

Legenda

Plangebiedgrens

Enkelbestemmingen

- AW — Agrarisch met waarden - Landschappelijke waarden
- G — Groen
- M — Maatschappelijk
- V — Verkeer
- W — Wonen
- W-W — Wonen - Woongebouw

Dubbelbestemmingen

- WR-A — Waarde - Archeologie

Gebiedsaanduidingen

- overige zone - slagenlandschap

Functieaanduidingen

- sm-o — specifieke vorm van maatschappelijk - ontmoetingsruimte
- (fs) — fietsenstalling
- sm-w — specifieke vorm van maatschappelijk - woonzorgvoorziening
- (swr-4) — specifieke vorm van waarde - 4
- (swr-6) — specifieke vorm van waarde - 6
- sw-na — specifieke vorm van wonen - nevenactiviteiten agrarisch

Bouwvlakken

- bouwvlak

Bouwaanduidingen

- [gs] — gestapeld

Maatvoeringen

- 14 — maximum aantal wooneenheden
- 7,5 / 9,5 — maximum goothoogte (m) / maximum bouwhoogte (m)

Verklaring

- Topografische en kadastrale gegevens

Versiebeheer:

Versie	A	Datum	08-11-2023	Tekenaar	MO

Gemeente Nijkerk
Oosterdorpsstraat 174, Hoevelaken
NL.IMRO.0267.BP0205-0001

Tekeninggegevens:

Datum	08-11-2023	Projectnummer	K21098
Tekenaar	MO	Status plan	ontwerp
Schaal	1:1000	Blad	1
Formaat	A3		

KUBIEK Ruimtelijke Plannen

Ruimtelijke plannen
Omgevingsvergunningen
Bezwaar en beroep
Ruimtelijk en juridisch advies

Kerkewijk 156
3904 JJ Veenendaal
tel. 0318 - 51 92 68