

MOTIE 1: Participatie en informatie Centrumplan Den Hoorn.

De raad van de gemeente Midden-Delfland in vergadering bijeen d.d. 12 december 2023;

Overwegende dat:

- Het voorliggende voorstel voor de ontwikkeling van het Centrumplan Den Hoorn tot stand is gekomen in een ingewikkelde setting waarin meerdere partijen betrokken zijn;
- Deze route afwijkt van wat normaal gebruikelijk is in planvorming en dit dus een situatie betreft die niet standaard is;
- In de vervolgstappen van dit voorstel nog verschillende momenten langskomen waarin een besluit wordt genomen door de gemeente. Bijvoorbeeld op een omgevingsvergunning of een (wijziging van) bestemmingsplan.

Constaterende dat:

- Het voor omwonenden en belanghebbenden niet altijd helder is of en wanneer besluiten worden genomen die te maken hebben met de ontwikkeling van het centrumplan Den Hoorn;
- Het daarbij ook lastig kan zijn welke invloed omwonende/belanghebbenden nog hebben en welke (rechts)middelen ze daarbij kunnen inzetten.

Verzoekt het college:

- Met ontwikkelaar GAM/PLUS een heldere afspraak te maken over het moment van inspraak door omwonenden en belanghebbenden bij de verdere stappen in de ontwikkeling van zowel het appartementencomplex als de locatie van het Groene Kruisgebouw;
- Daarbij ook een heldere afspraak te maken hoe door GAM/PLUS de input vanuit omwonenden wordt verwerkt en hoe daarover ook weer wordt gecommuniceerd aan diezelfde omwonenden;
- Omwonenden actief te benaderen bij publicatie van omgevingsvergunning(en), wijziging/herziening van bestemmingsplan(en) door de gemeente die te maken hebben met het centrumplan Den Hoorn.
- In actieve benadering de omwonenden ook te informeren over de (rechts)middelen die bij een dergelijk besluit voor belanghebbenden openstaan. Zoals de mogelijkheid van bezwaar en beroep en het indienen van een verzoek tot planschade.
- En duidelijk te maken wat een inwoner moet doen om gebruik te maken van deze rechtsmiddelen.

en gaat over tot de orde van de dag.

Schipluiden, 12 december 2023

Ondertekening en naam:

OGP Midden-Delfland

D66 Midden-Delfland

Niek Knaap

Roger Viera