GEMEENTERAAD

VERSLAG

Vergadering		**Stadsdeelcommissie Centrum**	
Datum	**Tijd**	24 juni 2025	19.30 uur
Locatie		Koningszaal 1+ 2, MST Koningsplein 1	
Voorzitter		Barry Overink	
Secretaris		Fatima El Hafi - Aoulad Ben Arroun	
Deelnemers vergadering		Rachel Denneboom (VVD), Joffrey Vogelzang (BBE), Yara Hümmels (PvdA), Robin Wessels (GL), Linsey van der Veen (D66), Frieda van Limbeek (CU), Linda Wissink (VOLT), Carma Woltjer (GEW), Jordy Keuter (EA), Kevin Collins (PvdD), Morgan Brejaart (FvD), Harold Busschers (PVV), Karel van der Leij en Malkis Jajan (wethouder)	
Link naar de vergadering			

1. Opening en mededelingen
De voorzitter heet iedereen van harte welkom.
Met kennisgeving zijn Diana Lambers (PVV) en Mart van Lagen (CDA afwezig, namens PVV is Harold Busschers aanwezig.

Vaststellen agenda
De agenda is conform vastgesteld.

Kennisnemen van het verslag van de vergadering van 13 mei 2025
De commissie heeft conform kennis genomen van het verslag.

Mededelingen
Wethouder Jajan:

- Het Van Heekplein is deels vergroend en dat wordt gewaardeerd. Verdere vergroening is voorlopig gepauzeerd omdat het plein sneller dan verwacht toe is aan vervanging. Bestrating, stroom en afwatering moeten vernieuwd worden. Er wordt onderzocht wat nodig is en wat het kost. Schetsontwerpen bevatten ruimte voor groen en ontmoeting, mogelijk gefaseerd. Participatie wordt later opnieuw bekeken. Verkenning komt naar de raad, wanneer is nog niet bekend.

Wijkregisseur Iwan Bult:

- In aandachtspunten en toezeggingen lijst staat dat de flexcamera naar het Wilminkplein is verplaatst. Daar is de laatste tijd overlast / dealgedrag – in overleg met ondernemers is besloten om hier tijdelijk de flexibele camera preventief te plaatsen om daarmee de overlast te verminderen. Een keer in de twee weken is er overleg met de ondernemers om alles te monitoren.

Lijst aandachtspunten en toezeggingen.
Aanvullingen in de lijst is in iBabs/website gepubliceerd.
Conform.

2. Rondvraag
Wat wordt er op dit moment gedaan aan de vele fatbikes in de binnenstad die met hoge snelheid voorbij rijden en hoe kunnen we het beste de verkeersveiligheid waarborgen, met name voor voetgangers, fietsers en kwetsbare verkeersdeelnemers?
Antwoord wethouder Jajan:
We zijn ons bewust van de problematiek. Die is op te delen in 2 onderdelen. Fietsen die niet voldoen aan de geldende regels en overlast door hardrijdende fietsen in de binnenstad. Hier is eerder een stedelijk debat over gevoerd met wethouder Teutelink. Er zijn inmiddels wel wat ontwikkelingen.
Sinds 16 juni loopt de landelijke campagne 't kan hard gaan'. De campagne wijst jongeren en hun ouders/verzorgers op het risico van het gebruiken van opgevoerde elektrische fietsen.
Verder zou je iets in de handhaving kunnen doen. Alleen waar de echte oplossing zit is op het moment dat er specifieke regelgeving wordt gemaakt voor die fatbike zodat je eventueel ook kan weren. De minister heeft begin juni een brief naar de kamer gestuurd en heeft hierin deze maat aangegeven dat ze daaraan werken. Wethouder heeft geen indicatie wanneer dat klaar is. Maar als zij dat doen dan zal dat helpen in actief en effectief handhaven.
Op de vraag van Yara Hümmels of iets lokaals geregeld kan worden. Wethouder geeft aan dat de fatbikes voor de wet gewoon fietsen zijn. Dus wil je hen weren dat moet je alle fietsers uit de binnenstad moeten weren. De raad heeft eerder gezegd dat ze dat juist niet willen omdat de voorzieningen goed toegankelijk moeten zijn. Wenselijk is dat de fatbike een aparte categorie wordt zodat je ze evt. kunt weren.

3. Beeldvormend: gebiedsvisie Boulevardkwartier en handelingskader deelplannen De Kop
De gemeente werkt aan de gebiedsvisie voor Boulevardkwartier. Hierin worden de (nieuwe) uitgangspunten voor de ontwikkeling van De Kop en haar omgeving beschreven. Deze gebiedsvisie wordt na de zomer voorgelegd aan de gemeenteraad. Tijdens deze stadsdeelcommissievergadering vindt het gesprek plaats over de uitgangspunten van de gebiedsvisie.
De commissie wordt bijgepraat door stadsbouwmeester Jessica Hammarlund, zij geeft een inleiding op het gebied. Daarna gaat Anne Zekveld, stedebouwkundige, in op de mogelijke ruimtelijke uitgangspunten voor het gebied. Beide presentaties zijn als achterliggend document toegevoegd aan de vergaderstukken van 24 juni 2025.
Sprekers: Robin Wessels (GL), Linda Wissink (Volt), Carma Woltjer (GEW), Yara Hümmels (PvdA), Frieda van Limbeek (CU), Joffrey Vogelzang (BBE), Harold Busschers (PVV), Morgan Brejaart (FVD) Rachel Denneboom (VVD), Jordy Keuter en Robin Wessels (GL)
Wethouder Jajan: dank voor de positiviteit. Wethouder ziet veel optimisme.
Gaan inderdaad nu faseren en dat maakt ook het plan haalbaarder en realistischer omdat dan niet één ontwikkelaar de hele plek moet gaan vullen. Veel richtingen, veel kaders. Zeker bruikbaar en nuttig. Na de zomer komen we met een gebiedsvisie en is de wethouder benieuwd

4. Informatief: Enschede Promotie
De commissie is geïnformeerd en bijgepraat over de werkwijze van Enschede Promotie.
De presentatie is als achterliggend document toegevoegd aan de vergaderstukken van 24 juni 2025.

5. Informatief: Actieprogramma Binnenstad
De commissie is geïnformeerd over de behaalde resultaten uit het actieplan binnenstad in het eerste half jaar. En wordt vooruitgeblikt op het komende halfjaar. Stichting Binnenstad Management Enschede (SBME) geeft een update over de Bedrijven Investering Zone (BIZ). Daarnaast is de commissie bijgepraat over de werkwijze van het Ondernemersloket. De presentaties zijn als achterliggend document toegevoegd aan de vergaderstukken van 24 juni 2025.

6. Sluiting. De voorzitter sluit de vergadering en dankt de aanwezigen. De volgende commissievergadering is op 7 oktober 2025.