Bijlage 1

Wijlseweg Maren-Kessel (vanaf 10 meter uit het hart Vorstweg in zuidelijke richting tot kadastraal perceel LIT00 F 692). De weg is eigendom van Brabant water en is door Brabant water afgesloten met een hek, waardoor deze niet meer door derden gebruikt kan worden. Door de weg te onttrekken aan de openbaarheid sluit de juridische situatie aan bij de feitelijke situatie buiten.



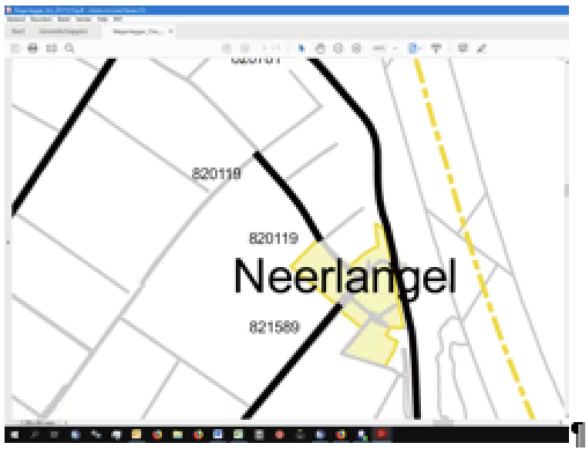


Bijlage 2

Sint Jansstraat Neerlangel, (vanaf begin kadastraal perceel RVS00 C 394, rechts tot einde verharding). De weg wordt niet door eenieder gebruikt omdat het een doodlopende ontsluitingsweg voor enkele landbouwpercelen is, die door enkele landbouweigenaren met landbouwvoertuigen wordt gebruikt. Wanneer de weg niet door eenieder gebruikt kan worden, is het niet noodzakelijk dit gedeelte van de weg openbaar te houden. Met de onttrekking aan de openbaarheid vervalt de onderhoudsverplichting en sluit de juridische status aan bij de feitelijke situatie.

Sint·Jansstraat·(RVS00·C·376)¶

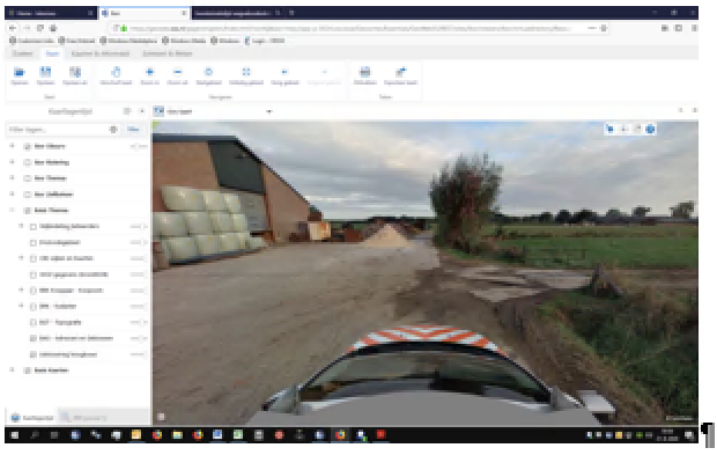
¶



¶

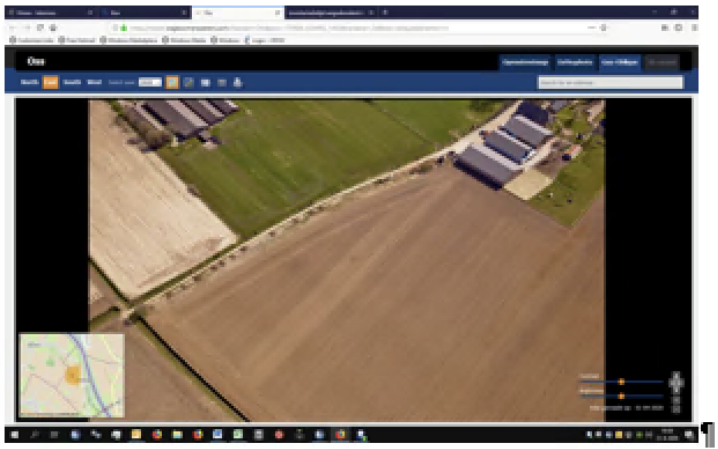
¶

Onverhard·pad·achter·de·boerderij¶



¶

¶



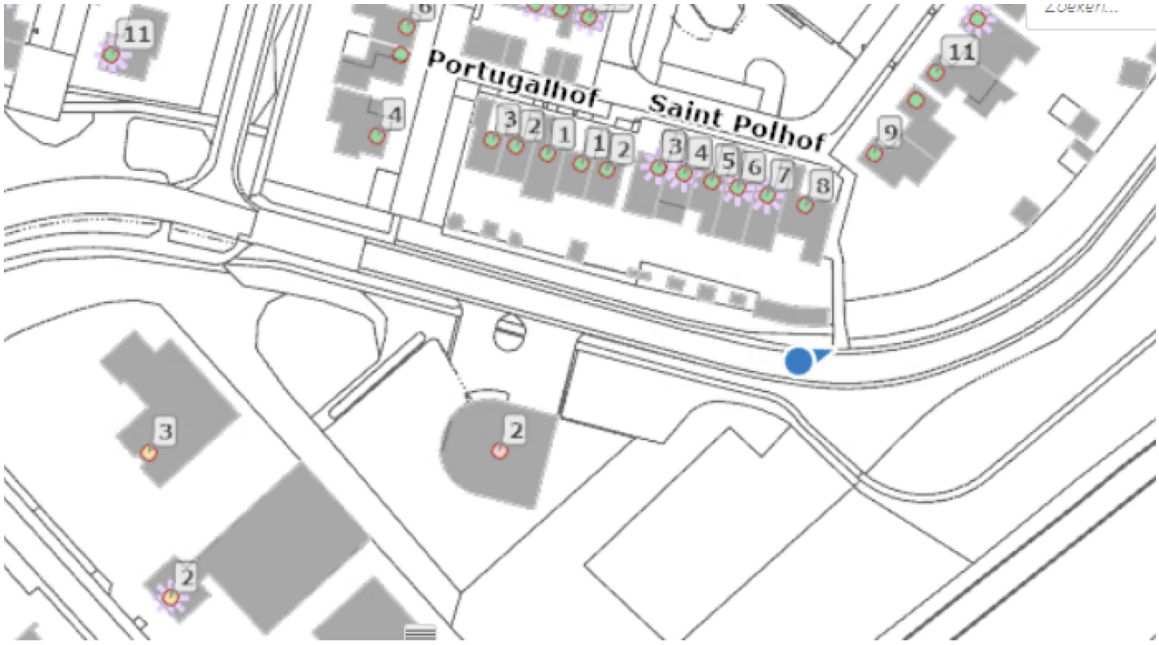
¶

Bijlage 3

Pad tussen Saint Polhof en Veersingel Ravenstein, de oversteek vanuit het pad Saint Polhof naar de Veersingel komt uit in de bocht van de Veersingel. Hierdoor is er geen zicht op het verkeer dat vanuit de linkerzijde van de Veersingel nadert. Dit levert onveilige situaties op.

Wat zijn tegenargumenten of risico's?

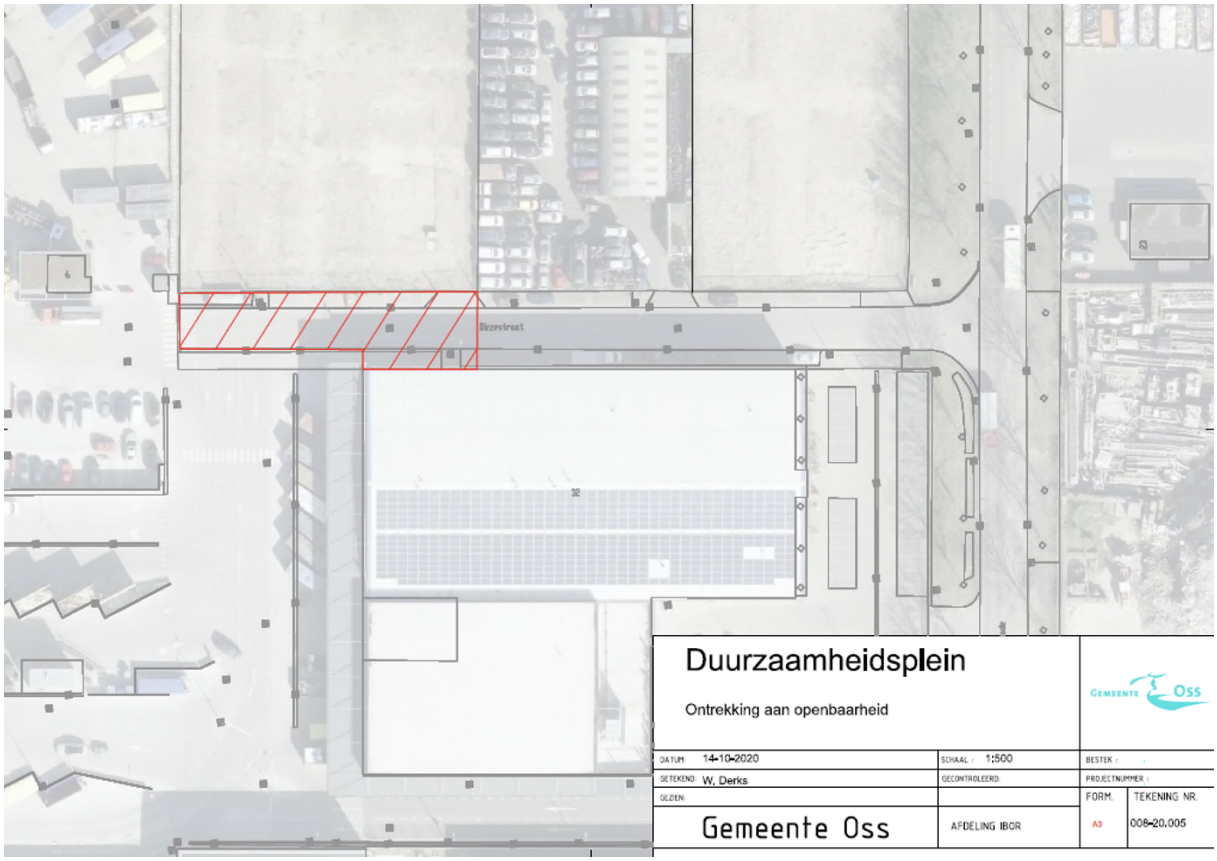
Pad tussen Saint Polhof en Veersingel Ravenstein. De oversteek wordt regelmatig gebruikt als doorsteek naar het tegenover de Veersingel gelegen bos. De wandelaars moeten hierdoor een stuk (350 meter) omlopen om het bos te bereiken.





Bijlage 4

Diezenstraat Oss, Door het vrijkomen van een terrein van een voormalig autosloopterreintje is het terrein niet terug in de verhuur gebracht. Het terrein ligt direct aan het duurzaamheidsplein. Dit gaf de mogelijkheid het duurzaamheidsplein uit te bereiden.

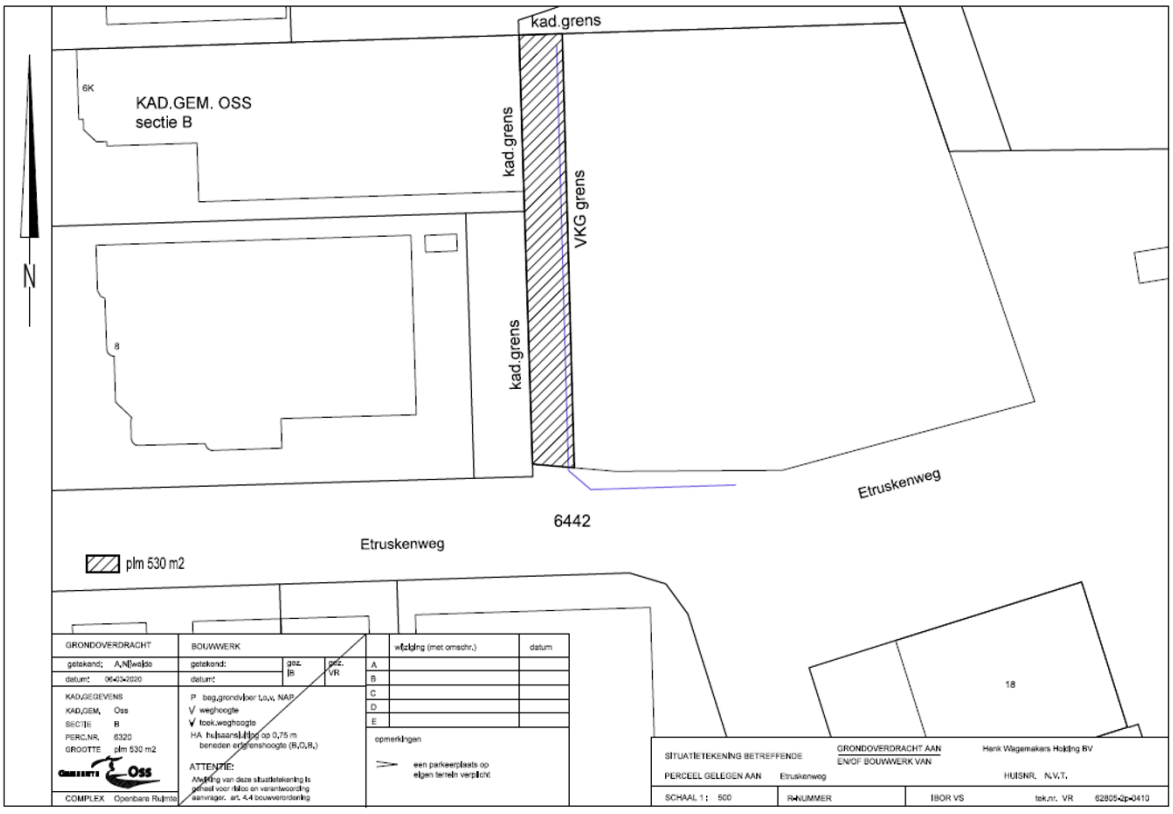


Bijlage 5

Etruskenweg Oss, de bedrijfskavel naast de weg is verkocht. Door de verkoop zijn alle percelen aan de Etruskenweg 2-4 in handen van dezelfde eigenaar. Dit gedeelte van de weg geeft enkel nog toegang tot de percelen van deze eigenaar. De afwatering van de weg is slecht. De eigenaar is bezig tot de herinrichting van zijn terrein waarbij de afwatering direct kan worden opgelost. De gemeente bespaard kosten voor toekomstig onderhoud.

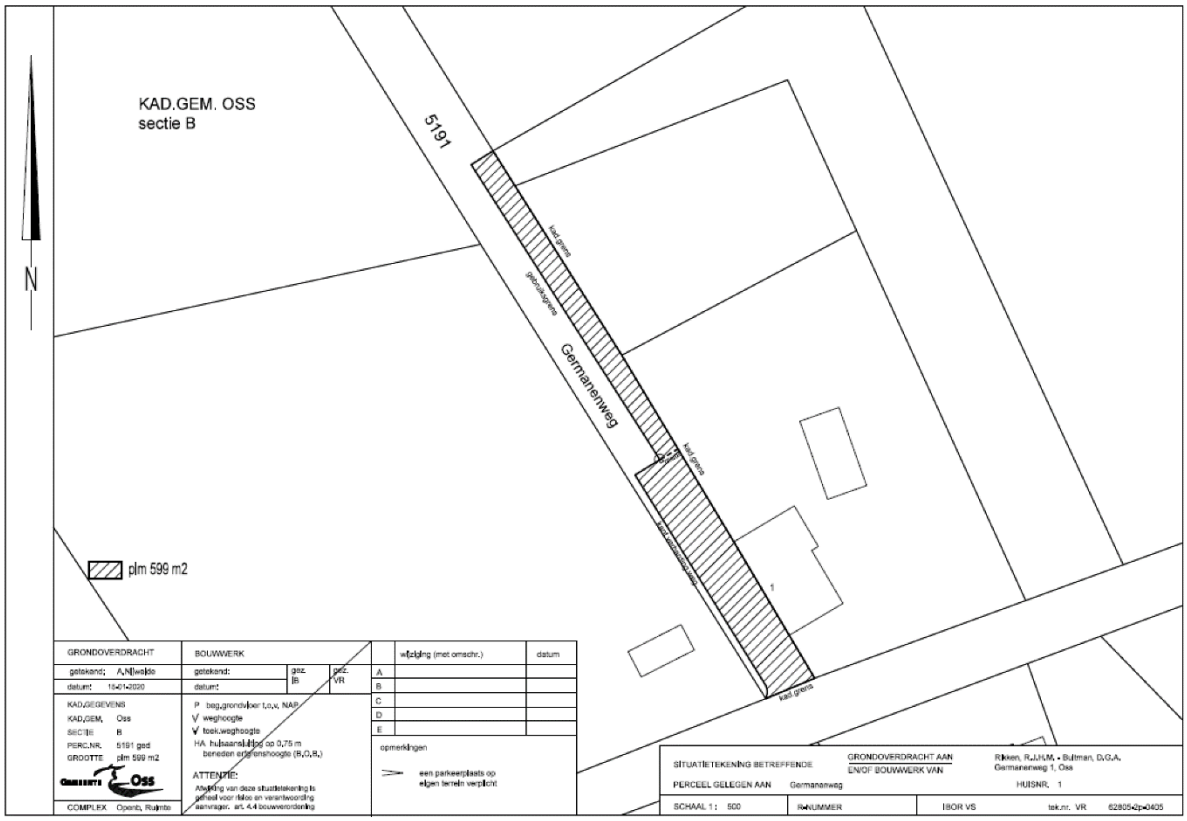
Tegenargument of risico's

De eigenaar van de te verkopenweg Etruskenweg 2-4 moeten op de nieuwe erfgrens een nieuwe put plaatsen voor de riolering. Dit wordt het nieuwe overnamepunt en komt in beheer bij de gemeente. Het gedeelte van de riolering dat in de het te verkopen weggedeelte ligt komt in eigendom, beheer en onderhoud van de eigenaar van de nieuwe eigenaar.
In het voorlopige koopcontract was het aanbrengen van een nieuwe rioolput niet opgenomen. Mogelijk maakt de koper problemen tegen de kosten die met het aanbrengen van de put.



Bijlage 6

Germanenweg Oss (zijstraat van de Muntlaan, 653m2 aansluitend aan kadastraal perceel 5021 sectie B). Dit was een doodlopend gedeelte van de weg. De grond is verkocht aan het naast de weg gelegen perceel. Door de verkoop van grond hoeft de gemeente geen onderhoud meer te plegen aan de weg.

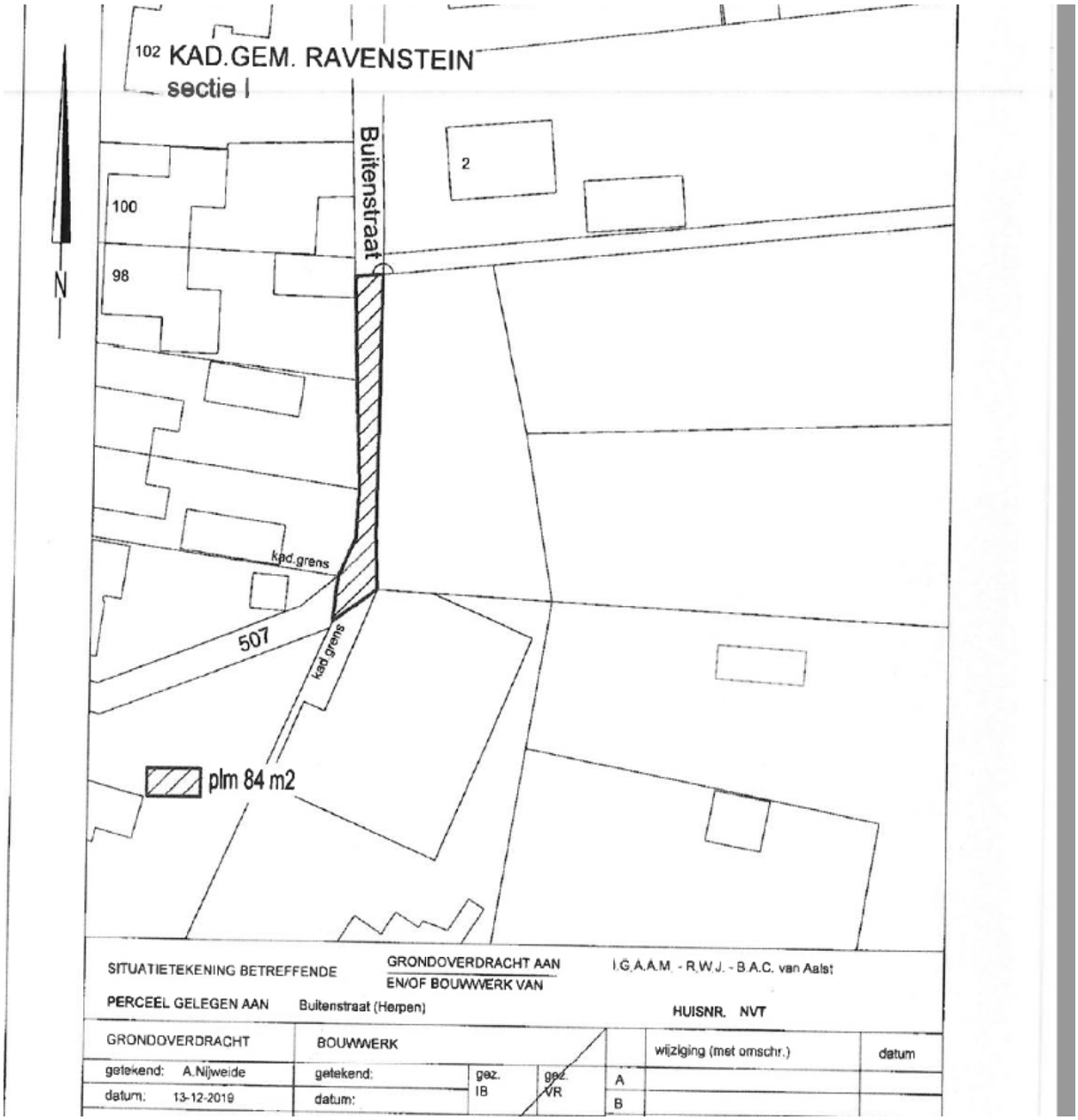


Bijlage 7

Buitenstraat Herpen; Voor het mogelijk maken van het plan van het ontwikkelen van drie woningen op eigen percelen is een gedeelte van de Buitenstraat verkocht aan de perceel eigenaar van de te bouwen woningen. Door de verkoop van de grond ontstaat een ‘knip’ van het pad waardoor er geen gemotoriseerd verkeer kan rijden. Fietsers en voetgangers hebben wel toegang tot het gedeelte van de Buitenstraat wat niet verkocht is.

Wat zijn tegenargumenten of risico’s?

Buitenstraat Herpen; Door de verkoop van de grond ontstaat een ‘knip’ van het pad waardoor er geen gemotoriseerd verkeer kan rijden. Gemotoriseerd verkeer kan hierdoor niet de binnendoor route nemen. Fietsers en voetgangers hebben wel toegang tot het gedeelte van de Buitenstraat wat niet verkocht is.



Bijlage 8

Pad tussen Molenstraat-Kruisstraat Herpen; Door de verkoop van het perceel Buitenstraat heeft het pad tussen Molenstraat en Kruisstraat, wat aansloot op het verkochte stuk grond van de Buitenstraat geen functie meer. Dit stuk grond is voor verkoop aangeboden aan aangrenzende perceeleigenaren.



Bijlage 9

Terrein voor het pand St. Willibrordusstraat 47a Berghem; De pandeigenaar is eigenaar van het terrein voor het pand in de openbare ruimte (tot de gevel van naastgelegen winkelpand). Terrein is ingericht als terras. Door gebruik te maken van het eigen terrein kan er een permanent terras gecreëerd worden.

