. Dit verbod is niet van toepassing op beperkingengebiedactiviteiten met betrekking tot een weg of waterstaatswerk waarvoor regels zijn gesteld bij of krachtens de Omgevingswet, provinciale omgevingsverordening of waterschapsverordening.

Artikel 2:29 Hinderlijk gedrag op openbare plaatsen

1. Het is verboden op een openbare plaats:
   a. te klimmen of zich te bevinden op een beeld, monument, overkapping, constructie, openbare toiletgelegenheid, voertuig, hek, omheining of andere afsluiting, verkeersmeubilair en daarvoor niet bestemd straatmeubilair.
   b. zich op te houden op een wijze die voor andere gebruikers of omwonenden onnodig overlast of hinder veroorzaakt.
2. Het verbod is niet van toepassing op situaties waarin wordt voorzien door de artikelen 424, 426bis of 431 van het Wetboek van Strafrecht of artikel 5 van de Wegenverkeerswet 1994.

Artikel 2:30 Verboden drankgebruik

1. Het is voor personen die de leeftijd van achttien jaar hebben bereikt verboden op de volgende openbare plaatsen alcoholhoudende drank te gebruiken of aangebroken flessen, blikjes en dergelijke met alcoholhoudende drank bij zich te hebben:
   a. binnen het gebied rond Jeugdsoos Amicale. Dit gebied wordt gevormd door de Schoolstraat, Jagerstraat, Heuvelstraat, Pastoor Rohsstraat, Europalaan- Centrum, Europalaan- West, Kerkplein, Kloosterstraat, Craenberglaan en Bosscherhof;
   b. binnen het gebied rond Jeugdhuis de Blokhut te Vlodrop. Dit gebied wordt gevormd door de Koebroekweg, Schappweg, Kerkbergweg, Kasteelweg, Angsterweg, Kerkstraat, Kerkhofweg en de Markt;
   c. binnen andere door het college aangewezen gebieden.
2. Het verbod is niet van toepassing op:
   a. een terras, dat behoort bij een horecabedrijf, als bedoeld in artikel 1 van de Alcoholwet;
   b. een andere plaats dan een horecabedrijf, als bedoeld onder a, waarvoor een ontheffing geldt krachtens artikel 35 van de Alcoholwet.

Artikel 2:31 Verboden gedrag bij of in gebouwen

1. Het is verboden zonder redelijk doel:
   a. zich in een portiek of poort op te houden;
   b. op of tegen een raamkozijn of een drempel van een gebouw te zitten of te liggen.
2. Het is aan anderen dan bewoners of gebruikers van een flatgebouw, appartementsgebouw of een soortgelijke meergezinswoning dan wel van een gebouw die voor publiek toegankelijk is,

verboden zich zonder redelijk doel te bevinden in een voor gemeenschappelijk gebruik bestemde ruimte van dat gebouw.

Artikel 2:32 Hinderlijk gedrag in voor het publiek toegankelijke ruimten

Het is verboden zich zonder redelijk doel op een voor anderen hinderlijke wijze op te houden in of op een voor het publiek toegankelijke ruimte, dan wel deze te verontreinigen of te gebruiken voor een ander doel dan waarvoor deze is bestemd. Onder deze ruimten worden in elk geval verstaan: portalen, wachtlokalen voor het openbaar vervoer, parkeergarages, rijwielstallingen.

Artikel 2:33 Verblijven honden en loslopende honden

1. Het is de eigenaar of houder van een hond verboden die hond te laten verblijven of te laten lopen:
   a. binnen de bebouwde kom op een openbare plaats als de hond niet is aangelijnd;
   b. op een voor het publiek toegankelijke en kennelijk als zodanig ingerichte kinderspeelplaats, zandbak of speelweide, sportvelden en schoolterreinen;
   c. buiten de bebouwde kom, zonder toezicht en zonder begeleiding;
   d. op de weg als de hond niet is voorzien van een halsband of een ander identificatiemerk dat de eigenaar of houder duidelijk doet kennen.
2. Het eerste lid, aanhef en onder a is niet van toepassing op door het college aangewezen plaatsen.
3. Het eerste lid, aanhef onder a en b is niet van toepassing op de eigenaar of houder van een hond die:
   a. zich vanwege zijn handicap door een geleidehond of sociale hulphond laat begeleiden; of
   b. deze hond aantoonbaar gekwalificeerd opleidt tot geleidehond sociale hulphond.

Artikel 2:34 Verontreiniging door honden

1. Degene die zich met een hond op een openbare plaats begeeft, is verplicht ervoor te zorgen dat de uitwerpselen van de hond onmiddellijk worden verwijderd.
2. Onder het verbod genoemd in het eerste lid valt in ieder geval:
   a. een gedeelte van de weg dat bestemd is of mede bestemd voor het verkeer van voetgangers;
   b. een voor het publiek toegankelijke en kennelijk als zodanig ingerichte kinderspeelplaats, zandbak of speelweide;
   c. openbare plantsoenen, sportvelden en sportterreinen.
3. Het college kan plaatsen aanwijzen waar het verbod genoemd in het eerste lid niet geldt.
4. Het eerste lid is niet van toepassing op de eigenaar of houder van een hond die:
   a. zich vanwege zijn handicap door een geleidehond of sociale hulphond laat begeleiden; of
   b. deze hond aantoonbaar gekwalificeerd opleidt tot geleidehond of sociale hulphond.

Artikel 2:35 Gevaarlijke honden

1. Als de burgemeester een hond in verband met zijn gedrag gevaarlijk of hinderlijk vindt, kan het de eigenaar of houder van die hond een aanlijngebod dan wel een aanlijn- en/of muilkorfgebod opleggen voor zover die hond verblijft of loopt op een openbare plaats of op het terrein van een ander.
2. De eigenaar of houder van de hond aan wie een aanlijngebod is opgelegd is verplicht de hond kort aangelijnd te houden, met een lijn met een lengte, gemeten van hand tot halsband, van ten hoogste 1,50 meter.
3. De eigenaar of houder van de hond aan wie een aanlijn- en muilkorfgebod is opgelegd, is naast de verplichting bedoeld in het tweede lid verplicht de hond voorzien te houden van een muilkorf die:
   a. vervaardigd is van stevige kunststof, van stevig leer of van beide stoffen;

b. door middel van een stevige leren riem zo rond de hals is aangebracht dat verwijdering zonder toedoen van de mens niet mogelijk is; en
c. zo is ingericht dat de hond niet kan bijten, dat de afgesloten ruimte binnen de korf een geringe opening van de bek toelaat en dat geen scherpe delen binnen de korf aanwezig zijn.

4. Onverminderd **artikel 2:33, eerste lid, aanhef onder d**, dient een hond als bedoeld in het eerste lid voorzien te zijn van een door de minister die het aangaat op aanvraag verstrekt uniek identificatienummer door middel van een microchip die met een chipreader afleesbaar is.

Artikel 2:35a Gevaarlijke honden op eigen terrein

1. Het is de eigenaar of houder van een hond verboden deze hond op zijn terrein zonder muilkorf te laten loslopen als de burgemeester een aanlijngebod of een aanlijn- en muilkorfgebod heeft opgelegd als bedoeld in artikel 2:35, eerste lid, dan wel als de hond is opgeleid voor bewakings-, opsporings- en verdedigingswerk.
2. Het in het eerste lid genoemde verbod geldt niet als:
   a. op een vanaf de weg zichtbare plaats naar het oordeel van de burgemeester duidelijk leesbaar waarschuwingsbord is aangebracht;
   b. het mogelijk is een brievenbus te bereiken; en
   c. het terrein voorzien is van een zodanig hoge en deugdelijke afrastering dat de hond niet zelfstandig buiten het terrein kan komen.

Artikel 2:36 Houden of voeren van hinderlijke of schadelijke dieren

1. Ter voorkoming of beëindiging van overlast of schade aan de openbare gezondheid, is het verboden op door het college aangewezen plaatsen, buiten een inrichting in de zin van de Wet milieubeheer, zoals die wet luidde direct voorafgaand aan de inwerkingtreding van de Omgevingswet, bij aanwijzingsbesluit aangeduide dieren:
   a. aanwezig te hebben, of;
   b aanwezig te hebben in strijd met de door het college gestelde regels, en/of;
   c. te voeren.
2. Het college kan de rechthebbende op een onroerende zaak gelegen binnen een krachtens het eerste lid aangewezen plaats ontheffing verlenen van één of meer verboden als bedoeld in het eerste lid.

Artikel 2:37 Bijen

1. Het is verboden bijen te houden binnen een afstand van 30 meter:
   a. van woningen of andere gebouwen waarin overdag mensen verblijven; en/of
   b. van de weg.
2. Het verbod bedoeld in het eerste lid, is niet van toepassing als op een afstand van ten hoogste zes meter vanaf de korven of kasten een legale afscheiding is aangebracht van twee meter hoogte of zoveel hoger als noodzakelijk is om het laag uit en invliegen van de bijen te voorkomen.
3. Het verbod bedoeld in het eerste lid, aanhef en onder a, gestelde verbod is niet van toepassing voor de bijenhouder die rechthebbende is op de woningen of gebouwen als bedoeld in dat lid.
4. Het in het eerste lid, aanhef en onder b, gestelde verbod is niet van toepassing op beperkingengebiedactiviteiten met betrekking tot een weg waarvoor regels zijn gesteld bij of krachtens Omgevingswet, provinciale omgevingsverordening of waterschapverordening.
5. Het college kan ontheffing verlenen van het verbod.
6. Op de ontheffing is paragraaf 4.1.3.3 van de Algemene wet bestuursrecht (positieve fictieve beschikking bij niet tijdig beslissen) van toepassing.

Afdeling 8 Consumentenvuurwerk en carbidschieten

Artikel 2:37a Definitie

In deze afdeling wordt onder consumentenvuurwerk verstaan hetgeen daaronder wordt verstaan in het Vuurwerkbesluit.

Artikel 2:37b Gebruik van consumentenvuurwerk tijdens de jaarwisseling

1. Het is verboden consumentenvuurwerk te gebruiken op een door het college in het belang van de voorkoming van gevaar, schade of overlast aangewezen plaats.
2. Het is verboden consumentenvuurwerk op een openbare plaats te gebruiken als dat gevaar, schade of overlast kan veroorzaken.
3. De in het eerste en tweede lid gestelde verboden zijn niet van toepassing op situaties waarin wordt voorzien door artikel 429, aanhef en onder 1, van het Wetboek van Strafrecht.

Artikel 2:37c Carbidschieten

1. Het is verboden acetyleengas afkomstig van een reactie tussen calciumacetylide (carbid) en water, of een gasmengsel met vergelijkbare eigenschappen op explosieve wijze te verbranden.
2. Het verbod in het eerste lid geldt niet buiten bebouwde kom van 31 december 10:00 uur tot 1 januari 02:00 uur van het daaropvolgende jaar.
3. Het college kan nadere regels stellen over het bepaalde in het tweede lid.
4. Het verbod is niet van toepassing op situaties waarin wordt voorzien door de wet milieubeheer, de Wet wapens en munitie of het Wetboek van Strafrecht.

Afdeling 9 Drugsoverlast

Artikel 2:38 Drugshandel op straat

Onverminderd het bepaalde in de Opiumwet is het verboden zich op een openbare plaats op te houden met het kennelijke doel om, al dan niet tegen betaling, middelen als bedoeld in de artikelen 2 en 3 van de Opiumwet, of daarop gelijkende waar, af te leveren, aan te bieden of te verwerven, daarbij behulpzaam te zijn of daarin te bemiddelen.

Artikel 2:38a Openlijk drugsgebruik

Het is verboden op of aan de weg, op een andere openbare plaats of in een voor publiek toegankelijk gebouw middelen als bedoeld in de artikelen 2 of 3 van de Opiumwet of daarop gelijkende waar te gebruiken, toe te dienen, dan wel voorbereidingen daartoe te verrichten of ten behoeve van dat gebruik voorwerpen en/of stoffen voorhanden te hebben.

Artikel 2:38b Weggooien van spuiten

Het is verboden injectiespuiten of onderdelen daarvan, zoals naalden, reservoirs, zuigers en dergelijke op of aan de openbare weg, op voor het publiek toegankelijke plaatsen dan wel in afvalbakken achter te laten.

Afdeling 10 Bijzondere bevoegdheden van de burgemeester

Artikel 2:39 Bestuurlijke ophouding

De burgemeester kan overeenkomstig artikel 154a van de Gemeentewet besluiten tot het tijdelijk doen ophouden van door hem aangewezen groepen van personen op een door hem aangewezen plaats als deze personen het bepaalde in **artikel 2:1, 2:3, 2:4, 2:7, 2:29, 2:30, 2:31, 2:32 of 5:23** groepsgewijs niet naleven.

Artikel 2:40 Veiligheidsrisicogebieden
De burgemeester kan overeenkomstig artikel 151b van de Gemeentewet bij verstoring van de openbare orde door de aanwezigheid van wapens, dan wel bij ernstige vrees voor het ontstaan daarvan, een gebied, met inbegrip van de daarin gelegen voor het publiek openstaande gebouwen en daarbij behorende erven, aanwijzen als veiligheidsrisicogebied.

Artikel 2:41 Cameratoezicht op openbare plaatsen
1. De burgemeester kan overeenkomstig artikel 151c van de Gemeentewet besluiten tot plaatsing van camera's voor een bepaalde duur ten behoeve van het toezicht op een openbare plaats.
2. De burgemeester heeft die bevoegdheid eveneens ten aanzien van de volgende andere plaatsen:
   a. parkeerterreinen, en;
   b. speelplekken

   die niet onder de definitie van openbare plaats uit de Wet openbare manifestaties vallen.

Hoofdstuk 3. Seksinrichtingen, sekswinkels, straatprostitutie e.d.

Afdeling 1. Definities

Artikel 3:1 Definities
In dit hoofdstuk wordt verstaan onder:
a. **prostitutie**: het zich beschikbaar stellen tot het verrichten van seksuele handelingen met een ander tegen vergoeding;
b. **prostituee**: degene die zich beschikbaar stelt tot het verrichten van seksuele handelingen met een ander tegen vergoeding;
c. **seksinrichting**: de voor het publiek toegankelijke, besloten ruimte waarin bedrijfsmatig of in een omvang alsof zij bedrijfsmatig was seksuele handelingen worden verricht, of vertoningen van erotisch-pornografische aard plaatsvinden. Onder een seksinrichting worden in elk geval verstaan: een seksbioscoop, seksautomatenhal, sekstheater, een parenclub of een prostitutiebedrijf waaronder tevens begrepen een erotische-massagesalon, al dan niet in combinatie met elkaar;
d. **escortbedrijf**: de natuurlijke persoon, groep van personen of rechtspersoon die bedrijfsmatig of in een omvang alsof zij bedrijfsmatig was prostitutie aanbiedt die op een andere plaats dan in de bedrijfsruimte wordt uitgeoefend;
e. **sekswinkel**: de voor het publiek toegankelijke, besloten ruimte waarin hoofdzakelijk goederen van erotisch-pornografische aard aan particulieren plegen te worden verkocht of verhuurd;
f. **exploitant**: de natuurlijke persoon of personen of rechtspersoon of rechtspersonen die een seksinrichting of escortbedrijf exploiteert en de tot vertegenwoordiging van die rechtspersoon of rechtspersonen bevoegde natuurlijke persoon of personen;
g. **beheerder**: de natuurlijke persoon of personen die de onmiddellijke feitelijke leiding uitoefent in een seksinrichting of escortbedrijf;
h. **bevoegd bestuursorgaan**: in dit hoofdstuk wordt verstaan onder bevoegd bestuursorgaan: het college of, voor zover het betreft voor het publiek openstaande gebouwen en daarbij behorende erven als bedoeld in artikel 174 van de Gemeentewet, de burgemeester.
i. **bezoeker**: degene die aanwezig is in een seksinrichting, met uitzondering van:
   a. de exploitant;
   b. de beheerder;

c. de prostituee;
d. het personeel dat in de seksinrichting werkzaam is;
e. toezichthouders die zijn aangewezen op grond van **artikel 6.2;**
f. andere personen wier aanwezigheid in de seksinrichting wegens dringende redenen noodzakelijk is;

j. **lokaal maximumstelsel**: maximaal 1 seksinrichting binnen het grondgebied van de gemeente Roerdalen;
k. **regionaal maximumstelsel**: het maximum aantal seksinrichtingen zoals dat door het regionaal college Limburg-Noord is vastgesteld.

Artikel 3:2 Nadere regels
Met het oog op de in **artikel 3:13** genoemde belangen, kan het college en in het voorkomende geval de burgemeester over de uitoefening van de bevoegdheden in dit hoofdstuk nadere regels vaststellen.

Afdeling 2. Seksinrichtingen, straatprostitutie, sekswinkels en dergelijke

Artikel 3:3 Seksinrichtingen
1. Het is verboden een seksinrichting of escortbedrijf te exploiteren of te wijzigen zonder vergunning
van het bevoegd bestuursorgaan.
2. In de aanvraag om vergunning wordt gebruik gemaakt van het door het bevoegde bestuursorgaan
vastgestelde formulier.
3. In de aanvraag om vergunning en in de vergunning worden in ieder geval vermeld:
   a. de persoonsgegevens van de exploitant;
   b. de persoonsgegevens van de beheerder;
   c. de aard van de seksinrichting of het escortbedrijf;
   d. een bewijs van inschrijving in het Handelsregister van de Kamer van Koophandel.
4. Op de vergunning is paragraaf 4.1.3.3 van de Algemene wet bestuursrecht (positieve fictieve beschikking bij niet tijdig beslissen) niet van toepassing.

Artikel 3:4 Gedragseisen exploitant en beheerder
1. De exploitant of de beheerder:
   a. staat niet onder curatele en is niet ontzet uit de ouderlijke macht of de voogdij;
   b. is niet in enig opzicht van slecht levensgedrag; en
   c. heeft de leeftijd van eenentwintig jaar bereikt.
2. Naast de gestelde eisen in het eerste lid, is de exploitant of de beheerder niet:
   a. met toepassing van de artikel 37 van het Wetboek van Strafrecht in een psychiatrisch ziekenhuis geplaatst of met toepassing van artikel 37a van het Wetboek van Strafrecht ter beschikking gesteld;
   b. binnen de laatste vijf jaar onherroepelijk veroordeeld tot een onvoorwaardelijke vrijheidsstraf van zes maanden of meer door de rechter in Nederland, de Nederlandse Antillen of Aruba, dan wel door een andere rechter wegens een misdrijf waarvoor naar Nederlands recht een bevel tot voorlopige hechtenis ingevolge artikel 67, eerste lid van het Wetboek van Strafvordering is toegelaten;
   c. binnen de laatste vijf jaar bij tenminste twee rechterlijke uitspraken onherroepelijk veroordeeld tot een onvoorwaardelijke geldboete van 500 euro of meer of tot een andere hoofdstraf als bedoeld in artikel 9, eerste lid, onder a van het Wetboek van Strafrecht, wegens dan wel mede wegens overtreding van:

- bepalingen gesteld bij of krachtens de Alcoholwet, de Opiumwet, de Vreemdelingenwet en de Wet arbeid vreemdelingen;
- de artikelen 137c tot en met 137g, 140, 240b, 242 tot en met 249, 252, 250a (oud), 273a, 300 tot en met 303, 416, 417, 417bis, 426, 429quater en 453 van het Wetboek van Strafrecht;
- de artikelen 8 en 162, derde lid, alsmede artikel 6 juncto artikel 8 of juncto artikel 163 van de Wegenverkeerswet 1994;
- de artikelen 1, onder a, b en d, 13, 14, 27 en 30b van de Wet op de kansspelen;
- de artikelen 2 en 3 van de Wet op de weerkorpsen;
- de artikelen 54 en 55 van de Wet wapens en munitie.

3. Met een veroordeling als bedoeld in het tweede lid wordt gelijk gesteld:
   a. vrijwillige betaling van een geldsom als bedoeld in artikel 74, tweede lid onder a van het Wetboek van Strafrecht of artikel 76, tweede lid van de Algemene wet inzake rijksbelastingen, tenzij de geldsom minder dan 375 euro bedraagt;
   b. een bevel tot tenuitvoerlegging van een voorwaardelijke straf.
4. De periode van vijf jaar, genoemd in het tweede lid, wordt:
   a. bij de weigering van een vergunning teruggerekend vanaf de datum van beslissing op de aanvraag van de vergunning;
   b. bij de intrekking van een vergunning teruggerekend vanaf de datum van de intrekking van deze vergunning.
5. De exploitant of de beheerder is binnen de laatste vijf jaar geen exploitant of beheerder geweest van een seksinrichting of escortbedrijf die voor ten minste een maand door het bevoegde bestuursorgaan is gesloten, of waarvan de vergunning bedoeld in **artikel 3:3, eerste lid**, is ingetrokken, tenzij aannemelijk is dat hem ter zake geen verwijt treft.

Artikel 3:5 Sluitingstijden

1. Het is verboden een seksinrichting voor bezoekers geopend te hebben en daarin bezoekers toe te laten of te laten verblijven tussen 04.00 uur en 12.00 uur.
2. Het bevoegd orgaan kan voor een afzonderlijke seksinrichting andere sluitingstijden vaststellen.
3. Het is bezoekers van een seksinrichting verboden zich daarin te bevinden gedurende de tijd dat die seksinrichting krachtens deze Afdeling gesloten dient te zijn.
4. Dit artikel is niet van toepassing op situaties waarin wordt voorzien door de op de Wet milieubeheer gebaseerde voorschriften.

Artikel 3:6 Tijdelijke afwijking sluitingstijden en(tijdelijke) sluiting

1. Met het oog op de openbare orde en de weigeringsgronden voor de vergunning, of in geval van strijdigheid met de bepalingen in dit hoofdstuk kan het bevoegd bestuursorgaan:
   a. tijdelijk andere dan de krachtens deze Afdeling geldende sluitingsuren vaststellen;
   b. van een afzonderlijke seksinrichting al dan niet tijdelijk de gedeeltelijke of algehele sluiting bevelen.
2. Onverminderd het bepaalde in artikel 3:41 van de Algemene wet bestuursrecht, maakt het bevoegd bestuursorgaan het in het eerste lid bekend op de wijze als bedoeld in artikel 3:42 Algemene wet bestuursrecht.

Artikel 3:7 Intrekking vergunning

Met het oog op de in **artikel 3:13 tweede lid**, genoemde belangen of in geval van strijdigheid met de bepalingen in dit hoofdstuk kan het bevoegd bestuursorgaan de op basis van **artikel 3:3** verleende vergunning voor een seksinrichting intrekken.

Artikel 3:8 Aanwezigheid van en toezicht door exploitant en beheerder

1. Het is verboden een seksinrichting voor bezoekers geopend te hebben, zonder dat de exploitant of beheerder in de seksinrichting aanwezig is.
2. De exploitant en de beheerder dient er voortdurend op toe te zien dat in de seksinrichting:
   a. geen strafbare feiten plaatsvinden, waaronder in ieder geval de feiten genoemd in de titels XIV (misdrijven tegen de zeden), XVIII (misdrijven tegen de persoonlijke vrijheid), XX (mishandeling), XXII (diefstal) en XXX (heling) van het Tweede Boek van het Wetboek van Strafrecht, in de Opiumwet en in de Wet wapens en munitie; en
   b. geen prostitutie wordt uitgeoefend door personen in strijd met het bij of krachtens de Wet arbeid vreemdelingen of de Vreemdelingenwet bepaalde.

Artikel 3:8a Leeftijd en verblijfstitel prostitué(e)s; verbod werken voor onvergunde seksinrichting

1. Prostitutie vindt uitsluitend plaats door een prostitué(e) die de leeftijd van 21 jaar heeft bereikt.
2. Het is een exploitant verboden een prostitué(e) voor of bij zich te laten werken die:
   a. nog niet de leeftijd van 21 jaar heeft bereikt;
   b. in Nederland verblijft of werkt in strijd met het bepaalde bij of krachtens de Vreemdelingenwet 2000.
3. Het is een prostitué(e) verboden:
   a. te handelen in strijd met het eerste lid;
   b. werkzaam te zijn voor of bij een exploitant aan wie geen vergunning voor een seksinrichting is verleend.
4. De verbodsbepaling bedoeld in het derde lid, onder a, is niet van toepassing ten aanzien van personen die op het tijdstip van inwerkingtreding van deze verordening aantoonbaar werkzaam zijn als prostituee voor of bij een prostitutiebedrijf.

Artikel 3:8b Verbodsbepaling klanten

1. Het is een klant verboden seksuele handelingen te verrichten met een prostitué(e) van wie hij weet of redelijkerwijs moet vermoeden dat hij/zij werkzaam is voor of bij een exploitant aan wie geen vergunning voor een seksinrichting is verleend.
2. Het is verboden op of aan de weg of op of aan een andere openbare plaats gebruik te maken van diensten van een prostitué(e).

Artikel 3:9 Straatprostitutie

1. Het is verboden, door handelingen, houding, woord, gebaar of op andere wijze, passanten tot prostitutie te bewegen, uit te nodigen dan wel aan te lokken:
   a. op of aan andere dan door het college aangewezen wegen of gebieden;
   b. gedurende andere dan door het college vastgestelde tijden.

2. Met het oog op de naleving van het in het eerste lid gestelde verbod, kan door politieambtenaren het bevel worden gegeven zich onmiddellijk in een bepaalde richting te verwijderen.

3. Met het oog op de openbare orde en de belangen als neergelegd in de weigeringsgronden van de vergunning, kan door politieambtenaren aan personen die zich bevinden op de wegen en tijden bedoeld in het eerste lid, het bevel worden gegeven zich onmiddellijk in een bepaalde richting te verwijderen.
4. De burgemeester kan met het oog op de openbare orde en de belangen als neergelegd in de weigeringsgronden van de vergunning, personen aan wie ten minste eenmaal een bevel is gegeven als bedoeld in het derde lid, verbieden zich gedurende bepaalde termijn, anders dan in een openbaar middel van vervoer, te bevinden op of aan de wegen en op de tijden bedoeld in het eerste lid.

5. De burgemeester beperkt het in het vierde lid genoemde verbod indien dat in verband met de persoonlijke omstandigheden van betrokkene noodzakelijk is.
6. Het is verboden zich te gedragen in strijd met een door de burgemeester opgelegd verbod als bedoeld in het vierde lid.

Artikel 3:10 Sekswinkels
Het is de rechthebbende op een onroerende zaak verboden daarin een sekswinkel te exploiteren in door het college in het belang van de openbare orde of de woon- en leefomgeving aangewezen gebieden of delen van de gemeente.

Artikel 3:11 Tentoonstellen, aanbieden en aanbrengen van erotisch-pornografische goederen, afbeeldingen en dergelijke
1. Het is de rechthebbende op een onroerende zaak verboden daarin of daarop goederen, opschriften, aankondigingen, gedrukte of geschreven stukken dan wel afbeeldingen van erotisch- pornografische aard openlijk ten toon te stellen, aan te bieden of aan te brengen:
   a. als het bevoegd bestuursorgaan aan de rechthebbende heeft bekendgemaakt dat de wijze van tentoonstellen, aanbieden of aanbrengen daarvan, de openbare orde of de woon- en leefomgeving in gevaar brengt;
   b. anders dan overeenkomstig de door het bevoegd bestuursorgaan in het belang van de openbare orde of de woon- en leefomgeving gestelde regels.
2. Het in het eerste lid gestelde verbod is niet van toepassing op het tentoonstellen, aanbieden of aanbrengen van goederen, opschriften, aankondigingen, gedrukte of geschreven stukken dan wel afbeeldingen, die dienen tot het openbaren van gedachten en gevoelens als bedoeld in artikel 7, eerste lid, van de Grondwet.

Afdeling 3. Beslissingstermijn en weigeringsgronden

Artikel 3:12 Beslissingstermijn
1. In afwijking van het bepaalde in **artikel 1:2**, beslist het bevoegd bestuursorgaan op de aanvraag om vergunning bedoeld in artikel **3:3, eerste lid**, binnen twaalf weken. Deze beslistermijn begint de dag na de ontvangst van de aanvraag.
2. Het bevoegd bestuursorgaan kan zijn besluit voor ten hoogste twaalf weken verdagen.

Artikel 3:13 Weigeringsgronden
1. De vergunning bedoeld in **artikel 3:3, eerste lid**, wordt geweigerd als:
   a. de exploitant of de beheerder niet voldoet aan de in **artikel 3:4** gestelde eisen;
   b. de vestiging of de exploitatie van de seksinrichting of het escortbedrijf in strijd is met een het omgevingsplan of een bekendgemaakte ontwerpwijziging daarvan of;
   c. er aanwijzingen zijn dat in de seksinrichting of het escortbedrijf personen werkzaam zijn of zullen zijn in strijd met artikel 273f van het Wetboek van Strafrecht of met het bij of krachtens de Wet arbeid vreemdelingen of de Vreemdelingenwet bepaalde.
2. Voor seksinrichtingen en escortbedrijven kan, onverminderd het bepaalde in **artikel 1:7,** de vergunning als bedoeld in **artikel 3:3, eerste lid,** worden geweigerd dan wel de aanwijzing of vaststelling bedoeld in **artikel 3:9, eerste lid,** achterwege gelaten, in het belang van:
   a. de openbare orde;
   b. het voorkomen of beperken van overlast;
   c. het woon- en leefklimaat;
   d. de veiligheid van personen of goederen;
   e. de verkeersveiligheid of verkeersvrijheid;
   f. de gezondheid of zedelijkheid;

g. de arbeidsomstandigheden van de prostituee;
h. bij strijdigheid met het regionale prostitutiebeleid.

3. Een vergunning als bedoeld in **artikel 3:3, eerste lid**, kan voorts worden geweigerd als bij vestiging of exploitatie het door de burgemeester vastgestelde lokale of regionale maximum van het aantal toegelaten seksinrichtingen wordt overschreden.
4. Een vergunning als bedoeld in **artikel 3:3, eerste lid**, kan voorts worden geweigerd in het geval en onder de voorwaarden, bedoeld in artikel 3 van de Wet bevordering integriteitsbeoordelingen door het openbaar bestuur.
5. Voordat toepassing wordt gegeven aan het vierde lid, kan het Bureau bevordering integriteitsbeoordelingen door het openbaar bestuur, om een advies als bedoeld in artikel 9 van die wet worden gevraagd.

Afdeling 4. Beëindiging exploitatie; wijziging beheer

Artikel 3:14 Beëindiging exploitatie

1. De vergunning vervalt zodra de ingevolge **artikel 3:3** op de vergunning vermelde exploitant, de exploitatie van de seksinrichting of het escortbedrijf feitelijk heeft beëindigd.
2. Binnen één week na de feitelijke beëindiging van de exploitatie, meldt de exploitant dit schriftelijk kennis aan het bevoegd bestuursorgaan.

Artikel 3:15 Wijziging beheer

1. Als de beheerder het beheer in de .seksinrichting of het escortbedrijf feitelijk heeft beëindigd, meldt de exploitant dit schriftelijk aan het bevoegd bestuursorgaan.
2. Het beheer kan worden uitgeoefend door een nieuwe beheerder, indien het bevoegd bestuursorgaan op aanvraag van de exploitant heeft besloten de verleende vergunning overeenkomstig de wijziging in het beheer te wijzigen. Het bepaalde in **artikel 3:13, eerste lid, aanhef en onder a en b**, is van overeenkomstige toepassing.
3. In afwachting van het besluit bedoeld in het tweede lid, kan het beheer worden uitgeoefend door een nieuwe beheerder zodra de exploitant een aanvraag als bedoeld in het tweede lid heeft ingediend, totdat over de aanvraag is besloten.

Afdeling 5. Overgangsbepaling

Artikel 3:16 Overgangsbepaling

1. Op het exploiteren van een bestaande seksinrichting of escortbedrijf is het gestelde in **artikel 3:3, eerste lid**, niet van toepassing:
   a. gedurende 8 weken na het in werking treden daarvan;
   b. na afloop van de onder a gestelde termijn, indien de exploitant binnen deze termijn een aanvraag om vergunning als bedoeld in **artikel 3:3, eerste lid**, heeft ingediend, totdat op die aanvraag door het bevoegd bestuursorgaan een besluit is genomen.

2. Gedurende de periode bedoeld in het eerste lid, kan het bevoegd bestuursorgaan met het oog op de in **artikel 3:13, tweede lid**, genoemde belangen de exploitant aanschrijven tot het treffen van in die aanschrijving vermelde voorzieningen.

Hoofdstuk 4. Bescherming van het milieu en het natuurschoon en zorg voor het uiterlijk aanzien van de gemeente

Afdeling 1. Voorkomen of beperken van geluidhinder en hinder door verlichting

Artikel 4:1 Definities

In deze afdeling wordt verstaan onder:

a. **Activiteitenbesluit milieubeheer:** Activiteitenbesluit milieubeheer, zoals dat besluit luidde direct voorafgaand aan de inwerkingtreding van de Omgevingswet;
b. **collectieve festiviteit**: festiviteit die niet specifiek aan één of een klein aantal inrichtingen is verbonden;
c. **gevoelige gebouwen**: hetgeen daaronder wordt verstaan in artikel 1.1 van het Activiteitenbesluit milieubeheer.
d. **gevoelige terreinen**: hetgeen daaronder wordt verstaan in artikel 1.1 van het Activiteitenbesluit milieubeheer.
e. **houder van een inrichting**: degene die als eigenaar, bedrijfsleider, beheerder of anderszins een inrichting drijft;
f. **incidentele festiviteit**: festiviteit of activiteit die gebonden is aan één of een klein aantal inrichtingen;
g. **inrichting:** hetgeen daaronder wordt verstaan in artikel 1.1 van de Wet milieubeheer, zoals die wet luidde direct voorafgaand aan de inwerkingtreding van de Omgevingswet, met dien verstande dat de artikelen 4:2 tot en met 4:5 uitsluitend van toepassing zijn op inrichtingen type A of type B als bedoeld in het Activiteitenbesluit milieubeheer.
h. **onversterkte muziek**: muziek die niet elektronisch is versterkt.

Artikel 4:2 Aanwijzing collectieve festiviteiten

1. De geluidsnormen als bedoeld in de artikelen 2.17, 2.17a, 2.19a en 2.20 van het Activiteitenbesluit milieubeheer en **artikel 4:4** gelden niet voor de volgende collectieve festiviteiten gedurende de daarbij aan te wijzen dagen of dagdelen:
   a. carnaval vanaf carnavalszaterdag 16:00 uur tot carnavals dinsdag 24:00 uur;
   b. Koningsnacht en Koningsdag vanaf 26 april 20.00 uur tot 27 april 02.00 uur en van 09.00 uur tot 24.00 uur;
   c. oudejaarsavond vanaf 31 december 20.00 uur tot 1 januari 02.00 uur;
   d. kermis vanaf kermiszaterdag 16:00 uur tot kermisdinsdag 02:00 uur voor elke kern afzonderlijk;
   e. jaarmarkt vanaf 10:00 tot 02:00 uur voor elke kern afzonderlijk.
2. De voorwaarden met betrekking tot de verlichting ten behoeve van sportbeoefening in de buitenlucht als bedoeld in artikel 3.148, eerste lid, van het Activiteitenbesluit milieubeheer gelden niet voor door het college per kalenderjaar aan te wijzen collectieve festiviteiten gedurende de daarbij aan te wijzen dagen of dagdelen.
3. Als een collectieve festiviteit redelijkerwijs niet te voorzien was, kan het college een festiviteit onmiddellijk als collectieve festiviteit als bedoeld in het eerste lid aanwijzen.
4. Op de dagen bedoeld in het eerste lid, wordt het ten gehore brengen van extra muziek – hoger dan de geluidsnorm, bedoeld in de artikelen 2.17, 2.17a, 2.19, 2.19a en 2.20 van het Activiteitenbesluit milieubeheer en **artikel 4:4** uiterlijk om 01:30 uur beëindigd. Deze verplichting is niet van toepassing op inrichtingen waarvoor tijdens de collectieve festiviteit een ruimere sluitingstijd geldt. In die gevallen moet het ten gehore brengen van extra muziek hoger dan de genoemde geluidsnormen, om 02:00 uur worden beëindigd.
5. Bij het ten gehore brengen van muziekgeluid blijven ramen en deuren gesloten, behalve voor het onmiddellijk doorlaten van personen of goederen.

6. Het equivalente geluidsniveau LAeq veroorzaakt door de inrichting, bedraagt niet meer dan 70 dB(A), gemeten op de gevel van gevoelige gebouwen op een hoogte van 1,5 meter.
7. De geluidsnorm als bedoeld in het zesde lid, is inclusief onversterkte muziek en exclusief 10 dB(A) toeslag vanwege muziekcorrectie. Tevens wordt de bedrijfsduurcorrectie buiten beschouwing gelaten.
8. De geluidsnorm, bedoeld in het zesde lid geldt voor het bebouwde gedeelte van de inrichting en niet voor de buitenruimte.

Artikel 4:3 Melding incidentele festiviteiten

1. Het is een inrichting toegestaan op maximaal 12 dagen of dagdelen per kalenderjaar incidentele festiviteiten te houden waarbij de geluidsnormen, bedoeld in de artikelen 2.17, 2.17a, 2.19, 2.19a en 2.20 van het Activiteitenbesluit milieubeheer en **artikel 4:4** niet van toepassing zijn, mits de houder van de inrichting dit ten minste één week voor de aanvang van de festiviteit schriftelijk heeft gemeld bij het college.
2. Het is een inrichting toegestaan om tijdens maximaal 12 dagen of dagdelen per kalenderjaar in verband met de viering van incidentele festiviteiten de verlichting langer aan te houden ten behoeve van sportactiviteiten waarbij artikel 3.148, eerste lid van het Activiteitenbesluit milieubeheer niet van toepassing is, mits de houder van de inrichting dit ten minste één week voor de aanvang van de festiviteit schriftelijk heeft gemeld bij het college.
3. Het college stelt een formulier vast voor het doen van de melding.
4. De melding is gedaan als het formulier, volledig en naar waarheid ingevuld, op tijd is ingeleverd op de plaats op dat formulier vermeld.
5. De melding wordt tevens geacht te zijn gedaan als het college op verzoek van de houder van een inrichting een incidentele festiviteit, die redelijkerwijs niet te voorzien was, onmiddellijk toestaat.
6. Het equivalente geluidsniveau LAeq veroorzaakt door de inrichting bedraagt niet meer dan 70 dB(A), gemeten op de gevel van gevoelige gebouwen op een hoogte van 1,5 meter.
7. De geluidsnorm als bedoeld in het zesde lid, is inclusief onversterkte muziek en exclusief 10 dB(A)toeslag vanwege muziekcorrectie. Tevens wordt de bedrijfsduurcorrectie buiten beschouwing gelaten.
8. De geluidsnorm, bedoeld in het zesde lid, geldt voor het bebouwde gedeelte van de inrichting en niet voor de buitenruimte.
9. Bij het ten gehore brengen van muziekgeluid blijven ramen en deuren gesloten, behalve voor het onmiddellijk doorlaten van personen of goederen.
10. Op de dagen, bedoeld in het eerste lid, wordt het ten gehore brengen van extra muziek hoger dan de geluidsnorm, bedoeld in de artikelen 2.17, 2.17a, 2.19 2.19a en 2.20 van het Activiteitenbesluit milieubeheer en **artikel 4:4** uiterlijk om 01.30 uur beëindigd. Deze verplichting is niet van toepassing op inrichtingen waarvoor tijdens de incidentele festiviteit een ruimere sluitingstijd geldt. In die gevallen moet het ten gehore brengen van extra muziek hoger dan de genoemde geluidsnormen, om 02:00 uur worden beëindigd.
11. Het college kan nadere regels en voorschriften vaststellen voor een incidentele festiviteit.

Artikel 4:4 Onversterkte muziek

1. Bij het ten gehore brengen van onversterkte muziek als bedoeld in artikel 2.18, eerste lid, onder f en vijfde lid van het Activiteitenbesluit milieubeheer binnen inrichtingen is de in het tweede lid opgenomen tabel van toepassing, met dien verstande dat:
   a. de in de tabel aangegeven waarden binnen in- of aanpandige gevoelige gebouwen niet gelden als de gebruiker van deze gevoelige gebouwen geen toestemming geeft voor het in redelijkheid uitvoeren of laten uitvoeren van geluidsmetingen;
   b. de in de tabel aangegeven waarden op de gevel ook gelden bij gevoelige terreinen op de grens van het terrein;

c. de waarden in in- en aanpandige gevoelige gebouwen, als het woningen betreft, gelden in geluidsgevoelige ruimten als bedoeld in artikel 1 van de Wet geluidhinder en verblijfsruimten als bedoeld in artikel 1.1, onder d, van het Besluit Geluidhinder, zoals die wet en dat besluit luidden direct voorafgaand aan de inwerkingtreding van de Omgevingswet;
d. bij het bepalen van de geluidsniveaus als vermeld in de tabel geen bedrijfsduurcorrectie wordt toegepast.

2. Tabel

	7.00-10.00 uur	**10.00-23.00 uur**	**23.00-7.00 uur**
LAr.LT op de gevel van gevoelige gebouwen	50 dB(A)	n.v.t.	40 dB(A)
LAr.LT in in- en aanpandige gevoelige gebouwen	35 dB(A)	n.v.t	25 dB(A)
LAmax op de gevel van gevoelige gebouwen	70 dB(A)	n.v.t.	60 dB(A)
LAmax in in- en aanpandige gevoelige gebouwen	55 dB(A)	n.v.t.	45 dB(A)

3. Als versterkte elementen worden gecombineerd met onversterkte elementen, wordt het hele samenspel beschouwd als versterkte muziek en is dit artikel niet van toepassing.
4. Het eerste lid is niet van toepassing op collectieve en incidentele festiviteiten als bedoeld in de **artikelen 4:2 of artikel 4:3.**

Artikel 4:5 Overige geluidhinder

1. Het is verboden buiten een inrichting op een zodanige wijze toestellen of geluidsapparaten in werking te hebben of handelingen te verrichten of na te laten zodat voor een omwonende of voor de omgeving geluidhinder wordt veroorzaakt.
2. Het college kan ontheffing verlenen van het verbod.
3. Het verbod is niet van toepassing op situaties waarin wordt voorzien bij of krachtens de Omgevingswet, de Zondagswet, de Wet openbare manifestaties, het Vuurwerkbesluit of de provinciale omgevingsverordening.

Afdeling 2. Bodem-, weg- en milieuverontreiniging

Artikel 4:6 Verontreiniging bij werkzaamheden op de weg

1. Indien bij het laden of lossen of vervoeren van stoffen of voorwerpen dan wel bij andere werkzaamheden de weg wordt verontreinigd, is degene die genoemde werkzaamheden verricht, alsmede, indien deze in opdracht handelt, zijn opdrachtgever verplicht:
   a. indien de verontreiniging gevaar voor de veiligheid van het verkeer of voor beschadiging van het wegdek oplevert, de weg onmiddellijk na het ontstaan van de verontreiniging te reinigen of te doen reinigen;
   b. indien de verontreiniging geen gevaar voor de veiligheid van het verkeer of voor beschadiging van het wegdek oplevert, de weg onmiddellijk na de beëindiging van de werkzaamheden of, indien deze langer dan een dag duren, elke dag onmiddellijk na beëindiging van de werkzaamheden op die dag; te reinigen of te doen reinigen.

2. Het in het eerste lid gestelde verbod geldt niet voor zover de Wet beheer rijkswaterstaatswerken of de Omgevingsverordening Limburg van toepassing is.

Artikel 4:7 Natuurlijke behoefte doen
Het is voor personen verboden binnen de bebouwde kom op een openbare plaats zijn of haar natuurlijke behoefte te doen buiten daarvoor bestemde plaatsen.

Artikel 4:8 Toestand van sloten en andere wateren en niet openbare riolen en putten buiten gebouwen
Sloten en andere wateren en niet openbare riolen en putten buiten gebouwen mogen zich niet bevinden in een toestand die gevaar oplevert voor de veiligheid, nadeel voor de gezondheid of hinder voor de gebruikers van de gebouwen of voor anderen.

Afdeling 3. Het bewaren van houtopstanden

Artikel 4:9 Definities
1. In deze afdeling wordt verstaan onder:
   a. **houtopstand**: hakhout, een houtwal, of één of meer bomen;
   b. **hakhout**; één of meer bomen, die na te zijn geveld, opnieuw op de stronk uitlopen;
   c. **bomenlijst**: een door het bevoegd gezag vastgestelde lijst met houtopstanden, die zonder omgevingsvergunning niet mogen worden geveld.
2. In deze afdeling wordt onder vellen mede verstaan: rooien, met inbegrip van verplanten, zowel boven- als ondergronds, die de dood of ernstige beschadiging of ontsiering van de houtopstand ten gevolge kunnen hebben.

Artikel 4:10 Omgevingsvergunning voor het vellen van houtopstanden
1. Het is verboden zonder omgevingsvergunning van het bevoegd gezag een houtopstand, die staat vermeld op een door het bevoegd gezag vastgestelde bomenlijst te vellen of te doen vellen.
2. De vergunning kan worden geweigerd op grond van:
   a. de natuur- en ecologische waarde van de houtopstand;
   b. de cultuurhistorische waarde van de houtopstand;
   c. de landschappelijke waarde van de houtopstand;
   d. de waarde van de houtopstand voor stads- en dorpsschoon;
   e. de waarde voor de leefbaarheid van de houtopstand.
3. Het bevoegd gezag kan een herplantplicht opleggen onder nader te stellen voorschriften.
4. Het in het eerste lid gestelde verbod geldt verder niet voor:
   a. houtopstand die moet worden geveld krachtens de Plantenziektewet of krachtens een aanschrijving op last van het college;
   b. het periodiek vellen van hakhout ter uitvoering van het reguliere onderhoud;
   c. houtopstand ten aanzien waarvan bij het omgevingsplan is bepaald,
   dat het verboden is deze te vellen zonder omgevingsvergunning van het bevoegd gezag op grond
   van artikel 5.1, lid 1 onder a van de Omgevingswet.

Artikel 4:11 Vervaltermijn omgevingsvergunning
Een omgevingsvergunning voor zover deze betrekking heeft op het vellen of doen vellen van een houtopstand als bedoeld in deze afdeling vervalt, indien daarvan niet binnen één jaar na het onherroepelijk worden van de vergunning gebruik is gemaakt. In het geval het een omgevingsvergunning voor meer dan één boom betreft is de omgevingsvergunning voor alle bomen, geveld of niet slechts voor één jaar geldig.

Artikel 4:12 Bijzondere omgevingsvergunningvoorschriften

1. Tot de aan de omgevingsvergunning te verbinden voorschriften kunnen behoren aanwijzingen ter bescherming van in en rond de houtopstand voorkomende flora en fauna, met name het niet uitvoeren van kapwerkzaamheden in het broedseizoen.
2. Een omgevingsvergunning wordt verleend onder de standaardvoorwaarde van feitelijk niet-gebruik
   tot het moment dat:
   a. de bezwaartermijn voor derden is verstreken zonder dat bezwaar is ingediend, dan wel op bezwaar is beslist;
   b. beslist is op een verzoek om een voorlopige voorziening gedurende de bezwaartermijn.

Afdeling 4. Maatregelen tegen ontsiering en stankoverlast

Artikel 4:13 Opslag voertuigen, vaartuigen, mest, afvalstoffen en dergelijke

1. Het is verboden buiten een inrichting in de zin van de Wet milieubeheer, zoals die wet luidde direct voorafgaand aan de inwerkingtreding van de Omgevingswet, in de openlucht en buiten de weg gelegen in het belang van het uiterlijk aanzien van de gemeente, ter voorkoming of beëindiging van overlast dan wel het voorkomen van schade aan de openbare gezondheid, de volgende voorwerpen of stoffen op te slaan, te plaatsen of aanwezig te hebben:
   a. op een door het college aangewezen plaats:
      - onbruikbare of aan hun oorspronkelijke bestemming onttrokken voer- of vaartuigen of onderdelen daarvan;
      - bromfietsen en motorvoertuigen of onderdelen daarvan;
      - kampeermiddelen als bedoeld in **artikel 4:16** of onderdelen daarvan, als het plaatsen of aanwezig hebben daarvan geschiedt voor verkoop of verhuur dan wel anderszins voor een commercieel doel;
      - mestopslag, gierkelder of andere verzamelplaatsen van vuil, een verzameling ingekuild gras, loof of pulp of ingekuilde landbouwproducten, afbraakmaterialen, en oude metalen.
   b. landbouwplastic op te slaan, te plaatsen dan wel aanwezig te hebben op alle percelen met een agrarische bestemming, zowel binnen als buiten de bebouwde kom.
2. Het college kan bij de aanwijzing zoals bedoeld in het eerste lid, onderdeel a nadere regels stellen.
3. Het college stelt in nadere regels vast in welke gevallen het verbod in het eerste lid, onderdeel b niet van toepassing is (**zie bijlage, 'Nadere regels landbouwplastic'**).
4. Dit artikel is niet van toepassing op situaties waarin wordt voorzien bij of krachtens de Omgevingswet of de provinciale omgevingsverordening.

Artikel 4:14 Verbod reclame en nadere regels

1. Het is verboden reclame te maken.
2. Het college stelt in nadere regels vast in welke gevallen het verbod in het eerste lid van dit artikel niet van toepassing is (**zie bijlage, 'Nadere regels reclame')**.
3. Het verbod is eveneens niet van toepassing in gevallen waarin een omgevingsvergunning is verleend en het gevaar en de hinder zijn betrokken bij de afweging.

Afdeling 5. Bescherming van paddenstoelen

Artikel 4:15 Bescherming paddenstoelen

1. Ter bescherming van het natuur-, landschap- of dorpsschoon, is het verboden paddenstoelen te plukken of bij zich te hebben in het Nationaal Park de Meinweg.
2. Het verbod geldt niet:
   a. ten aanzien van door of met toestemming van de rechthebbende ter plaatse verkregen dan wel elders afkomstige paddenstoelen;
   b. als de in dit artikel bedoelde handelingen worden verricht in het kader van normale onderhoudswerkzaamheden.

Afdeling 6. Kamperen buiten kampeerterreinen

Artikel 4:16 Definities

In deze afdeling wordt onder kampeermiddel verstaan een niet-grondgebonden onderkomen of voertuig, dat bestemd of opgericht is dan wel gebruikt wordt of kan worden gebruikt voor recreatief nachtverblijf.

Artikel 4:17 Recreatief nachtverblijf buiten kampeerterreinen

1. Het is verboden ten behoeve van recreatief nachtverblijf kampeermiddelen te plaatsen of geplaatst te houden buiten een kampeerterrein dat zo in het omgevingsplan is bestemd of mede bestemd.
2. Het verbod geldt niet voor het plaatsen van kampeermiddelen voor eigen recreatief gebruik voor maximaal 2 aaneengesloten weken op het achtererf van een woonlocatie door de rechthebbende van de locatie.

Hoofdstuk 5. Andere onderwerpen betreffende de huishouding de gemeente

Afdeling 1. Parkeerexcessen

Artikel 5:1 Definities

Vervallen.

Artikel 5:2 Voertuigen van autobedrijf en dergelijke

1. Onder verhuren als bedoeld in dit artikel wordt mede verstaan:
   a. het gebruiken van een voertuig voor het geven van lessen; of
   b. het gebruiken van een voertuig voor het vervoeren van personen tegen betaling.
2. Tot de voertuigen als bedoeld in dit artikel worden niet gerekend:
   a. voertuigen waaraan herstel- of onderhoudswerkzaamheden worden verricht die in totaal niet meer dan een uur vergen, en dit gedurende de tijd die nodig is en gebruikt wordt voor deze werkzaamheden; of
   b. voertuigen voor persoonlijk gebruik van de in het derde lid bedoelde persoon.
3. Het is degene die er zijn bedrijf, nevenbedrijf dan wel een gewoonte van maakt voertuigen te stallen, te herstellen, te slopen, te verhuren of te verhandelen, verboden:
   a. drie of meer voertuigen die hem toebehoren of zijn toevertrouwd, op de weg te parkeren binnen een cirkel met een straal van 25 meter met als middelpunt een van deze voertuigen;
   b. de weg als werkplaats voor voertuigen te gebruiken.
4. Het college kan ontheffing van het verbod verlenen.
5. Op de ontheffing is paragraaf 4.1.3.3 van de Algemene wet bestuursrecht (positieve fictieve beschikking bij niet tijdig beslissen) niet van toepassing.

Artikel 5:3 Te koop aanbieden van voertuigen

1. Het is verboden op een door het college aangewezen weg een voertuig te parkeren met het kennelijke doel het te koop aan te bieden of te verhandelen.
2. Het college kan ontheffing van het verbod verlenen.
3. Op de ontheffing is paragraaf 4.1.3.3 van de Algemene wet bestuursrecht (positieve fictieve beschikking bij niet tijdig beslissen) niet van toepassing.

Artikel 5:4 Voertuigwrakken

1. Het is verboden een voertuig dat rij technisch in onvoldoende staat van onderhoud en tevens in een kennelijk verwaarloosde toestand verkeert op de weg te parkeren.

Artikel 5:5 Parkeren van reclamevoertuigen

Vervallen

Artikel 5:6 Kampeermiddelen en andere voertuigen

1. Het is verboden een voertuig dat voor recreatie of anderszins voor andere dan verkeersdoeleinden wordt gebruikt:
   a. langer dan op drie achtereenvolgende dagen op de weg te plaatsen of te hebben binnen de bebouwde kom.
   b. gedurende een periode langer dan 3 aaneengesloten dagen te parkeren op een plaats, zichtbaar vanaf de openbare weg. Na deze periode mag, gedurende een periode van één week, niet binnen een straal van 500 meter van voornoemde plek worden geparkeerd.
2. Het college kan ontheffing verlenen van het in het eerste lid gestelde verbod.
3. Het eerste lid is niet van toepassing op beperkingengebiedactiviteiten met betrekking tot een weg waarvoor regels zijn gesteld bij of krachtens de provinciale omgevingsverordening.
4. Op de aanvraag om een ontheffing is paragraaf 4.1.3.3 van de Algemene wet bestuursrecht (positieve fictieve beschikking bij niet tijdig beslissen) van toepassing.

Artikel 5:7 Grote voertuigen

1. Vanwege de schadelijke afbreuk aan het uiterlijk aanzien van de gemeente is het verboden een voertuig dat, inclusief van de lading, een lengte heeft van meer dan 6 meter of een hoogte van meer dan 2,4 meter, te parkeren op alle wegen of weggedeelten, gelegen binnen de bebouwde kom.
2. Het verbod is niet van toepassing op campers, kampeerauto's, caravans en kampeerwagens, voor zover deze voertuigen niet langer dan drie achtereenvolgende dagen op de weg worden geplaatst of gehouden.
3. Het college kan ontheffing verlenen van het verbod.

Artikel 5:8 Uitzicht belemmerende voertuigen

1. Het is verboden een voertuig dat, met inbegrip van lading, een lengte heeft van meer dan 6 meter of een hoogte van meer dan 2,4 meter, op de weg te parkeren bij een voor bewoning of ander dagelijks gebruik bestemd gebouw op zodanige wijze dat daardoor het uitzicht van bewoners of gebruikers vanuit dat gebouw op hinderlijke wijze wordt belemmerd of hun anderszins hinder of overlast wordt aangedaan.
2. Het verbod is niet van toepassing gedurende de tijd die nodig is en gebruikt wordt voor het uitvoeren van werkzaamheden waarvoor de aanwezigheid van het voertuig ter plaatse noodzakelijk is.

Artikel 5:9 Aantasting groenvoorzieningen door voertuigen

1. Het is verboden met een voertuig te rijden door een park of plantsoen of een van gemeentewege aangelegde beplanting of groenstrook, of het daarin te doen of te laten staan.
2. Dit verbod is niet van toepassing op:
   a. de weg;
   b. voertuigen die worden gebruikt voor werkzaamheden in opdracht van een bestuursorgaan of openbaar lichaam;
   c. voertuigen, waarmee standplaats wordt of is ingenomen op terreinen die voor dit doel zijn bestemd.
3. Het college kan ontheffing verlenen van het verbod.

Artikel 5:10 Overlast van fietsen of bromfietsen

Het college kan op de weg gelegen plaatsen aanwijzen waar het in het belang van het uiterlijk aanzien van de gemeente, ter voorkoming of opheffing van overlast, of ter voorkoming van schade aan de openbare gezondheid, verboden is fietsen of bromfietsen onbeheerd buiten de daarvoor bestemde ruimten of plaatsen te laten staan.

Afdeling 2. Collecteren

Artikel 5:11 Inzameling van geld of goederen of leden- of donateur werving

1. Het is verboden een openbare inzameling van geld of goederen te houden of daartoe een intekenlijst aan te bieden, dan wel in het openbaar leden of donateurs te werven als daarbij te kennen wordt gegeven of de indruk wordt gewekt dat de opbrengst geheel of ten dele voor een liefdadig of ideëel doel is bestemd.
2. Het college stelt in nadere regels vast in welke gevallen het verbod niet van toepassing is (**zie bijlage, 'Nadere regels collecteren en leden- of donateur wervingsacties'**).

Afdeling 3. Venten

Artikel 5:12 Definitie

1. In deze afdeling wordt onder venten verstaan: het in de uitoefening van de ambulante handel te koop aanbieden, verkopen of afleveren van goederen dan wel diensten aan te bieden op een openbare en in de open lucht gelegen plaats of aan huis.
2. Onder venten wordt niet verstaan:
   a. het aan huis afleveren van goederen in het kader van een winkel als bedoeld in artikel 1 van de Winkeltijdenwet;
   b. het te koop aanbieden, verkopen of afleveren van goederen dan wel het aanbieden van diensten op jaarmarkten en markten als bedoeld in artikel 160, eerste lid, onder h, van de Gemeentewet of op snuffelmarkten als bedoeld in **artikel 1:1, lid 16**;
   c. het te koop aanbieden, verkopen of afleveren van goederen dan wel het aanbieden van diensten op een standplaats als bedoeld in **artikel 5:14**.

Artikel 5:13 Ventverbod

1. Het is verboden te venten als daardoor de openbare orde, de openbare veiligheid, de volksgezondheid of het milieu in gevaar komt.
2. Onverminderd het bepaalde in het eerste lid is het verboden te venten op:
   a. zondagen en;
   b. maandag t/m zaterdag tussen 21.00 uur en 09.00 uur.

Afdeling 4. Standplaatsen

Artikel 5:14 Definitie

1. In deze afdeling wordt onder standplaats verstaan het vanaf een vaste plaats op een openbare en in de openlucht gelegen plaats te koop aanbieden, verkopen of afleveren van goederen dan wel diensten, gebruikmakend van fysieke middelen, zoals bijvoorbeeld een kraam, een wagen of een tafel.
2. Onder standplaats wordt niet verstaan een vaste plaats op een:
   a. jaarmarkt of markt als bedoeld in artikel 160, eerste lid, aanhef en onder h, van de Gemeentewet;
   b. evenement als bedoeld in **artikel 2:10**.

Artikel 5:15 Standplaatsvergunning en weigeringsgronden

1. Het is verboden zonder vergunning van het college een standplaats in te nemen of te hebben.
2. Het college weigert de vergunning wegens strijd met het omgevingsplan.
3. Onverminderd het bepaalde in **artikel 1:7** kan de vergunning worden geweigerd als:
   a. de standplaats hetzij op zichzelf, hetzij in verband met de omgeving niet voldoet aan eisen van redelijke welstand; of
   b. een kwantitatieve of territoriale beperking als gevolg van bijzondere omstandigheden in de gemeente of in een deel van de gemeente noodzakelijk is in verband met een dwingende reden van algemeen belang.
4. Voor de uitoefening van haar bevoegdheid als bedoeld in het eerste lid kan het college nadere regels vaststellen (**zie bijlage, "Nadere regels standplaatsen"**).
5. Het is verboden om te handelen in strijd met door het college vastgestelde nadere regels als bedoeld in het vierde lid.
6. Op de aanvraag om een vergunning is paragraaf 4.1.3.3 van de Algemene wet bestuursrecht (positieve fictieve beschikking bij niet tijdig beslissen) niet van toepassing.

Artikel 5:16 Toestemming rechthebbende

Het is de rechthebbende op een perceel verboden toe te staan dat daarop zonder vergunning van het college een standplaats wordt of is ingenomen.

Artikel 5:17 Afbakeningsbepalingen

1. **Artikel 5:15, eerste lid,** is niet van toepassing op beperkingengebiedactiviteiten met betrekking tot een weg of waterstaatswerk waarvoor regels zijn gesteld bij of krachtens de Omgevingswet of de provinciale omgevingsverordening.
2. De weigeringsgrond van **artikel 5:15, derde lid, onder a**, is niet van toepassing op bouwwerken.

Afdeling 5. Snuffelmarkten

Artikel 5:18 Begripsbepaling

Vervallen.

Artikel 5:19 Organiseren van een snuffelmarkt

Vervallen.

Afdeling 6 Crossterreinen en gemotoriseerd en ruiterverkeer in natuurgebieden

Artikel 5:20 Definities

Vervallen.

Artikel 5:21 Crossterreinen

1. Het is verboden op enig terrein, geen weg zijnde, met een motorvoertuig of een bromfiets een wedstrijd dan wel, ter voorbereiding van een wedstrijd, een trainings- of proefrit te houden of te doen houden dan wel daaraan deel te nemen, dan wel een motorvoertuig of een bromfiets met het kennelijke doel daartoe aanwezig te hebben.
2. Het college kan terreinen aanwijzen waarvoor het verbod niet van toepassing is. Het kan daarbij regels stellen voor het gebruik van deze terreinen in het belang van:
   c. het voorkomen of beperken van overlast;
   d. de bescherming van het uiterlijk aanzien van de omgeving en ter bescherming van andere milieuwaarden;
   e. de veiligheid van de deelnemers van de in het eerste lid bedoelde wedstrijden en ritten of van het publiek.
3. Het is verbod is niet van toepassing op situaties waarin wordt voorzien door de Omgevingswet, afdeling 3.9 van het Besluit activiteiten leefomgeving, de Zondagswet of het Besluit geluidproductie sportmotoren.

Artikel 5:22 Beperking verkeer in natuurgebieden

1. Het is verboden binnen voor publiek toegankelijke natuurgebieden, parken, plantsoenen of voor recreatief gebruik beschikbare terreinen te rijden of zich te bevinden met een motorvoertuig, een bromfiets, een fiets of een paard.
2. Het college kan terreinen aanwijzen waarvoor het in het eerste lid gestelde verbod niet van toepassing is. Het kan nadere regels stellen voor het gebruik van deze terreinen in het belang van:
   a. voorkomen van overlast;
   b. bescherming van natuur- of milieuwaarden;
   c. veiligheid van het publiek.
3. Het verbod is niet van toepassing op bestuurders van motorvoertuigen en bromfietsen en voor fietsers of berijders van paarden:
   a. ten dienste van politie, brandweer en geneeskundige hulpverlening en van andere krachtens artikel 29, eerste lid, van het Reglement verkeersregels en verkeerstekens 1990 door de bevoegde minister aangewezen hulpverleningsdiensten;
   b. die worden gebruikt in verband met beheer, onderhoud of exploitatie van de terreinen als in het eerste lid bedoeld;
   c. die worden gebruikt in verband met werken die krachtens wettelijk voorschrift moeten worden uitgevoerd;
   d. van de zakelijk gerechtigden, huurders en pachters van percelen die gelegen zijn binnen de terreinen als in het eerste lid bedoeld;
   e. voor het verkeer ten behoeve van bezoek en van de verzorging van de onder d bedoelde personen.
4. Het verbod is voorts niet van toepassing:
   a. op wegen die zijn gelegen binnen de in het eerste lid bedoelde gebieden en terreinen;
   b. binnen de bij of krachtens de provinciale omgevingsverordening aangewezen stiltegebieden ten aanzien van motorrijtuigen die bij of krachtens die verordening zijn aangewezen als toestel.
5. Het college kan ontheffing verlenen van het opgenomen verbod.

Afdeling 7. Vuurverbod

Artikel 5:23 Verbod afvalstoffen te verbranden buiten inrichtingen of anderszins vuur te stoken

1. Het is verboden in de openlucht afvalstoffen te verbranden buiten een inrichting in de zin van de Wet milieubeheer, zoals die wet luidde direct voorafgaand aan de inwerkingtreding van de Omgevingswet, of anderszins vuur aan te leggen, te stoken of te hebben.
2. Mits geen sprake is van gevaar, overlast of hinder voor de omgeving, is het verbod niet van toepassing op:
   a. verlichting door middel van kaarsen, fakkels en dergelijke;
   b. sfeervuren zoals terrashaarden en vuurkorven, voor zover geen afvalstoffen worden verbrand;
   c. vuur voor koken, bakken en braden;
   d. Sint Maartensvuren, mits wordt voldaan aan de brandveiligheidsvoorschriften zoals opgenomen in de “Nadere regels evenementen” (**zie bijlage**) en de verleende ontheffing op grond van artikel 10.2 en 10.63 Wet Milieubeheer.
3. Het college kan ontheffing verlenen van het verbod.
4. Onverminderd het bepaalde in artikel 1:7 kan de ontheffing worden geweigerd ter bescherming van de flora en fauna.
5. Het verbod is niet van toepassing op situaties waarin wordt voorzien door artikel 429, aanhef en onder 1 of 3, van het Wetboek van Strafrecht of de provinciale omgevingsverordening.

Hoofdstuk 6. Straf-, overgangs- en slotbepalingen

Artikel 6:1 Strafbepaling

1. Overtreding van het bij of krachtens de artikelen van deze verordening bepaalde en de daarbij op grond van artikel 1:3 gegeven voorschriften en beperkingen wordt gestraft met hechtenis van ten hoogste drie maanden of geldboete van de tweede categorie en kan bovendien worden gestraft met openbaarmaking van de rechterlijke uitspraak.
2. In afwijking van het eerste lid is artikel 1a van de Wet economische delicten van toepassing op overtreding van het bepaalde bij of krachtens de artikelen 2:3, vijfde lid juncto eerste lid, 2:4, tweede lid en 4:10, eerste lid.
3. In geval van overtreding van de krachtens artikel 3, derde lid, van de Wet veiligheidsregio’s gestelde regels kan het college een bestuurlijke boete opleggen van ten hoogste de geldboete, bedoeld in artikel 64, eerste lid, van de Wet veiligheidsregio’s.

Artikel 6:2 Toezichthouders

1. Met het toezicht op de naleving van het bepaalde bij of krachtens deze verordening zijn belast:
   - de politieambtenaren werkzaam binnen het grondgebied van de gemeente Roerdalen;
   - buitengewoon opsporingsambtenaren, faunabeheerders en wildbeheerseenheden, die werkzaam zijn binnen de politie eenheid Limburg en/of deel uitmaken van het BOA netwerk van de politie eenheid Limburg ;
   - opsporingsambtenaren en handhavers in dienst van het Servicecentrum MER, afdeling Omgevingsdienst, team Toezicht, ieder voor zover het betreft zaken die aan hun toezicht zijn toevertrouwd;
   - ingehuurde opsporingsambtenaren die in opdracht van de gemeente Roerdalen controles voeren;
   - ambtenaren van de provincie Limburg belast met het toezicht op handhaving van de openbare ruimte en/of milieuwetgeving in opdracht van de gemeente Roerdalen;
   - medewerkers van de Regionale Uitvoeringsdienst Noord die in opdracht van de gemeente Roerdalen controles uitvoeren;
   - ambtenaren van de waterschappen die in opdracht van de gemeente Roerdalen controles uitvoeren;

- de Groene Brigade van de provincie Limburg voor zover het betreft zaken die aan hun toezicht zijn toevertrouwd.

2. Het college dan wel de burgemeester kan daarnaast andere personen met dit toezicht belasten.

Artikel 6:3 Binnentreden woningen
Zij die belast zijn met het toezicht op de naleving of de opsporing van een overtreding van de bij of krachtens deze verordening gegeven voorschriften die strekken tot handhaving van de openbare orde of veiligheid of bescherming van het leven of de gezondheid van personen, zijn bevoegd tot het binnentreden in een woning zonder toestemming van de bewoner.

Artikel 6:4 Intrekking oude verordening
De Algemene plaatselijke verordening Roerdalen 2019 wordt ingetrokken.

Artikel 6:5 Overgangsbepaling
Besluiten, genomen krachtens de verordening bedoeld in **artikel 6:4**, die golden op het moment van de inwerkingtreding van deze verordening en waarvoor deze verordening overeenkomstige besluiten kent, gelden als besluiten genomen krachtens deze verordening.

Artikel 6:6 Inwerkingtreding
1. Dit besluit treedt in werking op 1 januari 2024.
2. In afwijking van het eerste lid treedt Afdeling 1 van Hoofdstuk 4 (Voorkomen of beperken van geluidhinder en hinder door verlichting) in werking op de dag direct voorafgaand aan de inwerkingtreding van de Omgevingswet.

Artikel 6:7 Citeertitel
Deze verordening wordt aangehaald als: Algemene plaatselijke verordening Roerdalen 2023.

Aldus vastgesteld in de raadsvergadering van 2 november 2023.

De gemeenteraad van Roerdalen,

De griffier, De voorzitter,

R.J.J. Notermans mr. M.D. de Boer-Beerta

Toelichting op de Algemene plaatselijke verordening 2023 Roerdalen

Deze toelichting is een aanvulling op de model Algemene plaatselijke verordening (hierna Apv) van de VNG en heeft betrekking op de afwijkingen van die modelverordening en op gemaakte keuzen waar in de model Apv alternatieve regelingen worden gegeven. Opmerking verdient dat de artikelen in de model Apv VNG een andere nummering hebben dan de artikelen in de Algemene plaatselijke verordening Roerdalen 2023.
Verder wordt in de toelichting gesproken over de Apv met vervolgens de vermelding van een jaartal. (bijvoorbeeld Apv 2010). Het bijgevoegde jaartal verwijst naar het jaar waarop de betreffende Apv is vastgesteld. Deze verschillende termen worden gebruikt om een onderscheid te kunnen maken tussen de oude Apv 's en de nieuwe Apv 2023.
Er zijn een aantal algemene zaken aangepast om de Apv actueel te houden. Het betreft onder andere het volgende:

- de verwijzingen die verband hebben met de komst van de Omgevingswet zijn in de Apv 2023 aangepast;
- in verband met de komst van de Alcoholwet zijn de termen die betrekking hebben op de 'Drank- en Horecawet' vervangen door de 'Alcoholwet';
- er zijn kleine tekstuele wijzigingen opgenomen die door de VNG werden voorgesteld.

Hoofdstuk 1 Algemene bepalingen

Artikel 1:1 Definities
In de Apv 2019 zijn in overeenstemming met de Aanwijzingen voor de regelgeving het opschrift "Begripsbepalingen" vervangen door "Definities".
Verder is in dit artikel een duidelijke definitie opgenomen van het begrip "reclame". Onder reclame valt ook indirecte reclame. Het gaat hierbij om reclame die niet de directe doelstelling heeft om reclame te maken, maar die wel dat effect heeft. Hierbij kan bijvoorbeeld worden gedacht aan het maken van reclame middels graffiti op een muur zichtbaar vanaf de openbare weg.
Omdat reclame niet alleen betrekking heeft op handelsreclame, is ook een definitie van het begrip "ideële reclame" opgenomen.
Een aantal andere definities zijn overgeheveld naar artikel 1:1. Het betreft onder andere de definities bromfiets, motorvoertuig, parkeren, voertuig. Deze waren eerst opgenomen in artikel 5:1 en 5:20.
Verder zijn een aantal begrippen met betrekking tot de aanpak van de Outlaw Motor Gang (OMG) toegevoegd.
In de Apv 2023 zijn in verband met de komst van de Omgevingswet in artikel 1:1 diverse definities gewijzigd, daarnaast is in 1:1 lid 2 de definitie van beperkingengebiedactiviteit toegevoegd.

Het artikel en de begripsbepalingen die betrekking hebben op een Outlaw motor gang zijn vervallen in de Apv 2023. (zie ook de toelichting bij Hoofdstuk 2, Afdeling 1, Artikel 2:1)

Artikel 1:2 Beslistermijn
In de Apv 2019 is aan het artikel de zinsnede toegevoegd “Deze beslistermijn begint de dag na de datum van ontvangst van de aanvraag”. Door deze toevoeging is duidelijk dat de eerste dag na de datum van ontvangst de termijn begint te lopen. In de Apv 2023 is lid 3 aangepast in verband met de komst van de Omgevingswet.

Oude artikel 1:3 APV 2010, Indiening aanvraag, vervallen
De wetgever heeft in de Algemene wet bestuursrecht (hierna Awb) al een sluitend systeem neergelegd voor de afhandeling van aanvragen: die worden ingewilligd of geweigerd.
In artikel 4:5 Awb is daarop één uitzondering gemaakt: een aanvraag die zo gebrekkig is dat die moet worden aangevuld voor ze kan worden afgehandeld kan buiten behandeling worden gelaten. Wel moet de aanvrager de kans krijgen om de aanvraag aan te vullen. In dat systeem past niet dat de gemeente een nieuwe reden introduceert waarmee een aanvraag buiten behandeling kan worden gelaten. In plaats van buitenbehandeling laten zal een aanvraag die onredelijk laat wordt ingediend waardoor een goede beoordeling niet mogelijk is moeten worden afgewezen. Het bevoegd gezag moet dan motiveren waarom een goede toets van bijvoorbeeld de veiligheid of de openbare orde niet mogelijk is omdat de periode tussen het tijdstip van de indiening van de aanvraag en de activiteit waarop die aanvraag ziet daarvoor te kort is.
Een aanvraag die dusdanig laat wordt ingediend dat een volledige, goede en tijdige beoordeling niet mogelijk is zal moeten worden afgewezen in plaats van buiten behandeling worden gelaten. Zie in dit verband de toelichting bij de wijziging van artikel 1:7.

Artikel 1:3 Voorschriften, voorwaarden en beperkingen
In de Apv 2019 is aan het artikel nog de definitie voorwaarden toegevoegd. Voorwaarden zijn namelijk niet hetzelfde als voorschriften en beperkingen. Zo kan een voorwaarde zijn dat alleen van de toestemming gebruik mag worden gemaakt als zich een bepaalde omstandigheid voordoet. Door de toevoeging worden de mogelijkheden van het bevoegd bestuursorgaan vergroot. In de Apv 2023 is lid 3 aangepast in verband met de komst van de Omgevingswet.

Artikel 1:4 Persoonlijk karakter van vergunning of ontheffing
In de Apv 2019 is aan het artikel de zinsnede toegevoegd “tenzij bij of krachtens deze verordening anders is bepaald of de aard van de vergunning of ontheffing zich daartegen verzet”. De aard van de vergunning of ontheffing kan zich namelijk verzetten tegen een persoonlijk karakter. In de Apv 2023 is lid 2 aangepast in verband met de komst van de Omgevingswet.

Artikel 1:5 Intrekken schorsing of wijziging van vergunning of ontheffing
In de Apv 2019 is aan onderdeel c de definitie voorwaarden toegevoegd. Voorwaarden zijn namelijk niet hetzelfde als voorschriften en beperkingen.
In de Apv 2023 is aan dit artikel de mogelijkheid tot schorsing toegevoegd. In navolging van artikel 32 van de Alcoholwet kan de bevoegdheid tot schorsing van een vergunning of ontheffing worden opgenomen in de Apv. De schorsing is een minder drastisch middel dan de intrekking en geeft het bevoegd gezag daardoor meer flexibiliteit bij de inzet van handhavingsbevoegdheden. Verder is lid 2 toegevoegd in verband met de komst van de Omgevingswet.

Artikel 1:7 Weigeringsgronden
Zoals in de toelichting hierboven uiteen is gezet kunnen gemeenten bij verordening geen aanvullende gronden stellen waarmee een aanvraag buiten behandeling kan worden gelaten,

zoals voorheen was gedaan in artikel 1:3 Apv 2010 ten aanzien van aanvragen die werden ingediend minder dan drie weken vóór het tijdstip waarop de aanvrager de vergunning of ontheffing nodig had. Het is echter weinig zinvol – voor zowel de gemeente als de aanvrager – om te beginnen met een inhoudelijk toetsing van een aanvraag als door het (late) tijdstip van indienen van de aanvraag een – volledige en – goede beoordeling hiervan niet redelijkerwijs mogelijk is vóór de beoogde datum van de activiteit waarvoor de aanvrager de vergunning of ontheffing nodig heeft. Een vergunning of ontheffing zal in dergelijke gevallen niet (tijdig) verleend kunnen worden. Zie in dit verband ook artikel 3:2 van de Algemene wet bestuursrecht. Een (snelle) weigering schept (snel) duidelijkheid voor de aanvrager en voorkomt een onnodige inspanning aan de kant van de gemeente. Het tweede lid biedt nu een weigeringsgrondslag voor dergelijke gevallen, voor zover de betreffende aanvraag is ingediend minder dan drie weken voor de beoogde datum van de beoogde activiteit en daardoor een behoorlijke behandeling van de aanvraag niet mogelijk is.

Oude artikel 1:9 , Lex Silencio Positivo (hierna LSP), vervallen
In de Apv 2019 is het oude artikel 1:9 Lex Silencio Positivo vervallen. Per 1 januari 2012 zijn gemeenten verplicht om in hun verordeningen op te nemen, op welke bepalingen de LSP al dan niet van toepassing is. De gemeente kan de LSP slechts niet van toepassing verklaren, als er sprake is van een dwingende reden van algemeen belang. Wat onder dwingende redenen van algemeen belang verstaan moet worden is bepaald in de Dienstenrichtlijn en wordt verder ontwikkeld in de jurisprudentie van het Europese Hof van Justitie. Dwingende redenen van algemeen belang zijn bijvoorbeeld: openbare orde, openbare veiligheid en volksgezondheid, doelstellingen van sociaal beleid, bescherming van het milieu en stedelijk milieu met inbegrip van stedelijke en rurale ruimtelijke ordening, etc.

Omwille van de duidelijkheid wordt niet langer in dit artikel geregeld voor welke onder de Europese Dienstenrichtlijn vallende vergunningen of ontheffingen wel of geen LSP van toepassing is, maar bij ieder afzonderlijk artikel zelf. Het oude artikel 1:9 Apv 2010 is daarom vervallen. Verder zijn de artikelleden waarmee de lex silencio positivo (paragraaf 4.1.3.3 van de Algemene wet bestuursrecht (hierna Awb), positieve beschikking bij niet tijdig beslissen) ten overvloede van toepassing werd verklaard of uitgezonderd, verwijderd. Daar waar toepasselijkheid van de lex silencio positivo reeds uit de wet voortvloeit, wordt dit in de Apv niet meer herhaald. Ook in gevallen waarin de lex silencio positivo niet reeds op grond van de wet van toepassing is en er evenmin redenen zijn om deze van toepassing te verklaren in de Apv 2019, is over de toepasselijkheid hiervan niets bepaald. De lex silencio positivo wordt in de Apv 2019 alleen nog van toepassing verklaard in gevallen waarin dit niet reeds uit de wet voortvloeit, maar het toch wenselijk is te voorzien in een positieve beschikking van rechtswege bij niet tijdig beslissen. Dit is bijvoorbeeld het geval bij de vergunning voor het aanleggen, beschadigen en veranderen van een weg, voor zover het gaat om activiteiten die niet onder de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht vallen.

Hoofdstuk 2 Openbare orde

Afdeling 1 Voorkomen of bestrijden van ongeregeldheden
Artikel 2:1 Samenscholing en ongeregeldheden
Aan dit artikel is in de Apv 2019 een bepaling toegevoegd m.b.t. de aanpak van outlaw motorcycle gangs (hierna OMG's)
In de Apv 2023 is het artikel en de begripsbepalingen die betrekking hebben op de OMG's niet meer opgenomen. Bij arrest van 24 december 2021 heeft de Hoge Raad het in de APV 2019 opgenomen 'colorverbod' onverbindend verklaard, omdat dit in strijd is met het in artikel 7, derde

lid, van de Grondwet neergelegde recht op vrijheid van meningsuiting (ECLI:NL:HR:2021:1946). (

Artikel 2:1a Gebiedsontzeggingen

In de Apv 2010 had het college de bevoegdheid om een gebied aan te wijzen waar een gebiedsontzegging kon worden opgelegd. Daarnaast had de burgemeester de bevoegdheid om de gebiedsopzegging op te leggen aan een persoon voor een bepaalde periode. Vanwege de openbare orde en veiligheid zijn beide bevoegdheden in de Apv 2019 bij de burgemeester neergelegd. Daarnaast is deze werkwijze ook veel praktischer en efficiënter, omdat bij het opleggen van een gebiedsontzegging geen apart besluit meer door het college en de burgemeester hoeft te worden genomen.

In de Apv 2019 is in het artikel geen limitatieve lijst meer opgenomen van strafbare feiten waarvoor een gebiedsontzegging kan worden opgelegd. Daarnaast is opgenomen dat een gebiedsontzegging kan worden opgelegd vanwege het verrichten van strafbare feiten of openbare orde verstorende handelingen. Door deze ruimere formulering heeft de burgemeester meer mogelijkheden om een gebiedsontzegging op te leggen.

In het eerste lid is ook toegevoegd dat de burgemeester naast de gebiedsontzegging kan bevelen zich zodanig buiten dat gebied te gedragen dat het effect daarvan ook in dit gebied direct merkbaar zijn. Door deze toevoeging wordt voorkomen dat iemand buiten het gebied dingen doet die merkbaar zijn binnen dit gebied.

Artikel 2:2 Kennisgeving betogingen op openbare plaatsen

In de Apv 2019 is bepaling in de vorm van een verbodsbepaling gegoten. Op deze manier kan de burgemeester optreden als de kennisgeving niet wordt gedaan. En de burgemeester kan de betoging eventueel verbieden.

Afdeling 2 Bruikbaarheid, uiterlijk aanzien en veilig gebruik van openbare plaatsen

Artikel 2:3 Voorwerpen op of aan de weg

Op grond van artikel 2:10A tot en met 2:10 D Apv 2010 was het verboden zonder voorafgaande vergunning de weg of een weggedeelte anders te gebruiken dan overeenkomstig de publieke functie daarvan. Om de burger, ondernemer en de ambtelijke organisatie te ontlasten is deze vergunningplicht vervangen door nadere regels. De artikelen 2:10 A tot en met 2:10 D zijn daarom vervallen.

In de Apv 2019 is een verbodsbepaling opgenomen waarin onder andere is geregeld dat het verboden is de weg of een weggedeelte anders te gebruiken dan overeenkomstig de publieke functie daarvan. In de “Nadere regels plaatsen containers, steigers en uitstallingen Roerdalen 2019” is vervolgens geregeld in welke gevallen dit verbod niet geldt.

Door gebruik te maken van deze nadere regels vervalt de vergunningplicht. Voor gevallen waarbij het risico voor de openbare veiligheid groot is blijft wel nog een ontheffingsplicht bestaan. Denk bijvoorbeeld aan het plaatsen van een hijskraan op de weg.

Artikel 2:6 Hinderlijke beplanting of gevaarlijk voorwerp

Dit artikel is opgenomen in de Apv 2019. Deze bepaling is misschien niet strikt noodzakelijk, omdat ook privaatrechtelijk en, wanneer sprake is van voorwerpen of beplanting op of aan de weg, op grond van artikel 2:3 van de Apv 2019 en Apv 2023 kan worden opgetreden. Maar dit artikel kan wel praktisch zijn en is sneller in te zetten dan het privaatrecht. Bovendien is het denkbaar dat sprake is van beplanting of voorwerpen, al dan niet op geruime afstand van de weg, die het uitzicht belemmeren en hinderlijk zijn voor het verkeer.

Artikel 2:8 (Rook)verbod in bossen, natuurterreinen, heidevelden en venen, etc.

In de Apv 2019 is een algemeen verbod om te roken in bossen, bosschages, heide of veengronden of binnen een afstand van dertig meter daarvan opgenomen. Voorheen gold dit verbod alleen voor de maanden april tot en met september.
Verder is in de Apv 2019 aan het artikel toegevoegd dat het in bossen, bosschages, heide of veengronden of binnen een afstand van dertig meter daarvan verboden is, voor zover het de open lucht betreft, brandende of smeulende voorwerpen te laten vallen, weg te werpen of te laten liggen.
In de Brandbeveiligingsverordening Roerdalen 2012 was een bepaling opgenomen over bossen, heidevelden en venen. Op grond van dit artikel kon het college voorschriften opleggen aan een rechthebbende van bijvoorbeeld een bos, heideveld en veen om brandgevaar te voorkomen. Omdat per 1 januari 2018 het Besluit brandveilig gebruik en basishulpverlening overige plaatsen (hierna: het Besluit) in werking is getreden is de Brandbeveiligingsverordening ingetrokken. Hierdoor is dit artikel vervallen. Vergelijkbare voorschriften zijn opgenomen in artikel 6.1 en 6.3 van het Besluit. Omdat deze artikelen enkel zijn gericht op eenieder in een natuurgebied en niet op de rechthebbende is de inhoud van dit artikel opgenomen in artikel 2:8 Apv 2019.

Oude artikel 2:19 APV 2010, Gevaarlijk of hinderlijk voorwerp, vervallen
In de Apv 2019 is het artikel vervallen. Deze bepaling valt nu onder 2:3 Apv 2019 en Apv 2023.

Afdeling 3 Evenementen

In de Apv 2019 is het volgende opgenomen:

Artikel 2:10 en 2:11 Evenementen
Geen vergunningplicht meer voor het organiseren van een A- evenement
In artikel 2:25 Apv 2010 was opgenomen dat het verboden is om een evenement te organiseren zonder vergunning van de burgemeester.
Conform de definities van het 'Handboek openbare orde en veiligheid bij evenementen' van de Veiligheidsregio Limburg-Noord worden drie klassen evenementen onderscheiden:
A-evenement: regulier eenvoudig evenement.
Binnen onze gemeente zijn optochten, rommel – en speelgoedmarkten, carnavalsactiviteiten, activiteiten Koningsdag, Kerstmarkten, Sint Maarten feesten, dorps - en koningsschieten, jaarmarkten, wielertoertochten, openluchtconcerten alsmede straat- en buurtfeesten hier voorbeelden van. Op te merken valt dat bij deze evenementen verschillende risicogradaties van toepassing kunnen zijn. Het aantal te verwachten bezoekers en de risico's bij A - evenementen kunnen divers zijn. Zo kan het om een evenement gaan met een paar honderd bezoekers, maar ook om een paar duizend bezoekers.
B-evenement: evenement met verhoogde aandacht en met een gemiddeld risico. Dit is een evenement met een lokale of regionale uitstraling. Bij een dergelijk evenement wordt naast lokaal publiek ook publiek vanuit de regio verwacht. De bondschuttersfeesten zijn hier voorbeelden van.
C-evenement: risico en grootschalig evenement met een verhoogd risico.
Dit is een evenement met een sterke bovenregionale uitstraling. Bij een dergelijk evenement wordt ook publiek van buiten de regio verwacht. Een voorbeeld van een C – evenement is het Zuid Limburgs Federatiefeest in Montfort.
De klasse- indeling vindt plaats aan de hand van het scoreformulier risicopotentie evenement.
Om te komen tot lastenvermindering en om de kwaliteit van de regels te verbeteren is de vergunningplicht voor een A- evenement vervallen. Daarvoor in de plaatsen gelden de "Nadere regels evenementen Roerdalen 2019". Het evenement hoeft alleen nog te worden gemeld via een

meldformulier. In de nadere regels zijn de voorschriften e.d. opgenomen die onder de APV 2010 aan de evenementenvergunning werden verbonden.

Geen vergunning meer voor brandveiligheidsaspecten bij een evenement

Artikel 3, derde lid, van de Wet veiligheidsregio's bepaalt dat bij Algemene Maatregel van Bestuur (AMvB) regels worden gesteld over het brandveilig gebruik van voor mensen toegankelijke plaatsen en basishulpverlening op die plaatsen. Deze AMvB heet het Besluit brandveilig gebruik en basishulpverlening overige plaatsen (hierna: het Besluit). Door het Besluit gelden per 1 januari 2018 landelijke regels voor de brandveiligheid van 'overige plaatsen'. Bij het Besluit gaat het bijvoorbeeld om tenten op evenemententerreinen, (kampeer)terreinen, tribunes, podiums, varende objecten, etc. Voor dit brandveilig gebruik kan worden volstaan met een melding. Uiteraard moet hierbij wel worden voldaan aan de gestelde regels in het Besluit. Voorheen gold hiervoor op basis van de "Brandbeveiligingsverordening Roerdalen 2012" (hierna: BBV) een vergunningplicht.

In de "Nadere regels A- evenementen Roerdalen 2017" waren voorschriften opgenomen over brandveiligheid. Op deze manier werd de brandveiligheid gewaarborgd. Hierdoor was voor het plaatsen van een tent bij een A- evenement geen vergunning nodig, maar kon worden volstaan met een melding. Omdat per 1 januari 2018 het Besluit in werking is getreden zijn de bepalingen over brandveiligheid in de nadere regels vervallen.

In de nadere regels blijven de:

-regels over constructieve veiligheid bij evenementen;

-standaard regels GHOR, en;

-de standaard politievoorwaarden; van kracht,

omdat deze elders niet geregeld zijn.

De gewijzigde nadere regels gelden voor alle evenementen, omdat de regels over constructieve veiligheid, de GHOR regels en de standaard politievoorwaarden zowel op de A als de B – en C evenementen van toepassing kunnen zijn.

Meldplicht A- evenement en aanvragen overige vergunningen, ontheffingen en besluiten

Ondanks het feit dat bij een A- evenement kan worden volstaan met een melding, blijft een organisator van een A- evenement verantwoordelijk voor het aanvragen van de overige benodigde vergunningen, ontheffingen en besluiten. Als bijvoorbeeld een weg moet worden afgesloten, dan moet door het college een verkeersmaatregel worden genomen. En als bij het evenement alcoholhoudende dranken worden verstrekt, is een ontheffing op grond van de Alcoholwet vereist. Dit betreft vergunningplichten op grond van nationale wetgeving. De gemeente heeft geen invloed op de vergunningplicht. Deze vergunningvoorschriften kunnen daardoor niet in nadere regels worden ondergebracht. Niettemin is voor de organisator van een A- evenement en voor de gemeente sprake van lastenverlichting.

Artikel 2:11 Evenementen

Negende lid

In de praktijk komt het voor dat activiteiten bij een A- evenement worden georganiseerd waarvoor geen voorschriften zijn opgenomen in de "Nadere regels evenementen". Hierbij kan bijvoorbeeld gedacht worden aan:

-het plaatsen en in gebruik hebben van hijswerktuigen ten behoeve van een parachutetent;

-het plaatsen in gebruik hebben van een mobiele kogelvanger voor schietactiviteiten in dorpskern;

-overige constructies, zoals plaatsen meibomen.

Om de openbare orde en veiligheid te waarborgen is daarom in de Apv 2019, in het artikel evenementenvergunning, opgenomen dat in bepaalde gevallen voorschriften aan een melding kunnen worden gesteld.

Meld- en indieningstermijnen
In de Apv 2019 is opgenomen dat een melding 8 weken voor de aanvang van een A- evenement moet worden ingediend. Deze termijn wordt redelijk geacht om de melding goed te kunnen beoordelen. Voor de B- en C evenementen geldt dat een uiterste indieningstermijn van acht weken te kort is. Daarom wordt de uiterste indieningstermijn bij C- evenementen op 26 weken gesteld en bij B evenementen op 14 weken.

Afdeling 4 Toezicht op openbare inrichtingen

Artikel 2:13 Exploitatievergunning
De exploitatievergunning biedt de burgemeester de mogelijkheid om regels te stellen ten behoeve van de woon- en leefsituatie in de omgeving van een horecaonderneming. In een exploitatievergunning worden criteria opgenomen om nadelige beïnvloeding van het woon- en leefklimaat te voorkomen. Bij strijdigheid met deze criteria kan de vergunning worden geweigerd of worden ingetrokken. Een exploitatievergunning is persoonsgebonden.

Meerwaarde van de exploitatievergunning
Op een exploitatievergunning(aanvraag) kan net als op een alcoholwetvergunning(aanvraag) de Wet bevordering integriteitsbeoordelingen door het openbaar bestuur (hierna: wet Bibob) worden toegepast. Op grond van de wet Bibob kan een onderzoek worden ingesteld naar de integriteit van een ondernemer. In grote lijnen werkt dit als volgt. Als op grond van het vergunningonderzoek twijfels bestaan over de integriteit van een ondernemer wordt aan de aanvrager een Bibob-formulier toegestuurd. Als op grond van dit ingevuld formulier twijfels blijven bestaan over de integriteit van de ondernemer kan het Regionale Expertise en Informatie Centrum (RIEC) worden ingeschakeld. Het RIEC is een gespecialiseerde organisatie die nadere gegevens opvraagt en controleert bij een Bibob-onderzoek. Op grond van dit onderzoek kan het RIEC adviseren om een nader onderzoek te laten instellen door bureau Bibob. Op basis van dit onderzoek kan worden geadviseerd om de vergunning niet te verlenen of in te trekken.

Een Alcoholwetvergunning wordt alleen verleend voor horecaondernemingen waar bedrijfsmatig alcohol wordt verstrekt voor gebruik ter plaatste. Een exploitatievergunning kan ook worden verleend voor horecaondernemingen waar geen alcohol wordt verstrekt. Dit noemt men ook wel de “droge horeca”. Denk aan cafetaria ‘s, thee- en koffiehuizen, ijssalons, shoarmazaken, zonnestudio’s, clubhuizen van bijvoorbeeld motorclubs en shisha-lounges (bars waar een waterpijp kan worden gerookt).
De meerwaarde van de exploitatievergunning is dat de Wet Bibob ook kan worden toegepast bij horecaondernemingen waar geen alcohol wordt verstrekt.

Door de exploitatievergunningplicht wordt voorkomen dat de gemeente (onbedoeld) criminele activiteiten faciliteert en hierbij (onbedoeld) een klimaat creëert waarbij Roerdalen onveiliger wordt en hierdoor de leefbaarheid in negatieve zin beïnvloedt. In het kader van de bestuurlijke aanpak van de georganiseerde misdaad is de exploitatievergunning een geschikt middel om deze problematiek tegen te gaan en aan te pakken. Daarnaast kan het niet hanteren van de exploitatievergunningplicht een aanzuigende werking hebben. Het risico bestaat namelijk dat criminele organisaties zich juist in Roerdalen vestigen omdat daar de exploitatievergunningplicht niet bestaat. Dit is dan ook één van de redenen waarom steeds meer gemeenten in de provincie Limburg ervoor kiezen om het exploitatievergunningstelsel te gebruiken.

Bij afdeling 4 zijn in de Apv 2019 ook een aantal artikelen toegevoegd waardoor een leidinggevende op de exploitatievergunning kan worden toegevoegd zonder dat daarvoor een compleet nieuwe aanvraag moet worden ingediend. Hierbij is aangesloten bij het systeem van de Alcoholwet.

Nadere regels terrassen

Voor het exploiteren van een terras hoeft geen aparte terrasvergunning te worden verleend. Als een nieuw terras wordt geëxploiteerd of als de bestaande situatie van een terras wijzigt, dan is er alleen een (wijziging van een) exploitatievergunning nodig.

Verder gelden naast de exploitatievergunningplicht nadere regels voor terrassen. De exploitant van een terras moet voldoen aan deze nadere regels. Dit zorgt voor duidelijkheid en eenduidigheid. De nadere regels kunnen niet worden "aangetast" door het opleggen van vergunningvoorschriften die afwijken van deze nadere regels. Wat in de nadere regels is voorgeschreven, valt buiten het bereik van de exploitatievergunning. De nadere regels hebben betrekking op de verkeersveiligheid, de openbare orde en veiligheid bij het exploiteren van terrassen.

Artikel 2:14 Sluitingstijd

In de Apv 2010 was de mogelijkheid opgenomen dat de burgemeester een ontheffing kan verlenen van het sluitingsuur van een horecaonderneming. In de praktijk kwam het er op neer dat bij elke afwijking van het sluitingsuur een ontheffing moest worden verleend.
In artikel 2:13 Apv 2019 is opgenomen in welke gevallen een ruimere sluitingstijd geldt. Tijdens de kermis en Koningsnacht wordt bijvoorbeeld een ruimere sluitingstijd gehanteerd. Ook wordt de horecaondernemers, via een meldplicht, de mogelijkheid geboden om vijf keer per jaar één uur langer open te zijn. Deze melding moet worden ingediend via het emailadres verruimingsluitingsuurRoerdalen@servicecentrum-mer.nl
Als gevolg van het opnemen van de sluitingstijden en het meldsysteem in de Apv 2019, hoeft geen ontheffing meer te worden verleend door de burgemeester. Om de openbare orde en veiligheid te waarborgen behoudt de burgemeester wel de bevoegdheid om voor één of meer openbare inrichtingen een andere sluitingstijd vast te stellen.

Afdeling 4A Regulering para commerciële rechtspersonen uit de Alcoholwet

In de Apv 2019 is zijn onderstaande artikelen toegevoegd:

Artikel 2:18b, eerste lid

Hieronder vallen voornamelijk de dorpshuizen c.q. gemeenschapshuizen. Een maximaal verblijf van één uur na afloop van de verenigingsactiviteit wordt door de paracommerciële horeca als zeer kort ervaren. In de praktijk zien wij dat met name muziekverenigingen, buurtverenigingen, bejaardenverenigingen, vrouwenverenigingen gebruik maken van deze accommodaties. De verruiming tot twee uur na afloop verenigingsactiviteit komt tegemoet aan de wens van de paracommerciële horeca.

Artikel 2:18b, tweede lid

Hieronder vallen met name de sportkantines. Door op te nemen dat alleen één uur voor aanvang en tot uiterlijk twee uur na afloop van een activiteit die wordt uitgeoefend in verband met de statutaire doelen van de rechtspersoon alcohol mag worden verstrekt, maar niet later dan 02:00 uur, worden de schenktijden gereguleerd. Bovendien wordt hiermee bewerkstelligd dat het verstrekken van alcoholhoudende dranken een ondersteunend karakter blijft houden. Met andere woorden, voorkomen wordt dat er door ruime schenktijden een verkapt café ontstaat.

Artikel 2:18c

Deze bepaling is onder andere op verzoek van KHN, afdeling Roerdalen opgenomen.

Artikel 4 van de Alcoholwet bevat onder meer de verplichting bij gemeentelijke verordening regels te stellen waaraan paracommerciële rechtspersonen zich te houden hebben bij de verstrekking van alcoholhoudende drank. Met het opnemen van deze bepaling wordt aan deze verplichting voldaan. Door dit artikel wordt voorkomen dat (veelal gesubsidieerde) paracommerciële instellingen op onaanvaardbare wijze concurreren met de reguliere horeca door bijeenkomsten van persoonlijke aard te houden.

Met bijeenkomsten van persoonlijke aard wordt gedoeld op bijeenkomsten waarbij alcoholhoudende drank wordt genuttigd, die geen direct verband houden met de activiteiten van de desbetreffende paracommerciële instelling, zoals bruiloften, feesten, partijen, recepties, jubilea, verjaardagen. Voor zover die bijeenkomsten ook een zakelijk karakter hebben dat direct verband houdt met de activiteiten van de rechtspersoon, zoals het afscheid van de voorzitter van een vereniging of kampioensreceptie, vallen deze niet onder het bereik van deze bepaling.
Met bijeenkomsten die gericht zijn op personen die niet of niet rechtstreeks bij de activiteiten van de desbetreffende rechtspersoon betrokken zijn worden onder ander bedrijfsfeesten, personeelsfeesten, koffietafels bedoeld.

Artikel 2:18d
Artikel 25a lid onder b biedt de gemeente de mogelijk om de burgemeester bij in de verordening te stellen regels voorschriften aan een vergunning te verbinden en de vergunning te beperken tot het verstrekken van zwak-alcoholhoudende drank.
Op grond van de gewijzigde wet is de burgemeester verantwoordelijk voor het toezicht en handhaving. Om deze verantwoordelijkheid goed uit te kunnen oefenen is in de verordening aan de burgemeester de bevoegdheid toegekend om voorschriften aan de vergunning te verbinden en om de vergunning te kunnen beperken tot het verstrekken van zwak-alcoholhoudende drank.
Afdeling 5 Toezicht op inrichtingen tot het verschaffen van nachtverblijf

Artikel 2:21 Nachtregister
De artikelen in de Apv 2019 over het nachtregister zijn zodanig geformuleerd dat, naast een inrichting zoals bedoeld in artikel 2:19 Apv 2019 en Apv 2023, ook de exploitant of beheerder van, dan wel anderszins rechthebbende op een recreatiepark dat gelegenheid geeft tot nachtverblijf verplicht is om een nachtregister bij te houden. Op deze manier kan bijvoorbeeld de verplichting van het bijhouden van het nachtregister ook worden opgelegd aan een vereniging van eigenaren op een recreatiepark.

Afdeling 5A Toezicht op campings en recreatieparken

Deze afdeling is in de Apv 2023 toegevoegd. Gemeenten hebben de laatste jaren een grote rol gekregen in het tegengaan van 'ondermijnende criminaliteit'. Van de lokale overheid wordt verwacht dat deze zich 'weerbaar' opstelt tegen dit soort ongewenste ontwikkelingen. De rol van de gemeente komt daarbij met name tot uiting in het gebruik van bestuurlijke instrumenten. Hierbij kan bijvoorbeeld gedacht worden aan het invoeren van een vergunningplicht voor bepaalde activiteiten (zoals we momenteel onder meer een horeca-exploitatievergunning kennen). De eisen die aan een vergunning gesteld kunnen worden, zoals bijvoorbeeld een procedure op grond van de Wet bevordering integriteitsbeoordelingen openbaar bestuur (verder Wet Bibob), kunnen een preventieve werking hebben. Daarnaast biedt het verplicht stellen van bepaalde vergunningen extra mogelijkheden om onwenselijke activiteiten via toezicht en handhaving tegen te gaan. Door het opnemen van deze norm, worden campings en recreatieparken geschikt voor meer dan 25 recreatie-standplaatsen binnen de gemeente Roerdalen verplicht om in het bezit te zijn van de benodigde exploitatievergunning. Dit zal, naast

de handhaving van permanente bewoning op de recreatieparken binnen onze gemeente, mede bijdragen aan de revitalisering van de recreatiesector binnen de gemeente Roerdalen.

Afdeling 6 Toezicht op speelgelegenheden

Artikel 2:23 Speelgelegenheden

In de Apv 2019 is het bevoegd gezag van de minister Justitie of de Kamer van Koophandel vervangen door de raad van bestuur van de kansspelautoriteit. Deze bevoegdheid komt sinds de instelling van de kansspelautoriteit op 1 april 2012 en de daarmee samenhangende wijziging van de Wet op de Kansspelen toe aan de raad van bestuur van de kansspelautoriteit.

Definities die voorheen in de Apv 2016 stonden en ook in de Wet op de Kansspelen staan zijn nu niet meer opgenomen. Nu wordt rechtstreeks verwezen naar de Wet op de Kansspelen.

Afdeling 7 Maatregelen ter voorkoming van overlast, gevaar of schade

Artikel 2:26 Plakken en kladden

In de Apv 2019 zijn de bepalingen die privaatrechtelijk door de rechthebbende kunnen worden aangepakt uit dit artikel verwijderd.

Artikel 2:30 Verboden drankgebruik

Op grond van artikel 2:30 Apv 2010 had het college gebieden aangewezen waar het verboden is op een openbare plaats alcoholhoudende drank te gebruiken of aangebroken flessen, blikjes en dergelijke met alcoholhoudende drank bij zich te hebben. Om het voor de burgers makkelijker en overzichtelijker te maken, maar ook vanwege efficiency redenen, zijn in de Apv 2016 en 2019 de destijds aangewezen locaties opgenomen. Voor het college blijft echter de mogelijkheid bestaan om nieuwe gebieden aan te wijzen. In de Apv 2019 was opgenomen dat het voor een ieder verboden was alcoholhoudende drank te gebruiken etc op de aangewezen openbare plaatsen. In de Apv 2023 is dit aangepast. Vanwege de wijziging van de Alcoholwet, is het voor jongeren onder de achttien jaar reeds op grond van die wet verboden om alcoholhoudende drank te nuttigen of aangebroken flesjes en blikjes met dergelijke drank bij zich te hebben, daarom is hier bepaald dat het verbod in de Apv alleen geldt voor personen die de leeftijd van achttien jaar hebben bereikt.

Artikel 2:33 Verblijven honden en loslopende honden

Op grond van artikel 2:33 APV 2010 heeft het college plaatsen aangewezen waar het de eigenaar of houder van een hond verboden is die hond te laten verblijven of te laten lopen. Om het voor de burgers makkelijker en overzichtelijker te maken, maar ook vanwege efficiency redenen, zijn in artikel 2:33 Apv 2016 en 2019 de destijds aangewezen locaties opgenomen. Het oude aanwijzingsbesluit is door het college ingetrokken.

Artikel 2:34 Verontreiniging door honden

Op grond van artikel 2:58 Apv 2010 heeft het college plaatsen aangewezen waar de eigenaar of houder van een hond verplicht is ervoor te zorgen dat die hond zich niet van uitwerpselen ontdoet. Vanwege verduidelijking zijn in artikel 2:58 Apv 2016 en 2019 de destijds aangewezen locaties opgenomen. Het oude aanwijzingsbesluit is door het college ingetrokken.

Artikel 2:35a Gevaarlijke honden op eigen terrein

Het aanlijn- en/of muilkorfgebod dat de burgemeester kan opleggen voor het laten verblijven of laten lopen van een gevaarlijke hond op een openbare plaats of op het terrein van een ander, is niet in alle gevallen voldoende om bijtincidenten te voorkomen. Deze maatregel is geregeld in artikel 2:35 Apv 2019. Deze regeling voorkomt niet dat mensen worden geconfronteerd met bijtincidenten op privéterrein. Hierbij kan bijvoorbeeld worden gedacht aan postbezorgers en koeriers, maar ook aan bijtincidenten die plaatsvinden binnen een huishouden. Om hier aan tegemoet te komen is artikel 2:35a Apv 2019 opgenomen. In dit artikel is geregeld dat het de eigenaar of de houder van een hond verboden is die hond zonder muilkorf op zijn terrein los te

laten lopen. Het verbod geldt niet als in de bepaling genoemde voorzieningen zijn getroffen waardoor gevaar voor derden in de openbare en vrij toegankelijke privéruimte niet aanwezig is. Dit artikel is gericht op de veiligheid in de openbare ruimte en voorkomt dat gevaarlijke honden op de openbare weg komen doordat ze van het terrein ontsnappen.

Afdeling 8 Consumentenvuurwerk en carbidschieten

Met het opnemen van de afdeling consumentenvuurwerk en carbidschieten in de Apv 2023 is het mogelijk dat het college bepaalde gebieden kan aanwijzen als plaatsen waar geen vuurwerk mag worden afgestoken. Dit kunnen plaatsen zijn die gevoelig zijn voor geluid, zoals bijvoorbeeld verzorgingstehuizen of dierenasiels. Daarnaast wordt met het artikel over carbidschieten de mogelijkheid geboden om ook het carbidschieten beter te kunnen reguleren.

Afdeling 9 Bijzondere bevoegdheden van de burgemeester

Artikel 2:41 Cameratoezicht op openbare plaatsen
Op grond van artikel 151c van de Gemeentewet kan de gemeenteraad aan de burgemeester bij verordening de bevoegdheid verlenen tot het uitvoeren van cameratoezicht op openbare plaatsen in het belang van de handhaving van de openbare orde. Op grond van artikel 2:41, eerste lid Apv 2019 verleent de gemeenteraad zonder beperkingen de bevoegdheid aan de burgemeester tot plaatsing van camera's ten behoeve van de handhaving van de openbare orde op openbare plaatsen.
Per 1 juli 2016 is artikel 151c van de Gemeentewet gewijzigd, waardoor niet alleen toezicht met vaste camera's mogelijk is, maar ook met mobiele camera's. De reden is met name dat vaste camera's in de praktijk vaak niet adequaat bleven bij het bestrijden van zich snel en gemakkelijk verplaatsende criminaliteit, hinder en vandalisme.

Hoofdstuk 3 Seksinrichtingen, sekswinkels, straatprostitutie e.d.

In de Apv 2023 zijn in afdeling 2 artikel 3:8a en 3:8b toegevoegd. Gemeenten zijn in afwachting van de nieuwe Wet regulering sekswerk om de bepalingen over seksinrichtingen in de Apv aan te passen. Het kabinet moet zich nog buigen over het nieuwe wetsvoorstel. Onduidelijk is wanneer dat dit gaat plaatsvinden. En of het nog gaat plaatsvinden.
Vanuit het RIEC, Project 1863 is er behoefte om de gemeentelijke verordeningen voor prostitutie in de provincie Limburg te uniformeren. Het aanpassen van de verordeningen is een laagdrempelige oplossing. Het RIEC geeft aan dat wachten op de inwerkingtreding van de nieuwe wet onwenselijk is gelet op de knelpunten in de praktijk.
Het is met name zeer wenselijk dat de gemeente beschikt over een instrumentarium gericht op de bescherming van jeugdige prostitue(é)s. Met artikel 3:8a wordt een leeftijdseis voor prostitué(e)s geïntroduceerd. Met name jonge prostitué(e)s zijn vatbaar voor en slachtoffer van misstanden als dwang, misbruik en mensenhandel. Oudere prostitué(e)s zijn weerbaarder. Het stellen van een leeftijdsgrens wordt als passend en noodzakelijk middel beschouwd om deze misstanden te bestrijden. Daarmee is het onderscheid naar leeftijd objectief gerechtvaardigd door een legitiem doel. Bovendien zijn de middelen voor het bereiken van het doel passend en noodzakelijk. Hierdoor levert het onderscheid naar leeftijd geen strijd op met het verbod van leeftijdsdiscriminatie.
De leeftijd van 21 jaar is volgens het RIEC en Project 1863 gekozen omdat het Wetsvoorstel uit gaat van de leeftijd van 21 jaar; het kabinet al langere tijd voornemens is om de minimumleeftijd van 21 jaar te hanteren; en ook deze leeftijd gebruikt wordt in model Apv van de VNG.

Artikel 3:8b richt zich niet tot exploitanten of prostitué(e)s, maar hun (potientiële) klanten. Kort gezegd is het verboden om gebruik te maken van de diensten van een prostitué(e)s die werkzaam is/zijn in het illegale circuit. Het in het eerste lid opgenomen verbod kan enkel aan de klant worden tegengeworpen voor zover hem enig verwijt kan worden gemaakt, bijvoorbeeld als de seksuele handelingen (zullen) plaatsvinden in een kennelijk onvergunde seksinrichting.

Hoofdstuk 4 Bescherming van het milieu en het natuurschoon en zorg voor het uiterlijk aanzien van de gemeente

Afdeling 1. Geluidhinder en verlichting

In de Apv 2019 werd aangegeven dat waar voorheen werd gesproken van het Besluit wordt in de Apv 2019 gesproken over het Activiteitenbesluit milieubeheer. Op deze manier was duidelijk om welk Besluit het ging.
Artikel 4:1 Definities Activiteitenbesluit milieubeheer.
In de Apv 2023 is opgenomen dat bij de inwerkingtreding van de Omgevingswet het Activiteitenbesluit milieubeheer wordt ingetrokken. Regels over geluid in een gemeentelijke verordening (artikel 2.17, lid 7, artikel 2.17a, lid 5, artikel 2.18, lid 5, artikel 2.19a, lid 2, artikel 2.21, lid 1, artikel 2.21, lid 2, Activiteitenbesluit) die bij inwerkingtreding van de Omgevingswet van kracht zijn, blijven gelden tot een bij Koninklijk Besluit te bepalen tijdstip. Dit staat in artikel 8.2.2 van het Invoeringsbesluit Omgevingswet. Vandaar dat in de geluidsartikelen nog wordt verwezen naar het Activiteitenbesluit milieubeheer.In de geluidsartikelen wordt ook nog verwezen naar het begrip inrichting in de zin van de Wet milieubeheer, zoals die wet luidde direct voorafgaand aan de inwerkingtreding van de Omgevingswet. De Wet milieubeheer is bij de inwerkingtreding van de Omgevingswet grotendeels ingetrokken. Omdat het begrip inrichting in de Omgevingswet niet meer voorkomt is in de geluidsartikelen nog aansluiting gezocht bij de oude wetgeving. De wet geluidhinder is ook bij de inwerkingtreding van de Omgevingswet ingetrokken, maar om nog bepaalde begrippen te kunnen definiëren wordt hier ook nog naar verwezen.

Artikel 4:2 Aanwijzing collectieve festiviteiten

Op grond van artikel 4:2 Apv 2010 werd door het college collectieve festiviteiten aangewezen waar een hoger geluidsniveau was toegestaan binnen een inrichting voor bepaalde perioden. Omdat al sinds 2010 dezelfde festiviteiten met de daarbij behorende perioden zijn aangewezen, zijn in artikel 4:23 Apv 2019 en Apv 2023 deze collectieve festiviteiten opgenomen. Op deze manier ontstaat meer duidelijkheid voor de burger, de ondernemer, maar ook voor een toezichthouder. Daarnaast hoeft niet meer ieder jaar door het college een nieuw aanwijzingsbesluit te worden genomen.

Artikel 4:13 Opslag voertuigen, vaartuigen, mest, afvalstoffen enz.

Op grond van artikel 4:21 Apv 2010 waren door het college plaatsen aangewezen waar het in het belang van het uiterlijk aanzien van de gemeente, ter voorkoming of opheffing van overlast dan wel het voorkomen van schade aan de openbare gezondheid, verboden is landbouwplastic op te slaan, te plaatsen of dan wel aanwezig te hebben. Ook waren er door het college plaatsen aangewezen waar dit verbod niet geldt.
Om het voor de burgers makkelijker en overzichtelijker te maken, maar ook vanwege efficiency redenen, zijn in artikel 4:13 Apv 2016, Apv 2019 en de destijds aangewezen locaties opgenomen. In de “Nadere regels opslaan plaatsen of aanwezig hebben van landbouwplastic” is vervolgens opgenomen in welke gevallen het verbod niet geldt. Het oude aanwijzingsbesluit is door het college ingetrokken.

Artikel 4:14 Verbod reclame en nadere regels

In de Apv 2019 is het oude vergunningsplichtige artikel 4:23 Apv 2010 is geschrapt. In dit artikel was o. a. geregeld dat: “het verboden is zonder vergunning van het bevoegd gezag op of aan een

onroerende zaak handelsreclame te maken of te voeren met behulp van een opschrift, aankondiging of afbeelding in welke vorm dan ook, die vanaf de weg zichtbaar is". In de plaats daarvoor is in artikel 4:14 Apv 2019 een verbodsbepaling voor het maken van reclame opgenomen. Op grond van dit artikel heeft het college de bevoegdheid om in nadere regels vast te stellen wanneer dit verbod niet geldt. Dit betreft de "Nadere regels reclame Roerdalen 2019" Door de "Nadere regels reclame" is geen Apv vergunning meer nodig voor het maken van reclame.
Ook is in de Apv 2019 het oude artikel 4:23b Apv 2010 (handhaving reclame) verwijderd. De bevoegdheid om handhavend op te treden vloeit namelijk al voort uit de Gemeentewet en de Algemene wet bestuursrecht.
Verder is in de Apv 2019 het oude artikel 5:7 APV 2010 (parkeren reclamevoertuigen) verwijderd. Dit is nu geregeld in de "Nadere regels reclame Roerdalen 2019".

Artikel 4:15 Bescherming paddenstoelen

Paddenstoelen werden en worden niet beschermd door de Wet op de Natuurbescherming en de Omgevingswet. Om te voorkomen dat in natuurgebieden diverse, veelal eetbare, paddenstoelen worden geplukt is in de bescherming hiervan in de Apv 2019 voorzien.

Verder heeft het college op grond van het oude artikel 4:25 APV 2010 het Nationaal Park de Meinweg aangewezen waar het verboden is om paddenstoelen bij zich te hebben of te plukken. Vanwege verduidelijking en efficiency is dit gebied nu in de Apv 2019 opgenomen. Het oude aanwijzingsbesluit is door het college ingetrokken.

Afdeling 2. Collecteren

Artikel 5:11 Verzamelen van geld of goederen

In artikel 5:13 APV 2010 was opgenomen dat het verboden is om te collecteren zonder vergunning van het college. Om de burger, ondernemer en de ambtelijke organisatie te ontlasten is deze vergunningplicht vervangen door nadere regels. Door gebruik te maken van de "Nadere regels collecteren Roerdalen 2019" vervalt de vergunningplicht.
Op grond van de "Nadere regels collecteren Roerdalen 2016" was het verboden om op zondag te collecteren. Omdat in de praktijk met Sinterklaas en Carnaval op zondag wordt gecollecteerd is in de "Nadere regels collecteren Roerdalen 2019" een ontheffingsmogelijkheid opgenomen voor het collecteren op zondag. Verder zijn de bepalingen over collecteren in de Apv 2019 en in de "Nadere regels collecteren Roerdalen 2019"nu zodanig geformuleerd zodat daar ook leden- of donateur wervingsacties onder vallen.

Afdeling 3. Venten

Oude artikel 5:16 APV 2010, Vrijheid van meningsuiting, vervallen

In dit artikel werd een uitzondering gemaakt voor het venten met gedrukte stukken. Bij een stelsel met een ventvergunning is dat noodzakelijk, omdat op grond van artikel 7 van de Grondwet geen vergunning mag worden geëist voor het gebruik maken van een zelfstandig middel van bekendmaking. Bij de huidige redactie van artikel 5:12 Apv 2019 en Apv 2023 is zo'n artikel overbodig.

Afdeling 4. Standplaatsen

Artikel 5:15 Standplaatsvergunning en weigeringsgronden

In artikel 5:18 Apv 2010 was opgenomen dat het verboden is zonder vergunning van het college een standplaats in te nemen of te hebben. Op grond van dit artikel heeft het college op 31 december 2009 het "standplaatsenbeleid Roerdalen" vastgesteld.
Vanwege eenduidigheid en duidelijkheid is in artikel 5:15 Apv 2019 en Apv 2023 opgenomen dat het college nadere regels kan vaststellen voor het innemen of hebben van een standplaats. Het "standplaatsenbeleid Roerdalen" is daarom omgeschreven naar de "Nadere regels standplaatsen

Roerdalen 2016". Het "standplaatsenbeleid Roerdalen" van 31 december 2009 is daarom door het college ingetrokken. In deze nadere regels zijn de uitgangspunten van de oude beleidsnotitie overgenomen. Hierbij is de inhoud van de regels niet gewijzigd.
Vanwege ontwikkelingen zijn in 2019 de "Nadere regels standplaatsen Roerdalen 2020" vastgesteld. In vergelijking met de "Nadere regels standplaatsen Roerdalen 2019" betreft het de volgende wijzigingen.

Geen vergunningen meer voor onbepaalde tijd

A. Op grond van de Europese Dienstenrichtlijn, algemene beginselen van behoorlijk bestuur en recente jurisprudentie mag een vergunning voor een standplaats niet meer voor onbepaalde tijd worden verleend. In het kader van de Apv gaat het niet om de reguliere weekmarkt, maar om losse incidentele standplaatsen. Denk bijvoorbeeld aan een kaasboer of een visboer die één keer per week op een vaste aangewezen locatie een standplaats inneemt. In de "Nadere regels standplaatsen Roerdalen 2020" was opgenomen dat een standplaatsvergunning werd verleend voor een maximale periode van vijf jaar. Op grond van jurisprudentie en onderzoek bleek de termijn van vijf jaar niet meer houdbaar waarna deze termijn in 2023 middels een wijzigingsbesluit in de "Nadere regels standplaatsen Roerdalen 2020"gewijzigd is naar twaalf jaar. Uitspraak van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (ABRS) van 1 juli 2021 met ECLI:NL:RVS:2021:1588 (Nijmegen)
ECLI:NL:RVS:2021:1588, Raad van State, 202001963/1/A3 (rechtspraak.nl) en Schaarse vergunningen en terugverdientijd in de ambulante handel - SEO Economisch Onderzoek

Nieuwe toewijzingsprocedure

Tevens bestaat de verplichting duidelijke en transparante regels te hebben op grond waarvan de verdeling van standplaatsvergunningen plaatsvindt. Dit betekent dat standplaatsvergunningen die eindigen niet meer automatisch via een aanvraag of wachtlijst worden afgegeven. Als een nieuwe aanvraag binnenkomt dan worden de vrijgekomen vergunningen openbaar gemaakt via een advertentie in het plaatselijke huis-aan-huis blad en in het Gemeenteblad. Liefhebbers voor de standplaats kunnen zich vervolgens (voor een bepaalde datum) inschrijven voor de vrijgekomen standplaats(en). Bij meer dan één gegadigde voor een standplaatsvergunning op een bepaalde locatie wordt via loting de standplaats toegewezen.

Wat blijft hetzelfde?

Er geldt nog steeds een maximumstelsel per aangewezen locatie per kern. Daarnaast kan ook nog steeds gebruik worden gemaakt van een proefperiode. De standplaatsvergunning blijft persoonsgebonden.

De vergunningplicht bij standplaatsen is gehandhaafd, omdat deze vergunningen niet meer voor onbepaalde tijd mogen worden verleend. Het afschaffen van de vergunningplicht leidt ook tot praktische bezwaren. Zo wordt bijvoorbeeld in de vergunning de stroomverstrekking geregeld en is door het afschaffen van de vergunning niet meer duidelijk wanneer aan iemand een bepaalde standplaats is toegewezen.

Afdeling 5. Snuffelmarkten

Artikel 5:19 Organiseren van een snuffelmarkt

In de Apv 2016 was een apart artikel opgenomen voor het organiseren van een snuffelmarkt. De snuffelmarkt is nu ondergebracht bij het artikel over evenementen. Een snuffelmarkt valt nu onder de definitie van een A- evenement waarbij kan worden volstaan met een melding. Dit maakt het gemakkelijker en efficiënter.

Afdeling 8. Verbod vuur te stoken

Artikel 5:23 Verbod afvalstoffen te verbranden buiten inrichtingen of anderszins vuur te stoken

In artikel 5:22, eerste lid Apv 2019, is opgenomen dat het verboden is in de openlucht afvalstoffen te verbranden buiten inrichtingen in de zin van de Wet milieubeheer of anderszins vuur aan te leggen, te stoken of te hebben. Op grond van artikel 5:22, derde lid Apv 2019 kan het college hiervan ontheffing verlenen. In artikel 5:22, tweede lid Apv 2019 is opgenomen dat: "mits er geen sprake is van gevaar, overlast of hinder voor de omgeving, het verbod niet van toepassing is op:

a. verlichting door middel van kaarsen, fakkels en dergelijke;
b. sfeervuren zoals terrashaarden en vuurkorven, als geen afvalstoffen worden verbrand;
c. vuur voor koken, bakken en braden.

Aan dit artikellid is in de Apv 2019 onderdeel d toegevoegd. Dit luidt als volgt: "Sint Maartensvuren" die onder toezicht van de brandweer worden gestookt, mits wordt voldaan aan de brandveiligheidsvoorschriften zoals opgenomen in de "Nadere regels evenementen Roerdalen 2019" en de voorschriften zoals opgenomen in de verleende ontheffing op grond van artikel 10.2 en 10.63 Wet Milieubeheer". Hierdoor is geen Apv- ontheffing meer nodig voor de Sint Maartensvuren.

Bij de inwerkingtreding van de Omgevingswet is de Wet milieubeheer grotendeels ingetrokken. Het hoofdstuk over afvalstoffen (hoofdstuk 10) is echter in de wet Milieubeheer blijven staan. Vandaar dat hier naar de relevante artikelen uit hoofdstuk 10 van de Wet milieubeheer wordt verwezen.

Hoofdstuk 6. Straf-, overgangs- en slotbepalingen

Artikel 6:1 Strafbepaling

Op grond van artikel 154 van de Gemeentewet kan de gemeenteraad op overtreding van zijn verordeningen straf stellen. Deze straf mag niet zwaarder zijn dan hechtenis van ten hoogste drie maanden of een geldboete van de tweede categorie, al dan niet met openbaarmaking van de rechterlijke uitspraak. In artikel 23 van het Wetboek van Strafrecht (WvSr) zijn de maxima van de zes boetecategorieën opgenomen. Het maximum van een boete van de eerste categorie bedraagt € 380 en van de tweede categorie € 3800. Het is overigens uiteindelijk de strafrechter die de soort en de maat van de straf in een concreet geval bepaalt, tot de grens van de door de gemeenteraad gekozen boetecategorie.

Hierbij dient de rechter op grond van artikel 24 WvSr rekening te houden met de draagkracht van de verdachte. Het algemeen geldende minimum van de geldboete bedraagt € 3 (artikel 23, tweede lid, WvSr).

De Gemeentewet heeft aan de gemeenteraad de keuze gelaten op overtreding van verordeningen geldboete te stellen van de eerste óf de tweede categorie. De gemeenteraad heeft daarbij de ruimte om binnen de verordening onderscheid te maken naar bepalingen waar bij overtreding een straf van de eerste dan wel van de tweede categorie op staat. Uiteraard kan in de Apv ook worden gekozen voor een enkele strafmaat. Deze keuze is binnen de gemeente Roerdalen gemaakt.

Omdat per 1 januari 2018 het Besluit brandveilig gebruik en basishulpverlening overige plaatsen (hierna: het Besluit) in werking is getreden is de Brandbeveiligingsverordening ingetrokken. Nu het Besluit echter voorziet in een regeling van de onderwerpen die voorheen in de Brandbeveiligingsverordening geregeld waren, kan de bestuurlijke boete niet meer worden opgelegd wegens overtreding uit die verordening maar wegens overtreding van de bepalingen uit het Besluit. Omdat de Brandbeveiligingsverordening is ingetrokken, is de bestuurlijke boete opgenomen in artikel 6:1 Apv 2019.

Artikel 6:2 Toezichthouders
In artikel 6:2 Apv 2010 was opgenomen dat met het toezicht op de naleving van het bepaalde bij of krachtens deze verordening zijn belast de bij besluit van ons dan wel de burgemeester aan te wijzen personen. Op grond van deze regeling moesten bij elke wijziging en bij het verlopen van een aanwijzingsbesluit de toezichthouders opnieuw worden aangewezen. Om te voorkomen dat telkens nieuwe aanwijzingsbesluiten moeten worden genomen zijn de toezichthouders in de Apv 2019 en Apv 2023 aangewezen. In de Apv 2019 en de Apv 2023 zijn niet alleen de boa's en de handhavers van de MER Omgevingsdienst aangewezen, maar bijvoorbeeld ook de medewerkers van de groene brigade en de toezichthouders van de provincie. Het voordeel is tevens dat in geval van samenwerking alle partijen bevoegd zijn om handhavend op te treden.

Artikel 6:6 Inwerkingtreding
In de APV is in artikel 6:6 opgenomen dat afdeling 1 van hoofdstuk 4 in werking treedt op de dag direct voorafgaand aan de inwerkingtreding van de Omgevingswet. Op grond van artikel 8.2.2 van het Invoeringsbesluit Omgevingswet kunnen de artikelen 4:1 tot en met 4:5a van de APV uiterlijk tot het einde van de overgangsperiode blijven gelden. Voor handhaving van de status quo moet de wetgeving zoals die vóór de inwerkingtreding van de Ow geldt, dus van toepassing blijven. Het gaat om de Wet milieubeheer, het Activiteitenbesluit milieubeheer, de Wet geluidhinder en het Besluit geluidhinder zoals deze luidden direct voorafgaand aan de inwerkingtreding van de Ow. Omdat in verschillende artikelen wordt verwezen naar het Activiteitenbesluit milieubeheer is daarvan een definitie opgenomen in artikel 4:1.

Bijlage 2.: was-wordt-tabel Apv Roerdalen

Leeswijzer:

In de linker kolom is de tekst uit de Apv 2019 opgenomen. De *cursief* weergegeven tekst wijzigt of komt te vervallen. In de rechter kolom staat het tekstvoorstel voor de Apv 2023, waarbij de wijzigingen of aanvullingen **blauw** en **vet** gedrukt staan.

Bestaande tekst	Nieuwe tekst
Verordening van de gemeenteraad van de gemeente Roerdalen houdende gemeentelijke regelgeving op het gebied van openbare orde en veiligheid (Algemene plaatselijke verordening Roerdalen *2019*) Geldend van *01-01-2020* t/m heden	Verordening van de gemeenteraad van de gemeente Roerdalen houdende gemeentelijke regelgeving op het gebied van openbare orde en veiligheid (Algemene plaatselijke verordening Roerdalen **2023**) Geldend van *01-01-***2024** t/m heden

Bestaande tekst	Nieuwe tekst
Intitulé Verordening van de gemeenteraad van de gemeente Roerdalen houdende gemeentelijke regelgeving op het gebied van openbare orde en veiligheid (Algemene plaatselijke verordening Roerdalen *2019*) De raad van de gemeente Roerdalen heeft; gezien het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van *29 oktober 2019,* gelet op: – de artikelen 149, 149a, 151a, 151b, 151c, 151d, 154 en 154a van de Gemeentewet, – de artikelen 3 en 4 van de Wet openbare manifestaties, – de artikelen 4 van de *Drank- en Horecawet,* – artikel 5.13 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, – de artikelen 2.18, eerste lid, onder f en g, en vijfde lid, 2.21 en 3.148, tweede lid, van het Activiteitenbesluit milieubeheer, – artikel 30c, tweede lid, van de Wet op de kansspelen, – artikel 3 van de Winkeltijdenwet;	**Intitulé** Verordening van de gemeenteraad van de gemeente Roerdalen houdende gemeentelijke regelgeving op het gebied van openbare orde en veiligheid (Algemene plaatselijke verordening Roerdalen **2023**) De raad van de gemeente Roerdalen heeft; gezien het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van **12 september 2023,** gelet op: – de artikelen 149, 149a, 151a, 151b, 151c, 151d, 154 en 154a van de Gemeentewet, – de artikelen 3 en 4 van de Wet openbare manifestaties, – de artikelen 4, **25a, 25b, 25c en 25d** van de **Alcoholwet,** – artikel 5.13 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, – de artikelen 2.18, eerste lid, onder f en g, en vijfde lid, 2.21 en 3.148, tweede lid, van het Activiteitenbesluit milieubeheer, – artikel 30c, tweede lid, van de Wet op de kansspelen, – artikel 3 van de Winkeltijdenwet;

- artikel 64, tweede lid, van de Wet veiligheidsregio's; - het Besluit brandveilig gebruik en basishulpverlening overige plaatsen, en – artikel 2a van de Wegenverkeerswet 1994; het volgende besluit genomen: **Besluit:** A. de "Algemene plaatselijke verordening Roerdalen *2016*" in te trekken; B. de navolgende "Algemene plaatselijke verordening Roerdalen *2019*" vast te stellen.	- artikel 64, tweede lid, van de Wet veiligheidsregio's; - het Besluit brandveilig gebruik en basishulpverlening overige plaatsen, en – artikel 2a van de Wegenverkeerswet 1994; het volgende besluit genomen: **Besluit:** A. de "Algemene plaatselijke verordening Roerdalen **2019**" in te trekken; B. de navolgende "Algemene plaatselijke verordening Roerdalen **2023**" vast te stellen.

Bestaande tekst	**Nieuwe tekst**
Artikel 1:1 Definities In deze verordening wordt verstaan onder: 1. bebouwde kom: het gebied binnen de grenzen die zijn vastgesteld op grond van artikel 20a van de Wegenverkeerswet 1994; 2. bevoegd gezag: bestuursorgaan dat bevoegd is tot het nemen van een besluit ten aanzien van een omgevingsvergunning als bedoeld in de *Wet algemene bepalingen omgevingsrecht*; 3. bouwwerk*: elke constructie van enige omvang van hout, steen, metaal, of ander materiaal, die op de plaats van bestemming direct of indirect met de grond verbonden is, dan wel direct of indirect steun vindt in of op de grond, bedoeld om ter plaatse te functioneren;* 4. *bromfiets, motorvoertuig en parkeren*: hetgeen daaronder wordt verstaan in artikel 1, eerste lid, onder e, van de Wegenverkeerswet 1994; 5. college: het college van burgemeester en wethouders;	**Artikel 1:1 Definities** In deze verordening wordt verstaan onder: 1. bebouwde kom: het gebied binnen de grenzen die zijn vastgesteld op grond van artikel 20a van de Wegenverkeerswet 1994; 2. **beperkingengebiedactiviteit: hetgeen daaronder wordt verstaan in de bijlage, onder A, bij de Omgevingswet;** 3. bevoegd gezag: bestuursorgaan dat bevoegd is tot het nemen van een besluit ten aanzien van een omgevingsvergunning als bedoeld in de **Omgevingswet**; 4. bouwwerk: **hetgeen daaronder wordt verstaan in de bijlage, onder A, bij de Omgevingswet;** 5. bromfiets: hetgeen daaronder wordt verstaan in artikel 1, eerste lid, onder e, van de Wegenverkeerswet 1994; 6. college: het college van burgemeester en wethouders;

6. *gebouw: wat in artikel 1, eerste lid, onder c, van de Woningwet daaronder wordt verstaan*;	7. gebouw: **hetgeen daaronder wordt verstaan in bijlage I bij het Besluit bouwwerken leefomgeving;**
7. handelsreclame: reclame waarbij het commercieel belang centraal staat bij het aanprijzen of aandacht vestigen*;*	8. handelsreclame: reclame waarbij het commercieel belang centraal staat bij het aanprijzen of aandacht vestigen;
8. ideële reclame: reclame waarbij een sociaal, maatschappelijk of politiek belang centraal staat bij het aanprijzen of aandacht vestigen en de statuten van de organisatie uitsluitsel geven of sprake is van ideële reclame;	9. ideële reclame: reclame waarbij een sociaal, maatschappelijk of politiek belang centraal staat bij het aanprijzen of aandacht vestigen en de statuten van de organisatie uitsluitsel geven of sprake is van ideële reclame;
	10. **motorvoertuig: hetgeen daaronder wordt verstaan in artikel 1 van het Reglement verkeersregels en verkeerstekens 1990**;
9. outlaw motor gang: een groep met een hiërarchische structuur die affiniteit met motorrijden uitdraagt met herkenbare groepssymbolen, waarbij geweld of dreiging met geweld en verstoring van de openbare orde onderdeel zijn van de groepscultuur of het groepsgedrag;	
10. ongewenste groep: een door de burgemeester aangewezen groep personen met een herkenbare organisatiestructuur of herkenbare groepssymbolen of een herkenbaar optreden naar buiten als groep, waarbij geweld of dreiging met geweld of verstoring van de openbare orde onderdeel zijn van de groepscultuur of het groepsgedrag.	
11. openbaar water: wateren die voor het publiek bevaarbaar zijn of op andere wijze toegankelijk zijn;	11. openbaar water: wateren die voor het publiek bevaarbaar of op andere wijze toegankelijk zijn;
12. openbare plaats: wat in artikel 1 van de Wet openbare manifestaties daaronder wordt verstaan;	12. openbare plaats: wat in artikel 1 van de Wet openbare manifestaties daaronder wordt verstaan;
	13. **parkeren: hetgeen daaronder wordt verstaan in artikel 1 van het Reglement verkeersregels en verkeerstekens 1990**;
13. rechthebbende: degene die over een zaak zeggenschap heeft krachtens eigendom, bezit, beperkt recht of persoonlijk recht	14. rechthebbende: degene die over een zaak zeggenschap heeft krachtens eigendom, bezit, beperkt recht of persoonlijk recht;
14. reclame: iedere kennelijke vorm van aanprijzen of aandacht vestigen op goederen, diensten, activiteiten of namen, met inbegrip van bevestigings- en hulpconstructies en zichtbaar vanaf de weg.	15. reclame: iedere kennelijke vorm van aanprijzen of aandacht vestigen op goederen, diensten, activiteiten of namen, met inbegrip van bevestigings- en hulpconstructies en zichtbaar vanaf de weg;

15. snuffelmarkt: een markt in een voor het publiek toegankelijk gebouw of plaats waar hoofdzakelijk tweedehands en incourante goederen worden verhandeld of diensten worden aangeboden vanaf een standplaats. Onder een snuffelmarkt wordt niet verstaan: een markt of jaarmarkt als bedoeld in artikel 160, eerste lid, aanhef en onder h, van de Gemeentewet; 16. verboden rechtspersoon: een op grond van artikel 2:20 Burgerlijk Wetboek verboden rechtspersoon; 17. voertuig: hetgeen daaronder wordt verstaan in artikel 1, *eerste lid, onder e, van de Wegenverkeerswet 1994*, met uitzondering van kleine wagens zoals kruiwagens, kinderwagens en rolstoelen; 18. weg: wat in artikel 1, eerste lid, onder b, van de Wegenverkeerswet 1994 daaronder wordt verstaan.	16. snuffelmarkt: een markt in een voor het publiek toegankelijk gebouw of plaats waar hoofdzakelijk tweedehands en incourante goederen worden verhandeld of diensten worden aangeboden vanaf een standplaats. Onder een snuffelmarkt wordt niet verstaan: een markt of jaarmarkt als bedoeld in artikel 160, eerste lid, aanhef en onder h, van de Gemeentewet; 17. verboden rechtspersoon: een op grond van artikel 2:20 Burgerlijk Wetboek verboden rechtspersoon; 18. voertuig: hetgeen daaronder wordt verstaan in artikel 1 **van het Reglement verkeersregels en verkeerstekens 1990**, met uitzondering van kleine wagens, zoals kruiwagens en kinderwagens, en rolstoelen; 19. weg: wat in artikel 1, eerste lid, onder b, van de Wegenverkeerswet 1994 daaronder wordt verstaan.

Bestaande tekst	Nieuwe tekst
Artikel 1:2 Beslistermijn 1. Het bevoegde bestuursorgaan beslist binnen acht weken op een aanvraag voor een vergunning of ontheffing. Deze beslistermijn begint de dag na de datum van ontvangst van de aanvraag. 2. Het bevoegde bestuursorgaan kan de beslistermijn met maximaal acht weken verlengen. 3. *In afwijking van het eerste en tweede lid is artikel 3.9 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht van toepassing bij een aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld in artikel 2.2 Wet algemene bepalingen omgevingsrecht.*	Artikel 1:2 Beslistermijn 1. Het bevoegde bestuursorgaan beslist binnen acht weken op een aanvraag voor een vergunning of ontheffing. Deze beslistermijn begint de dag na de datum van ontvangst van de aanvraag. 2. Het bevoegde bestuursorgaan kan de beslistermijn met maximaal acht weken verlengen. 3. **Dit artikel is niet van toepassing op een aanvraag om een omgevingsvergunning**.

Bestaande tekst	Nieuwe tekst
Artikel 1:3 Voorschriften, voorwaarden en beperkingen 1. Aan een vergunning of ontheffing kunnen voorschriften, voorwaarden en beperkingen worden verbonden. Deze strekken slechts tot bescherming van het belang of de belangen in verband waarmee de vergunning of ontheffing is vereist. 2. Het is verboden de aan de vergunning of ontheffing verbonden voorschriften, voorwaarden en beperkingen te overtreden of te laten overtreden	Artikel 1:3 Voorschriften, voorwaarden en beperkingen 1. Aan een vergunning of ontheffing kunnen voorschriften, voorwaarden en beperkingen worden verbonden. Deze strekken slechts tot bescherming van het belang of de belangen in verband waarmee de vergunning of ontheffing is vereist. 2. Het is verboden de aan de vergunning of ontheffing verbonden voorschriften, voorwaarden en beperkingen te overtreden of te laten overtreden. 3. **Dit artikel is niet van toepassing op een omgevingsvergunning.**

Bestaande tekst	Nieuwe tekst
Artikel 1:4 Persoonlijk karakter van vergunning of ontheffing De vergunning of ontheffing is persoonlijk, tenzij bij of krachtens deze verordening anders is bepaald of de aard van de vergunning of ontheffing zich daartegen verzet.	Artikel 1:4 Persoonlijk karakter van vergunning of ontheffing 1. De vergunning of ontheffing is persoonlijk, tenzij bij of krachtens deze verordening anders is bepaald. 2. **Het eerste lid is niet van toepassing op een omgevingsvergunning.**

Bestaande tekst	Nieuwe tekst
Artikel 1:5 Intrekking of wijziging van vergunning of ontheffing De vergunning en ontheffing kunnen worden ingetrokken of gewijzigd als: a. ter verkrijging daarvan onjuiste of onvolledige gegevens zijn verstrekt; b. op grond van een verandering van de omstandigheden of inzichten opgetreden na het verlenen van de ontheffing of vergunning, intrekking of wijziging noodzakelijk is vanwege het belang of de belangen ter bescherming waarvan de vergunning of ontheffing is vereist; c. de aan de vergunning of ontheffing verbonden voorschriften, voorwaarden en beperkingen niet zijn of worden nagekomen; d. van de vergunning of ontheffing geen gebruik wordt gemaakt binnen een redelijke termijn, als de vergunning of ontheffing hierover niets regelt; e. de houder dit verzoekt.	Artikel 1:5 Wijziging, **schorsing** en intrekking van vergunning of ontheffing 1. De vergunning en ontheffing kunnen worden gewijzigd, **geschorst** of ingetrokken als: a. ter verkrijging daarvan onjuiste of onvolledige gegevens zijn verstrekt; b. op grond van een verandering van de omstandigheden of inzichten opgetreden na het verlenen van de ontheffing of vergunning wijziging, **schorsing** of intrekking noodzakelijk is vanwege het belang of de belangen ter bescherming waarvan de vergunning of ontheffing is vereist; c. de aan de vergunning of ontheffing verbonden voorschriften, voorwaarden en beperkingen niet zijn of worden nagekomen; d. van de vergunning of ontheffing geen gebruik wordt gemaakt binnen een redelijke termijn, als de vergunning of ontheffing hierover niets regelt; e. de houder dit verzoekt. **2. Het eerste lid is niet van toepassing op een omgevingsvergunning.**

Bestaande tekst	Nieuwe tekst
Artikel 2:1 Samenscholing en ongeregeldheden **1.**Het is verboden *op of aan de weg* te vechten, deel te nemen aan een samenscholing, onnodig op te dringen of door uitdagend gedrag aanleiding te geven tot ongeregeldheden. **2.**Hij die op een openbare plaats: **a.** aanwezig is bij een voorval waardoor ongeregeldheden ontstaan of dreigen te ontstaan; **b.** aanwezig is bij een gebeurtenis die aanleiding geeft tot toeloop van publiek waardoor ongeregeldheden ontstaan of dreigen te ontstaan;	Artikel 2:1 Samenscholing en ongeregeldheden **1.**Het is verboden **op een openbare plaats**, deel te nemen aan een samenscholing, onnodig op te dringen of door uitdagend gedrag aanleiding te geven tot ongeregeldheden. **2.**Hij die op een openbare plaats: **a.** aanwezig is bij een voorval waardoor ongeregeldheden ontstaan of dreigen te ontstaan; **b.** aanwezig is bij een gebeurtenis die aanleiding geeft tot toeloop van publiek waardoor ongeregeldheden ontstaan of dreigen te ontstaan;

c. zich bevindt in of aanwezig is bij een samenscholing; - is verplicht op bevel van een ambtenaar van politie zijn weg te vervolgen of zich in de door hem aangewezen richting te verwijderen. **3.**Het is verboden zich te begeven naar of zich te bevinden op openbare plaatsen die door het bevoegde bestuursorgaan in het belang van de openbare veiligheid of ter voorkoming van ongeregeldheden zijn afgezet. **4.**De burgemeester kan ontheffing verlenen van het verbod, bedoeld in het derde lid. ***5.****Het is verboden om op een openbare plaats kleding, uitrusting of andere uiterlijke verschijningsvormen te dragen met herkenbare groepssymbolen van een Outlaw Motor Gang, een verboden rechtspersoon of van een ongewenste groep.* **6.**Dit artikel is niet van toepassing op betogingen, vergaderingen en godsdienstige en levensbeschouwelijke samenkomsten als bedoeld in de Wet openbare manifestaties.	**c.** zich bevindt in of aanwezig is bij een samenscholing; - is verplicht op bevel van een ambtenaar van politie zijn weg te vervolgen of zich in de door hem aangewezen richting te verwijderen. **3.**Het is verboden zich te begeven naar of zich te bevinden op openbare plaatsen die door het bevoegde bestuursorgaan in het belang van de openbare veiligheid of ter voorkoming van ongeregeldheden zijn afgezet. **4.**De burgemeester kan ontheffing verlenen van het verbod, bedoeld in het derde lid. **5.**Dit artikel is niet van toepassing op betogingen, vergaderingen en godsdienstige en levensbeschouwelijke samenkomsten als bedoeld in de Wet openbare manifestaties.

Bestaande tekst	**Nieuwe tekst**

Artikel 2:3 Voorwerpen op of aan de weg of openbare plaats 1. Het is verboden de weg, een weggedeelte of andere openbare plaats anders te gebruiken, in de vorm van het plaatsen van voorwerpen op of aan de weg, dan overeenkomstig de publieke functie daarvan. Hiervan is in ieder geval sprake als dat gebruik: a. schade toebrengt of kan toebrengen aan de weg, de bruikbaarheid van de weg belemmert of kan belemmeren, dan wel een belemmering vormt of kan vormen voor het beheer en onderhoud van de weg; of b. niet voldoet aan redelijke eisen van welstand. 2. Het bevoegd gezag kan in het belang van de openbare orde of de woon- en leefomgeving nadere regels stellen die gelden voor de plaatsing van voorwerpen op of aan de weg (zie bijlage, “Nadere regels plaatsen containers, steigers, uitstallingen op of aan de weg”). 3. Het is verboden om te handelen in strijd met de nadere regels zoals bedoeld in het tweede lid. 4. Het bevoegd gezag kan ontheffing verlenen van het verbod in het eerste lid. *5. De ontheffing van het verbod in het eerste lid wordt verleend als omgevingsvergunning door het bevoegde bestuursorgaan, voor zover dit een activiteit betreft als bedoeld in artikel 2.2, eerste lid, onder j of onder k van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht.* 6. Het verbod in het eerste lid geldt niet in het geval van: a. evenementen als bedoeld in artikel 2:10; b. standplaatsen als bedoeld in artikel 5:14; c. terrassen als bedoeld in artikel 2:12; d. steigers, containers en uitstallingen, als bedoeld in de “Nadere regels plaatsen containers, steigers en uitstallingen op of aan de weg” (zie bijlage);	Artikel 2:3 Voorwerpen op of aan de weg of openbare plaats 1. Het is verboden de weg, een weggedeelte of andere openbare plaats anders te gebruiken, in de vorm van het plaatsen van voorwerpen op of aan de weg, dan overeenkomstig de publieke functie daarvan. Hiervan is in ieder geval sprake als dat gebruik: a. schade toebrengt of kan toebrengen aan de weg, de bruikbaarheid van de weg belemmert of kan belemmeren, dan wel een belemmering vormt of kan vormen voor het beheer en onderhoud van de weg; of b. niet voldoet aan redelijke eisen van welstand. 2. Het bevoegd gezag kan in het belang van de openbare orde of de woon- en leefomgeving nadere regels stellen die gelden voor de plaatsing van voorwerpen op of aan de weg (zie bijlage, “Nadere regels plaatsen containers, steigers, uitstallingen op of aan de weg”). 3. Het is verboden om te handelen in strijd met de nadere regels zoals bedoeld in het tweede lid. 4. Het bevoegd gezag kan ontheffing verlenen van het verbod in het eerste lid. 5. Het verbod in het eerste lid geldt niet in het geval van: a. evenementen als bedoeld in artikel 2:10; b. standplaatsen als bedoeld in artikel 5:14; c. terrassen als bedoeld in artikel 2:12; d. steigers, containers en uitstallingen, als bedoeld in de “Nadere regels plaatsen containers, steigers en uitstallingen op of aan de weg” (zie bijlage);

e. reclame als bedoeld in de nadere regels reclame, onverminderd artikel 4:14; f. overige gevallen waarin krachtens een wettelijke regeling een vergunning voor het gebruik van de weg is verleend; g. situaties waarin wordt voorzien door de Wet beheer rijkswaterstaatswerken en artikel 5 van de Wegenverkeerswet 1994.	e. reclame als bedoeld in de nadere regels reclame, onverminderd artikel 4:14; f. overige gevallen waarin krachtens een wettelijke regeling een vergunning voor het gebruik van de weg is verleend; g. situaties waarin wordt voorzien door de Wet beheer rijkswaterstaatswerken en artikel 5 van de Wegenverkeerswet 1994. h. **beperkingengebiedactiviteiten met betrekking tot een weg of waterstaatswerk waarvoor regels zijn gesteld bij of krachtens de Omgevingswet, provinciale omgevingsverordening of waterschapsverordening of op situaties waarin wordt voorzien door artikel 5 van de Wegenverkeerswet 1994.**

Bestaande tekst	**Nieuwe tekst**
Artikel 2:4 (Omgevings)vergunning voor het aanleggen, beschadigen en veranderen van een weg 1. Het is verboden zonder vergunning of in afwijking van een vergunning van het bevoegde bestuursorgaan een weg aan te leggen, de verharding daarvan op te breken, in een weg te graven of te spitten, aard of breedte van de wegverharding te veranderen of anderszins verandering te brengen in de wijze van aanleg van een weg. 2. *De vergunning wordt verleend als een omgevingsvergunning door het bevoegd gezag, als de activiteiten zijn verboden bij een bestemmingsplan, beheersverordening, exploitatieplan of voorbereidingsbesluit.* *3. Het verbod is niet van toepassing voor zover in opdracht van een bestuursorgaan of openbaar lichaam werkzaamheden worden verricht.* 4. Het verbod is voorts niet van toepassing *op situaties waarin wordt voorzien door het Wetboek van Strafrecht, de Wegenwet, de Wet beheer*	Artikel 2:4 (Omgevings)vergunning voor het aanleggen, beschadigen en veranderen van een weg 1. Het is verboden zonder of in afwijking van een vergunning van het bevoegde bestuursorgaan een weg aan te leggen, de verharding daarvan op te breken, in een weg te graven of te spitten, aard of breedte van de wegverharding te veranderen of anderszins verandering te brengen in de wijze van aanleg van een weg. 2. Het verbod is niet van toepassing voor zover in opdracht van een bestuursorgaan of openbaar lichaam werkzaamheden worden verricht. 3. Het verbod is voorts niet van toepassing op **beperkingengebiedactiviteiten met betrekking tot een weg of waterstaatswerk waarvoor regels zijn gesteld bij of krachtens de Omgevingswet, provinciale omgevingsverordening of waterschapsverordening of op situaties**

rijkswaterstaatswerken, de Waterwet, Omgevingsverordening Limburg, de Telecommunicatiewet of de daarop gebaseerde Telecommunicatieverordening. 5. *Op de vergunning is paragraaf 4.1.3.3. van de Algemene wet bestuursrecht (positieve fictieve beschikking bij niet tijdig beslissen) van toepassing.*	**waarin wordt voorzien door artikel 5 van de Wegenverkeerswet 1994, de Wegenwet, het Wetboek van Strafrecht of het bepaalde bij of krachtens de Telecommunicatiewet.**

Bestaande tekst	**Nieuwe tekst**
Artikel 2:5 Maken of veranderen van een uitweg 1. Het is verboden een uitweg te maken naar de weg of verandering te brengen in een bestaande uitweg naar de weg als: a. daarvan niet van tevoren melding is gedaan aan het college, onder indiening van een situatieschets van de gewenste uitweg en een foto van de bestaande situatie; of b. het college het maken of veranderen van de uitweg heeft verboden; 2. De melding wordt op de in de gemeente gebruikelijke wijze bekend gemaakt. 3. Het college verbiedt het maken of veranderen van de uitweg als: a. daardoor het verkeer op de weg in gevaar wordt gebracht; b. dat zonder noodzaak ten koste gaat van een openbare parkeerplaats; c. het openbaar groen daardoor op onaanvaardbare wijze wordt aangetast, of; d. sprake is van een uitweg van een perceel dat al door een andere uitweg wordt ontsloten, en de aanleg van deze tweede uitweg ten koste gaat van een openbare parkeerplaats of het openbaar groen. 4. De uitweg kan worden aangelegd als het college niet binnen vier weken heeft beslist dat de gewenste uitweg wordt verboden. Deze termijn begint de dag na de datum van ontvangst van de melding. 5. Het verbod is niet van toepassing op *situaties waarin wordt voorzien door de Wet beheer Rijkswaterstaatswerken, de*	Artikel 2:5 Maken of veranderen van een uitweg 1. Het is verboden een uitweg te maken naar de weg of verandering te brengen in een bestaande uitweg naar de weg als: c. daarvan niet van tevoren melding is gedaan aan het college, onder indiening van een situatieschets van de gewenste uitweg en een foto van de bestaande situatie; of d. het college het maken of veranderen van de uitweg heeft verboden; 2. De melding wordt op de in de gemeente gebruikelijke wijze bekend gemaakt. 3. Het college verbiedt het maken of veranderen van de uitweg als: a. daardoor het verkeer op de weg in gevaar wordt gebracht; b. dat zonder noodzaak ten koste gaat van een openbare parkeerplaats; c. het openbaar groen daardoor op onaanvaardbare wijze wordt aangetast, of; d. sprake is van een uitweg van een perceel dat al door een andere uitweg wordt ontsloten, en de aanleg van deze tweede uitweg ten koste gaat van een openbare parkeerplaats of het openbaar groen. 4. De uitweg kan worden aangelegd als het college niet binnen vier weken heeft beslist dat de gewenste uitweg wordt verboden. Deze termijn begint de dag na de datum van ontvangst van de melding. 5. Het verbod in het eerste lid is niet van toepassing op **beperkingengebiedactiviteiten met betrekking tot een weg of**

Waterschapskeur of de Omgevingsverordening Limburg.	**waterstaatswerk waarvoor regels zijn gesteld bij of krachtens de Omgevingswet, provinciale omgevingsverordening of waterschapsverordening.**

Bestaande tekst	**Nieuwe tekst**
Artikel 2:8 (Rook)verbod in bossen, natuurterreinen, heidevelden en venen, etc. 1. Het is verboden in bossen en bosschages, op heide of veengronden of binnen een afstand van dertig meter daarvan: a. te roken; of b. voor zover het de open lucht betreft, brandende of smeulende voorwerpen te laten vallen, weg te werpen of te laten liggen. 2. Het verbod is niet van toepassing op situaties waarin wordt voorzien door artikel 429, aanhef en onder 3, van het Wetboek van Strafrecht. 3. Het verbod in het eerste lid, aanhef en onder a is verder niet van toepassing voor zover het roken plaatsvindt in gebouwen of op aangrenzende erven. 4. De rechthebbende van een aaneengesloten of vrijwel aaneengesloten opstand die voor meer dan de helft bestaat uit: a. naaldhout; b. een heideveld; c. een veen; d. of een ander erf of terrein, voor zover niet bedoeld in *artikel 1.1.* van *het Bouwbesluit 2012* en dat met brandbare gewassen is begroeid, is verplicht de voorschriften op te volgen, die het college geeft tot het voorkomen van brand en het beperken van de gevolgen van brand.	Artikel 2:8 (Rook)verbod in bossen, natuurterreinen, heidevelden en venen, etc. 1. Het is verboden in bossen en bosschages, op heide of veengronden of binnen een afstand van dertig meter daarvan: a. te roken; of b. voor zover het de open lucht betreft, brandende of smeulende voorwerpen te laten vallen, weg te werpen of te laten liggen. 2. Het verbod is niet van toepassing op situaties waarin wordt voorzien door artikel 429, aanhef en onder 3, van het Wetboek van Strafrecht. 3. Het verbod in het eerste lid, aanhef en onder a is verder niet van toepassing voor zover het roken plaatsvindt in gebouwen of op aangrenzende erven. 4. De rechthebbende van een aaneengesloten of vrijwel aaneengesloten opstand die voor meer dan de helft bestaat uit: a. naaldhout; b. een heideveld; c. een veen; d. of een ander erf of terrein, voor zover niet bedoeld in **Bijlage 1, onderdeel A, bij artikel 1.1 van het Besluit Bouwwerken Leefomgeving** en dat met brandbare gewassen is begroeid, is verplicht de voorschriften op te volgen, die het college geeft tot het voorkomen van brand en het beperken van de gevolgen van brand.

Bestaande tekst	Nieuwe tekst
Artikel 2:9 Voorzieningen voor verkeer en verlichting 1. De rechthebbende op een bouwwerk is verplicht toe te laten dat op of aan dat bouwwerk voorwerpen, borden of voorzieningen ten behoeve van het verkeer of de openbare verlichting worden aangebracht, onderhouden, gewijzigd of verwijderd. 2. Het eerste lid is niet van toepassing op situaties waarin wordt voorzien door *de Waterstaatswet 1900, de Onteigeningswet, of de Belemmeringenwet Privaatrecht*	Artikel 2:9 Voorzieningen voor verkeer en verlichting 1. De rechthebbende op een bouwwerk is verplicht toe te laten dat op of aan dat bouwwerk voorwerpen, borden of voorzieningen ten behoeve van het verkeer of de openbare verlichting worden aangebracht, onderhouden, gewijzigd of verwijderd. 2. Het eerste lid is niet van toepassing op situaties waarin wordt voorzien door **hoofdstuk 10 van de Omgevingswet**.

Bestaande tekst	Nieuwe tekst
Artikel 2:10 Definities 1. In deze afdeling wordt onder evenement verstaan elke voor publiek toegankelijke verrichting van vermaak, met uitzondering van: a. bioscoop en theatervoorstellingen; b. markten als bedoeld in artikel 160, eerste lid, onder h, van de Gemeentewet; c. kansspelen als bedoeld in de Wet op de kansspelen; d. het in een inrichting in de zin van de *Drank- en Horecawet* gelegenheid geven tot dansen; e. betogingen, samenkomsten en vergaderingen als bedoeld in de Wet openbare manifestaties; f. activiteiten als bedoeld in artikel 2:23 van deze verordening; g. sportwedstrijden, niet zijnde vechtsportevenementen als bedoeld in het tweede lid onder f. 2. Onder evenement wordt mede verstaan een: a. herdenkingsplechtigheid; b. braderie; c. optocht, niet zijnde een betoging als bedoeld in artikel 2:2; d. feest, muziekvoorstelling of wedstrijd op of aan de weg; *e.* snuffelmarkt als bedoeld in artikel 1:1, lid *15;*	Artikel 2:10 Definities 1. In deze afdeling wordt onder evenement verstaan elke voor publiek toegankelijke verrichting van vermaak, met uitzondering van: a. bioscoop en theatervoorstellingen; b. markten als bedoeld in artikel 160, eerste lid, onder h, van de Gemeentewet; c. kansspelen als bedoeld in de Wet op de kansspelen; d. het in een inrichting in de zin van de **Alcoholwet** gelegenheid geven tot dansen; e. betogingen, samenkomsten en vergaderingen als bedoeld in de Wet openbare manifestaties; f. activiteiten als bedoeld in artikel 2:23 van deze verordening; g. sportwedstrijden, niet zijnde vechtsportevenementen als bedoeld in het tweede lid onder f. 2. Onder evenement wordt mede verstaan een: a. herdenkingsplechtigheid; b. braderie; c. optocht, niet zijnde een betoging als bedoeld in artikel 2:2; d. feest, muziekvoorstelling of wedstrijd op of aan de weg; *e.* snuffelmarkt als bedoeld in artikel 1:1, lid **16***;*

f. een door de burgemeester aangewezen categorie vechtsportwedstrijden of- gala's. 3. Bij evenementen wordt de volgende klasse- indeling gehanteerd: a. A-evenement: regulier eenvoudig evenement; b. B-evenement: evenement met verhoogde aandacht en een gemiddeld risico. Dit is een evenement met een lokale of regionale uitstraling. Bij een dergelijk evenement wordt niet veel publiek van buiten de gemeente verwacht; c. C-evenement: grootschalig evenement met een verhoogd risico. Dit is een evenement met een sterke bovenregionale uitstraling. Bij een dergelijk evenement wordt ook publiek van buiten de regio verwacht. De vaststelling van de bovenvermelde klasse-indeling vindt plaats aan de hand van het scoreformulier risicopotentie evenement (zie bijlage).	*f.* een door de burgemeester aangewezen categorie vechtsportwedstrijden of- gala's. 3. Bij evenementen wordt de volgende klasse- indeling gehanteerd: a. A-evenement: regulier eenvoudig evenement; b. B-evenement: evenement met verhoogde aandacht en een gemiddeld risico. Dit is een evenement met een lokale of regionale uitstraling. Bij een dergelijk evenement wordt niet veel publiek van buiten de gemeente verwacht; c. C-evenement: grootschalig evenement met een verhoogd risico. Dit is een evenement met een sterke bovenregionale uitstraling. Bij een dergelijk evenement wordt ook publiek van buiten de regio verwacht. De vaststelling van de bovenvermelde klasse-indeling vindt plaats aan de hand van het scoreformulier risicopotentie evenement (zie bijlage).

Bestaande tekst	**Nieuwe tekst**
Artikel 2:13 Exploitatievergunning openbare inrichting 1. Het is verboden een openbare inrichting te exploiteren zonder vergunning van de burgemeester. 2. De aanvraag wordt gesteld op een door de burgemeester vastgesteld (elektronisch) formulier (zie bijlage). 3. De burgemeester weigert geheel of gedeeltelijk de vergunning of trekt deze in als: a. naar zijn oordeel moet worden aangenomen dat de woon- of leefsituatie in de omgeving van de openbare inrichting of de openbare orde op ontoelaatbare wijze nadelig wordt beïnvloed; b. voor de exploitatie van de openbare inrichting ook andere publiekrechtelijke toestemmingen zijn vereist die op grond van of krachtens de desbetreffende wettelijke bepalingen niet kunnen worden verleend; of	Artikel 2:13 Exploitatievergunning openbare inrichting 1. Het is verboden een openbare inrichting te exploiteren zonder vergunning van de burgemeester. 2. De aanvraag wordt gesteld op een door de burgemeester vastgesteld (elektronisch) formulier (zie bijlage). 3. De burgemeester weigert geheel of gedeeltelijk de vergunning of trekt deze in als: a. naar zijn oordeel moet worden aangenomen dat de woon- of leefsituatie in de omgeving van de openbare inrichting of de openbare orde op ontoelaatbare wijze nadelig wordt beïnvloed; b. voor de exploitatie van de openbare inrichting ook andere publiekrechtelijke toestemmingen zijn vereist die op grond van of krachtens de desbetreffende wettelijke bepalingen niet kunnen worden verleend; of

c. de vestiging of exploitatie van *het horecabedrijf* in strijd is met *een geldend bestemmingsplan, beheersverordening, exploitatieplan of voorbereidingsbesluit.*	c. de vestiging of exploitatie van **de openbare inrichting** in strijd is met **het omgevingsplan.**
4. Bij de toepassing van de in het vorige lid genoemde weigeringsgrond of intrekkingsgrond onder a houdt de burgemeester rekening met: a. het karakter van de straat en de wijk, waarin de openbare inrichting is gelegen of zal zijn gelegen; b. de aard van de openbare inrichting; c. de spanning, waaraan het woon – en leefklimaat ter plaatse reeds blootstaat; d. de wijze van bedrijfsvoering door de exploitant of de leidinggevende; en e. het levensgedrag van de exploitant of leidinggevende.	4. Bij de toepassing van de in het vorige lid genoemde weigeringsgrond of intrekkingsgrond onder a houdt de burgemeester rekening met: a. het karakter van de straat en de wijk, waarin de openbare inrichting is gelegen of zal zijn gelegen; b. de aard van de openbare inrichting; c. de spanning, waaraan het woon – en leefklimaat ter plaatse reeds blootstaat; d. de wijze van bedrijfsvoering door de exploitant of de leidinggevende; en e. het levensgedrag van de exploitant of leidinggevende.
5. De vergunning kan worden geweigerd in het geval en onder de voorwaarden, bedoeld in artikel 3 van de Wet bevordering integriteitsbeoordelingen door het openbaar bestuur.	5. De vergunning kan worden geweigerd in het geval en onder de voorwaarden, bedoeld in artikel 3 van de Wet bevordering integriteitsbeoordelingen door het openbaar bestuur.
6. Voor de uitoefening van zijn bevoegdheid als bedoeld in het eerste lid kan de burgemeester nadere regels vaststellen (zie bijlage, “Nadere regels terrassen”). Ten aanzien van het exploiteren of laten exploiteren van een terras dat deel uitmaakt van een openbare inrichting kan de burgemeester in ieder geval nadere regels vaststellen voor: a. het waarborgen van de verkeersveiligheid; b. de inrichting van terrassen, inclusief het voeren van reclame op terrassen; c. het voorkomen van overlast voor eigenaren en gebruikers van aangrenzende percelen.	6. Voor de uitoefening van zijn bevoegdheid als bedoeld in het eerste lid kan de burgemeester nadere regels vaststellen (zie bijlage, “Nadere regels terrassen”). Ten aanzien van het exploiteren of laten exploiteren van een terras dat deel uitmaakt van een openbare inrichting kan de burgemeester in ieder geval nadere regels vaststellen voor: a. het waarborgen van de verkeersveiligheid; b. de inrichting van terrassen, inclusief het voeren van reclame op terrassen; c. het voorkomen van overlast voor eigenaren en gebruikers van aangrenzende percelen.
7. Het is verboden om te handelen in strijd met de door de burgemeester vastgestelde nadere regels als bedoeld in het zesde lid.	7. Het is verboden om te handelen in strijd met de door de burgemeester vastgestelde nadere regels als bedoeld in het zesde lid.
8. Als uit de aanvraag en de daarbij behorende stukken blijkt dat het voorgenomen terras niet voldoet aan de door de burgemeester vastgestelde nadere regels, kan een vergunning als	8. Als uit de aanvraag en de daarbij behorende stukken blijkt dat het voorgenomen terras niet voldoet aan de door de burgemeester vastgestelde nadere regels, kan een vergunning als

bedoeld in het eerste lid worden geweigerd. 9. Geen vergunning als bedoeld in het eerste lid is vereist voor een openbare inrichting die zich bevindt in een: a. winkel als bedoeld in artikel 1 van de Winkeltijdenwet voor zover de activiteiten van de openbare inrichting een nevenactiviteit vormen van de winkelactiviteit; b. zorginstelling; c. museum; of d. bedrijfskantine of bedrijfsrestaurant.	bedoeld in het eerste lid worden geweigerd. 9. Geen vergunning als bedoeld in het eerste lid is vereist voor een openbare inrichting die zich bevindt in een: a. winkel als bedoeld in artikel 1 van de Winkeltijdenwet voor zover de activiteiten van de openbare inrichting een nevenactiviteit vormen van de winkelactiviteit; b. zorginstelling; c. museum; of d. bedrijfskantine of bedrijfsrestaurant. 10. **Op de aanvraag om vergunning is paragraaf 4.1.3.3 van de Algemene wet bestuursrecht (positieve fictieve beschikking bij niet tijdig beslissen) niet van toepassing.**

Bestaande tekst	**Nieuwe tekst**
Artikel 2:14 Sluitingstijd 1. **1.**Het is de exploitant en de leidinggevende van een openbare inrichting, die een horecabedrijf is in de zin van artikel 1 *Drank- en Horecawet* of een openbare inrichting is in de zin van artikel 2:12, eerste lid van deze verordening, waar voedsel voor directe consumptie worden bereid of verstrekt, verboden dit voor bezoekers geopend te hebben en bezoekers toe te laten of te laten verblijven tussen 03.00 uur en 07.00 uur. Het in het eerste lid genoemde verbod geldt: a. met carnaval in de nachten van zaterdag op zondag, van zondag op maandag en van maandag op dinsdag tussen 04.00 uur en 07.00 uur; b. tijdens de kermisdagen, uitsluitend voor de kern waar de kermis plaatsvindt, in de nachten van zaterdag op zondag, van zondag op maandag en van maandag op dinsdag tussen 04.00 uur en 07.00 uur; c. op Koningsnacht en van 5 op 6 mei van 04:00 tot 07:00 uur. 2. Het in het eerste lid opgenomen verbod geldt niet op 1 januari.	**Artikel 2:14 Sluitingstijd** 1. Het is de exploitant en de leidinggevende van een openbare inrichting, die een horecabedrijf is in de zin van artikel 1 **Alcoholwet** of een openbare inrichting is in de zin van artikel 2:12, eerste lid van deze verordening, waar voedsel voor directe consumptie worden bereid of verstrekt, verboden dit voor bezoekers geopend te hebben en bezoekers toe te laten of te laten verblijven tussen 03.00 uur en 07.00 uur. Het in het eerste lid genoemde verbod geldt: a. met carnaval in de nachten van zaterdag op zondag, van zondag op maandag en van maandag op dinsdag tussen 04.00 uur en 07.00 uur; b. tijdens de kermisdagen, uitsluitend voor de kern waar de kermis plaatsvindt, in de nachten van zaterdag op zondag, van zondag op maandag en van maandag op dinsdag tussen 04.00 uur en 07.00 uur; c. op Koningsnacht en van 5 op 6 mei van 04:00 tot 07:00 uur. 2. Het in het eerste lid opgenomen verbod geldt niet op 1 januari.

3. De exploitant of de leidinggevende van een openbare inrichting, die in het bezit is van een geldige exploitatievergunning zoals bedoeld in artikel 2:13, kan maximaal 5 keer per jaar de sluitingstijd verlengen naar 04:00 uur. 4. Het is verboden de sluitingstijd te verlengen zoals opgenomen in het vierde lid als de exploitant of de leidinggevende maximaal op de dag waarop de verlenging betrekking heeft, doch uiterlijk om 23.00 uur, de burgemeester hiervan niet digitaal in kennis heeft gesteld via het emailadres verruimingsluitingsuurRoerdalen@servicecentrum-mer.nl. In de email wordt vermeld: a. naam van de exploitant of leidinggevende; b. naam, adres en telefoonnummer van de openbare inrichting; c. reden verlenging sluitingsuur; d. op welke dag het sluitingsuur met één uur wordt verlengd. 5. Het is verboden een openbare inrichting voor bezoekers geopend te hebben, of bezoekers daar te laten verblijven na sluitingstijd. 6. De sluitingstijden zoals opgenomen in het eerste tot en met het vierde lid gelden niet voor het terras. Voor het terras gelden de sluitingstijden zoals opgenomen in de Nadere regels terrassen, (zie bijlage). 7. Dit artikel is niet van toepassing op situaties waarin bij of krachtens *de Wet milieubeheer* is voorzien.	3. De exploitant of de leidinggevende van een openbare inrichting, die in het bezit is van een geldige exploitatievergunning zoals bedoeld in artikel 2:13, kan maximaal 5 keer per jaar de sluitingstijd verlengen naar 04:00 uur. 4. Het is verboden de sluitingstijd te verlengen zoals opgenomen in het vierde lid als de exploitant of de leidinggevende maximaal op de dag waarop de verlenging betrekking heeft, doch uiterlijk om 23.00 uur, de burgemeester hiervan niet digitaal in kennis heeft gesteld via het emailadres verruimingsluitingsuurRoerdalen@servicecentrum-mer.nl. In de email wordt vermeld: a. naam van de exploitant of leidinggevende; b. naam, adres en telefoonnummer van de openbare inrichting; c. reden verlenging sluitingsuur; d. op welke dag het sluitingsuur met één uur wordt verlengd. 5. Het is verboden een openbare inrichting voor bezoekers geopend te hebben, of bezoekers daar te laten verblijven na sluitingstijd. 6. De sluitingstijden zoals opgenomen in het eerste tot en met het vierde lid gelden niet voor het terras. Voor het terras gelden de sluitingstijden zoals opgenomen in de Nadere regels terrassen, (zie bijlage). 7. Dit artikel is niet van toepassing op situaties waarin bij of krachtens de **Omgevingswet** is voorzien.

Bestaande tekst	**Nieuwe tekst**
Artikel 2:16 Verboden gedragingen Het is verboden in een openbare inrichting: a. de orde te verstoren; b. zich te bevinden na sluitingstijd, tenzij het personeel betreft, of gedurende de tijd dat de inrichting gesloten dient te zijn op grond van een besluit krachtens artikel 2:15, eerste lid;	Artikel 2:16 Verboden gedragingen Het is verboden in een openbare inrichting: a. de orde te verstoren; b. zich te bevinden na sluitingstijd, tenzij het personeel betreft, of gedurende de tijd dat de inrichting gesloten dient te zijn op grond van een besluit krachtens artikel 2:15, eerste lid;

c. op het terras voedsel of dranken te verstrekken aan personen die geen gebruik maken van het terras. d. een bijeenkomst van *een Outlaw Motor Gang,* een verboden rechtspersoon *of een ongewenste groep,* zoals omschreven in artikel 1:1, *lid 9, 10 en 16* te laten plaatsvinden.	c. op het terras voedsel of dranken te verstrekken aan personen die geen gebruik maken van het terras. d. een bijeenkomst van een verboden rechtspersoon, zoals omschreven in artikel 1:1, **lid 17** te laten plaatsvinden.

Bestaande tekst	**Nieuwe tekst**
Afdeling 4A Regulering para commerciële rechtspersonen uit de *Drank- en Horecawet* **Artikel 2:18a Definities** In deze afdeling wordt verstaan onder: 1. alcoholhoudende drank; 2. horecabedrijf; 3. horecalokaliteit; 4. inrichting; 5. paracommerciële rechtspersoon; 6. sterke drank; 7. slijtersbedrijf; 8. zwak-alcoholhoudende drank; dat wat daaronder wordt verstaan in de *Drank- en Horecawet.*	Afdeling 4A Regulering para commerciële rechtspersonen uit de **Alcoholwet** **Artikel 2:18a Definities** In deze afdeling wordt verstaan onder: 9. alcoholhoudende drank; 10. horecabedrijf; 11. horecalokaliteit; 12. inrichting; 13. paracommerciële rechtspersoon; 14. sterke drank; 15. slijtersbedrijf; 16. zwak-alcoholhoudende drank; dat wat daaronder wordt verstaan in de **Alcoholwet.**

Bestaande tekst	**Nieuwe tekst**
Artikel 2:18d het stellen van voorschriften en beperken vergunning paracommercie De burgemeester kan in het belang van de handhaving van de openbare orde, de veiligheid, de zedelijkheid, de volksgezondheid en ter bevordering van de naleving van artikel 20 van de *Drank- en Horecawet* voorschriften aan de vergunning verbinden en de vergunning beperken tot zwak alcoholhoudende drank.	Artikel 2:18d het stellen van voorschriften en beperken vergunning paracommercie De burgemeester kan in het belang van de handhaving van de openbare orde, de veiligheid, de zedelijkheid, de volksgezondheid en ter bevordering van de naleving van artikel 20 van de **Alcoholwet** voorschriften aan de vergunning verbinden en de vergunning beperken tot zwak alcoholhoudende drank.

Bestaande tekst	Nieuwe tekst (Hoofdstuk 2)
	Afdeling 5A Toezicht op campings en recreatieparken **Artikel 2:22a Definities** **In deze afdeling wordt verstaan onder:** **a. camping of recreatiepark: hetgeen hieronder in het maatschappelijk verkeer wordt verstaan;** **b. de exploitant: de natuurlijke of rechtspersoon die een camping of recreatiepark exploiteert op grond van artikel 2:22b;** **c. de beheerder: de natuurlijke persoon of personen die de onmiddellijke leiding uitoefent of uitoefenen.** **d. recreatie-standplaats: een gedeelte van een terrein bestemd voor (tijdelijk) recreatief nachtverblijf** **Artikel 2:22b Vergunningplicht** **1.Het is verboden zonder vergunning van de burgemeester een camping of recreatiepark te exploiteren.** **2. De in het eerste lid vermelde vergunningsplicht geldt niet voor het exploiteren van:** **a. campings of recreatieparken geschikt voor het exploiteren van 25 recreatie-standplaatsen of minder** **3.De aanvraag voor de vergunning dient te geschieden met een door de burgemeester vastgesteld formulier zie bijlage.** **4.In de aanvraag om vergunning en in de vergunning wordt in ieder geval vermeld:** **a. de persoonsgegevens van de exploitant; en** **b. de persoonsgegevens van de beheerder.** **5. Op de aanvraag om vergunning is paragraaf 4.1.3.3 van de Algemene wet**

	bestuursrecht (positieve fictieve beschikking bij niet tijdig beslissen) niet van toepassing. **Artikel 2:22c Gedragseisen** **De exploitant en de beheerder:** **a. staan niet onder curatele;** **b. zijn niet in enig opzicht van aantoonbaar slecht levensgedrag.** **Artikel 2:22d Weigeringsgronden** **Onverminderd het bepaalde in artikel 1:7 kan de vergunning worden geweigerd als:** **a. de exploitant of beheerder niet voldoet aan de in 2:22c gestelde eisen;** **b. de exploitatie van de camping of het recreatiepark in strijd is met een geldend omgevingsplan;** **c. naar het oordeel van de burgemeester moet worden aangenomen dat de woon- of leefsituatie in de omgeving van de camping of het recreatiepark of de openbare orde door de exploitatie van de camping of recreatiepark op ontoelaatbare wijze wordt beïnvloed;** **d. de exploitatie van de camping of het recreatiepark een onaanvaardbaar risico op ernstige verstoring van de openbare orde met zich zal meebrengen;** **e. dit in het belang is van het voorkomen of beperken van overlast of strafbare feiten.** **Artikel 2:22e Sluiting** **1.De burgemeester kan ter bescherming van de openbare orde en veiligheid de sluiting bevelen van een camping of recreatiepark als daar:** **a. door misdrijf verkregen zaken voorhanden, bewaard of verborgen zijn dan wel verworven of overgedragen;**

	b. discriminatie heeft plaatsgevonden op grond van ras, geslacht, seksuele gerichtheid of op welke grond dan ook; **c. wapens als bedoeld in artikel 2 van de Wet wapens en munitie aanwezig zijn waarvoor geen ontheffing, vergunning of verlof is verleend;** **d. zich andere feiten en omstandigheden hebben voorgedaan die de vrees wettigen dat het geopend blijven van de camping of recreatiepark ernstig gevaar oplevert voor de openbare orde.** **2.De burgemeester kan de sluiting bevelen van een camping of recreatiepark als:** **a. de exploitant of beheerder handelt in strijd met het bepaalde in de artikel 2:22b, eerste lid, of 2:22c onder sub a of b;** **b. de exploitant of beheerder handelt in strijd met de aan de vergunning verbonden voorschriften.** **3.De burgemeester trekt het sluitingsbevel in als naar zijn oordeel de in het eerste lid genoemde belangen voortzetting van de sluiting niet langer vereisen.** **4.De burgemeester draagt zorg voor het aanbrengen van het bevel tot sluiting bij de toegang van de inrichting of in de directe nabijheid daarvan.** **5.De rechthebbende laat toe dat een afschrift van het sluitingsbevel wordt aangebracht.** **Artikel 2:22f Aanwezigheid in gesloten camping of recreatiepark** **1. Het is verboden een camping of recreatiepark te betreden waarvan de sluiting is bevolen.** **2. Het is de rechthebbende verboden zonder toestemming van de burgemeester bezoekers toe te laten of zelf de inrichting te betreden.**

	Artikel 2:22g Intrekking vergunning **Onverminderd het bepaalde in artikel 1:7 wordt de vergunning ingetrokken als:** **a. De exploitatie van de camping of recreatiepark door een andere dan in de vergunning genoemde houder wordt overgenomen;** **b. De exploitant of beheerder niet meer voldoet aan de in artikel 2:22c onder sub a of b gestelde eisen.** **Artikel 2:22h Overgangsbepaling** **De gebods- of verbodsbepalingen waarvoor een vergunning krachtens deze afdeling is vereist en die verder niet voorkomen in deze verordening, zijn niet van toepassing gedurende twaalf weken na inwerkingtreding van deze afdeling en ook niet na deze termijn, voor zover degene die op grond van deze afdeling een vergunning nodig heeft, binnen deze termijn een aanvraag voor deze vergunning heeft ingediend, totdat op de aanvraag onherroepelijk is beslist.**

Bestaande tekst	**Nieuwe tekst**

Artikel 2:23a Speelgelegenheden 1. Het is verboden zonder vergunning van de burgemeester een speelgelegenheid te exploiteren of te doen exploiteren. 2. Het verbod is niet van toepassing op situaties waarin wordt voorzien door de Wet op de Kansspelen. 3. Onverminderd het bepaalde in artikel 1:7 weigert de burgemeester de vergunning als: a. naar zijn oordeel moet worden aangenomen dat de woon- en leefsituatie in de omgeving van de speelgelegenheid of de openbare orde op ontoelaatbare wijze nadelig worden beïnvloed door de exploitatie van de speelgelegenheid; of b. de exploitatie van een speelgelegenheid in strijd is met *een geldend bestemmingsplan.*	Artikel 2:23a Speelgelegenheden 1. Het is verboden zonder vergunning van de burgemeester een speelgelegenheid te exploiteren of te doen exploiteren. 2. Het verbod is niet van toepassing op situaties waarin wordt voorzien door de Wet op de Kansspelen. 3. Onverminderd het bepaalde in artikel 1:7 weigert de burgemeester de vergunning als: a. naar zijn oordeel moet worden aangenomen dat de woon- en leefsituatie in de omgeving van de speelgelegenheid of de openbare orde op ontoelaatbare wijze nadelig worden beïnvloed door de exploitatie van de speelgelegenheid; of b. de exploitatie van een speelgelegenheid in strijd is met **het omgevingsplan.** 4. **Op de aanvraag om een vergunning is paragraaf 4.1.3.3 van de Algemene wet bestuursrecht (positieve fictieve beschikking bij niet tijdig beslissen) niet van toepassing.**

Bestaande tekst	**Nieuwe tekst**
Artikel 2:28 Rijden over bermen en dergelijke 1. Het is verboden met voertuigen die niet voorzien zijn van rubberbanden te rijden over de berm, de glooiing of de zijkant van een weg, tenzij dit door de omstandigheden redelijkerwijs wordt vereist. 2. Het verbod is niet van toepassing op *situaties waarin wordt voorzien door de Wet beheer rijkswaterstaatswerken of de Omgevingsverordening Limburg*.	Artikel 2:28 Rijden over bermen en dergelijke 1. Het is verboden met voertuigen die niet voorzien zijn van rubberbanden te rijden over de berm, de glooiing of de zijkant van een weg, tenzij dit door de omstandigheden redelijkerwijs wordt vereist. 2. Dit verbod is niet van toepassing op **beperkingengebiedactiviteiten met betrekking tot een weg of waterstaatswerk waarvoor regels zijn gesteld bij of krachtens de Omgevingswet, provinciale omgevingsverordening of waterschapsverordening.**

Bestaande tekst	**Nieuwe tekst**
Artikel 2:30 Verboden drankgebruik **1.** Het is verboden op de volgende openbare plaatsen alcoholhoudende drank te gebruiken of aangebroken flessen, blikjes en dergelijke	Artikel 2:30 Verboden drankgebruik **1.** Het is **voor personen die de leeftijd van achttien jaar hebben bereikt** verboden op de volgende openbare plaatsen

met alcoholhoudende drank bij zich te hebben: **a.** binnen het gebied rond Jeugdsoos Amicale. Dit gebied wordt gevormd door de Schoolstraat, Jagerstraat, Heuvelstraat, Pastoor Rohsstraat, Europalaan-Centrum, Europalaan-West, Kerkplein, Kloosterstraat, Craenberglaan en Bosscherhof; **b.** binnen het gebied rond Jeugdhuis de Blokhut te Vlodrop. Dit gebied wordt gevormd door de Koebroekweg, Schappweg, Kerkbergweg, Kasteelweg, Angsterweg, Kerkstraat, Kerkhofweg en de Markt; **c.** binnen andere door het college aangewezen gebieden. **2.**Het verbod is niet van toepassing op: **a.** een terras, dat behoort bij een horecabedrijf, als bedoeld in artikel 1 van de *Drank- en Horecawet*; **b.** een andere plaats dan een horecabedrijf, als bedoeld onder a, waarvoor een ontheffing geldt krachtens artikel 35 van de *Drank- en Horecawet.*	alcoholhoudende drank te gebruiken of aangebroken flessen, blikjes en dergelijke met alcoholhoudende drank bij zich te hebben: **a.** binnen het gebied rond Jeugdsoos Amicale. Dit gebied wordt gevormd door de Schoolstraat, Jagerstraat, Heuvelstraat, Pastoor Rohsstraat, Europalaan-Centrum, Europalaan-West, Kerkplein, Kloosterstraat, Craenberglaan en Bosscherhof; **b.** binnen het gebied rond Jeugdhuis de Blokhut te Vlodrop. Dit gebied wordt gevormd door de Koebroekweg, Schappweg, Kerkbergweg, Kasteelweg, Angsterweg, Kerkstraat, Kerkhofweg en de Markt; **c.** binnen andere door het college aangewezen gebieden. **2.**Het verbod is niet van toepassing op: **a.** een terras, dat behoort bij een horecabedrijf, als bedoeld in artikel 1 van de **Alcoholwet**; **b.** een andere plaats dan een horecabedrijf, als bedoeld onder a, waarvoor een ontheffing geldt krachtens artikel 35 van de **Alcoholwet**.

Bestaande tekst	**Nieuwe tekst**
Artikel 2:33 Verblijven honden en loslopende honden 1. Het is de eigenaar of houder van een hond verboden die hond te laten verblijven of te laten lopen: **a.** binnen de bebouwde kom op *de weg* als de hond niet is aangelijnd; **b.** op een voor het publiek toegankelijke en kennelijk als zodanig ingerichte kinderspeelplaats, zandbak of speelweide, sportvelden en schoolterreinen;	Artikel 2:33 Verblijven honden en loslopende honden 1. Het is de eigenaar of houder van een hond verboden die hond te laten verblijven of te laten lopen: **a.** binnen de bebouwde kom op **een openbare plaats** als de hond niet is aangelijnd; **b.** op een voor het publiek toegankelijke en kennelijk als zodanig ingerichte kinderspeelplaats, zandbak of speelweide, sportvelden en schoolterreinen;

c. buiten de bebouwde kom, zonder toezicht en zonder begeleiding; **d.** op de weg als de hond niet is voorzien van een halsband of een ander identificatiemerk dat de eigenaar of houder duidelijk doet kennen. **2.**Het eerste lid, aanhef en onder a is niet van toepassing op door het college aangewezen plaatsen. **3.**Het eerste lid, aanhef onder a en b is niet van toepassing op de eigenaar of houder van een hond die: **a.** zich vanwege zijn handicap door een geleidehond of sociale hulphond laat begeleiden; of **b.** deze hond aantoonbaar gekwalificeerd opleidt tot geleidehond sociale hulphond.	**c.** buiten de bebouwde kom, zonder toezicht en zonder begeleiding; **d.** op de weg als de hond niet is voorzien van een halsband of een ander identificatiemerk dat de eigenaar of houder duidelijk doet kennen. **2.**Het eerste lid, aanhef en onder a is niet van toepassing op door het college aangewezen plaatsen. **3.**Het eerste lid, aanhef onder a en b is niet van toepassing op de eigenaar of houder van een hond die: **a.** zich vanwege zijn handicap door een geleidehond of sociale hulphond laat begeleiden; of **b.** deze hond aantoonbaar gekwalificeerd opleidt tot geleidehond sociale hulphond.

Bestaande tekst	**Nieuwe tekst**
Artikel 2:36 Houden of voeren van hinderlijke of schadelijke dieren 1. Ter voorkoming of *opheffing* van overlast of schade aan de openbare gezondheid, is het verboden op door het college aangewezen plaatsen, buiten een inrichting in de zin van de Wet milieubeheer, *de door het college aangewezen dieren*: a. aanwezig te hebben, of; b. aanwezig te hebben in strijd met de door het college gestelde regels, en/of; c. te voeren. 2. Het college kan de rechthebbende op een onroerende zaak gelegen binnen een krachtens het eerste lid aangewezen plaats ontheffing verlenen van *in het eerste lid opgenomen verbod.*	Artikel 2:36 Houden of voeren van hinderlijke of schadelijke dieren 1. Ter voorkoming of **beëindiging** van overlast of schade aan de openbare gezondheid, is het verboden op door het college aangewezen plaatsen, buiten een inrichting in de zin van de Wet milieubeheer, **zoals die wet luidde direct voorafgaand aan de inwerkingtreding van de Omgevingswet, bij aanwijzingsbesluit aangeduide dieren**: a. aanwezig te hebben, of; b. aanwezig te hebben in strijd met de door het college gestelde regels, en/of; c. te voeren. 2. Het college kan de rechthebbende op een onroerende zaak gelegen binnen een krachtens het eerste lid aangewezen plaats ontheffing verlenen van **één of meer verboden als bedoeld in het eerste lid.**

Bestaande tekst	Nieuwe tekst
Artikel 2:37 Bijen 1. Het is verboden bijen te houden binnen een afstand van 30 meter: a. van woningen of andere gebouwen waarin overdag mensen verblijven; en/of b. van de weg. 2. Het in het eerste lid gestelde verbod is niet van toepassing als op een afstand van ten hoogste zes meter vanaf de korven of kasten een legale afscheiding is aangebracht van twee meter hoogte of zoveel hoger als noodzakelijk is om het laag uit en invliegen van de bijen te voorkomen. 3. Het in het eerste lid, aanhef en onder a, gestelde verbod is niet van toepassing voor de bijenhouder die rechthebbende is op de woningen of gebouwen als bedoeld in dat lid. 4. Het in het eerste lid, aanhef en onder b, gestelde verbod is niet van toepassing op *situaties waarin wordt voorzien door de Omgevingsverordening Limburg*. 5. Het college kan ontheffing verlenen van het verbod. 6. Op de ontheffing is paragraaf 4.1.3.3 van de Algemene wet bestuursrecht (positieve fictieve beschikking bij niet tijdig beslissen) van toepassing.	Artikel 2:37 Bijen 1. Het is verboden bijen te houden binnen een afstand van 30 meter: a. van woningen of andere gebouwen waarin overdag mensen verblijven; en/of b. van de weg. 2. Het verbod **bedoeld in het eerste lid,** is niet van toepassing als op een afstand van ten hoogste zes meter vanaf de korven of kasten een legale afscheiding is aangebracht van twee meter hoogte of zoveel hoger als noodzakelijk is om het laag uit en invliegen van de bijen te voorkomen. 3. Het **verbod bedoeld** in het eerste lid, aanhef en onder a, is niet van toepassing voor de bijenhouder die rechthebbende is op de woningen of gebouwen als bedoeld in dat lid. 4. Het **verbod bedoeld** in het eerste lid, aanhef en onder b, is niet van toepassing op **beperkingengebiedactiviteiten met betrekking tot een weg waarvoor regels zijn gesteld bij of krachtens Omgevingswet, provinciale omgevingsverordening of waterschapsverordening.** 5. Het college kan ontheffing verlenen van het verbod. 6. Op de ontheffing is paragraaf 4.1.3.3 van de Algemene wet bestuursrecht (positieve fictieve beschikking bij niet tijdig beslissen) van toepassing.

Bestaande tekst	Nieuwe tekst (Hoofdstuk 2)
	Afdeling 8 consumentenvuurwerk en carbidschieten **Artikel 2:37a Definitie** **In deze afdeling wordt onder consumentenvuurwerk verstaan hetgeen daaronder wordt verstaan in het Vuurwerkbesluit.** **Artikel 2:37b Gebruik van consumentenvuurwerk tijdens de**

	jaarwisseling **1. Het is verboden consumentenvuurwerk te gebruiken op een door het college in het belang van de voorkoming van gevaar, schade of overlast aangewezen plaats.** **2. Het is verboden consumentenvuurwerk op een openbare plaats te gebruiken als dat gevaar, schade of overlast kan veroorzaken.** **3. De in het eerste en tweede lid gestelde verboden zijn niet van toepassing op situaties waarin wordt voorzien door artikel 429, aanhef en onder 1, van het Wetboek van Strafrecht.** **Artikel 2:37c Carbidschieten** **1. Het is verboden acetyleengas afkomstig van een reactie tussen calciumacetylide (carbid) en water, of een gasmengsels met vergelijkbare eigenschappen op explosieve wijze te verbranden.** **2. Het verbod in het eerste lid geldt niet buiten bebouwde kom van 31 december 10.00 uur tot 1 januari 02.00 uur van het daaropvolgende jaar.** **3. Het college kan nadere regels stellen over het bepaalde in het tweede lid** **4. Het verbod is niet van toepassing op situaties waarin wordt voorzien door de Wet milieubeheer, de Wet wapens en munitie of het Wetboek van Strafrecht.**

Bestaande tekst	**Nieuwe tekst**
Afdeling *8* Drugsoverlast	Afdeling **9** Drugsoverlast

Bestaande tekst	**Nieuwe tekst**
Afdeling *9* Bijzondere bevoegdheden van de burgemeester	Afdeling **10** Bijzondere bevoegdheden van de burgemeester

Bestaande tekst	**Nieuwe tekst**
Artikel 3:4 Gedragseisen exploitant en beheerder	Artikel 3:4 Gedragseisen exploitant en beheerder

1.De exploitant *en* de beheerder: a. staat niet onder curatele en is niet ontzet uit de ouderlijke macht of de voogdij; b. is niet in enig opzicht van slecht levensgedrag; en c. heeft de leeftijd van eenentwintig jaar bereikt. 2.Naast de gestelde eisen in het eerste lid, is de exploitant *en* de beheerder niet: a. met toepassing van de artikel 37 van het Wetboek van Strafrecht in een psychiatrisch ziekenhuis geplaatst of met toepassing van artikel 37a van het Wetboek van Strafrecht ter beschikking gesteld; b. binnen de laatste vijf jaar onherroepelijk veroordeeld tot een onvoorwaardelijke vrijheidsstraf van zes maanden of meer door de rechter in Nederland, de Nederlandse Antillen of Aruba, dan wel door een andere rechter wegens een misdrijf waarvoor naar Nederlands recht een bevel tot voorlopige hechtenis ingevolge artikel 67, eerste lid van het Wetboek van Strafvordering is toegelaten; c. binnen de laatste vijf jaar bij tenminste twee rechterlijke uitspraken onherroepelijk veroordeeld tot een onvoorwaardelijke geldboete van 500 euro of meer of tot een andere hoofdstraf als bedoeld in artikel 9, eerste lid, onder a van het Wetboek van Strafrecht, wegens dan wel mede wegens overtreding van: - bepalingen gesteld bij of krachtens de *Drank- en Horecawet*, de Opiumwet, de Vreemdelingenwet en de Wet arbeid vreemdelingen; - de artikelen 137c tot en met 137g, 140, 240b, 242 tot en met 249, 252, 250a (oud), 273a, 300 tot en met 303, 416, 417, 417bis,	1.De exploitant **of** de beheerder: a. staat niet onder curatele en is niet ontzet uit de ouderlijke macht of de voogdij; b. is niet in enig opzicht van slecht levensgedrag; en c. heeft de leeftijd van eenentwintig jaar bereikt. 2.Naast de gestelde eisen in het eerste lid, is de exploitant **of** de beheerder niet: a. met toepassing van de artikel 37 van het Wetboek van Strafrecht in een psychiatrisch ziekenhuis geplaatst of met toepassing van artikel 37a van het Wetboek van Strafrecht ter beschikking gesteld; b. binnen de laatste vijf jaar onherroepelijk veroordeeld tot een onvoorwaardelijke vrijheidsstraf van zes maanden of meer door de rechter in Nederland, de Nederlandse Antillen of Aruba, dan wel door een andere rechter wegens een misdrijf waarvoor naar Nederlands recht een bevel tot voorlopige hechtenis ingevolge artikel 67, eerste lid van het Wetboek van Strafvordering is toegelaten; c. binnen de laatste vijf jaar bij tenminste twee rechterlijke uitspraken onherroepelijk veroordeeld tot een onvoorwaardelijke geldboete van 500 euro of meer of tot een andere hoofdstraf als bedoeld in artikel 9, eerste lid, onder a van het Wetboek van Strafrecht, wegens dan wel mede wegens overtreding van: - bepalingen gesteld bij of krachtens de **Alcoholwet**, de Opiumwet, de Vreemdelingenwet en de Wet arbeid vreemdelingen; - de artikelen 137c tot en met 137g, 140, 240b, 242 tot en met 249, 252, 250a (oud), 273a, 300 tot en met 303, 416, 417, 417bis,

426, 429quater en 453 van het Wetboek van Strafrecht; - de artikelen 8 en 162, derde lid, alsmede artikel 6 juncto artikel 8 of juncto artikel 163 van de Wegenverkeerswet 1994; - de artikelen 1, onder a, b en d, 13, 14, 27 en 30b van de Wet op de kansspelen; - de artikelen 2 en 3 van de Wet op de weerkorpsen; - de artikelen 54 en 55 van de Wet wapens en munitie. 3. Met een veroordeling als bedoeld in het tweede lid wordt gelijk gesteld: a. vrijwillige betaling van een geldsom als bedoeld in artikel 74, tweede lid onder a van het Wetboek van Strafrecht of artikel 76, *derde lid onder a* van de Algemene wet inzake rijksbelastingen, tenzij de geldsom minder dan 375 euro bedraagt; b. een bevel tot tenuitvoerlegging van een voorwaardelijke straf. 4. De periode van vijf jaar, genoemd in het tweede lid, wordt: a. bij de weigering van een vergunning teruggerekend vanaf de datum van beslissing op de aanvraag van de vergunning; b. bij de intrekking van een vergunning teruggerekend vanaf de datum van de intrekking van deze vergunning. 5.De exploitant of de beheerder is binnen de laatste vijf jaar geen exploitant of beheerder geweest van een seksinrichting of escortbedrijf die voor ten minste een maand door het bevoegde bestuursorgaan is gesloten, of waarvan de vergunning bedoeld in artikel 3:3, eerste lid, is ingetrokken, tenzij	426, 429quater en 453 van het Wetboek van Strafrecht; - de artikelen 8 en 162, derde lid, alsmede artikel 6 juncto artikel 8 of juncto artikel 163 van de Wegenverkeerswet 1994; - de artikelen 1, onder a, b en d, 13, 14, 27 en 30b van de Wet op de kansspelen; - de artikelen 2 en 3 van de Wet op de weerkorpsen; - de artikelen 54 en 55 van de Wet wapens en munitie. 3. Met een veroordeling als bedoeld in het tweede lid wordt gelijk gesteld: a. vrijwillige betaling van een geldsom als bedoeld in artikel 74, tweede lid onder a van het Wetboek van Strafrecht of artikel 76, **tweede lid** van de Algemene wet inzake rijksbelastingen, tenzij de geldsom minder dan 375 euro bedraagt; b. een bevel tot tenuitvoerlegging van een voorwaardelijke straf. 4. De periode van vijf jaar, genoemd in het tweede lid, wordt: a. bij de weigering van een vergunning teruggerekend vanaf de datum van beslissing op de aanvraag van de vergunning; b. bij de intrekking van een vergunning teruggerekend vanaf de datum van de intrekking van deze vergunning. 5. De exploitant of de beheerder is binnen de laatste vijf jaar geen exploitant of beheerder geweest van een seksinrichting of escortbedrijf die voor ten minste een maand door het bevoegde bestuursorgaan is gesloten, of waarvan de vergunning bedoeld in artikel 3:3, eerste lid, is ingetrokken, tenzij

aannemelijk is dat hem ter zake geen verwijt treft.	aannemelijk is dat hem ter zake geen verwijt treft.

Bestaande tekst	Nieuwe tekst
	Artikel 3:8a Leeftijd en verblijfstitel prostitué(e)s; verbod werken voor onvergunde seksinrichting **1. Prostitutie vindt uitsluitend plaats door een prostitué(e) die de leeftijd van 21 jaar heeft bereikt.** **2. Het is een exploitant verboden een prostitué(e) voor of bij zich te laten werken die:** **a. nog niet de leeftijd van 21 jaar heeft bereikt;** **b. in Nederland verblijft of werkt in strijd met het bepaalde bij of krachtens de Vreemdelingenwet 2000.** **3. Het is een prostitué(e) verboden:** **a. te handelen in strijd met het eerste lid;** **b. werkzaam te zijn voor of bij een exploitant aan wie geen vergunning voor een seksinrichting is verleend.** **4.De verbodsbepaling bedoeld in het derde lid, onder a, is niet van toepassing ten aanzien van personen die op het tijdstip van inwerkingtreding van deze verordening aantoonbaar werkzaam zijn als prostituee voor of bij een prostitutiebedrijf.** **Artikel 3:8b Verbodsbepalingen klanten** **1. Het is een klant verboden seksuele handelingen te verrichten met een prostitué(e) van wie hij weet of redelijkerwijs moet vermoeden dat hij/zij werkzaam is voor of bij een exploitant aan wie geen vergunning voor een seksinrichting is verleend.**

	2. Het is verboden op of aan de weg of op of aan een andere openbare plaats gebruik te maken van de diensten van een prostitué(e).

Artikel 3:13 wordt als volgt gewijzigd:

Bestaande tekst	**Nieuwe tekst**
Artikel 3:13 Weigeringsgronden 1. De vergunning bedoeld in artikel 3:3, eerste lid, wordt geweigerd als: a. de exploitant of de beheerder niet voldoet aan de in artikel 3:4 gestelde eisen; b. de vestiging of de exploitatie van de seksinrichting of het escortbedrijf in strijd is met *een geldend bestemmingsplan, beheersverordening, exploitatieplan of voorbereidingsbesluit of*; c. er aanwijzingen zijn dat in de seksinrichting of het escortbedrijf personen werkzaam zijn of zullen zijn in strijd met artikel 273f van het Wetboek van Strafrecht of met het bij of krachtens de Wet arbeid vreemdelingen of de Vreemdelingenwet bepaalde. 2. Voor seksinrichtingen en escortbedrijven kan, onverminderd het bepaalde in artikel 1:7, de vergunning als bedoeld in artikel 3:3, eerste lid, worden geweigerd dan wel de aanwijzing of vaststelling bedoeld in artikel 3:9, eerste lid, achterwege gelaten, in het belang van: a. de openbare orde; b. het voorkomen of beperken van overlast; c. het woon- en leefklimaat; d. de veiligheid van personen of goederen; e. de verkeersveiligheid of verkeersvrijheid; f. de gezondheid of zedelijkheid; g. de arbeidsomstandigheden van de prostituee; h. bij strijdigheid met het regionale prostitutiebeleid.	Artikel 3:13 Weigeringsgronden 1. De vergunning bedoeld in artikel 3:3, eerste lid, wordt geweigerd als: a. de exploitant of de beheerder niet voldoet aan de in artikel 3:4 gestelde eisen; b. de vestiging of de exploitatie van de seksinrichting of het escortbedrijf in strijd is met **het omgevingsplan of een bekendgemaakte ontwerpwijziging daarvan, of**; c. er aanwijzingen zijn dat in de seksinrichting of het escortbedrijf personen werkzaam zijn of zullen zijn in strijd met artikel 273f van het Wetboek van Strafrecht of met het bij of krachtens de Wet arbeid vreemdelingen of de Vreemdelingenwet bepaalde. 2. Voor seksinrichtingen en escortbedrijven kan, onverminderd het bepaalde in artikel 1:7, de vergunning als bedoeld in artikel 3:3, eerste lid, worden geweigerd dan wel de aanwijzing of vaststelling bedoeld in artikel 3:9, eerste lid, achterwege gelaten, in het belang van: a. de openbare orde; b. het voorkomen of beperken van overlast; c. het woon- en leefklimaat; d. de veiligheid van personen of goederen; e. de verkeersveiligheid of verkeersvrijheid; f. de gezondheid of zedelijkheid; g. de arbeidsomstandigheden van de prostituee; h. bij strijdigheid met het regionale prostitutiebeleid.

3. Een vergunning als bedoeld in artikel 3:3, eerste lid, kan voorts worden geweigerd als bij vestiging of exploitatie het door de burgemeester vastgestelde lokale of regionale maximum van het aantal toegelaten seksinrichtingen wordt overschreden. 4. Een vergunning als bedoeld in artikel 3:3, eerste lid, kan voorts worden geweigerd in het geval en onder de voorwaarden, bedoeld in artikel 3 van de Wet bevordering integriteitsbeoordelingen door het openbaar bestuur. 5. Voordat toepassing wordt gegeven aan het vierde lid, kan het Bureau bevordering integriteitsbeoordelingen door het openbaar bestuur, om een advies als bedoeld in artikel 9 van die wet worden gevraagd.	3. Een vergunning als bedoeld in artikel 3:3, eerste lid, kan voorts worden geweigerd als bij vestiging of exploitatie het door de burgemeester vastgestelde lokale of regionale maximum van het aantal toegelaten seksinrichtingen wordt overschreden. 4. Een vergunning als bedoeld in artikel 3:3, eerste lid, kan voorts worden geweigerd in het geval en onder de voorwaarden, bedoeld in artikel 3 van de Wet bevordering integriteitsbeoordelingen door het openbaar bestuur. 5. Voordat toepassing wordt gegeven aan het vierde lid, kan het Bureau bevordering integriteitsbeoordelingen door het openbaar bestuur, om een advies als bedoeld in artikel 9 van die wet worden gevraagd.

Bestaande tekst	**Nieuwe tekst**

Artikel 4:1 Definities In deze afdeling wordt verstaan onder:	Artikel 4:1 Definities In deze afdeling wordt verstaan onder: a. **Activiteitenbesluit milieubeheer: Activiteitenbesluit milieubeheer, zoals dat besluit luidde direct voorafgaand aan de inwerkingtreding van de Omgevingswet**;
a. collectieve festiviteit: festiviteit die niet specifiek aan één of een klein aantal inrichtingen is verbonden; b. gevoelige gebouwen: hetgeen daaronder wordt verstaan in artikel 1.1 van het Activiteitenbesluit milieubeheer. c. gevoelige terreinen: hetgeen daaronder wordt verstaan in artikel 1.1 van het Activiteitenbesluit milieubeheer. d. houder van een inrichting: degene die als eigenaar, bedrijfsleider, beheerder of anderszins een inrichting drijft; e. incidentele festiviteit: festiviteit of activiteit die gebonden is aan één of een klein aantal inrichtingen; f. inrichting: hetgeen daaronder wordt verstaan in artikel 1.1 van *het Activiteitenbesluit milieubeheer,* met dien verstande dat de artikelen 4:2 tot en met 4:5 uitsluitend van toepassing zijn op inrichtingen type A of type B als bedoeld in het Activiteitenbesluit milieubeheer. g. onversterkte muziek: muziek die niet elektronisch is versterkt.	b. collectieve festiviteit: festiviteit die niet specifiek aan één of een klein aantal inrichtingen is verbonden; c. gevoelige gebouwen: hetgeen daaronder wordt verstaan in artikel 1.1. van het Activiteitenbesluit milieubeheer; d. gevoelige terreinen: hetgeen daaronder wordt verstaan in artikel 1.1. van het Activiteitenbesluit milieubeheer; e. houder van een inrichting: degene die als eigenaar, bedrijfsleider, beheerder of anderszins een inrichting drijft; f. incidentele festiviteit: festiviteit of activiteit die gebonden is aan één of een klein aantal inrichtingen; g. inrichting: hetgeen daaronder wordt verstaan in artikel 1.1 van **de Wet milieubeheer, zoals die wet luidde direct voorafgaand aan de inwerkingtreding van de Omgevingswet,** met dien verstande dat de artikelen 4:2 tot en met 4:5 uitsluitend van toepassing zijn op inrichtingen type A of type B als bedoeld in het Activiteitenbesluit milieubeheer; h. onversterkte muziek: muziek die niet elektronisch is versterkt.

Bestaande tekst	**Nieuwe tekst**
Artikel 4:4 Onversterkte muziek 1. Bij het ten gehore brengen van onversterkte muziek als bedoeld in artikel 2.18, eerste lid, onder f en vijfde lid van het Activiteitenbesluit milieubeheer binnen inrichtingen is de in het tweede lid opgenomen tabel van toepassing, met dien verstande dat: a. de in de tabel aangegeven waarden binnen in- of aanpandige gevoelige gebouwen niet gelden als de gebruiker van deze gevoelige gebouwen geen toestemming geeft	Artikel 4:4 Onversterkte muziek 1. Bij het ten gehore brengen van onversterkte muziek als bedoeld in artikel 2.18, eerste lid, onder f, en vijfde lid, van het Activiteitenbesluit milieubeheer binnen inrichtingen is de in het tweede lid opgenomen tabel van toepassing, met dien verstande dat: a. de in de tabel aangegeven waarden binnen in- of aanpandige gevoelige gebouwen niet gelden als de gebruiker van deze gevoelige gebouwen geen toestemming geeft

voor het in redelijkheid uitvoeren of laten uitvoeren van geluidsmetingen;

b. de in de tabel aangegeven waarden op de gevel ook gelden bij gevoelige terreinen op de grens van het terrein;

c. de waarden in in- en aanpandige gevoelige gebouwen, als het woningen betreft, gelden in geluidsgevoelige ruimten als bedoeld in artikel 1 van de Wet geluidhinder en verblijfsruimten als bedoeld in artikel 1.1, onder d, van het Besluit Geluidhinder;

d. bij het bepalen van de geluidsniveaus als vermeld in de tabel geen bedrijfsduurcorrectie wordt toegepast.

2. Tabel

	07.00-10.00 uur	10.00-23.00 uur	23.00-07.00 uur
LAr.LT op de gevel van gevoelige gebouwen	50 dB(A)	Nvt	40 dB(A)
LAr.LT in in- en aanpandige gevoelige gebouwen	35 dB(A)	Nvt	25 dB(A)
LAmax op de gevel van gevoelige gebouwen	70 dB(A)	Nvt	60 dB(A)
LAmax in in- en aanpandige gevoelige gebouwen	55 dB(A)	Nvt	45 dB(A)

3. Als versterkte elementen worden gecombineerd met onversterkte elementen, wordt het hele samenspel beschouwd als versterkte muziek en is *het Activiteitenbesluit milieubeheer* van toepassing.
4. Het eerste lid is niet van toepassing op collectieve en incidentele festiviteiten als bedoeld in de artikelen 4:2 of *artikel* 4:3.

voor het in redelijkheid uitvoeren of doen uitvoeren van geluidsmetingen;

b. de in de tabel aangegeven waarden op de gevel ook gelden bij gevoelige terreinen op de grens van het terrein;

c. de waarden in in- en aanpandige gevoelige gebouwen, voor zover het woningen betreft, gelden ingeluidsgevoelige ruimten als bedoeld in artikel 1 van de Wet geluidhinder en verblijfsruimten als bedoeld in artikel 1.1, onder d, van het Besluit geluidhinder, **zoals die wet en dat besluit luidden direct voorafgaand aan de inwerkingtreding van de Omgevingswet;**

d. bij het bepalen van de geluidsniveaus als vermeld in de tabel geen bedrijfsduurcorrectie wordt toegepast.

2. Tabel

	07.00-10.00 uur	10.00-23.00 uur	23.00-07.00 uur
LAr.LT op de gevel van gevoelige gebouwen	50 dB(A)	Nvt	40 dB(A)
LAr.LT in in- en aanpandige gevoelige gebouwen	35 dB(A)	Nvt	25 dB(A)
LAmax op de gevel van gevoelige gebouwen	70 dB(A)	Nvt	60 dB(A)
LAmax in in- en aanpandige gevoelige gebouwen	55 dB(A)	Nvt	45 dB(A)

3. Als versterkte elementen worden gecombineerd met onversterkte elementen, wordt het hele samenspel beschouwd als versterkte muziek en is **dit artikel niet** van toepassing.
4. Het eerste lid is niet van toepassing op collectieve en incidentele festiviteiten als bedoeld in de artikelen 4:2 of 4:3.

Bestaande tekst	Nieuwe tekst
Artikel 4:5 Overige geluidhinder 1. Het is verboden buiten een inrichting op een zodanige wijze toestellen of geluidsapparaten in werking te hebben of handelingen te verrichten of na te laten zodat voor een omwonende of voor de omgeving geluidhinder wordt veroorzaakt. 2. Het college kan ontheffing verlenen van het verbod. *3.* Het verbod is niet van toepassing op situaties waarin wordt voorzien *door de* Wet geluidhinder, de Zondagswet, de Wet openbare manifestaties, het Vuurwerkbesluit, *het Activiteitenbesluit milieubeheer, het Bouwbesluit 2012 of de Omgevingsverordening Limburg.*	Artikel 4:5 Overige geluidhinder 1. Het is verboden buiten een inrichting op een zodanige wijze toestellen of geluidsapparaten in werking te hebben of handelingen te verrichten dat voor een omwonende of voor de omgeving geluidhinder wordt veroorzaakt. 2. Het college kan ontheffing verlenen van het verbod. 3. Het verbod is niet van toepassing op situaties waarin wordt voorzien **bij of krachtens de Omgevingswet**, de Zondagswet, de Wet openbare manifestaties, het Vuurwerkbesluit of de **provinciale omgevingsverordening.**

Bestaande tekst	Nieuwe tekst
Artikel 4:10 Omgevingsvergunning voor het vellen van houtopstanden 1. Het is verboden zonder omgevingsvergunning van het bevoegd gezag een houtopstand, die staat vermeld op een door het bevoegd gezag vastgestelde bomenlijst te vellen of te doen vellen. 2. De vergunning kan worden geweigerd op grond van: a. de natuur- en ecologische waarde van de houtopstand; b. de cultuurhistorische waarde van de houtopstand; c. de landschappelijke waarde van de houtopstand; d. de waarde van de houtopstand voor stads- en dorpsschoon; e. de waarde voor de leefbaarheid van de houtopstand. 3. Het bevoegd gezag kan een herplantplicht opleggen onder nader te stellen voorschriften. 4. Het in het eerste lid gestelde verbod geldt verder niet voor: a. houtopstand die moet worden geveld krachtens de Plantenziektewet of	Artikel 4:10 Omgevingsvergunning voor het vellen van houtopstanden 1. Het is verboden zonder omgevingsvergunning van het bevoegd gezag een houtopstand, die staat vermeld op een door het bevoegd gezag vastgestelde bomenlijst te vellen of te doen vellen. 2. De vergunning kan worden geweigerd op grond van: a. de natuur- en ecologische waarde van de houtopstand; b. de cultuurhistorische waarde van de houtopstand; c. de landschappelijke waarde van de houtopstand; d. de waarde van de houtopstand voor stads- en dorpsschoon; e. de waarde voor de leefbaarheid van de houtopstand. 3. Het bevoegd gezag kan een herplantplicht opleggen onder nader te stellen voorschriften. 4. Het in het eerste lid gestelde verbod geldt verder niet voor: a. houtopstand die moet worden geveld krachtens de Plantenziektewet of

krachtens een aanschrijving op last van het college; b. het periodiek vellen van hakhout ter uitvoering van het reguliere onderhoud; c. houtopstand ten aanzien waarvan bij *een geldend bestemmingsplan of bij een voorbereidingsbesluit* is bepaald, dat het verboden is deze te vellen zonder omgevingsvergunning van het bevoegd gezag op grond artikel *2.1, lid 1 onder b van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht.*	krachtens een aanschrijving op last van het college; b. het periodiek vellen van hakhout ter uitvoering van het reguliere onderhoud; c. houtopstand ten aanzien waarvan bij **het omgevingsplan** is bepaald, dat het verboden is deze te vellen zonder omgevingsvergunning van het bevoegd gezag op grond **van artikel 5.1, lid 1, onderdeel a van de Omgevingswet.**

Bestaande tekst	**Nieuwe tekst**
Artikel 4:13 Opslag voertuigen, vaartuigen, mest, afvalstoffen en dergelijke 1. Het is verboden buiten een inrichting in de zin van de Wet milieubeheer, in de openlucht en buiten de weg gelegen in het belang van het uiterlijk aanzien van de gemeente, ter voorkoming of *opheffing* van overlast dan wel het voorkomen van schade aan de openbare gezondheid, de volgende voorwerpen of stoffen op te slaan, te plaatsen of aanwezig te hebben: a. op een door het college aangewezen plaats: – onbruikbare of aan hun oorspronkelijke bestemming onttrokken voer- of vaartuigen of onderdelen daarvan; – bromfietsen en motorvoertuigen of onderdelen daarvan; – kampeermiddelen als bedoeld in artikel 4:16 of onderdelen daarvan, als het plaatsen of aanwezig hebben daarvan geschiedt voor verkoop of verhuur dan wel anderszins voor een commercieel doel; – mestopslag, gierkelders of andere verzamelplaatsen van vuil, een verzameling ingekuild gras, loof of pulp of ingekuilde landbouwproducten,	Artikel 4:13 Opslag voertuigen, vaartuigen, mest, afvalstoffen en dergelijke 1. Het is verboden buiten een inrichting in de zin van de Wet milieubeheer, **zoals die wet luidde direct voorafgaand aan de inwerkingtreding van de Omgevingswet,** in de openlucht en buiten de weg gelegen in het belang van het uiterlijk aanzien van de gemeente, ter voorkoming of **beëindiging** van overlast dan wel het voorkomen van schade aan de openbare gezondheid, de volgende voorwerpen of stoffen op te slaan, te plaatsen of aanwezig te hebben: a. op een door het college aangewezen plaats: – onbruikbare of aan hun oorspronkelijke bestemming onttrokken voer- of vaartuigen of onderdelen daarvan; – bromfietsen en motorvoertuigen of onderdelen daarvan; – kampeermiddelen als bedoeld in artikel 4:16 of onderdelen daarvan, als het plaatsen of aanwezig hebben daarvan geschiedt voor verkoop of verhuur dan wel anderszins voor een commercieel doel; – mestopslag, gierkelders of andere verzamelplaatsen van vuil, een verzameling ingekuild gras, loof of pulp of ingekuilde

afbraakmaterialen, en oude metalen. b. landbouwplastic op te slaan, te plaatsen dan wel aanwezig te hebben op alle percelen met een agrarische bestemming, zowel binnen als buiten de bebouwde kom. 2. Het college kan bij de aanwijzing zoals bedoeld in het eerste lid, onderdeel a nadere regels stellen. 3. Het college stelt in nadere regels vast in welke gevallen het verbod in het eerste lid, onderdeel b niet van toepassing is (zie bijlage, 'Nadere regels landbouwplastic'). 4. Dit artikel is niet van toepassing op situaties waarin wordt voorzien *door of krachtens de Wet Ruimtelijke Ordening of de Omgevingsverordening Limburg.*	landbouwproducten, afbraakmaterialen, en oude metalen. b. landbouwplastic op te slaan, te plaatsen dan wel aanwezig te hebben op alle percelen met een agrarische bestemming, zowel binnen als buiten de bebouwde kom. 2. Het college kan bij de aanwijzing zoals bedoeld in het eerste lid, onderdeel a nadere regels stellen. 3. Het college stelt in nadere regels vast in welke gevallen het verbod in het eerste lid, onderdeel b niet van toepassing is (zie bijlage, 'Nadere regels landbouwplastic'). 4. Dit artikel is niet van toepassing op situaties waarin wordt voorzien **bij of krachtens de Omgevingswet of de provinciale omgevingsverordening.**

Bestaande tekst	**Nieuwe tekst**
Artikel 4:14 Verbod reclame en nadere regels 1. Het is verboden reclame te maken. 2. Het college stelt in nadere regels vast in welke gevallen het verbod in het eerste lid van dit artikel niet van toepassing is (zie bijlage, 'Nadere regels reclame').	Artikel 4:14 Verbod reclame en nadere regels 1. Het is verboden reclame te maken. 2. Het college stelt in nadere regels vast in welke gevallen het verbod in het eerste lid van dit artikel niet van toepassing is (zie bijlage, 'Nadere regels reclame'). 3. **Het verbod is eveneens niet van toepassing in gevallen waarin een omgevingsvergunning is verleend en het gevaar en de hinder zijn betrokken bij de afweging.**

Bestaande tekst	**Nieuwe tekst**
Artikel 4:16 Definities In deze afdeling wordt onder kampeermiddel verstaan een onderkomen of voertuig, *waarvoor geen omgevingsvergunning voor het bouwen in de zin van artikel 2.1, eerste lid, onder a, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht is vereist*, dat bestemd of opgericht is dan wel gebruikt wordt of kan worden gebruikt voor recreatief nachtverblijf.	Artikel 4:16 Definities In deze afdeling wordt onder kampeermiddel verstaan **een niet-grondgebonden onderkomen of voertuig,** dat bestemd of opgericht is dan wel gebruikt wordt of kan worden gebruikt voor recreatief nachtverblijf.

Bestaande tekst	**Nieuwe tekst**

Artikel 4:17 Recreatief nachtverblijf buiten kampeerterreinen 1. Het is verboden ten behoeve van recreatief nachtverblijf kampeermiddelen te plaatsen of geplaatst te houden buiten een kampeerterrein dat zo in het *bestemmingsplan, de beheersverordening, exploitatieplan of een voorbereidingsbesluit* is bestemd of mede bestemd. 2. Het verbod geldt niet voor het plaatsen van kampeermiddelen voor eigen recreatief gebruik voor maximaal 2 aaneengesloten weken op het achtererf van een woonlocatie door de rechthebbende van de locatie.	Artikel 4:17 Recreatief nachtverblijf buiten kampeerterreinen 1. Het is verboden ten behoeve van recreatief nachtverblijf kampeermiddelen te plaatsen of geplaatst te houden buiten een kampeerterrein dat zo in **het omgevingsplan** is bestemd of mede bestemd. 2. Het verbod geldt niet voor het plaatsen van kampeermiddelen voor eigen recreatief gebruik voor maximaal 2 aaneengesloten weken op het achtererf van een woonlocatie door de rechthebbende van de locatie.

Bestaande tekst	**Nieuwe tekst**
Artikel 5:4 Voertuigwrakken 1. Het is verboden een voertuig dat rij technisch in onvoldoende staat van onderhoud en tevens in een kennelijk verwaarloosde toestand verkeert op de weg te parkeren. *2.* Het verbod is niet van toepassing op situaties waarin wordt voorzien *door de Wet milieubeheer.*	Artikel 5:4 Voertuigwrakken 1. Het is verboden een voertuig dat rij technisch in onvoldoende staat van onderhoud en tevens in een kennelijk verwaarloosde toestand verkeert op de weg te parkeren. 2. Het verbod is niet van toepassing op situaties waarin wordt voorzien **bij of krachtens** de Wet milieubeheer **of het Besluit activiteiten leefomgeving.**

Bestaande tekst	**Nieuwe tekst**
Artikel 5:6 Kampeermiddelen en andere voertuigen 1. Het is verboden een voertuig dat voor recreatie of anderszins voor andere dan verkeersdoeleinden wordt gebruikt: a. langer dan op drie achtereenvolgende dagen op de weg te plaatsen of te hebben binnen de bebouwde kom. b. gedurende een periode langer dan 3 aaneengesloten dagen te parkeren op een plaats, zichtbaar vanaf de openbare weg. Na deze periode mag, gedurende een periode van één week, niet binnen een straal van 500	Artikel 5:6 Kampeermiddelen en andere voertuigen 1. Het is verboden een voertuig dat voor recreatie of anderszins voor andere dan verkeersdoeleinden wordt gebruikt: a. langer dan op drie achtereenvolgende dagen op de weg te plaatsen of te hebben binnen de bebouwde kom. b. gedurende een periode langer dan 3 aaneengesloten dagen te parkeren op een plaats, zichtbaar vanaf de openbare weg. Na deze periode mag, gedurende een periode van één week, niet binnen een straal van 500

meter van voornoemde plek worden geparkeerd. 2. Het college kan ontheffing verlenen van het in het eerste lid gestelde verbod.	meter van voornoemde plek worden geparkeerd. 2. Het college kan ontheffing verlenen van het in het eerste lid gestelde verbod. **3. Het eerste lid is niet van toepassing op beperkingengebiedactiviteiten met betrekking tot een weg waarvoor regels zijn gesteld bij of krachtens de provinciale omgevingsverordening.** **4. Op de aanvraag om een ontheffing is paragraaf 4.1.3.3 van de Algemene wet bestuursrecht (positieve fictieve beschikking bij niet tijdig beslissen) van toepassing.**

Bestaande tekst	Nieuwe tekst
Afdeling 3. Venten Artikel 5:12 Definitie 1. In deze afdeling wordt onder venten verstaan: het in de uitoefening van de ambulante handel te koop aanbieden, verkopen of afleveren van goederen dan wel diensten aan te bieden op een openbare en in de open lucht gelegen plaats of aan huis. 2. Onder venten wordt niet verstaan: a. het aan huis afleveren van goederen in het kader van een winkel als bedoeld in artikel 1 van de Winkeltijdenwet; b. het te koop aanbieden, verkopen of afleveren van goederen dan wel het aanbieden van diensten op jaarmarkten en markten als bedoeld in artikel 160, eerste lid, onder h, van de Gemeentewet of op snuffelmarkten als bedoeld in artikel 1:1, *15e lid*; c. het te koop aanbieden, verkopen of afleveren van goederen dan wel het aanbieden van diensten op een standplaats als bedoeld in artikel 5:14.	**Afdeling 3. Venten** Artikel 5:12 Definitie 1. In deze afdeling wordt onder venten verstaan: het in de uitoefening van de ambulante handel te koop aanbieden, verkopen of afleveren van goederen dan wel diensten aan te bieden op een openbare en in de open lucht gelegen plaats of aan huis. 2. Onder venten wordt niet verstaan: a. het aan huis afleveren van goederen in het kader van een winkel als bedoeld in artikel 1 van de Winkeltijdenwet; b. het te koop aanbieden, verkopen of afleveren van goederen dan wel het aanbieden van diensten op jaarmarkten en markten als bedoeld in artikel 160, eerste lid, onder h, van de Gemeentewet of op snuffelmarkten als bedoeld in artikel 1:1, **lid 16**; c. het te koop aanbieden, verkopen of afleveren van goederen dan wel het aanbieden van diensten op een standplaats als bedoeld in artikel 5:14.

Bestaande tekst	Nieuwe tekst
Artikel 5:15 Standplaatsvergunning en weigeringsgronden 1. Het is verboden zonder vergunning van het college een standplaats in te nemen of te hebben. 2. Het college weigert de vergunning wegens strijd met het *bestemmingsplan* 3. Onverminderd het bepaalde in artikel 1:7 kan de vergunning worden geweigerd als: a. de standplaats hetzij op zichzelf, hetzij in verband met de omgeving niet voldoet aan eisen van redelijke welstand; of b. een kwantitatieve of territoriale beperking als gevolg van bijzondere omstandigheden in de gemeente of in een deel van de gemeente noodzakelijk is in verband met een	Artikel 5:15 Standplaatsvergunning en weigeringsgronden 1. Het is verboden zonder vergunning van het college een standplaats in te nemen of te hebben. 2. Het college weigert de vergunning wegens strijd met het **omgevingsplan**. 3. Onverminderd het bepaalde in artikel 1:7 kan de vergunning worden geweigerd als: a. de standplaats hetzij op zichzelf, hetzij in verband met de omgeving niet voldoet aan eisen van redelijke welstand; of b. een kwantitatieve of territoriale beperking als gevolg van bijzondere omstandigheden in de gemeente of in een deel van de gemeente noodzakelijk is in verband met een

dwingende reden van algemeen belang. 4. Voor de uitoefening van haar bevoegdheid als bedoeld in het eerste lid kan het college nadere regels vaststellen (zie bijlage, “Nadere regels standplaatsen”). 5. Het is verboden om te handelen in strijd met door het college vastgestelde nadere regels als bedoeld in het vierde lid.	dwingende reden van algemeen belang. 4. Voor de uitoefening van haar bevoegdheid als bedoeld in het eerste lid kan het college nadere regels vaststellen (zie bijlage, “Nadere regels standplaatsen”). 5. Het is verboden om te handelen in strijd met door het college vastgestelde nadere regels als bedoeld in het vierde lid. 6. **Op de aanvraag om een vergunning is paragraaf 4.1.3.3 van de Algemene wet bestuursrecht (positieve fictieve beschikking bij niet tijdig beslissen) niet van toepassing.**

Bestaande tekst	**Nieuwe tekst**
Artikel 5:17 Afbakeningsbepalingen 1. Artikel 5:15, eerste lid, is niet van toepassing op *situaties waarin wordt voorzien door de Wet milieubeheer, de Wet beheer rijkswaterstaatswerken of het Omgevingsplan Limburg*. 2. De weigeringsgrond van artikel 5:15, derde lid, onder a, is niet van toepassing op bouwwerken.	Artikel 5:17 Afbakeningsbepalingen 1. Artikel 5:15, eerste lid, is niet van toepassing op **beperkingengebiedactiviteiten met betrekking tot een weg of waterstaatswerk waarvoor regels zijn gesteld bij of krachtens de Omgevingswet of de provinciale omgevingsverordening.** 2. De weigeringsgrond van artikel 5:15, derde lid, onder a, is niet van toepassing op bouwwerken.

Bestaande tekst	**Nieuwe tekst**
Artikel 5:21 Crossterreinen 1. Het is verboden op enig terrein, geen weg zijnde, met een motorvoertuig of een bromfiets een wedstrijd dan wel, ter voorbereiding van een wedstrijd, een trainings- of proefrit te houden of te doen houden dan wel daaraan deel te nemen, dan wel een motorvoertuig of een bromfiets met het kennelijke doel daartoe aanwezig te hebben. 2. Het college kan terreinen aanwijzen waarvoor het verbod niet van toepassing is. Het kan daarbij regels stellen voor het gebruik van deze terreinen in het belang van: a. het voorkomen of beperken van overlast;	Artikel 5:21 Crossterreinen 1. Het is verboden op enig terrein, geen weg zijnde, met een motorvoertuig of een bromfiets een wedstrijd dan wel, ter voorbereiding van een wedstrijd, een trainings- of proefrit te houden of te doen houden dan wel daaraan deel te nemen, dan wel een motorvoertuig of een bromfiets met het kennelijke doel daartoe aanwezig te hebben. 2. Het verbod is niet van toepassing op door het college aangewezen terreinen. Het college kan nadere regels stellen voor het gebruik van deze terreinen in het belang van: a. het voorkomen of beperken van overlast;

b. de bescherming van het uiterlijk aanzien van de omgeving en ter bescherming van andere milieuwaarden; c. de veiligheid van de deelnemers van de in het eerste lid bedoelde wedstrijden en ritten of van het publiek. 3. Het verbod is niet van toepassing op situaties waarin wordt voorzien door *de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, het besluit Omgevingsrecht,* de Zondagswet of het Besluit geluidproductie sportmotoren	b. de bescherming van het uiterlijk aanzien van de omgeving en ter bescherming van andere milieuwaarden; c. de veiligheid van de deelnemers van de in het eerste lid bedoelde wedstrijden en ritten of van het publiek. 3. Het verbod is niet van toepassing op situaties waarin wordt voorzien door **de Omgevingswet, afdeling 3.9 van het Besluit activiteiten leefomgeving**, de Zondagswet of het Besluit geluidproductie sportmotoren.

Bestaande tekst	**Nieuwe tekst**
Artikel 5:22 Beperking verkeer in natuurgebieden 1. Het is verboden binnen voor publiek toegankelijke natuurgebieden, parken, plantsoenen of voor recreatief gebruik beschikbare terreinen te rijden of zich te bevinden met een motorvoertuig, een bromfiets, een fiets of een paard. 2. Het college kan terreinen aanwijzen waarvoor het in het eerste lid gestelde verbod niet van toepassing is. Het kan nadere regels stellen voor het gebruik van deze terreinen in het belang van: a. voorkomen van overlast; b. bescherming van natuur- of milieuwaarden; c. veiligheid van het publiek. 3. Het verbod is niet van toepassing op bestuurders van motorvoertuigen en bromfietsen en voor fietsers of berijders van paarden: a. ten dienste van politie, brandweer en geneeskundige hulpverlening en van andere krachtens artikel 29, eerste lid, van het Reglement verkeersregels en verkeerstekens 1990 door de bevoegde minister aangewezen hulpverleningsdiensten; b. die worden gebruikt in verband met beheer, onderhoud of exploitatie van de terreinen als in het eerste lid bedoeld; c. die worden gebruikt in verband met werken die krachtens wettelijk	Artikel 5:22 Beperking verkeer in natuurgebieden 1. Het is verboden binnen voor publiek toegankelijke natuurgebieden, parken, plantsoenen of voor recreatief gebruik beschikbare terreinen te rijden of zich te bevinden met een motorvoertuig, een bromfiets, een fiets of een paard. 2. Het college kan terreinen aanwijzen waarvoor het in het eerste lid gestelde verbod niet van toepassing is. Het kan nadere regels stellen voor het gebruik van deze terreinen in het belang van: a. het voorkomen van overlast; b. de bescherming van natuur- of milieuwaarden; c. de veiligheid van het publiek. 3. Het verbod is niet van toepassing op bestuurders van motorvoertuigen en bromfietsen en voor fietsers of berijders van paarden: a. ten dienste van politie, brandweer en geneeskundige hulpverlening en van andere krachtens artikel 29, eerste lid, van het Reglement verkeersregels en verkeerstekens 1990 door de bevoegde minister aangewezen hulpverleningsdiensten; b. die worden gebruikt in verband met beheer, onderhoud of exploitatie van de terreinen als in het eerste lid bedoeld; c. die worden gebruikt in verband met werken die krachtens wettelijk

voorschrift moeten worden uitgevoerd; d. van de zakelijk gerechtigden, huurders en pachters van percelen die gelegen zijn binnen de terreinen als in het eerste lid bedoeld; e. voor het verkeer ten behoeve van bezoek en van de verzorging van de onder d bedoelde personen. 4. Het verbod is niet van toepassing: a. op wegen die zijn gelegen binnen de in het eerste lid bedoelde gebieden en terreinen; b. binnen de bij of krachtens de *Omgevingsverordening Limburg* aangewezen stiltegebieden ten aanzien van motorrijtuigen die bij of krachtens die verordening zijn aangewezen als toestel. 5. Het college kan ontheffing verlenen van het verbod.	voorschrift moeten worden uitgevoerd; d. van de zakelijk gerechtigden, huurders en pachters van percelen die gelegen zijn binnen de terreinen als in het eerste lid bedoeld; e. voor het verkeer ten behoeve van bezoek en van de verzorging van de onder d bedoelde personen. 4. Het verbod is **voorts** niet van toepassing: a. op wegen die gelegen zijn binnen de in het eerste lid bedoelde gebieden of terreinen; b. binnen de bij of krachtens de **provinciale omgevingsverordening** aangewezen stiltegebieden ten aanzien van motorrijtuigen die bij of krachtens die verordening zijn aangewezen als toestel. 5. Het college kan ontheffing verlenen van het **opgenomen** verbod.

Bestaande tekst	**Nieuwe tekst**
Artikel 5:23 Verbod afvalstoffen te verbranden buiten inrichtingen of anderszins vuur te stoken 1. Het is verboden in de openlucht afvalstoffen te verbranden *buiten inrichtingen* in de zin van de Wet milieubeheer of anderszins vuur aan te leggen, te stoken of te hebben. 2. Mits geen sprake is van gevaar, overlast of hinder voor de omgeving, is het verbod niet van toepassing op: a. verlichting door middel van kaarsen, fakkels en dergelijke; b. sfeervuren zoals terrashaarden en vuurkorven, voor zover geen afvalstoffen worden verbrand; c. vuur voor koken, bakken en braden; d. Sint Maartensvuren, mits wordt voldaan aan de brandveiligheidsvoorschriften zoals opgenomen in de “Nadere regels evenementen” (zie bijlage) en de verleende ontheffing op grond van	Artikel 5:23 Verbod afvalstoffen te verbranden buiten inrichtingen of anderszins vuur te stoken 1. Het is verboden in de openlucht afvalstoffen te verbranden buiten **een inrichting** in de zin van de Wet milieubeheer**, zoals die wet luidde direct voorafgaand aan de inwerkingtreding van de Omgevingswet,** of anderszins vuur aan te leggen, te stoken of te hebben. 2. Mits geen sprake is van gevaar, overlast of hinder voor de omgeving, is het verbod niet van toepassing op: a. verlichting door middel van kaarsen, fakkels en dergelijke; b. sfeervuren zoals terrashaarden en vuurkorven, voor zover geen afvalstoffen worden verbrand; c. vuur voor koken, bakken en braden; d. Sint Maartensvuren, mits wordt voldaan aan de brandveiligheidsvoorschriften zoals opgenomen in de “Nadere regels evenementen” (zie bijlage) en de verleende ontheffing op grond van

artikel 10.2 en 10.63 Wet Milieubeheer. 3. Het college kan ontheffing verlenen van het verbod. 4. Onverminderd het bepaalde in artikel 1:7 kan de ontheffing worden geweigerd ter bescherming van de flora en fauna. *5.* Het verbod is niet van toepassing op situaties waarin wordt voorzien door artikel 429, aanhef en onder 1 of 3, van het Wetboek van Strafrecht of de *Omgevingsverordening Limburg.*	artikel 10.2 en 10.63 Wet Milieubeheer. 3. Het college kan ontheffing verlenen van het verbod. 4. Onverminderd het bepaalde in artikel 1:7 kan de ontheffing worden geweigerd ter bescherming van de flora en fauna. 5. Het verbod is niet van toepassing op situaties waarin wordt voorzien door artikel 429, aanhef en onder 1˚ of 3˚, van het Wetboek van Strafrecht of **de provinciale omgevingsverordening.**

Bestaande tekst	**Nieuwe tekst**
Artikel 6:4 Intrekking oude verordening De Algemene plaatselijke verordening Roerdalen *2016* wordt ingetrokken.	Artikel 6:4 Intrekking oude verordening De Algemene plaatselijke verordening Roerdalen **2019** wordt ingetrokken.

Bestaande tekst	**Nieuwe tekst**
Artikel 6:6 Inwerkingtreding De Algemene plaatselijke verordening Roerdalen *2019* treedt in werking op 1 januari *2020.*	Artikel 6:6 Inwerkingtreding 1. Dit besluit treedt in werking op 1 januari 2024. 2. In afwijking van het eerste lid treedt Afdeling 1 van Hoofdstuk 4 (Voorkomen of beperken van geluidhinder en hinder door verlichting) in werking op de dag direct voorafgaand aan de inwerkingtreding van de Omgevingswet.

Bestaande tekst	**Nieuwe tekst**
Artikel 6:7 Citeertitel Deze verordening wordt aangehaald als: Algemene plaatselijke verordening Roerdalen *2019.*	Artikel 6:7 Citeertitel Deze verordening wordt aangehaald als: Algemene plaatselijke verordening Roerdalen **2023.**

gemeente roerdalen

Raadsvoorstel

Zaaknummer	Z22-033209
Onderwerp:	Definitieve verklaring van geen bedenkingen omgevingsvergunning De Steeg ongenummerd te Melick
Datum:	12 september 2023
Indiener agendapunt:	College van Burgemeester en wethouders Roerdalen
Portefeuillehouder:	R.H.G. Slangen
Gevraagd besluit:	1. In te stemmen met de nota van zienswijzen; 2. Een definitieve verklaring van geen bedenkingen af te geven voor de bouw van een woning aan De Steeg ongenummerd in Melick; 3. Geen exploitatieplan vast te stellen.
Bijlage(n):	1. Nota van zienswijzen 2. Situatietekening 3. Ruimtelijke onderbouwing 4. Raadsbesluit

Toelichting bij het raadsvoorstel

1. Onderwerp

Het afgeven van een definitieve verklaring van geen bedenkingen voor het bouwen van een levensloopbestendige woning op locatie De Steeg ongenummerd in Melick.

2. Inleiding

Initiatiefnemer heeft op 1 december 2022 een aanvraag omgevingsvergunning ingediend voor het oprichten van een levensloopbestendige woning aan De Steeg ongenummerd in Melick, tussen huisnummers 2 en 4 (zie bijlagen 2, 3 en 4). De locatie heeft in het geldende bestemmingsplan '1e herziening Kernen Roerdalen' de enkelbestemming 'Wonen' en dubbelbestemming 'Waarde – Archeologie 7'. De bouw van een woning past niet binnen het bestemmingsplan, omdat op de locatie geen bouwvlak is opgenomen. Met een omgevingsvergunning conform uitgebreide procedure kan er worden afgeweken van het bestemmingsplan, om zo het initiatief mogelijk te maken.

Op 11 april 2023 hebben wij ingestemd met het voorleggen van de ontwerp-omgevingsvergunning aan uw raad ten behoeve van het afgeven van een ontwerp-verklaring van geen bedenkingen (vvgb). Uw gemeenteraad heeft deze ontwerp-vvgb verleend op 1 juni 2023, waarna de ontwerp-omgevingsvergunning en ontwerp-vvgb vanaf 9 juni gedurende zes weken ter inzage hebben gelegen. Eenieder kon gedurende deze periode een zienswijze indienen. Van deze mogelijkheid is 1 keer gebruikgemaakt.

De ingediende zienswijze is samengevat en beantwoord in een nota van zienswijzen (zie bijlage 1). De ingediende zienswijze heeft niet geleid tot aanpassing van het plan. Aangezien er een zienswijze is ingediend tegen het ontwerpbesluit, dient uw raad nu opnieuw te besluiten over het al dan niet definitief afgeven van een vvgb. Als uw raad definitief een vvgb verleent, kan de omgevingsvergunning namens ons college worden verleend door de MER-omgevingsdienst.

3. Beslispunten

De raad besluit:

1. In te stemmen met de nota van zienswijzen;
2. Een definitieve verklaring van geen bedenkingen af te geven voor de bouw van een woning aan De Steeg ongenummerd in Melick;
3. Geen exploitatieplan vast te stellen.

4. Argumenten

1.1 Tegen de ontwerp-omgevingsvergunning en -vvgb is 1 zienswijze ingediend
De ontwerp-omgevingsvergunning en ontwerp-vvgb hebben vanaf 9 juni 2023 gedurende zes weken voor eenieder ter inzage gelegen. Gedurende deze termijn is 1 zienswijze ingediend. De zienswijze is samengevat en voorzien van een reactie in bijgevoegde nota van zienswijzen (zie bijlage 1).

Voorgesteld wordt om op basis van de nota van zienswijzen een definitieve vvgb af te geven voor de voorgenomen ontwikkeling. Op basis daarvan kan dan een definitieve omgevingsvergunning worden verleend.

2.1 De gemeenteraad is bevoegd een besluit te nemen over het definitief afgeven van een verklaring van geen bedenkingen
Het college kan medewerking verlenen aan de aanvraag van een zogeheten 'uitgebreide omgevingsvergunning' (artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 3 van de Wabo), mits uw gemeenteraad hiervoor een vvgb afgeeft. De voorgenomen ontwikkeling staat namelijk niet op de door uw raad op 17 december 2014 vastgestelde 'Lijst verklaring van geen bedenkingen Omgevingsrecht', waarin is opgesomd in welke gevallen geen vvgb vereist is. Uw gemeenteraad heeft op 1 juni 2023 een ontwerp-vvgb afgegeven. Tegen dit besluit is een zienswijze ingediend.

De procedure schrijft voor dat uw gemeenteraad daarom opnieuw moet beslissen over het al dan niet definitief verstrekken van een vvgb, met inachtneming van de ingediende zienswijze (zie bijlage 1).

2.2 De ingediende zienswijze geeft geen aanleiding tot het innemen van een ander standpunt over de beoogde ontwikkeling
De beantwoording van de zienswijze geeft geen aanleiding het plan aan te passen. Dit betekent dat er ook geen aanleiding is voor het innemen van een ander standpunt over de beoogde ontwikkeling. Het plan verandert immers niet ten opzichte van het ontwerp, waarmee het college reeds op 11 april 2023 heeft ingestemd en waarvoor uw raad reeds op 1 juni 2023 een ontwerp-vvgb heeft verleend.

3.1 Er is reeds een anterieure overeenkomst gesloten
In verband met het risico op planschade is met de aanvrager een overeenkomst gesloten. Voor de aanvraag omgevingsvergunning worden de gebruikelijke leges in rekening gebracht op grond van de legesverordening. Het vaststellen van een exploitatieplan is, gelet op de gesloten overeenkomst, niet meer aan de orde.

5. Kanttekeningen

2.1 Het college is bevoegd te besluiten over de ontwerp-omgevingsvergunning
Het college is bevoegd de omgevingsvergunning te verlenen op grond van de Wabo (artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 3 van de Wabo. Het college kan de vergunning echter alleen verlenen, als uw raad een positief besluit heeft genomen over het definitief afgeven van een vvgb. Als uw raad geen vvgb afgeeft, moet het college de aanvraag omgevingsvergunning weigeren.

6. Financiën

In verband met het risico op planschade is met de aanvrager een overeenkomst gesloten. Voor de aanvraag omgevingsvergunning worden de gebruikelijke leges in rekening gebracht op grond van de legesverordening.

7. Communicatie

Nadat uw gemeenteraad een definitief besluit heeft genomen over het al dan niet afgeven van de verklaring van geen bedenkingen, wordt dit besluit samen met het besluit op de omgevingsvergunning bekend gemaakt. Bekendmaking vindt plaats via het digitale gemeenteblad en op de gemeentelijke website. Het besluit en bijbehorende stukken zijn daarnaast in te zien via www.ruimtelijkeplannen.nl en bij het Servicepunt Roerdalen.

Vervolgens liggen deze besluiten voor een periode van 6 weken ter inzage. Gedurende deze periode is er de mogelijkheid om beroep in te stellen bij de Rechtbank Limburg.

8. Planning en uitvoering

In de anterieure overeenkomst met de initiatiefnemer is opgenomen dat binnen 3 jaar na het onherroepelijk worden van de omgevingsvergunning wordt gestart met de bouw van de woning.

9. Privacy

Er worden geen persoonsgegevens verwerkt in het kader van dit voorstel.

10. (Wettelijk en/of beleidsmatig) kader

Het wettelijk- en beleidsmatig kader van dit raadsvoorstel wordt gevormd door de Wro, de Wabo, de Awb, de Omgevingsvisie Roerdalen 2050, Omgevingsverordening Limburg 2014, Provinciale Omgevingsvisie Limburg, het bestemmingsplan '1e herziening Kernen Roerdalen' en het raadsbesluit van 17 december 2014 tot vaststelling van een lijst van gevallen waarvoor geen verklaring van geen bedenkingen is vereist.

11. Bijlagen

Bijlage 1	Nota van zienswijzen
Bijlage 2	Aanvraag omgevingsvergunning
Bijlage 3	Situatietekening
Bijlage 4	Ruimtelijke onderbouwing

Sint Odiliënberg, 12-09-2023

Burgemeester en wethouders van Roerdalen,

De secretaris,	De burgemeester,
J.J.W.M. L'Ortije	mr. M.D. de Boer-Beerta

Nota van Zienswijzen

ontwerp omgevingsvergunning De Steeg ong. Melick

gemeente roerdalen

12 september 2023

Inleiding

De ontwerp omgevingsvergunning ‘De Steeg ong. Melick’ heeft met ingang van 9 juni 2023 gedurende 6 weken in ontwerp ter inzage gelegen samen met de ontwerp verklaring van geen bedenkingen van de gemeenteraad. In deze periode is 1 zienswijze ingediend.

Nr	Naam	Ontvangst	Document
1	Reclamant A	19 juli 2023	D200148

De zienswijze is gedateerd en ontvangen binnen de inzagetermijn en daarmee ontvankelijk.

In deze Nota van Zienswijzen wordt de ingediende zienswijze samengevat. Vervolgens worden het gemeentelijk standpunt en eventuele planaanpassingen weergegeven. De samenvatting van de zienswijzen heeft overigens alleen tot doel de leesbaarheid van deze Nota te vergroten. Bij de beoordeling van de zienswijze is de volledige brief, zoals deze bij de gemeente is ingediend en kenbaar gemaakt, meegenomen.

Zienswijze 1

Samengevatte zienswijze

1. *Geur*
   In een nabijgelegen intensieve veehouderij worden onder andere stieren gehouden. Volgens de Verordening Wet geurhinder en veehouderij geldt een geurnorm van 3ouE/m^3 voor geurgevoelige objecten binnen de bebouwde kom. Er is niet onderzocht of deze norm wordt gehaald en daarom kan volgens reclamant niet geconcludeerd worden dat er een goed woon- en leefklimaat bij de woning geldt.

2. *Woonbehoefteonderzoek*
   Reclamant is van mening dat de woning niet past binnen het woningbouwbeleid en dat het bouwplan zorgt voor een vergroting van de mismatch tussen vraag en aanbod. Reclamant baseert zich hierbij op het Woningmarktonderzoek regio Midden-Limburg 2018-2030.

3. *Omgeving*
   Reclamant is van mening dat de inpassing niet aansluit bij de karakteristiek van het gebied in de overgangszone naar open gebied en beekdal. Volgens reclamant is een verdichting van het bebouwingsgebied niet gewenst. Tevens geeft reclamant aan dat een verdere intensivering van het gebruik voorkomen moet worden, omdat de bereikbaarheid ter plaatse beperkt is.

4. *Uitvoering*
   Reclamant geeft aan dat De Steeg niet geschikt is voor vrachtverkeer. Indien de woning definitief gebouwd mag worden, moet rekening worden gehouden met omliggende percelen en het gegeven dat schade kan ontstaan.

Antwoord gemeente

1. *Geur*

De beoogde locatie heeft al een woonbestemming. Bij het vaststellen van deze woonbestemming is rekening gehouden met de invloed van de veehouderij op het woon- en leefklimaat tet plekke. Om dit te bevestigen, is voor de volledigheid is een aanvullende geurberekening uitgevoerd:

```
Meteo station: Eindhoven
```

Brongegevens:

Volgnr	BronID	X-coord	Y-coord	EP Hoogte	Gem.geb. hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag
1	stal 3	199 208	352 141	1,5	5,1	0,50	0,40	214
2	stal 1	199 199	352 147	1,5	5,2	0,50	0,40	890
3	stal 4	199 196	352 167	1,5	6,0	0,50	0,40	178
4	jongveestal	199 204	352 158	1,5	3,7	0,50	0,40	142

Geur gevoelige locaties:

Volgnummer	GGLID	Xcoordinaat	Ycoordinaat	Geurnorm	Geurbelasting
5	de steeg 4	199 077	352 086	3,0	0,6

Uit bovenstaande berekening volgt dat de geurbelasting met 0,6 Ou ruim onder de norm van 3 Ou ligt. Op basis hiervan wordt geconcludeerd dat er sprake is van een goed woon- en leefklimaat in de geplande woning.

Voor wat betreft de stallen voor dieren zonder geuremissie (zoals paarden, koeien en jongvee) geldt dat deze op een afstand van circa 125 meter van de geplande woning zijn gelegen. De minimumafstand voor dit soort stallen tot een woning is 100 meter. Daarmee is ook voor dit aspect een goed woon- en leefklimaat gegarandeerd.

Tot slot is de geplande woning niet bepalend voor de bedrijfsontwikkeling van de veehouderij; er liggen immers meerdere woningen en woonbestemmingen op een kortere afstand van het bedrijf. De beoogde woning vormt dan ook geen belemmering voor de veehouderij.

2. *Woonbehoefteonderzoek*

Het woningmarktonderzoek regio Midden-Limburg 2018-2030, uitgevoerd door Etil in 2018, is inderdaad leidend geweest voor het bepalen van de kwantitatieve en kwalitatieve woningbehoefte. Echter uit de structuurvisie Wonen Midden-Limburg 2022-2025 blijkt in paragraaf '4.2 Kwalitatieve kaders' dat naast het woningmarktonderzoek van 2018 ook de prognose Etil 2021 is meegenomen. De reden om deze prognose ook mee te nemen in de structuurvisie was dat de prognose Etil 2017, welke als grondslag diende voor het betreffende woningmarktonderzoek van Etil in 2018, op dat moment al verouderd was.

Citaat Structuurvisie, paragraaf 4.2 Kwalitatieve kaders:
'De uitkomsten van de kwantitatieve woonbehoefte zijn echter gebaseerd op de verouderde (en veelal lagere) prognose Etil 2017. Daarom wordt in deze structuurvisie afgesproken de cijfers van de meest recente prognose Etil 2021 te hanteren voor een richtinggevende, kwantitatieve doorvertaling op gemeentelijk en kern- of wijkniveau. In het huidige woonbeleid wordt vooral gestuurd op het toevoegen van kwalitatief de juiste woningen op de juiste plek. Het woningmarktonderzoek biedt hiervoor nog steeds een goede basis als richtinggevend kader.'

<u>Structuurvisie Wonen Midden-Limburg 2022-2025</u>
Uit de structuurvisie blijkt dat vooral ingezet moet worden op de realisatie van:
- Seniorenwoningen (huur en koop; grondgebonden en appartementen met lift; nultreden en levensloopbestendig);
- 1- en 2-persoonswoningen (grondgebonden en appartementen; huur en koop);
- Reguliere huurwoningen (grondgebonden en appartementen; sociale en middenhuur).

De voorliggende ontwerp omgevingsvergunning voor het bouwen van een levensloopbestendige woning past binnen deze kwalitatieve woningbehoefte, die grotendeels is bepaald door de woonwensen van de groeiende groep ouderen.

De constatering in de zienswijze dat sprake zou zijn van een mismatch die het aanbod tussen vraag en aanbod vergroot, komt niet overeen met de structuurvisie. In de structuurvisie is geconstateerd dat (op termijn) de kans bestaat op een overschot aan:
- appartementen zonder lift;
- rij-/hoekwoningen (huur en koop);
- 2-onder-1 kap woningen (koop).

De beoogde levensloopbestendige woning op De steeg ong. behoort niet tot bovenstaande type woningen.

<u>Beleidsregel compensatie woningbouwinitiatieven gemeente Roerdalen (2022)</u>
In navolging van de structuurvisie, en voortvloeiend uit het lokale woonbeleid zoals opgenomen in de Omgevingsvisie Roerdalen 2050, heeft de gemeenteraad van Roerdalen op 14 juli 2022 de tot op heden geldende Beleidsregel compensatie woningbouwinitiatieven gemeente Roerdalen (2022) vastgesteld.

De beleidsregel maakt het onder voorwaarden mogelijk om de negatieve invloed van woningbouwinitiatieven (die niet op de planvoorraadlijst zijn opgenomen) op de woningvoorraad te compenseren in de vorm van een financiële bijdrage. In paragraaf 3.5 van de ruimtelijke onderbouwing is aangetoond dat de woning aan De Steeg ong. voldoet aan de voorwaarden van de beleidsregel. Conform artikel 6 van de beleidsregel is voor een levensloopbestendige woning geen financiële compensatie vereist.

Conclusie
Het bouwplan past als grondgebonden en levensloopbestendige koopwoning binnen de structuurvisie Wonen Midden-Limburg 2022-2025. Ook past het bouwplan binnen het toepassingsbereik van de beleidsregel compensatie woningbouwinitiatieven gemeente Roerdalen (2022). Daarmee past het bouwplan binnen het woningbouwbeleid van gemeente Roerdalen.

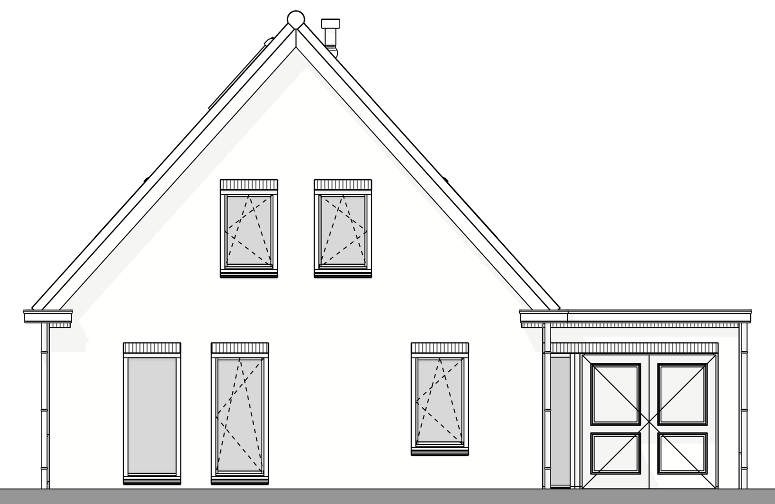
3. *Omgeving*
Conform de Omgevingsvisie Roerdalen 2050 is er aandacht voor een kwalitatief goede overgang tussen dorp en buitengebied. De locatie van de beoogde woning heeft op dit moment de bestemming 'Wonen'. Daarmee is in het verleden al afgewogen dat een woonfunctie, met bijbehorende bebouwing, op deze locatie aanvaardbaar is. Het toevoegen van een woning op locatie De Steeg ong. leidt niet tot zichtverlies richting het buitengebied. Het open buitengebied is namelijk verder ten zuiden van het plangebied gelegen. Daartussen is reeds bestaande bebouwing gelegen. Ook aan de achterzijde van de beoogde woning is reeds bebouwing aanwezig. Tevens sluit de toe te voegen bebouwing aan op de rest van het straatbeeld. De kwaliteit van de overgangszone is daarmee niet in het geding.

Voor wat betreft de bereikbaarheid van de locatie geldt dat de toevoeging van de woning geen dusdanige verkeersaantrekkende werking heeft dat er sprake is van een negatieve impact op de bereikbaarheid van De Steeg. Bij de woning worden 2 parkeerplaatsen gerealiseerd, waarmee wordt voorzien in de parkeerbehoefte conform de parkeernormen uit de CROW publicatie 381.

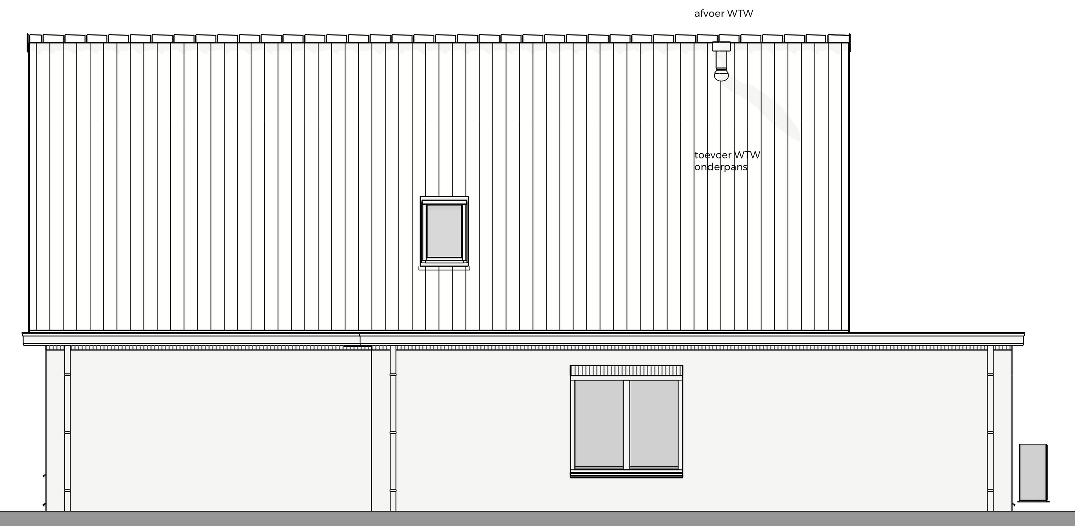
4. *Uitvoering*
Het is onduidelijk op welke manier dit onderdeel van de zienswijze betrekking heeft op de ontwerp omgevingsvergunning en/of de ontwerp Verklaring van geen bedenkingen. Eventuele schade die ontstaat aan omliggende percelen gedurende de bouw van de woning, kan verhaald worden op de veroorzaker. Omtrent planschade zijn afspraken met de initiatiefnemer vastgelegd in een anterieure overeenkomst.

Conclusie

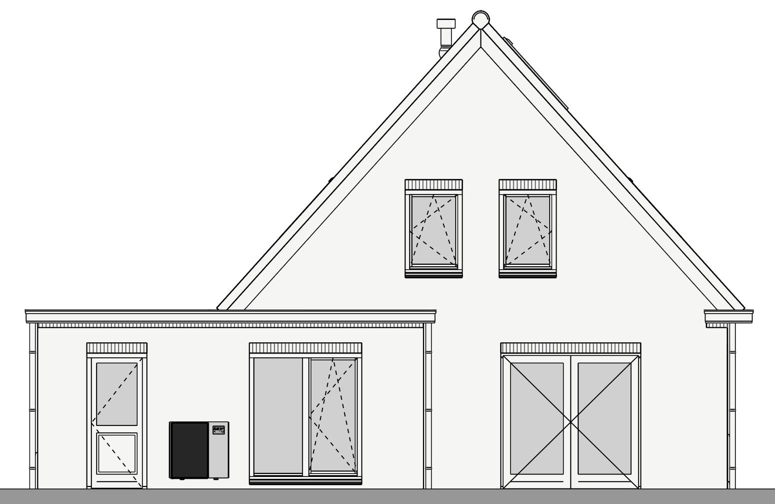
De ingediende zienswijze heeft niet geleid tot aanpassingen aan het plan.



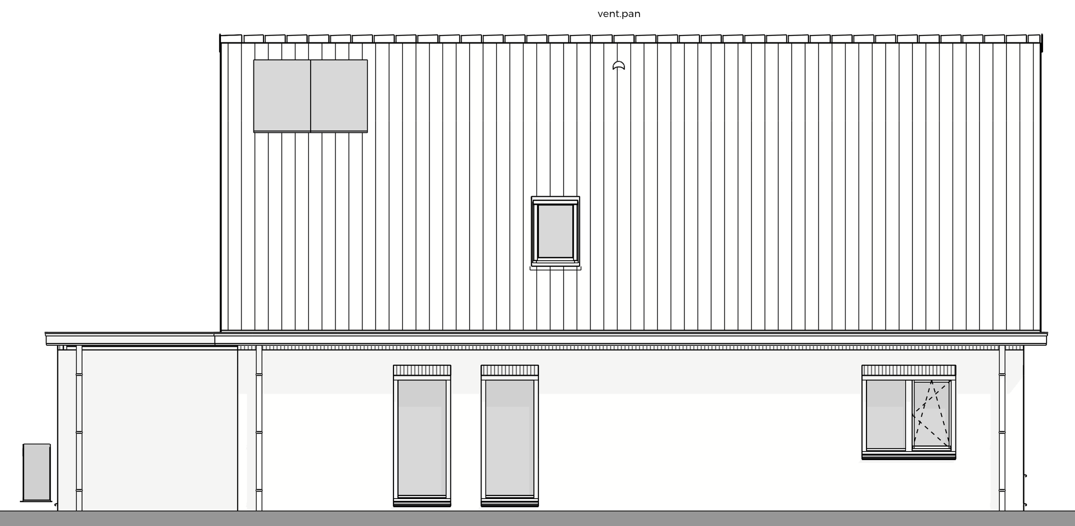
voorgevel



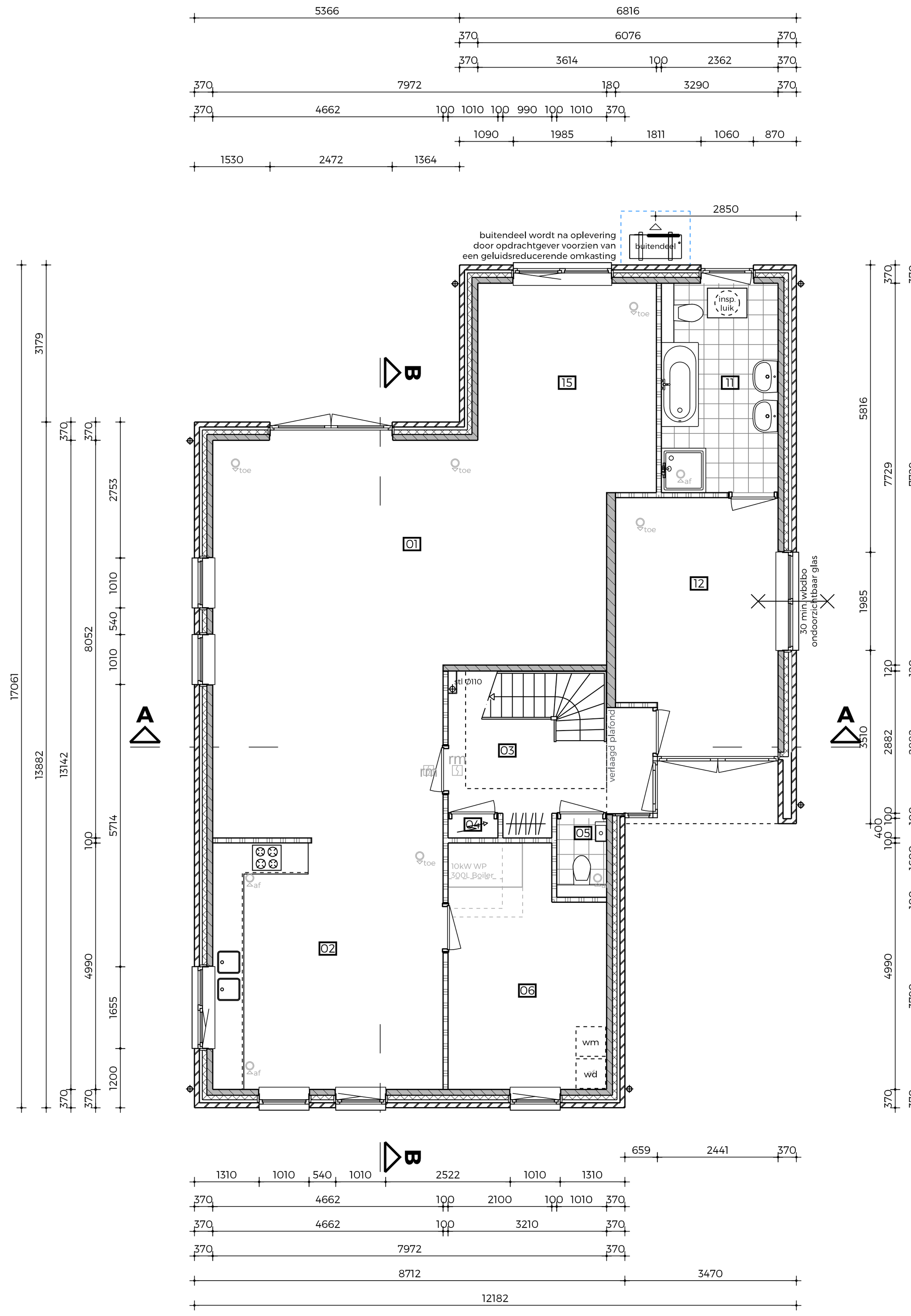
rechter zijgevel



achtergevel

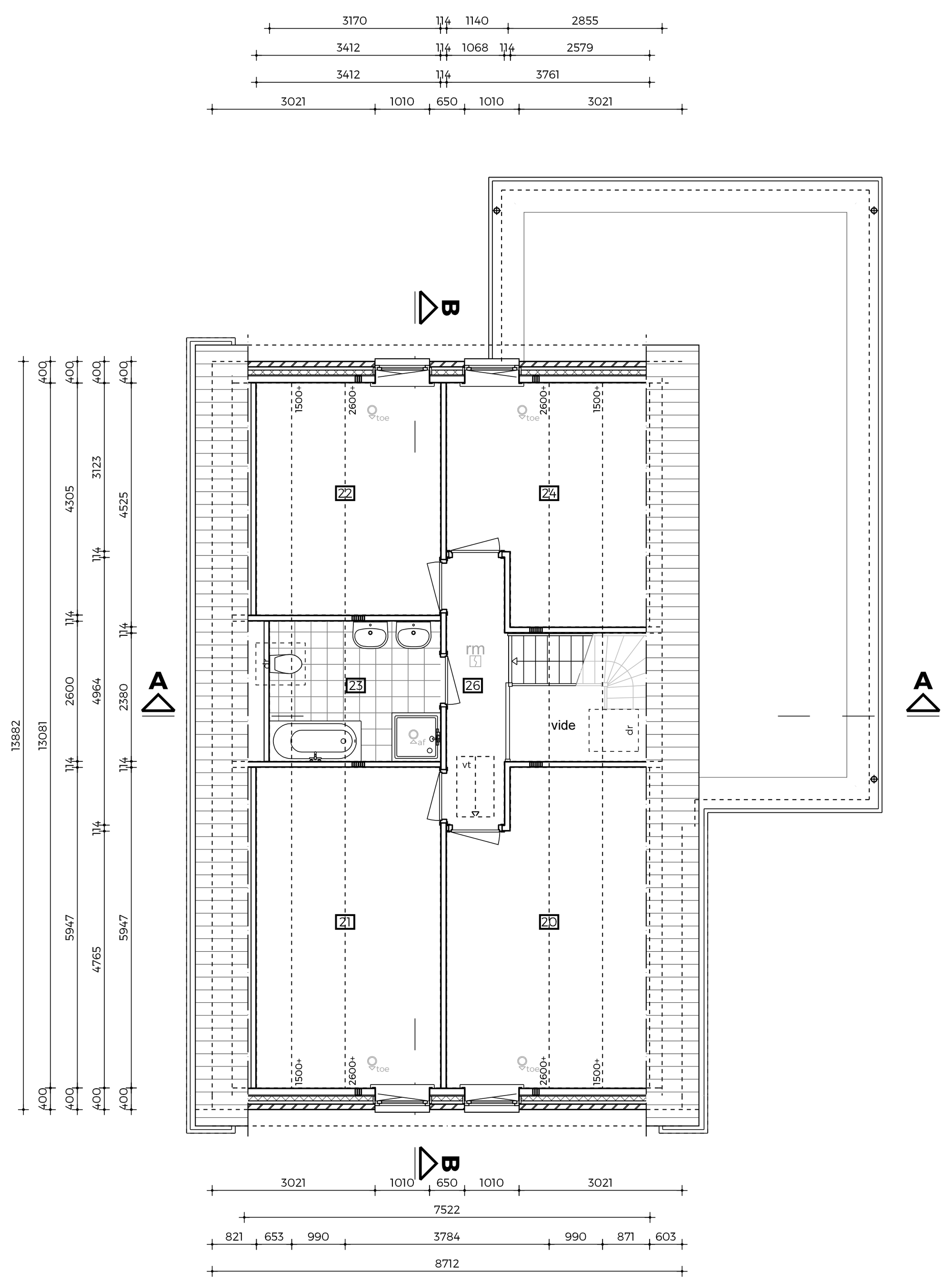


linker zijgevel



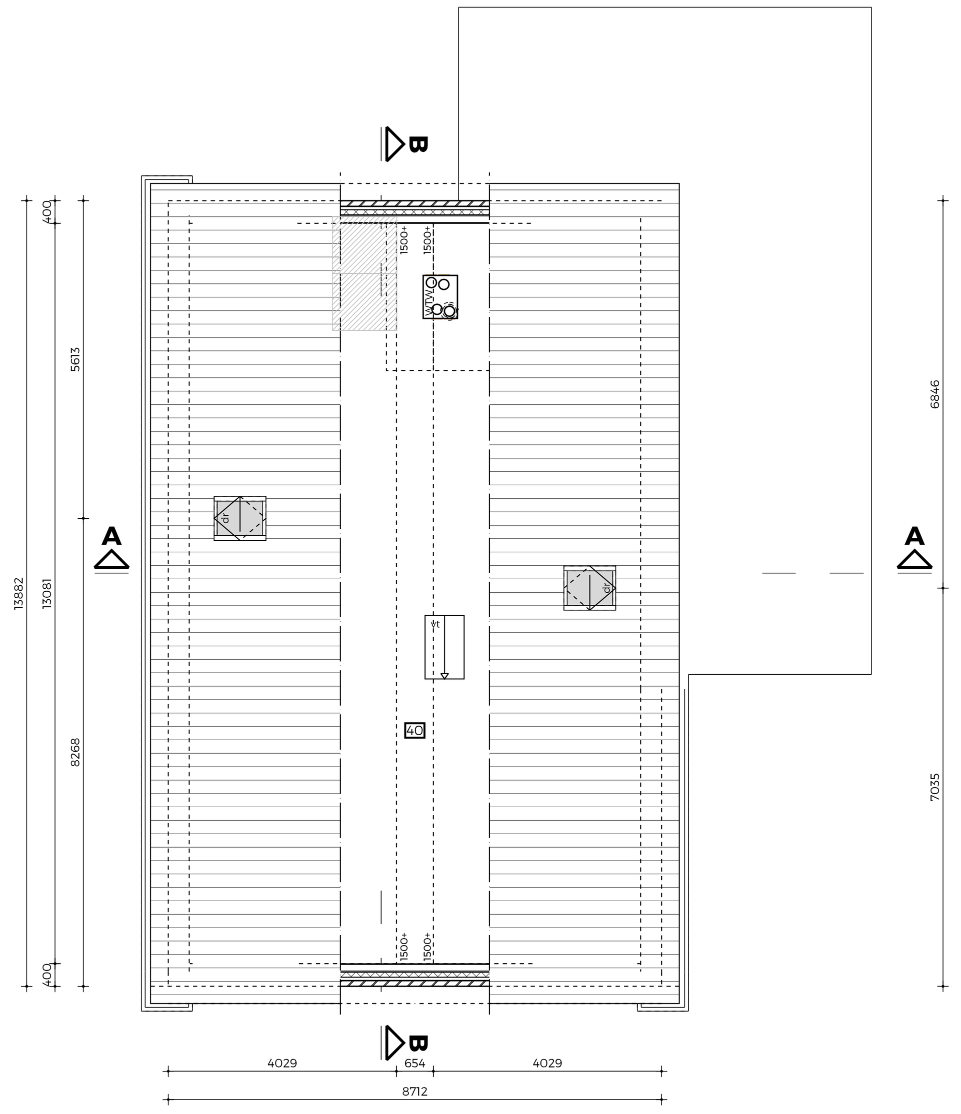
beganegrond

RUIMTEOVERZICHT BEGANE GROND				
Bouwlaag	nr.	Ruimtenaam	Bouwbesluitnaam	Bouwbesluitfunctie
begane grond	01	woonkamer	verblijfsruimte	woonfunctie
begane grond	02	woonkeuken	verblijfsruimte	woonfunctie
begane grond	03	hal	verkeersruimte	woonfunctie
begane grond	04	mk	technische ruimte	woonfunctie
begane grond	05	toilet	toiletruimte	woonfunctie
begane grond	06	bijkeuken	functieruimte	woonfunctie
begane grond	11	badkamer	badruimte	woonfunctie
begane grond	12	slaapkamer	verblijfsruimte	woonfunctie
begane grond	15	tuinkamer	verblijfsruimte	woonfunctie



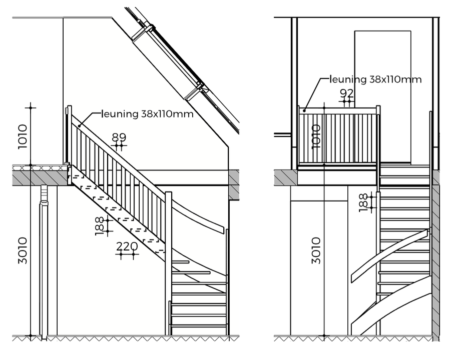
1e verdieping

RUIMTEOVERZICHT 1e VERDIEPING				
Bouwlaag	nr.	Ruimtenaam	Bouwbesluitnaam	Bouwbesluitfunctie
1e verdieping	20	slaapkamer	verblijfsruimte	woonfunctie
1e verdieping	21	slaapkamer	verblijfsruimte	woonfunctie
1e verdieping	22	slaapkamer	verblijfsruimte	woonfunctie
1e verdieping	23	badkamer	badruimte	woonfunctie
1e verdieping	24	slaapkamer	verblijfsruimte	woonfunctie
1e verdieping	26	overloop	verkeersruimte	woonfunctie

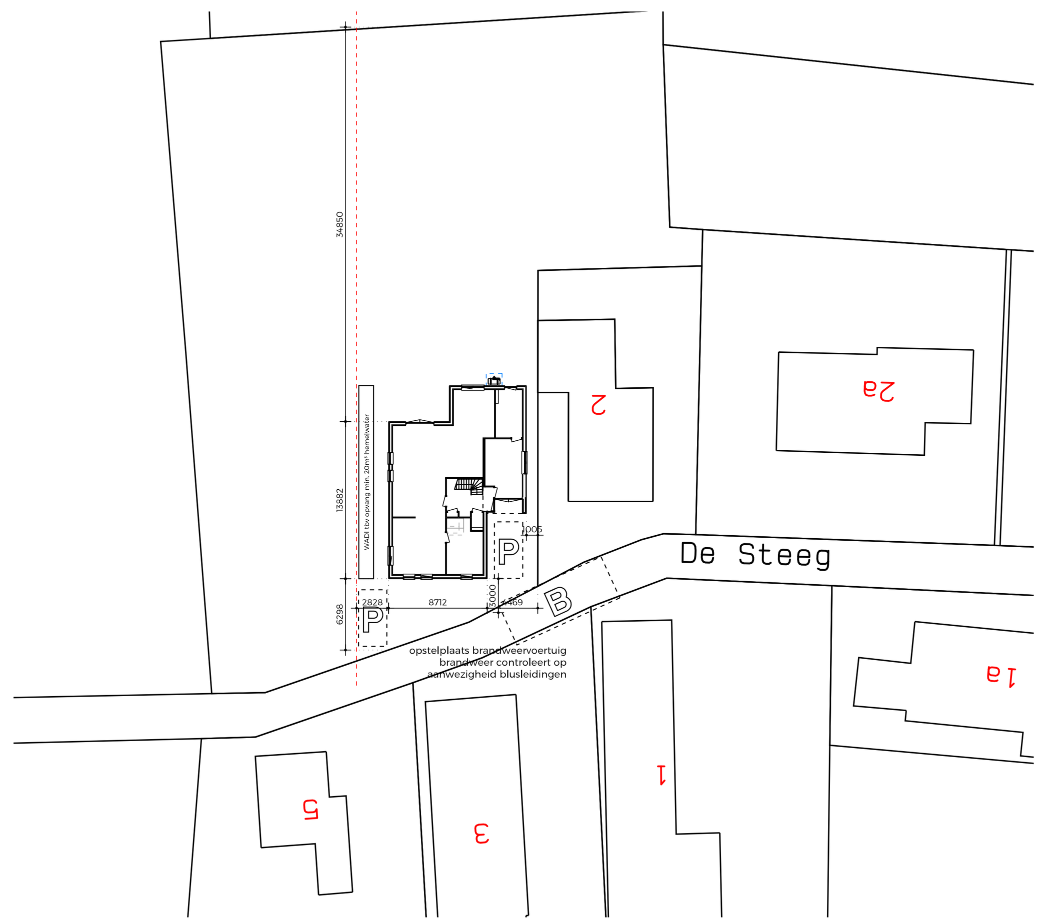


zolder

RUIMTEOVERZICHT ZOLDER				
Bouwlaag	nr.	Ruimtenaam	Bouwbesluitnaam	Bouwbesluitfunctie
zolder	40	zolder	functieruimte	woonfunctie



fragment trap



situatie

SITUATIE GEGEVENS

gemeente	:	Roerdalen
plaats	:	Melick
project / plan	:	De Steeg (naast nr2)
sectie + nummer	:	6074 EV
schaal	:	1:500
bron	:	DWG Kadaster (bestaande locatie)

MATERIALEN- EN KLEURENSCHEMA

gevels	:	metselwerk, roodpaars type MG.001
gevels, plint	:	n.v.t.
gevels, top	:	metselwerk, roodpaars type MG.001
boei en/of goten	:	hout, zuiver wit RAL 9010
ramen / kozijnen	:	kunststof met houtnerfstructuur, zuiver wit niet gelijkend aan RAL 9010
deuren / kozijnen	:	hout (Dark Red Meranti), zuiver wit RAL 9010
raamdorpels	:	chinees hardsteen, grijs
luiken	:	n.v.t.
dakbedekking, hellend dak	:	keramische pan, zwart edel-engobe, type Madura
dakbedekking, vlak dak	:	EPDM, zwart
hemelwaterafvoer	:	blank zink

RENVOOI

- Het bouwen geschiedt overeenkomstig de eisen van het Bouwbesluit 2012.
- Kozijnen, ramen en deuren die volgens NEN 5087 bereikbaar zijn voor inbraak worden uitgevoerd volgens NEN 5096 en hebben een bepaalde inbraakwerendheid die voldoet aan weerstandsklasse 2 conform Bouwbesluit artikel 2.130.
- Een uitwendige scheidingsconstructie van een verblijfsgebied heeft een volgens NEN 5077 bepaalde karakteristieke geluidwering met een minimum van 20 dB. Bouwbesluit artikel 3.2.
- Een toilet met waterspoeling, een kraan, een mechanische voorziening voor luchtverversing, een warmwatertoestel in een niet gemeenschappelijke verblijfsruimte van een aangrenzende op hetzelfde perceel gelegen woonfunctie heeft een volgens NEN 5077 bepaald karakteristiek installatie-geluidsniveau van ten hoogste 30 dB. Een mechanische voorziening voor luchtverversing, warmteopwekking of warmteterugwinning veroorzaakt in een verblijfsgebied van de gebruiksfunctie een volgens NEN 5077 bepaald karakteristiek installatie-geluidsniveau van ten hoogste 30 dB. Bouwbesluit artikel 3.9.
- Een volgens NEN 5077 bepaald karakteristiek lucht-geluidniveauverschil voor de geluidsoverdracht van een verblijfsruimte naar een andere verblijfsruimte van dezelfde woonfunctie is niet kleiner dan 32 dB. Het volgens NEN 5077 bepaalde gewogen contact-geluidniveau voor de geluidsoverdracht van een verblijfsruimte naar een andere verblijfsruimte van dezelfde woonfunctie is niet kleiner dan 79 dB. Het voorgaande geldt niet indien de verblijfsruimten met elkaar in open verbinding staan, of indien de ene verblijfsruimte vanuit de andere rechtstreeks bereikbaar is door een deuropening. Bouwbesluit artikel 3.17a.
- De scheidingsconstructie van een toilet en badruimte heeft aan een zijde die grenst aan die ruimte, tot 1,2 meter boven de vloer van die ruimte een volgens NEN 2778 bepaalde wateropname die gemiddeld niet groter is dan 0,01 kg(m².s½) en op geen enkele plaats groter dan 0,02 kg(m².s½). Ter plaatse van een bad of douche geldt deze wateropname over een lengte van 3m tot een hoogte van 2,1m. Bouwbesluit artikel 3.23.
- De luchtverversing van verblijfsgebied, verblijfsruimte, toiletruimte en badruimte wordt gerealiseerd conform Bouwbesluit artikel 3.29 en NEN 1087 en NPR 1088.
- De voordeur, bergingsdeur, deuren naar verblijfsgebieden en toilet- en badruimte voldoen aan Bouwbesluit artikel 4.22 en hebben een min. vrije doorgang van 850x2300mm.
- De opstelplaatsen voor een aanrecht, kooktoestel, verwarmingstoestel, warmwatertoestel voldoen minimaal aan Bouwbesluit artikel 4.38 en 4.39
- Voorziening voor elektriciteit voldoen aan Bouwbesluit artikel 6.8.
- Aansluitvoorzieningen op distributienet voor elektriciteit voldoen aan Bouwbesluit artikel 6.10.
- Een voorziening voor drinkwater voldoet aan Bouwbesluit artikel 6.12.

WANDEN

- = metselwerk, dikte volgens tekening
- = prefab beton, dikte volgens tekening
- = hoogwaardige systeemwand, dikte volgens tekening
- = houtskeletbouw, dikte volgens tekening
- = isolatie, dikte volgens tekening

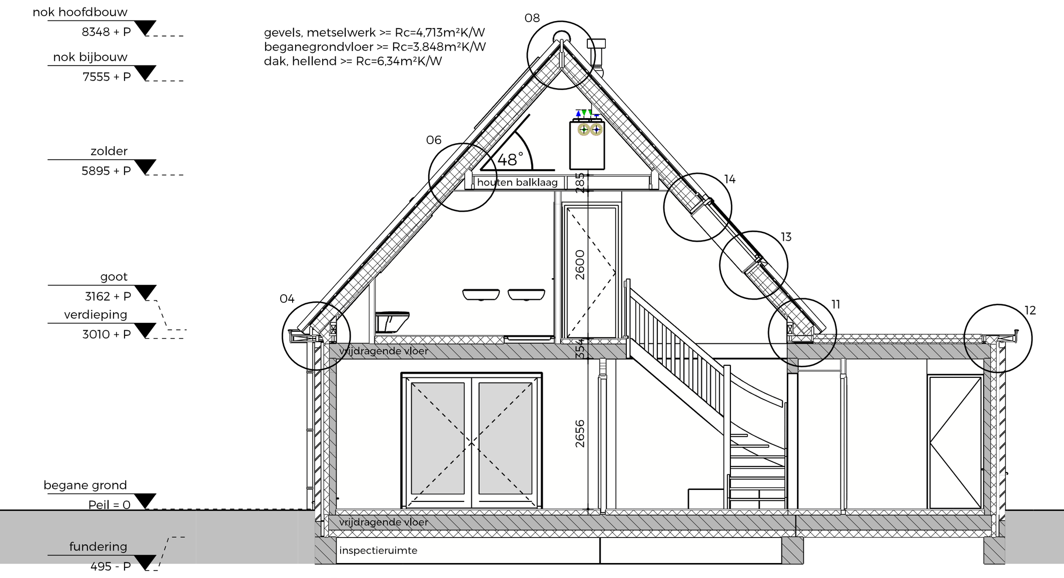
SYMBOLEN

vt	=	vlizotrap
insp.luik	=	inspectieluik
toe	=	toevoer ventiel WTW (aantal en positie zijn indicatief)
af	=	afvoer ventiel WTW (aantal en positie zijn indicatief)
stl	=	standleiding riolering
rm	=	optische rookmelder aangesloten op een voorziening van elektriciteit en onderling gekoppeld / met een ingebouwde accu als noodstroomvoorziening volgens NEN 2555

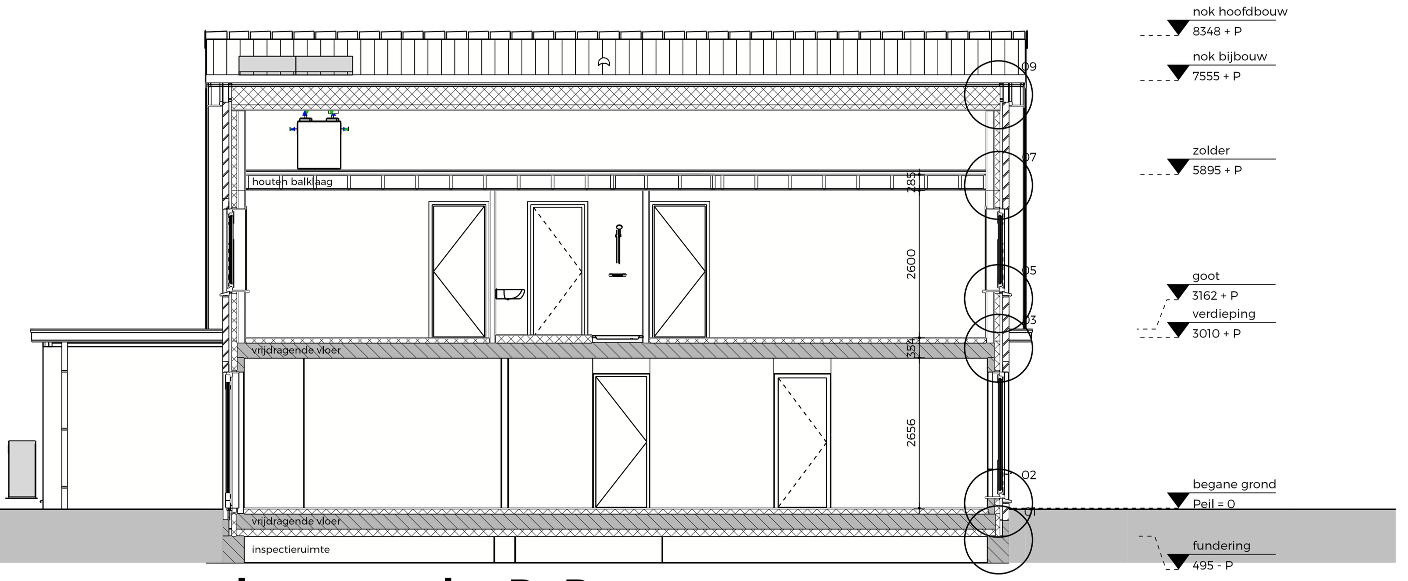
NEN 2580

BVO	:	332	m²
BBO	:	171	m²
INHOUD	:	941	m³

DEFINITIEF



doorsnede A-A



doorsnede B-B



3D impressie

opdrachtgever	Dhr. en mevr. Maessen
onderwerp	Bestektekening Groothuisbouw BV
onderdeel	Gevels, plattegronden, doorsnedes, fragment trap, situatie en 3D impressie.
datum	01-12-2022
getekend	JM
verkoper	SK
schaal	1:100 en 1:500 — formaat A1+ 1050x594mm
projectnummer	3345 — tekening BT01

enigma architecten
de Bolder 16
8251 KC Dronten
telefoon 0321 386 220
www.enigma-architecten.nl
info@enigma-architecten.nl

in samenwerking met

Groothuisbouw Emmeloord
Titaniumweg 10
8304 BR Emmeloord
telefoon 0527 624 370
www.groothuisbouw.nl

gemeente roerdalen

Raadsbesluit **Jaar 2023/../..**

Zaaknummer: Z22-033209
Onderwerp: Verklaring van geen bedenkingen De Steeg ongenummerd Melick

De raad van de gemeente Roerdalen heeft;

gezien het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 12 september 2023,

gelet op het bepaalde in artikel 6.5 van het Besluit omgevingsrecht,

het volgende besluit genomen:

Besluit:

1. In te stemmen met de nota van zienswijzen;
2. Een definitieve verklaring van geen bedenkingen af te geven voor de bouw van een woning aan De Steeg ongenummerd in Melick;
3. Geen exploitatieplan vast te stellen.

Aldus vastgesteld in de raadsvergadering van 2 november 2023.

De gemeenteraad van Roerdalen,

De griffier, De voorzitter,

R.J.J. Notermans mr. M.D. de Boer-Beerta

Ruimtelijke onderbouwing
ten behoeve van een omgevingsvergunning
voor de realisering van een levensloopbestendige woning
aan De Steeg (ong.) te Melick
Gemeente Roerdalen

Afwijkingsbesluit artikel 2.12 lid 1, sub a onder 3 van de Wabo



Planstatus: Definitief
Plan identificatie: NL.IMRO.1669.OVMLK2023STEEGONG-VG01
Plannaam: De Steeg (ong.) Melick
Datum: 17 augustus 2023
Opdrachtgever: [redacted]

INHOUDSOPGAVE

1.	**INLEIDING**	**1**
1.1.	Aanleiding	1
1.2.	Strijd met het bestemmingsplan	1
1.3.	Ligging projectgebied	1
1.4.	Leeswijzer	2
2.	**PROJECT- EN GEBIEDSPROFIEL**	**3**
2.1.	Inleiding	3
2.2.	Projectbeschrijving	3
2.3.	Gebiedsprofiel	6
3.	**KADERS RUIMTELIJK BELEID**	**7**
3.1.	Inleiding	7
3.2.	Rijksbeleid	7
3.3.	Provinciaal beleid	9
3.4.	Regionaal beleid	10
3.5.	Gemeentelijk beleid	11
4.	**PLANOLOGISCH RELEVANTE ASPECTEN**	**16**
4.1.	Inleiding	16
4.2.	Milieuaspecten	16
4.3.	Externe veiligheid	19
4.4.	Waterhuishouding	20
4.5.	Archeologie	22
4.6.	Cultuurhistorie	22
4.7.	Flora en fauna	22
4.8.	Landschapswaarden	26
4.9.	Verkeer en parkeren	26
4.10.	Kabels en leidingen	27
4.11.	M.e.r.- beoordeling	27
4.12.	Compensatie Kwaliteitskader Roerdalen	28
4.13.	Economische uitvoerbaarheid en kostenverhaal	28
5.	**PROCEDURE EN OVERLEG**	**30**
5.1.	Procedure	30
5.2.	Vooroverleg en omgevingsdialoog	30
5.3.	Zienswijzenprocedure	30
6.	**CONCLUSIES**	**31**
6.1.	Inleiding	31
6.2.	Ruimtelijke gevolgen en afweging	31
6.3.	Conclusie	32
7.	**BIJLAGEN**	**33**

1. INLEIDING

1.1. Aanleiding

In opdracht van [redacted] (hierna: initiatiefnemer) is een ruimtelijke onderbouwing opgesteld voor de realisering van een levensloopbestendige woning aan De Steeg naast nr. 2 te Melick, in de gemeente Roerdalen.

Het project is gesitueerd in de kern Melick, waarvoor het bestemmingsplan “1e herziening Kernen Roerdalen” geldt met de bestemming “Wonen” volgens artikel 17 zonder een bouwvlak. Tevens geldt de dubbelbestemming “Waarde – Archeologie 7” volgens artikel 29. Het toevoegen van een woning is in strijd met de bouwregels. Het bestemmingsplan heeft geen wijzigingsbepalingen om medewerking te verlenen.

Het betreft een Wabo-projectbesluit voor het afwijken van het bestemmingsplan. Als het gaat om een aanvraag die betrekking heeft op een activiteit als bedoeld in artikel 2.12 eerste lid, sub a onder 3 Wabo, kan de omgevingsvergunning slechts worden verleend *“indien de activiteit niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening en de motivering van het besluit een goede ruimtelijke onderbouwing bevat”.*

Onderhavig rapport voorziet in deze goede ruimtelijke onderbouwing. Met de voorliggende ruimtelijke onderbouwing worden de planologische gevolgen van het plan op de omgeving onderzocht en afgewogen.

1.2. Strijd met het bestemmingsplan

De brief van de gemeente Roerdalen d.d. 17 mei 2022 als antwoord op het ingediende principeverzoek is leidend. Het plan gaat uit van de bouw van één levensloopbestendige woning. De gevraagde herontwikkeling past niet binnen de regels van het vigerende bestemmingsplan.

Voorliggende ruimtelijke onderbouwing (onderdeel van de omgevingsvergunningaanvraag) bevat een opsomming van de van toepassing zijnde beleidsuitgangspunten, een beschrijving van het bestaande en beoogde gebruik van het plangebied en een integraal overzicht van de (milieu)planologische aspecten die van belang zijn om middels een omgevingsvergunning toestemming te verkrijgen om af te wijken van het vigerende bestemmingsplan.

De omgevingsvergunningaanvraag (waar voorliggende ruimtelijke onderbouwing deel van uitmaakt) bestaat uit de volgende activiteiten:
- afwijken van het bestemmingsplan;
- aanleggen inrit;
- bouwen.

1.3. Ligging projectgebied

Het project is gelegen in het zuidelijk deel van de kern Melick. In de directe omgeving zijn woningen, enkele bedrijfspanden en (openbaar) groen gelegen. De locatie is gesitueerd ten westen van De Steeg, tussen de huisnummers 2 en 4. Kadastraal staat de locatie bekend onder de gemeente Melick en Herkenbosch, sectie K, perceelnummer 714. Het perceel is afgesplitst van sectie K nummer 597.



Figuur 1: Ligging perceel sectie K nr. 714 (bron: kadastralekaart.com)

1.4. Leeswijzer

Na dit inleidende hoofdstuk wordt in hoofdstuk 2 het project- en gebiedsprofiel beschreven. In hoofdstuk 3 worden het relevante rijks-, provinciaal-, regionaal- en gemeentelijk beleidskader beschreven. In hoofdstuk 4 wordt het project getoetst aan de hand van de planologisch relevante aspecten. Hoofdstuk 5 omvat de procedure en overleg. Tenslotte worden in hoofdstuk 6 de conclusies beschreven.

2. PROJECT- EN GEBIEDSPROFIEL

2.1. Inleiding

In dit hoofdstuk zal het project en het gebied waarin het initiatief is gesitueerd beschreven worden.

2.2. Projectbeschrijving

Het perceel aan de Steeg (ong.) is op dit moment in gebruik als grasveld. De oppervlakte van het af te splitsen perceel bedraagt circa 530 m^2.



Figuur 2: Zicht op perceel en ligging projectgebied (bron: Google Maps)

Toekomstige situatie
Na het bouwrijp maken wordt één levensloopbestendige woning gerealiseerd op het af te splitsen perceel. De woning is een zogenaamde grondgebonden nultreden-woning. Deze woning heeft de volgende kenmerken:

- naast de woonkamer en keuken is er ook één slaapkamer en badkamer op de begane grond aanwezig;
- parkeren ten behoeve van de nieuwe woning wordt opgelost op eigen terrein d.m.v. 2 parkeerplaatsen buiten de woning aan de voorzijde;
- de oppervlakte van de woning bedraagt ca. 332 m^2 en de inhoud 941 m^3;
- de maximale bouwhoogte bedraagt 8,34 meter en de maximale goothoogte 3,16 meter;
- bij het principebesluit van 17 mei 2022 is geen stedenbouwkundig kader opgesteld.

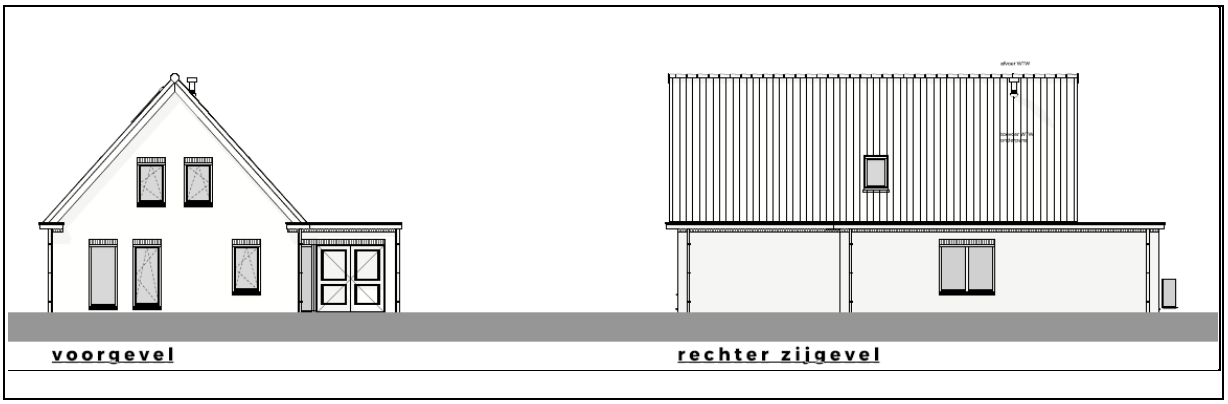
Onderstaand de situering, de plattegronden en de gevelbeelden.
Het definitieve ontwerp d.d. 1 december 2022 is ingesloten als **bijlage 1.**



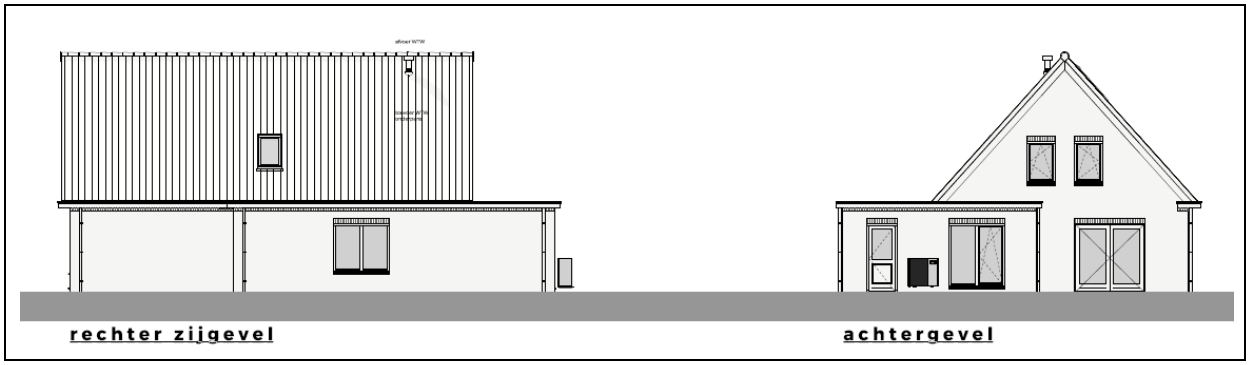
Figuur 3: Situatie (bron:definitief ontwerp)



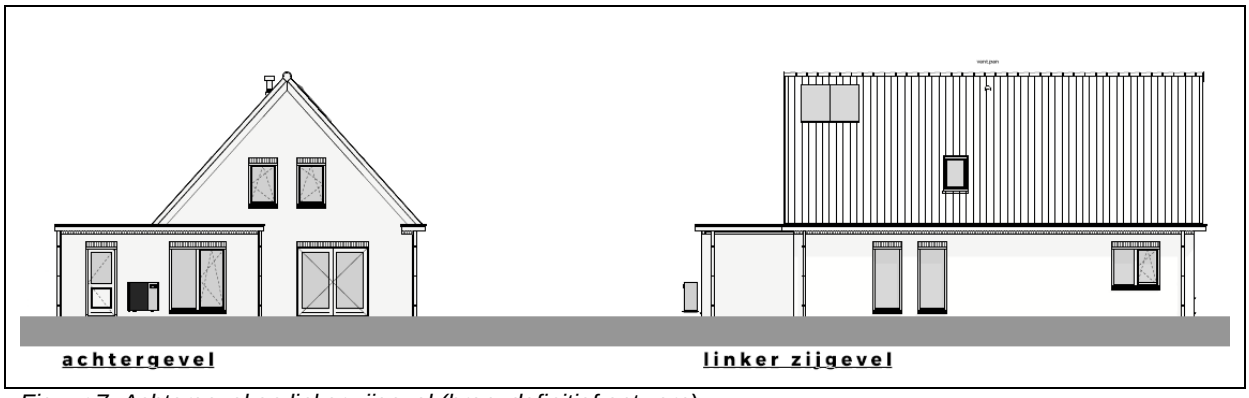
Figuur 4: Perspectief (bron: definitief ontwerp)



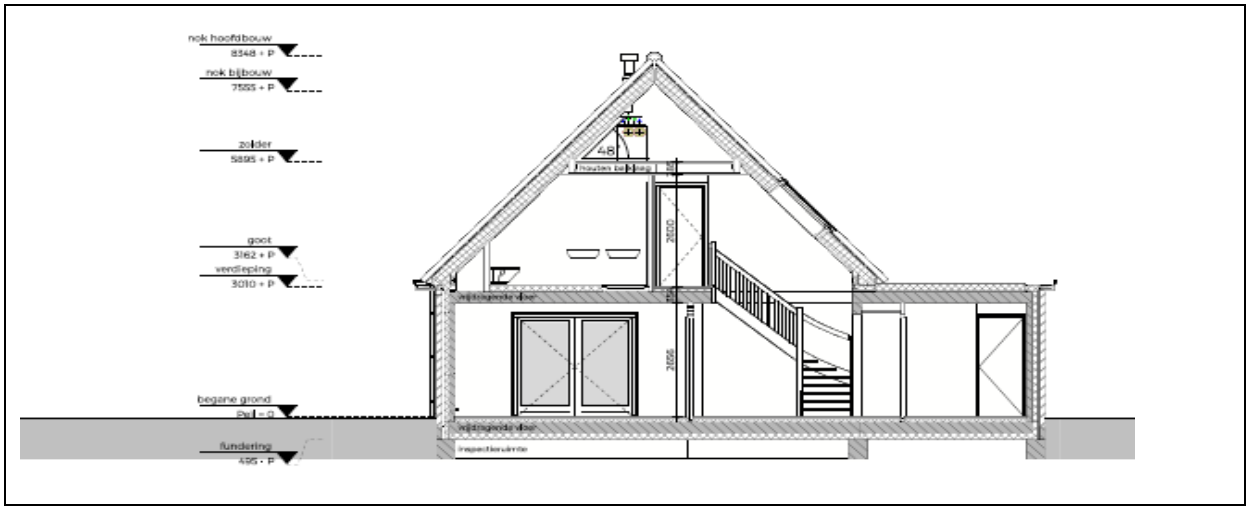
Figuur 5: Voorgevel en rechter zijgevel (bron: definitief ontwerp)



Figuur 6: Rechter zijgevel en achtergevel (bron: definitief ontwerp)



Figuur 7: Achtergevel en linker zijgevel (bron: definitief ontwerp)



Figuur 8: Doorsnede (bron: definitief ontwerp)



Figuur 9: Plattegronden (bron: definitief ontwerp)

2.3. Gebiedsprofiel

Algemeen

Het project is gelegen aan de zuidelijke kant van de kern Melick. De Steeg is een 30 km/h zone/weg die aftakt van de Dorpsstraat/Groenstraat in de kern naar het buitengebied (Melicker Ohé) van de gemeente Roerdalen. Melick is gelegen aan de rand van het rivierdal van de Roer op het middenterras. De locatie was vroeger in gebruik als landbouwgrond/grasveld. Verder zijn er in de omgeving hoofdzakelijk enkele burgerwoningen aanwezig. Ten westen van het plangebied is een kleinschalige bouwmarkt gelegen aan de Dorpsstraat 70.



Figuur 10: Zicht op te bebouwen perceel (bron: Google)

Huidig grondgebruik in de omgeving van het project

De gronden in de omgeving van het project hebben de volgende functies:

- vrijstaande woningen De Steeg 2, 1, 3 en 4;
- service bouwmarkt Har Gootzen Dorpsstraat 70A;
- infrastructuur De Steeg.

3. KADERS RUIMTELIJK BELEID

3.1. Inleiding

Voor een beoordeling van het project is het noodzakelijk in te gaan op het vigerend ruimtelijk beleid in het algemeen. Hierbij zal aansluiting worden gezocht bij het rijksbeleid, het provinciale beleid (POVI: Provinciale Omgevingsvisie), het regionale beleid en de beleidsplannen van de gemeente Roerdalen.

3.2. Rijksbeleid

Nationale Omgevingsvisie (NOVI)
Voor het plan is het nationale beleidskader de Nationale Omgevingsvisie, kortweg de NOVI van belang. Op 11 september 2020 heeft het Rijk, vooruitlopend op de inwerkingtreding van de Omgevingswet, de Nationale Omgevingsvisie (NOVI) vastgesteld.

De NOVI vervangt op Rijksniveau de Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte (SVIR) in het kader van de nieuwe Omgevingswet. Naar verwachting treedt de Omgevingswet op 1 januari 2024 in werking. De Omgevingswet bundelt alle huidige wetten over de leefomgeving. Daarbij hoort ook een rijksvisie op de leefomgeving: de NOVI. Met de NOVI geeft het kabinet richting aan grote opgaven waardoor Nederland de komende 30 jaar verandert.

Aan de hand van een toekomstperspectief voor 2050 brengt de NOVI de langetermijnvisie van het Rijk in beeld. Op nationale belangen wil het Rijk sturen en richting geven. Dit komt samen in vier prioriteiten:
- Ruimte voor klimaatadaptatie en energietransitie
- Duurzaam economisch groeipotentieel
- Sterke en gezonde steden en regio's
- Toekomstbestendige ontwikkeling van het landelijk gebied

De NOVI benoemt de volgende nationale belangen:
1. Bevorderen van een duurzame ontwikkeling van Nederland als geheel en van alle onderdelen van de fysieke leefomgeving.
2. Realiseren van een goede leefomgevingskwaliteit.
3. Waarborgen en versterken van grensoverschrijdende en internationale relaties.
4. Waarborgen en bevorderen van een gezonde en veilige fysieke leefomgeving.
5. Zorg dragen voor een woningvoorraad die aansluit op de woonbehoeften.
6. Waarborgen en realiseren van een veilig, robuust en duurzaam mobiliteitssysteem.
7. In stand houden en ontwikkelen van de hoofdinfrastructuur voor mobiliteit.
8. Waarborgen van een goede toegankelijkheid van de leefomgeving.
9. Zorg dragen voor nationale veiligheid en ruimte bieden voor militaire activiteiten.
10. Beperken van klimaatverandering.
11. Realiseren van een betrouwbare, betaalbare en veilige energievoorziening, die in 2050 CO_2-arm is, en de daarbij benodigde hoofdinfrastructuur.
12. Waarborgen van de hoofdinfrastructuur voor transport van stoffen via (buis)leidingen.
13. Realiseren van een toekomstbestendige, circulaire economie.
14. Waarborgen van de waterveiligheid en de klimaatbestendigheid (inclusief vitale infrastructuur voor water en mobiliteit).
15. Waarborgen van een goede waterkwaliteit, duurzame drinkwatervoorziening en voldoende beschikbaarheid van zoetwater.
16. Waarborgen en versterken van een aantrekkelijk ruimtelijk-economisch vestigingsklimaat.

17. Realiseren en behouden van een kwalitatief hoogwaardige digitale connectiviteit.
18. Ontwikkelen van een duurzame voedsel- en agroproductie.
19. Behouden en versterken van cultureel erfgoed en landschappelijke en natuurlijke kwaliteiten van (inter)nationaal belang.
20. Verbeteren en beschermen van natuur en biodiversiteit.
21. Ontwikkelen van een duurzame visserij.

Bij het voorliggende initiatief is sprake van een dermate kleinschalige ontwikkeling dat geen nationale belangen in het spel zijn. De beoogde woningbouwontwikkeling is dan ook niet in strijd met de nationale belangen, zoals verwoord in de Nationale Omgevingsvisie.

Besluit algemene regels ruimtelijke ordening (Barro)
In het Barro zijn de nationale belangen die juridische borging vereisten opgenomen. De AMvB Ruimte is gericht op doorwerking van de nationale belangen in bestemmingsplannen. In het Barro staat aan welke regels de gemeenten en provincies zich moeten houden bij het opstellen van ruimtelijke plannen.

De onderwerpen in het Barro betreffen: Rijksvaarwegen, Project Mainportontwikkeling Rotterdam, Kustfundament, Grote rivieren, Waddenzee en waddengebied, Defensie, Hoofdwegen en landelijke spoorwegen, Elektriciteitsvoorziening, Buisleidingen van nationaal belang voor vervoer van gevaarlijke stoffen, Ecologische hoofdstructuur, Primaire waterkeringen buiten het kustfundament, IJsselmeergebied en Erfgoederen van uitzonderlijke universele waarde.

Het Barro heeft gezien de aard en kleinschaligheid van het project geen gevolgen voor het planvoornemen. Voor het plangebied zijn geen relevante rijksbelangen aan de orde.

Ladder voor duurzame verstedelijking
In oktober 2012 is ‘de ladder voor duurzame verstedelijking’ toegevoegd aan het Besluit ruimtelijke ordening (Bro). De ladder ondersteunt gemeenten en provincies in vraaggerichte programmering van hun grondgebied, het voorkomen van overprogrammering en de keuzes die daaruit volgen.

Doel van de ladder voor duurzame verstedelijking is een goede ruimtelijke ordening door een optimale benutting van de ruimte in stedelijke gebieden. De ladder beoogt een zorgvuldige afweging en transparante besluitvorming bij alle ruimtelijke en infrastructurele besluiten.

Het project voor de realisering van de levensloopbestendige woning dient op grond van de jurisprudentie van de Afdeling Bestuursrechtspraak d.d. 28 juni 2017 (uitspraak 201608869/1/R3) niet als een nieuwe stedelijke ontwikkeling beschouwd te worden. Op 28 juni 2017 heeft de Afdeling een overzichtsuitspraak gedaan over de ladder voor duurzame verstedelijking. De uitspraak bevat de hoofdlijnen van de jurisprudentie van de Afdeling over de eisen waaraan een bestemmingsplan, dat een nieuwe stedelijke ontwikkeling mogelijk maakt, moet voldoen. Voor woningbouw is het volgende bepaald:
“Wanneer een bestemmingsplan voorziet in niet meer dan 11 woningen, die gelet op hun onderlinge afstand als één woningbouwlocatie als bedoeld in artikel 1.1.1, eerste lid, van het Bro, kunnen worden aangemerkt, kan deze ontwikkeling in beginsel niet als een stedelijke ontwikkeling worden aangemerkt”.

Een laddertoets is dan ook niet aan de orde. Geconcludeerd kan worden dat het plan niet strijdig is met het rijksbeleid.

3.3. Provinciaal beleid

Provinciale Omgevingsvisie Limburg 2021(POVI)
De Omgevingsvisie Limburg is een lange termijnvisie waarin voor de periode 2021 tot 2030 - 2050 aangegeven wordt hoe de provincie richting wil geven aan toekomstbestendige ontwikkelingen en daarbij steeds de balans zoekt tussen het beschermen én benutten van de fysieke leefomgeving. De Omgevingsvisie Limburg vervangt het in 2014 vastgestelde Provinciaal Omgevingsplan Limburg (POL 2014)

De POVI is 1 oktober 2021 vastgesteld door Provinciale Staten van Limburg. De provincie moet beschikken over een Provinciale Omgevingsvisie en Omgevingsverordening in het kader van de nieuwe Omgevingswet. De POVI richt zich op de langere termijn (2030-2050) en beschrijft onderwerpen zoals wonen, bodem, infrastructuur, milieu, ruimtelijke economie, water, natuur, luchtkwaliteit, landschap en cultureel erfgoed. De Omgevingsvisie stelt op strategisch niveau de kaders voor het provinciaal handelen bij toekomstige ontwikkelingen en activiteiten. De Omgevingsvisie bevat daarmee belangrijke keuzes ten aanzien van het te voeren beleid en vormt de basis voor verdere uitwerkingen en plannen en programma's.

De zoneringen op grond van het oude POL2014 zijn in POVI overgenomen op de kaart 'Limburgse principes'. In de vastgestelde POVI is onderhavig plangebied gelegen in de zone hoofdtype 'Bebouwd gebied", in de categorie "Landelijke kern". De zorg voor een goede kwaliteit van de leefomgeving en een goede bereikbaarheid zijn hier belangrijke uitgangspunten. Het geformuleerde beleid in de Omgevingsvisie heeft niet geleid tot aanpassingen van de begrenzing in de bestaande indicatieve kaartbeelden bij het POL2014.

De Omgevingsvisie is een visie in tekst en bevat geen specifiek kaartmateriaal. De begrenzingen van de zoneringen en andere werkingsgebieden die voortkomen uit de Limburgse principes en de uitwerkingen in de thema's in deze Omgevingsvisie, zullen verankerd worden in het kaartmateriaal behorende bij de Omgevingsverordening Limburg.

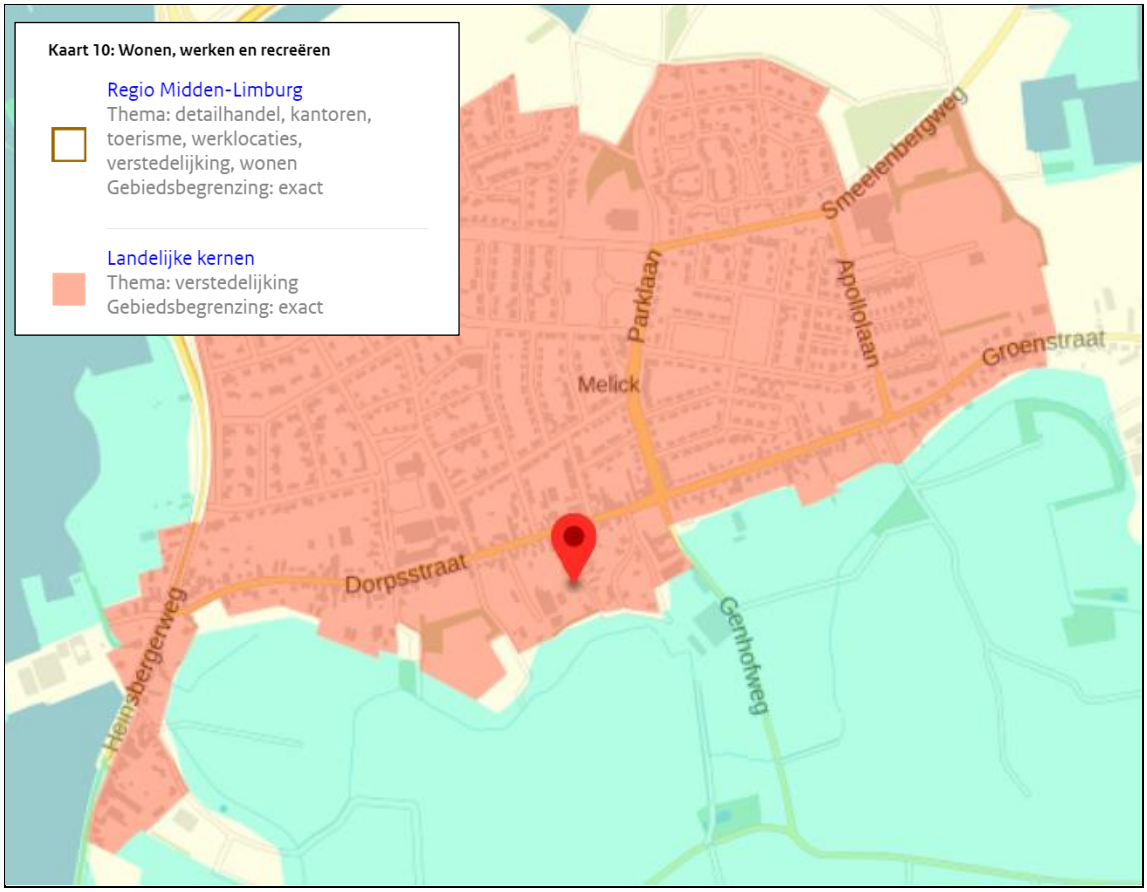
Het begrip 'provinciaal belang' is niet nader afgebakend in de Omgevingswet. Aan de hand van de volgende criteria wordt bepaald of er een provinciaal belang bestaat:
- er is sprake van de uitvoering van één of meerdere kerntaken van de Provincie;
- er is sprake van een gemeentegrensoverschrijdende/(boven)regionale problematiek;
- er is sprake van een algemeen belang voor de bevolking, de omgevingskwaliteit of het bedrijfsleven in de provincie Limburg.

Deze criteria gelden zowel afzonderlijk van elkaar als in combinatie. Alle woningbouw-ontwikkelingen worden door de Provincie als een provinciaal belang beschouwd. De voorliggende ontwikkeling is tevens (nog) niet opgenomen in de regionale programmering/ planvoorraad in Midden-Limburg. Derhalve is er een provinciaal belang bij het project.

Omgevingsverordening Limburg 2021 (OVL)
De OVL 2021 is vastgesteld op 16 december 2022 maar treedt pas in werking met de nieuwe omgevingswet. De OVL vormt de vertaling van de ambities van de provincie zoals verwoord in de Omgevingsvisie naar regels. De locatie ligt in het bebouwd gebied van de regio Midden-Limburg op basis van de regionale uitwerking in het POL2014.

Als sprake is van een kleinschalige ontwikkeling wordt een uitzondering gemaakt op het begrip nieuwe stedelijke ontwikkeling en is de ladder voor duurzame verstedelijking niet van toepassing. De bouw van een woning is niet aan te merken als een nieuwe stedelijke ontwikkeling in de zin van de ladder volgens de jurisprudentie van de Raad van State (uitspraak 201608869/1/R3). In de paragraaf 3.2 Rijksbeleid is gemotiveerd er geen sprake is van een "nieuwe stedelijke ontwikkeling".

Na de vaststelling van de ontwerp-Omgevingsvisie is, op basis van die inhoud, ook de volgende stap voor de Omgevingsverordening reeds gezet. De inwerkingtreding van de nieuwe Omgevingsverordening is gelijk aan de inwerkingtreding van de Omgevingswet: 1 januari 2024. Tot die tijd blijft de huidige Omgevingsverordening van kracht.



Figuur 11: Omgevingsverordening Limburg 25 mei 2021

Geconcludeerd moet worden dat het initiatief niet belemmerd wordt door de beleidskaders van de provincie Limburg.

3.4. Regionaal beleid

De gemeenteraad van Roerdalen heeft op 7 juli 2022 de Structuurvisie Wonen Midden-Limburg 2022 tot en met 2025 (Samen gericht bouwen aan de toekomst) vastgesteld. De Structuurvisie heeft betrekking op het gehele grondgebied van de gemeente Roerdalen. De Structuurvisie is een samenhangende rapportage, met daarin opgenomen de kwantitatieve en kwalitatieve ontwikkelingsrichtingen, uitgewerkt op gemeentelijk niveau. De Structuurvisie is vastgesteld door de zeven afzonderlijke gemeenteraden van Midden-Limburg.

In de Omgevingsvisie Roerdalen 2050 wordt aangegeven dat de gemeente Roerdalen een aantrekkelijke woongemeente wil zijn. Hierbij hoort een prettig woon- en leefklimaat om te wonen, werken en ondernemen. Dit in een omgeving van rust, ruimte en groen en een goede infrastructuur. Regionaal wordt deze woon- en leefkwaliteit ook nagestreefd (regiovisie “Midden-Limburg, het verbindend hart van Midden-Limburg”).

Roerdalen kent momenteel een krapte op de woningmarkt. In Roerdalen is de bouwproductie stevig, zo zijn er in 2018 bruto 64 woningen gerealiseerd (gereed gemeld), in 2019 en 2020 waren dit 75 respectievelijk 79 woningen en in 2021 zijn 40 woningen gerealiseerd. De ambitie is om jaarlijks 75-100 woningen te realiseren, waarbij de ingezette koers om te bouwen naar behoefte wordt gecontinueerd.

Het plan betreft een inbreiding in het bebouwd gebied van de kern Melick en maakt geen onderdeel uit van een groter bestaand plangebied of een toekomstig plangebied. Het plan, dat gericht is op het segment levensloopbestendig, wordt in het kader van de Structuurvisie als kansrijk gekwalificeerd. Vanuit volkshuisvestelijk oogpunt is het plan door de gemeente positief beoordeeld vanuit de behoefte aan dit type woning. De realisatie van de woning is haalbaar op de gronden die in eigendom zijn bij de initiatiefnemer.

Geconcludeerd kan worden dat het plan inpasbaar is binnen het regionale beleidskader van de Structuurvisie Wonen Midden-Limburg 2022-2025.

3.5. Gemeentelijk beleid

Voor het gemeentelijk beleid zal achtereenvolgens ingegaan worden op:
1. Omgevingsvisie Roerdalen 2050 en uitwerkingsprogramma.
2. Kwaliteitskader Roerdalen.
3. Vigerend bestemmingsplan “1e herziening Kernen Roerdalen”.

Ad. 1. Omgevingsvisie Roerdalen 2050 en uitwerkingsprogramma.
Op 1 januari 2024 treedt naar verwachting de uitgestelde Omgevingswet in werking. De Omgevingswet vereenvoudigt de huidige regels en voegt ze samen. De Omgevingswet voegt 26 wetten in het ruimtelijke domein samen tot één wet. Alle regels over de fysieke leefomgeving vallen dan onder één wet. Met de inwerkingtreding van de Omgevingswet doen ook enkele nieuwe beleidsinstrumenten hun intrede.

Op 8 juli 2021 heeft de gemeenteraad de Omgevingsvisie Roerdalen 2050 vastgesteld. Dit is een beleidsinstrument met strategische hoofdkeuzen van beleid voor de fysieke leefomgeving voor de lange termijn. Deze visie is gericht op de kwaliteit en ontwikkeling buiten (onze fysieke leefomgeving) voor de lange termijn. De omgevingsvisie wordt daarna uitgewerkt in één omgevingsplan. Hierin komen alle gemeentelijke regels te staan, die maken wat er mogelijk is in een gebied. Het omgevingsplan vervangt de bestemmingsplannen en verschillende verordeningen over geluid, milieu, water en gezondheid.

In de omgevingsvisie is een van de thema’s “Wonen in Roerdalen”. Voor het bouwen van nieuwe woningen binnen de bestaande kernen geldt een 4-tal randvoorwaarden:
- Dorpse karakter

Een plan moet passen binnen het dorpse karakter. Met één levensloopbestendige woning binnen de kern van Melick voldoet het plan aan de omgevingsvisie Roerdalen, omdat de kavel voldoende ruimte biedt en een open karakter heeft met een inpassing in het straatbeeld.



Figuur 12: Zicht vanaf achterzijde perceel op omgeving De Steeg

- Het plan moet passen binnen provinciale en regionale beleidskaders

In paragraaf 3.4 is de “Structuurvisie Wonen Midden-Limburg 2022-2025” kort beschreven. Volgens die Structuurvisie is er in Melick nog behoefte aan grondgebonden levensloopbestendige woningen.

De beleidsregel “Compensatie woningbouwinitiatieven gemeente Roerdalen (2022)” is van toepassing op het plan en vastgesteld in de raadsvergadering van 14 juli 2022 van Roerdalen De beleidsregel is een verdere uitwerking van de Structuurvisie Wonen. De beleidsregel geldt voor nieuwe woningen die niet op de planvoorraadlijst staan. Aan het initiatief kan uitsluitend medewerking worden verleend wanneer voldaan wordt aan de voorwaarden zoals opgenomen in artikel 4 “Nee, tenzij – principe” van de beleidsregel. De beleidsregel wordt enkel toegepast indien wordt voldaan aan de volgende 5 voorwaarden:

1.
De ruimtelijke kwaliteit en de locatie van het initiatief wordt door de gemeente akkoord bevonden.
De beoogde ontwikkeling voor de nieuwe woning is als ruimtelijk aanvaardbaar beoordeeld door de gemeente in het principebesluit van 17 mei 2022 vanwege het inbreidingskarakter.

2.
Het gaat om de toevoeging van maximaal 20 woningen per project, met uitzondering van projecten waarbij wonen en zorg wordt gecombineerd.
Het plan voorziet in de behoefte van een grondgebonden seniorenwoning in de koopsector en is passend in de beleidsregel.

3.
Het woningbouwinitiatief voldoet aan minimaal 3 van de 5 criteria uit de kwaliteitszeef (die van toepassing blijft volgens Bijlage 5 van de Structuurvisie Wonen Midden-Limburg 2022-2025):
a. Er moet sprake zijn van inbreiding;
b. Bestaand vastgoed wordt hergebruikt;
c. Er moet sprake zijn van een herstructureringslocatie (oplossen rotte plekken);
d. Het plan moet onderscheidend zijn op basis van duurzaamheid;
e. Er moet sprake zijn van levensloopbestendig wonen.

Het plan voldoet aan 3 (a, d en e) van de 5 de criteria uit de kwaliteitszeef. Er is sprake van een inbreidingslocatie in de kern van Melick. De woning zal een duurzaam karakter (extra energie-neutrale investeringen) hebben. Verder is de woning levensloopbestendig van aard.

- Behoeftevraag

Het plan voorziet in de bouw van één levensloopbestendige woning waaraan behoefte is.

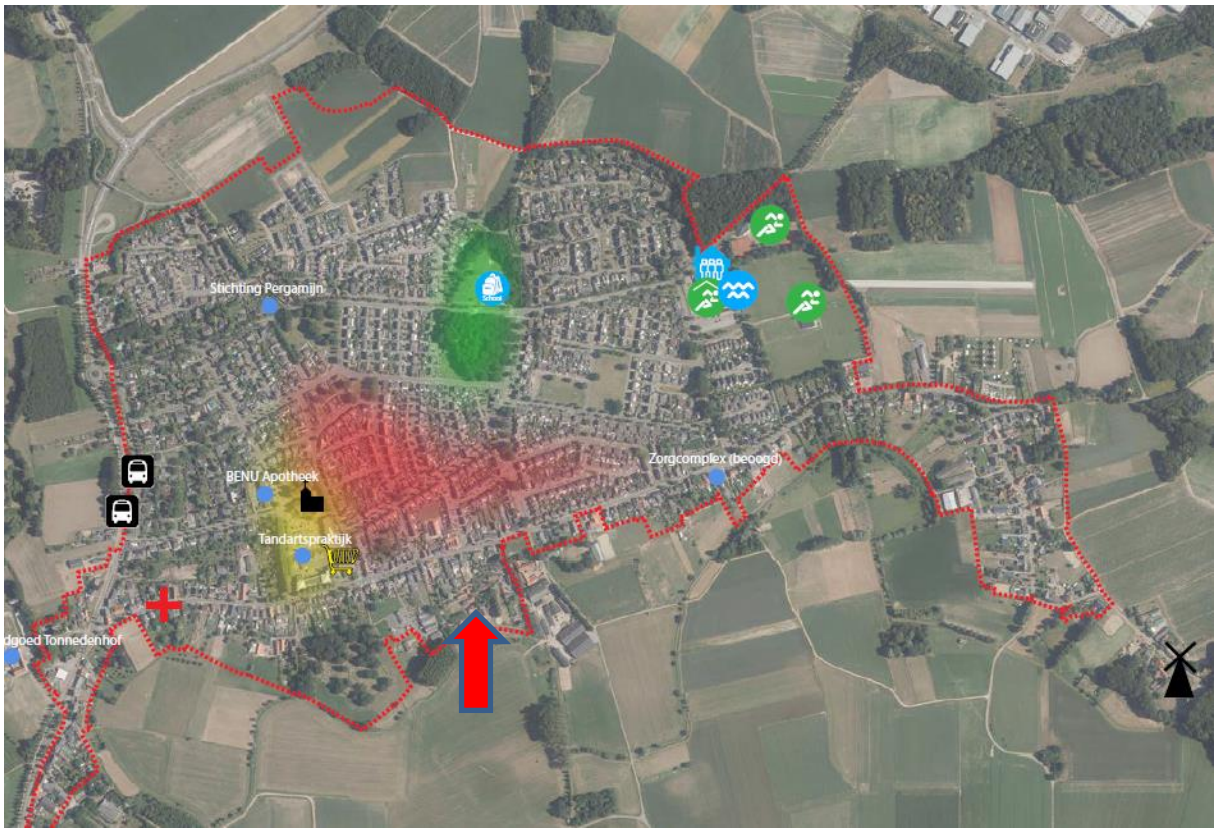
- Kwaliteitskader Roerdalen

Omdat er in het plan sprake is van het toevoegen van een nieuwe woning in de bebouwde kom op een perceel zonder bouwaanduiding is in beginsel het LKM(+) daarop van toepassing. Het LKM vond zijn grondslag in de Structuurvisie Roerdalen 2030. Met de inwerkingtreding van de Omgevingsvisie Roerdalen 2050 is het kwaliteitskader Roerdalen hiervoor in de plaats gekomen. Dit is opgenomen in module 12 van tabel 2 van bijlage II bij de Omgevingsvisie 2050. Per vierkante meter extra bouwvlak of vierkante meter aan hoofdgebouw geldt een bijdrage van € 35,-.

Ad. 2. Kwaliteitskader Roerdalen.
Het Kwaliteitskader Roerdalen is de vervanger/opvolger van het Limburgs Kwaliteitsmenu / Gemeentelijk Kwaliteitsmenu uit de Structuurvisie Roerdalen 2030. Het Kwaliteitskader Roerdalen is gekoppeld aan de Omgevingsvisie en is van toepassing nadat er een positieve grondhouding ten aanzien van een nieuwe ruimtelijke ontwikkeling is aangenomen.

Het Kwaliteitskader Roerdalen richt zich op initiatieven in het buitengebied en is van toepassing op (niet onaanvaardbare) ontwikkelingen in het buitengebied die middels een planologische procedure mogelijk worden gemaakt. Het gaat om ontwikkelingen die niet rechtstreeks of via een flexibiliteitsbepaling zijn toegestaan in het vigerende bestemmingsplan/ omgevingsplan. Verstening/ verharding van het buitengebied welke niet rechtstreeks is toegestaan moet altijd ruimtelijk en landschappelijk worden ingepast.

Het kwaliteitskader is van toepassing op het buitengebied. Dit betreft het gebied dat gelegen is buiten de grens van de kernen. Het project is gelegen binnen de kern Melick zoals onderstaand is weergegeven in bijlage IV kernenkaart van de Omgevingsvisie Roerdalen. De kwaliteitsbijdrage voor de te realiseren woning wordt vastgelegd in een anterieure overeenkomst met initiatiefnemer.



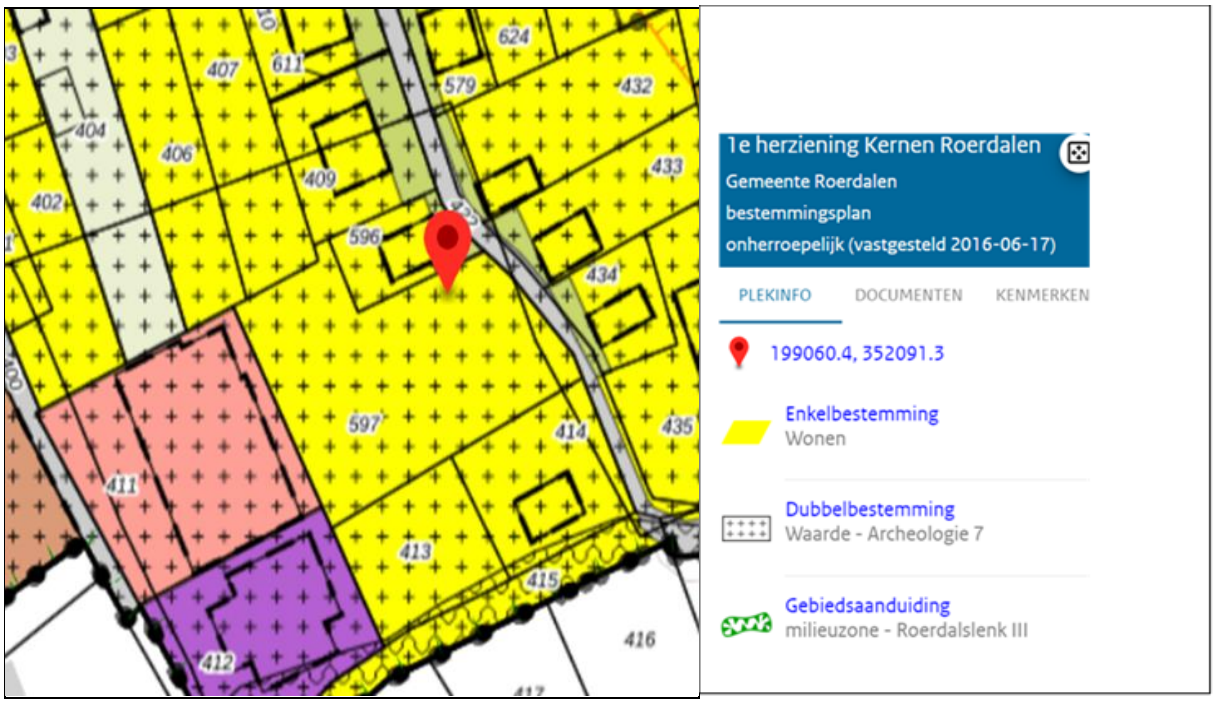
Figuur 13: Kernenkaart Melick met locatie bij rode pijl (bron: Omgevingsvisie Roerdalen 2050)

Ad. 3. Vigerend bestemmingsplan "1e herziening Kernen Roerdalen".
Het plangebied is gelegen in het vastgestelde bestemmingsplan "1e herziening Kernen Roerdalen" (raadsbesluit 17 juni 2016). Voor het perceel geldt de enkelbestemming "Wonen" volgens artikel 17. Volgens de bouwregels zijn er niet meer woningen toegestaan dan aanwezig en bestemd middels bouwvlak op de eerste dag van de inwerkingtreding van dit bestemmingsplan. Nieuwe woningen mogen uitsluitend worden opgericht ter plaatse van de aanduiding 'maximum aantal wooneenheden'. Het toevoegen van een nieuwe woning is in strijd met de bouwregels, mede omdat een bouwvlak ter plaatse ontbreekt.

Onderstaand is een uitsnede van de verbeelding van het vigerend bestemmingsplan weergegeven.

Tevens geldt de dubbelbestemming "Waarde – Archeologie 7" volgens artikel 29. De voor "Waarde - Archeologie - 7" aangewezen gronden zijn, behalve voor de andere daar voorkomende bestemming(en), mede bestemd voor de bescherming van een terrein met archeologische waarde.

Tenslotte geldt volgens artikel 36.9 "de milieuzone - roerdalslenk III", waarbij het onder meer verboden is om boorputten op te richten, in exploitatie te nemen of te hebben, dieper dan 80 meter beneden het maaiveld.



Figuur 14: Uitsnede plankaart bestemmingsplan "1e herziening Kernen Roerdalen".

Op het plangebied is tevens van toepassing het "Facetbestemmingsplan Vervallen bestemmingsregeling huisvesting (buitenlandse) werknemers"', vastgesteld op 23 mei 2019. Een facetbestemmingsplan is een bestemmingsplan waarbij het (onderliggende) geldende bestemmingsplan ook na de vaststelling van het facetbestemmingsplan van kracht blijft. Met deze regeling wil de gemeente de huisvesting van arbeidsmigranten in beeld hebben, daarop controle houden en de richting bepalen. Het is een beleidskader afgestemd op de maatschappelijke ontwikkelingen, huisvestingsrichtlijnen en ruimtelijke ordening.

Het plan is in strijd met het vigerende bestemmingsplan. Het bestemmingsplan bevat geen afwijkings- of vrijstellingsmogelijkheden op grond waarvan medewerking aan het initiatief zou kunnen worden verleend. Middels onderhavige ruimtelijke onderbouwing is gemotiveerd dat er sprake is van een goede ruimtelijke ordening en dat afwijking van het vigerende bestemmingsplan mogelijk is.

Geconcludeerd kan worden dat het voorliggende plan voldoet aan de gemeentelijke beleidskaders zoals beschreven, uitgezonderd het bestemmingsplan.

4. PLANOLOGISCH RELEVANTE ASPECTEN

4.1. Inleiding

Voor het bepalen van de effecten van de planwijziging is het van belang na te gaan of de wijziging zal leiden tot een aantasting van de ruimtelijke structuur en van de aanwezige functies ter plaatse. De ruimtelijke gevolgen vanuit de omgeving op het project en omgekeerd staan centraal, met een toets van mogelijke belemmeringen.

Voor de toekomstige situatie zal achtereenvolgens ingegaan worden op de volgende aspecten:
- milieuaspecten (bodem, geluid, luchtkwaliteit, bedrijven en milieuzonering/geur);
- externe veiligheid;
- waterhuishouding;
- archeologie;
- cultuurhistorie;
- flora en fauna;
- landschapswaarden;
- verkeer en parkeren;
- kabels en leidingen;
- M.e.r.- beoordeling;
- compensatie Kwaliteitskader Roerdalen;
- economische uitvoerbaarheid en kostenverhaal.

4.2. Milieuaspecten

Bodem
In het kader van een ruimtelijk plan dient aangetoond te worden dat de kwaliteit van de bodem in het plangebied in overeenstemming moet zijn met het beoogde gebruik. Dit is geregeld in de Wet Bodembescherming. De bodemkwaliteit kan namelijk van invloed zijn op de beoogde functie van het plangebied.

Ter onderbouwing is een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd door Milieutechnisch Adviesbureau Heel BV (MAH). De rapportage is ingesloten als **bijlage 2** en bekend onder "Verkennend bodemonderzoek De Steeg (ong.) te Melick" rapportnummer 140220282/R1 d.d. 6 oktober 2022 met de volgende conclusies:
- Voor zover op topografische kaarten te zien is de onderzoekslocatie tot 1968 alleen in gebruik geweest als landbouwgrond.
- In de opgeboorde grond zijn plaatselijk bijmengingen aan sporen baksteen waargenomen.
- In de opgeboorde grond zijn geen asbestverdachte materialen waargenomen.
- Aangezien uit veldwerk blijkt dat het grondwater zich dieper dan 5,0 m-mv bevindt is geen grondwateronderzoek verricht.
- Op basis van het onderzoek en de terreininspectie kan gesteld worden dat er milieuhygiënisch géén belemmeringen bestaan voor het voorgenomen bouwplan op de onderzoekslocatie.
- De onderzoeksresultaten geven géén aanleiding voor verder bodemonderzoek.
- Als bij graafwerkzaamheden grond vrijkomt, voldoet zowel de boven- als de ondergrond aan de klasse altijd toepasbaar en komt mogelijk in aanmerking voor hergebruik als zodanig.

Vanuit het aspect bodem zijn er geen belemmeringen voor het plan.

Geluid
De nieuwe levensloopbestendige woning betreft een geluidgevoelige bestemming in het kader van de Wet geluidhinder (Wgh), derhalve dient er rekening te worden gehouden met geluid uit de omgeving, zoals wegverkeer, railverkeer en industrielawaai.

De Wgh stelt dat de geluidbelasting op de gevels van gevoelige bestemmingen niet hoger mag zijn dan de hoogst toelaatbare waarden. Kan hier niet aan worden voldaan dan is de realisatie van geluidgevoelige bestemmingen niet toegestaan. Blijft de geluidbelasting onder de voorkeursgrenswaarde van 48 dB, zoals gesteld in de Wgh, dan zijn er akoestisch gezien geen belemmeringen en hoeven er geen procedures gevolgd te worden.

De locatie is gelegen in een 30 km/h zone. Dit betekent dat in het kader van de Wgh geen eisen worden gesteld aan de te verwachten optredende gevelbelastingen. In het kader van een goede ruimtelijke ordening zijn de relevante wegen Dorpsstraat en Groenstraat wel opgenomen in het akoestisch onderzoek. Overige omliggende 30 km/h wegen kunnen vanwege de lage etmaalintensiteit en/of grote afstand als akoestisch irrelevant worden beschouwd.

Het akoestisch onderzoek is uitgevoerd door K+ Adviesgroep te Echt en bekend onder rapportnummer Rm220534aaA0 d.d. 4 oktober 22022 zie **bijlage 3** met de volgende conclusies:
- voor de Dorpsstraat en Groenstraat is de ligging van de 48 en 63 dB contour op het bouwvlak bepaald, respectievelijk de voorkeursgrenswaarde en de maximale ontheffingswaarde;
- de voorkeursgrenswaarde op het gehele bouwvlak wordt niet overschreden en de geluidbelasting is ten hoogste 35 dB (incl. artikel 110g);
- in de nieuwe woning is sprake van een goed woon- en leefklimaat.

Het plangebied valt niet in de geluidzone van een spoorweg en/of gezoneerd industrieterrein.

Geconcludeerd kan worden dat het voorliggende plan akoestisch niet belemmerd wordt vanuit de Wgh.

Luchtkwaliteit
Voor het aspect luchtkwaliteit is het van belang na te gaan of het plan gevolgen heeft voor de luchtkwaliteit ter plaatse. Hoofdstuk 5 van de Wet milieubeheer vormt het kader voor de beoordeling van de luchtkwaliteit in de buitenlucht. De Wet milieubeheer spreekt van grenswaarden en plandrempels. Grenswaarden zijn normen waaraan in een bepaald jaar voldaan dient te worden. Plandrempels zijn normen die jaarlijks strenger worden en langzaam groeien naar het nivo van de uiteindelijk te bereiken grenswaarde.

Luchtkwaliteitseisen vormen onder de nieuwe ‘Wet luchtkwaliteit’ geen belemmering voor een ruimtelijke ontwikkeling als:
- er geen sprake is van een feitelijke of dreigende overschrijding van een grenswaarde;
- een project, al dan niet per saldo, niet tot een verslechtering van de luchtkwaliteit leidt;
- een project ‘niet in betekenende mate’ bijdraagt aan de luchtverontreiniging;
- een project is opgenomen in een regionaal programma van maatregelen of in het NSL, dat in werking treedt nadat de EU derogatie heeft verleend.

Het onderhavige plan voorziet in de realisering van 1 levensloopbestendige woning. Hiermee wordt ruimschoots onder de aantallen gebleven, zoals genoemd in de ‘Regeling niet in betekenende mate bijdragen’ van de Wet milieubeheer. Woningbouwlocaties vallen onder de 3% norm indien via een ontsluitingsweg niet meer dan 1.500 nieuwe woningen worden ontsloten.

Geconcludeerd kan worden dat de Wet luchtkwaliteit geen belemmering oplevert voor de realisering van het project.

Bedrijven en milieuzonering/geur
In het kader van een goede ruimtelijke ordening dient nagegaan te worden of in de omgeving van het plangebied woningen dan wel inrichtingen aanwezig zijn die bij de planwijziging belemmerd kunnen worden door het plan.

Milieuzonering
Om mogelijke hinder van bedrijven te voorkomen wordt de daarvoor algemeen aanvaarde VNG-uitgave 'Bedrijven en milieuzonering' (2009) gebruikt. In deze uitgave is de potentiële milieubelasting voor een hele reeks van bedrijven bepaald aan de hand van een aantal milieuaspecten, zoals geur, stof, geluid en gevaar. De milieubelasting is voor die aspecten vertaald in richtlijnen voor aan te houden afstanden tussen milieubelastende en milieugevoelige functies. Deze afstanden kunnen als basis worden gehanteerd, maar zijn indicatief. Bovendien zijn deze afstanden alleen van toepassing op nieuwe situaties en niet op bestaande situaties. Het milieuaspect met de grootste afstand is maatgevend en bepaalt in welke milieucategorie een bedrijfstype wordt ingedeeld.

Voor de beoordeling wordt onderscheid gemaakt in twee omgevingstypes, namelijk "rustige woonwijk en rustig buitengebied" en "gemengd gebied". Het omgevingstype wordt bepaald door de omgeving waarin de planrealisatie plaatsvindt en niet door het plan zelf. Voor beide omgevingstypen gelden verschillende richtafstanden.

Op basis van de 'grootste afstand' tot woonbebouwing zijn de bedrijven ingedeeld in categorieën. Deze worden weergegeven in onderstaande figuur.

Milieucategorie	Richtafstand tot omgevingstype rustige woonwijk en rustig buitengebied
1	10 m
2	30 m
3.1	50 m
3.2	100 m
4.1	200 m
4.2	300 m
5.1	500 m

Milieucategorieën en richtafstanden tot een rustige woonwijk (Bron: Bedrijven en milieuzonering, VNG)

Figuur 15: Milieucategorie en richtafstanden (bron: VNG)

Ten westen van het plangebied is een bouwmarkt gelegen aan de Dorpsstraat 70A Bouwmarkten vallen in categorie 2 van de VNG handreiking. Hiervoor geldt een richtafstand van 10 meter voor een gemengd gebied en 30 meter voor een rustige woonwijk. Het plan ligt met 34 meter ruim buiten de beide richtafstanden, derhalve is een onderzoek naar industrielawaai niet noodzakelijk. Daarnaast ligt de bestaande woning De Steeg 2 reeds op kortere afstand van de bouwmarkt. De nieuwe woning vormt geen belemmering voor de bestaande bouwmarkt en er is sprake van een goed woon- en leefklimaat.

Geur
Aan de Dorpsstraat 96/Genhofweg is een intensieve veehouderij gelegen. Het bedrijf ligt in het buitengebied, maar aan de rand van de kern Melick. Voor het rundvee moet een afstand van 100 meter worden aangehouden. Daarnaast worden er circa 40 stieren gehouden die een geurcirkel hebben. Er moet dus niet alleen gekeken worden naar de vaste afstanden tussen de gevel van de stal en de gevel van de geplande woning, maar ook naar de vaste afstand van het emissiepunt van 100 meter en de geurcirkel van de stieren. In dit geval zijn er meerdere woningen gelegen tussen de rundveehouderij en de geplande woning. Het bedrijf wordt niet belemmerd door het plan.

De stallen liggen op meer dan 100 meter van de nieuwe woning en daarmee heeft het melkvee dus geen nadelige invloed op het woon- en leefklimaat. De hoeveelheid stieren is bovendien zo klein dat de geurbelasting te verwaarlozen is. Er zal een goed woon- en leefklimaat in de geplande woning zijn. Er bestaan geen belemmeringen vanuit het aspect geur voor de planrealisatie.

4.3. Externe veiligheid

Beleid
Bij externe veiligheid gaat het om de risico's die samenhangen met het produceren, verwerken, opslaan en vervoeren van gevaarlijke stoffen. Deze risico's doen zich voor rondom risicovolle inrichtingen, zoals transportassen, waarover gevaarlijke stoffen worden vervoerd. Hierbij dienen het plaatsgebonden risico (PR) en het groepsrisico (GR) beoordeeld te worden op een eventuele toename als gevolg van een ruimtelijk plan.

Plaatsgebonden risico (PR)
Het plaatsgebonden risico (PR) geeft de kans op een bepaalde plaats om te overlijden ten gevolge van een ongeval bij een risicovolle activiteit. De kans heeft betrekking op een fictief persoon die de hele tijd op die plaats onbeschermd aanwezig is. Het PR kan op de kaart van het gebied worden weergegeven met zogeheten risicocontouren: lijnen die punten verbinden met eenzelfde PR. Binnen de 10-6/jaar contour (welke als wettelijk harde norm fungeert) mogen geen nieuwe kwetsbare objecten geprojecteerd worden. Voor beperkt kwetsbare objecten geldt de 10-6/jaar contour niet als grenswaarde, maar als een richtwaarde.

Groepsrisico (GR)
Het groepsrisico is de kans dat een groep van 10 of meer personen overlijdt als gevolg van een ongeval met gevaarlijke stoffen. Voor veranderingen van het groepsrisico in een invloedsgebied dient een verantwoording afgelegd te worden over de wijze waarop de toelaatbaarheid van de verandering in de besluitvorming is betrokken.

Bij ruimtelijke besluiten waarbij het groepsrisico relevant is moet het besluit gemotiveerd en verantwoord worden, als maat voor de maatschappelijke impact van een ongeval met veel slachtoffers.

Het beleid voor inrichtingen (bedrijven) is vastgelegd in het "Besluit externe veiligheid inrichtingen" (Bevi) dat op 29 oktober 2004 van kracht is geworden.

Het beleid voor transport over weg, water en spoor is beschreven in de Wet vervoer gevaarlijke stoffen, de Wet Basisnet en het besluit externe veiligheid transportroutes.

Omgeving plangebied
Ten behoeve van de planontwikkeling heeft er een inventarisatie plaatsgevonden van de risicovolle activiteiten, zoals Bevi-bedrijven, transportroutes voor gevaarlijke stoffen en buisleidingen, in of nabij het plangebied. Hieruit is het volgende gebleken:
- binnen als nabij het plangebied bevinden geen inrichtingen (bedrijven) liggen die vanwege de aanwezigheid of het werken met gevaarlijke stoffen beperkingen opleveren;
- binnen als nabij het plangebied liggen geen transportassen die vanwege het transport met gevaarlijke stoffen beperkingen opleveren voor de omgeving, de N293 (provinciale weg) is gesitueerd op een afstand van circa 600 meter van de nieuwe woning;
- in de omgeving van het plangebied bevinden zich geen buisleidingen.

Het aspect externe veiligheid vormt geen belemmering voor de beoogde ontwikkeling.

4.4. Waterhuishouding

In deze paragraaf wordt beschreven op welke wijze in het plan rekening is gehouden met het aspect water. In bestemmingsplannen is dit een ruimtelijk relevant aspect.

Algemeen beleid
Op nationaal niveau is in de “Vierde Nota Waterhuishouding” (NW4) en “Waterbeleid 21e eeuw anders omgaan met water” als beleidsuitgangspunt gekozen dat het waterbeheer gericht dient te zijn op veiligheid, kwaliteit en duurzaamheid.

In 2003 hebben het Rijk, het Interprovinciaal Overleg, de Unie van Waterschappen en de Vereniging van Nederlandse Gemeenten het Nationaal bestuursakkoord water afgesloten. In het Nationaal bestuursakkoord water is het Waterbeleid 21ste eeuw (WB21) vastgelegd. Het beleid is gericht op het op orde brengen en houden van watersystemen in Nederland, ter voorkoming van wateroverlast, mede als gevolg van voorspelde klimaatsveranderingen.

Water is een belangrijk ordenend principe, welk een zwaarwegend sturend element vormt bij de inrichting van de ruimte. De WB21 aanpak heeft als belangrijk uitgangspunt dat afvoer- en andere waterhuishoudkundige problemen niet mogen worden afgewenteld op boven- of benedenstroomse buren.

Op 22 december 2009 is het Nationaal Waterplan vastgesteld. Dit plan geeft op hoofdlijnen aan welk beleid het Rijk in de periode 2009 - 2015 voert om te komen tot een duurzaam waterbeheer. Het Nationaal Waterplan richt zich op bescherming tegen overstromingen, voldoende en schoon water en diverse vormen van gebruik van water. Ook worden de maatregelen genoemd die hiervoor worden opgenomen.

Het Nationaal Waterplan is de opvolger van de Vierde Nota Waterhuishouding uit 1998 en vervangt alle voorgaande nota's waterhuishouding. Het Nationaal Waterplan is opgesteld op basis van de Waterwet.

Provinciaal beleid
In het kader van de POVI (Provinciale Omgevingsvisie) is vastgesteld dat de projectlocatie gesitueerd is in het bebouwd gebied. De locatie is niet gesitueerd in een waterwingebied of grondwaterbeschermingsgebied. Er is geen oppervlaktewater aanwezig in de nabijheid van het plangebied.

Het waterbeheer voor het bebouwd gebied wordt gekenmerkt door het afkoppelen en vervolgens laten infiltreren van regenwater. Gemeenten dienen bij nieuwbouw en herstructurering 100% af te koppelen volgens de provinciale richtlijnen.

Waterschap Limburg
Het plangebied is gesitueerd in het werkgebied van het voormalige Waterschap Roer en Overmaas. Per 1 januari 2017 is dit waterschap na een fusie opgegaan in het Waterschap Limburg.

Voor het plangebied is de leggerkaart Zuid-Limburg en Keur van het waterschap van toepassing. De leggerkaart Zuid-Limburg en de Keur betreffen de legger (december 2016) en Keur van het voormalige Waterschap Roer en Overmaas, zoals die juridisch zijn vastgesteld. Waterschap Limburg werkt nog aan één nieuwe waterschapsverordening die van kracht wordt op het moment dat de nieuwe Omgevingswet in werking treedt.

Uit de leggerkaart Zuid-Limburg (volgens de website van Waterschap Limburg) blijkt dat het plangebied niet gelegen is binnen een aandachtsgebied en/of primaire watergangen. Het plangebied is niet gelegen in een grondwaterbeschermings- of waterwingebied, en niet in een overig kwetsbaar gebied.

Beleid gemeente Roerdalen
Het beleid van de gemeente Roerdalen is dat bij nieuwbouwprojecten 100% van het regenwater dat valt op bebouwing en andere oppervlakteverhardingen van de gemeentelijke riolering afgekoppeld dient te worden. Bij nieuwbouw en bij herstructurering of renovatie van bestaande bebouwing dient het regenwater binnen de grenzen van doelmatigheid maximaal afgekoppeld te worden van het riool (droogweerafvoer). De minimale eis is 58 mm per verhard oppervlak opvangen of infiltreren.

In het kader van de waterhuishouding dient nagegaan te worden hoe met regenwater en afvalwater wordt omgegaan in het plangebied. Het waterschap Limburg en de gemeente Roerdalen eisen een scheiding van beide waterstromen. Voor het regenwater is het principe: vasthouden, bergen en dan pas afvoeren.

In de omgeving van het plangebied is een gescheiden rioleringsstelsel aanwezig. De stromingsrichting van het grondwater is westnoordwestelijk. Het grondwater bevindt zich ter plaatse van de onderzoekslocatie op een diepte van circa 23 m+NAP. De hoogteligging van de locatie bedraagt circa 26 m+NAP. Op basis hiervan kan het grondwater op de onderzoekslocatie op een diepte van circa 3 m-mv aangetroffen worden (bron: Verkennend bodemonderzoek De Seeg (ong.) te Melick, 2022 MAH).

1. <u>Waterbergingsopgave.</u>
Het verhard oppervlak in het plan is als volgt samengesteld:
- hellend dak: 195 m^2
- plat dak: 50 m^2
- overig: 95 m^2

Totaal verhard oppervlak: 340 m^2
340 m^2 x 58 mm = 19700 liter = ca. 20 m^3 minimale berging van hemelwater.

De infiltratievoorziening is op de ontwerptekening aangegeven. Het is een sleuf van 20 m^3 over de volle lengte van de woning waarin het water op wordt gevangen en in de grond kan infiltreren.

<u>2. Riolering.</u>
Bij nieuwbouw dient hemelwater en afvalwater gescheiden aangeleverd te worden. Als gevolg van de ontwikkeling zal het aanbod van vuilwater toenemen. Voor de berekening van het toekomstige aanbod en eventuele toename hierin, is voor de berekening uitgegaan van een gemiddeld verbruik van 120 liter per dag geproduceerd per IE. Per woning wordt uitgegaan van een gemiddelde woningbezetting van 2,5 bewoners. Dit betekent dat er dus 2,5 x 120 liter = 300 liter per dag per woning wordt geloosd.

Conform het planontwerp zal er 1 levensloopbestendige woning worden gerealiseerd. Dit komt overeen met een aanbod c.q. toename van circa 300 liter per dag.

Het plan hoeft niet aangemeld te worden bij het watertoetsloket ter verkrijging van een positief wateradvies vanwege de beperkte omvang. De gemeente Roerdalen is in deze derhalve de toetsende instantie.

Conclusie
Geconcludeerd kan worden dat het onderhavige plan geen nadelige gevolgen heeft voor het aspect water.

4.5. Archeologie

Voor het archeologiebeleid in de gemeente Roerdalen gold in eerste instantie het door de gemeenteraad vastgesteld beleid d.d. 16 december 2010, bestaande uit een Archeologieverordening 2010 en archeologische verwachtingskaart. Deze topografische kaart van het gemeentelijke grondgebied bevat de archeologische monumenten en archeologische verwachtingsgebieden. Tevens bevat de kaart ondergrenzen met betrekking tot grondroerende werkzaamheden.

Het gemeentelijk beleid is erop gericht in de grond aanwezige archeologische waarden ter plaatse te behouden. Bij nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen dient in kaart te worden gebracht in hoeverre archeologische waarden gevaar lopen en hoe hiermee omgegaan wordt tijdens de uitvoering van het project.

In 2021 heeft de gemeente Roerdalen de archeologische waarden en verwachtingen in het gehele grondgebied van de gemeente laten actualiseren, mede ook vanwege de komst van de Omgevingswet. Met een ontwerp-facetbestemmingplan “Actualisatie archeologisch beleid en kwaliteitskader” worden de huidige archeologische dubbelbestemmingen geschrapt en worden de nieuwe archeologische dubbelbestemmingen met de hieraan verbonden voorwaarden vastgesteld. De actualisatie heeft geleid tot beperken van het aantal beleidscategorieën. Het ontwerpplan is nog niet vastgesteld door de gemeenteraad.

In het bestemmingsplan “1e herziening Kernen Roerdalen” geldt voor het plangebied de dubbelbestemming “Waarde – Archeologie 7” volgens artikel 29 van de regels. In het ontwerp facetbestemmingsplan wordt de dubbelbestemming “Waarde – Archeologie 3” met een vrijstellingseis voor archeologisch onderzoek tot een oppervlakte van de bebouwing van maximaal 1.000 m² en een ondergrondse bouwdiepte van maximaal 40 cm bedraagt.

Geconcludeerd kan worden dat het aspect archeologie geen belemmering vormt voor de planontwikkeling.

4.6. Cultuurhistorie

Volgens de cultuurhistorische waardenkaart van de provincie Limburg wordt het plangebied gerekend tot de kern Melick. Binnen het plangebied en de omgeving daarvan bevinden zich geen panden die zijn geïnventariseerd als beeldbepalend. Ook zijn er geen (rijks)monumenten aanwezig in de omgeving van het plangebied.

Geconcludeerd kan worden dat het aspect cultuurhistorie geen belemmering vormt voor de realisatie van de woning.

4.7. Flora en fauna

Bij ruimtelijke ingrepen dient rekening te worden gehouden met de natuurwaarden ter plaatse van het plangebied. Hierbij wordt een onderscheid gemaakt tussen gebiedsbescherming, soortenbescherming (flora en fauna) en bescherming van houtopstanden. Inzichtelijk moet gemaakt worden of door de geplande ontwikkeling negatieve effecten te verwachten zijn op beschermde gebieden en soorten en wordt aangegeven welke stappen doorlopen dienen te worden als natuurwaarden mogelijk in het geding komen. Het plan dient derhalve getoetst te worden aan de Wet natuurbescherming (Wn) en het provinciale gebiedsbeschermingsregime in de Omgevingsverordening Limburg 2014.

Gebiedsbescherming

Afwegingskader Wet natuurbescherming

Het projectgebied maakt geen deel uit van een Vogel- en/of Habitatrichtlijngebied. Het projectgebied is gesitueerd op circa 650 meter afstand van het Natura 2000-gebied 'Roerdal'. Ten aanzien van Natura 2000 gebieden dient zekerheid geboden te worden omtrent het niet optreden van een verslechtering van de kwaliteit van de natuurlijke habitats en de habitats van soorten, dan wel de verstoring van soorten.

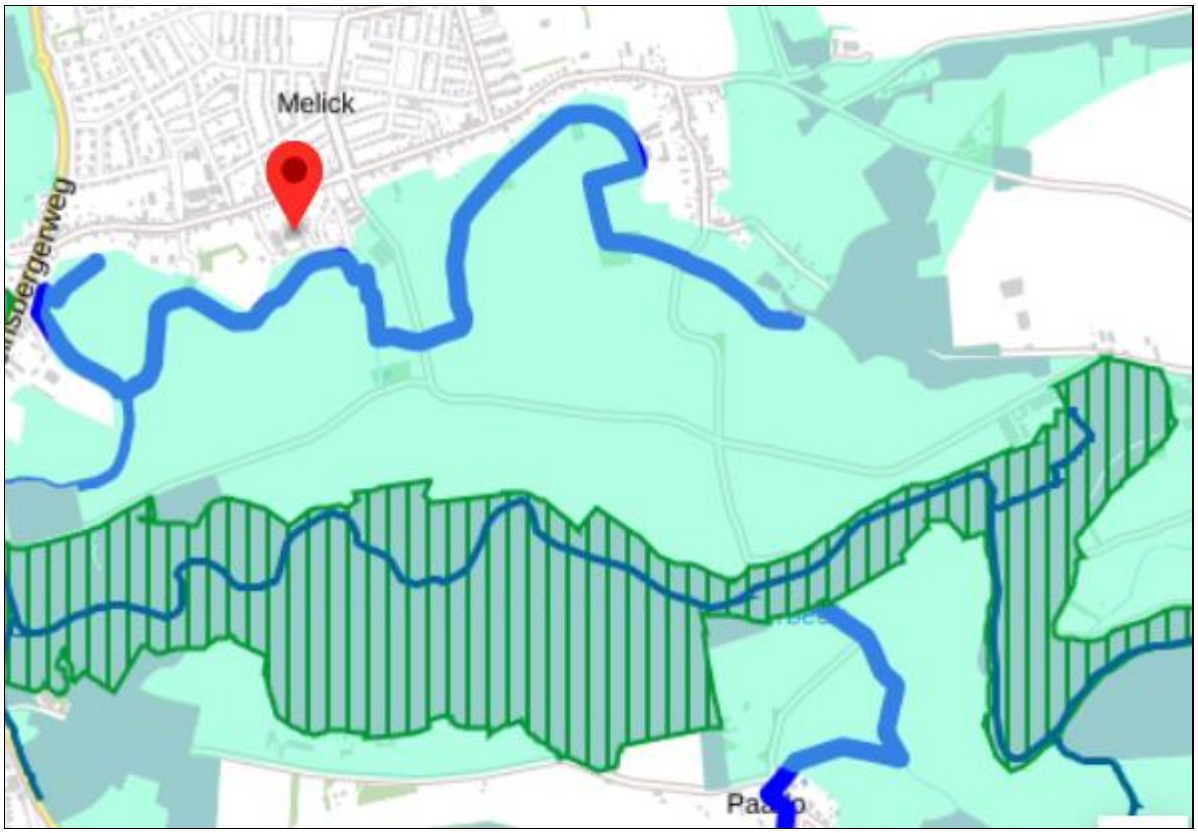


Figuur 16: Ligging Natura 2000 gebied Roerdal en plangebied

Verstoringsfactoren als gevolg van de werkzaamheden in het plangebied die mogelijk reiken tot aan het Natura 2000 Roerdal zijn geluid en stikstofdepositie. Directe aantasting van dit beschermde gebied is op voorhand uitgesloten. Verwezen kan worden naar het uitgevoerde stikstofonderzoek zie **bijlage 4.1.** Gebiedsbescherming vormt geen belemmering voor de bouw van de levensloopbestendige woning.

Afwegingskader Omgevingsverordening Provincie Limburg 2014

In de Omgevingsverordening Limburg is het Natuurnetwerk Nederland (NNN) vastgelegd. Het Natuurnetwerk Nederland (NNN) is een netwerk van groene gebieden, voorheen bekend als de Ecologische Hoofdstructuur (EHS). In Limburg de goudgroene natuurzone, bronsgroene landschapszone of het Nationaal Landschap Zuid-Limburg genaamd. De gebieden worden beschermd via het planologisch kader. Dit alles is verankerd in de bestemmingsplannen waarin de regels uit de provinciale Verordening ruimte zijn verwerkt.



Figuur 17: Ligging plangebied en Natuurnetwerk Nederland Omgevingsverordening Provincie Limburg 2014

Door de voorgenomen ontwikkeling worden geen wezenlijke kenmerken en waarden aangetast van de omliggende landschapszones, Nadelige effecten worden door de geplande ontwikkeling niet verwacht. De landschappelijke kernkwaliteiten blijven behouden en versterkt. De beleidsregel natuurcompensatie is niet aan de orde.

<u>Stikstofdeposito</u>
Omdat stikstofemissie mogelijk een effect kan veroorzaken op Natura-2000 gebieden, dient een toets te worden uitgevoerd of het realiseren en het gebruik van de woning mogelijk vergunningplichtig is in het kader van de Wet natuurbescherming.

Effecten kunnen in beginsel alleen optreden door zogenaamde externe werking, waarbij veranderingen en activiteiten binnen de locatie kunnen leiden tot veranderingen van de milieusituatie in de natuurgebieden. Voor de woning betreft het de uitstoot van stikstof als gevolg van het realiseren en het gebruik ervan. Door Aelmans is een stikstofonderzoek uitgevoerd met toelichting en berekeningen d.d. 10 maart 2023, project M222663.002v2 zie **bijlage 4.1** memo toelichting**.** Dit betekent dat moet worden beoordeeld of een natuurvergunning is vereist als gevolg van de uitstoot van stikstof tijdens de realisatie- en gebruiksfase van de woning.

De inputgegevens van zowel de realisatiefase als de gebruiksfase zijn ingevoerd in de meest recente versie van Aerius calculator (2022_20230221_e1cb893112).Voor beide situaties, gebruik- en realisatiefase, zijn twee afzonderlijke berekeningen gemaakt zie **bijlage 4.2 en 4.3.**

- *Realisatiefase*

Aan de hand van de door de aannemer/bouwbedrijf aangeleverde gegevens en vergelijkbare bouwprojecten is voor de realisatiefase een reële inschatting gemaakt van de werkzaamheden met mobiele werktuigen op de locatie en de verkeersbewegingen van en naar de locatie.

De realisatiefase omvat zowel de grondwerkzaamheden, aanleg van nutsvoorzieningen, het bouwen zelf alsook het aanbrengen van de oprit en een terras.

- *Gebruiksfase*

De woning wordt voorzien van een warmtepomp. In de nieuwe woning zijn verder geen bronnen aanwezig die NOx- en/of NH3-emissies veroorzaken. De enige bron die vervolgens wel nog NOx- en NH3- emissie veroorzaakt is het verkeer van en naar de woning.

Conclusie
Op grond van de resultaten uit de 2 berekeningen kan geconcludeerd worden dat negatieve effecten op instandhoudingsdoelen van Natura 2000-gebieden, ten gevolge van NOx- en NH3-emissies in de realisatiefase en gebruiksfase van de nieuwe woning, uitgesloten kunnen worden.

De uitkomsten geven derhalve geen aanleiding tot het aanvragen van een Wnb-vergunning of een verklaring van geen bedenkingen vanwege mogelijke effecten door NOx- en NH3-emissies op Natura 2000-gebieden.

Soortenbescherming
Op de toekomstige bouwkavel is geen bijzondere begroeiing aanwezig en ontbreken bomen of waterpartijen, zoals beken, sloten en poelen. Het perceel is in gebruik als grasveld. Het terrein wordt op enige afstand omringd door bestaande woonbebouwing en tuinen en openbaar groen. Gezien deze omstandigheden is het uitgesloten dat beschermde soorten enkel hun leefgebied op de projectlocatie hebben. Door de omgeving van het perceel is de aanwezigheid van beschermde soorten op voorhand uit te sluiten.



Figuur 18: Grasland met zicht op woning De Steeg 2

Gezien de aard van de locatie is het uitgesloten dat de algemene soorten enkel hun leefgebied in het kleinere plangebied hebben. De algemene soorten hebben in de omgeving van het plangebied voldoende mogelijkheden om te kunnen voortbestaan.

In het kader van de Wet natuurbescherming zijn er, uitgaande van het bovenstaande, geen belemmeringen ten aanzien van het voorgenomen plan te verwachten. De effecten op de Natura 2000-gebieden en het Natuurnetwerk Nederland liggen op te grote afstand om negatieve effecten te mogen verwachten.

Bescherming van houtopstanden
De bescherming van houtopstanden betreft voornamelijk een voortzetting van de Boswet en richt zich op de instandhouding van het bosareaal. Bij houtopstanden groter dan 10 are of 20 rijbomen en gelegen buiten de bebouwde kom geldt een meldplicht, herplantplicht en mogelijke oplegging van een kapverbod. Deze vorm van bescherming is niet van toepassing op het plangebied.

De conclusie is dat realisatie van het voorliggende plan geen nadelige effecten zal hebben op het voortbestaan van beschermde dier- en plantensoorten en dat er derhalve geen belemmering voor het onderhavig plan te verwachten is. Een ontheffingsaanvraag in het kader van de natuurwetgeving is niet aan de orde.

4.8. Landschapswaarden

Het project is gesitueerd in de kern Melick. Het plangebied ligt buiten de Goudgroene Natuurzone, het Limburgse deel van Natuurnetwerk Nederland (NNN). Het plangebied maakt geen deel uit van de voormalige Ecologische Hoofdstructuur (goudgroene en zilvergroene landschapszone). Volgens de provinciale natuurkaarten komen in het projectgebied geen bijzondere natuurlijke en/of landschappelijke waarden voor. Het pand is gelegen in de bebouwde kom van Melick en wordt aangemerkt als bebouwd gebied.

Het landschap van de gemeente Roerdalen is afwisselend en gevarieerd. De volgende landschappelijke eenheden zijn te onderscheiden:
- De Meinweg.
- Het rivierdal van de Roer.
- Het beekdal van de Vlootbeek.
- Het middenterras van Maas en Roer.

In het kader van het gemeentelijk “Groenstructuurplan” (2009) is de huidige groenstructuur in de gemeente in kaart gebracht. Daarbij zijn ook de landschappelijke en cultuurhistorische waarden geïnventariseerd. Het plangebied is aangemerkt als bebouwde kern op de rand van het middenterras. In en rond het plangebied bevinden zich geen monumentale bomen volgens het Groenstructuurplan.

Geconcludeerd kan worden dat er vanuit het aspect natuur en landschap geen belemmeringen aanwezig voor de realisatie van een woning.

4.9. Verkeer en parkeren

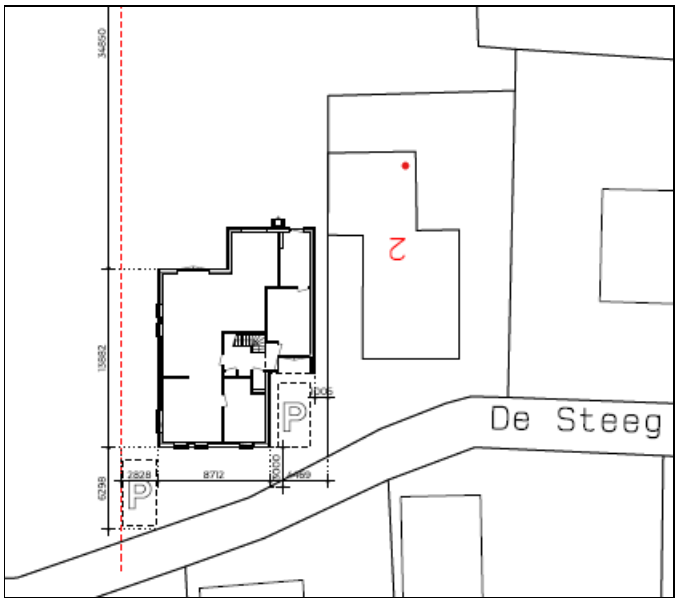
Het aspect infrastructuur valt uiteen in de volgende elementen:
1. Bereikbaarheid.
2. Parkeren.

Ad. 1.
De bereikbaarheid van de nieuwe woning verloopt via De Steeg. De locatie blijft voor de diverse verkeersdeelnemers normaal toegankelijk vanaf De Steeg.

Ad. 2.
Bij een ruimtelijk plan dient aangetoond te worden dat er voorzien is in voldoende parkeerplaatsen op eigen terrein.

Het parkeren voor de nieuwe woning dient overeenkomstig het gemeentelijk beleid primair op eigen terrein plaats te vinden. De basis voor de parkeernormen wordt gevonden in de “Parkeerkencijfers CROW” publicatie 381 uit 2018.

Volgens de gemeentelijke parkeernormen is de woning gelegen in een ‘niet stedelijk’ gebied, dat valt onder de categorie ‘rest bebouwde kom’ met een parkeernorm van 1,8 parkeerplaats per woning. Bij de nieuwe woning kan voorzien worden in de parkeerbehoefte van 2 parkeerplaatsen aan de voorzijde.



Figuur 19: Parkeren bij nieuwe woning (bron: definitief ontwerp)

Geconcludeerd kan worden dat de aspecten verkeer en parkeren geen belemmering opleveren voor de planrealisatie.

4.10. Kabels en leidingen

In en in de omgeving van het plangebied zijn geen planologisch relevante buisleidingen, hoogspanningsverbindingen of straalpaden aanwezig. Geconcludeerd kan worden dat kabels en leidingen geen belemmering opleveren voor plan.

4.11. M.e.r.- beoordeling

Deze ruimtelijke onderbouwing ziet op de realisatie van een woning. Dit kan leiden tot een m.e.r.(beoordelings)-plicht. Of een m.e.r.-procedure of m.e.r-beoordeling noodzakelijk is, hangt af van het feit of de ontwikkeling (activiteit) is opgenomen in lijst C en D van het Besluit milieueffectrapportage (Besluit m.e.r.). Per 7 juli 2017 is een wijziging van het Besluit m.e.r. in werking getreden. Wanneer de voorgenomen de ontwikkeling (activiteit) is opgenomen in lijst C en D van het Besluit milieueffectrapportage (Besluit m.e.r.) moet getoetst worden of er sprake is van nadelige milieugevolgen en moet wanneer hier sprake van is een vormvrij m.e.r.-beoordelingsbesluit genomen worden. De in het plangebied voorgenomen ontwikkeling ziet op het realiseren van een nieuwe woning.

Doorwerking plangebied
De beoogde ontwikkeling en de hiervan deel uitmakende onderdelen komen in lijst C van de bijlage van het Besluit m.er. niet als activiteit voor. Met betrekking tot de ontwikkeling is in onderdeel D (11.2) van de bijlage van het Besluit m.e.r. het volgende opgenomen: “de aanleg, wijziging of uitbreiding van een stedelijk ontwikkelingsproject met inbegrip van de bouw van winkelcentra of parkeerterreinen”. De voorgenomen ontwikkeling ligt ver onder de drempelwaarde die is opgenomen in kolom 2, namelijk een oppervlakte van 100 hectare of meer, een aaneengesloten gebied en 2.000 woningen of meer of een bedrijfsvloeroppervlakte van 200.000 m² of meer. Er is voor de activiteit derhalve geen sprake van een directe m.e.r.-beoordelingsplicht.

In het voorliggende geval is sprake van een netto toename van één wooneenheid. Gezien de omvang van het project, mede afgezet tegen de oppervlakten en aantallen die worden genoemd in categorie 11.2, onderdeel D, van de bijlage bij het Besluit m.e.r., is sprake van een kleinschalig project. Daarnaast is er geen sprake is van significante milieueffecten als gevolg van de ontwikkeling en is ook geen sprake van een ligging binnen of in de nabijheid van een kwetsbaar gebied .

Gezien de omvang van het project, mede afgezet tegen de oppervlakten en aantallen die worden genoemd in categorie 11.2, onderdeel D, van de bijlage bij het Besluit m.e.r., is sprake van een kleinschalig project. Daarnaast is er geen sprake is van significante milieueffecten als gevolg van de ontwikkeling en is ook geen sprake van een ligging binnen of in de nabijheid van een kwetsbaar gebied.

Conclusie
De ontwikkeling heeft een relatief beperkte omvang en wordt mogelijk gemaakt binnen de kern in een overwegend woongebied. Daarnaast zijn er geen belemmerende milieuaspecten voorzien, welke een negatieve invloed hebben op de beoogde ontwikkeling of omliggende omgeving. Gezien de aard, omvang, milieugevolgen en ligging kan gesteld worden dat onderhavig initiatief niet kan worden aangemerkt als een stedelijk ontwikkelingsproject als bedoeld in categorie D11.2 van het Besluit m.e.r. Er hoeft dan ook geen milieueffectrapport te worden opgesteld en er hoeft ook geen m.e.r.-beoordeling te worden doorlopen.

4.12. Compensatie Kwaliteitskader Roerdalen

Voor het plan is een kwaliteitsbijdrage overeengekomen van € 35,00 per m^2 bebouwing in een anterieure overeenkomst.

4.13. Economische uitvoerbaarheid en kostenverhaal

Op grond van de Wet ruimtelijke ordening rust op de gemeente, indien sprake is van een bij algemene maatregel van bestuur aangewezen bouwplan, de verplichting tot het verhaal van kosten die tot de grondexploitatie behoren op basis van een exploitatieplan. De gemeente kan hiervan afzien in bij algemene maatregel van bestuur aangegeven gevallen, of indien:
- het kostenverhaal anderszins is verzekerd;
- het bepalen van een tijdvak of fasering niet noodzakelijk is;
- het stellen van eisen, regels of een uitwerking van regels aan werken en werkzaamheden met betrekking tot bouwrijp maken, aanleg van nutsvoorzieningen, inrichten van de openbare ruimte en uitvoerbaarheid niet noodzakelijk is.

Voor het plan heeft de gemeente met de initiatiefnemer een privaatrechtelijk overeenkomst gesloten met akkoordverklaring van de kosten en voorwaarden, waaronder de financiële bijdrage volgens het Kwaliteitskader Roerdalen uit de Omgevingsvisie Roerdalen 2050. Op grond van deze overeenkomst wordt het gehele project voor rekening en risico van de initiatiefnemer gerealiseerd. Onder realisering wordt verstaan de bouw van de nieuwe woning. Het is daarom niet noodzakelijk om een tijdvak of fasering te bepalen. Er worden geen aanpassingen aan de openbare ruimte gedaan.

In de planschadeovereenkomst is tevens opgenomen dat uit de gevraagde planologische wijziging planschade kan voortvloeien op basis waarvan de kosten voor planschade voor rekening en risico van de initiatiefnemer komen.

Daarmee is het verhaal van de kosten van de grondexploitatie voor dit gebied anderszins verzekerd en is de economische uitvoerbaarheid van het plan gegarandeerd.

5. PROCEDURE EN OVERLEG

5.1. Procedure

De voorliggende ruimtelijke onderbouwing is noodzakelijk voor het volgen van een artikel 2.12, lid 1 sub a van de Wabo.

Uit artikel 3.10 van de Wabo volgt dat een activiteit (als bedoeld in art. 2.1, eerste lid, sub c) die in strijd is met het bestemmingsplan, en waarbij slechts vergunning kan worden verleend met toepassing van art. 2.12, eerste lid sub a, onder 3, de uitgebreide voorbereidings-procedure gevolgd moet worden, met de daarbij behorende rechtsbescherming volgens hoofdstuk 4 van de Algemene Wet bestuursrecht (Awb).

5.2. Vooroverleg en omgevingsdialoog

De Provincie Limburg en het Waterschap Limburg zijn in het kader van het vooroverleg betrokken in het plan.

De initiatiefnemer heeft de omwonenden in de directe omgeving geïnformeerd over het plan. Dit betrof de bewoners van De Steeg 1, 2, 3, 4 en 5. Vanuit de omgeving is verklaard dat er geen bezwaren bestaan tegen de realisering van de woning.

5.3. Zienswijzenprocedure

De zienswijzenprocedure verloopt via de procedure zoals neergelegd in de Awb (afdeling 3.4). Het ontwerpbesluit voor het handelen in strijd met de regels ruimtelijke ordening met bijbehorende stukken heeft vanaf 9 juni 2023 gedurende zes weken ter inzage gelegen, na voorafgaande publicatie in het Electronisch gemeenteblad en op www.roerdalen.nl en in de Staatscourant.

Gedurende de termijn van de ter inzage legging is een zienswijze ingediend. Voor de beantwoording van de zienswijze wordt verwezen naar de zienswijzennota d.d. ….2023 zie **bijlage 5.** De samenvatting van de zienswijze en de inhoudelijke reactie daarop is hierin opgenomen.

6. CONCLUSIES

6.1. Inleiding

In de voorliggende ruimtelijke onderbouwing zijn de specifieke omstandigheden beschreven en de mogelijke belemmeringen onderzocht van de realisering van een levensloopbestendige woning aan De Steeg ong. te Melick. Afsluitend worden de effecten van het project beschreven met:

- ruimtelijke gevolgen en afweging;
- conclusie.

6.2. Ruimtelijke gevolgen en afweging

De gewenste ontwikkeling betreft het realiseren van een levensloopbestendige woning in de kern Melick.

Voor het Rijksbeleid is een zorgvuldige afweging en transparante besluitvorming bij het ruimtelijke besluit van toepassing. Toetsing aan de ladder voor duurzame verstedelijking levert op dat er sprake is van een zorgvuldig gebruik van de schaarse ruimte door binnen het bestaand bebouwd gebied te intensiveren t.b.v. een woonsegment waaraan behoefte is.

Inhoudelijk bestaat er met de POVI (Provinciale Omgevingsvisie) geen strijdigheid.

Het plan is tevens inpasbaar binnen het regionale beleidskader van de Structuurvisie Wonen Midden-Limburg 2022-2025.

Voor de gemeentelijke kaders bestaat er strijdigheid met het vigerende bestemmingsplan "1e herziening Kernen Roerdalen", vanwege het toevoegen van een extra woning. Het bouwplan is onder voorwaarden akkoord bevonden door de gemeente Roerdalen en in voldoende mate stedenbouwkundig onderbouwd.

De afwijking met een extra woning is voldoende gemotiveerd vanuit het aspect volkshuisvesting, waarbij er behoefte is geconstateerd voor de nieuwe nul-tredenwoning.

Het geldende bestemmingsplan biedt geen basis om medewerking te verlenen. Met een omgevingsvergunning zal worden afgeweken van het bestemmingsplan.

Op grond van de Omgevingsvisie Roerdalen 2050 is gebleken dat de woning voldoet aan de randvoorwaarden om binnen de kern Melick te bouwen.

Met een verkennend bodemonderzoek is aangetoond dat er geen belemmeringen aanwezig zijn voor de realisering van de woning vanuit het aspect bodem.

Uit een akoestisch onderzoek wegverkeerslawaai is gebleken dat het plan akoestisch niet belemmerd wordt vanuit de Wgh.

De overige milieuaspecten waaronder milieuzonering, externe veiligheid en luchtkwaliteit vormen eveneens geen belemmering voor de realisering.

Op grond van de berekende parkeerbehoefte als gevolg van de realisering van de extra woning is gebleken dat de totale parkeerbehoefte 2 plaatsen bedraagt, welke op eigen terrein gerealiseerd worden.

Het aspect stikstof is onderbouwd met 2 berekeningen t.b.v. de realisatie – en gebruiksfase. De uitkomsten geven geen aanleiding tot het aanvragen van een Wnb-vergunning of een verklaring van geen bedenkingen vanwege mogelijke effecten door NOx- en NH3-emissies op Natura 2000-gebieden.

De economische uitvoerbaarheid van het plan en het mogelijke verhaal van planschade-kosten is voldoende afgezekerd met een realiseringsovereenkomst tussen de gemeente Roerdalen en de initiatiefnemer.

Vanuit de beschreven planologisch relevante aspecten zijn geen belemmeringen aanwezig voor realisering van het project en andersom worden de bestaande waarden en de ruimtelijke structuur niet onevenredig aangetast.

6.3. Conclusie

Alles overwegende dient geconcludeerd te worden dat aan het project medewerking verleend kan worden vanwege het feit dat er geen negatieve consequenties voor de directe omgeving optreden en het project uit ruimtelijk-planologisch oogpunt aanvaardbaar is. Er is sprake van een goede ruimtelijke ordening.

7. BIJLAGEN

Bijlage 1:
Definitief ontwerp woning De Steeg ong. d.d. 1 december 2022

Bijlage 2:
“Verkennend bodemonderzoek De Steeg (ong.) te Melick”, Milieutechnisch Adviesbureau Heel BV rapportnummer 140220282/R1 d.d. 6 oktober 2022

Bijlage 3:
De Steeg te Melick Akoestisch onderzoek optredende gevelbelastingen, K+ Adviesgroep te Echt rapport-nummer Rm220534aaA0 d.d. 4 oktober 2022

Bijlage 4:
4.1 Toelichting stikstofonderzoek, Aelmans d.d. 10 maart 2023, project M222663.002v2
4.2 Aerius bijlage gebruiksfase ReUaQNs4LY3Y
4.3 Aerius bijlage realisatiefase RrY6qCY3oSZX

Bijlage 5:
De nota van zienswijzen d.d. ….2023

gemeente roerdalen

Raadsvoorstel

Zaaknummer	Z23-035662
Onderwerp:	Verklaring van geen bedenkingen Linnerweg 34 Montfort
Datum:	12 september 2023
Indiener agendapunt:	College van Burgemeester en wethouders Roerdalen
Portefeuillehouder:	R.H.G. Slangen
Gevraagd besluit:	1. Een ontwerp verklaring van geen bedenkingen af te geven op grond van artikel 2.27 Wabo voor het realiseren van een werkplaats aan de Linnerweg 34 Montfort.
Bijlage(n):	Bijlage 1. Aanvraag omgevingsvergunning Bijlage 2. Concept ruimtelijke onderbouwing Bijlage 3. Raadsbesluit

Toelichting bij het raadsvoorstel

1. Onderwerp

Ontwerp verklaring van geen bedenkingen voor het realiseren van een werkplaats aan de Linnerweg 34 Montfort.

2. Inleiding

Op 21 juni 2022 is er een principeverzoek ingediend voor het uitbreiden en wijzigen van de geprojecteerde opslag/werkplaats aan de Linnerweg 34 in Montfort. Voor deze locatie is op 27 maart 2018 door ons college het wijzigingsplan 'Linnerweg 34 Montfort' vastgesteld. Het wijzigingsplan is destijds opgesteld om de toenmalige agrarische bedrijfsvoering ter plaatse planologisch te beëindigen. Daarbij is ook de sloop van een groot deel van de bestaande agrarische bedrijfsbebouwing geregeld en het gebruik van de bestaande agrarische bedrijfswoning gewijzigd naar burgerwoning. De agrarische bestemming is daarbij gewijzigd naar de bestemming 'Wonen – Buitengebied'. In het wijzigingsplan is daarnaast een nevenactiviteit in de vorm van stalling van voertuigen en opslag van materialen ten behoeve van een timmerbedrijf toegestaan.
Een groot deel van het wijzigingsplan is inmiddels uitgevoerd, zoals de renovatie van voormalige bedrijfswoning naar burgerwoning, de sloop van de voormalige agrarische bebouwing en de landschappelijke inpassing op het achterliggende perceel.
Bij de uitwerking van het plan is echter gebleken dat de geplande nieuwbouw voor onder andere de hiervoor genoemde nevenfunctie, met een maximaal planologisch oppervlak van 258,75 m², te klein is. Verzocht is dit gebouw te mogen vergroten naar 340,40 m². De uitbreiding bedraagt

daarmee 81,65 m². De oorspronkelijke functie van privé-opslag en stalling en opslag van (hout)materialen wordt hierbij gehandhaafd. Wel heeft initiatiefnemer verzocht één houtbewerkingsmachine te mogen plaatsen voor het in elkaar zetten/zagen van houten onderdelen. Hierdoor kunnen ter plaatse ook houtbewerking en voorbereidende timmerkwerkzaamheden worden uitgevoerd. Door deze uitbreiding van bebouwing en gebruik kan initiatiefnemer/eigenaar zijn bedrijfsmatige activiteiten concentreren op één locatie.
Dit gewijzigde verzoek is beoordeeld alsof het de oorspronkelijke aanvraag betrof. Het plan is kansrijk als wordt voldaan aan de volgende voorwaarden:

- er dient sprake te blijven van een nevenfunctie en ambachtelijke bedrijfsactiviteiten waarbij op de locatie Linnerweg 34 Montfort alleen voorbereidende timmer/zaagwerkzaamheden zijn toegestaan en bijbehorende opslag;
- het eerder uitgevoerde akoestisch onderzoek dient geactualiseerd te worden in verband met het toevoegen van maximaal één houtbewerkingsmachine voor het in elkaar zetten/zagen van houten onderdelen. Uit het onderzoek moet blijken dat voor de omgeving een goed woon- en leefklimaat gegarandeerd kan worden;
- de uitbreiding is begrensd op maximaal 82 m²;
- er mag geen sprake zijn van doorontwikkeling naar een volledig solitair bedrijf in het buitengebied;
- de oorspronkelijke functie van stalling en opslag van (hout)materialen blijft gehandhaafd;
- (buiten)opslag voor derden is niet toegestaan;
- de uitbreiding wordt gerealiseerd binnen het vigerende bouwvlak;
- de maximale goothoogte bedraagt 4,50 meter en de nokhoogte bedraagt 7,00 meter.

Inmiddels is er een aanvraag voor een omgevingsvergunning ingediend (zie bijlage 1). Uit de concept ruimtelijke onderbouwing (bijlage 2) blijkt dat wordt voldaan aan de hiervoor genoemde voorwaarden. Daarom wordt voorgesteld medewerking te verlenen aan het realiseren van een werkplaats aan de Linnerweg 34 in Montfort door het afgeven van een ontwerp verklaring van geen bedenkingen. De noodzakelijke besluitvormingsprocedure ex artikel 3.10 Wabo en afdeling 3.4 Algemene wet bestuursrecht (Awb) kan dan worden opgestart, zodra het ontwerp besluit op de aanvraag en bijbehorende planstukken gereed zijn.

3. Beslispunten

De raad besluit:

Een ontwerp verklaring van geen bedenkingen af te geven op grond van artikel 2.27 Wabo voor het realiseren van een werkplaats. aan de Linnerweg 34 Montfort.

4. Argumenten

1.1 Het plan past niet binnen de kaders van het geldende bestemmingsplan

In het geldende bestemmingsplan 'Linnerweg 34 Montfort' heeft de locatie de bestemming 'Wonen - Buitengebied'. Ter plaatse zijn, zoals hiervoor al aangegeven, naast het wonen in een burgerwoning ook nevenactiviteiten in de vorm van stalling van voertuigen en opslag van materialen ten behoeve van een timmerbedrijf toegestaan. Met onderhavige aanvraag wordt de maximaal toegestane oppervlakte voor bijbehorende bouwwerken van 474 m² met circa 82 m² overschreden. Ook de maximaal toegestane goot- en bouwhoogte (respectievelijk 3,5 en 6,5 meter) wordt overschreden (wordt respectievelijk 4,5 en 7,00 meter). Verder wordt afgeweken van het toegestane gebruik vanwege de ingebruikname van een zaagmachine voor voorbereidende timmerwerkzaamheden.
Het plan is dus in strijd met zowel de gebruiks- als de bouwregels van het wijzigingsplan 'Linnerweg 34 Montfort'. En daarom ligt deze aanvraag voor een omgevingsvergunning nu met de uitgebreide voorbereidingsprocedure voor aan uw raad voor het afgeven van een (ontwerp) verklaring van geen bedenkingen.



Uitsnede verbeelding wijzigingsplan 'Linnerweg 34 Montfort'

1.2 Het initiatief sluit aan bij de Omgevingsvisie 2050
Uit de Omgevingsvisie Roerdalen 2050 blijkt dat een van de aandachtspunten in het buitengebied is om invulling te geven aan vrijkomende agrarische bebouwing. Uitgangspunt is het voorkomen van leegstand, verloedering en ondermijning. Afhankelijk van de locatie zijn kleinschalige recreatie, wonen én kleinschalige bedrijvigheid mogelijke alternatieve invullingen. Voor deze alternatieven geldt uiteraard een goede ruimtelijke inpasbaarheid en het scheppen van duidelijke kaders zodat de ruimtelijke kwaliteit, ook naar de toekomst toe geborgd blijft. Reeds in 2017 is positief geoordeeld over de invulling van onderhavige voormalige agrarische bedrijfslocatie. Met

onderhavige aanvraag wordt weliswaar de maximaal toegestane oppervlakte aan bijbehorende bouwwerken uitgebreid en worden de bedrijfsmatige activiteiten gewijzigd, maar zal er geen sprake zijn van doorontwikkeling naar een solitair bedrijf in het buitengebied, blijft de ruimtelijke uitstraling wonen met een nevenfunctie, geconcentreerd in één gebouw, zonder opslag van materialen buiten het gebouw. Ook wordt binnen het nieuwe vigerende bouwvlak gebleven en blijft op de locatie per saldo sprake van afname van de bebouwingsoppervlakte ten opzichte van de oorspronkelijke (toen nog sprake was van een agrarisch bedrijf) bebouwde oppervlakte. Inmiddels is ook het nieuwe Kwaliteitskader Roerdalen van kracht. Gezien enkele versoepelingen in dit kwaliteitskader voor VAB-locaties ten opzichte van het oude Kwaliteitsmenu, is het bestaande inpassingsplan toereikend.

1.3 De afwijking van het bestemmingsplan voldoet aan 'een goede ruimtelijke ordening'
In overleg met de initiatiefnemer is er voor gekozen om het bouwplan en strijdig gebruik met een omgevingsvergunning mogelijk te maken. Daarbij wordt toepassing gegeven aan artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 3, Wabo. Een dergelijke omgevingsvergunning dient te worden voorzien van een goede ruimtelijke onderbouwing. In de (concept) ruimtelijke onderbouwing (zie bijlage 2) wordt nader ingegaan op de verschillende relevante beleidskaders, de ruimtelijke en functionele aspecten, overwegingen met betrekking tot relevante milieukaders (omgevingsaspecten), de juridische positie en de economische en maatschappelijke uitvoerbaarheid. Uit de (concept) ruimtelijke onderbouwing blijkt dat er ruimtelijk gezien geen bezwaren zijn tegen de genoemde afwijking van het bestemmingsplan. Het plan sluit ook aan bij het beleid voor vrijkomende agrarische bebouwing (VAB) en hetgeen hierover op regionaal is vastgesteld. Zo is sprake van kleinschalige (minder dan 1.500 m² bvo) ambachtelijke bedrijvigheid die lokaal gebonden is.
De ruimtelijke onderbouwing maakt onderdeel uit van de aanvraag voor een omgevingsvergunning. Daarmee geldt op deze locatie, als de vergunning wordt verleend, een nieuw ruimtelijk kader waarbij de nieuwe activiteiten en nieuwbouw niet in strijd zijn met een goede ruimtelijke ordening.

1.4 Uw raad is bevoegd een (ontwerp) verklaring van geen bedenkingen af te geven
Volgend uit artikel 3.10 Wabo is de uitgebreide omgevingsvergunningprocedure van toepassing om mee te kunnen werken aan de beoogde afwijking van het geldende wijzigingsplan 'Linnerweg 34 Montfort'. Dit maakt het noodzakelijk dat eerst uw raad een zogenaamde ontwerp verklaring van geen bedenkingen afgeeft. De voorgenomen ontwikkeling staat namelijk niet op de door uw raad hiertoe op 17 december 2014 vastgestelde 'Lijst verklaring van geen bedenkingen Omgevingsrecht' waarin is opgesomd in welke gevallen geen verklaring van geen bedenkingen is vereist. In dit geval wordt uw raad dus geraadpleegd.

5. Kanttekeningen

1.1 Er is nog geen ontwerp besluit op de aanvraag voor een omgevingsvergunning
Op basis van de definitieve ontwerp planstukken en de af te geven ontwerp verklaring van geen bedenkingen wordt het ontwerp besluit op de aanvraag voor een omgevingsvergunning opgesteld. Zodra uw raad heeft besloten over het afgeven van de ontwerp verklaring van geen bedenkingen en het ontwerp besluit gereed is, kan dit gezamenlijk met de ruimtelijke onderbouwing ter inzage worden gelegd.

1.2 Als uw raad geen ontwerp verklaring van geen bedenkingen verleent, kan er geen omgevingsvergunning worden verleend
Als uw gemeenteraad geen ontwerp verklaring van geen bedenkingen verleend, kan ons college de omgevingsvergunning niet verlenen.

6. Financiën

Dit voorstel heeft geen financiële consequenties. Met initiatiefnemer wordt een privaatrechtelijke overeenkomst gesloten voor onder andere het verhaal van planschade. Ambtelijke kosten worden verhaald via de Legesverordening Roerdalen.

7. Communicatie

Wanneer wordt ingestemd met de ontwerp verklaring van geen bedenkingen wordt het ontwerp besluit op de aanvraag voor een omgevingsvergunning, zodra gereed, conform afdeling 3.4 Awb en artikel 3.10 Wabo ter inzage gelegd. Bekendmaking daarvan vindt plaats in het digitale gemeenteblad en op de gemeentelijke website. Het ontwerp besluit zal daarnaast in te zien zijn via www.ruimtelijkeplannen.nl en bij het Servicepunt Roerdalen.

8. Planning en uitvoering

Na een positief raadsbesluit en het gereed zijn van het ontwerp besluit op de aanvraag voor de omgevingsvergunning wordt het ontwerp besluit conform afdeling 3.4 Awb en artikel 3.10 Wabo voor zes weken ter inzage gelegd. Gedurende de termijn van terinzagelegging heeft een ieder de mogelijkheid tot het indienen van zienswijzen. Na de inzageperiode volgt de beschikking van de omgevingsvergunning. Indien er zienswijzen worden ingediend tegen de ontwerp verklaring van geen bedenkingen of het ontwerp besluit moet uw raad een definitieve verklaring van geen bedenkingen verlenen. Indien er geen zienswijzen worden ingediend wordt de ontwerp verklaring van geen bedenkingen conform de vastgestelde 'Lijst verklaring van geen bedenkingen Omgevingsrecht' gebruikt als een definitieve verklaring van geen bedenkingen.

9. Privacy

Er worden geen persoonsgegevens verwerkt.

10. (Wettelijk en/of beleidsmatig) kader

Volgend uit artikel 3.10 Wabo is de uitgebreide omgevingsvergunningprocedure van toepassing om mee te kunnen werken aan de beoogde afwijking van het geldende wijzigingsplan 'Linnerweg 34 Montfort'. Dit maakt het noodzakelijk dat eerst uw raad een zogenaamde ontwerp verklaring van geen bedenkingen afgeeft.
Het kader wordt gevormd door de Wro, de Wabo, de Awb, de Omgevingsvisie Roerdalen 2050, Omgevingsverordening Limburg 2014, Provinciale Omgevingsvisie Limburg, het wijzigingsplan

'Linnerweg 34 Montfort' en het raadsbesluit van 17 december 2014 tot vaststelling van een lijst van gevallen waarvoor geen 'verklaring van geen bedenkingen' is vereist.

11. Bijlagen

Bijlage 1. Aanvraag omgevingsvergunning
Bijlage 2. Concept ruimtelijke onderbouwing
Bijlage 3. Raadsbesluit

Sint Odiliënberg,

Burgemeester en wethouders van Roerdalen,

De secretaris, De burgemeester,

J.J.W.M. L'Ortije mr. M.D. de Boer-Beerta



Formulierversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	7970313
Aanvraagnaam	Oprichten werkruimte Peeters Joost
Uw referentiecode	-
Ingediend op	27-07-2023
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	Oprichten werkruimte Linnerweg 34 Montfort
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Ja
Bijlagen die later komen	constructieberekening volgt zsm. Groet, Moric
Bijlagen n.v.t. of al bekend	nvt

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Roerdalen
Bezoekadres:	Schaapsweg 20 6077 CG St.Odiliënberg
Postadres:	Postbus 6099 6077 ZH St.Odiliënberg
Telefoonnummer:	0475 - 255 100
Faxnummer:	0475538899
E-mailadres:	postregistratie@servicecentrum-mer.nl
Website:	www.roerdalen.nl
Contactpersoon:	Maurice Heijnen
Bereikbaar op:	ma t/m don van 9.00 - 17.00, vr van 9.00-12.00

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

- Overig bouwwerk bouwen
  - Bouwen
- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening
  - Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Kosten



Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	14115004
Vestigingsnummer	000006455441
(Statutaire) naam	Peeters Timmer- en Interieurwerken
Handelsnaam	-

2 Contactpersoon

Geslacht	☑ Man ☐ Vrouw
Voorletters	J.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Peeters
Functie	Directeur

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	6065EN
Huisnummer	34
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Linnerweg
Woonplaats	Montfort

4 Correspondentieadres

Adres	Linnerweg 34 6065EN Montfort



Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	14109782
Vestigingsnummer	000009481680
(Statutaire) naam	Bouwadvies Kunert
Handelsnaam	-

2 Contactpersoon

Geslacht	☑ Man ☐ Vrouw
Voorletters	M.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Kunert
Functie	Directeur

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	6077CW
Huisnummer	22
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Jezuietenstraat
Woonplaats	Sint Odilienberg

4 Correspondentieadres

Adres	Jezuietenstraat 22 6077CW Sint Odilienberg

6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring	☑ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.



Locatie

1 Adres

Postcode	6065EN
Huisnummer	34
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Linnerweg
Plaatsnaam	Montfort
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☑ Nee



Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?	☐ Het wordt geheel vervangen ☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen ☑ Het wordt nieuw geplaatst
Eventuele toelichting	-
Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?	☐ Ja ☑ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?	Terrein

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?	☑ Ja ☐ Nee
Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	0
Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	360

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?	☑ Ja ☐ Nee
Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	0
Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	1760

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	☑ Ja ☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	1372
Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	720

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?	☐ Ja ☑ Nee
Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?	☐ Ja ☑ Nee

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/ of terrein momenteel voor?	☑ Wonen ☐ Overige gebruiksfuncties
Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?	☐ Wonen ☑ Overige gebruiksfuncties
Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken.	bedrijfsdoeleinden (timmerwerkplaats)

8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst	-	-	-
Cel	-	-	-
Gezondheidszorg	-	-	-
Industrie	8	500	350
Kantoor	-	-	-
Logies	-	-	-
Onderwijs	-	-	-
Sport	-	-	-
Winkel	-	-	-
Overige gebruiksfuncties	-	-	-

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	sandwichpaneel	antraciet RAL 7016
- Plint gebouw	baksteenstrips	antraciet
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	hardhout	antraciet RAL 7016
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	aluminium	antraciet Ral 7016
Dakbedekking	sandwich trapezium	antraciet RAL 7016

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

-

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/ stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
- ☑ Nee



Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?	☑ Bestemmingsplan ☐ Beheersverordening ☐ Exploitatieplan ☐ Regels op grond van de provinciale verordening ☐ Regels op grond van een AMvB ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit
Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.	zie ruimtelijke onderbouwing
Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.	zie R.O.
Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.	Zie R.O.
Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.	Zie R.O.
Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?	☐ Ja ☑ Nee
Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?	☐ Ja ☑ Nee
Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?	☐ Ja ☑ Nee



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
ROLinnerweg341-8072023	ROLinnerweg341-8072023.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	27-07-2023	In behandeling
Definitief_ontwerp_Peters_02-05-2022_pdf	Bijlage 1 Definitief ontwerp Peters 02-05-2022.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	27-07-2023	In behandeling
nderzoek_20230719-RDL034--RAP-AKO_4-_0_pdf	Bijlage 2 Akoestisch onderzoek 20230719-RDL034-RAP--AKO 4.0.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	27-07-2023	In behandeling
ra_en_fauna_Linnerweg_34_te_Montfort_pdf	Bijlage 3 AM23292 Oplegnotitie flora en fauna Linnerweg 34 te Montfort.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	27-07-2023	In behandeling
Bijlage_41_Stikstofonderzoek_pdf	Bijlage 41 Stikstofonderzoek.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	27-07-2023	In behandeling
jlage_42_Aerius_bijlage_-gebruiksfase_pdf	Bijlage 42 Aerius bijlage gebruiksfase.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	27-07-2023	In behandeling
age_43_Aerius_bijlage_realisatiefase_pdf	Bijlage 43 Aerius bijlage realisatiefase-.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	27-07-2023	In behandeling
Bestektekening 25-07-2023	Bestektekening 25-07-2023.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Brandveiligheid Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Welstand	27-07-2023	In behandeling



Kosten

Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

Wat zijn de geschatte kosten in euro's (exclusief BTW)?	160000

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten voor het totale project in euro's (exclusief BTW)?	160000

Ruimtelijke onderbouwing
omgevingsvergunning Linnerweg 34 Montfort
Gemeente Roerdalen

Afwijkingsbesluit artikel 2.12 lid 1, sub a onder 3 van de Wabo
uitbreiden opslag/werkplaats



Planstatus: Ontwerp
Plan identificatie: NL.IMRO.1669.OVMFT2023LINNERW34-OW01
Plannaam: Linnerweg 34 Montfort
Datum: 19 juli 2023
Opdrachtgever: De heer J. Peeters

INHOUDSOPGAVE

1.	**INLEIDING**	**1**
1.1.	Aanleiding	1
1.2.	Strijd met het bestemmingsplan	1
1.3.	Ligging projectgebied	2
1.4.	Leeswijzer	2
2.	**PROJECT- EN GEBIEDSPROFIEL**	**3**
2.1.	Inleiding	3
2.2.	Projectbeschrijving	3
2.3.	Gebiedsprofiel	8
3.	**KADERS RUIMTELIJK BELEID**	**10**
3.1.	Inleiding	10
3.2.	Rijksbeleid	10
3.3.	Provinciaal beleid	12
3.4.	Regionaal beleid	13
3.5.	Gemeentelijk beleid	14
4.	**PLANOLOGISCH RELEVANTE ASPECTEN**	**18**
4.1.	Inleiding	18
4.2.	Milieuaspecten	18
4.3.	Externe veiligheid	22
4.4.	Waterhuishouding	23
4.5.	Archeologie	25
4.6.	Cultuurhistorie	25
4.7.	Flora en fauna	25
4.8.	Landschapswaarden	28
4.9.	Verkeer en parkeren	28
4.10.	Kabels en leidingen	29
4.11.	Landschappelijke inpassing en LKM+ bijdrage	29
4.12.	Economische uitvoerbaarheid en kostenverhaal	30
5.	**PROCEDURE EN OVERLEG**	**31**
5.1.	Procedure	31
5.2.	Vooroverleg en omgevingsdialoog	31
5.3.	Zienswijzenprocedure	31
6.	**CONCLUSIES**	**32**
7.	**BIJLAGEN**	**33**

1. INLEIDING

1.1. Aanleiding

In opdracht van de heer J. Peeters (hierna: initiatiefnemer) is een ruimtelijke onderbouwing opgesteld voor het uitbreiden van een te bouwen opslag/werkplaats aan de Linnerweg 34 te Montfort in de gemeente Roerdalen.

Het aangepaste bouwplan is gericht op het realiseren van een groter opslaggebouw t.b.v. de oorspronkelijk geplande kleinschalige ambachtelijke bedrijvigheid als nevenfunctie bij de woonfunctie.

De betrokken locatie ligt in het vigerende bestemmingsplan ‘Wijzigingsplan Linnerweg 34 Montfort” dat is vastgesteld op 27 maart 2018. In dit bestemmingsplan heeft de locatie de enkelbestemming ‘'Wonen-Buitengebied' met een bedrijfsmatige opslagruimte voor de stalling van voertuigen en de opslag van materiaal ten behoeve van het timmerbedrijf van de initiatiefnemer.

Het betreft een Wabo-projectbesluit voor het afwijken van het bestemmingsplan. Als het gaat om een aanvraag die betrekking heeft op een activiteit als bedoeld in artikel 2.12 eerste lid, sub a onder 3 Wabo, kan de omgevingsvergunning slechts worden verleend *“indien de activiteit niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening en de motivering van het besluit een goede ruimtelijke onderbouwing bevat”.*

Onderhavig rapport voorziet in deze goede ruimtelijke onderbouwing. Met de voorliggende ruimtelijke onderbouwing worden de planologische gevolgen van het plan op de omgeving onderzocht en afgewogen. De gemeente Roerdalen heeft in een vooroverleg ingestemd met het plan, de afwijking en de te volgen procedure.

1.2. Strijd met het bestemmingsplan

De voorgenomen ontwikkeling past in verband met de bouwhoogte, oppervlakte en gebruik van de genoemde opslag/werkplaats niet binnen het vigerende bestemmingsplan “Wijzigingsplan Linnerweg 34 Montfort”. Er wordt ook afgeweken van het toegestane gebruik. Naast opslag en stalling zullen er houtbewerking en voorbereidende timmerkwerkzaamheden plaatsvinden in het gebouw. Dit gebruik was in het wijzigingsplan niet toegestaan. Om het plan te kunnen realiseren, wordt daarom een omgevingsvergunning voor het afwijken van het bestemmingsplan aangevraagd conform artikel 2.12, lid 1 sub a van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo).

Voorliggende ruimtelijke onderbouwing (onderdeel van de omgevingsvergunningaanvraag) bevat een opsomming van de van toepassing zijnde beleidsuitgangspunten, een beschrijving van het bestaande en beoogde gebruik van het plangebied en een integraal overzicht van de (milieu)planologische aspecten die van belang zijn om middels een omgevingsvergunning toestemming te verkrijgen om af te wijken van het vigerende bestemmingsplan.

De omgevingsvergunningaanvraag (waar voorliggende ruimtelijke onderbouwing deel van uitmaakt) bestaat uit de volgende activiteiten:
- afwijken van het bestemmingsplan;
- bouwen.

Het aangepaste bouwplan is ambtelijk in een vooroverleg positief beoordeeld onder nadere voorwaarden inzake o.a. maximale oppervlakte, goot- en nokhoogte, actualisering akoestisch onderzoek en blijvende nevenfunctie van de bedrijfsactiviteit.

1.3. Ligging projectgebied

De locatie aan de Linnerweg 34 is gelegen in een landelijke omgeving, buiten de bebouwde kom, met verspreid gelegen bebouwing in de directe omgeving en op korte afstand van de kern Montfort in de gemeente Roerdalen.

Het wijzigingsplan is destijds in 2017 opgesteld om de agrarische bedrijfsvoering ter plekke, kadastraal bekend als gemeente Montfort sectie E nummer 535, planologisch te beëindigen en de milieurechten in te trekken, met daarbij sloop van een groot deel van de bestaande bedrijfsbebouwing en het gebruik van de bestaande agrarische bedrijfswoning als burgerwoning. De agrarische bestemming werd gewijzigd naar ‘Wonen – Buitengebied”.

Het op te stellen wijzigingsplan was gericht op het slopen van 1.147,00 m^2 van de voormalige agrarische bebouwing en het realiseren van nieuwbouw van 373,75 m^2 binnen een nieuw verkleind bouwvlak van circa 2.600 m^2. Voor het aanpassen van het bouwvlak en de sloop van het grootste deel van de bestaande voormalige agrarische bebouwing was het Limburgs Kwaliteitsmenu (LKM) van toepassing, zoals opgenomen in de gemeentelijke Structuurvisie “Roerdalen 2030”, met een verplichte landschappelijke inpassing en financiële bijdrage.

In de oude situatie was sprake van een voormalig agrarisch bedrijf met een woonboerderij en 13 schuren/opstallen. Een groot deel van het plan is inmiddels uitgevoerd, zoals de renovatie van de voormalige bedrijfswoning naar burgerwoning, de sloop van de voormalige agrarische bebouwing en de landschappelijke inpassing op het achterliggende perceel. De bouw van de opslag/werkruimte staat voor 2023 gepland.

1.4. Leeswijzer

Na dit inleidende hoofdstuk wordt in hoofdstuk 2 het project- en gebiedsprofiel beschreven. In hoofdstuk 3 worden het relevante rijks-, provinciaal-, regionaal- en gemeentelijk beleidskader beschreven. In hoofdstuk 4 wordt het project getoetst aan de hand van de planologisch relevante aspecten. Hoofdstuk 5 omvat de procedure en overleg. Tenslotte worden in hoofdstuk 6 de conclusies beschreven.

2. PROJECT- EN GEBIEDSPROFIEL

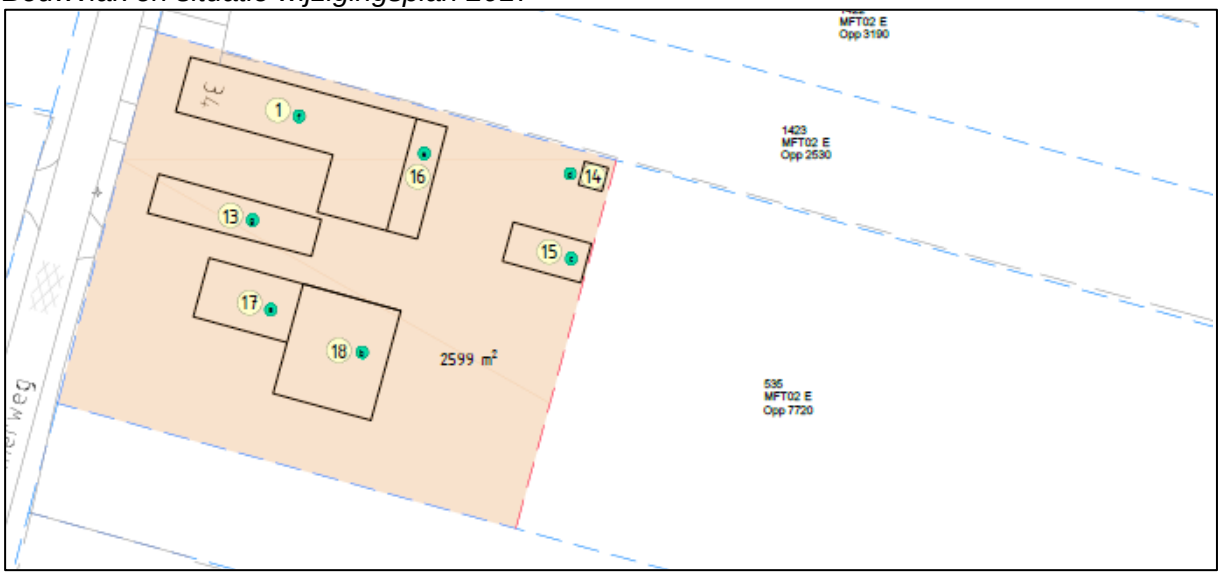
2.1. Inleiding

In dit hoofdstuk zal het project en het gebied waarin het initiatief is gesitueerd beschreven worden.

2.2. Projectbeschrijving

In de onderstaande figuur is de situatie weergegeven van het bouwvlak uit het wijzigingsplan 2017.

Bouwvlak en situatie wijzigingsplan 2017



Figuur 1: Situatie bouwvlak van het wijzigingsplan Linnerweg 34 d.d. 9 november 2017 met verklaring



Figuur 2: Huidige situatie Linnerweg 34 Montfort zicht op woning (1) en schuurtje (13) binnenplaats

Verklaring

Te handhaven bebouwing

Nr.	Benaming	Oppervlakte
1:f	Boerderij	140,00 m²
13:g	Schuurtje Binnenpl. Open	100,00 m²
		240,00 m²

Nieuwe bebouwing

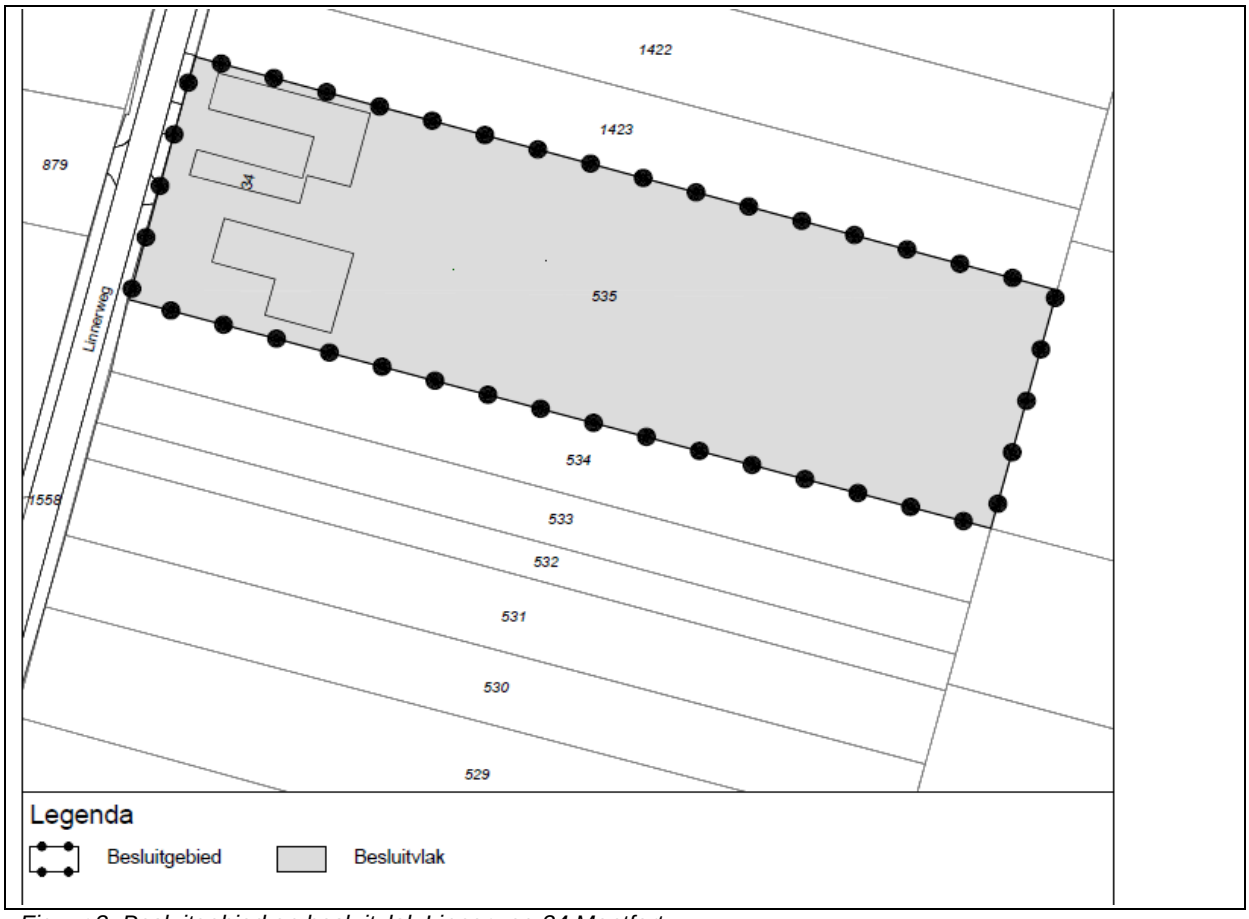
Nr.	Benaming	Oppervlakte
14:d	Pomphuisje	9,00 m²
15:c	Zwembad	50,00 m²
16:e	Terrasoverkapping	56,00 m²
17:a	Garage	90,00 m²
18:b	Opslag Garage	168,75 m²
		373,75 m²

Totaal incl. nieuwbouw	613,75 m²

Ten opzichte van het collegebesluit van 29 november 2016 is de te slopen bebouwing ongewijzigd gebleven met 1147,00 m², waarvan circa 702,80 m² direct en 444,20 m² later (binnen 5 jaar na het onherroepelijk worden van het wijzigingsplan).

Het hergebruik van een deel van de bebouwing (18b) met een uitbreiding (17a) voor het functioneren van de toegestane nevenfunctie in de vorm van stalling van voertuigen en opslag van materialen ten behoeve van een timmerbedrijf blijkt nu een knelpunt te zijn.

Bij de voorbereiding van een aanvraag omgevingsvergunning t.b.v. van gebouw 18b en 17a is thans gebleken dat dit gebouw te beperkt van omvang is voor de activiteiten van het timmerbedrijf. Dit gegeven vormt de aanleiding voor het voorliggende plan.



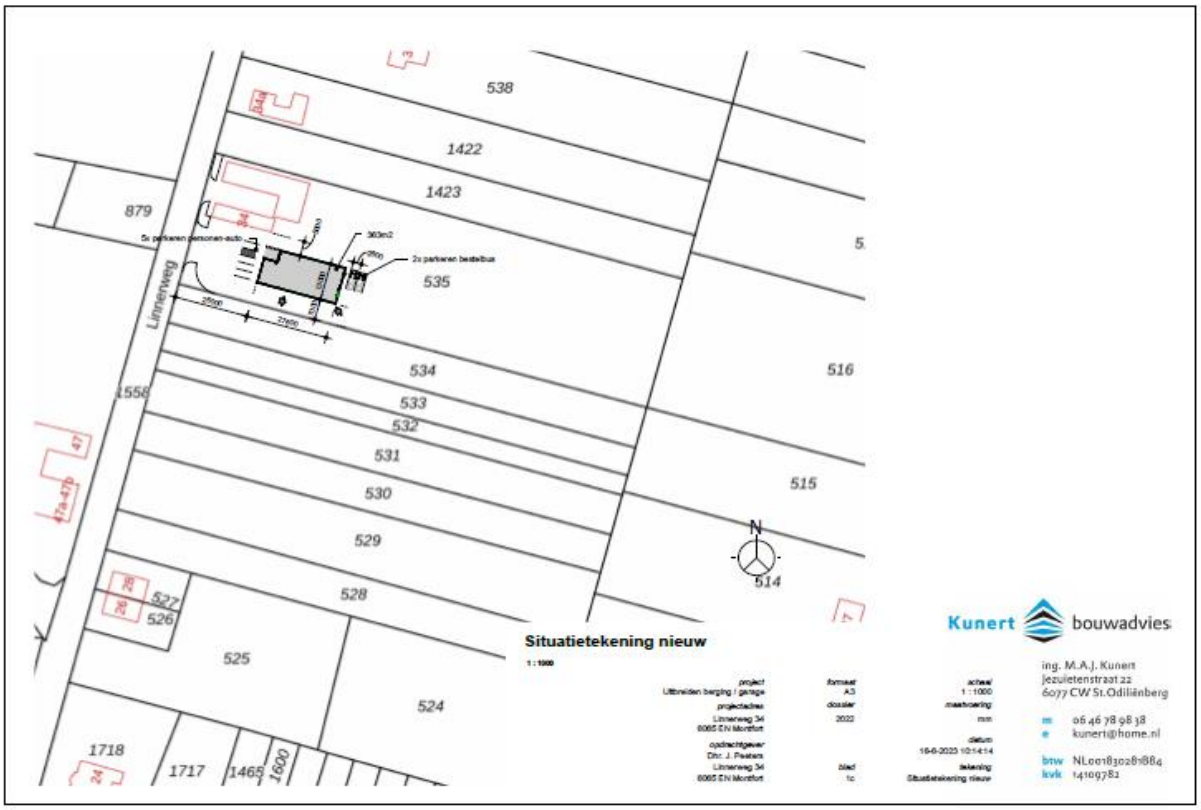
Figuur 3: Besluitgebied en besluitvlak Linnerweg 34 Montfort

Het plan is gericht op het realiseren van een groter gebouw 18b en 17a t.b.v. de oorspronkelijk geplande kleinschalige ambachtelijke bedrijvigheid als nevenfunctie bij de woonfunctie.

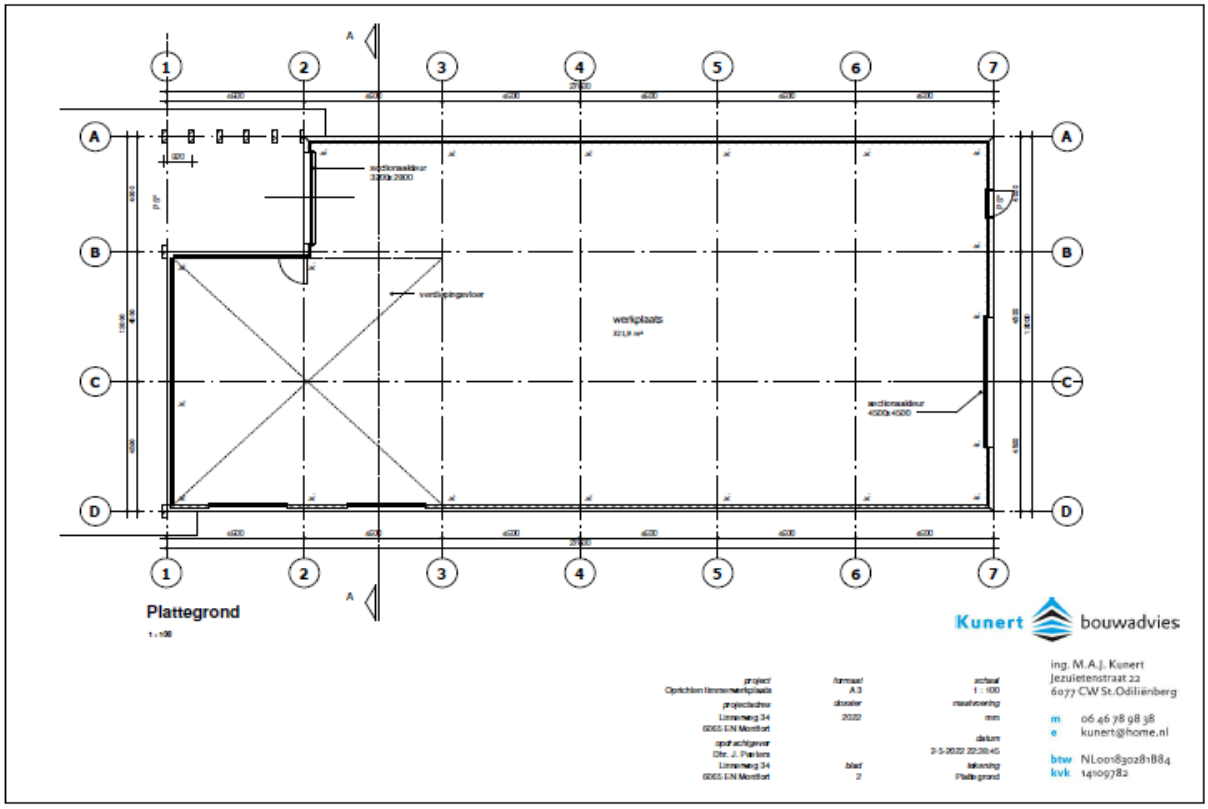
Toekomstige situatie
De uitbreiding van de opslag/werkplaats heeft de volgende kenmerken:

- het betreft gebouw 17a en 18b met een maximaal planologisch oppervlak van 258,75 m^2, dat vergroot zal worden naar totaal 340,40 m^2, waarmee de uitbreiding circa 81,65 m^2 bedraagt, hiermee wordt de toegestane maximale oppervlakte aan bijbehorende bouwwerken overschreden;
- de oorspronkelijke functie van stalling en opslag van (hout)materialen wordt gehandhaafd;
- een nieuw element wordt de plaatsing van één houtbewerkingsmachine voor het in elkaar zetten/zagen van houten onderdelen;
- naast de bedrijfsmatige opslag vindt er stalling plaats van privé spullen voor onderhoud van tuin, fietsen , etc.
- de uitbreiding is gesitueerd binnen het bouwvlak;
- de maximale goothoogte bedraagt 4,50 m en de nokhoogte bedraagt 7,00 meter, waardoor een 2e dek in het gebouw mogelijk wordt, oorspronkelijk was de toegestane maximale goothoogte 6 meter en de maximale bouwhoogte 6,5 meter;
- de noodzaak van de uitbreiding is de behoefte aan extra opslag van het bedrijf; het elders in Roerdalen bouwen of huren van een opslagruimte is voor het bedrijf geen optie en bovendien niet efficiënt.

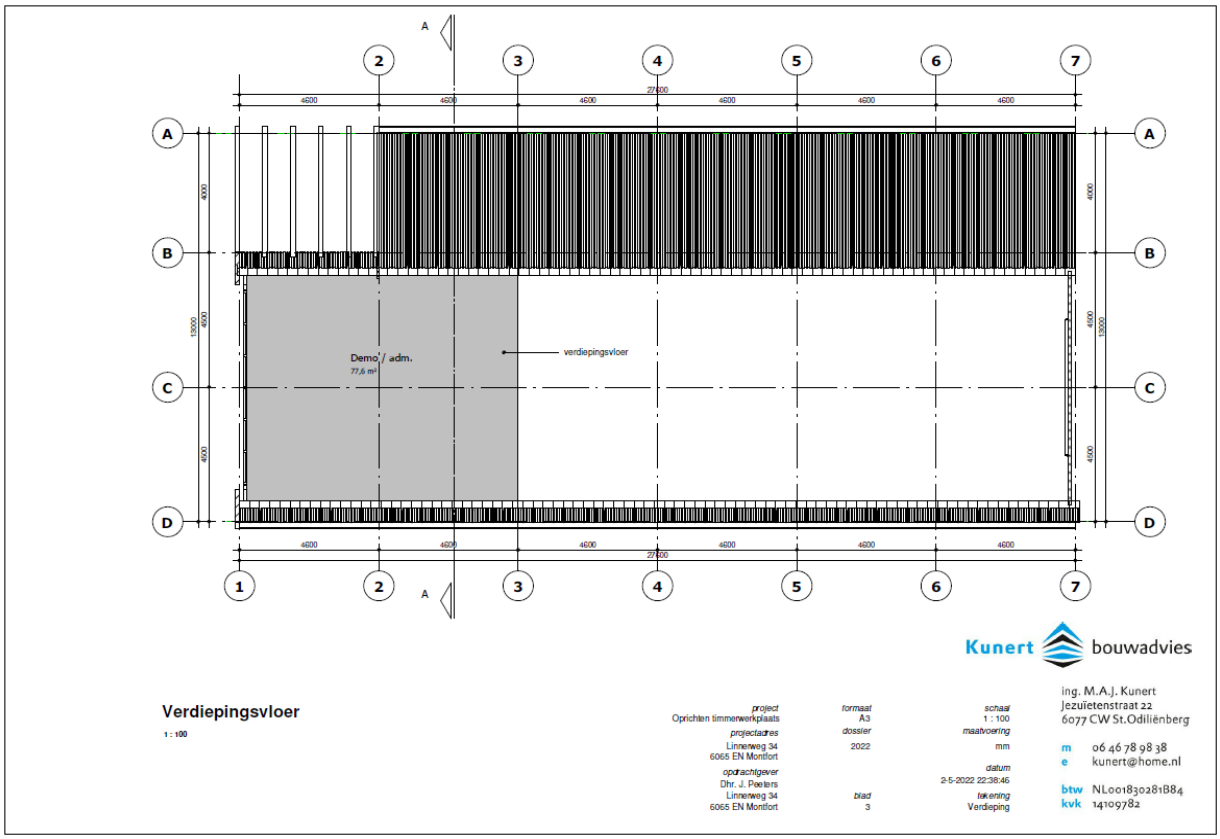
Onderstaand de situering, de plattegrond en de voor- en achtergevel. Het plan is gelegen in een welstandsvrij gebied en is daarom niet voorgelegd aan de omgevingscommissie.
Het volledige schetsplan d.d. 2 mei 2022 is ingesloten als **bijlage 1.**



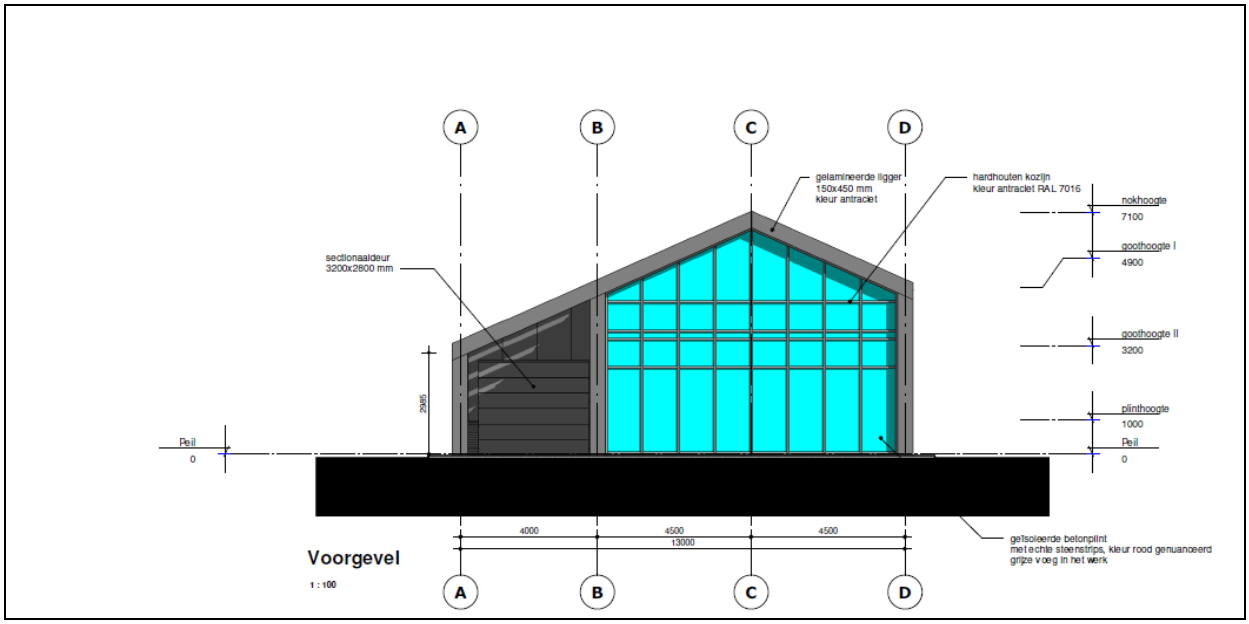
Figuur 4: Situatie (bron: Kunert bouwadvies 16 juni 2023)



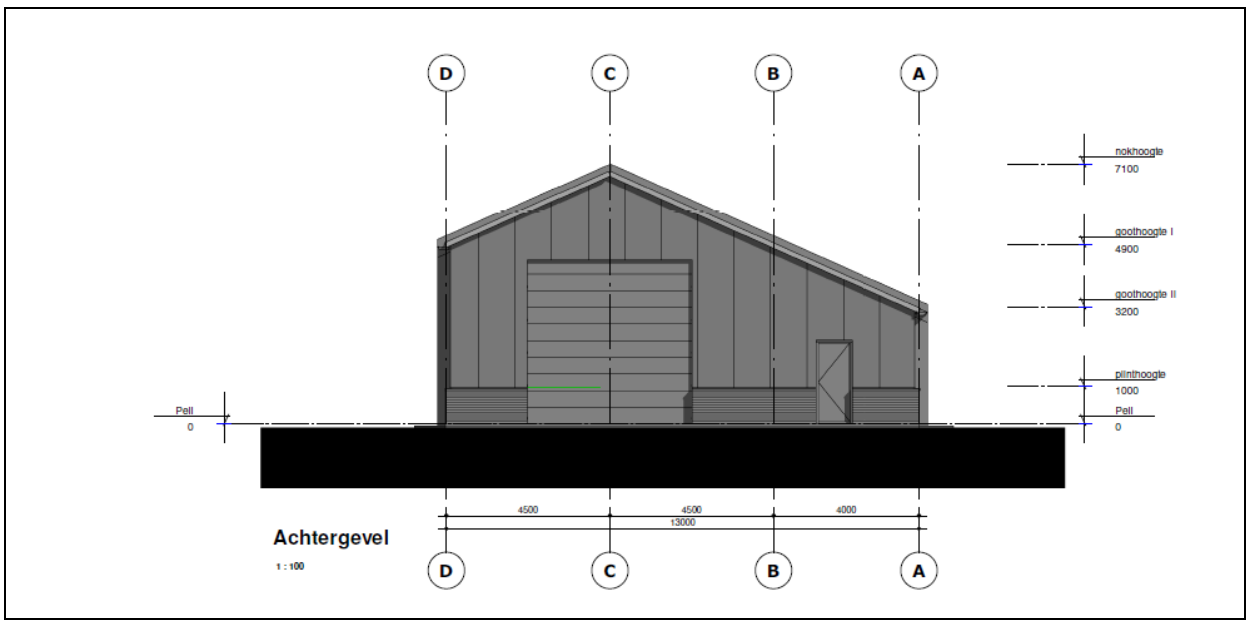
Figuur 5: Plattegrond begane grond (bron: Kunert bouwadvies)



Figuur 6: Plattegrond verdieping (bron: Kunert bouwadvies)



Figuur 7: Voorgevel (bron: Kunert bouwadvies)



Figuur 8: Achtergevel (bron: Kunert bouwadvies)



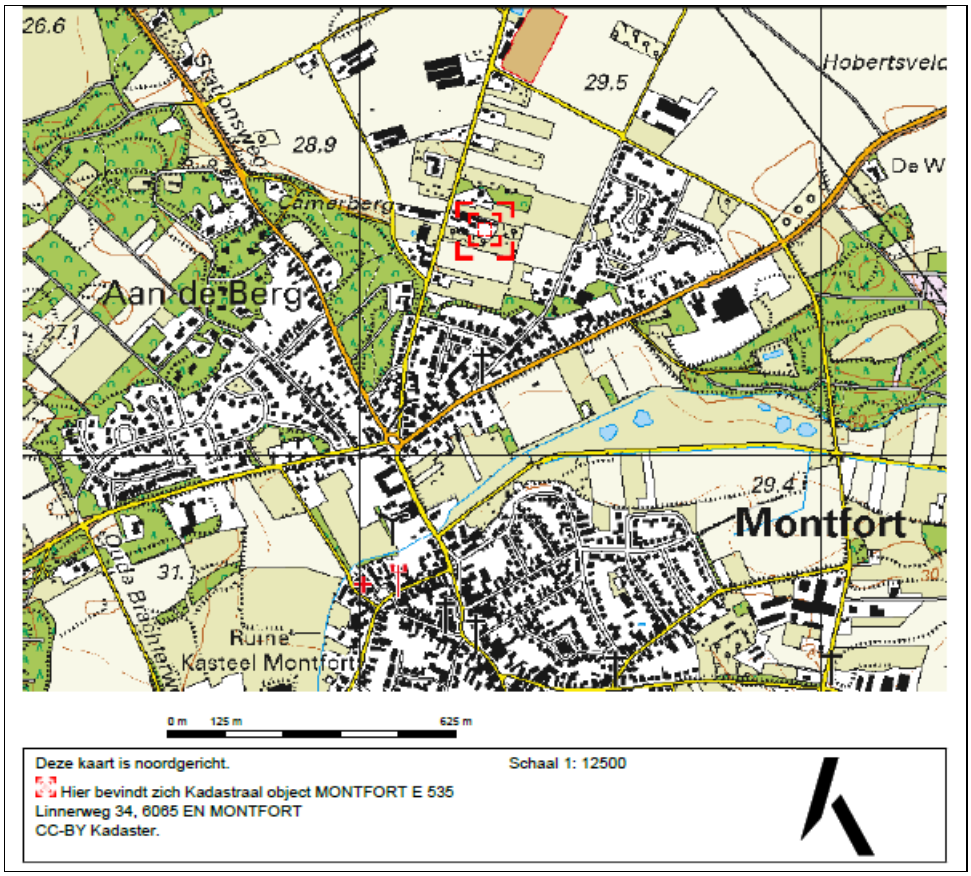
Figuur 9: Impressie (bron: Kunert bouwadvies)



Figuur 10: Impressie (bron: Kunert bouwadvies)

2.3. Gebiedsprofiel

Het plangebied is gelegen aan de Linnerweg, noordelijk van de kern Montfort, in het buitengebied van de gemeente Roerdalen. De Linnerweg is één van de verbindingen tussen de kernen Linne en Montfort. Het plangebied is gelegen buiten de bebouwde kom en buiten de rode contour van de kern Montfort.



Figuur 11: Topografische kaart, ligging besluitgebied en omgeving (bron: Kadaster)

In de omgeving van het plangebied zijn nog enkele agrarische bedrijven en een glastuinbouwbedrijf gevestigd. Voorts zijn enkele burgerwoningen aanwezig. De agrarische functies in de omgeving van het plangebied lopen terug door de ontwikkelingen in de agrarische sector, met enerzijds schaalvergroting en anderzijds sanering.

Geconcludeerd kan worden dat het aangepaste bouwplan stedenbouwkundig passend is binnen de gestelde kaders van het vigerende wijzigingsplan Linnerweg 34, uitgezonderd de bouwhoogte, de bebouwde oppervlakte en het gebruik t.b.v. houtbewerking en voorbereidende timmerkwerkzaamheden.

3. KADERS RUIMTELIJK BELEID

3.1. Inleiding

Voor een beoordeling van het project is het noodzakelijk in te gaan op het vigerend ruimtelijk beleid in het algemeen. Hierbij zal aansluiting worden gezocht bij het rijksbeleid, het provinciale beleid (Provinciaal Omgevingsvisie Limburg 2021), het regionale beleid en de beleidsplannen van de gemeente Roerdalen.

3.2. Rijksbeleid

Nationale Omgevingsvisie (NOVI)
Voor het plan is vanuit de nationale beleidskaders de Nationale Omgevingsvisie, kortweg de NOVI van belang. Op 11 september 2020 heeft het Rijk vooruitlopend op de inwerkingtreding van de Omgevingswet de Nationale Omgevingsvisie (NOVI) vastgesteld.

De NOVI vervangt op Rijksniveau de Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte (SVIR) in het kader van de nieuwe Omgevingswet. Naar verwachting treedt de Omgevingswet op 1 juli 2022 in werking. De Omgevingswet bundelt alle huidige wetten over de leefomgeving. Daarbij hoort ook een rijksvisie op de leefomgeving: de NOVI. Met de NOVI geeft het kabinet richting aan grote opgaven waardoor Nederland de komende 30 jaar verandert.

Aan de hand van een toekomstperspectief voor 2050 brengt de NOVI de langetermijnvisie van het Rijk in beeld. Op nationale belangen wil het Rijk sturen en richting geven. Dit komt samen in vier prioriteiten:
- Ruimte voor klimaatadaptatie en energietransitie
- Duurzaam economisch groeipotentieel
- Sterke en gezonde steden en regio's
- Toekomstbestendige ontwikkeling van het landelijk gebied

De NOVI benoemt de volgende nationale belangen:
1. Bevorderen van een duurzame ontwikkeling van Nederland als geheel en van alle onderdelen van de fysieke leefomgeving.
2. Realiseren van een goede leefomgevingskwaliteit.
3. Waarborgen en versterken van grensoverschrijdende en internationale relaties.
4. Waarborgen en bevorderen van een gezonde en veilige fysieke leefomgeving.
5. Zorg dragen voor een woningvoorraad die aansluit op de woonbehoeften.
6. Waarborgen en realiseren van een veilig, robuust en duurzaam mobiliteitssysteem.
7. In stand houden en ontwikkelen van de hoofdinfrastructuur voor mobiliteit.
8. Waarborgen van een goede toegankelijkheid van de leefomgeving.
9. Zorg dragen voor nationale veiligheid en ruimte bieden voor militaire activiteiten.
10. Beperken van klimaatverandering.
11. Realiseren van een betrouwbare, betaalbare en veilige energievoorziening, die in 2050 CO_2-arm is, en de daarbij benodigde hoofdinfrastructuur.
12. Waarborgen van de hoofdinfrastructuur voor transport van stoffen via (buis)leidingen.
13. Realiseren van een toekomstbestendige, circulaire economie.
14. Waarborgen van de waterveiligheid en de klimaatbestendigheid (inclusief vitale infrastructuur voor water en mobiliteit).
15. Waarborgen van een goede waterkwaliteit, duurzame drinkwatervoorziening en voldoende beschikbaarheid van zoetwater.
16. Waarborgen en versterken van een aantrekkelijk ruimtelijk-economisch vestigingsklimaat.

17. Realiseren en behouden van een kwalitatief hoogwaardige digitale connectiviteit.
18. Ontwikkelen van een duurzame voedsel- en agroproductie.
19. Behouden en versterken van cultureel erfgoed en landschappelijke en natuurlijke kwaliteiten van (inter)nationaal belang.
20. Verbeteren en beschermen van natuur en biodiversiteit.
21. Ontwikkelen van een duurzame visserij.

Bij het voorliggende initiatief is sprake van een dermate kleinschalige ontwikkeling, als gevolg van een afwijkende maatvoering van het gebouw, dat geen nationale belangen in het geding zijn. De beoogde ontwikkeling is dan ook niet in strijd met de nationale belangen zoals verwoord in de NOVI.

Besluit algemene regels ruimtelijke ordening (Barro)
In het Barro zijn de nationale belangen die juridische borging vereisten opgenomen. De AMvB Ruimte is gericht op doorwerking van de nationale belangen in bestemmingsplannen. In het Barro staat aan welke regels de gemeenten en provincies zich moeten houden bij het opstellen van ruimtelijke plannen.

De onderwerpen in het Barro betreffen: Rijksvaarwegen, Project Mainportontwikkeling Rotterdam, Kustfundament, Grote rivieren, Waddenzee en waddengebied, Defensie, Hoofdwegen en landelijke spoorwegen, Elektriciteitsvoorziening, Buisleidingen van nationaal belang voor vervoer van gevaarlijke stoffen, Ecologische hoofdstructuur, Primaire waterkeringen buiten het kustfundament, IJsselmeergebied en Erfgoederen van uitzonderlijke universele waarde.

Het Barro heeft gezien de aard en kleinschaligheid van het project geen gevolgen voor het planvoornemen. Voor het plangebied zijn geen relevante rijksbelangen aan de orde.

Ladder voor duurzame verstedelijking
In oktober 2012 is ‘de ladder voor duurzame verstedelijking’ toegevoegd aan het Besluit ruimtelijke ordening (Bro). De ladder ondersteunt gemeenten en provincies in vraaggerichte programmering van hun grondgebied, het voorkomen van overprogrammering en de keuzes die daaruit volgen.

Doel van de ladder voor duurzame verstedelijking is een goede ruimtelijke ordening door een optimale benutting van de ruimte in stedelijke gebieden. De ladder beoogt een zorgvuldige afweging en transparante besluitvorming bij alle ruimtelijke en infrastructurele besluiten.

Overheden dienen nieuwe stedelijke ontwikkeling te motiveren aan de hand van de ladder. Voorliggend plan valt, aangezien de nieuwe ontwikkelingen slechts tot een zeer beperkte toename van maximaal 82 m^2 bebouwd oppervlak leiden, niet binnen de definitie van een nieuwe “stedelijke ontwikkeling”. Wanneer een bestemmingsplan voorziet in een van de andere in artikel 1.1.1, eerste lid, aanhef en onder i, van het Bro genoemde stedelijke voorzieningen in de vorm van een gebouw met een bruto-vloeroppervlakte kleiner dan 500 m^2, kan deze ontwikkeling in beginsel niet als een stedelijke ontwikkeling worden aangemerkt. Dit gold ook voor het wijzigingsplan uit 2017 dat niet beschouwd werd als een nieuwe stedelijke ontwikkeling omdat het ruimtebeslag door de sloop fors verminderde.

Een laddertoets is dan ook niet aan de orde. Geconcludeerd kan worden dat het aangepaste bouwplan niet strijdig is met het rijksbeleid.

3.3. Provinciaal beleid

Provinciale Omgevingsvisie Limburg 2021(POVI)
De Omgevingsvisie Limburg is een lange termijn visie waarin voor de periode 2021 tot 2030 - 2050 aangegeven wordt hoe de provincie richting wil geven aan toekomstbestendige ontwikkelingen en daarbij steeds de balans zoekt tussen het beschermen én benutten van de fysieke leefomgeving. De Omgevingsvisie Limburg vervangt het in 2014 vastgestelde Provinciaal Omgevingsplan Limburg (POL 2014)

De POVI is 1 oktober 2021 vastgesteld door Provinciale Staten van Limburg. De provincie moet beschikken over een Provinciale Omgevingsvisie en Omgevingsverordening in het kader van de nieuwe Omgevingswet. De POVI richt zich op de langere termijn (2030-2050) en beschrijft onderwerpen zoals wonen, bodem, infrastructuur, milieu, ruimtelijke economie, water, natuur, luchtkwaliteit, landschap en cultureel erfgoed. De Omgevingsvisie stelt op strategisch niveau de kaders voor het provinciaal handelen bij toekomstige ontwikkelingen en activiteiten. De Omgevingsvisie bevat daarmee belangrijke keuzes ten aanzien van het te voeren beleid en vormt de basis voor verdere uitwerkingen en plannen en programma's.

De zoneringen op grond van het oude POL 2014 zijn in POVI overgenomen op de kaart 'Limburgse principes'. In de vastgestelde POVI is onderhavig plangebied gelegen in de zone 'Buitengebied'. Het geformuleerde beleid in de Omgevingsvisie heeft niet geleid tot aanpassingen van de begrenzing in de bestaande indicatieve kaartbeelden bij het POL 2014. Vanuit beleidsmatig oogpunt in relatie tot voorliggende planontwikkeling is er geen sprake van relevante wijzigingen.

Het buitengebied betreft o.a. de hogere zandgronden in Noord- en Midden-Limburg. Op de hogere zandgronden van Noord- en Midden-Limburg is, rekening houdend met de natuurlijke omstandigheden en de ruimteclaims vanuit verschillende transitieopgaven, een breed scala aan grondgebruiksvormen mogelijk.

De Omgevingsvisie is een visie in tekst en bevat geen specifiek kaartmateriaal. De begrenzingen van de zoneringen en andere werkingsgebieden die voortkomen uit de Limburgse principes en de uitwerkingen in de thema's in deze Omgevingsvisie, zullen verankerd worden in het kaartmateriaal behorende bij de Omgevingsverordening Limburg.

Omgevingsverordening Limburg 2021(OVL)
De OVL 2021 is vastgesteld op 16 december 2022 maar treedt pas in werking met de nieuwe omgevingswet. De OVL vormt de vertaling van de ambities van de provincie zoals verwoord in de Omgevingsvisie naar regels. De locatie ligt in het buitengebied van de regio Midden-Limburg op basis van de regionale uitwerking in het POL 2014.

Volgens de geconsolideerde Omgevingsverordening Limburg 2014 (geconsolideerd 2022-12-16) is het plan gesitueerd in het landelijk gebied. De inpassing van het wijzigingsplan met het opslaggebouw uit 2017 binnen het landelijk gebied was conform de provinciale regels inclusief het gemeentelijk kwaliteitsmenu LKM+.

De OVL 2014 (en de opvolger 2021, thans nog in ontwerp) vormt de vertaling van de ambities van de provincie zoals verwoord in de Omgevingsvisie naar regels. Na de vaststelling van de ontwerp-Omgevingsvisie is, op basis van die inhoud, ook de volgende stap voor de Omgevingsverordening reeds gezet. De inwerkingtreding van de nieuwe Omgevingsverordening is gelijk aan de inwerkingtreding van de Omgevingswet: 1 januari 2024. Tot die tijd blijft de huidige Omgevingsverordening van kracht.

Gegeven de beoogde uitbreiding van maximaal 82 m^2 van het timmerbedrijf, naast de burgerwoning op de locatie, kan geconcludeerd worden dat dit past binnen het beleid van zorgvuldig ruimtegebruik. Op de locatie Linnerweg 34 zijn uitsluitend voorbereidende timmer/zaagwerkzaamheden toegestaan, met bijbehorende opslag voor het timmerbedrijf. Ook na realisering van een groter opslaggebouw betreft het een nevenfunctie.



Figuur 12: Ontwerp Omgevingsverordening Limburg 25 mei 2021

Geconcludeerd moet worden dat het initiatief niet belemmerd wordt door de beleidskaders van de provincie Limburg.

3.4. Regionaal beleid

Voor het regionale beleid is de POL-uitwerking “Regionaal beleidskader Werklocaties Midden-Limburg” d.d. 13 december 2018 relevant.

Doel van het Regionaal Beleidskader Werklocaties is om balans te brengen in de voorraad van vraag en aanbod en bijbehorende afspraken vastleggen. In het regionaal beleidskader is het aspect van bedrijvigheid in “Vrijkomende Agrarische Bebouwing” nader uitgewerkt. Enerzijds is het wenselijk om in te toekomst terughoudender om te gaan met verlenen van medewerking aan bedrijfsontwikkelingen in VAB’s en anderzijds is er behoefte aan maatwerk om van geval tot geval te bekijken of medewerking wenselijk is.

Voorwaarden voor toestaan bedrijven in VAB’s
Zoals aangegeven is maatwerk nodig bij de gemeentelijke belangenafweging om al dan niet medewerking te verlenen aan een initiatief voor alternatieve invulling van vrijkomende agrarische bebouwing. In het beleidskader wordt niettemin een aantal algemeen geldende randvoorwaarden afgesproken, waarbinnen bij de gemeentelijke belangenafweging dient plaats te vinden:

a. Het bedrijf is lokaal gebonden aan de gemeente waar de ontwikkeling plaatsvindt. Het bedrijf is gestart in 2009 en sinds 2016 in Montfort gevestigd. De opdrachtgevers komen voor 75% uit Midden-Limburg/Roerdalen.
b. Het te vestigen bedrijf kan niet binnen de bestaande (lokale) voorraad bedrijventerreinen worden opgevangen. Het te bouwen opslaggebouw is te klein voor een vestiging op een bedrijventerrein in Roerdalen.

Op dit moment beschikt het bedrijf nog over een nevenruimte op het adres Industrieweg 34 te Linne. Na realisering van het opslaggebouw op de locatie Linnerweg 34 wordt de werkplaats in Linne opgeheven.

c. De bebouwde oppervlakte van bedrijfsbebouwing bedraagt maximaal 1.500 m^2, waarbij bij sloop-nieuwbouw de bruto vloeroppervlakte maximaal 50% van de bruto oppervlakte van de te slopen agrarische bedrijfsbebouwing bedraagt. De oppervlakte is maximaal 340,40 m^2.

Nu het aangepaste bouwplan uitgaat van een dermate kleinschalige uitbreiding van maximaal 82 m^2 kan gesteld worden dat het plan passend is binnen de kaders van het regionaal beleid.

3.5. Gemeentelijk beleid

Voor het gemeentelijk beleid zal achtereenvolgens ingegaan worden op:
1. Omgevingsvisie Roerdalen 2050 en uitwerkingsprogramma.
2. Kwaliteitskader Roerdalen.
3. Vigerend bestemmingsplan “Wijzigingsplan Linnerweg 34 Montfort”.

Ad. 1. Omgevingsvisie Roerdalen 2050 en uitwerkingsprogramma.
Vanuit de nieuwe Omgevingsvisie Roerdalen 2050 zijn voorwaarden gesteld voor het toestaan van bedrijvigheid op VAB”s (vrijkomende agrarische bedrijfsbebouwing). De omgevingsvisie is op 8 juli 2021 door de gemeenteraad van Roerdalen vastgesteld.

In de omgevingsvisie wordt het volgende gesteld bij het “Thema Ondernemend Roerdalen” voor wat betreft “Vrijkomende agrarische bebouwing (VAB)”:
“Elk locatie vraagt vervolgens om een maatwerkoplossing. Afhankelijk van de plek denken we hierbij aan kleinschalige verblijfsaccommodaties, wonen, ambachtelijk en/of agrarisch gerelateerde functies. Belangrijk aandachtspunt bij omvorming of verbreding van functies is het maken van een zorgvuldige afweging of nieuwe functies geen onevenredige belemmeringen opleveren voor de reeds in het gebied aanwezige (agrarische) functies of de natuur”.

Door de uitbreiding van het gebouw met maximaal 82 m^2 zal er geen sprake zijn van doorontwikkeling naar een solitair bedrijf in het buitengebied. De ruimtelijke uitstraling blijft wonen met een nevenfunctie, geconcentreerd in één gebouw, zonder opslag van materialen buiten het gebouw.

De bedrijfsactiviteiten van het timmerbedrijf zijn in 2017 beoordeeld als nevenfunctie. In 2022 is door de werkwijze van het bedrijf die situatie ongewijzigd. Op locatie bij de opdrachtgevers worden de timmer- en interieurwerkzaamheden uitgevoerd. Er is en zal geen sprake zijn van een semi-industriële timmerwerkplaats met afzuiging van zaagmachines en grote installaties, uitgezonderd een houtbewerkingsmachine. De kwalitatieve uitstraling van het nieuwe opslaggebouw is door het ontwerp onderscheidend in de omgeving.

Ad. 2. Kwaliteitskader Roerdalen.
Het Kwaliteitskader Roerdalen is de vervanger/opvolger van het Limburgs Kwaliteitsmenu / Gemeentelijk Kwaliteitsmenu uit de Structuurvisie Roerdalen 2030. Het Kwaliteitskader Roerdalen is gekoppeld aan de Omgevingsvisie en is van toepassing nadat er een positieve grondhouding ten aanzien van een nieuwe ruimtelijke ontwikkeling is aangenomen.

Het Kwaliteitskader Roerdalen richt zich op initiatieven in het buitengebied en is van toepassing op (niet onaanvaardbare) ontwikkelingen in het buitengebied die middels een planologische procedure mogelijk worden gemaakt.

Het gaat om ontwikkelingen die niet rechtstreeks of via een flexibiliteitsbepaling zijn toegestaan in het vigerende bestemmingsplan/ omgevingsplan. Verstening/ verharding van het buitengebied welke niet rechtstreeks is toegestaan moet altijd ruimtelijk en landschappelijk worden ingepast.

Een van de voorwaarden van de kwaliteitsverbetering betreft:
- Ter plaatse van de ontwikkeling zelf dient altijd voldoende landschappelijke en ruimtelijke inpassing plaats te vinden.

Het uitgangspunt is dat de negatieve gevolgen van een ontwikkeling die ingrijpt in het buitengebied of de kern gecompenseerd wordt. Via de kwaliteitsbijdrage wordt de ingreep in de ruimtelijke omgeving (over) gecompenseerd. Met de kwaliteitsbijdrage worden aanvullende maatregelen uitgevoerd, zodat per saldo sprake is van een kwaliteitsverbetering. De kwaliteitsbijdrage is afhankelijk van de soort ontwikkeling en het gebied waarin de ontwikkeling plaatsvindt. De landschappelijke en ruimtelijke inpassing vindt altijd ter plaatse plaats.

Het wijzigingsplan uit 2017 was gekoppeld aan een verplichte basiskwaliteit en landschappelijke inpassing als verplichte compensatie. Dit betrof de oude categorie 10b Overig gebouwde Functies (verkleining bouwvlak/terugbrengen bebouwing) en nieuw gebruik categorie 8C op basis van het gemeentelijk Kwaiteitsmenu LKM+ zoals verankerd in de Structuurvisie Roerdalen 2030.

De ruimtelijk en landschappelijke inpassing uit 2017 betrof het gehele perceel. De landschappelijke inpassing is als zodanig uitgevoerd, zie onderstaande figuur 11. Onderdeel van de te leveren kwaliteitsbijdrage was dat de verrommelde huisweide werd opgeruimd en een nieuwe huisweide en natuurweide werden gerealiseerd. De kosten van de aanleg waren begroot op € 16.000,-.



Figuur 13: Contouren landschappelijke inpassing 2017 Linnerweg 34 Montfort

In het nieuwe kwaliteitskader zijn de verschillende ontwikkelingsmogelijkheden grotendeels op basis van het (voorheen) Limburgs Kwaliteitsmenu onderverdeeld in zogenaamde 'modules'. Het initiatief valt onder de module 10c: Overig gebouwde functies, functiewijziging naar (recreatie)woning. De functiewijziging in module 10c in het type landschap "bos- en mozaïek" wordt als positief beoordeeld. Bij de toepassing van deze modules geldt dat er altijd sprake moet zijn van een ruimtelijke en landschappelijke inpassing van het initiatief. De gerealiseerde landschappelijke inpassing uit 2017 is van voldoende omvang en kwaliteit om het grotere opslaggebouw te compenseren. Een aanvullende kwaliteitsbijdrage is niet noodzakelijk, omdat er voldaan wordt aan de voorwaarden van het Kwaliteitskader Roerdalen.

Ad. 3. Vigerend bestemmingsplan "Wijzigingsplan Linnerweg 34 Montfort".
De planlocatie is gelegen in het geldende "Wijzigingsplan Linnerweg 34 Montfort. Het bestemmingsplan is bekend op www.ruimtelijkeplannen.nl onder de codering NL.IMRO.1669.BPMFT2017LINNERW34-VG01. De bestemming is "Wonen – Buitengebied" volgens artikel 3. In artikel 3.1 de bestemmingsomschrijving is bepaald dat de voor ' Wonen – Buitengebied" aangewezen gronden bestemd zijn voor:

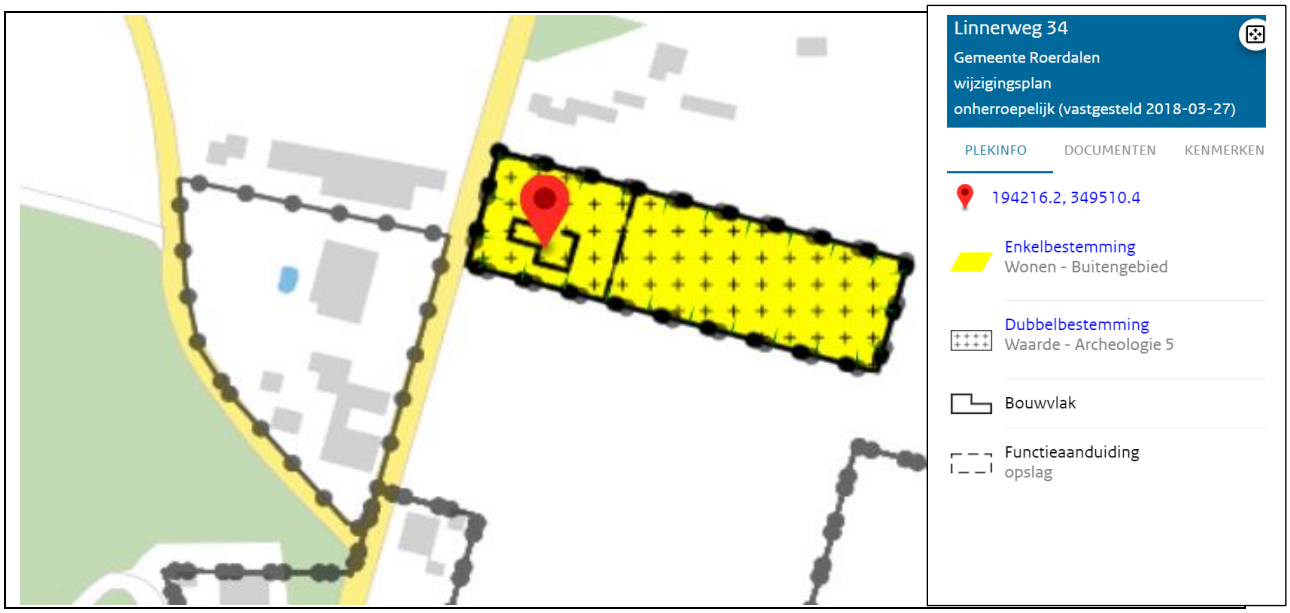
a. wonen;
b. uitsluitend ter plaatse van de aanduiding 'opslag' stalling van materieel en opslag van materiaal ten behoeve van een nevenfunctie in de vorm van een timmerbedrijf (waarvan de timmerwerkzaamheden elders worden uitgevoerd);
   met de daarbij behorende:

c. voorzieningen, zoals erven, tuinen, speelvoorzieningen, groen, water, nutsvoorzieningen, parkeervoorzieningen, laad- en losvoorzieningen, recreatieve paden en toegangswegen;
d. de in tabel 3.1 vermelde toegestane nevenfuncties.

Wat betreft het gebruik van het opslaggebouw wordt afgeweken van artikel 3.1 sub b. vanwege de houtbewerkingswerkzaamheden ter plaatse met een multifunctionele houtbewerkingsmachine (afkortzaag Graul ZS 200).

In de bouwregels onder artikel 3.2 zijn een maximale goot- en bouwhoogte opgenomen van 3,5 m en 6,5 m voor bijbehorende bouwwerken. Het opslaggebouw heeft een goothoogte van 4,5 m en bouwhoogte van 7,00 m. Daarnaast wordt afgeweken van de bouwregels m.b.t. de maximale oppervlakte van bijbehorende bouwwerken, doordat het opslaggebouw qua oppervlakte beperkt groter zal worden. De uitbreiding bedraagt 81,65 m^2 extra en wijkt af van de maximum oppervlakte van 474 m^2 aan bijbehorende bouwwerken.

Onderstaand is de uitsnede van de verbeelding van het vigerend bestemmingsplan weergegeven.



Figuur 14: Uitsnede plankaart bestemmingsplan " Wijzigingsplan Linnerweg 34 Montfort" met locatie

Het aangepaste bouwplan is in strijd met het vigerende bestemmingsplan. Het bestemmingsplan bevat geen afwijkings- of vrijstellingsmogelijkheden op grond waarvan medewerking aan het initiatief zou kunnen worden verleend.

Middels onderhavige ruimtelijke onderbouwing is gemotiveerd dat er sprake is van een goede ruimtelijke ordening en dat afwijking van het vigerende bestemmingsplan mogelijk is.

Geconcludeerd kan worden dat het aangepaste bouwplan voldoet aan de gemeentelijke beleidskaders zoals beschreven, uitgezonderd het bestemmingsplan.

4. PLANOLOGISCH RELEVANTE ASPECTEN

4.1. Inleiding

Voor het bepalen van de effecten van de planwijziging/aangepaste bouwplan is het van belang na te gaan of de wijziging zal leiden tot een aantasting van de ruimtelijke structuur en van de aanwezige functies ter plaatse. De ruimtelijke gevolgen vanuit de omgeving op het project en omgekeerd staan centraal, met een toets van mogelijke belemmeringen.

Voor de toekomstige situatie zal achtereenvolgens ingegaan worden op de volgende aspecten:
- milieuaspecten (bodem, geluid, luchtkwaliteit, bedrijven en milieuzonering/geur);
- externe veiligheid;
- waterhuishouding;
- archeologie;
- cultuurhistorie;
- flora en fauna;
- landschapswaarden;
- verkeer en parkeren;
- kabels en leidingen;
- landschapplijke inpassing en LKM+ bijdrage;
- economische uitvoerbaarheid en kostenverhaal.

4.2. Milieuaspecten

Bodem
Voor de realisatie van het project met een omgevingsvergunning voor het afwijken van het bestemmingsplan dient, conform het Besluit ruimtelijke ordening (Bro), rekening te worden gehouden met de bodemkwaliteit ter plaatse.

Gezien het feit dat in onderhavig plan geen (bodem-)functiewijziging plaatsvindt en er geen vermoeden van een ernstige bodemverontreiniging aanwezig is, wordt in dit kader geen bodemonderzoek noodzakelijk geacht.

Verwezen kan worden naar het verkennend bodemonderzoek uit 2017 en het verkennend onderzoek asbest in de bodem na de sloop als onderdeel van het wijzigingsplan Linnerweg 34 Montfort.

Vanuit het aspect bodem zijn er geen belemmeringen voor het plan.

Geluid
Voor de omgevingsvergunning van het aangepaste bouwplan is de Wet geluidhinder (Wgh) niet van toepassing. Het gebouw is geen geluidgevoelige bestemming zoals bijvoorbeeld een woning.

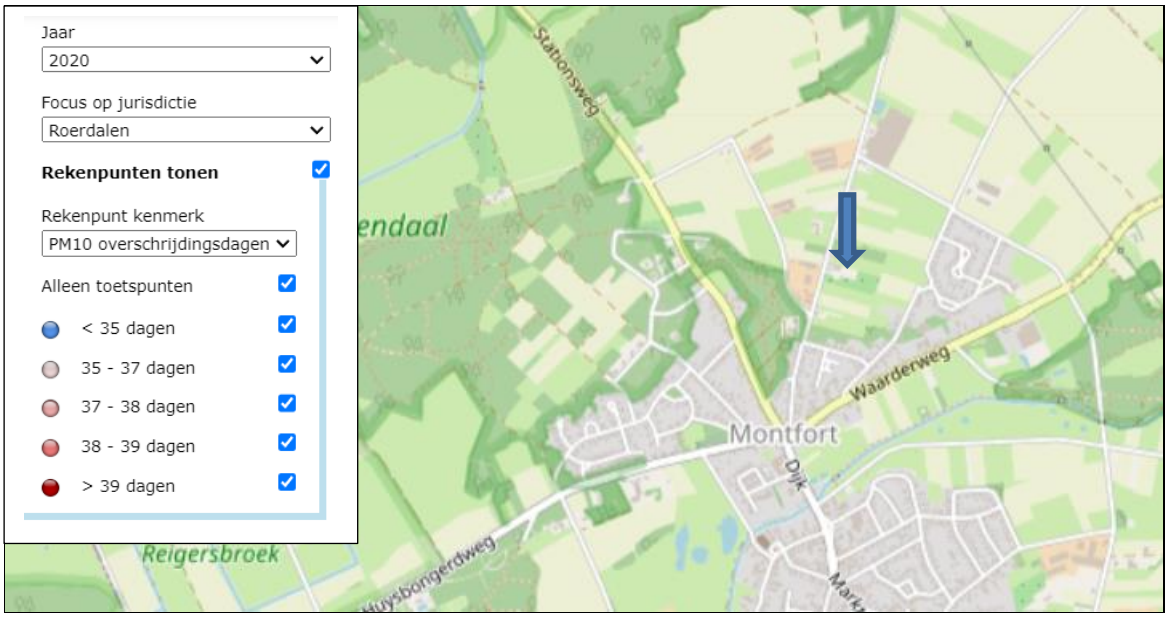
Geconcludeerd moet worden dat het plan akoestisch, voor wat betreft het onderdeel wegverkeerslawaai, niet belemmerd wordt. Voor het onderdeel industrielawaai wordt verwezen naar het onderdeel 'bedrijven en milieuzonering' en het uitgevoerde akoestisch onderzoek industrielawaai.

Luchtkwaliteit
Voor het aspect luchtkwaliteit is het van belang na te gaan of het plan gevolgen heeft voor de luchtkwaliteit ter plaatse. Hoofdstuk vijf van de Wet milieubeheer vormt het kader voor de beoordeling van de luchtkwaliteit in de buitenlucht. De Wet milieubeheer spreekt van grenswaarden en plandrempels. Grenswaarden zijn normen waaraan in een bepaald jaar voldaan dient te worden. Plandrempels zijn normen die jaarlijks strenger worden en langzaam groeien naar het nivo van de uiteindelijk te bereiken grenswaarde.

De luchtkwaliteit wordt bepaald door de aanwezige stoffen in de achtergrondconcentratie, de bijdrage vanwege industriële en agrarische activiteiten en de bijdrage vanwege emissies van het verkeer. Op basis van ervaringen in het verleden blijkt dat kleinschalige plannen vrijwel geen invloed hebben op de lokale luchtkwaliteit. Anderzijds betekent dit ook dat met kleinschalige ingrepen nauwelijks een verbetering van de lokale luchtkwaliteit te realiseren is. Als norm is hierbij aangehouden dat plannen waarvan de invloed op de lokale luchtkwaliteit minder is dan 3% van de grenswaarde voor PM_{10} en NO_2 als niet significant worden aangemerkt. De plannen worden niet relevant geacht voor de lokale luchtkwaliteit.

In het kader van een goede ruimtelijke ordening is t.b.v. het wijzigingsplan Linnerweg 34 Montfort in 2017 een indicatie van de luchtkwaliteit ter plaatse van het plangebied bepaald. Dit is destijds gedaan aan de hand van de monitoringstool www.nsl-monitoring.nl/viewer die bij het Nationaal Samenwerkingsprogramma Luchtkwaliteit hoort. Hieruit bleek dat voldaan werd aan de normen uit de Wet Milieubeheer zoals weergegeven in tabel 'grenswaarden maatgevende stoffen Wm'. Het maximaal aantal overschrijdingsdagen van het 24-uurs gemiddelde voor fijnstof lag tevens onder de grenswaarde.

Doorrekening met gegevens op basis van 2020 levert geen afwijkende conclusies op.



Figuur 15: Afbeelding luchtkwaliteit op basis van NSL-tool

Het voorliggende plan voorziet in het realiseren van een groter opslag/werkplaatsgebouw. Deze afwijking t.o.v. het wijzigingsplan Linnerweg 34 Montfort draagt niet bij aan een wijziging van de luchtkwaliteit. Het plan is dan ook niet bezwaarlijk in het kader van de luchtkwaliteitseisen uit de Wet milieubeheer.

Bedrijven en milieuzonering/geur
In het kader van een goede ruimtelijke ordening dient nagegaan te worden of in de omgeving van het plangebied woningen dan wel inrichtingen aanwezig zijn die bij de gebruikswijziging belemmerd kunnen worden door het plan.

Milieuzonering
Om mogelijke hinder van bedrijven te voorkomen wordt de daarvoor algemeen aanvaarde VNG-uitgave 'Bedrijven en milieuzonering' (2009) gebruikt. In deze uitgave is de potentiële milieubelasting voor een hele reeks van bedrijven bepaald aan de hand van een aantal milieuaspecten, zoals geur, stof, geluid en gevaar. De milieubelasting is voor die aspecten vertaald in richtlijnen voor aan te houden afstanden tussen milieubelastende en milieugevoelige functies. Deze afstanden kunnen als basis worden gehanteerd, maar zijn indicatief. Bovendien zijn deze afstanden alleen van toepassing op nieuwe situaties en niet op bestaande situaties. Het milieuaspect met de grootste afstand is maatgevend en bepaalt in welke milieucategorie een bedrijfstype wordt ingedeeld.

Voor de beoordeling wordt onderscheid gemaakt in twee omgevingstypes, namelijk "rustige woonwijk en rustig buitengebied" en "gemengd gebied". Het omgevingstype wordt bepaald door de omgeving waarin de planrealisatie plaatsvindt en niet door het plan zelf. Voor beide omgevingstypen gelden verschillende richtafstanden.

Rustige woonwijk en een rustig buitengebied
"Een rustige woonwijk is een woonwijk die is ingericht volgens het principe van functiescheiding. Afgezien van wijkgebonden voorzieningen komen vrijwel geen andere functies (zoals bedrijven en kantoren) voor. Langs de randen (in de overgang naar mogelijke bedrijfsfuncties) is weinig verstoring door verkeer. Een vergelijkbaar omgevingstype qua aanvaardbare milieubelasting is een rustig buitengebied (eventueel inclusief verblijfs-recreatie), een stilte gebied of een natuurgebied."

Gemengd gebied
"Een gemengd gebied is een gebied met een matige tot sterke functiemenging. Direct naast woningen komen andere functies voor zoals winkels, horeca en kleine bedrijven. Ook lintbebouwing in het buitengebied met overwegend agrarische en andere bedrijvigheid kan als gemengd gebied worden beschouwd. Geluid is voor de te hanteren afstand van milieubelastende activiteiten veelal bepalend.

De richtafstanden dienen verder te worden bepaald tussen enerzijds de grens van de bestemming die bedrijven toelaat en anderzijds de uiterste situering van de gevel van een woning die met de in geding zijnde ruimtelijke ontwikkeling mogelijk wordt gemaakt.

Op basis van de 'grootste afstand' tot woonbebouwing zijn de bedrijven ingedeeld in categorieën. Deze worden weergegeven in onderstaande figuur. In de huidige situatie wordt aangesloten bij de typering "rustige buitengebied" ter plaatse van de Linnerweg 34.

Milieucategorie	Richtafstand tot omgevingstype rustige woonwijk en rustig buitengebied
1	10 m
2	30 m
3.1	50 m
3.2	100 m
4.1	200 m
4.2	300 m
5.1	500 m

Milieucategorieën en richtafstanden tot een rustige woonwijk (Bron: Bedrijven en milieuzonering, VNG)

Figuur 16: Milieucategorie en richtafstanden (bron: VNG)

Een werkplaats ten behoeve van een timmerwerkfabriek, uitgaande van een bedrijfsoppervlak van <200m^2, wordt in de VNG-publicatie aangemerkt als een categorie 3.1-inrichting (SBI-code 162).

Conform de VNG-publicatie is sprake van een omgevingstype ‘rustig buitengebied’. Voor een milieucategorie 3.1 inrichting geldt in een ‘rustig buitengebied’ een richtafstand van 50 meter voor het milieuaspect geluid. De geplande bedrijvigheid kan worden beschouwd als een nevenfunctie bij de woonfunctie Linnerweg 34 en is daarom niet geluidgevoelig.

Voor het milieuaspect stof is de richtafstand 30 meter uitgaande van een bedrijfsoppervlak van <200m^2. In de inrichting/opslaggebouw wordt het stof opgevangen via een mobiele stofzuiger op de houtbewerkingsmachine, zonder afvoer naar buiten. Het aspect stof is daarmee geen belemmering vanuit milieuzonering.

Voor de werkplaats geldt dat het dichtstbijzijnde geluidgevoelige object, in dit geval de gevel van de woning Linnerweg 34a is gelegen op 18 meter van de inrichtingsgrens. Omdat de woning binnen de richtafstand van de nieuwe loods is gelegen is een akoestisch onderzoek noodzakelijk.

Het plan voorziet in een groter opslaggebouw/werkplaats met een gewijzigd gebruik. Voor de onderbouwing van de mogelijke effecten op de omgeving is een akoestisch onderzoek industrielawaai uitgevoerd door Kragten BV en bekend onder rapportnummer 20230126-RDL034-RAP-AKO 4.0 d.d. 18 juli 2023 zie **bijlage 2.**

Voor de invoer van de gegevens zijn de volgende uitgangspunten gehanteerd:
- Het gebiedstype is een rustig buitengebied.
- De werktijden in het gebouw betreffen alleen de dagperiode met een multifunctionele houtbewerkingsmachine (afkortzaag Graul ZS 200).
- Aanvoer van materiaal 1x per week met een grote vrachtwagen.
- Resterende aan/afvoer met kleine bedrijfsbussen zoals ook de eigen bussen.
- 1x per maand laden/lossen van een afvalcontainer van 1.000 liter van MKB-afval.
- Afzuiging vindt plaats via een mobiele stofzuiger op de houtbewerkingsmachine zonder afvoer naar buiten.

De conclusies van het onderzoek zijn als volgt:
- Onderstaande tabel geeft een overzicht van de berekende langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus en maximale geluidniveaus vanwege Peeters Timmerwerken ter plaatse van de woningen in de omgeving (zie ook bijlage 3 en 4 van het onderzoek).

Tabel 4 Langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus

immissiepunt		geluidimmissie dagperiode [dB(A)]	
id.	adres	langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ($L_{Ar,LT}$) [dB(A)]	maximaal geluidniveau (L_{Amax})
01-02	Linnerweg 47	34	58
03-05	Linnerweg 34A	32	60

- Uit de uitgevoerde berekeningen blijkt dat het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ten hoogste 34 dB(A) bedraagt.
- Het maximaal geluidniveau voldoet eveneens aan de geluidnormering uit het Activiteitenbesluit.
- Zowel de richtwaarden voor een rustige woonwijk uit de VNG-publicatie (stap 2) alsmede de geluidnormering uit het Activiteitenbesluit worden hiermee gerespecteerd.
- De geluidbelasting vanwege de verkeersaantrekkende werking bedraagt ruimschoots minder dan de voorkeursgrenswaarde uit de Circulaire.

Geconcludeerd moet worden dat het grotere opslaggebouw/werkplaats met gewijzigd gebruik akoestisch inpasbaar is. Ter plaatse van de woningen in de omgeving is sprake van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat.

Geur
De wijzigingen aan het bouwplan zijn niet van dien aard dat er nieuwe belemmeringen voor wat betreft geur aan de orde zijn. In het kader van de reeds toegestane functies is in 2017 al onderzocht en beoordeeld dat aan de wettelijke geureisen werd voldaan (voor zover nog sprake is van geurbelastende activiteiten op de betreffende locaties).

4.3. Externe veiligheid

Het plan gaat uit van het realiseren van een groter (maximaal 82 m^2) en hoger opslaggebouw, zonder dat hierbij sprake is van het toevoegen van een nieuw (beperkt) kwetsbaar object in het kader van de externe veiligheid (artikel 1, lid 1, sub a van het Besluit externe veiligheid inrichtingen Bevi).

Beleid
Bij externe veiligheid gaat het om de risico's die samenhangen met het produceren, verwerken, opslaan en vervoeren van gevaarlijke stoffen. Deze risico's doen zich voor rondom risicovolle inrichtingen zoals transportassen, waarover gevaarlijke stoffen worden vervoerd. Hierbij dienen het plaatsgebonden risico (PR) en het groepsrisico (GR) beoordeeld te worden op een eventuele toename als gevolg van een ruimtelijk plan.

Bij het plaatsgebonden risico gaat het om de kans dat een persoon overlijdt als gevolg van een ongeval met gevaarlijke stoffen als deze persoon zich voortdurend en onbeschermd in de nabijheid van de transportas bevindt. Het groepsrisico is de kans dat een groep personen overlijdt als gevolg van een ongeval met gevaarlijke stoffen.

Voor veranderingen van het groepsrisico in een invloedsgebied dient een verantwoording afgelegd te worden over de wijze waarop de toelaatbaarheid van de verandering in de besluitvorming is betrokken. Het beschouwen van het groepsrisico van het plan is niet aan de orde, omdat de gebruikswijziging niet voorziet in het toevoegen van een nieuw (beperkt) kwetsbaar object.

Het beleid voor inrichtingen (bedrijven) is vastgelegd in het "Besluit externe veiligheid inrichtingen" (Bevi) dat op 29 oktober 2004 van kracht is geworden.

Per 1 april 2015 is het Besluit externe veiligheid transportroutes (BEVT) en het Basisnet in werking getreden. Het BEVT vormt de wet- en regelgeving voor het vervoer van gevaarlijke stoffen over de weg, het spoor of over het water. In het "Besluit externe veiligheid buisleidingen" (Bevb) dat op 1 januari 2011 in werking is getreden is het externe veiligheidsbeleid voor buisleidingen, waardoor gevaarlijke stoffen worden getransporteerd, vastgelegd.

Omgeving plangebied
Ten behoeve van de planontwikkeling heeft er een inventarisatie plaatsgevonden van de risicovolle activiteiten, zoals Bevi-bedrijven, transportroutes voor gevaarlijke stoffen en buisleidingen, in of nabij het plangebied. Hieruit is het volgende gebleken:
- binnen als nabij het plangebied bevinden geen inrichtingen (bedrijven) liggen die vanwege de aanwezigheid of het werken met gevaarlijke stoffen beperkingen opleveren;

- binnen als nabij het plangebied liggen geen transportassen die vanwege het transport met gevaarlijke stoffen beperkingen opleveren voor de omgeving, de Rijksweg A73 is gesitueerd op een afstand van circa 1.600 meter, over deze weg worden gevaarlijke stoffen vervoerd, het invloedsgebied van deze transportas reikt niet tot over het plangebied;
- in of in de omgeving van het plangebied bevinden zich geen buisleidingen.

Het aspect externe veiligheid vormt geen belemmering voor de beoogde ontwikkeling.

4.4. Waterhuishouding

In deze paragraaf wordt beschreven op welke wijze in het plan rekening is gehouden met het aspect water. In bestemmingsplannen is dit een ruimtelijk relevant aspect.

Algemeen beleid
Op nationaal niveau is het “Nationaal waterplan” (NWP) van belang. Het NWP is het rijksplan voor het waterbeleid voor de periode 2022-2027. Het NWP richt zich op bescherming tegen overstromingen, voldoende en schoon water en diverse vormen van gebruik van water. Het NWP beschrijft de maatregelen die genomen moeten worden om Nederland ook voor toekomstige generaties veilig en leefbaar te houden en de kansen die water biedt te benutten. Het NWP beschrijft de hoofdlijnen van het nationale waterbeleid en het beheer van de Rijkswateren en Rijksvaarwegen voor de periode 2022-2027. Voor het waterbeleid is het NWP een uitwerking van de Nationale Omgevingsvisie. Op basis van de Wet ruimtelijke ordening heeft het Nationaal Waterprogramma voor de ruimtelijke aspecten de status van structuurvisie. Het nationaal beleid levert geen belemmeringen op voor het plan.

Provinciaal beleid
Het waterbeleid van de provincie Limburg voor de jaren 2022-2027 staat in het Provinciaal Waterprogramma 2022-2027 dat op 17 december 2021 door Provinciale Staten is vastgesteld. Het is de opvolger van het Provinciaal waterprogramma 2016-2021.

Het Provinciaal Waterprogramma is een uitwerking van de Omgevingsvisie Limburg en bevat de doelstellingen die wij als Provincie de komende planperiode samen met onze partners willen bereiken op het gebied van Water. Centraal staat hierbij het realiseren van een duurzaam, robuust en ecologisch gezond watersysteem dat kan omgaan met wateroverlast en droogte en dat voorziet in voldoende water van goede kwaliteit.

In het kader van het Provinciale Omgevingsvisie is vastgesteld dat de projectlocatie gesitueerd is in het buitengebied. De locatie is niet gesitueerd in een waterwingebied of grondwaterbeschermingsgebied volgens de provinciale kaders. Er is geen oppervlaktewater aanwezig in de nabijheid van het plangebied.

Het waterbeheer voor het bebouwd gebied wordt gekenmerkt door het afkoppelen en vervolgens laten infiltreren van regenwater. Gemeenten dienen bij nieuwbouw en herstructurering 100% af te koppelen volgens de provinciale richtlijnen

Waterschap Limburg
Voor het plangebied is de leggerkaart Zuid Limburg en Keur van het waterschap van toepassing. De leggerkaart Zuid Limburg en de Keur betreffen de legger (december 2016) en Keur van het voormalige Waterschap Roer en Overmaas, zoals die juridisch zijn vastgesteld. Waterschap Limburg werkt nog aan één nieuwe waterschapsverordening die van kracht wordt op het moment dat de nieuwe Omgevingswet in werking treedt.

Uit de leggerkaart Zuid Limburg (volgens de website van Waterschap Limburg) blijkt dat het plangebied niet gelegen is binnen een aandachtsgebied en/of primaire watergangen. Het plangebied is niet gelegen in een grondwaterbeschermings- of waterwingebied, en niet in een overig kwetsbaar gebied.

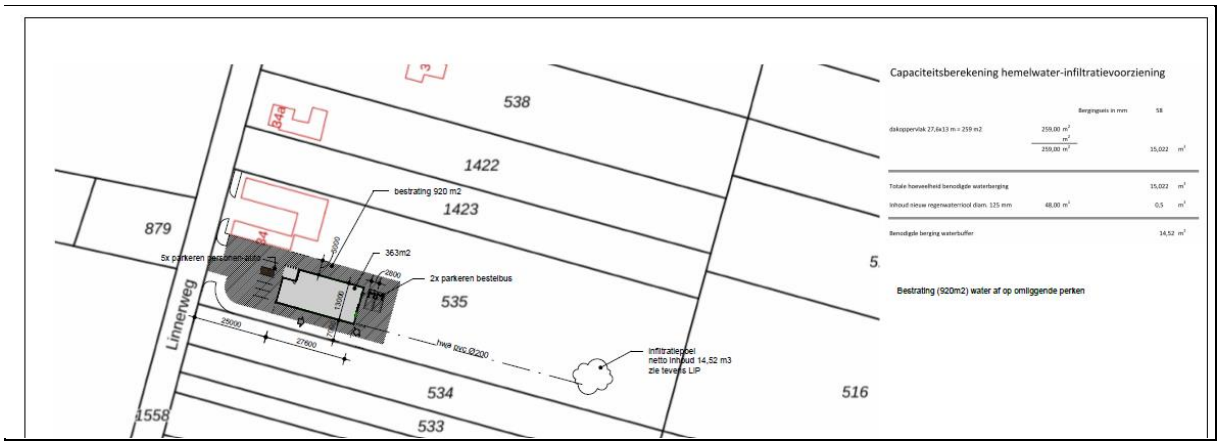
De locatie is wel gelegen in boringsvrije zone II van de Roerdalslenk. Dit houdt in dat het verboden is om (zonder ontheffing) boringen te maken dieper dan 30 meter. De hoogteligging van het plangebied bedraagt circa 29 m +NAP. De stijghoogte van het freatische grondwater bedraagt ter plaatse circa 24 m +NAP. Bijgevolg kan het grondwater op de locatie worden aangetroffen vanaf een diepte van circa 5 m -mv. De stromingsrichting van het grondwater is noordwestelijk (richting Maas).

Volgens het uitgevoerde verkennend bodemonderzoek uit 2016 bestaat de textuur van de grond tot een diepte van minimaal 5,8 m –mv uit zand. Hierbij is op een diepte van circa 4,1 m –mv grondwater aangetroffen. Op grond van deze gegevens zal het plangebied een goede bodemdoorlatendheid bezitten.

Beleid gemeente Roerdalen
Het beleid van de gemeente Roerdalen is dat bij nieuwbouwprojecten 100% van het regenwater dat valt op bebouwing en andere oppervlakteverhardingen van de gemeentelijke riolering afgekoppeld dient te worden. Bij nieuwbouw en bij herstructurering of renovatie van bestaande bebouwing dient het regenwater binnen de grenzen van doelmatigheid maximaal afgekoppeld te worden van het riool (droogweerafvoer).

In het kader van de waterhuishouding dient nagegaan te worden hoe met regenwater en afvalwater wordt omgegaan in het plangebied. Het waterschap Limburg en de gemeente Roerdalen eisen een scheiding van beide waterstromen. Voor het regenwater is het principe: vasthouden, bergen en dan pas afvoeren.

Het hemelwater van de burgerwoning en de overige bebouwing wordt volgens de landschappelijke inpassing (zie paragraaf 4.11) reeds geheel afgekoppeld en opgevangen/ geïnfiltreerd op eigen terrein op het achterste deel van het perceel in een poel/Wadi. Het extra dak- oppervlak van het opslaggebouw bedraagt circa 259 m^2 waarvoor een berging nodig is van circa 14,5 m^3. Aan de minimale eis van 58 mm per m^2 verhard oppervlak opvangen/infiltreren kan voldaan worden. De verharding rondom het opslaggebouw van 920 m^2 watert af op de omliggende perken.



Figuur 17: Hemelwater- en infiltratievoorziening (bron: Kunert Bouwadvies 18 juli 2023)

Extra aanvullende maatregelen met aanleg van infiltratievoorzieningen ter plaatse van het opslaggebouw zijn niet noodzakelijk.

Conclusie
Geconcludeerd kan worden dat het onderhavige plan geen nadelige gevolgen heeft voor het aspect water. Het plan zal worden beoordeeld door Waterschap Limburg.

4.5. Archeologie

Het gemeentelijk beleid is erop gericht in de grond aanwezige archeologische waarden ter plaatse te behouden. Bij nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen dient in kaart te worden gebracht in hoeverre archeologische waarden gevaar lopen en hoe hiermee omgegaan wordt tijdens de uitvoering van het project.

In het wijzigingsplan “Linnerweg 34 Montfort” gold voor het plangebied de dubbelbestemming “Waarde – Archeologie 5” volgens artikel 4 van de regels. De oppervlakte van de bebouwing is minder dan maximaal 1.000 m² waarddoor geen onderzoek noodzakelijk is.

Geconcludeerd kan worden dat het aspect archeologie geen belemmering vormt voor de planontwikkeling.

4.6. Cultuurhistorie

Volgens de cultuurhistorische waardenkaart van de provincie Limburg wordt het plangebied aangemerkt als buitengebied. Het plangebied is niet gelegen binnen de begrenzing van een dorpskern. Binnen het plangebied en de omgeving daarvan bevinden zich geen panden die zijn geïnventariseerd als beeldbepalend. Ook zijn er geen (rijks)monumenten aanwezig in de omgeving van het plangebied.

Geconcludeerd kan worden dat het aspect cultuurhistorie geen belemmering vormt voor de uitbreiding van het opslaggebouw.

4.7. Flora en fauna

Bij ruimtelijke ingrepen dient rekening te worden gehouden met de natuurwaarden ter plaatse van het plangebied. Hierbij wordt een onderscheid gemaakt tussen gebiedsbescherming, soortenbescherming (flora en fauna) en bescherming van houtopstanden. Inzichtelijk moet gemaakt worden of door de geplande ontwikkeling negatieve effecten te verwachten zijn op beschermde gebieden en soorten en wordt aangegeven welke stappen doorlopen dienen te worden als natuurwaarden mogelijk in het geding komen. Het plan dient derhalve getoetst te worden aan de Wet natuurbescherming (Wn) en het provinciale gebiedsbeschermingsregime in de Omgevingsverordening Limburg 2021.

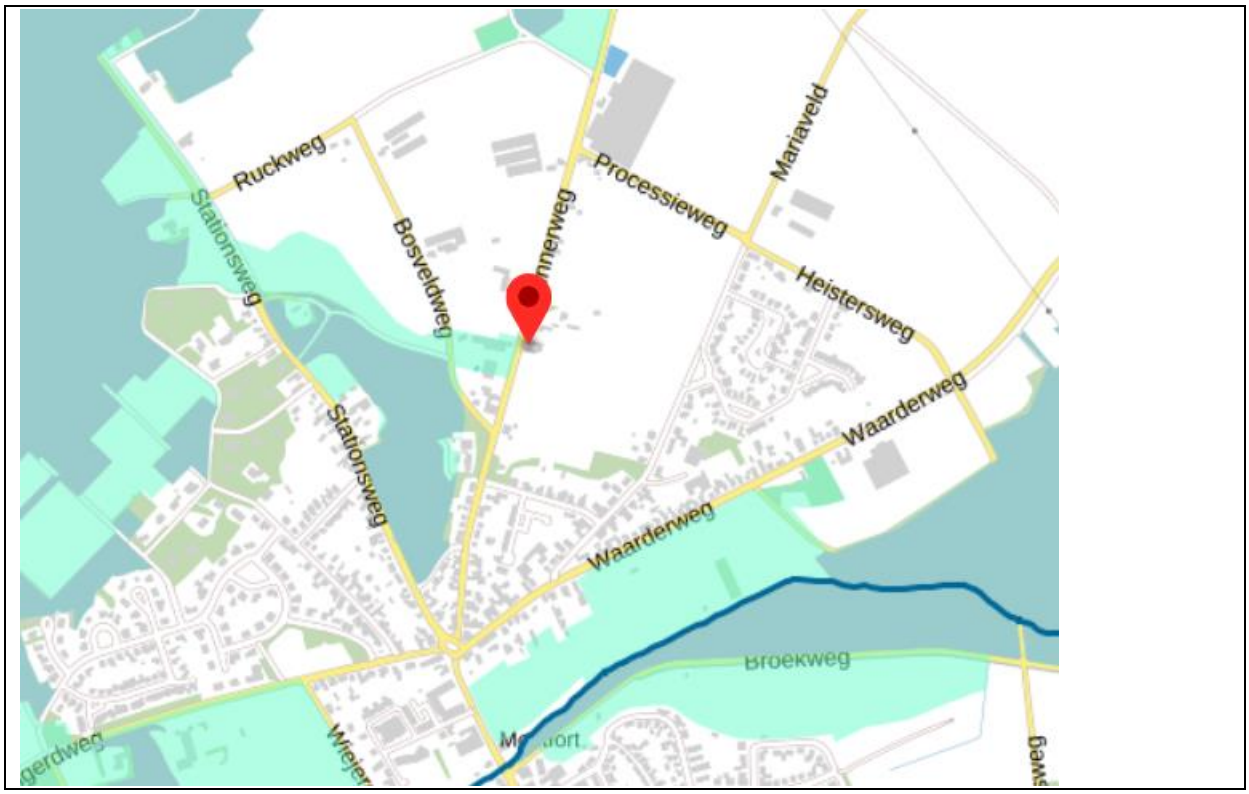
Voor de gebiedsbescherming kan het volgende gesteld worden:
- *Natura 2000-gebieden*

Het plangebied is gelegen op circa 3 km van Natura-gebied Roerdal. Gezien de grote afstand en het kleinschalige karakter zijn van het planvoornemen zijn geen nadelige effecten te verwachten voor het Natura 2000-gebied Roerdal. Het plangebied bevindt zich geheel binnen de zone “buitengebied”

- *Natuur Netwerk Nederland*

In de Omgevingsverordening Limburg is het Natuurnetwerk Nederland (NNN) vastgelegd. Het Natuurnetwerk Nederland (NNN) is een netwerk van groene gebieden, voorheen bekend als de Ecologische Hoofdstructuur (EHS). In Limburg nu de groenblauwe mantel genaamd.

De gebieden worden beschermd via het planologisch kader. Dit alles is verankerd in de bestemmingsplannen waarin de regels uit de provinciale Verordening ruimte zijn verwerkt.



Figuur 18: Ligging plangebied en Natuurnetwerk Nederland Ontwerp Omgevingsverordening Limburg Provincie Limburg 2021

Door de voorgenomen ontwikkeling worden vanwege de bestaande planologische situatie, geen wezenlijke kenmerken en waarden aangetast van de omliggende landschapszones, Nadelige effecten worden door de geplande ontwikkeling niet verwacht. De landschappelijke kernkwaliteiten blijven behouden en versterkt. De beleidsregel natuurcompensatie is niet aan de orde.

- *Beschermde planten en dieren*

Bij het opstellen van het “Wijzigingsplan Linnerweg 34” is in 2017 een quickscan natuurwetgeving uitgevoerd. Vanuit de quickscan werd de aanbeveling gedaan om gebouw 5 uitsluitend bovengronds onder ecologische begeleiding te slopen omwille van het behouden van de das, die het oostelijk deel van het plangebied gebruikt als foerageergebied. De vloer en de funderingen van het gebouw zijn in de ondergrond gehandhaafd.

In het kader van de landschappelijke inpassing en kwaliteitsbijdrage is een aanzienlijke hoeveelheid groen toegevoegd, waardoor beschermde soorten hier hun leefgebied hebben in o.a. de natuurweide met bosje. Het opslaggebouw bevindt zich aan de voorzijde van het plangebied in een afgebakend bouwvlak.

Omdat de destijds uitgevoerde natuuronderzoeken inmiddels zijn verlopen heeft de gemeente aangegeven dat er een actualisatie nodig is. Hierbij is nagegaan of de destijds opgestelde aanbevelingen zijn opgevolgd en of er nog nieuwe zaken zijn, waarmee vanuit de Wn rekening moet worden gehouden. De resultaten van de actualisatie zijn vastgelegd in de oplegnotitie “Linnerweg 34 Montfort” Van Aeres Milieu BV d.d. 3 juli 2023 zie **bijlage 3** nr. AM23292.

Uit de actualisatie moet geconcludeerd worden dat het nog in te richten deel van het plangebied t.b.v. het opslaggebouw geen beschermde soorten bevat. Het gebied waar de werkschuur moet worden gerealiseerd is volledig onbegroeid. Beschermde soorten zijn hier afwezig.

De functionaliteit van het plangebied met betrekking tot dassen is vergelijkbaar met die in 2017. Er zijn vanuit de Wn geen beperkingen voor de realisatie van het aangepaste bouwplan.



Figuur 19: Voorstel inpassing van het plangebied Linnerweg 34 (bron: Guido Paumen)

<u>Stikstofdeposito</u>
Omdat stikstofemissie mogelijk een effect kan veroorzaken op Natura-2000 gebieden, dient een toets te worden uitgevoerd of het gewijzigd realiseren en het gebruik van de loods/werkplaats mogelijk vergunningplichtig is in het kader van de Wet natuurbescherming.

Het stikstofonderzoek is uitgevoerd door Aelmans onder project M222654 d.d. 31 januari 2023 zie **bijlage 4.1** De conclusies uit de memo zijn als volgt:

- Op grond van de resultaten uit de twee berekeningen kan geconcludeerd worden dat negatieve effecten op instandhoudingsdoelen van Natura 2000-gebieden, ten gevolge van NOx- en NH3-emissies in de realisatiefase en gebruiksfase van het bedrijfsgebouw, uitgesloten kunnen worden.

- De uitkomsten geven derhalve geen aanleiding tot het aanvragen van een Wnb-vergunning of een verklaring van geen bedenkingen vanwege mogelijke effecten door NOx- en NH3-emissies op Natura 2000-gebieden.
- De inputgegevens van zowel de realisatiefase als de gebruiksfase zijn ingevoerd in de meest recente versie van Aerius calculator (2022_20230126_290cbff6e8) zie **bijlage 4.2** en **4.3.**

Geconcludeerd kan worden dat de ruimtelijke ontwikkeling niet belemmerd wordt door de Wet Natuurbescherming.

4.8. Landschapswaarden

Het project is gesitueerd in het buitengebied van Montfort aan de Linnerweg. Zoals uit de paragraaf 4.7 is gebleken vormt het plangebied geen onderdeel van een natuur- of groengebied met een beschermde status, zoals Natura 2000-gebieden. Natura 2000-gebied ‘Roerdal’ is het meest nabijgelegen Natura 2000-gebied, op een afstand van circa 3,1 kilometer ten oosten van het plangebied. De Natura 2000-gebieden ‘Grensmaas’ en ‘Abdij Lilbosch & voormalig Klooster Mariahoop’ liggen respectievelijk op een afstand van circa 5,3 kilometer en 4,9 km van het plangebied.

Het plangebied ligt op ruim 100 meter afstand van de dichtstbijzijnde Blauwgroene mantel, het Limburgse deel van Natuurnetwerk Nederland (NNN). Het plangebied maakt ook geen deel uit van de voormalige Ecologische Hoofdstructuur (goudgroene en zilvergroene landschapszone). In het kader van het gemeentelijk “Groenstructuurplan” (2009) is de huidige groenstructuur in de gemeente in kaart gebracht. Daarbij zijn ook de landschappelijke en cultuurhistorische waarden geïnventariseerd. Het plangebied is aangemerkt als 'bos en houtkanten'. De laanbeplanting langs de Linnerweg is aangemerkt als “bomenstructuur langs erftoegangsweg categorie 2”.

Als zodanig heeft het uitbreidingsplan geen negatieve invloed op de bestaande landschapswaarden van de Linnerweg. Met de uitgevoerde landschappelijk inpassing is het perceel binnen de bestaande landschapswaarden versterkt en is tevens de kwaliteit toegenomen.

4.9. Verkeer en parkeren

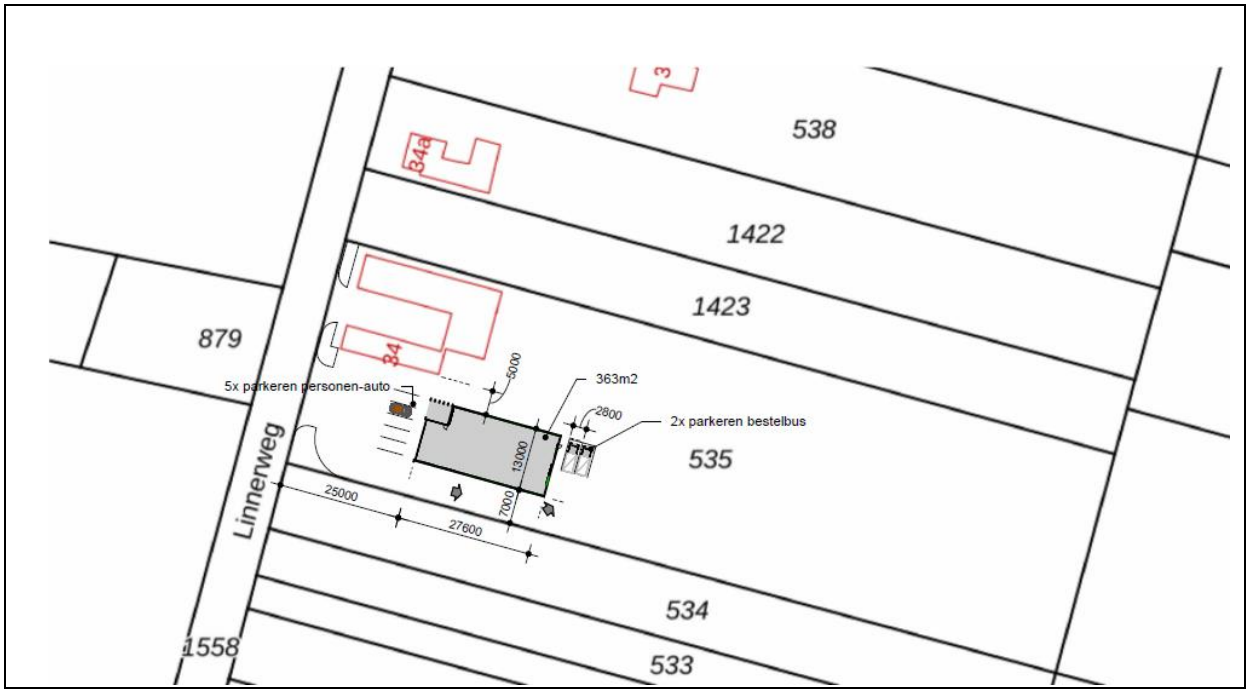
Het aspect infrastructuur valt uiteen in de volgende elementen:
1. Bereikbaarheid
2. Parkeren

Ad. 1
De bereikbaarheid van het perceel Linnerweg 34 levert in de nieuwe situatie geen problemen op. De locatie is voor de diverse verkeersdeelnemers normaal toegankelijk vanaf de Linnerweg. Aan de voorzijde van het perceel worden twee inritten gesitueerd. De bestaande inrit naar de voormalige agrarische bedrijfswoning blijft gehandhaafd. Voor de stalling van de bedrijfswagens en de opslag zal voorzien worden in een 2e en nieuwe inrit aan de rechtervoorzijde van het perceel.

Vanwege de opslag en stallingsactiviteiten als gevolg van de nevenfunctie van het timmerbedrijf zal er sprake zijn van een beperkte toename van het aantal verkeers-bewegingen. Aangezien de werkzaamheden op locatie worden uitgevoerd is het extra verkeer beperkt tot het wegrijden en terugkeren van twee bedrijfsbussen. Het aangepaste bouwplan heeft geen gevolgen voor de bereikbaarheid van het perceel.

Ad. 2
Bij een ruimtelijk plan dient aangetoond te worden dat er voorzien is in voldoende parkeerplaatsen op eigen terrein.

Voor de nevenfunctie vanwege de opslag en stallingsactiviteiten (nr. 17a en 18b op bijlage 2 Situatietekening nieuw) wordt uitgegaan van circa 340 m^2 bedrijfsvloeroppervlak (bvo). Het bedrijf dient als arbeidsextensief/bezoekersextensief (opslag) aangemerkt te worden. Voor een dergelijk bedrijf in het buitengebied bedraagt de parkeernorm minimaal 0,8 parkeerplaats en maximaal 1,3 parkeerplaats per 100 m^2 bvo. Dit resulteert in een parkeerbehoefte van minimaal afgerond 3 parkeerplaatsen en maximaal afgerond 5 parkeerplaatsen. Op de inrit en in het bedrijfsgebouw is voldoende ruimte aanwezig om in deze parkeerbehoefte en het stallen van 2 bedrijfsbussen te voorzien.



Figuur 20 Parkeren (bron: Kunert bouwadvies)

Geconcludeerd kan worden dat de aspecten verkeer en parkeren geen belemmering opleveren voor de planrealisatie.

4.10. Kabels en leidingen

In en in de omgeving van het plangebied zijn geen planologisch relevante buisleidingen, hoogspanningsverbindingen of straalpaden aanwezig. Geconcludeerd kan worden dat kabels en leidingen geen belemmering opleveren voor het plan.

4.11. Landschappelijke inpassing en LKM+ bijdrage

De inpassing is beschreven in paragraaf 3.5 gemeentelijk beleid.

4.12. Economische uitvoerbaarheid en kostenverhaal

Op grond van de Wet ruimtelijke ordening rust op de gemeente, indien sprake is van een bij algemene maatregel van bestuur aangewezen bouwplan, de verplichting tot het verhaal van kosten die tot de grondexploitatie behoren op basis van een exploitatieplan. De gemeente kan hiervan afzien in bij algemene maatregel van bestuur aangegeven gevallen, of indien:

- het kostenverhaal anderszins is verzekerd;
- het bepalen van een tijdvak of fasering niet noodzakelijk is;
- het stellen van eisen, regels of een uitwerking van regels aan werken en werkzaamheden met betrekking tot bouwrijp maken, aanleg van nutsvoorzieningen, inrichten van de openbare ruimte en uitvoerbaarheid niet noodzakelijk is.

Voorliggend plan heeft betrekking op een initiatief voor een uitbreiding van een opslaggebouw/werkplaats met een oppervlakte van minder dan 1.500 m² bvo bedraagt. Volgens artikel 6.2.1 Bro is er derhalve geen sprake van een bouwplan en is er geen exploitatiebijdrage verschuldigd. Derhalve is er geen sprake van verhaalbare kosten als bedoeld in de Wet ruimtelijke ordening.

Uit de gevraagde planologische wijziging kan planschade voortvloeien. In verband met mogelijke vergoedingen van planschade als bedoeld in artikel 6.1 Wet ruimtelijke ordening is met de initiatiefnemer een overeenkomst gesloten, op basis waarvan de kosten voor planschade voor rekening en risico van de initiatiefnemer komen. Ten behoeve van de plankosten en het risico op planschade de initiatiefnemer/eigenaar een anterieure overeenkomst gesloten. Gelet op het vorenstaande kan in het kader van het verlenen van de omgevingsvergunning voor het plan worden afgezien van het vaststellen van een exploitatieplan.

5. PROCEDURE EN OVERLEG

5.1. Procedure

De voorliggende ruimtelijke onderbouwing is noodzakelijk voor het volgen van een artikel 2.12 procedure, lid 1 sub a van de Wabo.

Uit artikel 3.10 van de Wabo volgt dat een activiteit (als bedoeld in art. 2.1, eerste lid, sub c) die in strijd is met het bestemmingsplan, en waarbij slechts vergunning kan worden verleend met toepassing van art. 2.12, eerste lid sub a, onder 3, de uitgebreide voorbereidings-procedure gevolgd moet worden, met de daarbij behorende rechtsbescherming volgens hoofdstuk 4 van de Algemene Wet bestuursrecht (Awb).

5.2. Vooroverleg en omgevingsdialoog

De Provincie Limburg zal het aangepaste bouwplan beoordelen vanwege de ligging in het buitengebied.

Het Waterschap zal het plan beoordelen vanwege het verplichte watertoets-advies.

De initiatiefnemer heeft de omwonenden in de directe omgeving geïnformeerd over het plan. Het plan is positief ontvangen.

5.3. Zienswijzenprocedure

De zienswijzenprocedure verloopt via de procedure zoals neergelegd in de Awb (afdeling 3.4). Het ontwerpbesluit voor het handelen in strijd met de regels ruimtelijke ordening met bijbehorende stukken heeft vanaf …..2023 gedurende zes weken ter inzage gelegen, na voorafgaande publicatie in het Electronisch gemeenteblad en op www.roerdalen.nl

Gedurende de termijn van de ter inzage legging zijn wel/geen zienswijzen ingediend.
PM

6. CONCLUSIES

Op basis van het vigerende bestemmingsplan is de voorgenomen realisatie van een groter opslaggebouw op het perceel aan de Linnerweg 34 niet toegestaan. De bedrijfsactiviteiten dienen na realisering van het 82 m^2 grotere opslaggebouw nog steeds beschouwd te worden als een nevenfunctie, waarbij uitsluitend voorbereidende timmer/zaagwerkzaamheden met bij behorende opslag plaatsvinden. De werkwijze van het bedrijf wijzigt niet.

Zoals uit voorliggende ruimtelijke onderbouwing blijkt, bestaan tegen de voorgenomen ontwikkeling echter geen stedenbouwkundige, planologische of milieuhygiënische bezwaren.

Met een geactualiseerd akoestisch onderzoek is onderbouwd dat het grotere opslaggebouw met een beperkt gewijzigd gebruik ruimtelijk inpasbaar is in de omgeving. Er is sprake van een goed woon- en leefklimaat bij de burgerwoningen in de omgeving.

Uit een geactualiseerde paragraaf flora en fauna is gebleken dat de geplande realisering van het opslaggebouw vanuit de Wn niet belemmerd zal worden. Het nog in te richten deel van het plangebied bevat geen beschermde soorten.

Uit een uitgevoerde stikstofberekening is gebleken dat nadelige effecten van de stikstofdepositie als gevolg van het gebruik en gewijzigd realisatie van de opslag/werkplaats op de Natura-2000 gebieden niet aan de orden zijn.

Er kan derhalve middels de afgifte van een omgevingsvergunning medewerking verleend worden aan het verzoek tot afwijking van het bestemmingsplan.

Alles overwegende dient geconcludeerd te worden dat aan het project medewerking verleend kan worden vanwege het feit dat er geen negatieve consequenties voor de directe omgeving optreden en het project uit ruimtelijk-planologisch oogpunt aanvaardbaar is. Er is sprake van een goede ruimtelijke ordening.

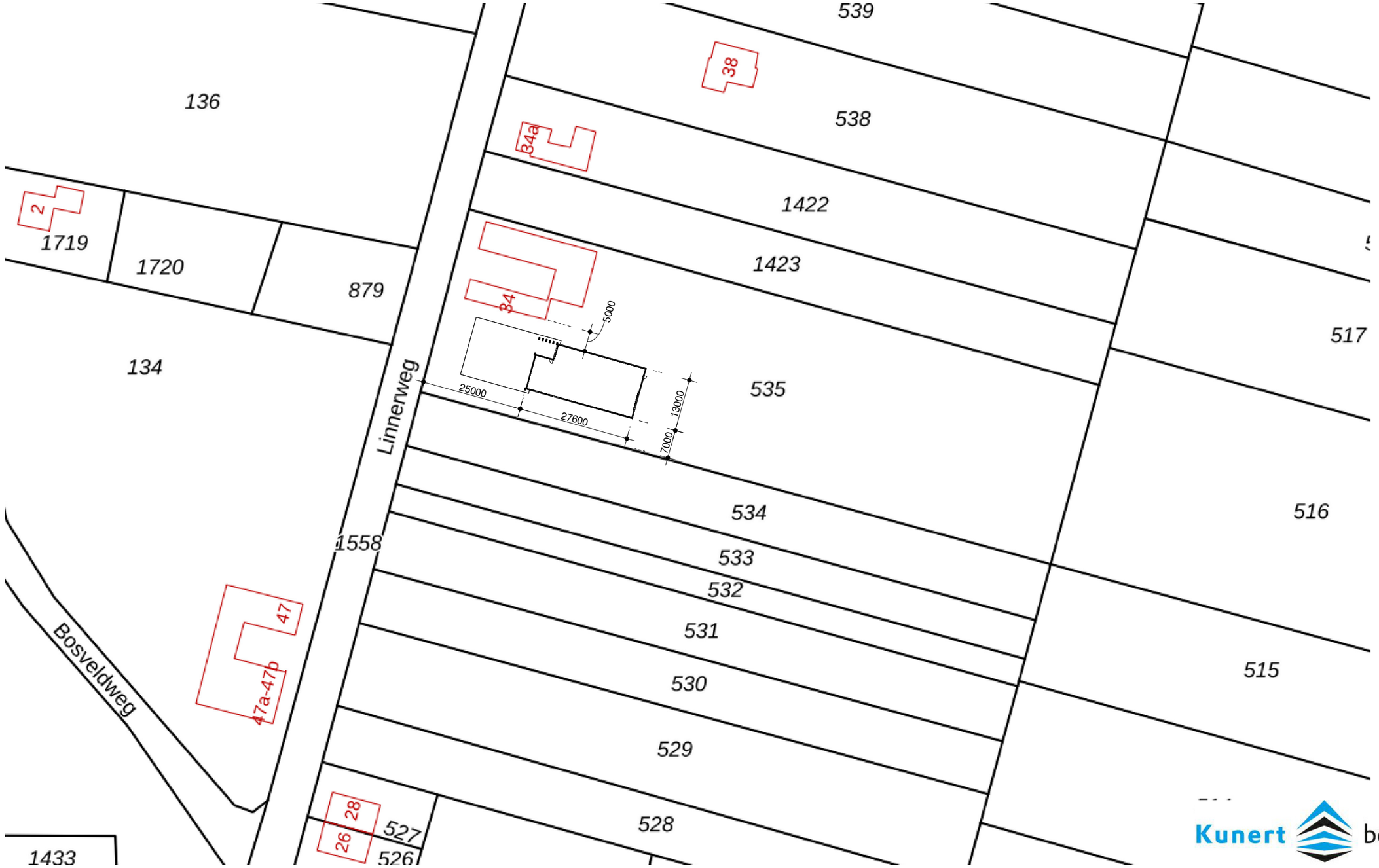
7. BIJLAGEN

Bijlage 1:
Definitief ontwerp d.d. 2 mei 2022, Kunert bouwadvies

Bijlage 2:
Akoestisch onderzoek industrielawaai, Kragten, bekend onder rapportnummer 20230126-RDL034-RAP-AKO 4.0 d.d. 18 juli 2023

Bijlage 3:
Oplegnotitie natuurwaarden Linnerweg 34 Montfort, Aeres Milieu BV d.d. 3 juli 2023 nr. AM23292

Bijlage 4:
4.1 Toelichting stikstofonderzoek, Aelmans d.d. 31 januari 2023
4.2 Aerius bijlage gebruiksfase d.d. 31 januari 2023
4.3 Aerius bijlage realisatiefase d.d. 31 januari 2023



Situatietekening

1 : 1000

N

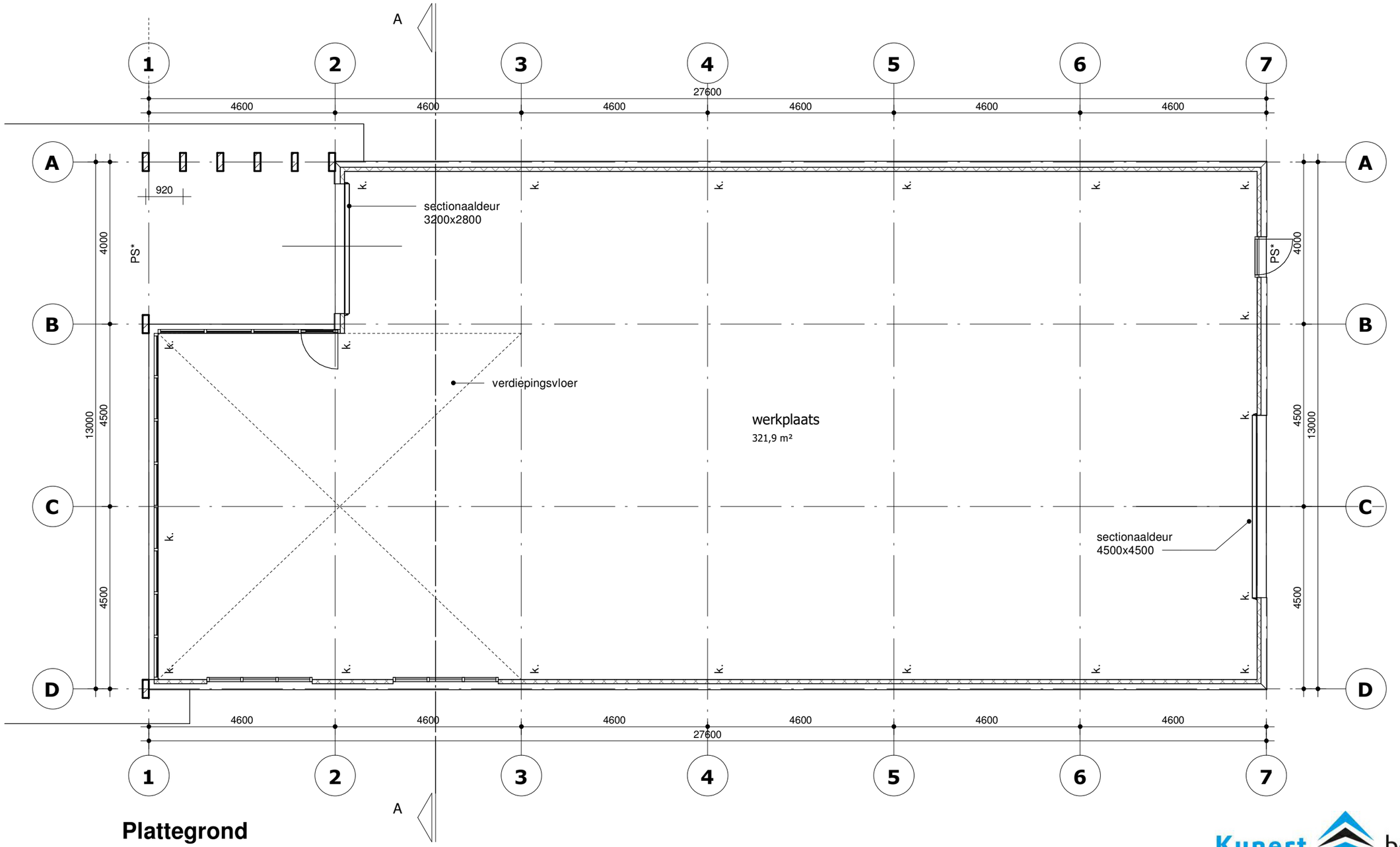
project	*formaat*	*schaal*	
Oprichten timmerwerkplaats	A3	1 : 1000	
projectadres	*dossier*	*maatvoering*	
Linnerweg 34 6065 EN Montfort	2022	mm	
opdrachtgever		*datum*	
Dhr. J. Peeters Linnerweg 34 6065 EN Montfort	*blad* 1	2-5-2022 22:38:44 *tekening* Situatie	

Kunert bouwadvies

ing. M.A.J. Kunert
Jezuïetenstraat 22
6077 CW St.Odiliënberg

m 06 46 78 98 38
e kunert@home.nl

btw NL001830281B84
kvk 14109782



Plattegrond

1 : 100

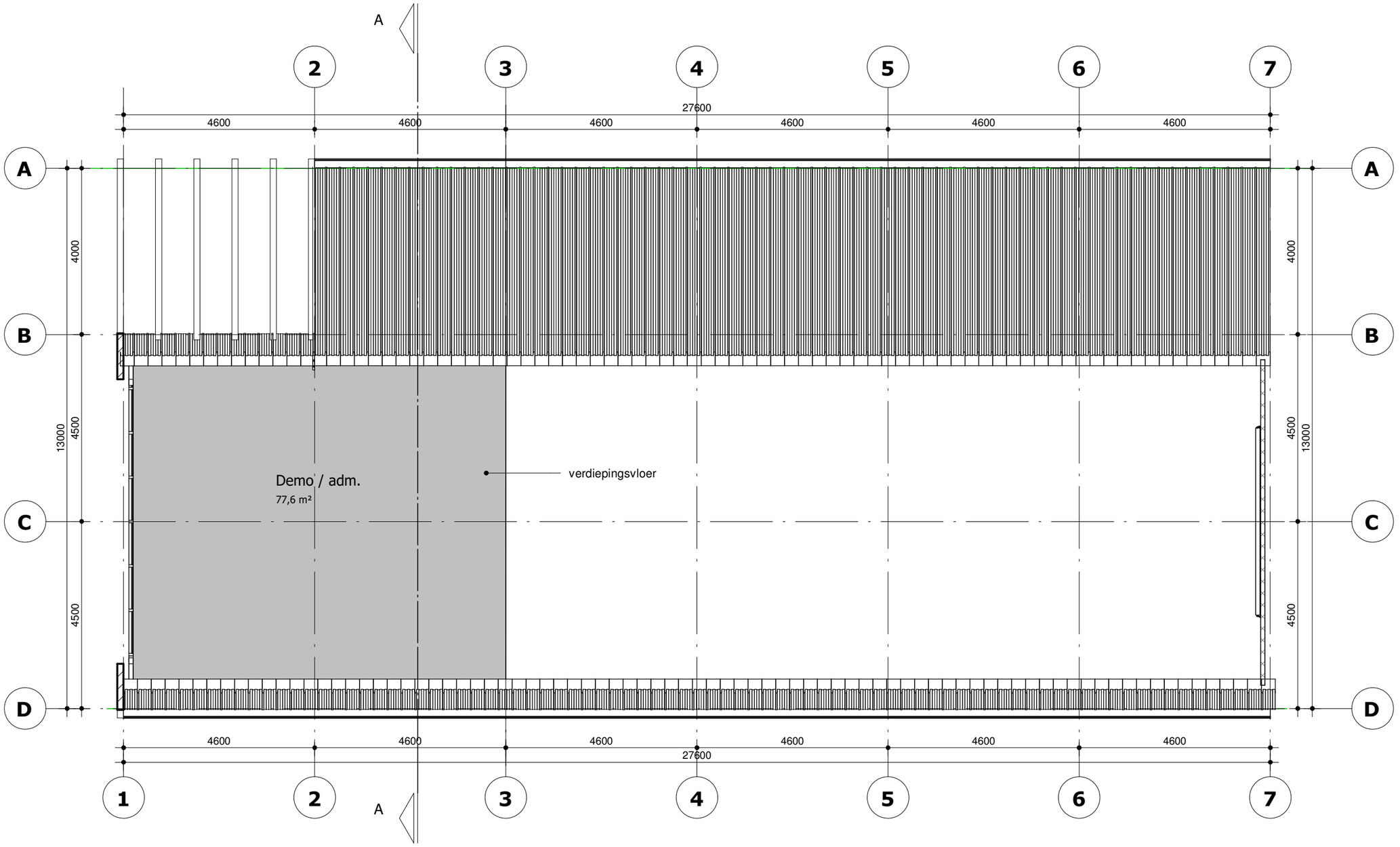
Kunert bouwadvies

project	*formaat*	*schaal*
Oprichten timmerwerkplaats	A3	1 : 100
projectadres	*dossier*	*maatvoering*
Linnerweg 34 6065 EN Montfort	2022	mm
opdrachtgever		*datum*
Dhr. J. Peeters Linnerweg 34 6065 EN Montfort	*blad* 2	2-5-2022 22:38:45 *tekening* Plattegrond

ing. M.A.J. Kunert
Jezuïetenstraat 22
6077 CW St.Odiliënberg

m 06 46 78 98 38
e kunert@home.nl

btw NL001830281B84
kvk 14109782



Verdiepingsvloer

1 : 100

project
Oprichten timmerwerkplaats

projectadres
Linnerweg 34
6065 EN Montfort

opdrachtgever
Dhr. J. Peeters
Linnerweg 34
6065 EN Montfort

formaat
A3

dossier
2022

blad
3

schaal
1 : 100

maatvoering
mm

datum
2-5-2022 22:38:46

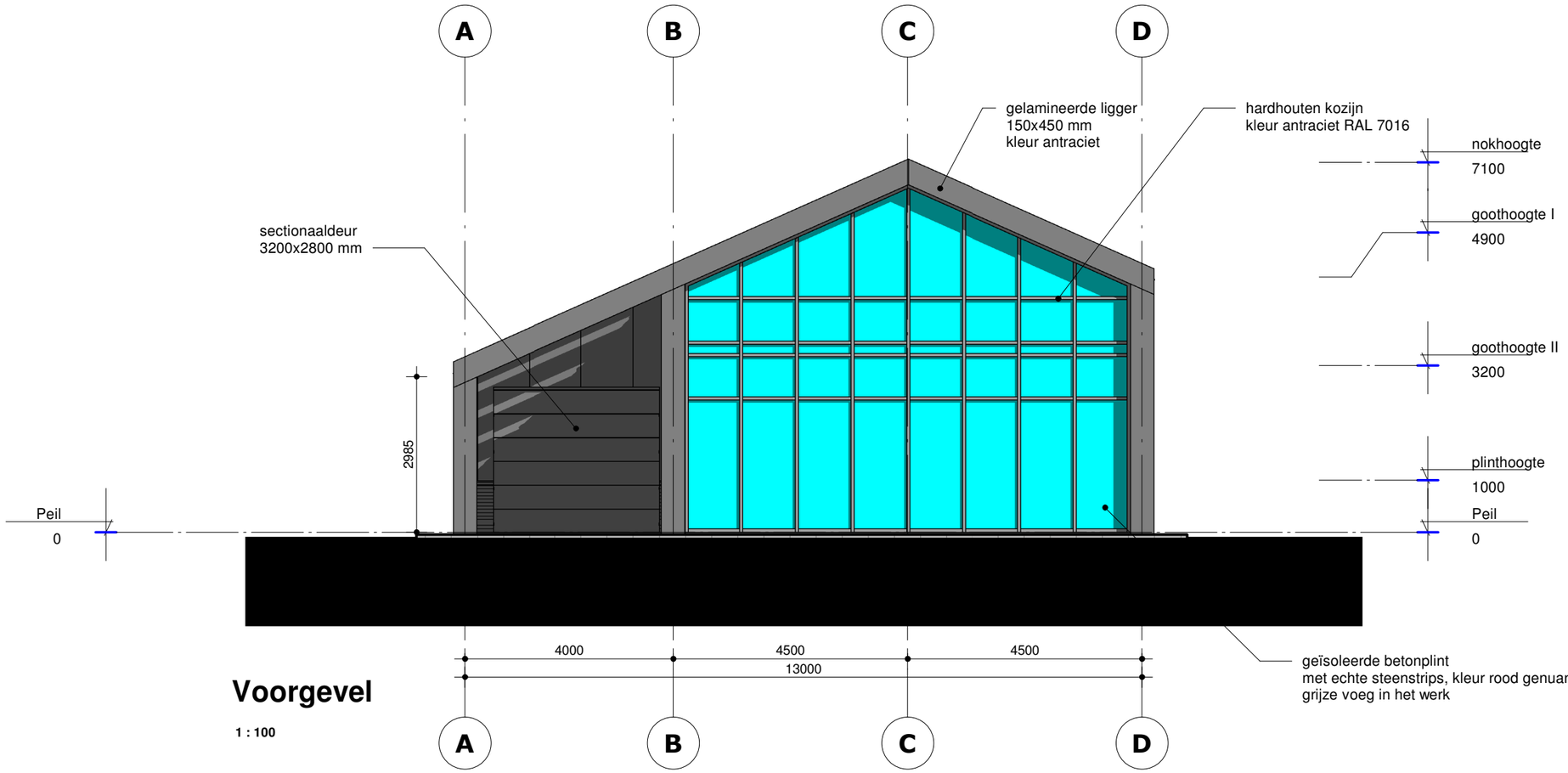
tekening
Verdieping

Kunert bouwadvies

ing. M.A.J. Kunert
Jezuïetenstraat 22
6077 CW St.Odiliënberg

m 06 46 78 98 38
e kunert@home.nl

btw NL001830281B84
kvk 14109782



Voorgevel

1 : 100

Kunert bouwadvies

ing. M.A.J. Kunert
Jezuïetenstraat 22
6077 CW St.Odiliënberg

m 06 46 78 98 38
e kunert@home.nl

btw NL001830281B84
kvk 14109782

project
Oprichten timmerwerkplaats

projectadres
Linnerweg 34
6065 EN Montfort

opdrachtgever
Dhr. J. Peeters
Linnerweg 34
6065 EN Montfort

formaat
A3

dossier
2022

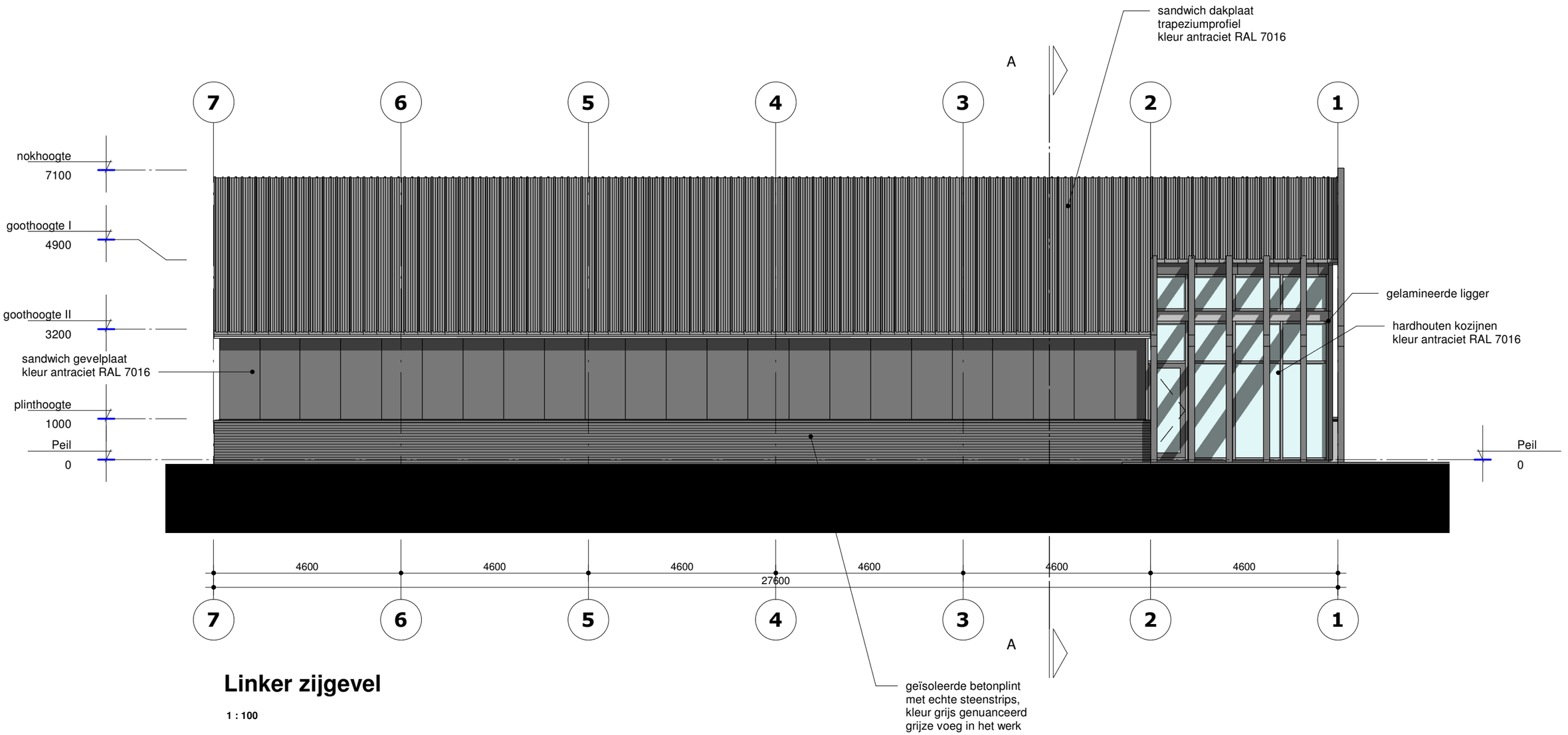
blad
4

schaal
1 : 100

maatvoering
mm

datum
2-5-2022 22:38:47

tekening
Voorgevel



Linker zijgevel

1 : 100

Kunert bouwadvies

ing. M.A.J. Kunert
Jezuïetenstraat 22
6077 CW St.Odiliënberg

m 06 46 78 98 38
e kunert@home.nl

btw NL001830281B84
kvk 14109782

project
Oprichten timmerwerkplaats

projectadres
Linnerweg 34
6065 EN Montfort

opdrachtgever
Dhr. J. Peeters
Linnerweg 34
6065 EN Montfort

formaat
A3

dossier
2022

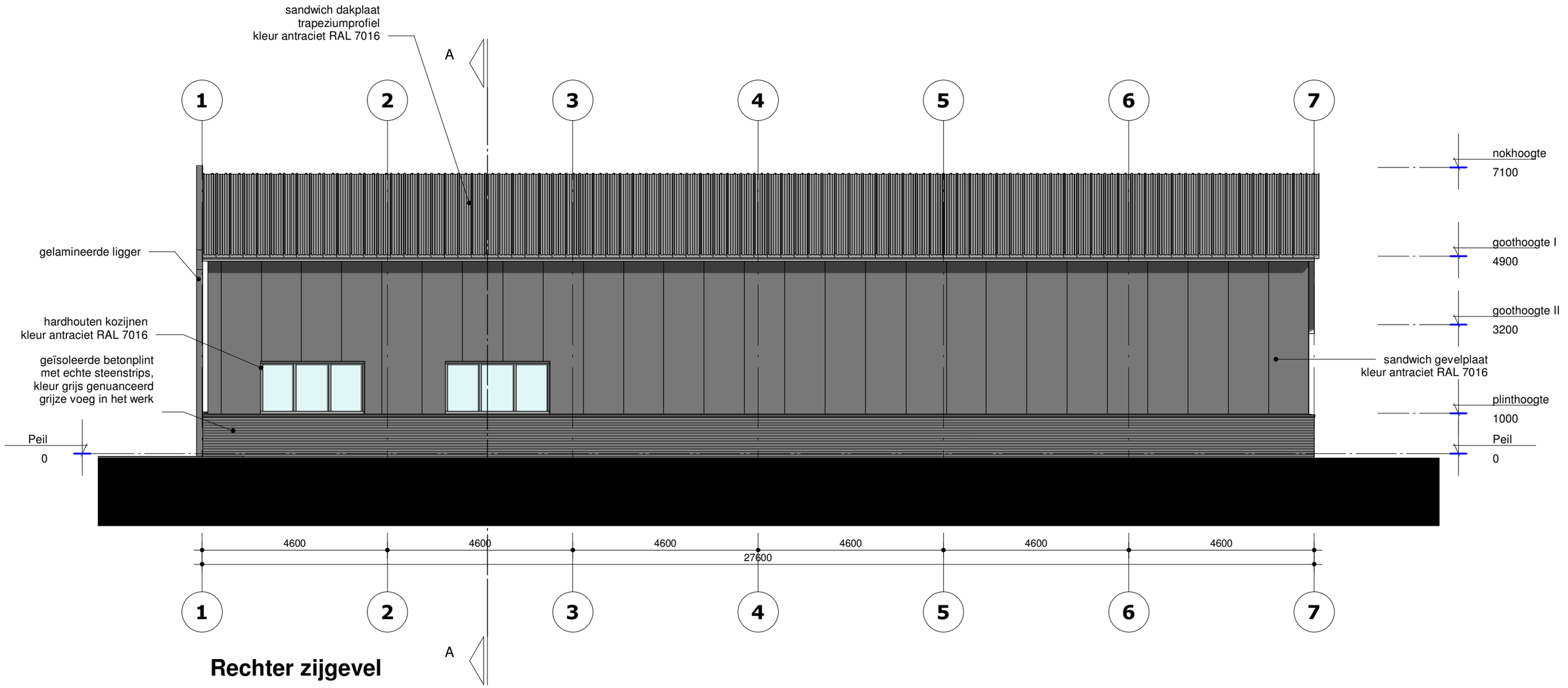
blad
5

schaal
1 : 100

maatvoering
mm

datum
2-5-2022 22:38:47

tekening
Linker zijgevel



Rechter zijgevel

1 : 100

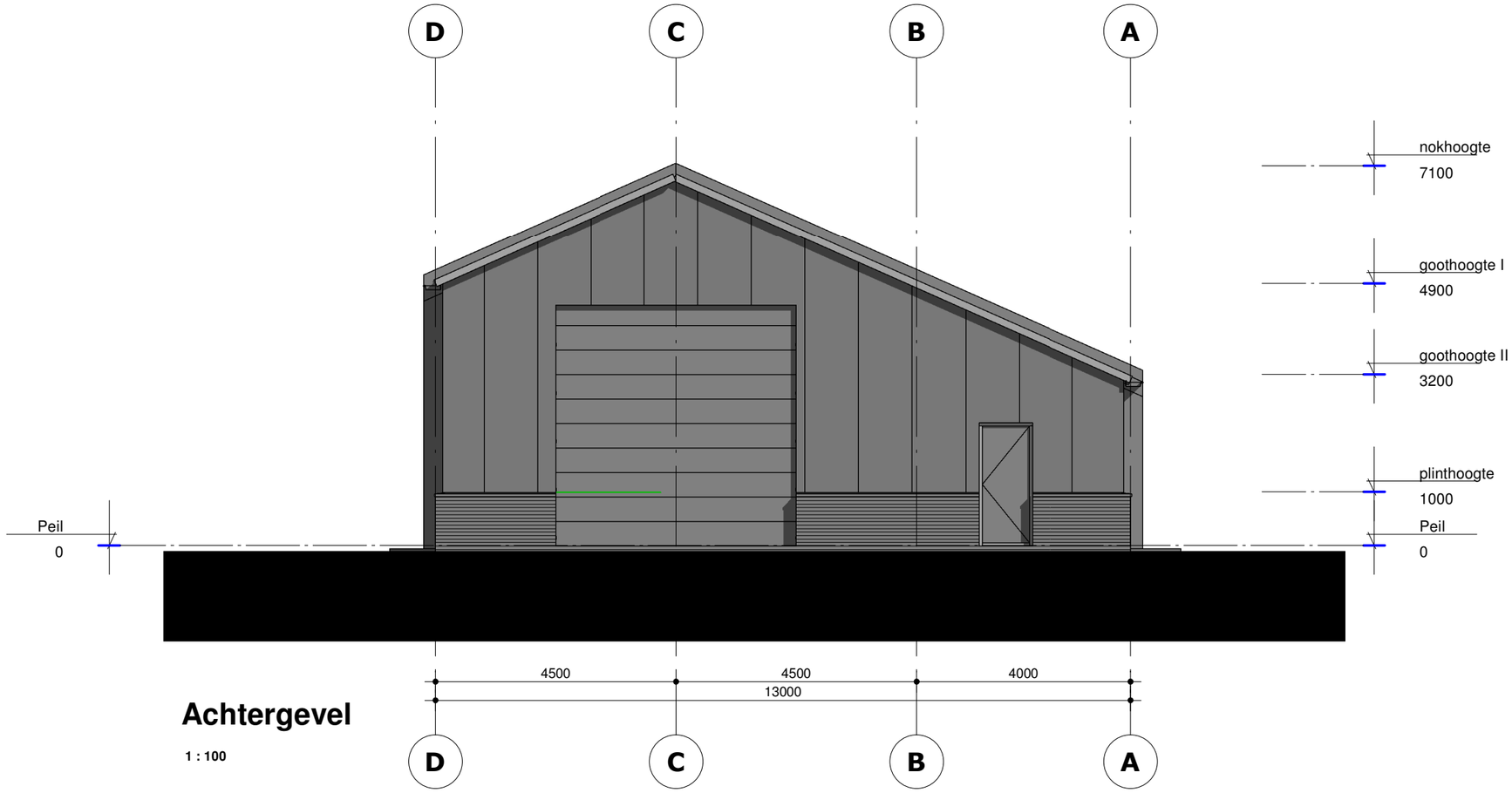
Kunert bouwadvies

ing. M.A.J. Kunert
Jezuïetenstraat 22
6077 CW St.Odiliënberg

m 06 46 78 98 38
e kunert@home.nl

btw NL001830281B84
kvk 14109782

project	*formaat*	*schaal*	
Oprichten timmerwerkplaats	A3	1 : 100	
projectadres	*dossier*	*maatvoering*	
Linnerweg 34 6065 EN Montfort	2022	mm	
opdrachtgever		*datum*	
Dhr. J. Peeters Linnerweg 34 6065 EN Montfort	*blad* 6	2-5-2022 22:38:48 *tekening* Rechter zijgevel	



Achtergevel

1 : 100

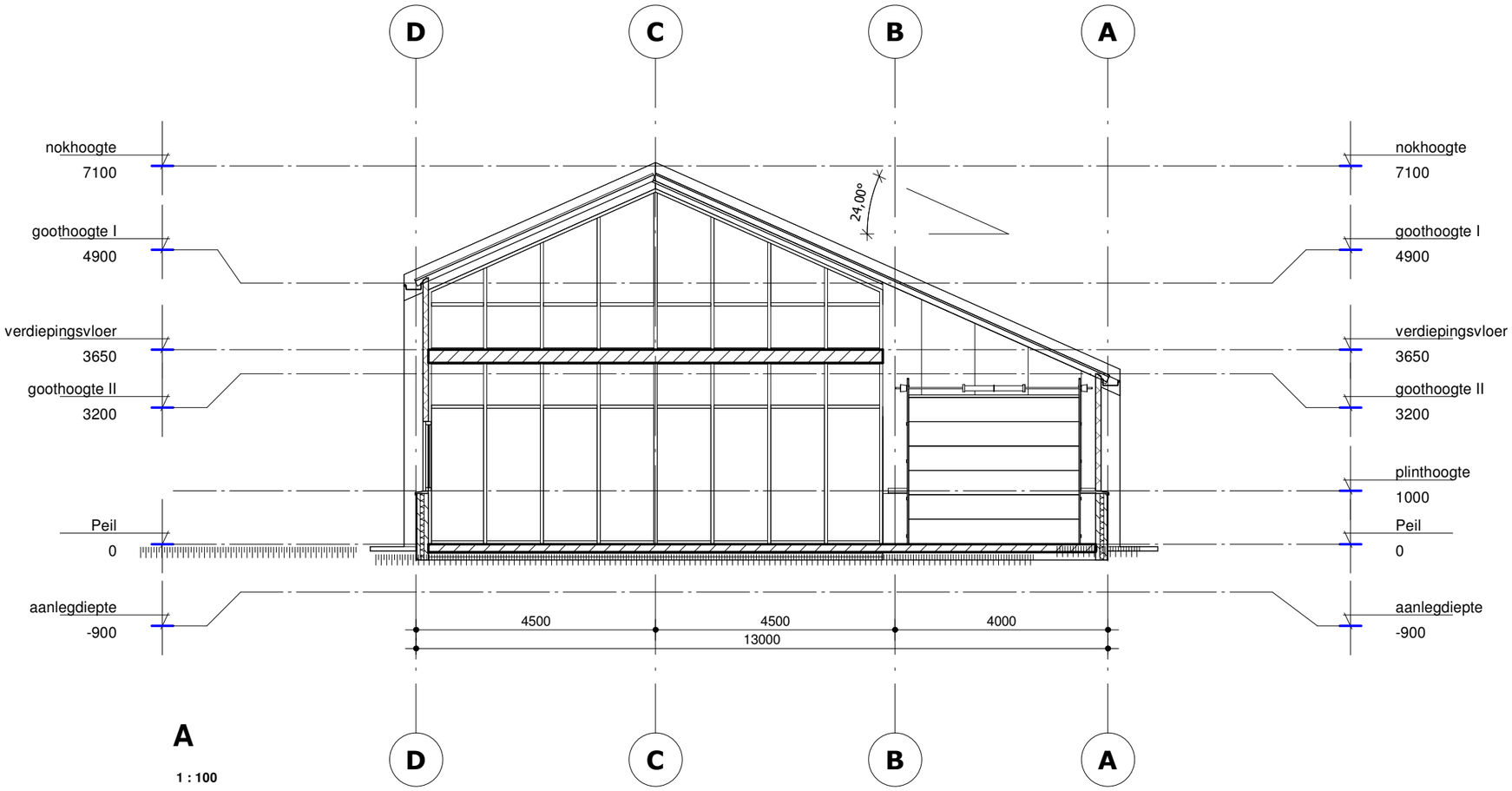
project	*formaat*	*schaal*	
Oprichten timmerwerkplaats	A3	1 : 100	
projectadres	*dossier*	*maatvoering*	
Linnerweg 34 6065 EN Montfort	2022	mm	
opdrachtgever		*datum*	
Dhr. J. Peeters Linnerweg 34 6065 EN Montfort	*blad* 7	2-5-2022 22:38:52 *tekening* Achtergevel	

Kunert bouwadvies

ing. M.A.J. Kunert
Jezuïetenstraat 22
6077 CW St.Odiliënberg

m 06 46 78 98 38
e kunert@home.nl

btw NL001830281B84
kvk 14109782



A

1 : 100

Kunert bouwadvies

ing. M.A.J. Kunert
Jezuïetenstraat 22
6077 CW St.Odiliënberg

m 06 46 78 98 38
e kunert@home.nl

btw NL001830281B84
kvk 14109782

project
Oprichten timmerwerkplaats

projectadres
Linnerweg 34
6065 EN Montfort

opdrachtgever
Dhr. J. Peeters
Linnerweg 34
6065 EN Montfort

formaat
A3

dossier
2022

blad
8

schaal
1 : 100

maatvoering
mm

datum
2-5-2022 22:38:53

tekening
Doorsnede A

AKOESTISCH ONDERZOEK INDUSTRIELAWAAI

PEETERS TIMMERWERKEN - MONTFORT

Opdrachtgever:	Peeters Timmerwerken
Projectnr:	RDL034
Datum:	18 juli 2023

AKOESTISCH ONDERZOEK INDUSTRIELAWAAI

PEETERS TIMMERWERKEN - MONTFORT

Opdrachtgever:	Peeters Timmerwerken
Projectnr:	RDL034
Rapportnr:	20230718-RDL034-RAP-AKO 4.0
Status:	Definitief
Datum:	18 juli 2023

T 088 - 33 66 333
F 088 - 33 66 099
E info@kragten.nl

© 2022 Kragten
Niets uit dit rapport mag worden verveelvoudigd en/of openbaar gemaakt door middel van druk, fotokopie, microfilm of op welke andere wijze dan ook zonder voorafgaande toestemming van Kragten. Het is tevens verboden informatie en kennis verwerkt in dit rapport ter beschikking te stellen aan derden of op andere wijze toe te passen dan waaraan in de overeenkomst toestemming wordt verleend.

Opsteller:
RVH

Verificatie:
LS

Validatie:
LS

INHOUDSOPGAVE

1 INLEIDING 4

2 UITGANGSPUNTEN 5
2.1 Ligging 5
2.2 Representatieve bedrijfssituatie 6

3 TOETSINGSKADER 7
3.1 Bedrijven en milieuzonering 7
3.2 Activiteitenbesluit 8

4 REKENMODEL 10
4.1 Algemeen 10
4.2 Objecten 10
4.3 Immissiepunten 10
4.4 Geluidbronnen 10
4.5 Bijzondere geluiden 11

5 REKENRESULTATEN EN TOETSING 12

6 SAMENVATTING EN CONCLUSIE 13

BIJLAGEN

B1 GRAFISCHE WEERGAVEN REKENMODEL

B2 UITGANGSPUNTEN REKENMODEL
B2.1 Uitgevoerde geluidmetingen
B2.2 Invoergegevens rekenmodel

B3 REKENRESULTATEN (LAR,LT)

B4 REKENRESULTATEN (LAMAX)

B5 VERKEERSAANTREKKENDE WERKING

1 INLEIDING

In opdracht van Peeters Timmerwerken is door Kragten een akoestisch onderzoek uitgevoerd voor de realisering van een opslagruimte/werkplaats aan de Linnerweg 34 te Montfort (gemeente Roerdalen).

Het onderzoek vindt plaats in verband met een planologische procedure alsmede in het kader van het Activiteitenbesluit. De opslagruimte/werkplaats was planologisch opgenomen in het geldende "Wijzigingsplan Linnerweg 34". Een aangepast bouwplan met afwijkende oppervlakte en goot- en nokhoogte wijkt af van de bouwregels waardoor een ruimtelijke procedure gevolgd moet worden. Daarnaast wordt afgeweken van het toegestane gebruik. Naast opslag en stalling betreft het in de beoogde situatie tevens houtbewerking en voorbereidende timmerwerkzaamheden. De gemeente Roerdalen heeft daarbij een akoestisch onderzoek verlangd.

Doel van het onderzoek is het inzichtelijk maken van de geluidimmissie (langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus, maximale geluidniveaus en de geluidimmissie vanwege de verkeersaantrekkende werking).

De geluidimmissies zijn inzichtelijk gemaakt op basis van de representatieve bedrijfssituatie, aangevuld met bureauervaringscijfers, opgedaan bij vergelijkbare inrichtingen.

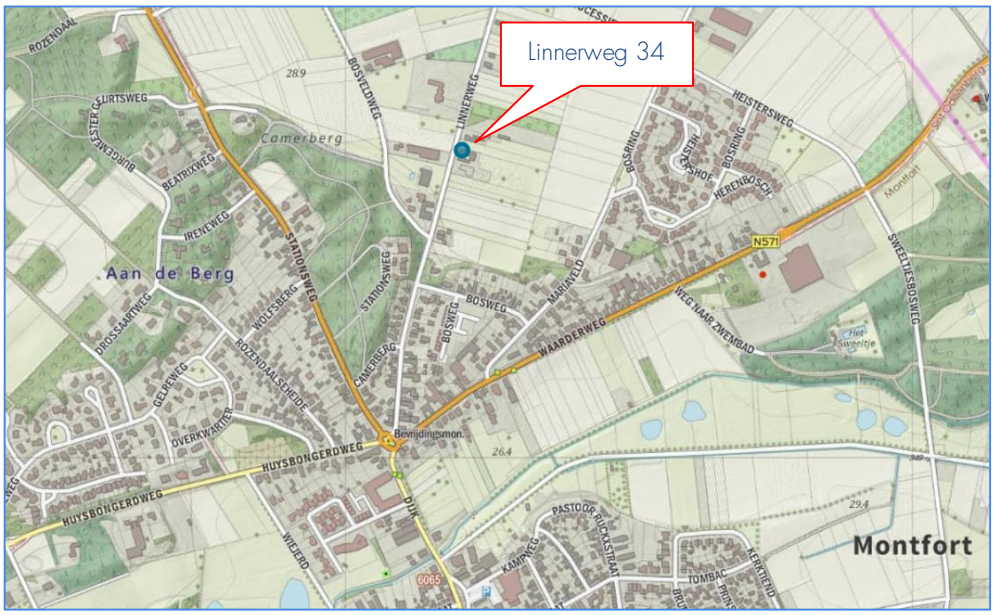
Middels voorliggende rapportage wordt verslag gedaan van de uitgangspunten en bevindingen.

Het onderzoek is uitgevoerd volgens de regels uit de Handleiding meten en rekenen industrielawaai 1999 (HMRI).

2 UITGANGSPUNTEN

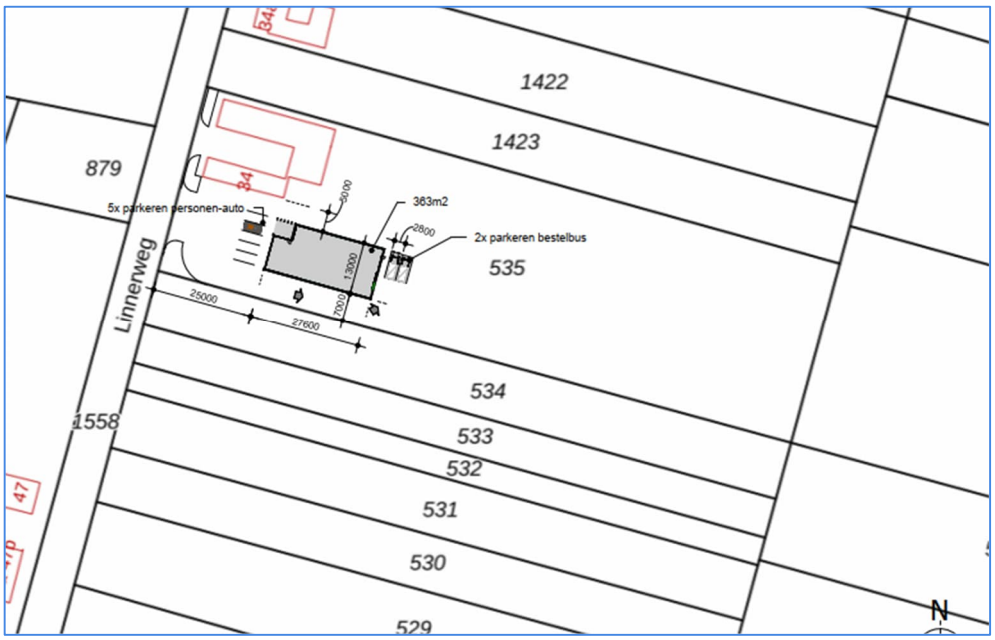
2.1 Ligging

De beoogde werkplaats is voorzien aan de Linnerweg 34 te Montfort. In de onderstaande afbeelding is de situatie weergegeven.



Afbeelding 1 Topografische ligging (www.pdok.nl)

De werkplaats is voorzien ten zuiden van de woning aan de Linnerweg 34, binnen het planologische bouwvlak. Afbeelding 2 geeft de locatie van de beoogde werkplaats.



Afbeelding 2 Ligging bedrijf met omliggende woningen

In afbeelding 3 is een impressie van het te realiseren gebouw weergegeven.



Afbeelding 3 Impressie opslag/werkplaats

2.2 Representatieve bedrijfssituatie

De representatieve bedrijfssituatie beschrijft de werkzaamheden/activiteiten die meer dan 12 keer per jaar voorkomen en de hoogste geluidemissie veroorzaken gedurende de dag-, avond- en nachtperiode. De bedrijfssituatie is opgesteld in overleg met opdrachtgever en het bedrijf.

De onderhouds- en reparatiewerkzaamheden vinden plaatsvinden in de dagperiode. In de werkplaats wordt hiertoe gebruik gemaakt van een multifunctionele houtbewerkingsmachine (afkortzaag Graul ZS 200).

Het aantal aan- en afrijdende voertuigen is in onderstaande tabel opgenomen.

Tabel 1 Aantal voertuigenbewegingen

route	omschrijving	dagperiode
M01	personenauto's	10
M02	bestelwagens	10
M03	vrachtwagens	2

Maximaal één keer per week arriveert een vrachtwagen voor materiaal. Overig transport gebeurt met (eigen) bedrijfsbussen. Laden en lossen gebeurt handmatig danwel met de heftruck. De heftruck is gemiddeld 1 uur per dag (dagperiode) op het buitenterrein in werking. Ten behoeve van de doorvoer van materialen is de poort van de werkplaats gedurende 0,5 uur in de dagperiode geopend.
Daarnaast wordt eens per maand de afvalcontainer 1.000 liter van MKB-afval geladen/gelost.

3 TOETSINGSKADER

De geluidimmissie vanwege Peeters Timmerwerken wordt getoetst aan de VNG-publicatie: "Bedrijven en milieuzonering alsmede aan de normering uit het Activiteitenbesluit.

3.1 Bedrijven en milieuzonering

De VNG-publicatie: "Bedrijven en milieuzonering (versie 2009, verder te noemen: de VNG-publicatie) geeft informatie over de ruimtelijk relevante milieuaspecten van diverse bedrijfsactiviteiten. In deze publicatie zijn richtafstanden opgenomen voor het ontwikkelen van bedrijfsactiviteiten in relatie tot het lokale omgevingstype. De publicatie is een hulpmiddel bij de ruimtelijke inpassing van plannen en vormt op basis van vaste jurisprudentie een goed vertrekpunt voor de beoordeling of er sprake is van een akoestisch goed woon- en leefklimaat. In de bijlage van deze publicatie is een stappenplan opgenomen voor de beoordeling van het milieuaspect geluid.

Omgevingstypering en richtafstanden

Voor de beoordeling wordt onderscheid gemaakt in twee omgevingstypes, namelijk "rustige woonwijk en rustig buitengebied" en "gemengd gebied". Het omgevingstype wordt bepaald door de omgeving waarin de planrealisatie plaatsvindt en niet door het plan zelf. Voor beide omgevingstypen gelden verschillende richtafstanden. De te onderscheiden omgevingstypen worden hieronder nader getypeerd.

Rustige woonwijk en rustig buitengebied

"Een rustige woonwijk is een woonwijk die is ingericht volgens het principe van functiescheiding. Afgezien van wijkgebonden voorzieningen komen vrijwel geen andere functies (zoals bedrijven en kantoren) voor. Langs de randen (in de overgang naar mogelijke bedrijfsfuncties) is weinig verstoring door verkeer. Een vergelijkbaar omgevingstype qua aanvaardbare milieubelasting is een rustig buitengebied (eventueel inclusief verblijfsrecreatie), een stilte gebied of een natuurgebied."

Gemengd gebied

"Een gemengd gebied is een gebied met een matige tot sterke functiemenging. Direct naast woningen komen andere functies voor zoals winkels, horeca en kleine bedrijven. Ook lintbebouwing in het buitengebied met overwegend agrarische en andere bedrijvigheid kan als gemengd gebied worden beschouwd. Gebieden die direct langs de hoofdinfrastructuur liggen, behoren eveneens tot het omgevingstype gemengd gebied. Hier kan de verhoogde milieubelasting voor geluid de toepassing van kleinere richtafstanden rechtvaardigen. Geluid is voor de te hanteren afstand van milieubelastende activiteiten veelal bepalend."

In de huidige situatie wordt de omgeving van de locatie gekenmerkt door lintbebouwing met overwegend agrarische bedrijvigheid en woningen, waardoor de omgeving het beste als 'gemengd gebied' kan worden getypeerd. Op verzoek van het Servicecentrum MER wordt echter aangesloten bij de typering 'rustige woonwijk'.

Stappenplan geluid (bijlage 5) VNG-publicatie

Het stappenplan bestaat uit vier stappen waarbij de geluidbelasting per stap hoger wordt en daarmee ook de onderzoeks- en motiveringsplicht.

In *stap 1* wordt onderzocht of geluidgevoelige bestemmingen binnen de richtafstand van bedrijven komen te liggen. Indien de richtafstand niet overschreden wordt kan verdere toetsing achterwege blijven en is inpassing mogelijk.

Vanaf *stap 2* is akoestisch onderzoek noodzakelijk. In stap 2 staan streefwaarden geformuleerd. Voor het gebiedstype 'rustige woonwijk' gelden de volgende streefwaarden:

- 45 dB(A) langtijdgemiddelde beoordelingsniveau
- 65 dB(A) maximaal (piekgeluiden)
- 50 dB(A) ten gevolge van verkeersaantrekkende werking

Indien niet aan stap 2 voldaan kan worden, dienen de richtwaarden uit *stap 3* beschouwd te worden:

- 50 dB(A) langtijdgemiddelde beoordelingsniveau
- 70 dB(A) maximaal (piekgeluiden)
- 65 dB(A) ten gevolge van verkeersaantrekkende werking

Wanneer voldaan wordt aan deze richtwaarden moet het bevoegd gezag bovendien motiveren waarom deze geluidbelastingen in de concrete situatie acceptabel worden geacht.

Indien niet aan de richtwaarden uit stap 3 wordt voldaan, maar een ontwikkeling toch gewenst is, kan worden overgegaan tot *stap 4*. Voor stap 4 zijn geen richtwaarden opgenomen maar wordt geadviseerd de situatie grondig te onderzoeken, onderbouwen en motiveren waarom een hogere geluidbelasting in de betreffende situatie aanvaard kan worden.

3.2 Activiteitenbesluit

Het Activiteitenbesluit (artikel 2.17) geeft de volgende standaard geluideisen:

Tabel 2 Geluidnormering Activiteitenbesluit

toetsingsgrootheid	dag	avond	nacht
langtijdgemiddeld beoordelingsniveau $L_{Ar,LT}$ [dB(A)]	50	45	40
maximaal geluidniveau L_{Amax} [dB(A)]	70	65	60
langtijdgemiddeld beoordelingsniveau $L_{Ar,LT}$ [dB(A)] – in in- of aanpandige woningen	35	30	25
maximaal geluidniveau L_{Amax} [dB(A)] – in in- of aanpandige woningen	55	50	45

Maximale geluidniveaus vanwege laden en lossen en daarmee aanverwante activiteiten zijn uitgezonderd van toetsing voor zover deze in de dagperiode plaatsvinden. De toelichting van het Activiteitenbesluit stelt daarover het volgende:
In de praktijk blijken overschrijdingen van de maximale geluidsniveaus door laad- en losactiviteiten gedurende de dagperiode in het algemeen niet tot hinder te leiden. Onder de laad- en losactiviteiten worden tevens aanverwante activiteiten verstaan zoals het slaan van autoportieren en het starten, aanrijden, manoeuvreren en wegrijden van de voertuigen.

Het Activiteitenbesluit stelt geen normen voor de verkeersaantrekkende werking. Wel wordt in artikel 2.1 (zorgplicht) aangegeven dat onder het voorkomen en beperken van het ontstaan van nadelige gevolgen voor het milieu mede wordt verstaan het voorkomen dan wel het beperken van de nadelige gevolgen voor het milieu van het verkeer van personen en goederen van en naar de inrichting.
Teneinde de gevolgen vanwege de verkeersaantrekkende werking inzichtelijk te maken, wordt gebruik gemaakt van de Circulaire "Beoordeling geluidhinder wegverkeer in verband met vergunningverlening"[1] (verder te noemen: de Circulaire). Deze stelt voor de geluidbelasting een bandbreedte tussen de voorkeurgrenswaarde van 50 dB(A) en de maximale ontheffing van 65 dB(A).

[1] http://wetten.overheid.nl/BWBR0007921/1996-03-01

De Circulaire stelt verder dat de geluidbelasting vanwege het inrichtingsgebonden verkeer in de regel niet zal kunnen worden uitgevoerd met de standaard rekenmethode uit het Reken- en meetvoorschrift verkeerslawaai. Als reden wordt hierbij aangegeven dat betreffende methode is gebaseerd op de gemiddelde situatie van het Nederlandse wagenpark, waarmee geen specifieke situatie van een inrichting wordt beschreven.

4 REKENMODEL

4.1 Algemeen

Ten behoeve van de berekening van de geluidimmissie vanwege de inrichting van Peeters in de omgeving is een rekenmodel opgesteld. Hierbij is gebruik gemaakt van het programma "Geomilieu" versie 2022.41. Voor het opgestelde model van de locatie zijn de door de opdrachtgever en de via het kadaster[2] verkregen tekeningen gebruikt.

4.2 Objecten

De objecten binnen de locatie zijn gemodelleerd overeenkomstig de aangeleverde gegevens. Het terreindeel waarop de bebouwing is gelegen alsmede de openbare wegen en de parkeerplaats zijn gemodelleerd als een akoestisch hard bodemgebied (bodemfactor 0). Voor de omliggende gras- en zandlanden alsmede tuinen is uitgegaan van een bodemfactor 1,0 (akoestisch zacht bodemgebied). Gebieden die deels zijn verhard, zijn als akoestisch half hard bodemgebied (bodemfactor 0,5) gemodelleerd.

4.3 Immissiepunten

De geluidimmissie zal worden bepaald ter plaatse van de gevels van de omliggende woningen. De meest relevante woningen betreffen Linnerweg 34a en 47. De woning Linnerweg 34 wordt niet beschouwd, omdat de geplande bedrijvigheid als een nevenfunctie bij de woonfunctie wordt aangemerkt.
Conform de Handreiking industrielawaai en vergunningverlening worden voor deze woningen voor de dagperiode een beoordelingshoogte van 1,5 m en voor de avond- en nachtperiode een beoordelingshoogte van 5 meter aangehouden en worden de invallende geluidniveaus beschouwd.
Bijlage 1 geeft de situering van de toetspunten. Bijlage 2b geeft de invoergegevens ten aanzien van de immissiepunten.

4.4 Geluidbronnen

Voor de beschouwing van de geluidbronnen wordt onderscheid gemaakt in de directe geluidimmissie en de indirecte geluidimmissie (verkeersaantrekkende werking). De relevante geluidbronnen betreffen het aan- en afrijden en manoeuvreren van personenwagens en bestelwagens, het gebruik van de heftruck en het gebruik van de houtbewerkingsmachine in de opslag/werkplaats.

Voor het rijden van vrachtwagens wordt een bronvermogen van 100 dB(A) aangehouden[3]. De overige bronvermogens zijn gebaseerd op bureauervaringscijfers, gebaseerd op elders uitgevoerde geluidmetingen onder vergelijkbare omstandigheden. In bijlage 2a zijn de meetresultaten opgenomen ter onderbouwing van de bronvermogens van de heftruck en de maximale geluidniveaus van de overige voertuigen.
Voor de werkplaats wordt uitgegaan van een gemiddeld binnenniveau over de gehele dagperiode van 80 dB(A). Conform methode II.7 van de HMRI zijn de bronvermogens van de afstralende gevel- en dakdelen bepaald.
Er is geen sprake van andere mogelijk relevante stationaire geluidbronnen.

De bedrijfsduren van de geluidbronnen komen overeen met de in hoofdstuk 2.2 beschreven representatieve bedrijfssituatie. Tabel 3 geeft een overzicht van alle gehanteerde bronnen zoals deze beschouwd zijn in het rekenmodel dat is opgesteld voor de berekening van de langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus en maximale geluidniveaus.

---

[2] www.pdok.nl

[3] https://www.peutz.nl/sites/peutz.nl/files/publicaties/GEL_1901-artikel%20Maarl%20De%20Beer-1b.pdf

Tabel 3 overzicht gehanteerde geluidbronnen

bronnummer	bronomschrijving	bronvermogen [dB(A)]		bedrijfsduur [uur]		
		gem.	max.	dag	avond	nacht
lijnbronnen						
L01	heftruck	95	105	0,5	–	–
mobiele bronnen						
M01	personenwagens personeel	85	95	*	-	-
M02	bestelwagens	90	95	*	-	-
M03	vrachtwagens	100	108	*	-	-
afstralende gevel- en dakdelen ($L_{w,gem}$ in dB(A)/m^2)						
g01-g03	gevels werkplaats (sandwich panelen)	50	n.v.t.	12	-	-
g04	sectionaaldeur werkplaats (gesloten)	50	n.v.t.	11,5	-	-
g05	sectionaaldeur werkplaats (open)	76	n.v.t.	0,5	-	-
g06-g07	gevel werkplaats (glas)	52	n.v.t.	12	-	-
d01	dak werkplaats	50	n.v.t.	12	-	-

* De bedrijfsduur van de mobiele bronnen is afhankelijk van het aantal transporten, de routelengte en de rijsnelheid.

– In deze periode veroorzaakt deze geluidbron geen relevante geluiduitstraling

Een volledig overzicht van de gehanteerde spectrale invoergegevens van het rekenmodel is weergegeven in bijlage 2b. Tevens is in bijlage 2b een volledig overzicht weergegeven van de invoergegevens van de overige modelparameters (objecten, immissiepunten, bodemgebieden etc.).

4.5 Bijzondere geluiden

Gezien de relevante bronnen binnen het plan zal de geluidimmissie vanwege de inrichting geen muziek, tonaal of impulsachtig karakter hebben. Van laagfrequente geluiden zal evenmin sprake zijn.

5 REKENRESULTATEN EN TOETSING

Onderstaande tabel geeft een overzicht van de berekende langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus en maximale geluidniveaus vanwege Peeters Timmerwerken ter plaatse van de woningen in de omgeving (zie ook bijlage 3 en 4).

Tabel 4 Langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus

immissiepunt		geluidimmissie dagperiode [dB(A)]	
id.	adres	langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ($L_{Ar,LT}$) [dB(A)]	maximaal geluidniveau (L_{Amax})
01-02	Linnerweg 47	34	58
03-05	Linnerweg 34A	32	60

Uit bovenstaande tabel blijkt dat het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau ($L_{Ar,LT}$) ter plaatse van de omliggende woningen ten hoogste 34 dB(A) bedraagt. Zowel de richtwaarden voor een rustige woonwijk uit de VNG-publicatie (stap 2) alsmede de geluidnormering uit het Activiteitenbesluit worden hiermee gerespecteerd.

Uit het bovenstaande volgt dat na realisering van de opslag/werkplaats van Peeters Timmerwerken ter plaatse van woningen in de omgeving sprake zal zijn van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat.

De geluidbelasting vanwege de verkeersaantrekkende werking bedraagt ten hoogste 34 dB(A). De rekenresultaten zijn opgenomen in bijlage 5.

6 SAMENVATTING EN CONCLUSIE

In opdracht van Peeters Timmerwerken is door Kragten een akoestisch onderzoek uitgevoerd voor de realisering van een opslagruimte/werkplaats aan de Linnerweg 34 te Montfort (gemeente Roerdalen).

Het onderzoek vindt plaats in verband met een planologische procedure alsmede in het kader van het Activiteitenbesluit.

Doel van het onderzoek is het inzichtelijk maken van de geluidimmissie (langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus, maximale geluidniveaus en de geluidimmissie vanwege de verkeersaantrekkende werking) op basis van de maximaal representatieve bedrijfssituatie.

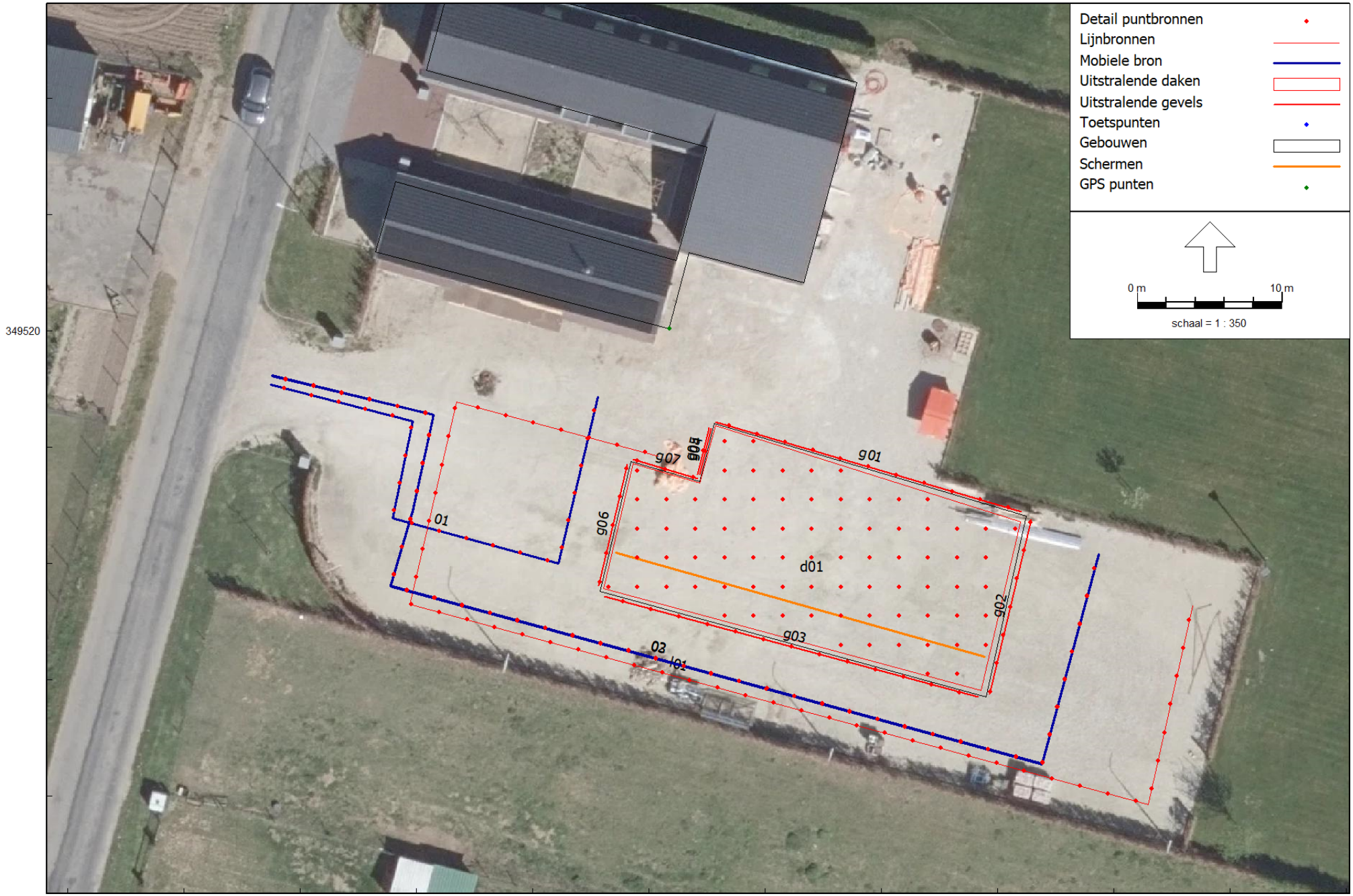
Uit de uitgevoerde berekeningen blijkt dat het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau en het maximaal geluidniveau voldoen aan de geluidnormering uit het Activiteitenbesluit.
Het berekende langtijdgemiddeld beoordelingsniveau voldoet tevens aan de richtwaarden uit de VNG-publicatie.

De geluidbelasting vanwege de verkeersaantrekkende werking bedraagt ruimschoots minder dan de voorkeursgrenswaarde uit de Circulaire.

Uit het bovenstaande volgt dat na realisering van de opslag/werkplaats van Peeters Timmerwerken ter plaatse van woningen in de omgeving sprake zal zijn van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat.

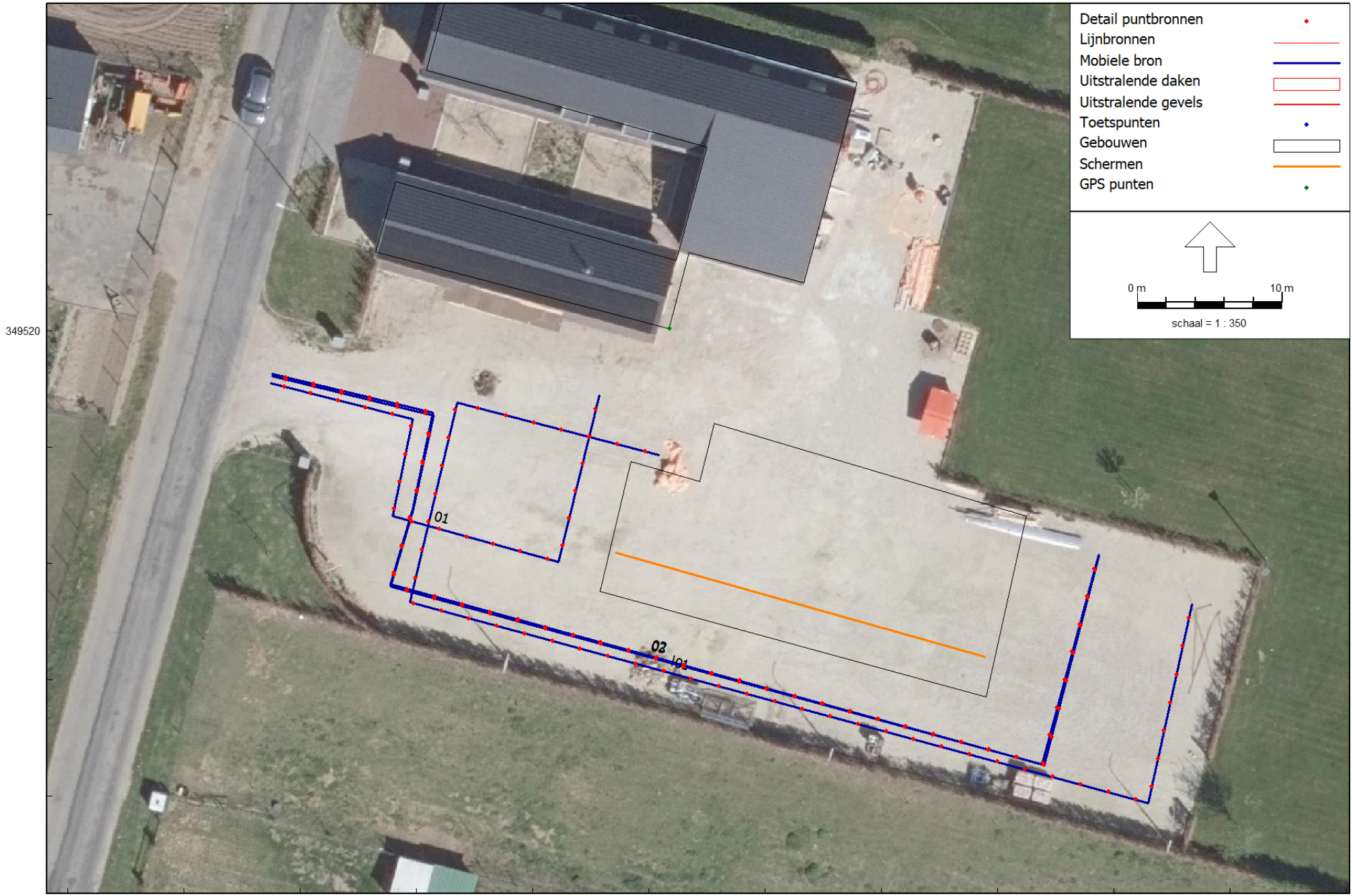
BIJLAGEN

B1 GRAFISCHE WEERGAVEN REKENMODEL



HMRI, industrie, [versie 3.0 - LAr,LT + LAmax] , Geomilieu V2022.4 rev 1 Licentiehouder: Kragten BV

Figuur 1: Grafische weergave rekenmodel: bronnen LAr,LT



HMRI, industrie, [versie 3.0 - LAr,LT + LAmax] , Geomilieu V2022.4 rev 1 Licentiehouder: Kragten BV

Figuur 2: Grafische weergave rekenmodel: bronnen LAmax



Figuur 3: Grafische weergave rekenmodel: bronnen verkeersaantrekkende werking



Figuur 4: Grafische weergave rekenmodel: immissiepunten

B2 UITGANGSPUNTEN REKENMODEL

B2.1 Uitgevoerde geluidmetingen

II2 GECONCENTREERDE BRON

Onderdeel	:	Personenauto's op parkeerplaats
Bronnaam	:	dichtslaan portier Ford Fiesta - LAmax
MeetDatum	:	7-4-2016
Meetduur	:	: :
Type geluid	:	Continu
Temperatuur [°C]	:	--
Windsnelheid [m/s]	:	--
Hoek windricht [°]	:	--
RV [%]	:	--
Alu conform	:	HMRI-II.8
Bronhoogte [m]	:	0,75
Meetafstand [m]	:	6,10
Meethoogte [m]	:	1,30

Frequentie [Hz]	:	31.5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	dB(A)
Lp [dB(A)]	:	34,9	41,9	47,9	48,9	53,9	57,9	63,9	55,9	45,9	65,9
Achtergr [dB(A)]	:	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
DGeo [dB]	:	26,7	26,7	26,7	26,7	26,7	26,7	26,7	26,7	26,7	
DAlu*R [dB]	:	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
DBodem [dB]	:	6,0	6,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	
Lw [dB(A)]	:	55,6	62,6	72,6	73,6	78,6	82,6	88,6	80,6	70,6	90,6

II2 GECONCENTREERDE BRON

Onderdeel	:	Personenauto's op parkeerplaats
Bronnaam	:	dichtslaan portier Skoda Fabia - LAmax
MeetDatum	:	7-4-2016
Meetduur	:	: :
Type geluid	:	Continu
Temperatuur [°C]	:	--
Windsnelheid [m/s]	:	--
Hoek windricht [°]	:	--
RV [%]	:	--
Alu conform	:	HMRI-II.8
Bronhoogte [m]	:	0,75
Meetafstand [m]	:	6,20
Meethoogte [m]	:	1,30

Frequentie [Hz]	:	31.5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	dB(A)
Lp [dB(A)]	:	37,5	44,5	50,5	51,5	56,5	60,5	66,5	58,5	48,5	68,5
Achtergr [dB(A)]	:	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
DGeo [dB]	:	26,8	26,8	26,8	26,8	26,8	26,8	26,8	26,8	26,8	
DAlu*R [dB]	:	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
DBodem [dB]	:	6,0	6,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	
Lw [dB(A)]	:	58,3	65,3	75,3	76,3	81,3	85,3	91,3	83,3	73,3	93,3

II2 GECONCENTREERDE BRON

Onderdeel	:	Personenauto's op parkeerplaats
Bronnaam	:	dichtslaan portier Kia C'eed - LAmax
MeetDatum	:	7-4-2016
Meetduur	:	: :
Type geluid	:	Continu
Temperatuur [°C]	:	--
Windsnelheid [m/s]	:	--
Hoek windricht [°]	:	--
RV [%]	:	--
Alu conform	:	HMRI-II.8
Bronhoogte [m]	:	0,75
Meetafstand [m]	:	5,70
Meethoogte [m]	:	1,30

Frequentie [Hz]	:	31.5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	dB(A)
Lp [dB(A)]	:	33,8	40,8	46,8	47,8	52,8	56,8	62,8	54,8	44,8	64,8
Achtergr [dB(A)]	:	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
DGeo [dB]	:	26,1	26,1	26,1	26,1	26,1	26,1	26,1	26,1	26,1	
DAlu*R [dB]	:	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
DBodem [dB]	:	6,0	6,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	
Lw [dB(A)]	:	53,9	60,9	70,9	71,9	76,9	80,9	86,9	78,9	68,9	88,9

II2 GECONCENTREERDE BRON

Onderdeel	:	Personenauto's op parkeerplaats
Bronnaam	:	dichtslaan portier VW Touareg - LAmax
MeetDatum	:	7-4-2016
Meetduur	:	: :
Type geluid	:	Continu
Temperatuur [°C]	:	--
Windsnelheid [m/s]	:	--
Hoek windricht [°]	:	--
RV [%]	:	--
Alu conform	:	HMRI-II.8
Bronhoogte [m]	:	0,75
Meetafstand [m]	:	6,60
Meethoogte [m]	:	1,30

Frequentie [Hz]	:	31.5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	dB(A)
Lp [dB(A)]	:	35,7	42,7	48,7	49,7	54,7	58,7	64,7	56,7	46,7	66,7
Achtergr [dB(A)]	:	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
DGeo [dB]	:	27,4	27,4	27,4	27,4	27,4	27,4	27,4	27,4	27,4	
DAlu*R [dB]	:	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
DBodem [dB]	:	6,0	6,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	
Lw [dB(A)]	:	57,1	64,1	74,1	75,1	80,1	84,1	90,1	82,1	72,1	92,1

II2 GECONCENTREERDE BRON

Onderdeel	:	Personenauto's op parkeerplaats
Bronnaam	:	dichtslaan portier Ford Fusion - Lamax
MeetDatum	:	7-4-2016
Meetduur	:	: :
Type geluid	:	Continu
Temperatuur [°C]	:	--
Windsnelheid [m/s]	:	--
Hoek windricht [°]	:	--
RV [%]	:	--
Alu conform	:	HMRI-II.8
Bronhoogte [m]	:	0,75
Meetafstand [m]	:	7,40
Meethoogte [m]	:	1,30

Frequentie [Hz]	:	31.5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	dB(A)
Lp [dB(A)]	:	36,8	43,8	49,8	50,8	55,8	59,8	65,8	57,8	47,8	67,8
Achtergr [dB(A)]	:	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
DGeo [dB]	:	28,4	28,4	28,4	28,4	28,4	28,4	28,4	28,4	28,4	
DAlu*R [dB]	:	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
DBodem [dB]	:	6,0	6,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	
Lw [dB(A)]	:	59,2	66,2	76,2	77,2	82,2	86,2	92,2	84,2	74,2	94,2

II2 GECONCENTREERDE BRON

Onderdeel	:	Personenauto's op parkeerplaats
Bronnaam	:	starten Ford Fiesta - LAmax
MeetDatum	:	7-4-2016
Meetduur	:	: :
Type geluid	:	Continu
Temperatuur [°C]	:	--
Windsnelheid [m/s]	:	--
Hoek windricht [°]	:	--
RV [%]	:	--
Alu conform	:	HMRI-II.8
Bronhoogte [m]	:	0,75
Meetafstand [m]	:	6,10
Meethoogte [m]	:	1,30

Frequentie [Hz]	:	31.5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	dB(A)
Lp [dB(A)]	:	37,3	44,3	50,3	51,3	56,3	60,3	66,3	58,3	48,3	68,3
Achtergr [dB(A)]	:	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
DGeo [dB]	:	26,7	26,7	26,7	26,7	26,7	26,7	26,7	26,7	26,7	
DAlu*R [dB]	:	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
DBodem [dB]	:	6,0	6,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	
Lw [dB(A)]	:	58,0	65,0	75,0	76,0	81,0	85,0	91,0	83,0	73,0	93,0

II2 GECONCENTREERDE BRON

Onderdeel	:	Personenauto's op parkeerplaats
Bronnaam	:	starten Skoda Fabia - LAmax
MeetDatum	:	7-4-2016
Meetduur	:	: :
Type geluid	:	Continu
Temperatuur [°C]	:	--
Windsnelheid [m/s]	:	--
Hoek windricht [°]	:	--
RV [%]	:	--
Alu conform	:	HMRI-II.8
Bronhoogte [m]	:	0,75
Meetafstand [m]	:	6,20
Meethoogte [m]	:	1,30

Frequentie [Hz]	:	31.5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	dB(A)
Lp [dB(A)]	:	34,7	41,7	47,7	48,7	53,7	57,7	63,7	55,7	45,7	65,7
Achtergr [dB(A)]	:	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
DGeo [dB]	:	26,8	26,8	26,8	26,8	26,8	26,8	26,8	26,8	26,8	
DAlu*R [dB]	:	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
DBodem [dB]	:	6,0	6,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	
Lw [dB(A)]	:	55,5	62,5	72,5	73,5	78,5	82,5	88,5	80,5	70,5	90,5

II2 GECONCENTREERDE BRON

Onderdeel	:	Personenauto's op parkeerplaats
Bronnaam	:	starten Kia C'eed - LAmax
MeetDatum	:	7-4-2016
Meetduur	:	: :
Type geluid	:	Continu
Temperatuur [°C]	:	--
Windsnelheid [m/s]	:	--
Hoek windricht [°]	:	--
RV [%]	:	--
Alu conform	:	HMRI-II.8
Bronhoogte [m]	:	0,75
Meetafstand [m]	:	5,70
Meethoogte [m]	:	1,30

Frequentie [Hz]	:	31.5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	dB(A)
Lp [dB(A)]	:	30,7	37,7	43,7	44,7	49,7	53,7	59,7	51,7	41,7	61,7
Achtergr [dB(A)]	:	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
DGeo [dB]	:	26,1	26,1	26,1	26,1	26,1	26,1	26,1	26,1	26,1	
DAlu*R [dB]	:	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
DBodem [dB]	:	6,0	6,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	
Lw [dB(A)]	:	50,8	57,8	67,8	68,8	73,8	77,8	83,8	75,8	65,8	85,8

II2 GECONCENTREERDE BRON

Onderdeel	:	Personenauto's op parkeerplaats
Bronnaam	:	starten VW Touareg - LAmax
MeetDatum	:	7-4-2016
Meetduur	:	: :
Type geluid	:	Continu
Temperatuur [°C]	:	--
Windsnelheid [m/s]	:	--
Hoek windricht [°]	:	--
RV [%]	:	--
Alu conform	:	HMRI-II.8
Bronhoogte [m]	:	0,75
Meetafstand [m]	:	6,60
Meethoogte [m]	:	1,30

Frequentie [Hz]	:	31.5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	dB(A)
Lp [dB(A)]	:	31,4	38,4	44,4	45,4	50,4	54,4	60,4	52,4	42,4	62,4
Achtergr [dB(A)]	:	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
DGeo [dB]	:	27,4	27,4	27,4	27,4	27,4	27,4	27,4	27,4	27,4	
DAlu*R [dB]	:	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
DBodem [dB]	:	6,0	6,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	
Lw [dB(A)]	:	52,8	59,8	69,8	70,8	75,8	79,8	85,8	77,8	67,8	87,8

II2 GECONCENTREERDE BRON

Onderdeel	:	Personenauto's op parkeerplaats
Bronnaam	:	starten Ford Fusion - LAmax
MeetDatum	:	7-4-2016
Meetduur	:	: :
Type geluid	:	Continu
Temperatuur [°C]	:	--
Windsnelheid [m/s]	:	--
Hoek windricht [°]	:	--
RV [%]	:	--
Alu conform	:	HMRI-II.8
Bronhoogte [m]	:	0,75
Meetafstand [m]	:	7,40
Meethoogte [m]	:	1,30

Frequentie [Hz]	:	31.5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	dB(A)
Lp [dB(A)]	:	30,9	37,9	43,9	44,9	49,9	53,9	59,9	51,9	41,9	61,9
Achtergr [dB(A)]	:	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
DGeo [dB]	:	28,4	28,4	28,4	28,4	28,4	28,4	28,4	28,4	28,4	
DAlu*R [dB]	:	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
DBodem [dB]	:	6,0	6,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	
Lw [dB(A)]	:	53,3	60,3	70,3	71,3	76,3	80,3	86,3	78,3	68,3	88,3

II2 GECONCENTREERDE BRON

Onderdeel	:	Personenauto's op parkeerplaats
Bronnaam	:	optrekken Ford Fiesta - LAmax
MeetDatum	:	7-4-2016
Meetduur	:	: :
Type geluid	:	Continu
Temperatuur [°C]	:	--
Windsnelheid [m/s]	:	--
Hoek windricht [°]	:	--
RV [%]	:	--
Alu conform	:	HMRI-II.8
Bronhoogte [m]	:	0,75
Meetafstand [m]	:	6,10
Meethoogte [m]	:	1,30

Frequentie [Hz]	:	31.5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	dB(A)
Lp [dB(A)]	:	31,5	38,5	44,5	45,5	50,5	54,5	60,5	52,5	42,5	62,5
Achtergr [dB(A)]	:	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
DGeo [dB]	:	26,7	26,7	26,7	26,7	26,7	26,7	26,7	26,7	26,7	
DAlu*R [dB]	:	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
DBodem [dB]	:	6,0	6,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	
Lw [dB(A)]	:	52,2	59,2	69,2	70,2	75,2	79,2	85,2	77,2	67,2	87,2

II2 GECONCENTREERDE BRON

Onderdeel	:	Personenauto's op parkeerplaats
Bronnaam	:	optrekken Skoda Fabia - LAmax
MeetDatum	:	7-4-2016
Meetduur	:	: :
Type geluid	:	Continu
Temperatuur [°C]	:	--
Windsnelheid [m/s]	:	--
Hoek windricht [°]	:	--
RV [%]	:	--
Alu conform	:	HMRI-II.8
Bronhoogte [m]	:	0,75
Meetafstand [m]	:	6,20
Meethoogte [m]	:	1,30

Frequentie [Hz]	:	31.5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	dB(A)
Lp [dB(A)]	:	30,4	37,4	43,4	44,4	49,4	53,4	59,4	51,4	41,4	61,4
Achtergr [dB(A)]	:	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
DGeo [dB]	:	26,8	26,8	26,8	26,8	26,8	26,8	26,8	26,8	26,8	
DAlu*R [dB]	:	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
DBodem [dB]	:	6,0	6,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	
Lw [dB(A)]	:	51,2	58,2	68,2	69,2	74,2	78,2	84,2	76,2	66,2	86,2

II2 GECONCENTREERDE BRON

Onderdeel	:	Personenauto's op parkeerplaats
Bronnaam	:	optrekken Kia C'eed - LAmax
MeetDatum	:	7-4-2016
Meetduur	:	: :
Type geluid	:	Continu
Temperatuur [°C]	:	--
Windsnelheid [m/s]	:	--
Hoek windricht [°]	:	--
RV [%]	:	--
Alu conform	:	HMRI-II.8
Bronhoogte [m]	:	0,75
Meetafstand [m]	:	5,70
Meethoogte [m]	:	1,30

Frequentie [Hz]	:	31.5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	dB(A)
Lp [dB(A)]	:	28,0	35,0	41,0	42,0	47,0	51,0	57,0	49,0	39,0	59,0
Achtergr [dB(A)]	:	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
DGeo [dB]	:	26,1	26,1	26,1	26,1	26,1	26,1	26,1	26,1	26,1	
DAlu*R [dB]	:	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
DBodem [dB]	:	6,0	6,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	
Lw [dB(A)]	:	48,1	55,1	65,1	66,1	71,1	75,1	81,1	73,1	63,1	83,1

II2 GECONCENTREERDE BRON

Onderdeel	:	Personenauto's op parkeerplaats
Bronnaam	:	optrekken VW Touareg - LAmax
MeetDatum	:	7-4-2016
Meetduur	:	: :
Type geluid	:	Continu
Temperatuur [°C]	:	--
Windsnelheid [m/s]	:	--
Hoek windricht [°]	:	--
RV [%]	:	--
Alu conform	:	HMRI-II.8
Bronhoogte [m]	:	0,75
Meetafstand [m]	:	6,60
Meethoogte [m]	:	1,30

Frequentie [Hz]	:	31.5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	dB(A)
Lp [dB(A)]	:	36,5	43,5	49,5	50,5	55,5	59,5	65,5	57,5	47,5	67,5
Achtergr [dB(A)]	:	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
DGeo [dB]	:	27,4	27,4	27,4	27,4	27,4	27,4	27,4	27,4	27,4	
DAlu*R [dB]	:	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
DBodem [dB]	:	6,0	6,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	
Lw [dB(A)]	:	57,9	64,9	74,9	75,9	80,9	84,9	90,9	82,9	72,9	92,9

II2 GECONCENTREERDE BRON

Onderdeel	:	Personenauto's op parkeerplaats
Bronnaam	:	optrekken Ford Fusion - LAmax
MeetDatum	:	7-4-2016
Meetduur	:	: :
Type geluid	:	Continu
Temperatuur [°C]	:	--
Windsnelheid [m/s]	:	--
Hoek windricht [°]	:	--
RV [%]	:	--
Alu conform	:	HMRI-II.8
Bronhoogte [m]	:	0,75
Meetafstand [m]	:	7,40
Meethoogte [m]	:	1,30

Frequentie [Hz]	:	31.5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	dB(A)
Lp [dB(A)]	:	34,7	41,7	47,7	48,7	53,7	57,7	63,7	55,7	45,7	65,7
Achtergr [dB(A)]	:	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
DGeo [dB]	:	28,4	28,4	28,4	28,4	28,4	28,4	28,4	28,4	28,4	
DAlu*R [dB]	:	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
DBodem [dB]	:	6,0	6,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	
Lw [dB(A)]	:	57,1	64,1	74,1	75,1	80,1	84,1	90,1	82,1	72,1	92,1

II2 GECONCENTREERDE BRON

Onderdeel	:	Personenauto's op parkeerplaats
Bronnaam	:	afremmen Ford Fiesta - LAmax
MeetDatum	:	7-4-2016
Meetduur	:	: :
Type geluid	:	Continu
Temperatuur [°C]	:	--
Windsnelheid [m/s]	:	--
Hoek windricht [°]	:	--
RV [%]	:	--
Alu conform	:	HMRI-II.8
Bronhoogte [m]	:	0,75
Meetafstand [m]	:	6,10
Meethoogte [m]	:	1,30

Frequentie [Hz]	:	31.5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	dB(A)
Lp [dB(A)]	:	31,5	38,5	44,5	45,5	50,5	54,5	60,5	52,5	42,5	62,5
Achtergr [dB(A)]	:	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
DGeo [dB]	:	26,7	26,7	26,7	26,7	26,7	26,7	26,7	26,7	26,7	
DAlu*R [dB]	:	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
DBodem [dB]	:	6,0	6,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	
Lw [dB(A)]	:	52,2	59,2	69,2	70,2	75,2	79,2	85,2	77,2	67,2	87,2

II2 GECONCENTREERDE BRON

Onderdeel	:	Personenauto's op parkeerplaats
Bronnaam	:	afremmen Skoda Fabia - LAmax
MeetDatum	:	7-4-2016
Meetduur	:	: :
Type geluid	:	Continu
Temperatuur [°C]	:	--
Windsnelheid [m/s]	:	--
Hoek windricht [°]	:	--
RV [%]	:	--
Alu conform	:	HMRI-II.8
Bronhoogte [m]	:	0,75
Meetafstand [m]	:	6,20
Meethoogte [m]	:	1,30

Frequentie [Hz]	:	31.5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	dB(A)
Lp [dB(A)]	:	29,0	36,0	42,0	43,0	48,0	52,0	58,0	50,0	40,0	60,0
Achtergr [dB(A)]	:	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
DGeo [dB]	:	26,8	26,8	26,8	26,8	26,8	26,8	26,8	26,8	26,8	
DAlu*R [dB]	:	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
DBodem [dB]	:	6,0	6,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	
Lw [dB(A)]	:	49,8	56,8	66,8	67,8	72,8	76,8	82,8	74,8	64,8	84,8

II2 GECONCENTREERDE BRON

Onderdeel	:	Personenauto's op parkeerplaats
Bronnaam	:	afremmen Kia C'eed - LAmax
MeetDatum	:	7-4-2016
Meetduur	:	: :
Type geluid	:	Continu
Temperatuur [°C]	:	--
Windsnelheid [m/s]	:	--
Hoek windricht [°]	:	--
RV [%]	:	--
Alu conform	:	HMRI-II.8
Bronhoogte [m]	:	0,75
Meetafstand [m]	:	5,70
Meethoogte [m]	:	1,30

Frequentie [Hz]	:	31.5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	dB(A)
Lp [dB(A)]	:	32,6	39,6	45,6	46,6	51,6	55,6	61,6	53,6	43,6	63,6
Achtergr [dB(A)]	:	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
DGeo [dB]	:	26,1	26,1	26,1	26,1	26,1	26,1	26,1	26,1	26,1	
DAlu*R [dB]	:	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
DBodem [dB]	:	6,0	6,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	
Lw [dB(A)]	:	52,7	59,7	69,7	70,7	75,7	79,7	85,7	77,7	67,7	87,7

II2 GECONCENTREERDE BRON

Onderdeel	:	Personenauto's op parkeerplaats
Bronnaam	:	afremmen VW Touareg - LAmax
MeetDatum	:	7-4-2016
Meetduur	:	: :
Type geluid	:	Continu
Temperatuur [°C]	:	--
Windsnelheid [m/s]	:	--
Hoek windricht [°]	:	--
RV [%]	:	--
Alu conform	:	HMRI-II.8
Bronhoogte [m]	:	0,75
Meetafstand [m]	:	6,60
Meethoogte [m]	:	1,30

Frequentie [Hz]	:	31.5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	dB(A)
Lp [dB(A)]	:	34,4	41,4	47,4	48,4	53,4	57,4	63,4	55,4	45,4	65,4
Achtergr [dB(A)]	:	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
DGeo [dB]	:	27,4	27,4	27,4	27,4	27,4	27,4	27,4	27,4	27,4	
DAlu*R [dB]	:	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
DBodem [dB]	:	6,0	6,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	
Lw [dB(A)]	:	55,8	62,8	72,8	73,8	78,8	82,8	88,8	80,8	70,8	90,8

II2 GECONCENTREERDE BRON

Onderdeel	:	Personenauto's op parkeerplaats
Bronnaam	:	afremmen Ford Fusion - LAmax
MeetDatum	:	7-4-2016
Meetduur	:	: :
Type geluid	:	Continu
Temperatuur [°C]	:	--
Windsnelheid [m/s]	:	--
Hoek windricht [°]	:	--
RV [%]	:	--
Alu conform	:	HMRI-II.8
Bronhoogte [m]	:	0,75
Meetafstand [m]	:	7,40
Meethoogte [m]	:	1,30

Frequentie [Hz]	:	31.5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	dB(A)
Lp [dB(A)]	:	37,0	44,0	50,0	51,0	56,0	60,0	66,0	58,0	48,0	68,0
Achtergr [dB(A)]	:	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
DGeo [dB]	:	28,4	28,4	28,4	28,4	28,4	28,4	28,4	28,4	28,4	
DAlu*R [dB]	:	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
DBodem [dB]	:	6,0	6,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	
Lw [dB(A)]	:	59,4	66,4	76,4	77,4	82,4	86,4	92,4	84,4	74,4	94,4

II2 GECONCENTREERDE BRON

Onderdeel	:	Personenauto's op parkeerplaats
Bronnaam	:	rijden Ford Fiesta - LAeq
MeetDatum	:	7-4-2016
Meetduur	:	: :
Type geluid	:	Continu
Temperatuur [°C]	:	--
Windsnelheid [m/s]	:	--
Hoek windricht [°]	:	--
RV [%]	:	--
Alu conform	:	HMRI-II.8
Bronhoogte [m]	:	0,75
Meetafstand [m]	:	6,10
Meethoogte [m]	:	1,30

Frequentie [Hz]	:	31.5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	dB(A)
Lp [dB(A)]	:	25,5	32,5	38,5	39,5	44,5	48,5	54,5	46,5	36,5	56,5
Achtergr [dB(A)]	:	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
DGeo [dB]	:	26,7	26,7	26,7	26,7	26,7	26,7	26,7	26,7	26,7	
DAlu*R [dB]	:	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
DBodem [dB]	:	6,0	6,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	
Lw [dB(A)]	:	46,2	53,2	63,2	64,2	69,2	73,2	79,2	71,2	61,2	81,2

II2 GECONCENTREERDE BRON

Onderdeel	:	Personenauto's op parkeerplaats
Bronnaam	:	rijden Skoda Fabia - LAeq
MeetDatum	:	7-4-2016
Meetduur	:	: :
Type geluid	:	Continu
Temperatuur [°C]	:	--
Windsnelheid [m/s]	:	--
Hoek windricht [°]	:	--
RV [%]	:	--
Alu conform	:	HMRI-II.8
Bronhoogte [m]	:	0,75
Meetafstand [m]	:	6,20
Meethoogte [m]	:	1,30

Frequentie [Hz]	:	31.5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	dB(A)
Lp [dB(A)]	:	24,8	31,8	37,8	38,8	43,8	47,8	53,8	45,8	35,8	55,8
Achtergr [dB(A)]	:	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
DGeo [dB]	:	26,8	26,8	26,8	26,8	26,8	26,8	26,8	26,8	26,8	
DAlu*R [dB]	:	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
DBodem [dB]	:	6,0	6,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	
Lw [dB(A)]	:	45,6	52,6	62,6	63,6	68,6	72,6	78,6	70,6	60,6	80,6

II2 GECONCENTREERDE BRON

Onderdeel	:	Personenauto's op parkeerplaats
Bronnaam	:	rijden Kia C'eed - LAeq
MeetDatum	:	7-4-2016
Meetduur	:	: :
Type geluid	:	Continu
Temperatuur [°C]	:	--
Windsnelheid [m/s]	:	--
Hoek windricht [°]	:	--
RV [%]	:	--
Alu conform	:	HMRI-II.8
Bronhoogte [m]	:	0,75
Meetafstand [m]	:	5,70
Meethoogte [m]	:	1,30

Frequentie [Hz]	:	31.5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	dB(A)
Lp [dB(A)]	:	24,3	31,3	37,3	38,3	43,3	47,3	53,3	45,3	35,3	55,3
Achtergr [dB(A)]	:	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
DGeo [dB]	:	26,1	26,1	26,1	26,1	26,1	26,1	26,1	26,1	26,1	
DAlu*R [dB]	:	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
DBodem [dB]	:	6,0	6,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	
Lw [dB(A)]	:	44,4	51,4	61,4	62,4	67,4	71,4	77,4	69,4	59,4	79,4

II2 GECONCENTREERDE BRON

Onderdeel	:	Personenauto's op parkeerplaats
Bronnaam	:	rijden VW Touareg - LAeq
MeetDatum	:	7-4-2016
Meetduur	:	: :
Type geluid	:	Continu
Temperatuur [°C]	:	--
Windsnelheid [m/s]	:	--
Hoek windricht [°]	:	--
RV [%]	:	--
Alu conform	:	HMRI-II.8
Bronhoogte [m]	:	0,75
Meetafstand [m]	:	6,60
Meethoogte [m]	:	1,30

Frequentie [Hz]	:	31.5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	dB(A)
Lp [dB(A)]	:	26,5	33,5	39,5	40,5	45,5	49,5	55,5	47,5	37,5	57,5
Achtergr [dB(A)]	:	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
DGeo [dB]	:	27,4	27,4	27,4	27,4	27,4	27,4	27,4	27,4	27,4	
DAlu*R [dB]	:	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
DBodem [dB]	:	6,0	6,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	
Lw [dB(A)]	:	47,9	54,9	64,9	65,9	70,9	74,9	80,9	72,9	62,9	82,9

II2 GECONCENTREERDE BRON

Onderdeel	:	Personenauto's op parkeerplaats
Bronnaam	:	rijden Ford Fusion - LAeq
MeetDatum	:	7-4-2016
Meetduur	:	: :
Type geluid	:	Continu
Temperatuur [°C]	:	--
Windsnelheid [m/s]	:	--
Hoek windricht [°]	:	--
RV [%]	:	--
Alu conform	:	HMRI-II.8
Bronhoogte [m]	:	0,75
Meetafstand [m]	:	7,40
Meethoogte [m]	:	1,30

Frequentie [Hz]	:	31.5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	dB(A)
Lp [dB(A)]	:	28,2	35,2	41,2	42,2	47,0	51,0	56,8	49,2	39,2	58,9
Achtergr [dB(A)]	:	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
DGeo [dB]	:	28,4	28,4	28,4	28,4	28,4	28,4	28,4	28,4	28,4	
DAlu*R [dB]	:	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
DBodem [dB]	:	6,0	6,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	
Lw [dB(A)]	:	50,6	57,6	67,6	68,6	73,4	77,4	83,2	75,6	65,6	85,3

B2.2 Invoergegevens rekenmodel

Rapport: Lijst van model eigenschappen
Model: LAr,LT + LAmax

Model eigenschap	
Omschrijving	LAr,LT + LAmax
Verantwoordelijke	rvh
Rekenmethode	#2|Industrielawaai|HMRI, industrie|
Aangemaakt door	rvh op 16-12-2022
Laatst ingezien door	rvh op 13-7-2023
Model aangemaakt met	Geomilieu V2022.4 rev 1
Dagperiode	07:00 - 19:00
Avondperiode	19:00 - 23:00
Nachtperiode	23:00 - 07:00
Samengestelde periode	Etmaalwaarde
Waarde	Max(Dag, Avond + 5, Nacht + 10)
Standaard maaiveldhoogte	0
Rekenhoogte contouren	4
Detailniveau toetspunt resultaten	Bronresultaten
Detailniveau resultaten grids	Groepsresultaten
Rekenoptimalisatie aan	Ja
Zoekafstand [m]	5000
Meteorologische correctie	Toepassen standaard, 5,0
Standaard bodemfactor	0,0
Absorptiestandaarden	HMRI-II.8
Dynamische foutmarge	--
Clusteren gebouwen	Ja
Verwijderen binnenwanden	Ja
Max.refl.afstand	--
Max.refl.diepte	1

Commentaar

Model: LAr,LT + LAmax
Groep: LAr,LT
Lijst van Lijnbronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

Naam	Omschr.	ISO_H	ISO M.	M-1	M-n	Hdef.	Tb(u)(D)	Tb(u)(A)	Tb(u)(N)	Max.afst.	Lengte	Lengte3D	Lwr 31	Lwr 63	Lwr 125	Lwr 250
101	heftruck	0,75	0,00	0,00	0,00	Relatief	1,0004	--	--	2,00	95,41	95,41	0,00	62,00	73,00	84,00

Model: LAr,LT + LAmax
Groep: LAr,LT
Lijst van Lijnbronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

Naam	Lwr 500	Lwr 1k	Lwr 2k	Lwr 4k	Lwr 8k	Lwr Totaal
101	87,00	90,00	90,00	84,00	74,00	94,84

Model: LAr,LT + LAmax
Groep: LAr,LT
Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

Naam	Omschr.	ISO_H	ISO M.	M-1	M-n	Hdef.	Aantal(D)	Aantal(A)	Aantal(N)	Cb(D)	Cb(A)	Cb(N)	Gem.snelheid	Max.afst.	Lengte
01	personenauto's	0,75	0,00	0,00	0,00	Relatief	10	--	--	37,94	--	--	10	2,00	40,52
02	bestelbussen	0,75	0,00	0,00	0,00	Relatief	10	--	--	37,83	--	--	10	2,00	84,96
03	vrachtwagens	1,50	0,00	0,00	0,00	Relatief	2	--	--	44,82	--	--	10	2,00	84,96

Model: LAr,LT + LAmax
Groep: LAr,LT
Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

Naam	Lengte3D	Lwr 31	Lwr 63	Lwr 125	Lwr 250	Lwr 500	Lwr 1k	Lwr 2k	Lwr 4k	Lwr 8k	Lwr Totaal
01	40,52	0,00	65,00	72,00	74,00	77,00	80,00	80,00	74,00	67,00	85,11
02	84,96	0,00	70,00	77,00	79,00	82,00	85,00	85,00	79,00	73,00	90,13
03	84,96	0,00	80,00	87,00	89,00	92,00	95,00	95,00	89,00	83,00	100,13

Model: LAr,LT + LAmax
Groep: LAr,LT
Lijst van Uitstralende daken, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

Naam	Omschr.	X-1	Y-1	Hoogte	Maaiveld	Oppervlak	BinBui	Cdifuus	Tb(u)(D)	Tb(u)(A)	Tb(u)(N)	TypeLw	Lp 31	Lp 63	Lp 125	Lp 250
d01	dak werkplaats	194214,88	349510,86	6,40	0,00	316,06	Ja	4	12,0000	--	--	False	--	61,00	68,00	71,00

Model: LAr,LT + LAmax
Groep: LAr,LT
Lijst van Uitstralende daken, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

Naam	Lp 500	Lp 1k	Lp 2k	Lp 4k	Lp 8k	Lp Totaal	Isolatie 31	Isolatie 63	Isolatie 125	Isolatie 250	Isolatie 500	Isolatie 1k	Isolatie 2k	Isolatie 4k	Isolatie 8k
d01	73,00	74,00	74,00	68,00	62,00	79,92	10,00	15,00	20,00	23,00	28,00	33,00	34,00	34,00	34,00

Model: LAr,LT + LAmax
Groep: LAr,LT
Lijst van Uitstralende daken, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

Naam	LwM2 31	LwM2 63	LwM2 125	LwM2 250	LwM2 500	LwM2 1k	LwM2 2k	LwM2 4k	LwM2 8k	LwM2 Totaal
d01	--	42,00	44,00	44,00	41,00	37,00	36,00	30,00	24,00	49,49

Model: LAr,LT + LAmax
Groep: LAr,LT
Lijst van Uitstralende gevels, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

Naam	Omschr.	X-1	Y-1	ISO_H	ISO M.	M-1	M-n	Hdef.	Lengte	BinBui	Cdifuus	Tb(u)(D)
g01	noordgevel werkplaats	194220,59	349513,75	0,00	0,00	0,00	0,00	Relatief	21,93	Ja	4	12,0000
g02	oostgevel werkplaats	194242,32	349507,02	0,00	0,00	0,00	0,00	Relatief	12,38	Ja	4	12,0000
g03	zuidgevel werkplaats	194212,94	349501,73	0,00	0,00	0,00	0,00	Relatief	26,65	Ja	4	12,0000
g05	westgevel werkplaats (gesl. sectionaaldeur)	194220,15	349513,33	0,00	0,00	0,00	0,00	Relatief	3,29	Ja	4	11,5128
g06	westgevel werkplaats (glas)	194212,55	349502,46	0,00	0,00	0,00	0,00	Relatief	8,56	Ja	4	12,0000
g07	noordgevel werkplaats (glas)	194214,89	349511,13	0,00	0,00	0,00	0,00	Relatief	4,65	Ja	4	12,0000
g04	westgevel werkplaats (open sectionaaldeur)	194220,26	349513,29	0,00	0,00	0,00	0,00	Relatief	3,24	Ja	4	0,5002

Model: LAr,LT + LAmax
Groep: LAr,LT
Lijst van Uitstralende gevels, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

Naam	Tb(u)(A)	Tb(u)(N)	TypeLw	Lp 31	Lp 63	Lp 125	Lp 250	Lp 500	Lp 1k	Lp 2k	Lp 4k	Lp 8k	Lp Totaal	Isolatie 31	Isolatie 63	Isolatie 125	Isolatie 250
g01	--	--	False	--	61,00	68,00	71,00	73,00	74,00	74,00	68,00	62,00	79,92	6,00	11,00	16,00	31,00
g02	--	--	False	--	61,00	68,00	71,00	73,00	74,00	74,00	68,00	62,00	79,92	6,00	11,00	16,00	31,00
g03	--	--	False	--	61,00	68,00	71,00	73,00	74,00	74,00	68,00	62,00	79,92	6,00	11,00	16,00	31,00
g05	--	--	False	--	61,00	68,00	71,00	73,00	74,00	74,00	68,00	62,00	79,92	6,00	11,00	16,00	31,00
g06	--	--	False	--	61,00	68,00	71,00	73,00	74,00	74,00	68,00	62,00	79,92	0,00	10,00	14,00	31,00
g07	--	--	False	--	61,00	68,00	71,00	73,00	74,00	74,00	68,00	62,00	79,92	0,00	10,00	14,00	31,00
g04	--	--	False	--	61,00	68,00	71,00	73,00	74,00	74,00	68,00	62,00	79,92	0,00	0,00	0,00	0,00

Model: LAr,LT + LAmax
Groep: LAr,LT
Lijst van Uitstralende gevels, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

Naam	Isolatie 500	Isolatie 1k	Isolatie 2k	Isolatie 4k	Isolatie 8k	LwrM2 31	LwrM2 63	LwrM2 125	LwrM2 250	LwrM2 500	LwrM2 1k	LwrM2 2k	LwrM2 4k	LwrM2 8k	LwrM2 Totaal
g01	40,00	46,00	48,00	48,00	48,00	--	46,00	48,00	36,00	29,00	24,00	22,00	16,00	10,00	50,34
g02	40,00	46,00	48,00	48,00	48,00	--	46,00	48,00	36,00	29,00	24,00	22,00	16,00	10,00	50,34
g03	40,00	46,00	48,00	48,00	48,00	--	46,00	48,00	36,00	29,00	24,00	22,00	16,00	10,00	50,34
g05	40,00	46,00	48,00	48,00	48,00	--	46,00	48,00	36,00	29,00	24,00	22,00	16,00	10,00	50,34
g06	33,00	41,00	41,00	41,00	41,00	--	47,00	50,00	36,00	36,00	29,00	29,00	23,00	17,00	52,04
g07	33,00	41,00	41,00	41,00	41,00	--	47,00	50,00	36,00	36,00	29,00	29,00	23,00	17,00	52,04
g04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	--	57,00	64,00	67,00	69,00	70,00	70,00	64,00	58,00	75,92

Model: LAr,LT + LAmax
Groep: LAmax
Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

Naam	Omschr.	ISO_H	ISO M.	M-1	M-n	Hdef.	Aantal(D)	Aantal(A)	Aantal(N)	Cb(D)	Cb(A)	Cb(N)	Gem.snelheid	Max.afst.	Lengte
01	personenauto's LAmax	0,75	0,00	0,00	0,00	Relatief	10	--	--	37,93	--	--	10	2,00	40,55
02	bestelbussen LAmax	0,75	0,00	0,00	0,00	Relatief	10	--	--	37,83	--	--	10	2,00	85,10
101	heftruck LAmax	0,75	0,00	0,00	0,00	Relatief	10	--	--	37,82	--	--	10	2,00	95,18
03	vrachtwagens LAmax	1,50	0,00	0,00	0,00	Relatief	2	--	--	44,82	--	--	10	2,00	84,96

Model: LAr,LT + LAmax
Groep: LAmax
Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

Naam	Lengte3D	Lwr 31	Lwr 63	Lwr 125	Lwr 250	Lwr 500	Lwr 1k	Lwr 2k	Lwr 4k	Lwr 8k	Lwr Totaal
01	40,55	0,00	75,00	82,00	84,00	87,00	90,00	90,00	84,00	77,00	95,11
02	85,10	0,00	75,00	82,00	84,00	87,00	90,00	90,00	84,00	78,00	95,13
101	95,18	0,00	72,00	83,00	94,00	97,00	100,00	100,00	94,00	84,00	104,84
03	84,96	0,00	88,00	95,00	97,00	100,00	103,00	103,00	97,00	91,00	108,13

Model: LAr,LT + LAmax
Groep: VAW
Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

Naam	Omschr.	ISO_H	ISO M.	M-1	M-n	Hdef.	Aantal(D)	Aantal(A)	Aantal(N)	Cb(D)	Cb(A)	Cb(N)	Gem.snelheid	Max.afst.	Lengte
vaw1	personenauto's	0,75	0,00	0,00	0,00	Relatief	10	--	--	45,58	--	--	60	2,00	171,39
vaw2	bestelbussen	0,75	0,00	0,00	0,00	Relatief	10	--	--	45,58	--	--	60	2,00	171,39
vaw3	vrachtwagens	1,50	0,00	0,00	0,00	Relatief	2	--	--	52,57	--	--	60	2,00	171,39

Model: LAr,LT + LAmax
Groep: VAW
Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

Naam	Lengte3D	Lwr 31	Lwr 63	Lwr 125	Lwr 250	Lwr 500	Lwr 1k	Lwr 2k	Lwr 4k	Lwr 8k	Lwr Totaal
vaw1	171,39	--	70,00	77,00	79,00	82,00	85,00	85,00	79,00	72,00	90,11
vaw2	171,39	--	75,00	82,00	84,00	87,00	90,00	90,00	84,00	78,00	95,13
vaw3	171,39	--	83,00	90,00	92,00	95,00	98,00	98,00	92,00	86,00	103,13

Model: LAr,LT + LAmax
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Toetspunten, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

Naam	Omschr.	Maaiveld	Hdef.	Hoogte A	Hoogte B	Hoogte C	Hoogte D	Hoogte E	Hoogte F	Gevel
01	Linnerweg 47	0,00	Relatief	1,50	5,00	--	--	--	--	Ja
02	Linnerweg 47	0,00	Relatief	1,50	5,00	--	--	--	--	Ja
03	Linnerweg 34a	0,00	Relatief	1,50	5,00	--	--	--	--	Ja
04	Linnerweg 34a	0,00	Relatief	1,50	5,00	--	--	--	--	Ja
05	Linnerweg 34a	0,00	Relatief	1,50	5,00	--	--	--	--	Ja

B3 REKENRESULTATEN (LAR,LT)

Rapport: Resultatentabel
Model: LAr,LT + LAmax
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: LAr,LT
Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Etmaal	Li
01_A	Linnerweg 47	194153,49	349450,10	1,50	34,0	--	--	34,0	68,7
01_B	Linnerweg 47	194153,49	349450,10	5,00	36,0	--	--	36,0	68,7
02_A	Linnerweg 47	194155,92	349444,57	1,50	33,5	--	--	33,5	68,3
02_B	Linnerweg 47	194155,92	349444,57	5,00	35,6	--	--	35,6	68,5
03_A	Linnerweg 34a	194210,66	349565,86	1,50	21,1	--	--	21,1	57,7
03_B	Linnerweg 34a	194210,66	349565,86	5,00	30,3	--	--	30,3	59,2
04_A	Linnerweg 34a	194211,83	349562,11	1,50	27,1	--	--	27,1	58,2
04_B	Linnerweg 34a	194211,83	349562,11	5,00	30,8	--	--	30,8	59,0
05_A	Linnerweg 34a	194226,37	349557,57	1,50	32,3	--	--	32,3	63,5
05_B	Linnerweg 34a	194226,37	349557,57	5,00	34,8	--	--	34,8	64,0

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: LAr,LT + LAmax
LAeq bij Bron/Groep voor toetspunt: 01_B - Linnerweg 47
Groep: LAr,LT
Groepsreductie: Nee

Naam Bron/Groep	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Etmaal	Li
01_B	Linnerweg 47	194153,49	349450,10	5,00	36,0	--	--	36,0	68,7
l01	heftruck	194253,40	349501,09	0,75	34,0	--	--	34,0	46,3
g06	westgevel werkplaats (glas)	194212,55	349502,46	0,00	26,2	--	--	26,2	26,7
g03	zuidgevel werkplaats	194212,94	349501,73	0,00	24,7	--	--	24,7	25,9
d01	dak werkplaats	194214,88	349510,86	6,40	24,7	--	--	24,7	24,7
03	vrachtwagens	194190,05	349516,89	1,50	22,6	--	--	22,6	68,3
g01	noordgevel werkplaats	194220,59	349513,75	0,00	19,3	--	--	19,3	20,3
02	bestelbussen	194190,06	349516,92	0,75	18,7	--	--	18,7	57,9
g07	noordgevel werkplaats (glas)	194214,89	349511,13	0,00	17,6	--	--	17,6	18,4
g02	oostgevel werkplaats	194242,32	349507,02	0,00	15,3	--	--	15,3	16,2
01	personenauto's	194189,95	349516,28	0,75	11,4	--	--	11,4	50,7
g04	westgevel werkplaats (open sectionaaldeur)	194220,26	349513,29	0,00	8,6	--	--	8,6	23,9
g05	westgevel werkplaats (gesl. sectionaaldeur)	194220,15	349513,33	0,00	5,8	--	--	5,8	7,5

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: LAr,LT + LAmax
LAeq bij Bron/Groep voor toetspunt: 02_B - Linnerweg 47
Groep: LAr,LT
Groepsreductie: Nee

Naam Bron/Groep	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Etmaal	Li
02_B	Linnerweg 47	194155,92	349444,57	5,00	35,6	--	--	35,6	68,5
l01	heftruck	194253,40	349501,09	0,75	33,6	--	--	33,6	46,0
g06	westgevel werkplaats (glas)	194212,55	349502,46	0,00	25,8	--	--	25,8	26,5
g03	zuidgevel werkplaats	194212,94	349501,73	0,00	24,4	--	--	24,4	25,7
d01	dak werkplaats	194214,88	349510,86	6,40	24,4	--	--	24,4	24,4
03	vrachtwagens	194190,05	349516,89	1,50	22,1	--	--	22,1	68,0
g01	noordgevel werkplaats	194220,59	349513,75	0,00	19,3	--	--	19,3	20,3
02	bestelbussen	194190,06	349516,92	0,75	18,3	--	--	18,3	57,6
g07	noordgevel werkplaats (glas)	194214,89	349511,13	0,00	17,2	--	--	17,2	18,1
g02	oostgevel werkplaats	194242,32	349507,02	0,00	15,4	--	--	15,4	16,3
01	personenauto's	194189,95	349516,28	0,75	11,0	--	--	11,0	50,3
g04	westgevel werkplaats (open sectionaaldeur)	194220,26	349513,29	0,00	8,4	--	--	8,4	23,8
g05	westgevel werkplaats (gesl. sectionaaldeur)	194220,15	349513,33	0,00	5,6	--	--	5,6	7,3

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: LAr,LT + LAmax
LAeq bij Bron/Groep voor toetspunt: 05_B - Linnerweg 34a
Groep: LAr,LT
Groepsreductie: Nee

Naam Bron/Groep	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Etmaal	Li
05_B	Linnerweg 34a	194226,37	349557,57	5,00	34,8	--	--	34,8	64,0
l01	heftruck	194253,40	349501,09	0,75	29,9	--	--	29,9	41,2
g01	noordgevel werkplaats	194220,59	349513,75	0,00	28,8	--	--	28,8	28,8
d01	dak werkplaats	194214,88	349510,86	6,40	27,5	--	--	27,5	27,5
g02	oostgevel werkplaats	194242,32	349507,02	0,00	23,8	--	--	23,8	23,9
g06	westgevel werkplaats (glas)	194212,55	349502,46	0,00	22,1	--	--	22,1	22,1
g04	westgevel werkplaats (open sectionaaldeur)	194220,26	349513,29	0,00	19,1	--	--	19,1	32,9
g07	noordgevel werkplaats (glas)	194214,89	349511,13	0,00	19,1	--	--	19,1	19,1
03	vrachtwagens	194190,05	349516,89	1,50	18,7	--	--	18,7	63,5
02	bestelbussen	194190,06	349516,92	0,75	15,4	--	--	15,4	53,4
g05	westgevel werkplaats (gesl. sectionaaldeur)	194220,15	349513,33	0,00	14,1	--	--	14,1	14,3
g03	zuidgevel werkplaats	194212,94	349501,73	0,00	13,7	--	--	13,7	13,7
01	personenauto's	194189,95	349516,28	0,75	6,9	--	--	6,9	44,8

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: LAr,LT + LAmax
LAeq bij Bron/Groep voor toetspunt: 01_A - Linnerweg 47
Groep: LAr,LT
Groepsreductie: Nee

Naam Bron/Groep	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Etmaal	Li
01_A	Linnerweg 47	194153,49	349450,10	1,50	34,0	--	--	34,0	68,7
l01	heftruck	194253,40	349501,09	0,75	32,0	--	--	32,0	46,4
g06	westgevel werkplaats (glas)	194212,55	349502,46	0,00	24,8	--	--	24,8	27,2
g03	zuidgevel werkplaats	194212,94	349501,73	0,00	22,9	--	--	22,9	26,1
d01	dak werkplaats	194214,88	349510,86	6,40	21,4	--	--	21,4	22,0
03	vrachtwagens	194190,05	349516,89	1,50	20,3	--	--	20,3	68,2
g01	noordgevel werkplaats	194220,59	349513,75	0,00	18,0	--	--	18,0	20,9
02	bestelbussen	194190,06	349516,92	0,75	16,6	--	--	16,6	58,0
g07	noordgevel werkplaats (glas)	194214,89	349511,13	0,00	16,3	--	--	16,3	19,0
g02	oostgevel werkplaats	194242,32	349507,02	0,00	13,9	--	--	13,9	16,5
01	personenauto's	194189,95	349516,28	0,75	9,2	--	--	9,2	50,7
g04	westgevel werkplaats (open sectionaaldeur)	194220,26	349513,29	0,00	6,3	--	--	6,3	23,5
g05	westgevel werkplaats (gesl. sectionaaldeur)	194220,15	349513,33	0,00	4,2	--	--	4,2	7,8

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: LAr,LT + LAmax
LAeq bij Bron/Groep voor toetspunt: 02_A - Linnerweg 47
Groep: LAr,LT
Groepsreductie: Nee

Naam Bron/Groep	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Etmaal	Li
02_A	Linnerweg 47	194155,92	349444,57	1,50	33,5	--	--	33,5	68,3
l01	heftruck	194253,40	349501,09	0,75	31,4	--	--	31,4	45,8
g06	westgevel werkplaats (glas)	194212,55	349502,46	0,00	24,5	--	--	24,5	26,9
g03	zuidgevel werkplaats	194212,94	349501,73	0,00	22,8	--	--	22,8	26,1
d01	dak werkplaats	194214,88	349510,86	6,40	21,1	--	--	21,1	21,8
03	vrachtwagens	194190,05	349516,89	1,50	19,8	--	--	19,8	67,8
g01	noordgevel werkplaats	194220,59	349513,75	0,00	17,9	--	--	17,9	20,9
02	bestelbussen	194190,06	349516,92	0,75	16,2	--	--	16,2	57,6
g07	noordgevel werkplaats (glas)	194214,89	349511,13	0,00	16,0	--	--	16,0	18,8
g02	oostgevel werkplaats	194242,32	349507,02	0,00	13,9	--	--	13,9	16,6
01	personenauto's	194189,95	349516,28	0,75	8,9	--	--	8,9	50,5
g04	westgevel werkplaats (open sectionaaldeur)	194220,26	349513,29	0,00	6,1	--	--	6,1	23,3
g05	westgevel werkplaats (gesl. sectionaaldeur)	194220,15	349513,33	0,00	4,1	--	--	4,1	7,7

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

B4 REKENRESULTATEN (LAMAX)

Rapport: Resultatentabel
Model: LAr,LT + LAmax
LAmax totaalresultaten voor toetspunten
Groep: LAmax

Naam Toetspunt	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht
01_A	Linnerweg 47	194153,49	349450,10	1,50	58,5	--	--
01_B	Linnerweg 47	194153,49	349450,10	5,00	61,2	--	--
02_A	Linnerweg 47	194155,92	349444,57	1,50	58,0	--	--
02_B	Linnerweg 47	194155,92	349444,57	5,00	60,6	--	--
03_A	Linnerweg 34a	194210,66	349565,86	1,50	60,5	--	--
03_B	Linnerweg 34a	194210,66	349565,86	5,00	62,9	--	--
04_A	Linnerweg 34a	194211,83	349562,11	1,50	54,0	--	--
04_B	Linnerweg 34a	194211,83	349562,11	5,00	56,8	--	--
05_A	Linnerweg 34a	194226,37	349557,57	1,50	59,1	--	--
05_B	Linnerweg 34a	194226,37	349557,57	5,00	61,8	--	--

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: LAr,LT + LAmax
LAmax bij Bron/Groep voor toetspunt: 01_A - Linnerweg 47
Groep: LAmax

Naam Bron/Groep	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht
01_A	Linnerweg 47	194153,49	349450,10	1,50	58,5	--	--
03	vrachtwagens LAmax	194190,05	349516,88	1,50	58,5	--	--
101	heftruck LAmax	194253,39	349501,21	0,75	54,5	--	--
02	bestelbussen LAmax	194190,05	349517,04	0,75	44,5	--	--
01	personenauto's LAmax	194189,94	349516,39	0,75	45,0	--	--
LAmax	(hoofdgroep)	0,00	0,00	0,00	71,3	--	--

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: LAr,LT + LAmax
LAmax bij Bron/Groep voor toetspunt: 02_A - Linnerweg 47
Groep: LAmax

Naam Bron/Groep	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht
02_A	Linnerweg 47	194155,92	349444,57	1,50	58,0	--	--
03	vrachtwagens LAmax	194190,05	349516,88	1,50	58,0	--	--
101	heftruck LAmax	194253,39	349501,21	0,75	54,1	--	--
02	bestelbussen LAmax	194190,05	349517,04	0,75	44,2	--	--
01	personenauto's LAmax	194189,94	349516,39	0,75	44,7	--	--
LAmax	(hoofdgroep)	0,00	0,00	0,00	72,7	--	--

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: LAr,LT + LAmax
LAmax bij Bron/Groep voor toetspunt: 03_A - Linnerweg 34a
Groep: LAmax

Naam Bron/Groep	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht
03_A	Linnerweg 34a	194210,66	349565,86	1,50	60,5	--	--
03	vrachtwagens LAmax	194190,05	349516,88	1,50	60,5	--	--
101	heftruck LAmax	194253,39	349501,21	0,75	39,2	--	--
02	bestelbussen LAmax	194190,05	349517,04	0,75	46,4	--	--
01	personenauto's LAmax	194189,94	349516,39	0,75	46,3	--	--
LAmax	(hoofdgroep)	0,00	0,00	0,00	71,8	--	--

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: LAr,LT + LAmax
LAmax bij Bron/Groep voor toetspunt: 04_A - Linnerweg 34a
Groep: LAmax

Naam Bron/Groep	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht
04_A	Linnerweg 34a	194211,83	349562,11	1,50	54,0	--	--
03	vrachtwagens LAmax	194190,05	349516,88	1,50	54,0	--	--
101	heftruck LAmax	194253,39	349501,21	0,75	49,3	--	--
02	bestelbussen LAmax	194190,05	349517,04	0,75	40,3	--	--
01	personenauto's LAmax	194189,94	349516,39	0,75	39,1	--	--
LAmax	(hoofdgroep)	0,00	0,00	0,00	71,6	--	--

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: LAr,LT + LAmax
LAmax bij Bron/Groep voor toetspunt: 05_A - Linnerweg 34a
Groep: LAmax

Naam Bron/Groep	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht
05_A	Linnerweg 34a	194226,37	349557,57	1,50	59,1	--	--
03	vrachtwagens LAmax	194190,05	349516,88	1,50	59,1	--	--
101	heftruck LAmax	194253,39	349501,21	0,75	53,6	--	--
02	bestelbussen LAmax	194190,05	349517,04	0,75	45,2	--	--
01	personenauto's LAmax	194189,94	349516,39	0,75	40,3	--	--
LAmax	(hoofdgroep)	0,00	0,00	0,00	63,8	--	--

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

B5 VERKEERSAANTREKKENDE WERKING

Rapport: Resultatentabel
Model: LAr,LT + LAmax
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: VAW
Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Etmaal	Li
01_A	Linnerweg 47	194153,49	349450,10	1,50	30,9	--	--	30,9	81,7
01_B	Linnerweg 47	194153,49	349450,10	5,00	31,1	--	--	31,1	81,6
02_A	Linnerweg 47	194155,92	349444,57	1,50	30,6	--	--	30,6	81,4
02_B	Linnerweg 47	194155,92	349444,57	5,00	30,8	--	--	30,8	81,3
03_A	Linnerweg 34a	194210,66	349565,86	1,50	34,1	--	--	34,1	84,7
03_B	Linnerweg 34a	194210,66	349565,86	5,00	34,3	--	--	34,3	84,7
04_A	Linnerweg 34a	194211,83	349562,11	1,50	30,8	--	--	30,8	81,5
04_B	Linnerweg 34a	194211,83	349562,11	5,00	33,2	--	--	33,2	83,7
05_A	Linnerweg 34a	194226,37	349557,57	1,50	24,5	--	--	24,5	75,8
05_B	Linnerweg 34a	194226,37	349557,57	5,00	27,3	--	--	27,3	77,7

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

aeres milieu

ingenieursbureau voor bodem, archeologie, geohydrologie, ecologie

Oplegnotitie
Linnerweg 34, Montfort
(Gemeente Roerdalen)

Oplegnotitie Linnerweg 34 te Montfort



Aeres Milieu Projectnummer	:	AM23292
Status rapport	:	Definitief (versie 1)
Datum	:	3 juli 2023
Opdrachtgever	:	Peeters Timmer & Interieurwerken, Dhr. J. Peeters.
Opgesteld door	:	ir. J.P.M Hovens | R. Rijnders BSc
Gecontroleerd door	:	ing. J.M.G. Reuver
Paraaf	:	

Aeres Milieu B.V.
Noordhoven 4
6042 NW ROERMOND
(t) 0475 – 320 000
e-mail: info@aeres-milieu.nl
www.aeres-milieu.nl

INHOUDSOPGAVE

1. INLEIDING 4
1.1 Aanleiding 4
1.2 Leeswijzer 4
2. WERKWIJZE 5
2.1 Beschrijving van de voorgenomen werkzaamheden 5
2.2 Werkwijze 6
3. BEVINDINGEN 7
4. CONCLUSIES 9
LITERATUUR 10

1. INLEIDING

1.1 Aanleiding

Faunaconsult B.V. heeft in samenwerking met Aeres Milieu B.V. in 2017 een quickscan natuurwetgeving uitgevoerd op de locatie Linnerweg 34 te Montfort (Hovens en Hovens, 2017). Hieruit en uit het aanvullend dassenonderzoek (Hovens, J.P.M. en G. Reuver, 2017) bleek dat er in het plangebied onder een vervallen stalletje een dassenpijp was gegraven, die niet meer door de das werd gebruikt. Ook bleken delen van het plangebied in gebruik te zijn als foerageergebied van das en kerkuil.

Op grond van deze bevindingen werd destijds aanbevolen:

- De funderingen van het stalletje te behouden (zodat het voormalige dassenhol niet zou worden beschadigd);
- De sloop van het bovengrondse deel van het gebouw handmatig uit te voeren;
- Voor alle zekerheid de sloopwerkzaamheden bij daglicht uit te voeren en in de periode juli tot en met november (dus buiten de voortplantingstijd van de das);
- Het grasland toegankelijk te houden voor dassen.
- Daarnaast gaf J. Peeters aan in een nieuw te bouwen schuur een nestkast voor de kerkuil te zullen plaatsen (deze maatregel was een initiatief van hemzelf en niet noodzakelijk vanuit de natuurwetgeving).

Inmiddels is de herinrichting grotendeels voltooid, maar moet de werkschuur nog worden gerealiseerd. Deze zal iets groter worden dan destijds was gepland. Omdat de destijds uitgevoerde natuuronderzoeken inmiddels zijn verlopen, heeft de gemeente aangegeven dat er een actualisatie nodig is (deze oplegnotitie). Hierin is nagegaan of de destijds opgestelde aanbevelingen zijn opgevolgd en of er nog nieuwe zaken zijn, waarmee vanuit de Wet natuurbescherming rekening moet worden gehouden.

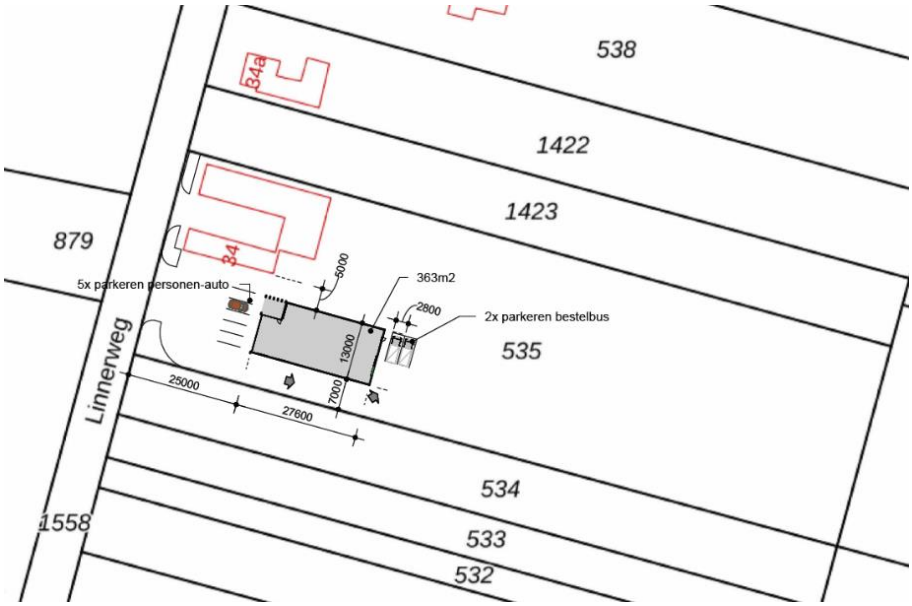
1.2 Leeswijzer

In hoofdstuk 2 wordt de werkwijze van de inventarisatie beschreven. In hoofdstuk 3 worden de resultaten weergegeven. Hoofdstuk 4 geeft de conclusies en aanbevelingen weer.

2. WERKWIJZE

2.1 Beschrijving van de voorgenomen werkzaamheden

Alleen de werkschuur moet nog worden gebouwd. Deze wordt iets groter dan aanvankelijk was gepland (zie figuren 2.1.1 en 2.1.2).



Figuur 2.1.1. De voorgestane inrichting (alleen de werkschuur). Bron: Kunert Bouwadvies



Figuur 2.1.2. De voorgestane inrichting (alleen de werkschuur). Bron: Adviesbureau Theelen.

2.2 Werkwijze

Op 20 juni 2023 heeft Faunaconsult het plangebied en de omgeving ervan bezocht voor een habitatgeschiktheidsonderzoek. Hierbij werd beoordeeld voor welke plant- en diersoorten het plangebied een geschikte habitat biedt. Waarnemingen van soorten in het plangebied zijn genoteerd. Met betrekking tot zoogdieren werd speciaal gelet op pootafdrukken, krabsporen, wissels, uitwerpselen, haren, graafsporen, holen en potentieel geschikte verblijfplaatsen.

Het bureauonderzoek is gebaseerd op vrij verkrijgbare verspreidingsbronnen en waarnemingen van soorten:

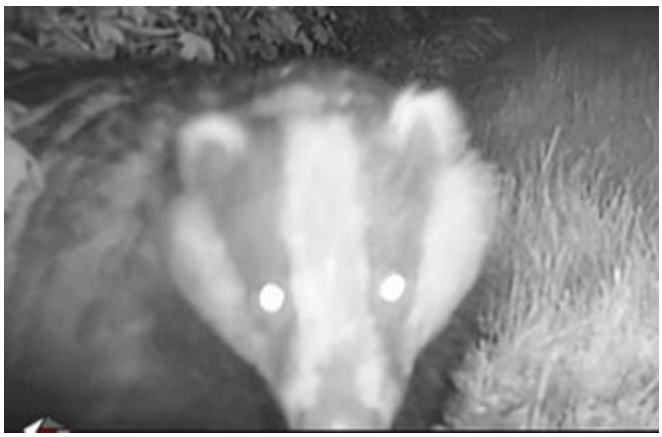
- Ministerie van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit (www.natura2000.nl/gebieden);
- RAVON (www.ravon.nl);
- FLORON (www.floron.nl);
- SOVON (www.sovon.nl);
- Zoogdiervereniging (www.zoogdiervereniging.nl);
- NDFF Verspreidingsatlas (www.verspreidingsatlas.nl).

3. BEVINDINGEN

Figuur 2.2.1 geeft de huidige inrichting weer. Het plangebied is, op de nog te realiseren werkschuur na, ingericht zoals dat in 2017 was gepland. Rond de ingerichte tuin staat een afrastering, waaronder verschillende onderdoorgangen zijn gemaakt door dassen. Op één plaats is er zelfs een door een das gegraven tunnel (die onder het raster door gaat), waar J. Peeters met een cameraval zelf een passerende das fotografeerde (zie figuur 2.2.2).



Figuur 2.2.1. Het plangebied (rood omlijnd).
Gele cirkel = dassenpijp;
Gele streep = onderdoorgang das;
rode cirkel = torenvalkennestkast;
blauw omcirkeld = halfopen schuur met 3 boerenzwaluwnesten.
Bron: Google Maps.



Figuur 2.2.2. De door J. Peters gemaakte foto van een das (bij de dassenpijp in figuur 2.2.2).

Verder zijn de geplande wadi en ruigte aanwezig, met tal van (nectar leverende) inheemse planten (speerdistel, Jacobskruiskruid, valse kamille, gewone raket, witte klaver, etc.) en inheemse waardplanten voor dagvlinders (o.a. grote brandnetel). Als extra maatregel plaatste J. Peeters een torenvalkennestkast op een paal (deze wordt nog niet gebruikt). Verder zijn er 3 boerenzwaluwnesten aanwezig in het nieuw gerealiseerde halfopen gebouw (zie figuur 2.2.3). Volgens J. Peeters zijn de nesten vorig jaar door een kerkuil gepredeerd. Het is bekend dat kerkuilen dit kunnen doen.

Het gebied waar de werkschuur moet worden gerealiseerd is volledig onbegroeid (zie foto rechtsonder pagina 2). Beschermde soorten zijn hier afwezig.



Figuur 2.2.3. Twee van de boerenzwaluwnesten.

4. CONCLUSIES

De in de inleiding genoemde aanbevelingen lijken, voor zover dat mogelijk is, door de heer Peeters te zijn opgevolgd:

- De funderingen van het stalletje zijn volgens de heer Peeters behouden (maar bovengronds niet meer zichtbaar);
- De sloop van het bovengrondse deel van het gebouw is volgens de heer Peeters handmatig, bij daglicht, en in de periode juli tot en met november (dus buiten de voortplantingstijd van de das) uitgevoerd;
- Het grasland wordt nog steeds gebruikt door dassen.

Samenvattend is de functionaliteit van het plangebied met betrekking tot dassen vergelijkbaar met die in 2017.

De heer Peeters gaf aan nog steeds een nestkast voor de kerkuil te willen plaatsen in de te realiseren werkschuur (deze maatregel was een initiatief van hemzelf en niet noodzakelijk vanuit de natuurwetgeving). Omdat kerkuilen boerenzwaluwnesten veelal prederen (zoals vorig jaar in het plangebied ook is gebeurd), is het naar mening van Faunaconsult beter om daar van af te zien. De komst van 3 boerenzwaluwnesten is namelijk spectaculair te noemen: nesten van de boerenzwaluw zijn in Limburg jaarrond beschermd en de soort staat vermeld op de Nederlandse rode lijst, categorie ‘gevoelig’ (Ministerie van Economische zaken en klimaat, 2017).

Het nog in te richten deel van het plangebied bevat geen beschermde soorten. Er zijn vanuit de Wet natuurbescherming dus geen beperkingen.

LITERATUUR

- Hovens, J.P.M. en G. Hovens. 2017. Quickscan natuurwetgeving Linnerweg 34 te Montfort. Aeres Milieu BV (AM 16466). In opdracht van: J. Peeters. Aeres Milieu, Roermond en Faunaconsult, Belfeld.
- Hovens, J.P.M. en G. Reuver. 2017. Aanvullend dassenonderzoek Linnerweg 34 te Montfort. Briefnotitie d.d. 13 november 2017 (AM 16466). In opdracht van: J. Peeters. Aeres Milieu, Roermond en Faunaconsult, Belfeld.
- Ministerie van Economische zaken. 2016. Soortenbescherming bij ruimtelijke ingrepen. Lees hier wat de Wet natuurbescherming daarover regelt. Versie 1.3.
- Ministerie van Economische zaken en klimaat. 2017. Besluit van de Minister van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit van 18 november 2017, nr. 17174206, houdende vaststelling van een geactualiseerde Rode Lijst Vogels. Staatscourant 2017, 68427.

Memo: Toelichting stikstofonderzoek

Linnerweg 34 Montfort

Aan:	De heer J. Peeters.
Van:	ing. F.H.M. Schreurs.
Datum:	31 januari 2023.
Betreft:	Stikstofonderzoek realisatie en gebruik opslagruimte/werkplaats aan de Linnerweg 34 te Montfort
Project:	M222654.

Geachte heer J. Peeters,

In het kader van uw planvoornemen aan de Linnerweg 34 te Montfort, volgt hierbij de toets vergunningplicht Wet natuurbescherming met betrekking tot de realisatie- en gebruiksfase van de ter plaatse te realiseren opslagruimte/ werkplaats (verder te noemen bedrijfsgebouw).

Aanleiding en doel

Omdat stikstofemissie mogelijk een effect kan veroorzaken op Natura-2000 gebieden, dient een toets te worden uitgevoerd of het realiseren en het gebruik van het bedrijfsgebouw mogelijk vergunningsplichtig is in het kader van de Wet natuurbescherming.

Effecten kunnen in beginsel alleen optreden door zogenaamde externe werking, waarbij veranderingen en activiteiten binnen de planlocatie kunnen leiden tot veranderingen van de milieusituatie in de natuurgebieden. Voor het bedrijfsgebouw betreft het de uitstoot van stikstof als gevolg van het realiseren en het gebruik ervan. Dit betekent dat moet worden beoordeeld of een natuurvergunning is vereist als gevolg van de uitstoot van stikstof tijdens de realisatie- en gebruiksfase van het bedrijfsgebouw.

Onderzoeksopzet

<u>Realisatiefase</u>

Aan de hand vergelijkbare bouwprojecten en volgens opgave van de opdrachtgever is een reële en worse case inschatting gemaakt van de werkzaamheden met mobiele werktuigen en de verkeersbewegingen tijdens de realisatiefase op de locatie. De inzet van elektrisch aangedreven werktuigen is niet meegenomen in dit onderzoek, omdat deze geen emissie veroorzaken.
De realisatiefase omvat de grondwerkzaamheden, de aanleg van nutsvoorzieningen, het bouwen zelf alsook het aanbrengen van de erfverharding (parkeerplaatsen).
Omdat de activiteiten plaatsvinden binnen de planlocatie, zijn de mobiele werktuigen ingevoerd als een vlakbron die de gehele bouwlocatie omvat. Het bouwverkeer van en naar de locatie is ingevoerd

als lijnbron en als route is de noordelijke route aangehouden. Deze loopt vanaf en tot aan de rotonde in Rijksweg bij Linne, alwaar het geringe bouwverkeer opgaat in het heersende verkeersbeeld. Het verkeer is ingevoerd als verkeer over buitenwegen.
Voor de invoer van de inputgegevens van de werktuigen met brandstofmotoren en het bouwverkeer, zie blz. 6 en 7 van bijlage 1.

Gebruiksfase

In het bedrijfsgebouw zijn geen bronnen aanwezig die NOx- en/of NH_3-emissies uitstoten. Conform de gegevens uit het akoestisch onderzoek, uitgevoerd door bureau Kragten te Herten en ten behoeve van onderhavig planvoornemen, wordt er op het buitenterrein gebruik gemaakt van een heftruck. Dit betreft een LPG heftruck welke gemiddeld 1 uur per dag op het buitenterrein in bedrijf is. Volgens hetzelfde akoestisch onderzoek vinden er per etmaal van en naar de locatie 10 voertuigbewegingen plaats door personenauto's en 10 voertuigbewegingen door bestelwagens. Zowel de heftruck als de voertuigen veroorzaken NOx- en NH_3- emissie en dienen meegenomen te worden in onderhavig onderzoek.
De personenauto's vallen onder licht verkeer en de bestelwagens worden in deze toegerekend aan middelzwaar verkeer (worse case). Verder is er worse case vanuit gegaan dat het bedrijfsgebouw 365 dagen per jaar in gebruik is. In werkelijkheid zal dat minder zijn.

Het verkeer van en naar de locatie in de gebruiksfase is ingevoerd als lijnbron en vanwege de ligging aan de Linnerweg zijn 2 routes aangehouden waarover het verkeer als volgt is verdeeld:

- 50% van het aantal voertuigen verlaat en benadert de locatie via het zuiden;
- 50% van het aantal voertuigen verlaat en benadert de locatie via het noorden.

De zuidelijk route loopt vanaf en tot aan de rotonde in Montfort, alwaar dit verkeer opgaat in het heersende verkeersbeeld. De noordelijke route loopt vanaf en tot aan de rotonde in de Rijksweg bij Linne, alwaar dit verkeer opgaat in het heersende verkeersbeeld. Voor de noordelijke route is het verkeer ingevoerd als verkeer over buitenwegen. Voor de zuidelijke route is het verkeer deels ingevoerd verkeer op buitenwegen en deels als verkeer binnen de bebouwde kom.
Voor de invoer van de inputgegevens van de heftruck en de motorvoertuigbewegingen van en naar het bedrijfsgebouw, zie blz. 6 van bijlage 2.

Resultaten

De inputgegevens van zowel de realisatiefase als de gebruiksfase zijn ingevoerd in de meest recente versie van Aerius calculator (2022_20230126_290cbff6e8). Voor beide situaties, realisatie en gebruik, zijn afzonderlijke berekeningen gemaakt. Bijlage 1 betreft de Aeriusberekening van de realisatiefase. Bijlage 2 betreft de berekening van de gebruiksfase.

Uit de berekeningen met AERIUS calculator (zie **bijlage 1 en 2**) blijkt dat er zowel tijdens de realisatiefase als de gebruiksfase van het bedrijfsgebouw geen sprake is van een toename van stikstofdepositie op de voor stikstof gevoelige Natura 2000-gebieden. De beide berekeningen hebben geen depositieresultaten opgeleverd boven 0,00 mol/ha/jr.

Gelet op het feit dat er op de meest nabij gelegen Nederlandse Natura 2000-gebieden geen depositietoename plaatsvindt, mag geconcludeerd worden dat op de op grotere afstand gelegen buitenlandse Natura 2000-gebieden ook geen sprake is van een depositietoename. Derhalve zijn er in dit onderzoek geen buitenlandse Natura 2000-gebieden meegenomen.

Conclusie
Op grond van de resultaten uit de 2 berekeningen kan geconcludeerd worden dat negatieve effecten op instandhoudingsdoelen van Natura 2000-gebieden, ten gevolge van NOx- en NH_3-emissies in de realisatiefase en gebruiksfase van het bedrijfsgebouw, uitgesloten kunnen worden.

De uitkomsten geven derhalve geen aanleiding tot het aanvragen van een Wnb-vergunning of een verklaring van geen bedenkingen vanwege mogelijke effecten door NOx- en NH_3-emissies op Natura 2000-gebieden.

Vertrouwende u voldoende geïnformeerd te hebben.

Met vriendelijke groet,

Ing. F.H.M. Schreurs.
Aelmans Ruimte, Omgeving & Milieu B.V.

Bijlagen: 1) Aeriusberekening realisatiefase
2) Aeriusberekening gebruiksfase

Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstof.



- Overzicht
- Samenvatting situaties
- Resultaten
- Detailgegevens per emissiebron

Deze PDF is een digitaal bestand dat weer in te lezen is in AERIUS. Meer toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via:
www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers

Contactgegevens

Rechtspersoon	J. Peeters
Inrichtingslocatie	Linnerweg 34, 6065 EN Monfort

Activiteit

Omschrijving	Gebruiksfase bedrijfsgebouw Linnerweg 34 Montfort
Toelichting	Invloed gebruiksfase nieuw bedrijfsgebouw op de Natura 2000-gebieden

Berekening

AERIUS kenmerk	RXV6gsuCfE88
Datum berekening	30 januari 2023, 22:53
Rekenconfiguratie	Wnb-rekengrid

Totale emissie

	Rekenjaar	Emissie NH_3	Emissie NO_x
Gebruiksfase bedrijfsgebouw Linnerweg 34 Montfort - Beoogd	2023	0,5 kg/j	15,8 kg/j

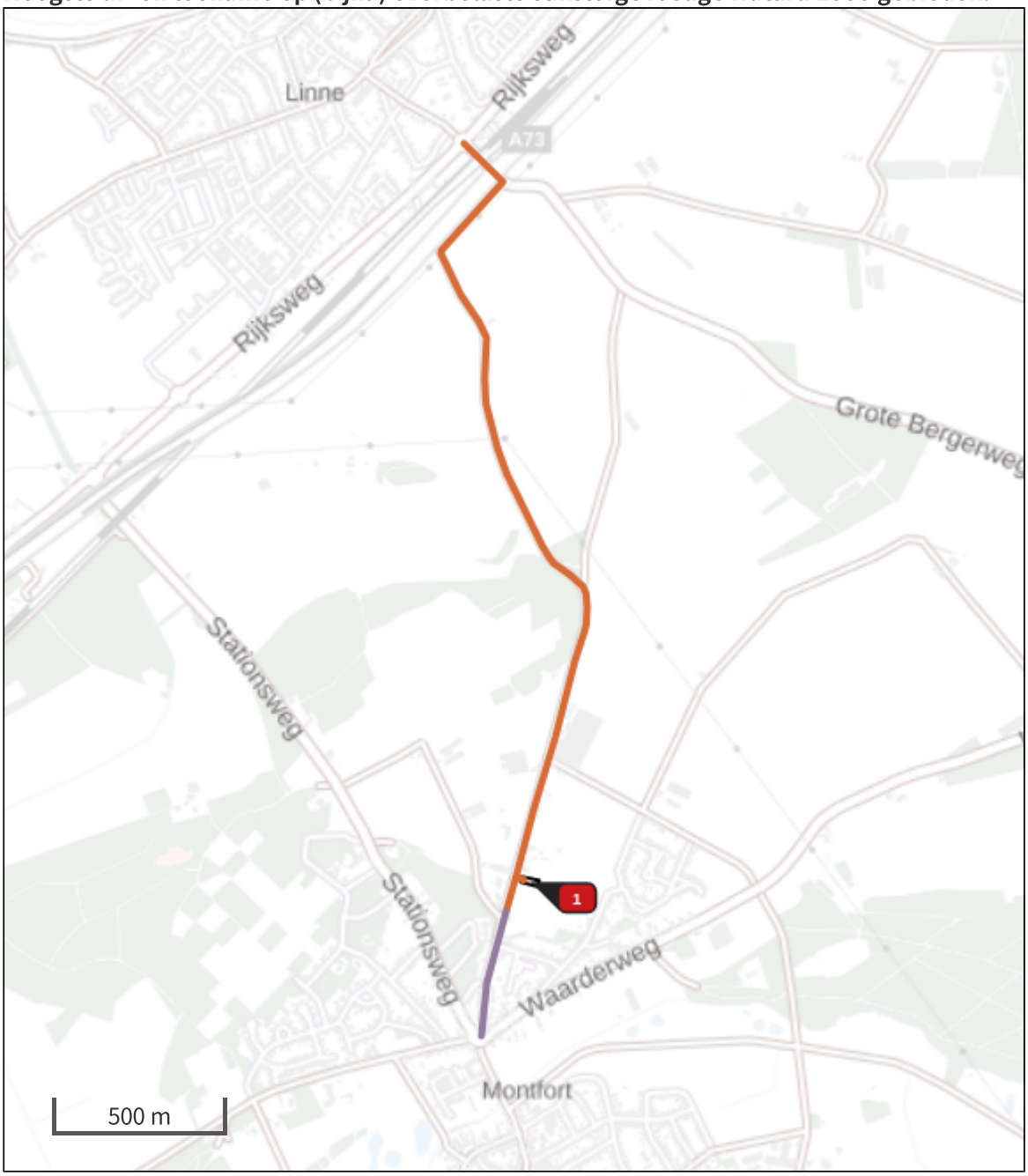
Resultaten

	Hoogste bijdrage	Hexagon	Gebied
Gebruiksfase bedrijfsgebouw Linnerweg 34 Montfort - Beoogd	-		
Gekarteerd oppervlak met toename (ha)	-		
Gekarteerd oppervlak met afname (ha)	-		
Grootste toename van depositie	-		
Grootste afname van depositie	-		

Gebruiksfase bedrijfsgebouw Linnerweg 34 Montfort (Beoogd), rekenjaar 2023

Emissiebronnen	Emissie NH_3	Emissie NO_x
1 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning | Heftruck LPG	9,1 g/j	4,9 kg/j
Verkeersnetwerk	0,4 kg/j	10,9 kg/j

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



Habitatrichtlijn

Vogelrichtlijn

Vogelrichtlijn, Habitatrichtlijn

Niet bepaald

Grootste afname van depositie

Grootste toename van depositie

Hoogste totale depositie

De bronnen op de kaart horen bij de Beoogde situatie.

Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Gebruiksfase bedrijfsgebouw Linnerweg 34 Montfort" (Beoogd) incl. saldering e/o referentie

	Berekend (ha gekarteerd)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteerd)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Totaal	-	-	-	-	-	-

Gebruiksfase bedrijfsgebouw Linnerweg 34 Montfort, Rekenjaar 2023

1 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning

Naam	Heftruck LPG	NO_x	4,9 kg/j
Locatie	X:194227,02 Y:349501,14	NH_3	9,1 g/j
Oppervlakte	0,10 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstofverbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
LPG heftruck	alle werktuigen op LPG	1218 l/j			NO_x	4,9 kg/j
					NH_3	9,1 g/j

2 Wegverkeer | Weg

Naam	Verkeer van en naar locatie (Noord)		Links	Rechts	NO_x	8,8 kg/j
Locatie	X:194198,6 Y:350639,19	Type scherm	-	-	NO_2	1,7 kg/j
Lengte	2.493,83 m	Hoogte	-	-	NH_3	0,4 kg/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte	0 m					

Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	5 p/etmaal	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	5 p/etmaal	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/etmaal	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/etmaal	0,0 %

3 Wegverkeer | Weg

Naam	Verkeer van en naar locatie (Zuid)		Links	Rechts	NO_x	0,5 kg/j
Locatie	X:194173,38 Y:349476,52	Type scherm	-	-	NO_2	91,1 g/j
Lengte	132,42 m	Hoogte	-	-	NH_3	19,6 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte	0 m					

Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	5 p/etmaal	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	5 p/etmaal	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/etmaal	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/etmaal	0,0 %

4 Wegverkeer | Weg

Naam	Verkeer van en naar locatie (Zuid)		Links	Rechts	NO_x	1,6 kg/j
Locatie	X:194105,71 Y:349227,92	Type scherm	-	-	NO_2	0,4 kg/j
Lengte	382,90 m	Hoogte	-	-	NH_3	52,9 g/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (doorstromend)	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte	0 m					

Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	5 p/etmaal	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	5 p/etmaal	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/etmaal	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/etmaal	0,0 %

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van

AERIUS versie	2022_20230126_290cbff6e8
Database versie	2022_290cbff6e8

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:
https://www.aerius.nl/

Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstof.



- Overzicht
- Samenvatting situaties
- Resultaten
- Detailgegevens per emissiebron

Deze PDF is een digitaal bestand dat weer in te lezen is in AERIUS. Meer toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via:
www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers

Contactgegevens

Rechtspersoon	J. Peeters
Inrichtingslocatie	Linnerweg 34, 6065 EN Monfort

Activiteit

Omschrijving	Realisatiefase bedrijfsgebouw Linnerweg 34 Montfort
Toelichting	Invloed realisatiefase nieuw bedrijfsgebouw op de Natura 2000-gebieden

Berekening

AERIUS kenmerk	RmRTyg5oaweV
Datum berekening	31 januari 2023, 11:46
Rekenconfiguratie	Wnb-rekengrid

Totale emissie

	Rekenjaar	Emissie NH_3	Emissie NO_x
Realisatiefase bedrijfsgebouw Linnerweg 34 Montfort - Beoogd	2023	0,3 kg/j	20,9 kg/j

Resultaten

	Hoogste bijdrage	Hexagon	Gebied
Realisatiefase bedrijfsgebouw Linnerweg 34 Montfort - Beoogd	-		
Gekarteerd oppervlak met toename (ha)	-		
Gekarteerd oppervlak met afname (ha)	-		
Grootste toename van depositie	-		
Grootste afname van depositie	-		

Realisatiefase bedrijfsgebouw Linnerweg 34 Montfort (Beoogd), rekenjaar 2023

Emissiebronnen	Emissie NH_3	Emissie NO_x
1 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning | Realisatiefase bedrijfsgebouw	0,3 kg/j	20,0 kg/j
Verkeersnetwerk	37,3 g/j	0,9 kg/j

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



- Habitatrichtlijn
- Vogelrichtlijn
- Vogelrichtlijn, Habitatrichtlijn
- Niet bepaald
- Grootste afname van depositie
- Grootste toename van depositie
- Hoogste totale depositie

De bronnen op de kaart horen bij de Beoogde situatie.

Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Realisatiefase bedrijfsgebouw Linnerweg 34 Montfort" (Beoogd) incl. saldering e/o referentie

	Berekend (ha gekarteerd)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteerd)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Totaal	-	-	-	-	-	-

Realisatiefase bedrijfsgebouw Linnerweg 34 Montfort, Rekenjaar 2023

1 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning

Naam	Realisatiefase bedrijfsgebouw	NO_x	20,0 kg/j
		NH_3	0,3 kg/j
Locatie	X:194226,21 Y:349502,69		
Oppervlakte	0,12 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstofverbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Graafmachine 200 kW, 2018	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	216 l/j	6 u/j	11 l/j	NO_x	2,1 kg/j
					NH_3	51,8 g/j
Graafmachine 18 kW, >2019	Stage-V, >= 2019 , <= 56 kW, diesel, SCR: nee	14 l/j	4 u/j		NO_x	0,3 kg/j
					NH_3	0,0 kg/j
Laadschop 125 kW, 2019	Stage-V, >= 2019 , 75-560 kW, diesel, SCR: ja	72 l/j	4 u/j	4 l/j	NO_x	0,6 kg/j
					NH_3	17,3 g/j
Trilplaat/stamper 10 kW benzine , 4 takt	alle werktuigen op benzine, 4takt	16 l/j			NO_x	64,0 g/j
					NH_3	0,0 kg/j
Betonstorter 240 kW, 2017	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	264 l/j	6 u/j	16 l/j	NO_x	1,4 kg/j
					NH_3	63,4 g/j
Vlindermachine, 10 kW benzine, 4 takt	alle werktuigen op benzine, 4takt	18 l/j			NO_x	72,0 g/j
					NH_3	0,0 kg/j
Mobiele kraan 270 kW, 2018	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	504 l/j	12 u/j	30 l/j	NO_x	2,9 kg/j
					NH_3	0,1 kg/j
Hoogwerker 45 kW, 2018	Stage-IV, 2014-2018, <= 56 kW, diesel, SCR: nee	300 l/j	40 u/j		NO_x	6,2 kg/j
					NH_3	2,3 g/j
Verreiker 60 kW, 2016	Stage-IV, 2014-2018, 56-75 kW, diesel, SCR: ja	192 l/j	16 u/j	0 l/j	NO_x	6,4 kg/j
					NH_3	46,1 g/j

2 Wegverkeer | Weg

			Links	Rechts		
Naam	Bouwverkeer van en naar locatie (Noord)				NO_x	0,9 kg/j
Locatie	X:194206,62 Y:350622,97	Type scherm	-	-	NO_2	0,2 kg/j
Lengte	2.530,03 m	Hoogte	-	-	NH_3	37,3 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte	0 m					

Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	320 p/jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	86 p/jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/jaar	0,0 %

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van

AERIUS versie	2022_20230126_290cbff6e8
Database versie	2022_290cbff6e8

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:
https://www.aerius.nl/

gemeente roerdalen

Raadsbesluit **Jaar …./../..**

Zaaknummer: Z23-035662
Onderwerp: (Ontwerp) Verklaring van geen bedenkingen aanvraag omgevingsvergunning Linnerweg 34 Montfort

De raad van de gemeente Roerdalen heeft;

gezien het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 12 september 2023

op basis van de artikelen 2.12 lid 1 sub onder a onder 3° en 2.27 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, alsmede artikel 6.5 lid 1 van het Besluit omgevingsrecht

het volgende besluit genomen:

Besluit:

Een ontwerp verklaring van geen bedenkingen af te geven op grond van artikel 2.27 Wabo voor het realiseren van een werkplaats aan de Linnerweg 34 Montfort,

Aldus vastgesteld in de raadsvergadering van 2 november 2023.

De gemeenteraad van Roerdalen,

De griffier, De voorzitter,

R.J.J. Notermans mr. M.D. de Boer-Beerta